

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

ANÁLISIS DEL SECTOR

En cumplimiento a lo previsto en el artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 que dispone que las entidades estatales en la etapa de planeación deben para realizar un análisis conocer del sector relativo al objeto que se pretende contratar y siguiendo las indicaciones dadas por la Agencia Nacional Colombia Compra Eficiente mediante instructivo publicado en el SECOP, el municipio de Ubalá se permite hacer el siguiente análisis del sector: **“MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DEL CONSEJO DE ESTADO CON RADICADO 15001-23-33-000-2013-00105-01”**

En cubrimiento de las siguientes áreas principales:

- A. Aspectos Generales
- B. Estudio de la Demanda
- C. Estudio de la Oferta.
- D. Análisis del estudio financiero del sector
- E. Glosario

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La compleja geografía escarpada del municipio y los efectos negativos que dejan las constantes lluvias han afectado año tras año la malla vial rural, pues las torrenciales lluvias han causado saturación de humedad en el suelo y aumento de las crecientes de aguas pluviales de escorrentía, que en su descontrolado cauce desestabiliza la superficie terrestre y produce derrumbes, taponamientos de cunetas, alcantarillas, pérdida de banca, y demás impactos desfavorables que afecta el estado normal de las carreteras; Si bien la administración municipal ha invertido recursos propios en recebo, maquinaria y obras de mitigación, la extensión de la red vial hace que estos esfuerzos sean insuficientes. Los tramos priorizados requieren una intervención especializada con placa huella. Este sistema es el más eficiente para zonas montañosas y de gran complejidad para el tránsito vehicular, ya que ofrece una superficie de rodadura permanente y segura, requiere muy poco mantenimiento (limitado a limpieza de drenajes y rocería), se adapta a la geometría existente sin necesidad de realizar grandes excavaciones que desestabilicen aún más los taludes hídricos, controla la velocidad de los vehículos y permite vincular la mano de obra y los materiales de nuestras propias comunidades. Así mismo esto se traduce en un beneficio directo en la cotidianidad toda vez que los campesinos tendrán mayor facilidad y productividad para el transporte de materias primas, alimentos y semovientes; los estudiantes llegarán seguros a sus lugares de estudio; y, en definitiva, llevaremos progreso real y conectividad a cada una de las familias que habitan y transitan por las veredas de Laguna Azul, Sión, El Edén, Robledal, Betania, Santa Teresa, Mundo Nuevo, La Playa, Río Negro, Santuario, San Cayetano, Santa Rosita, Santa Rosa, San Antonio Santa Rosa, El Carmen y zonas aledañas de Ubalá.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES A CONTRATAR Y PRESUPUESTO

Es conveniente y oportuno realizar el proceso denominado **“MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DEL**

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

CONSEJO DE ESTADO CON RADICADO 15001-23-33-000-2013-00105-01", el cual contempla el desarrollo de las siguientes actividades de obra:

EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE

AFIRMADO

CONCRETOS CLASE D, $f'c = 3000$ psi (bases)

CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES

CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR

SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI

Los materiales requeridos deben ajustarse a las características mínimas solicitadas en este estudio; con el fin de garantizar la calidad de los mismos.

Estos Materiales que deberán estar protegidos contra pérdidas, daños, deterioros, durante el transporte o almacenamiento.

Atender oportunamente cuando se haga reclamo en devoluciones por deterioro, mala calidad, defecto de fabricación o especificaciones diferentes y realizar la reposición de los elementos.

Garantizar el suministro de los elementos requeridos en el tiempo establecido por la entidad.

Las especificaciones técnicas se determinan teniendo en cuenta satisfacer la necesidad con excelencia en términos de calidad, tecnología y personal idóneo basado en una cultura orientada al mejoramiento continuo en la gestión y cumpliendo con todos los requisitos legales y reglamentarios.

Adicionalmente el contrato derivado del presente estudio previo se deberá regir por las especificaciones técnicas de la:

- NORMAS TECNICAS COLOMBIANAS
- LEGISLACION DE LA CONTRATACION ESTATAL
- REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE (NSR-10)
- NORMA INVIAS
- NTC 3318 DE 2021 REGULA LA PRODUCCIÓN, ENTREGA Y CONTROL DE CALIDAD CONCRETO PREMEZCLADO EN LA OBRA
- NTC 2289 DE 2012 REGULA LAS BARRAS CORRUGADAS Y LISAS DE ACERO PARA REFUERZO DE CONCRETO

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

El presupuesto oficial para el presente proceso contractual está por la suma de **CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE (\$4.765.587.981, discriminados de la siguiente manera:**

PROYECTO 1: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA SIÓN, SECTOR LOS CLAVIJOS DEL MUNICIPIO DE UBALÁ							
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 1						\$	144.411.757,00

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

PROYECTO 2: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA SIÓN, SECTOR LUZ ACOSTA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$ 144.411.757,04	
AJUSTE AL PESO						-\$ 0,04	
SUB TOTAL PROYECTO 2						\$ 144.411.757,00	

PROYECTO 3: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA SIÓN, SECTOR PUENTE RIO NEGRO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
						SUBTOTAL OBRAS	\$ 144.411.757,04
						AJUSTE AL PESO	-\$ 0,04
						SUB TOTAL PROYECTO 3	\$ 144.411.757,00

PROYECTO 4: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA SIÓN, SECTOR LAS PALMAS DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 4 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 5: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA SIÓN, SECTOR EL COLEGIO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 5						\$	144.411.757,00

PROYECTO 6: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA EL EDÉN, SECTOR ALTO SAN GABRIEL DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 6						\$	144.411.757,00

PROYECTO 7: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA EL EDÉN, SECTOR LOMA HUGO ACOSTA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 7							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 8: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA LAGUNA AZUL A LA VEREDA EL EDÉN, SECTOR CURVA RIO NEGRO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 8							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 9: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA ROBLEDA A LA VEREDA BETANIA, SECTOR CAÑO LAS
BABATIVAS DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 9 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 10: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA ROBLEDAL A LA VEREDA BETANIA, SECTOR LOMA LOS VERGARA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 10						\$	144.411.757,00

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

PROYECTO 11: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA SANTA TERESA A LA VEREDA MUNDO NUEVO, SECTOR YEE DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 11						\$	144.411.757,00

PROYECTO 12: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA INSPECCIÓN DE LA PLAYA A LA VEREDA MUNDO NUEVO, SECTOR HACIENDA EL RECUERDO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$ 144.411.757,04	
AJUSTE AL PESO						-\$ 0,04	
SUB TOTAL PROYECTO 12						\$ 144.411.757,00	

PROYECTO 13: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA SANTA BÁRBARA A LA VEREDA EL SANTUARIO, SECTOR LA ESCUELA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c = 3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 13 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 14: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA SIÓN A LA VEREDA EL EDÉN, SECTOR LA RECEBERA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1					
						AÑO 2025
						LICITACIÓN PÚBLICA

2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72

Subtotal

\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 14 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 15: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA EL SANTUARIO A LA VEREDA RIO NEGRO, SECTOR EL EMPEDRADO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 15						\$	144.411.757,00

PROYECTO 16: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA INSPECCIÓN DE LA PLAYA A LA VEREDA SAN CAYETANO, SECTOR VUELTA LOS PINOS DEL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANC (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 16							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 17: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA SANTA ROSITA A LA INSPECCION DE LA PLAYA SECTOR ALTO DE SANTA ROSA MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 17							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 18: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA INSPECCIÓN DE LA PLAYA A LA VEREDA SAN CAYETANO, SECTOR LA CRISTALINA MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI; FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 18 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 19: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA SANTA ROSITA A LA INSPECCION DE LA PLAYA SECTOR EL PINO EN EL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c = 3700 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$ 144.411.757,04	
AJUSTE AL PESO						-\$ 0,04	
SUB TOTAL PROYECTO 19						\$ 144.411.757,00	

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

PROYECTO 20: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA SANTA ROSITA A LA INSPECCION SANTA ROSA SECTOR CURVA LA VARIANTE EN EL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 20						\$	144.411.757,00

PROYECTO 21: MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA RIO NEGRO A LA VEREDA SANTA TERESA SECTOR CURVA EMPREGIO 2 EN EL MUNICIPIO DE UBALÁ CUNDINAMARCA

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$ 144.411.757,04	
AJUSTE AL PESO						-\$ 0,04	
SUB TOTAL PROYECTO 21						\$ 144.411.757,00	

PROYECTO 22: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA INSPECCIÓN DE LA PLAYA A LA VEREDA MUNDO NUEVO, SECTOR LA CAPILLA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 22 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 23: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DE LA VEREDA MUNDO NUEVO A LA VEREDA SAN CAYETANO, SECTOR CURVA EL GUARUMO DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 23 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 24: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA SAN ANTONIO A LA VEREDA EL CARMEN, SECTOR VUELTA EL FARA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 24						\$	144.411.757,00

PROYECTO 25: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA SAN ANTONIO A LA VEREDA EL CARMEN, SECTOR LA VIRGEN DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 25							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 26: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA EL CARMEN A LA INSPECCIÓN SANTA ROSA, SECTOR MATE PIÑA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS							\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO							-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 26							\$ 144.411.757,00

PROYECTO 27: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA ROBEDAL A LA VEREDA BETANIA, SECTOR BETANIA
BAJA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

SUBTOTAL OBRAS	\$ 144.411.757,04
AJUSTE AL PESO	-\$ 0,04
SUB TOTAL PROYECTO 27	\$ 144.411.757,00

PROYECTO 28: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA INSPECCION DE SANTA ROSA A LA VEREDA SAN ANTONIO SANTA ROSA, SECTOR PEDRO DIAZ DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$ 144.411.757,04	
AJUSTE AL PESO						-\$ 0,04	
SUB TOTAL PROYECTO 28						\$ 144.411.757,00	

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

PROYECTO 29: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA SION A LA VEREDA EL EDEN, SECTOR LA LOMA IGNACIO UBAQUE DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 29						\$	144.411.757,00

PROYECTO 30: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA SANTUARIO A LA VEREDA RIO NEGRO, SECTOR LA BATEA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12
2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 30						\$	144.411.757,00

PROYECTO 31: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA RIO NEGRO A LA VEREDA SANTA ROSA, SECTOR LA RECEBERA DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72

Subtotal

\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 31 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 32: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA SANTA ROSA A LA VEREDA SANTA ROSITA, SECTOR LA VIRGEN DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1		
			AÑO 2025
			LICITACIÓN PÚBLICA

2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

2. CONCRETOS Y ACEROS

4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE C, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72

Subtotal

\$ 144.411.757,04

SUBTOTAL OBRAS \$ 144.411.757,04

AJUSTE AL PESO -\$ 0,04

SUB TOTAL PROYECTO 32 \$ 144.411.757,00

PROYECTO 33: MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA RIO NEGRO A LA VEREDA EL SANTUARIO, SECTOR DELFIN LEÓN DEL MUNICIPIO DE UBALÁ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL					
1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, CONFORMACIÓN Y AFIRMADO							
1	1,1	600.4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	11,06	\$ 86.910,18	\$ 961.226,59
2	1,2	310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	645,75	\$ 1.557,43	\$ 1.005.710,42
3	1,3	311,1	AFIRMADO	M3	96,86	\$ 128.077,67	\$ 12.405.603,12

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

2. CONCRETOS Y ACEROS							
4	2,1	630.4	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	M3	40,16	\$ 1.021.985,30	\$ 41.042.929,65
5	2,2	630.7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	35,91	\$ 688.112,74	\$ 24.710.128,49
6	2,3	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	24,02	\$ 818.596,38	\$ 19.662.685,05
7	2,4	640.1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3.972,00	\$ 11.234,51	\$ 44.623.473,72
Subtotal							\$ 144.411.757,04
SUBTOTAL OBRAS						\$	144.411.757,04
AJUSTE AL PESO						-\$	0,04
SUB TOTAL PROYECTO 33						\$	144.411.757,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)						\$	4.765.587.981,00
AJUSTE AL PESO						\$	-
VALOR TOTAL OBRAS 33 PROYECTOS						\$	4.765.587.981,00

Nota: El presupuesto oficial para los valores unitarios, incluye AIU, distribuido bajo la siguiente relación:

DESCRIPCION	PORCENTAJE
ADMINISTRACION	23%
IMPREVISTO	5%
UTILIDAD	5%
TOTAL A.I.U	33%

ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

De acuerdo con lo dispuesto en el decreto 1082 de 2015 y la Guía de la Agencia Nacional de Contratación - Colombia Compra Eficiente para la elaboración de los estudios previos del sector, se procedió a realizar el análisis del sector económico y de los posibles oferentes. Con el fin de establecer el contexto del proceso de selección que se adelantará, mediante el presente análisis económico del sector de "la Construcción", se

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

identifican algunos aspectos del mercado, de la demanda, los posibles oferentes, los riesgos probables y los requisitos habilitantes que permitan la selección objetiva del contratista que efectivamente satisfaga la necesidad planteada por la Entidad, así como, la verificación del cumplimiento de los principios que rigen la contratación administrativa.

Gremios y Asociaciones:

Los gremios y asociaciones del sector de servicios a las empresas podemos anotar:

- Cámaras de Comercio
- CAMACOL
- FEDESARROLLO
- FESCOL

Cifras del Sector Construcción

(<https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion>)

ANÁLISIS DEL MERCADO

El presente análisis se enfocará a describir el Mercado de la ejecución de Consultorías, concretamente a las que se dedican a la **Construcción de obras de ingeniería Civil** relacionadas con la construcción y/o mejoramiento tanto de vías como edificaciones públicas. También se analizará las condiciones de la demanda de este tipo de Obras de Ingeniería Civil por parte de las entidades públicas y finalmente las condiciones de la Oferta a Nivel Nacional, de este tipo de Licitación.

El municipio de Ubalá, para adelantar el respectivo estudio, efectuó las consultas pertinentes en las siguientes páginas web:

- Portal Colombia compra eficiente SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE (www.dane.gov.co)
- SIREM de la Superintendencia de Sociedades (www.supersociedades.gov.co)

Lo anterior, con el objetivo de tomar como referencia los profesionales como personas naturales o empresas que participan activamente en procesos de contratación, con similar objeto, modalidad de selección, presupuesto asignado, plazo y lugar de ejecución

ASPECTOS GENERALES – ANÁLISIS DE SECTOR

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Se debe tener en cuenta que comercialmente los servicios a adquirir, deben encontrarse en el mercado nacional y si aplica, internacional, lo cual es garante que su posicionamiento y se traduce en la garantía que tiene el adquirente de la calidad de los bienes, logrando la absoluta satisfacción de la entidad y su necesidad, en directa ejecución de la misión institucional y como quiera que las labores a desarrollar deben ser ejecutadas por personas con idoneidad y experiencia se tiene pleno concomimiento que en Colombia dicho servicio corresponde al sector terciario de la economía (entre los cuales podemos encontrar cultura, recreación, transporte, comunicaciones, comercial, turístico, sanitario, educativo, financiero y administrativo), es así en el mercado laboral colombiano se cuenta con análisis de costos efectuados por las autoridades nacionales reconocidas, básicamente de la base de los precios oficiales del Departamento de Cundinamarca de acuerdo con la cartilla de precios y procesos similares. Para algunos ítems se adelantó una ponderación de precios estimados para cada uno de los insumos y así se obtuvo un rango de actuación para definir el APU respectivo.

En documentos previos EL MUNICIPIO DE UBALÁ, en los cuales se establecen los valores de la obra a contratar y en referencia se estableció como base los precios establecidos en la cartilla de la Gobernación de Cundinamarca

La actividad económica está dividida en **sectores económicos**. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones.

Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

División según la economía clásica

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

Sector primario o sector agropecuario.

Sector secundario o sector Industrial.

Sector terciario o sector de servicios.

SECTOR PRIMARIO O AGROPECUARIO

Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

SECTOR SECUNDARIO O INDUSTRIAL

Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

Se divide en dos sub-sectores: industrial extractivo e industrial de transformación:

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT. 899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.

Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

SECTOR TERCIARIO O DE SERVICIOS

Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización. Lo anterior da origen a los siguientes sectores económicos, los cuales son:

1. **Sector agropecuario:** Corresponde al sector primario mencionado anteriormente.
2. **Sector de servicios:** Corresponde al sector terciario mencionado anteriormente.
3. **Sector industrial:** Corresponde al sector secundario mencionado anteriormente.
4. **Sector de transporte:** Hace parte del sector terciario, e incluye transporte de carga, servicio de transporte público, transporte terrestre, aéreo, marítimo, etc.
5. **Sector de comercio:** Hace parte del sector terciario de la economía, e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, *San Andresitos*, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional.
6. **Sector financiero:** En este sector se incluyen todas aquellas organizaciones relacionadas con actividades bancarias y financieras, aseguradoras, fondos de pensiones y cesantías, fiduciarias, etc.
7. **Sector de la construcción:** En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.
8. **Sector minero y energético:** Se incluyen en él todas las empresas que se relacionan con la actividad minera y energética de cualquier tipo (extracción de carbón, esmeraldas, gas y petróleo; empresas generadoras de energía; etc.).
9. **Sector solidario:** En este sector se incluyen las cooperativas, las cajas de compensación familiar, las empresas solidarias de salud, entre otras.
10. **Sector de comunicaciones:** En este sector se incluyen todas las empresas y organizaciones relacionadas con los medios de comunicación como (telefonía fija y celular, empresas de publicidad, periódicos, editoriales, etc.).

EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION EN COLOMBIA SEGÚN EL MINISTERIO DE LA EDUCACION PRESENTA:

"El sector de la construcción ha sido uno de los principales motores e impulsores del crecimiento del país desde el

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

año 2000, al incrementar su participación en el PIB total en cerca de 2.35 puntos porcentuales.^[17] La actividad edificadora es uno de los sectores más tradicionales y que más encadenamientos muestra en la economía colombiana. Su desarrollo abarca distintos sectores, entre los cuales se encuentran la extracción primaria, la elaboración de bienes industriales relacionados con la actividad y las actividades de financiamiento entre otras.^[17] Infortunadamente a pesar de ser una actividad que impulsa en gran parte la economía, su productividad relativa en comparación con los niveles registrados en los países desarrollados es aún precaria.”

ASPECTOS ECONÓMICOS Y ANÁLISIS DEL SECTOR

El Municipio de Ubalá consultó como principal fuente en el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y se tuvo como referencia lo dispuesto en el Producto Interno Bruto (PIB) I trimestre 2026 preliminar

Este boletín técnico tiene como propósito presentar los principales cambios de corto plazo del Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T). Estas cifras son utilizadas ampliamente por analistas, políticos, prensa, la comunidad empresarial y el público en general, para la toma de decisiones. El documento consta de tres capítulos; el primero, contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 del PIB trimestral desde los enfoques de la producción y gasto, e incluye los resultados del valor agregado bruto. El segundo, presenta el comportamiento del PIB a precios corrientes desde los enfoques de la producción y el gasto. El tercero, contiene el detalle de las revisiones presentadas durante el año, frente a la publicación anterior.

PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Industrias manufactureras crece 2,3%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen Primer trimestre 2026p

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026 ^{Pr} -I / 2025 ^{Pr} -I	2026 ^{Pr} -I / 2025 ^{Pr} -IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-0,5
Explotación de minas y canteras	-0,1	0,8
Industrias manufactureras	2,9	2,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	2,6	0,3
Construcción	-5,4	-4,6
Comercio al por mayor y al por menor ³	2,9	0,2
Información y comunicaciones	1,3	1,1
Actividades financieras y de seguros	2,8	2,2
Actividades inmobiliarias	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	2,2	0,5
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	5,7	1,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	3,2	1,4
Valor agregado bruto	2,2	0,6
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,9	0,9
Producto Interno Bruto	2,2	0,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr}preliminar

¹Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

³Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

⁴Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

⁵Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

⁶Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 0,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 14,6%.

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

- Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 13,3%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,7%.
- Extracción de minerales metalíferos crece 24,9%.
- Extracción de otras minas y canteras decrece 5,1%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 2,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece en 0,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 14,5%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural crece 0,7%.
- Extracción de minerales metalíferos crece 44,2%.
- Extracción de otras minas y canteras decrece 4,7%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 0,5%.

Explotación de minas y canteras Tasas de crecimiento en volumen primer trimestre 2026

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026 ^{Pr} -I / 2025 ^{Pr} -I	2026 ^{Pr} -I / 2025 ^{Pr} -IV
Extracción de carbón de piedra y lignito	-13,3	-14,5
Extracción de petróleo crudo y gas natural ²	-2,7	0,7
Extracción de minerales metalíferos	24,9	44,2
Extracción de otras minas y canteras	-5,1	-4,7
Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras	-2,6	-0,5
Explotación de minas y canteras	-0,1	0,8

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural.

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

CONSTRUCCIÓN

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción decrece 5,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 0,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 4,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 5,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Construcción Tasas de crecimiento en volumen Primer trimestre 2026p

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026 ^{pr} -I / 2025 ^{pr} -I	2026 ^{pr} -I / 2025 ^{pr} -IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,2	-5,3
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	0,6	-3,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-5,6	-5,6
Construcción	-5,4	-4,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

³Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Adicionalmente se consultó el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), Abril 2026, expedido por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), el cual es un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país.

El ICOCIV incluye dentro de la medición, la representatividad de las obras civiles y presenta resultados para cinco agrupaciones de subclases y 17 Subclases CPC V 2.0 AC1, 46 tipologías de obra, 316 capítulos constructivos asociados a las obras, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para siete grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 127 insumos.

Este boletín técnico presenta los resultados del ICOCIV (número índice base diciembre 2020=100) diseñado a partir de la implementación de los lineamientos internacionalmente aceptados para este tipo de indicadores. El ICOCIV permite contar con resultados precisos, completos y versátiles respecto a la evolución de los precios de los bienes y servicios requeridos en la construcción de las obras civiles.

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN MENSUAL DEL ICOCIV POR AGRUPACIONES DE SUBCLASES CPC V 2.0 A.C.

En abril de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,83%, en comparación con marzo de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,83%): Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (2,01%), Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (1,18%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,93%).

Por otra parte, las agrupaciones: Construcciones en minas y plantas industriales (0,49%) y Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,41%), se ubicaron por debajo del promedio nacional

ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total. Total nacional Abril 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,41	0,23
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	0,93	0,05
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	2,01	0,38
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,49	0,05
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	1,18	0,11
Total		100	0,83	0,83

Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN MENSUAL SEGÚN 17 SUBCLASES CPC V 2.0 A.C.

Por subclases CPC, al comparar abril de 2026 con marzo de 2026, las mayores variaciones se evidenciaron en: Cables locales y obras conexas (6,08%), Otras obras de ingeniería civil (1,41%), Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones (1,34%) y Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos (0,93%). En cuanto las subclases que presentaron las menores variaciones se encontraron en: Túneles (0,17%), Represas (0,23%) y Puentes y carreteras elevadas (0,24%). (

ICOCIV. Variación y contribución mensual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C. Total nacional Abril 2026

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2026	2026
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	0,42	0,21
53212	Ferrocarriles	0,58	0,43	0,00
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	0,78	0,01
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	0,24	0,01
53222	Túneles	3,09	0,17	0,01
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	0,93	0,04
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	0,27	0,00
53233	Represas	0,03	0,23	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	1,34	0,01
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	0,37	0,01
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	0,26	0,01
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	0,34	0,02
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	6,08	0,34
53261	Construcciones en minas	4,91	0,45	0,02
53262	Centrales eléctricas	4,58	0,54	0,02
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	0,43	0,01
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	1,41	0,10
Total		100,00	0,83	0,83

Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

Tipo de construcción		Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación anual total (pp)	Contribución a la variación anual del grupo (pp)
TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS DE OBRAS		3,8	3,8	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles	-4,9	-2,4	-4,5
53213	Pistas de aterrizaje	207,8	0,2	0,5
53221	Puentes y carreteras elevadas	5,3	0,2	0,4
53222	Túneles	170,2	0,5	0,9
Total 530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-2,8	-1,5	
53231 - 53233	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	1,5	0,1	1,3
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	87,3	1,2	11,0
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-20,9	-0,3	-2,9
Total 530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	3,4	1,0	
53241	Tuberías de larga distancia	47,9	0,6	4,7
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-47,2	-2,9	-21,6
53252	Cables locales y obras conexas	-16,8	-1,1	-8,0
53253 - 53251	Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	3,1	0,1	0,7
Total 530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-24,3	-3,3	
53261	Construcciones en minas	49,0	3,5	25,3
53262	Centrales eléctricas	73,8	4,9	35,7
Total 530204	Construcciones en minas y plantas industriales	61,0	8,4	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	-48,9	-1,1	-13,5
53290	Otras obras de ingeniería civil	-1,2	0,2	3,1
Total 530205	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	-10,5	-0,8	

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

PERSPECTIVA INTERNACIONAL

Según "Manual para el Manejo de Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación" de Colombia Compra Eficiente, en la actualidad hay acuerdos comerciales vigentes con compromisos en materia de contratación pública con: Chile, Corea, Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras, Estados AELC (Noruega, Portugal, Suecia y Suiza), Canadá y La comunidad Andina, compuesta por Bolivia, Ecuador y Perú.

La entrada en vigencia del tratado de libre comercio con Estados Unidos y la luz verde del Parlamento Europeo para la firma de un acuerdo con dicha región, constituirán uno de los motores de la oferta de edificaciones, particularmente de destinos no residenciales, con el fin de cubrir los requerimientos de infraestructura necesarios para cubrir la demanda de los sectores industriales, comerciales, hoteleros, entre otros. Estos resultados nos

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

llevan a pensar que se generará una importante dinámica en las ciudades de la costa Caribe dado su potencial en materia de comercio internacional.

Para los demás países se tiene que la construcción está cubierta por unos umbrales designados en pesos y pactados con cada país, a partir de estos es posible la participación de cada uno de ellos en un proceso que supere los valores estipulados.

		Entidad Estatal Inciuida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior valor Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación Cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianza Pacífico	Chile	Si	No	-	-
	México	No	-	-	-
	Perú	Si	No	-	-
Canadá		No	-	-	-
Chile		Si	No	-	-
Corea		Si	No	-	-
Costa Rica		Si	No	-	-
Estados AELC		Si	No	-	-
Estados Unidos		Si	No	-	-
México		No	-	-	-
Triángulo del Norte	El Salvador	Si	Si	Si	Si
	Guatemala	Si	Si	Si	Si
	Honduras	No	-	-	-
Unión Europea		Si	No	-	-
Comunidad Andina		Si	Si	Si	Si

Los procesos son excluidos de acuerdo comerciales siempre y cuando la convocatoria sea limitada a MIPYMES nacionales domiciliadas en el Departamento de Risaralda; en caso de aplicarse esta limitación se hará los ajustes pertinentes en el Pliego Definitivo.

ANÁLISIS DE LA OFERTA

Para el presente análisis de sector, el Municipio de Ubalá consultó El boletín de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), junio 09 de 2026 presenta información de La más reciente actualización metodológica del IPC, implementada a partir de enero de 2019, incluyó el uso de una nomenclatura basada en el estándar

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

internacional COICOP (Clasificación del consumo individual por finalidades, por sus siglas en inglés). Atendiendo el estándar internacional, el primer nivel agregativo pasó de nueve grupos de gasto a doce divisiones de gasto. La medición de los gastos agregados en el anterior grupo de gasto "vivienda", tuvo una recomposición que hace que los resultados de la nueva división 04, llamada con el mismo nombre "vivienda", no sean directamente comparables. La división 04 "vivienda" publicada a partir de enero de 2019, incluye únicamente la medición de la variación de precios para los arrendamientos, los materiales para la conservación y reparación de la vivienda, los servicios relacionados con la copropiedad y servicios como el acueducto, alcantarillado, aseo, gas y electricidad.

Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación junio 09 de 2026

	Período			Período de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior ¹	
MACROECONÓMICOS				
PIB total ² (variación anual %)	2,2	2,5	2,1	I trim 2026
Valor agregado de la rama construcción ³ (variación anual %)	-5,4	-2,8	-1,0	I trim 2026
Valor agregado de obras civiles ³ (variación anual %)	0,6	7,9	7,4	I trim 2026
Valor agregado de edificaciones ³ (variación anual %)	-8,2	-7,6	-4,8	I trim 2026
Valor agregado de actividades especializadas ³ (variación anual %)	-5,6	-2,9	-0,7	I trim 2026
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	59,1	58,8	59,3	Abril 2026
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	7,1	5,8	3,8	Abril 2026
Área causada ⁴ (variación anual %)	-11,1	-8,3	-6,2	I trim 2026
Área licenciada de edificaciones ⁴ (variación anual %)	81,5	7,5	2,3	Marzo 2026
Área iniciada de edificaciones ⁴ (variación anual %)	6,4	2,4	-0,7	I trim 2026
Área culminada de edificaciones ⁴ (variación anual %)	2,5	-5,8	-10,8	I trim 2026
Indicador de producción de obras civiles ⁴ (variación anual %)	0,6	7,5	6,3	I trim 2026
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	5,4	7,5	6,0	Abril 2026
Concreto Premezclado ⁵ (variación anual %)	6,2	-1,9	-1,2	Marzo 2026
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	-7,1	6,6	-10,0	Marzo 2026
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda ^{6**} (variación anual %)	4,8	13,6	10,3	I trim 2026
Valor desembolsado de créditos de vivienda ⁶ (variación anual %)	3,6	9,7	6,9	I trim 2026
Valor desembolsado de leasing habitacional ⁶ (variación anual %)	10,6	36,6	30,4	I trim 2026
Número de créditos desembolsados para vivienda ⁶ (variación anual %)	-1,0	-0,7	-3,2	I trim 2026
Saldo de capital total ⁷ (variación anual %)	12,1	11,0	11,2	I trim 2026
Saldo de créditos de vivienda ⁷ (variación anual %)	13,3	12,3	10,8	I trim 2026
Saldo de capital de leasing habitacional ⁷ (variación anual %)	7,2	5,8	12,9	I trim 2026
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda ⁶ (variación anual %)	4,3	4,0	3,5	I trim 2026
PRECIOS Y COSTOS				
	Actual	Anual	Anterior ¹	
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	2,79	8,47	1,44	I trim 2026
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	0,30	6,45	0,75	Abril 2026
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,83	5,92	1,02	Abril 2026
IPP total (variación mensual %)	-0,37	4,48	4,75	Abril 2026
IPP materiales de construcción ² (variación mensual %)	-0,23	-0,08	-0,23	Abril 2026



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

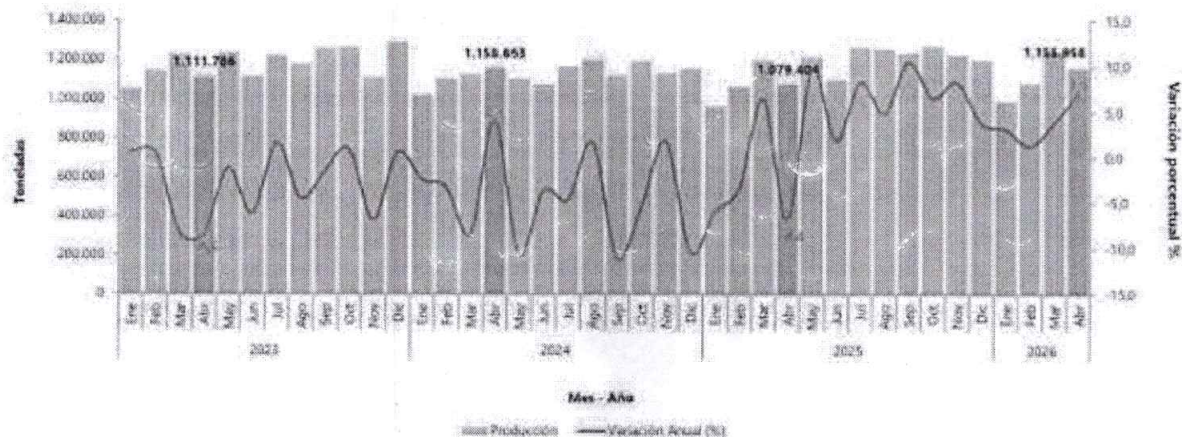
¹ El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

² Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

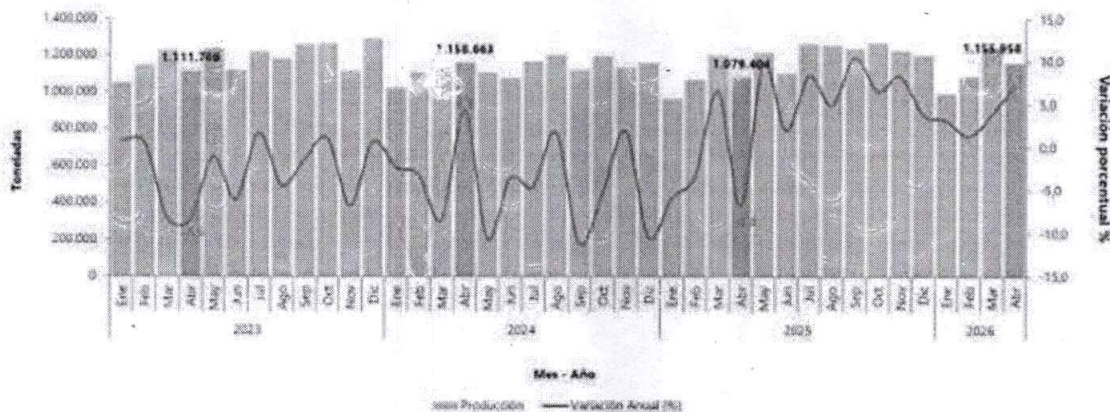
³ Precios corrientes

⁴ Incluye los desembolsos de crédito de vivienda y leasing habitacional

⁵ Precios constantes, año base 2015.



Fuente: DANE, ECG.



Fuente: DANE, ECG.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Producción de Concreto Premezclado

En marzo de 2026, la producción de concreto premezclado fue 673.305 metros cúbicos y registró un crecimiento de 6,2% con relación a marzo de 2025. Este comportamiento es explicado principalmente por las variaciones de la

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

producción anual del departamento de Atlántico (50,0%)y Algunos departamentos que conforman el grupo del Resto (18,5%), los cuales restaron en conjunto 5.6 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Atlántico (50,0%), Santander (49,0%) y Magdalena (19,3%).

Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos metros cúbicos) 2025 – 2026 (marzo)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Participación (%)
Total	6,2		
	-0,2		
Atlántico	50,0	3,5	9,8
	-27,4	-2,6	7,0
Santander	49,0	2,0	5,8
	-19,1	-1,0	4,2
Antioquia	8,9	1,1	12,3
	-14,7	-2,1	12,0
Magdalena	19,3	0,6	3,3
	53,4	1,0	2,9
Tolima	1,5	0,0	2,7
	14,9	0,4	2,8
Boyacá	2,2	0,0	1,7
	-4,0	-0,1	1,7
Bolívar	-1,4	-0,1	5,3
	15,1	0,8	5,8
Cundinamarca	-2,7	-0,2	5,3
	-19,1	-1,4	5,8
Valle del Cauca	-20,0	-1,4	5,1
	-3,4	-0,2	6,8
Bogotá*	-4,1	-1,6	35,6
	21,8	7,1	39,5
Resto[†]	18,5	2,2	13,0
	-14,4	-2,0	11,7

2026 (Mar)^p 
 2025 (Mar) 

Fuente: DANE, EC.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

*Incluye la producción de concreto premezclado con los destinos a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.

** En resto se encuentran agrupados los departamentos de: (Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada).

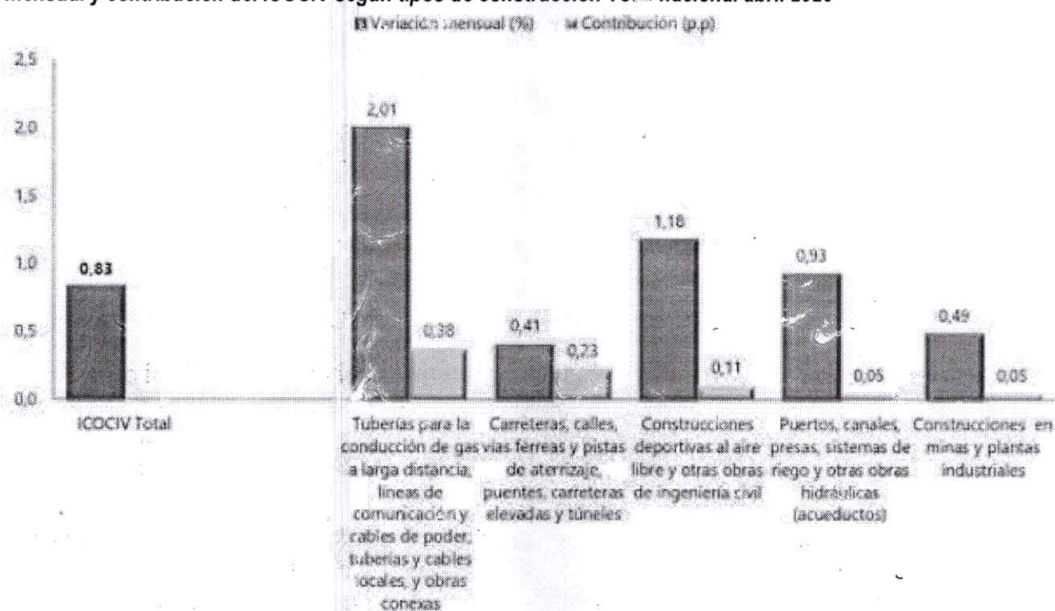
 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles

En abril de 2026, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,83%, con respecto a marzo de 2026.

Según tipos de construcción, los grupos de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas presentó una variación mensual de 2,01%, las Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil presentaron una variación mensual de 1,18% y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentaron una variación mensual de 0,93% ubicándose estas tres por encima del promedio nacional. De otra parte, los grupos Construcciones en minas y plantas industriales (0,49%) y Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,41%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional abril 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, en abril de 2026, las mayores variaciones de precios en relación con el mes de marzo de 2026 se presentaron en: Materiales con 1,47%, Equipos con 0,22% y Transporte 0,21%.

Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos Total nacional 2024 – 2026 (abril)

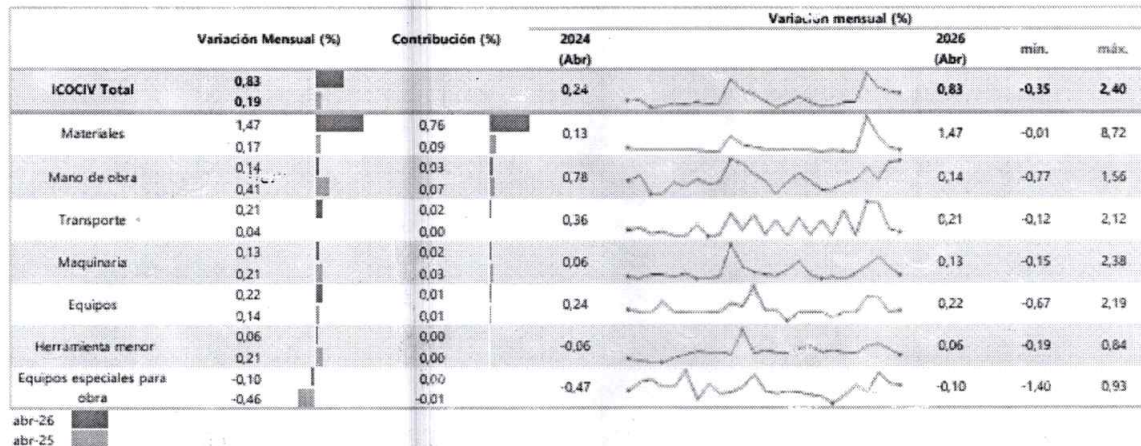


Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA



Fuente: DANE, ICOCIV.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases) 2026 P - 2025 (I trimestre)



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	0,6	
	3,8	
Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	13,3	6,0
	-4,9	-2,4
Otras obras de ingeniería civil	69,1	4,1
	4,2	0,2
Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	61,0	1,9
	-47,2	-2,9
Túneles	135,4	1,0
	170,2	0,5
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	66,0	0,7
	-48,9	-1,1
Tuberías de larga distancia	37,7	0,7
	47,9	0,6
Pistas de aterrizaje	63,7	0,2
	207,8	0,2
Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	4,6	0,0
	-40,9	-0,3
Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-3,9	-0,1
	3,1	0,1
Cables locales y obras conexas	-17,7	-0,3
	-36,8	-1,1
Puentes y carreteras elevadas	-35,7	-1,4
	5,3	0,2
Centrales eléctricas	-14,8	-1,7
	73,8	4,9
Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-76,8	-1,9
	87,3	1,2
Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-44,2	-3,7
	1,6	0,1
Construcciones en minas	-48,1	-4,9
	49,0	3,5

I-2026

I-2025

Fuente: DANE, IPOC

p: cifras provisionales

Nota 1: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Nota 2: Las variaciones altas y los comportamientos volátiles a nivel de subclase o en algunos casos a nivel de grupos obedece, en la mayoría de los casos, a avances físicos importantes en tipologías de obra durante el proceso constructivo.

 Alcaldía de UBALÁ	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ NIT.899.999.385-1	
	AÑO 2025	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

PROCESOS SIMILARES SECOP

MUNICIPIO	OBJETO	PROCESO /MODALIDAD	VALOR
BOLÍVAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ARROYOHONDO	MEJORAMIENTO DE VÍAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO, INCLUYENDO OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN TRAMOS VIALES PRIORIZADOS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARROYOHONDO Y DE LOS CORREGIMIENTOS DE EL PILÓN, SAN FRANCISCO Y MONROY, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	LP-002-2026	\$7.461.360.644,00
SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER	LP-001-2026	\$510.195.682,99
SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SUCRE	MEJORAMIENTO DE LA VÍA SUCRE-JESÚS MARÍA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE SUCRE SANTANDER	LP-001-2023	\$1.570.683.198,00



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA
HUELLAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA,
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

Cuántia a Contratar \$ 510.195.882.00

Moneda de Pago Pes/ Colombiano

Tipo de Contrato Obra

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución Santander : Santa Bárbara

Departamento y Municipio de Obtención de Documentos Santander : Santa Bárbara

Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso CARRERA 3 N 4-50

Departamento y Municipio de Entrega Documentos Santander : Santa Bárbara

Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso CARRERA 3 N 4-50

Cronograma del Proceso

Fecha y Hora de Apertura del Proceso 23-05-2026 10:00 p.m.

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico contratacionalcaldiestba@gmail.com

Documentos del Proceso

Nombre	Descripción	Tipo	Tamaño	Versión	Fecha de Publicación del Documento (dd-mm- aaaa)
Documento Adicional	AVISO DE CONVOCATORIA - ARTÍCULO 30 DE LEY 80 DE 1993		118 KB	1	01-08-2026 12:11 PM
Documento Adicional	CCE-EICP-IDI-01 ANEXO1 ANEXOTECNICO LICITACIÓN DE OBRA V4 30-07-2024		702 KB	1	23-05-2026 10:05 PM
Documento Adicional	CCE-EICP-FM-120 MATRIZ4 BIENES RELEVANTES TRANSP LICITACION OBRA PUBLICA V4 30-07-2024		548 KB	1	23-05-2026 10:05 PM
Documento Adicional	CCE-EICP-FM-13 MATRIZ3 RIESGOS LICITACIÓN OBRA PUBLICA V4 30-07- 2024		383 KB	1	23-05-2026 10:05 PM
Documento Adicional	CCE-EICP-FM-11 MATRIZ1 EXPERIENCIA LICITACION OBRA PUBLICA V4 30-07-2024		122 KB	1	23-05-2026 10:05 PM
Documento Adicional	F CCE-EICP-IDI-02 ANEX2 CRONOGRAMA LICITACION OBRA PU BLICA V4 30-07-2024		122 KB	1	23-05-2026 10:05 PM
Documento Adicional	PROGRAMACION		77 KB	1	23-05-2026 10:02 PM
Documento Adicional	PRESUPUESTO OFICIAL		180 KB	1	23-05-2026 10:02 PM
Documento Adicional	PMT		68 KB	1	23-05-2026 10:02 PM
Documento Adicional	PMA		68 KB	1	23-05-2026 10:02 PM
Documento Adicional	MCT4 PLACA HUELLAS 2026 SB-2		99 KB	1	23-05-2026 10:01 PM
Documento Adicional	MCT3 PLACA HUELLAS 2026 SB-2		104 KB	1	23-05-2026 10:01 PM
Documento Adicional	MCT2 PLACA HUELLAS 2026 SB-2		99 KB	1	23-05-2026 10:01 PM

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de
UBALÁ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE UBALÁ
NIT.899.999.385-1

AÑO 2025

LICITACIÓN PÚBLICA

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	MEJORAMIENTO DE VÍAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO. INCLUYENDO OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN TRAMOS VIALES PRIORIZADOS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARROYOHONDO Y DE LOS CORREGIMIENTOS DE EL PILON, SAN FRANCISCO Y MONROY, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
Cuántía a Contratar	\$ 7.461.380,844
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Obra
Tipo de Gasto	Funcionamiento
Ubicación Geográfica del Proceso	
Departamento y Municipio de Ejecución	Bolívar : Arroyohondo
Departamento y Municipio de Obtención de Documentos	Bolívar : Arroyohondo
Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso	Calle 6 No. 8-32, Palacio Municipal
Departamento y Municipio de Entrega Documentos	Bolívar : Arroyohondo
Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso	Calle 6 No. 8-32, Palacio Municipal
Cronograma del Proceso	
Fecha y Hora de Apertura del Proceso	30-08-2026 10:00 a.m.
Datos de Contacto del Proceso	
Correo Electrónico	alcaldia@arroyohondo-bolivar.gov.co
Documentos del Proceso	

Nombre	Descripción	Tipo	Tamaño	Versión	Fecha de Publicación del Documento (dd-mm-aaaa)
Documento Adicional	FORMULARIO PRESUPUESTO OFICIAL		227 KB	1	01-08-2026 07:52 AM
Documento Adicional	ANEXO MINUTA DEL CONTRATO		285 KB	1	01-08-2026 07:44 AM
Documento Adicional	ANEXO PACTO DE TRANSPARENCIA		95 KB	1	01-08-2026 07:44 AM
Documento Adicional	ANEXO GLOSARIO		357 KB	1	01-08-2026 07:44 AM
Documento Adicional	FACTOR CALIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		87 KB	1	01-08-2026 07:44 AM
Documento Adicional	ACREDITACION MIPYMES		53 KB	1	01-08-2026 07:44 AM
Documento Adicional	MATRIZ EMPRENDIMIENTO DE MUJERES		104 KB	1	01-08-2026 07:43 AM
Documento Adicional	MATRIZ BIENES RELEVANTES		205 KB	1	01-08-2026 07:43 AM
Documento Adicional	AUTORIZACION TRATAMIENTO DE DATOS		188 KB	1	01-08-2026 07:43 AM

Atentamente,

DIEGO MAKIVER GARZÓN BEJARANO
Secretario de planeación e infraestructura

	Nombre y Apellido	Cargo/Dependencia	Firma
Elaboró	Ing. Leonardo Beltrán	Profesional U/Secretaría de Planeación e Inf.	
Revisó	Ing. Diego Garzón	Secretario/Secretaría de Planeación e Inf.	
Aprobó	Dr. Wilson Ardila R.	Asesor Jurídico Externo	

Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente documento, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones técnicas, legales y/o constitucionales lo presentamos para su firma.

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>