



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2608261743141811340

Nro Matrícula: 143-41514

Pagina 1 TURNO: 2026-143-1-15378

Impreso el 26 de Agosto de 2026 a las 10:58:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 143 - CERETE DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: CIENAGA DE ORO VEREDA: CIENAGA DE ORO

FECHA APERTURA: 08-02-2010 RADICACIÓN: 2010-143-6-343 CON: SENTENCIA DE: 09-12-2009

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO EN EL QUE FUNCIONA EL CENTRO EDUCATIVO SAN ISIDRO SEDE SANTA TERESA, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, CONSTANTE DE: 596.30 M2, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES ESTAN CONTENIDAS EN LA SENTENCIA DE FECHA 09/12/2009, DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CTO.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE CENTRO EDUCATIVO SAN ISIDRO SEDE SANTA TERESA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 04-02-2010 Radicación: 2010-143-6-343

Doc: SENTENCIA SN DEL 09-12-2009 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CERETE VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**A: MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO****NIT# 8000967461X****NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*****SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

* * *

* * *

* * *

* * *

* * *



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2608261743141811340

Nro Matrícula: 143-41514

Pagina 2 TURNO: 2026-143-1-15378

Impreso el 26 de Agosto de 2026 a las 10:58:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-143-1-15378

FECHA: 26-08-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

FABIO ENRIQUE MARTINEZ ARROYO
REGISTRADOR SECCIONAL



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública