



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
-----------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 979,82
IMPREVISTOS	1%	\$ 34,99
UTILIDAD	5%	\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,2	CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC H= 2.10 M ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 26.766,47	3,0000	\$ 802,99
Subtotal Equipos						\$ 802,99

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010103	CONCRETO 2000 PSI - 13.8 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0400	\$ 523.240,66	\$ 20.929,63
20217012	GRAPAS, PUNTILLAS, TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	Consumibles	GLB	2,0000	\$ 1.216,25	\$ 2.432,50
28103009	LISTÓN MADERA COMUN 2.0 X 4.5 CM	Materiales (Grupo de costos)	m	3,0500	\$ 2.638,29	\$ 8.046,78
28103020	TACO MADERA DE 2" X 3" ORDINARIO	Materiales (Grupo de costos)	m	1,6700	\$ 7.875,90	\$ 13.152,75
27101008	TEJA DE ZINC ONDULADA 0.80 X 2.13 M CAL 34	Teja	u	0,9000	\$ 27.395,29	\$ 24.655,76
Subtotal Materiales						\$ 69.217,42

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,1000	\$ 10.508,13
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,1000	\$ 16.258,34
Subtotal Mano de Obra						\$ 26.766,47
Total Costo Directo						\$ 96.786,88

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 103.788,92
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 29.060,90
IMPREVISTOS	1%	\$ 1.037,89
UTILIDAD	5%	\$ 5.189,45
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 139.077,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,3	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	0,2500	\$ 332,85
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.231,46	3,0000	\$ 366,94
Subtotal Equipos						\$ 699,79

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0388	\$ 12.231,46
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.231,46
Total Costo Directo						\$ 12.931,25

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.001,23
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.640,34
IMPREVISTOS 1%					\$ 130,01
UTILIDAD 5%					\$ 650,06
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.422,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMÉTRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 1,4 DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30601001	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM		h	\$ 36.863,16	3,6000	\$ 132.707,38
ESP1	HERRAMIENTA Y		%	\$ 265.207,55	3,0000	\$ 7.956,23
Subtotal Equipos						\$ 140.663,61

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,4500	\$ 94.573,18
41301010	Operador de maquinaria	\$ 202.137,00	187,5900	\$ 379.187,48	0,4500	\$ 170.634,37
Subtotal Mano de Obra						\$ 265.207,55
Total Costo Directo						\$ 405.871,16

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 419.937,52
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 117.582,51
IMPREVISTOS					1% \$ 4.199,38
UTILIDAD					5% \$ 20.996,88
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 562.716,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,5 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE **M3**

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 70.929,88	3,0000	\$ 2.127,90
Subtotal Equipos						\$ 2.127,90

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,2250	\$ 70.929,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 70.929,88
Total Costo Directo						\$ 73.057,78

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 73.270,57
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 20.515,76
IMPREVISTOS 1%					\$ 732,71
UTILIDAD 5%					\$ 3.663,53
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 98.183,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,6	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 102.505,16	3,0000	\$ 3.075,15
Subtotal Equipos						\$ 3.075,15

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010102	CONCRETO 1800 PSI - 12.6 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0500	\$ 504.821,12	\$ 530.062,18
Subtotal Materiales						\$ 530.062,18

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,2750	\$ 57.794,72
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,2750	\$ 44.710,44
Subtotal Mano de Obra						\$ 102.505,16
Total Costo Directo						\$ 635.642,49

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 688.956,22
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 192.907,74
IMPREVISTOS 1%					\$ 6.889,56
UTILIDAD 5%					\$ 34.447,81
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 923.201,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO HERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,7	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.007,49	3,0000	\$ 60,22
Subtotal Equipos						\$ 60,22

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
22901004	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)	Acero	kg	1,0500	\$ 5.434,28	\$ 5.705,99
23201011	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	Alambre	kg	0,0500	\$ 5.716,00	\$ 285,80
Subtotal Materiales						\$ 5.991,79

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0075	\$ 788,11
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0075	\$ 1.219,38
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.007,49
Total Costo Directo						\$ 8.059,50

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 8.664,70
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 2.426,12
IMPREVISTOS 1%					\$ 86,65
UTILIDAD 5%					\$ 433,24
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 11.611,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Poveda*
CARGO: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,8	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	\$ 46.594,21	0,0600	\$ 2.795,65
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	\$ 69.810,73	1,0500	\$ 73.301,27
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO		GLB	\$ 138.446,44	0,5000	\$ 69.223,22
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 153.013,52	3,0000	\$ 4.590,41
Subtotal Equipos						\$ 149.910,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR. UNITARIO
20212005	DESFORMATEANTE DE CONCRETO	Consumibles	kg	0,3000	\$ 18.495,00	\$ 5.548,50
21701003	CONCRETO 4000 PSI - 27.6 MPa PREMEZCLADO AS 8" ACELERADO A	Concreto común	m3	1,0500	\$ 830.515,75	\$ 872.041,54
Subtotal Materiales						\$ 877.590,04

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201009	Ayudante (4)	\$ 199.290,00	210,91	\$ 420.325,24	0,2625	\$ 110.335,38
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,2625	\$ 42.678,14
Subtotal Mano de Obra						\$ 153.013,52
Total Costo Directo						\$ 1.180.514,11

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 1.283.264,17
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 359.313,97
IMPREVISTOS 1%					\$ 12.832,64
UTILIDAD 5%					\$ 64.163,21
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 1.719.574,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,9	VIGA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	\$ 46.594,21	0,0600	\$ 2.795,65
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	\$ 69.810,73	1,0500	\$ 73.301,27
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO		GLB	\$ 138.446,44	0,9000	\$ 124.601,80
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 165.429,47	3,0000	\$ 4.962,88
Subtotal Equipos						\$ 205.661,60

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010106	CONCRETO 3500 PSI + 24.1 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0500	\$ 678.310,58	\$ 712.226,11
20212005	DESFORMATEANTE DE CONCRETO	Consumibles	kg	0,3000	\$ 18.495,00	\$ 5.548,50
Subtotal Materiales						\$ 717.774,61

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201009	Ayudante (4)	\$ 199.290,00	210,91	\$ 420.325,24	0,2838	\$ 119.288,30
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,2838	\$ 46.141,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 165.429,47
Total Costo Directo						\$ 1.088.865,68

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 1.181.209,30
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 330.738,60
IMPREVISTOS 1%					\$ 11.812,09
UTILIDAD 5%					\$ 59.060,47
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 1.582.820,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Poveda*
DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,10	COLUMNA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3
-------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	\$ 46.594,21	0,0600	\$ 2.795,65
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	\$ 69.810,73	1,0600	\$ 73.999,37
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	12,5000	\$ 16.642,50
30401011	FORMALETA METÁLICA PARA COLUMNAS		m3	\$ 226.548,72	1,0000	\$ 226.548,72
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 400.749,69	3,0000	\$ 12.022,49
Subtotal Equipos						\$ 332.008,73

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010106	CONCRETO 3500 PSI - 24.1 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0600	\$ 678.310,58	\$ 719.009,21
20212005	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO	Consumibles	kg	0,3000	\$ 18.495,00	\$ 5.548,50
Subtotal Materiales						\$ 724.557,71

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201009	Ayudante (4)	\$ 199.290,00	210,91	\$ 420.325,24	0,6875	\$ 288.973,60
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,6875	\$ 111.776,09
Subtotal Mano de Obra						\$ 400.749,69
Total Costo Directo						\$ 1.457.316,13

V. COSTOS INDIRECTOS

			TOTALES
Factor de Incremento			1,10
Total Costo Directo Ajustado			\$ 1.562.972,77
ADMINISTRACIÓN	28%		\$ 437.632,38
IMPREVISTOS	1%		\$ 15.629,73
UTILIDAD	5%		\$ 78.148,64
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$			\$ 2.094.384,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243- 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,11	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 24.1 MPa (3500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3
-------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	\$ 46.594,21	0,0900	\$ 4.193,48
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	\$ 69.810,73	1,0600	\$ 73.999,37
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO		GLB	\$ 138.446,44	1,0000	\$ 138.446,44
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	15,7500	\$ 20.969,55
30401004	ELEMENTOS DE APUNTALAMIENTO. INCLUYE PARÁLES, CERCHAS, CAMILLAS, CUÑAS, ETC.		GLB	\$ 12.586,04	2,7500	\$ 34.611,61
33001002	PLUMA GRÚA A GASOLINA		día	\$ 52.430,35	0,1000	\$ 5.243,04
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 408.036,05	3,0000	\$ 12.241,08
Subtotal Equipos						\$ 289.704,57

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010106	CONCRETO 3500 PSI - 24.1 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0600	\$ 678.310,58	\$ 719.009,21
20212005	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO	Consumibles	kg	0,3000	\$ 18.495,00	\$ 5.548,50
Subtotal Materiales						\$ 724.557,71

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201009	Ayudante (4)	\$ 199.290,00	210,91	\$ 420.325,24	0,7000	\$ 294.227,67
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,7000	\$ 113.808,38
Subtotal Mano de Obra						\$ 408.036,05
Total Costo Directo						\$ 1.422.298,33

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 1.523.724,56
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 426.642,88
IMPREVISTOS	1%	\$ 15.237,25
UTILIDAD	5%	\$ 76.186,23
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 2.041.791,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892009243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,12 MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPO S 1:4) M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2000	\$ 232,97
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2000	\$ 230,24
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 17.157,31	3,0000	\$ 514,72
Subtotal Equipos						\$ 977,93

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
26701001	BLOQUE # 4 TRADICIONAL 0.10X0.20X0.30M EN OBRA	Bloque	u	16,8000	\$ 1.900,87	\$ 31.934,62
20101001	AGUA	Agua	L	2,5200	\$ 24,85	\$ 62,62
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	4,6300	\$ 854,39	\$ 3.955,83
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0100	\$ 75.966,28	\$ 759,66
Subtotal Materiales						\$ 36.712,73

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0641	\$ 6.735,71
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0641	\$ 10.421,60
Subtotal Mano de Obra						\$ 17.157,31
Total Costo Directo						\$ 54.847,97

V. COSTOS INDIRECTOS

			TOTALES
Factor de Incremento			1,10
Total Costo Directo Ajustado			\$ 58.617,04
ADMINISTRACIÓN	28%		\$ 16.412,77
IMPREVISTOS	1%		\$ 586,17
UTILIDAD	5%		\$ 2.930,85
Precio Unitario Total Aproximado al Peso			\$ 78.547,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA

Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO 2" GALV L=3M; INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA U

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30701006	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		día	\$ 94.358,65	0,0375	\$ 3.538,45
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.734,09	3,0000	\$ 322,02
Subtotal Equipos						\$ 3.860,47

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0200	\$ 102.150,00	\$ 2.043,00
20215004	SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32	Consumibles	kg	0,3000	\$ 13.747,04	\$ 4.124,11
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0200	\$ 72.499,50	\$ 1.449,99
23904004	TUBO GALVANIZADO 2" (LIVIANO) E= 0,075 (1,90MM)	Tubería galvanizada	m	3,1500	\$ 17.414,98	\$ 54.857,19
Subtotal Materiales						\$ 62.474,29

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201004	Ayudante de soldadura	\$ 59.787,00	206,83	\$ 123.658,91	0,0375	\$ 4.637,21
40401001	Soldador	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.734,09
Total Costo Directo						\$ 77.068,85

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$	83.702,33
ADMINISTRACIÓN 28%					\$	23.436,65
IMPREVISTOS 1%					\$	837,02
UTILIDAD 5%					\$	4.185,12
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$	112.161,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Poveda*
CARGO: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 1,14	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 11.143,62
IMPREVISTOS					1% \$ 397,99
UTILIDAD					5% \$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE A. REALIZAR MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 1,15	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2
--------------------	--	-----------

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.691,62	3,0000	\$ 200,75
Subtotal Equipos						\$ 200,75

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601011	PINTURA BASE DE AGUA TIPO	Pintura	gl	0,0700	\$ 108.260,00	\$ 7.578,20
Subtotal Materiales						\$ 7.578,20

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0250	\$ 2.627,03
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0250	\$ 4.064,59
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.691,62
Total Costo Directo						\$ 14.470,57

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 15.248,47
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 4.269,57
IMPREVISTOS					1% \$ 152,48
UTILIDAD					5% \$ 762,42
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 20.433,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 -5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM: 1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
-----------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTÉTICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN					28%
					\$ 979,82
IMPREVISTOS					1%
					\$ 34,99
UTILIDAD					5%
					\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



**Alcaldía de
Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,2	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$	13.025,88
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 3.647,25
IMPREVISTOS					1%	\$ 130,26
UTILIDAD					5%	\$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$	17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM: 1,3	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
-----------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 22.855,18	3,0000	\$ 685,66
Subtotal Equipos						\$ 685,66

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

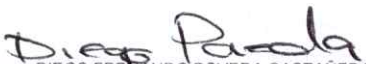
IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0725	\$ 22.855,18
Subtotal Mano de Obra						\$ 22.855,18
Total Costo Directo						\$ 23.540,84

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 23.609,41
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 6.610,63
IMPREVISTOS	1%	\$ 236,09
UTILIDAD	5%	\$ 1.180,47
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 31.637,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN					28%
					\$ 11.143,62
IMPREVISTOS					1%
					\$ 397,99
UTILIDAD					5%
					\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,5 AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 11.027,79	3,0000	\$ 330,83
Subtotal Equipos						\$ 330,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20101001	AGUA	Agua	L	12,6000	\$ 24,85	\$ 313,11
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	23,1500	\$ 854,39	\$ 19.779,13
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0700	\$ 75.966,28	\$ 5.317,64
Subtotal Materiales						\$ 25.409,88

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0412	\$ 4.329,35
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0412	\$ 6.698,44
Subtotal Mano de Obra						\$ 11.027,79
Total Costo Directo						\$ 36.768,50

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTALES	
Factor de Incremento	1,10
Total Costo Directo Ajustado	\$ 39.342,57
ADMINISTRACIÓN	28%
IMPREVISTOS	1%
UTILIDAD	5%
Precio Unitario Total Aproximado al Peso	\$ 52.719,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,6	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 23.420,66	3,0000	\$ 702,62
Subtotal Equipos						\$ 702,62

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20203002	PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	Consumibles	kg	4,5900	\$ 2.868,37	\$ 13.165,82
26802013	PISO LINEA FORTALIZA 32 X 32	Enchape	m2	1,0300	\$ 28.943,90	\$ 29.812,22
20214011	BINDA BOQUILLA SIKI O ADHEBAL BOQUILLA BASE	Consumibles	kg	1,0200	\$ 4.978,35	\$ 5.077,92
Subtotal Materiales						\$ 48.055,96

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0875	\$ 9.194,61
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0875	\$ 14.226,05
Subtotal Mano de Obra						\$ 23.420,66
Total Costo Directo						\$ 72.179,24

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 77.055,10
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 21.575,43
IMPREVISTOS 1%					\$ 770,55
UTILIDAD 5%					\$ 3.852,76
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 103.254,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,7 PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.553,31
IMPREVISTOS					1% \$ 126,90
UTILIDAD					5% \$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,8 ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3.0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0,5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0,0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43
Total Costo Directo						\$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 5.170,85
IMPREVISTOS 1%					\$ 184,67
UTILIDAD 5%					\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Poveda*
DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 1. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES, SEDE EL BOSQUE

ITEM : 1,9	ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS	M2
------------	---------------------------------	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3,0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 6.939,90
IMPREVISTOS					1% \$ 247,85
UTILIDAD					5% \$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 33.212,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,1 LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 979,82
IMPREVISTOS					1% \$ 34,99
UTILIDAD					5% \$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,2	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.647,25
IMPREVISTOS 1%					\$ 130,26
UTILIDAD 5%					\$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN					M2
I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,1800	\$ 209,68
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.115,57	3,0000	\$ 393,47
Subtotal Equipos						\$ 810,36
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20101001	AGUA	Agua	L	6,3100	\$ 24,85	\$ 156,80
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 13.106,37
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0490	\$ 5.148,98
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0490	\$ 7.966,59
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.115,57
Total Costo Directo						\$ 27.032,30
V. COSTOS INDIRECTOS						
						TOTALES
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 28.423,97
ADMINISTRACIÓN 28%						\$ 7.958,71
IMPREVISTOS 1%						\$ 284,24
UTILIDAD 5%						\$ 1.421,20
Precio Unitario Total Aproximado al Peso						\$ 38.088,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,4 PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 3.553,31
IMPREVISTOS	1%	\$ 126,90
UTILIDAD	5%	\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso		\$ 17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-6

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,5		ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA				M2	
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10 037,43	3.0000	\$ 301,12	
Subtotal Equipos						\$ 301,12	
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0.5200	\$ 1 982,75	\$ 1 031,03	
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0.0200	\$ 16 242,00	\$ 324,84	
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0.0200	\$ 22 405,03	\$ 448,10	
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0.0600	\$ 92 640,59	\$ 5 558,44	
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41	
III. TRANSPORTES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
				56,5700			
Subtotal Transportes							
IV. MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
40201001	Ayudante	\$ 49 822,50	210,91	\$ 105 081,31	0.0375	\$ 3 940,55	
40101001	Oficial	\$ 80 665,00	201,5500	\$ 162 583,40	0.0375	\$ 6 096,88	
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43	
Total Costo Directo						\$ 17.700,96	
V. COSTOS INDIRECTOS							
						TOTALES	
Factor de Incremento						1,10	
Total Costo Directo Ajustado						\$ 18.467,31	
ADMINISTRACIÓN 28%						\$ 5.170,85	
IMPREVISTOS 1%						\$ 184,67	
UTILIDAD 5%						\$ 923,37	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 24.746,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 2. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 2,6 ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3,0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 6.939,90
IMPREVISTOS 1%					\$ 247,85
UTILIDAD 5%					\$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 33.212,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,1		LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.					M2
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55	
Subtotal Equipos						\$ 80,55	
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39	
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28	
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19	
Subtotal Materiales						\$ 659,86	
III. TRANSPORTES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
				56,5700			
Subtotal Transportes							
IV. MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIO	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79	
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31	
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82	
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92	
Total Costo Directo						\$ 3.425,33	

V. COSTOS INDIRECTOS						TOTALES
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN 28%						\$ 979,82
IMPREVISTOS 1%						\$ 34,99
UTILIDAD 5%						\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM: 3,2	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
-----------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

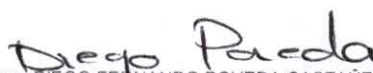
IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 3.647,25
IMPREVISTOS	1%	\$ 130,26
UTILIDAD	5%	\$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892000243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,3 **DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL** **M2**

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 22.855,18	3.0000	\$ 685,66
Subtotal Equipos						\$ 685,66

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0725	\$ 22.855,18
Subtotal Mano de Obra						\$ 22.855,18
Total Costo Directo						\$ 23.540,84

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 23.609,41
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 6.610,63
IMPREVISTOS					1% \$ 236,09
UTILIDAD					5% \$ 1.180,47
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 31.637,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
					56,5700	
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 11.143,62
IMPREVISTOS	1%	\$ 397,99
UTILIDAD	5%	\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,5	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2
------------	-------------------------------------	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 11.027,79	3,0000	\$ 330,83
Subtotal Equipos						\$ 330,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20101001	AGUA	Agua	L	12,6000	\$ 24,85	\$ 313,11
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	23,1500	\$ 854,39	\$ 19.779,13
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0700	\$ 75.966,28	\$ 5.317,64
Subtotal Materiales						\$ 25.409,88

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0412	\$ 4.329,35
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0412	\$ 6.698,44
Subtotal Mano de Obra						\$ 11.027,79
Total Costo Directo						\$ 36.768,50

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.342,57
ADMINISTRACIÓN					28%
IMPREVISTOS					1%
UTILIDAD					5%
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 52.719,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Pareda*
CARGO: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,6 PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 23.420,66	3,0000	\$ 702,62
Subtotal Equipos						\$ 702,62

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20203002	PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	Consumibles	kg	4,5900	\$ 2.868,37	\$ 13.165,82
26802013	PISO LINEA FORTALIZA 32 X 32	Enchape	m2	1,0300	\$ 28.943,90	\$ 29.812,22
20214011	BINDA BOQUILLA SIKI O ADHEBAL BOQUILLA BASE	Consumibles	kg	1,0200	\$ 4.978,35	\$ 5.077,92
Subtotal Materiales						\$ 48.055,96

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0875	\$ 9.194,61
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0875	\$ 14.226,05
Subtotal Mano de Obra						\$ 23.420,66
Total Costo Directo						\$ 72.179,24

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 77.055,10	
ADMINISTRACION					28%	\$ 21.575,43
IMPREVISTOS					1%	\$ 770,55
UTILIDAD					5%	\$ 3.852,76
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 103.254,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,7	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2
-------------------	--	-----------

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3%)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.553,31
IMPREVISTOS 1%					\$ 126,90
UTILIDAD 5%					\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,8 ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3.0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0.5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0.0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0.0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0.0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43
Total Costo Directo						\$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

			TOTALES
Factor de Incremento			1,10
Total Costo Directo Ajustado			\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN	28%		\$ 5.170,85
IMPREVISTOS	1%		\$ 184,67
UTILIDAD	5%		\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso			\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 3. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO, SEDE VILLA UNION

ITEM : 3,9	ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS	M2
-------------------	--	-----------

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3,0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37
ADMINISTRACIÓN					28%
					\$ 6.939,90
IMPREVISTOS					1%
					\$ 247,85
UTILIDAD					5%
					\$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 33.212,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-6

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 4. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA BRISAS DE IRIQUE, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 4,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
-----------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37
ADMINISTRACION					28% \$ 979,82
IMPREVISTOS					1% \$ 34,99
UTILIDAD					5% \$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 4. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA BRISAS DE IRIQUE, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 4,2	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3.0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0.0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.647,25
IMPREVISTOS 1%					\$ 130,26
UTILIDAD 5%					\$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 4. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA BRISAS DE IRIQUE, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 4,3 PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 11.143,62
IMPREVISTOS 1%					\$ 397,99
UTILIDAD 5%					\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 4. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA BRISAS DE IRIQUE, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 4,4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30701008	SOPLATE		día	\$ 34.024,97	0,1000	\$ 3.402,50
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 25.644,93	3,0000	\$ 769,35
Subtotal Equipos						\$ 4.171,85

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20201006	SUPER MANTO 500 XT 2.8 MM FIBERGLASS	Consumibles	m2	1,1000	\$ 25.524,55	\$ 28.077,01
22601001	EMULSION ASFALTICA	Asfalto	kg	1,7500	\$ 7.186,64	\$ 12.576,62
Subtotal Materiales						\$ 40.653,63

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,0688	\$ 14.459,19
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0688	\$ 11.185,74
Subtotal Mano de Obra						\$ 25.644,93
Total Costo Directo						\$ 70.470,41

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 74.952,96
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 20.986,83
IMPREVISTOS	1%	\$ 749,53
UTILIDAD	5%	\$ 3.747,65
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 100.437,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 4. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA BRISAS DE IRIQUE, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 4,5	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3%)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.553,31
IMPREVISTOS					1% \$ 126,90
UTILIDAD					5% \$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3.0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTALES		
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado	\$	3.499,37
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 979,82
IMPREVISTOS	1%	\$ 34,99
UTILIDAD	5%	\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,2	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3.0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.647,25
IMPREVISTOS 1%					\$ 130,26
UTILIDAD 5%					\$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,3	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 22.855,18	3,0000	\$ 685,66
Subtotal Equipos						\$ 685,66

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0725	\$ 22.855,18
Subtotal Mano de Obra						\$ 22.855,18
Total Costo Directo						\$ 23.540,84

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 23.609,41
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 6.610,63
IMPREVISTOS 1%					\$ 236,09
UTILIDAD 5%					\$ 1.180,47
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 31.637,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-6

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,4 PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 11.143,62
IMPREVISTOS	1%	\$ 397,99
UTILIDAD	5%	\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso		\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,5		AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM				M2	
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 11.027,79	3,0000	\$ 330,83	
Subtotal Equipos						\$ 330,83	
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
20101001	AGUA	Agua	L	12,6000	\$ 24,85	\$ 313,11	
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	23,1500	\$ 854,39	\$ 19.779,13	
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0700	\$ 75.966,28	\$ 5.317,64	
Subtotal Materiales						\$ 25.409,88	
III. TRANSPORTES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
				56,5700			
Subtotal Transportes							
IV. MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0412	\$ 4.329,35	
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0412	\$ 6.698,44	
Subtotal Mano de Obra						\$ 11.027,79	
Total Costo Directo						\$ 36.768,50	
V. COSTOS INDIRECTOS							
						TOTALES	
Factor de Incremento						1,10	
Total Costo Directo Ajustado						\$ 39.342,57	
ADMINISTRACIÓN						28%	\$ 11.015,92
IMPREVISTOS						1%	\$ 393,43
UTILIDAD						5%	\$ 1.967,13
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 52.719,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,6 PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 23.420,66	3,0000	\$ 702,62
Subtotal Equipos						\$ 702,62

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20203002	PEGADOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	Consumibles	kg	4.5900	\$ 2.868,37	\$ 13.165,82
26802013	PISO LINEA FORTALIZA 32 X 32	Enchape	m2	1.0300	\$ 28.943,90	\$ 29.812,22
20214011	BINDA BOQUILLA SIKO O ADHEBAL BOQUILLA BASE	Consumibles	kg	1.0200	\$ 4.978,35	\$ 5.077,92
Subtotal Materiales						\$ 48.055,96

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0875	\$ 9.194,61
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0875	\$ 14.226,05
Subtotal Mano de Obra						\$ 23.420,66
Total Costo Directo						\$ 72.179,24

V. COSTOS INDIRECTOS

			TOTALES
Factor de Incremento			1,10
Total Costo Directo Ajustado			\$ 77.055,10
ADMINISTRACIÓN	28%		\$ 21.575,43
IMPREVISTOS	1%		\$ 770,55
UTILIDAD	5%		\$ 3.852,76
Precio Unitario Total Aproximado al Peso			\$ 103.254,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT. 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM: 5,7 PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

				TOTALES	
Factor de Incremento				1,10	
Total Costo Directo Ajustado				\$ 12.690,39	
ADMINISTRACIÓN 28%				\$ 3.553,31	
IMPREVISTOS 1%				\$ 126,90	
UTILIDAD 5%				\$ 634,52	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$				\$ 17.005,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **Diego Fernando Poveda Castañeda**
Cargo: Profesional Universitario

Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B, REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,8 ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3,0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0,5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0,0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43
Total Costo Directo						\$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 5.170,85
IMPREVISTOS 1%					\$ 184,67
UTILIDAD 5%					\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 5. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, SEDE BUENOS AIRES

ITEM : 5,9 ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3.0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37	
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 6.939,90	
IMPREVISTOS 1%					\$ 247,85	
UTILIDAD 5%					\$ 1.239,27	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 33.212,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 6. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO LUIS LOPEZ DE MESA, SEDE PRIMERA INFANCIA

ITEM: 6,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
-----------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTÉTICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 979,82
IMPREVISTOS					1% \$ 34,99
UTILIDAD					5% \$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 6. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO LUIS LOPEZ DE MESA, SEDE PRIMERA INFANCIA

ITEM : 6,2	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30101004	HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO "HIDROJET 1700 PSI (BOQUILLA ROTATIVA)		día	\$ 81.811,10	0,0326	\$ 2.667,04
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 3.289,05	3,0000	\$ 98,67
Subtotal Equipos						\$ 2.765,71

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20101001	AGUA	Agua	L	12,0000	\$ 24,85	\$ 298,20
20214012	COLOR GRANULADO TIPO HTH AMERICANO	Consumibles	kg	0,0200	\$ 15.729,79	\$ 314,60
Subtotal Materiales						\$ 612,80

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0313	\$ 3.289,05
Subtotal Mano de Obra						\$ 3.289,05
Total Costo Directo						\$ 6.667,56

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 7.005,41	
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 1.961,51
IMPREVISTOS					1%	\$ 70,05
UTILIDAD					5%	\$ 350,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 9.387,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 6. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO LUIS LOPEZ DE MESA, SEDE PRIMERA INFANCIA

ITEM : 6,3	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.647,25
IMPREVISTOS					1% \$ 130,26
UTILIDAD					5% \$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 6. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO LUIS LOPEZ DE MESA, SEDE PRIMERA INFANCIA

ITEM : 6,4 **PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN** **M2**

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 11.143,62
IMPREVISTOS	1%	\$ 397,99
UTILIDAD	5%	\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 6. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO AL CENTRO EDUCATIVO LUIS LOPEZ DE MESA, SEDE PRIMERA INFANCIA

ITEM : 6,5	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.553,31
IMPREVISTOS 1%					\$ 126,90
UTILIDAD 5%					\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7,1	MANTENIMIENTOS LOCATIVOS	
7,1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTÉTICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS						TOTALES
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 979,82
IMPREVISTOS					1%	\$ 34,99
UTILIDAD					5%	\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso						\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **Diego Pareda**
CARGO: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7,1	MANTENIMIENTOS LOCATIVOS	
7,1,2	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30101004	HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET 1700 PSI (BOQUILLA ROTATIVA)		día	\$ 81.811,10	0,0326	\$ 2.667,04
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 3.289,05	3,0000	\$ 98,67
Subtotal Equipos						\$ 2.765,71

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20101001	AGUA	Agua	L	12,0000	\$ 24,85	\$ 298,20
20214012	CLORO GRANULADO TIPO HTH AMERICANO	Consumibles	kg	0,0200	\$ 15.729,79	\$ 314,60
Subtotal Materiales						\$ 612,80

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0313	\$ 3.289,05
Subtotal Mano de Obra						\$ 3.289,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 7.005,41
ADMINISTRACIÓN					28%
					\$ 1.961,51
IMPREVISTOS					1%
					\$ 70,05
UTILIDAD					5%
					\$ 350,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 9.387,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892009243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7,1 MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

7,1,3 DEMOLICIÓN MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3.0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.647,25
IMPREVISTOS					1% \$ 130,26
UTILIDAD					5% \$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7.1 MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

7.1.4 PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN

M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 11.143,62
IMPREVISTOS	1%	\$ 397,99
UTILIDAD	5%	\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso		\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7.1		MANTENIMIENTOS LOCATIVOS				
7.1,5		PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)				
M2						
I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1.8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0.1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3.0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21
V. COSTOS INDIRECTOS						
						TOTALES
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 3.553,31
IMPREVISTOS					1%	\$ 126,90
UTILIDAD					5%	\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 17.005,00
NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.						

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-6

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,1 MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

7,1,6 ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA

M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3,0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0.5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0.0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0.0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0.0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43

Total Costo Directo \$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 5.170,85
IMPREVISTOS 1%					\$ 184,67
UTILIDAD 5%					\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elabora: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,1 MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

7,1,7 ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS

M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3.0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37	
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 6.939,90
IMPREVISTOS					1%	\$ 247,85
UTILIDAD					5%	\$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 33.212,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7.2 CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO

7.2,1 LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37	
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 979,82	
IMPREVISTOS 1%					\$ 34,99	
UTILIDAD 5%					\$ 174,97	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 4.689,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,2	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO	
7,2,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 70.929,88	3.0000	\$ 2.127,90
Subtotal Equipos						\$ 2.127,90

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,2250	\$ 70.929,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 70.929,88
Total Costo Directo						\$ 73.057,78

V. COSTOS INDIRECTOS						
					Factor de Incremento	1,10
					Total Costo Directo Ajustado	\$ 73.270,57
					ADMINISTRACIÓN	28% \$ 20.515,76
					IMPREVISTOS	1% \$ 732,71
					UTILIDAD	5% \$ 3.663,53
					Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$	\$ 98.183,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7.2	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO	
7.2.3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	U

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO		GLB	\$ 138.446,44	0,4500	\$ 62.300,90
30801006	VIBRADOR DE CONCRETO MOTOR 3HP 18.000 RPM		h	\$ 6.610,75	0,4000	\$ 2.644,30
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 186.373,01	3,0000	\$ 5.591,19
Subtotal Equipos						\$ 70.536,39

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1700	\$ 610.112,54	\$ 103.719,13
14140401	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCIÓN 3000 PSI E=0.08 M. INCLUYE MARCO EN PLATINA 2 1/2" Y MALLA DE REFUERZO EN VARILLA 3/8"		m2	0,5000	\$ 202.495,05	\$ 101.247,53
22906018	ÁNGULO METÁLICO ACERO TIPO A-37 2 1/2" X 3/16"	Acero	m	2,1000	\$ 23.483,00	\$ 49.314,30
Subtotal Materiales						\$ 254.280,96

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,5000	\$ 105.081,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,5000	\$ 81.291,70
Subtotal Mano de Obra						\$ 186.373,01
Total Costo Directo						\$ 511.190,36

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 543.672,10
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 152.228,19
IMPREVISTOS 1%					\$ 5.436,72
UTILIDAD 5%					\$ 27.183,61
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 728.521,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,2 CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO

7,2,4 TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

M

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.382,42	3,0000	\$ 371,47
Subtotal Equipos						\$ 371,47

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213012	ESTOPA	Consumibles	kg	0,0500	\$ 7.905,59	\$ 395,28
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0,0100	\$ 47.290,06	\$ 472,90
20213019	SEGUETA 18 DIENTES	Consumibles	u	0,0300	\$ 5.473,10	\$ 164,19
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0,0200	\$ 98.075,59	\$ 1.961,51
24904003	TUBERIA PVCS 3"	Tubería PVC	m	1,0500	\$ 24.844,66	\$ 26.086,89
Subtotal Materiales						\$ 29.080,77

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201003	Ayudante de plomería	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0438	\$ 4.602,56
40101005	Oficial de plomería	\$ 88.731,50	200,1800	\$ 177.622,41	0,0438	\$ 7.779,86
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.382,42
Total Costo Directo						\$ 41.834,66

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 44.779,88
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 12.538,37
IMPREVISTOS					1%	\$ 447,80
UTILIDAD					5%	\$ 2.238,99
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 60.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: *Diego Poveda*
DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcalde de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPÍTULO 7.2	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO	
7.2.5	SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO PVC 5000 LT. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN SANITARIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30402005	TABLA BURRA 30 CMS X 2.90 MTS ORDINARIO		m	\$ 13.007,75	6.0000	\$ 78.046,50
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 581.677,55	3.0000	\$ 17.450,33
Subtotal Equipos						\$ 95.496,83

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
25901002	CODO 90° SANITARIO 3" CXC PAVCO	Codo tubería	u	1.0000	\$ 5.217,51	\$ 5.217,51
25901003	CODO 90° SANITARIO 4" CXC PAVCO	Codo tubería	u	2.0000	\$ 9.729,95	\$ 19.459,90
25101002	SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO PVC 5000 LT. TIPO HORIZONTAL MARCA ROTOPLAST O EQUIVALENTE	Elementos plásticos	u	1.0000	\$ 7.527.477,13	\$ 7.527.477,13
25701003	TEE SANITARIA 4" PAVCO	Tee tubería	u	2.0000	\$ 22.275,00	\$ 44.550,00
25701002	TEE SANITARIA 3" PAVCO	Tee tubería	u	1.0000	\$ 8.650,00	\$ 8.650,00
25002027	TUBO SANITARIO 3" PVC PAVCO	Tubería acueducto y alcantarillado	m	6.0000	\$ 20.797,64	\$ 124.785,84
25002028	TUBO SANITARIO 4" PVC PAVCO	Tubería acueducto y alcantarillado	m	6.0000	\$ 23.229,16	\$ 139.374,96
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0.1000	\$ 47.290,06	\$ 4.729,01
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0.1000	\$ 98.075,59	\$ 9.807,56
Subtotal Materiales						\$ 7.884.051,91

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201014	Ayudante de plomería (2)	\$ 99.845,00	210,91	\$ 210.162,62	1.5000	\$ 315.243,93
40101005	Oficial de plomería	\$ 88.731,50	200,1800	\$ 177.622,41	1.5000	\$ 266.433,62
Subtotal Mano de Obra						\$ 581.677,55
Total Costo Directo						\$ 8.561.226,29

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 9.359.181,16
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 2.620.570,72
IMPREVISTOS	1%	\$ 93.591,81
UTILIDAD	5%	\$ 467.959,06
Precio Unitario Total Aproximado al Peso		\$ 12.541.303,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,2	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO	
7,2,6	FILTRO T PERFORACION 100 MM 4" INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000 Y GRAVA 1"	M

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 22.590,90	3.0000	\$ 677,73
Subtotal Equipos						\$ 677,73

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR. UNITARIO
25002019	TUBO DRENAJE PVC 100 MM (4")	Tubería acueducto y alcantarillado	m	1,0500	\$ 36.839,59	\$ 38.681,57
26203001	TAPON PVC-FILTRO 4"	Tapón tubería	u	0,0700	\$ 11.699,50	\$ 818,97
25502001	UNION TUBO DRENAJE 100 MM (4")	Unión tubería	u	0,1667	\$ 16.320,66	\$ 2.720,65
20902002	GRAVA TRITURADA DE 1"	Grava	m3	0,1800	\$ 90.269,77	\$ 16.248,56
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0,0031	\$ 47.290,06	\$ 146,60
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	Consumibles	u	0,0100	\$ 98.075,59	\$ 980,76
24202001	GEOTEXTIL NT 2000	Textil sintético	m2	2.5000	\$ 7.857,00	\$ 19.642,50
Subtotal Materiales						\$ 79.239,61

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0844	\$ 8.868,86
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0844	\$ 13.722,04
Subtotal Mano de Obra						\$ 22.590,90
Total Costo Directo						\$ 102.508,24

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$	110.499,97
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 30.939,99
IMPREVISTOS					1%	\$ 1.105,00
UTILIDAD					5%	\$ 5.525,00
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 148.070,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7,2	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO	
7,2,7	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 32.848,42	3.0000	\$ 985,45
Subtotal Equipos						\$ 985,45

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20801002	ARENA DE RIO	Arena	m3	1.3000	\$ 63.305,23	\$ 82.296,80
Subtotal Materiales						\$ 82.296,80

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,1563	\$ 32.848,42
Subtotal Mano de Obra						\$ 32.848,42
Total Costo Directo						\$ 116.130,67

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 124.458,90	
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 34.848,49	
IMPREVISTOS 1%					\$ 1.244,59	
UTILIDAD 5%					\$ 6.222,95	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 166.775,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA

Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 7. REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE GUANAYITAS

SUBCAPITULO 7.2 CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO

7.2.8

RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.

M3

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
32101001	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP		h	\$ 11.242,32	0,6000	\$ 6.745,39
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 27.955,96	3,0000	\$ 838,68
Subtotal Equipos						\$ 7.584,07

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20901008	MATERIAL MIXTO DE RIO SIN	Grava	m3	1,2000	\$ 22.742,34	\$ 27.290,81
Subtotal Materiales						\$ 27.290,81

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,0750	\$ 15.762,20
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0750	\$ 12.193,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 27.955,96
Total Costo Directo						\$ 62.830,84

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 66.318,33
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 18.569,13
IMPREVISTOS 1%					\$ 663,18
UTILIDAD 5%					\$ 3.315,92
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 88.867,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada; más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 979,82
IMPREVISTOS	1%	\$ 34,99
UTILIDAD	5%	\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **Diego Pareda**
DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,2	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2
-------------------	--	-----------

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	0.3000	\$ 399,42
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.807,68	3,0000	\$ 414,23
Subtotal Equipos						\$ 813,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0438	\$ 13.807,68
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.807,68
Total Costo Directo						\$ 14.621,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 14.702,70
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 4.116,76
IMPREVISTOS					1% \$ 147,03
UTILIDAD					5% \$ 735,14
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 19.702,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,3	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.647,25
IMPREVISTOS					1% \$ 130,26
UTILIDAD					5% \$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 11.143,62
IMPREVISTOS 1%					\$ 397,99
UTILIDAD 5%					\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,5	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

				TOTALES	
Factor de Incremento				1,10	
Total Costo Directo Ajustado				\$ 12.690,39	
ADMINISTRACIÓN				28%	\$ 3.553,31
IMPREVISTOS				1%	\$ 126,90
UTILIDAD				5%	\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso				\$ 17.005,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **Diego Fernando Poveda Castañeda**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,6	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2
-------------------	---	-----------

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3.0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0.5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0.0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0.0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0.0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0.0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0.0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43
Total Costo Directo						\$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 5.170,85
IMPREVISTOS 1%					\$ 184,67
UTILIDAD 5%					\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM: 8,7 ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3,0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 24.785,37	
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 6.939,90
IMPREVISTOS					1%	\$ 247,85
UTILIDAD					5%	\$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 33.212,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA SENCILLA SIN TRASLAPO (TST) - STANDING SEAM - TIPO ACCESCO O SIMILAR CAL 26 PRE - PINTADA AMBAS CARAS	M2
------------	--	----

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UND	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
				\$	-
				SUB-TOTAL	\$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
SUBACONTRATO DE SUMINISTRO Y PUESTA EN SITIO DE CUBIERTA SENCILLA TIPO STANDING SEAM ACCESCO O SIMILAR CAL. 26 PRE PINTADA EN AMBAS CARAS	M2	\$ 96.801,35	1,000	\$ 96.801,35	
				\$	-
				SUB-TOTAL	\$ 96.801,35

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND	CANT	VR. PARCIAL	Valor Unitario	
				SUB-TOTAL	\$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Und	VALOR H.C	Redimiento	Valor Unitario	
SUBCONTRATO DE INSTALACIÓN A TODO COSTO	%	\$ 96.801,35	0,0800	\$ 7.744,11	
				\$	-
				SUB-TOTAL	\$ 7.744,11

COSTO DIRECTO \$ 104.545,45

V. FACTOR ZONA

DESCRIPCION	%	Valor Unitario		
Rural Granada	10%	\$ 104.545,45	\$ 10.454,55	
			SUB-TOTAL	\$ 10.454,55

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 115.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	Valor Unitario	Valor Total	
Administración	28%	\$ 115.000,00	\$ 32.200,00	
Imprevistos	1%	\$ 115.000,00	\$ 1.150,00	
Utilidad	5%	\$ 115.000,00	\$ 5.750,00	
			SUB TOTAL	\$ 39.100,00

TOTAL COSTO DIRECTO + AIU \$ 154.100,00


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 8. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE LA RIVERA

ITEM : 8,9	CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M	M
------------	--	---

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,0750	\$ 87,37
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,0750	\$ 86,34
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 3.345,81	3,0000	\$ 100,37
Subtotal Equipos						\$ 274,08

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20704001	CINTA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.1 X 10 M	Cinta	m	1,0000	\$ 66.937,46	\$ 66.937,46
Subtotal Materiales						\$ 66.937,46

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0125	\$ 1.313,52
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0125	\$ 2.032,29
Subtotal Mano de Obra						\$ 3.345,81
Total Costo Directo						\$ 70.557,35

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 77.278,50
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 21.637,98
IMPREVISTOS	1%	\$ 772,79
UTILIDAD	5%	\$ 3.863,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso		\$ 103.553,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
------------	---	----

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3.0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

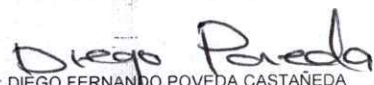
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS						TOTALES
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 979,82
IMPREVISTOS					1%	\$ 34,99
UTILIDAD					5%	\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$						\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM: 9,2 DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	0,3000	\$ 399,42
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.807,68	3,0000	\$ 414,23
Subtotal Equipos						\$ 813,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0438	\$ 13.807,68
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.807,68
Total Costo Directo						\$ 14.621,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 14.702,70
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 4.116,76
IMPREVISTOS					1% \$ 147,03
UTILIDAD					5% \$ 735,14
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 19.702,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"
BPIN: 2024503130018

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,3	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 12.609,76	3,0000	\$ 378,29
Subtotal Equipos						\$ 378,29

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

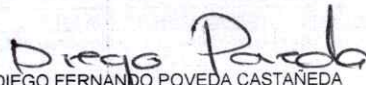
IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0400	\$ 12.609,76
Subtotal Mano de Obra						\$ 12.609,76
Total Costo Directo						\$ 12.988,05

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 13.025,88
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 3.647,25
IMPREVISTOS					1% \$ 130,26
UTILIDAD					5% \$ 651,29
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.455,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,4 PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,2520	\$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,2520	\$ 290,10
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 18.495,63	3,0000	\$ 554,87
Subtotal Equipos						\$ 1.138,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	Consumibles	kg	0,3500	\$ 14.745,00	\$ 5.160,75
20101001	AGUA	Agua	L	4,7300	\$ 24,85	\$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	Cemento	kg	11,6000	\$ 854,39	\$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	Arena	m3	0,0400	\$ 75.966,28	\$ 3.038,65
Subtotal Materiales						\$ 18.227,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0691	\$ 7.261,12
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0691	\$ 11.234,51
Subtotal Mano de Obra						\$ 18.495,63
Total Costo Directo						\$ 37.862,01

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 39.798,65
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 11.143,62
IMPREVISTOS 1%					\$ 397,99
UTILIDAD 5%					\$ 1.989,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 53.330,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,5 **PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)** **M2**

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	1,8000	\$ 2.096,77
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,1800	\$ 207,21
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 6.022,46	3,0000	\$ 180,67
Subtotal Equipos						\$ 2.484,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601014	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	Pintura	gl	0,0400	\$ 89.427,61	\$ 3.577,10
Subtotal Materiales						\$ 3.577,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0225	\$ 2.364,33
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0225	\$ 3.658,13
Subtotal Mano de Obra						\$ 6.022,46
Total Costo Directo						\$ 12.084,21

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 12.690,39
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 3.553,31
IMPREVISTOS 1%					\$ 126,90
UTILIDAD 5%					\$ 634,52
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 17.005,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,6 ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 10.037,43	3,0000	\$ 301,12
Subtotal Equipos						\$ 301,12

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0,5200	\$ 1.982,75	\$ 1.031,03
20213005	BROCHA PICASSO 3"	Consumibles	u	0,0200	\$ 16.242,00	\$ 324,84
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0200	\$ 22.405,03	\$ 448,10
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0600	\$ 92.640,59	\$ 5.558,44
Subtotal Materiales						\$ 7.362,41

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0375	\$ 3.940,55
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0375	\$ 6.096,88
Subtotal Mano de Obra						\$ 10.037,43
Total Costo Directo						\$ 17.700,96

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 18.467,31
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 5.170,85
IMPREVISTOS 1%					\$ 184,67
UTILIDAD 5%					\$ 923,37
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 24.746,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,7 ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS M2

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.383,24	3,0000	\$ 401,50
Subtotal Equipos						\$ 401,50

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0400	\$ 102.150,00	\$ 4.086,00
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0400	\$ 22.405,03	\$ 896,20
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0400	\$ 72.499,50	\$ 2.899,98
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	1,0500	\$ 1.982,75	\$ 2.081,89
Subtotal Materiales						\$ 9.964,07

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0500	\$ 5.254,07
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0500	\$ 8.129,17
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.383,24
Total Costo Directo						\$ 23.748,81

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES	
Factor de Incremento						1,10
Total Costo Directo Ajustado						\$ 24.785,37
ADMINISTRACIÓN					28%	\$ 6.939,90
IMPREVISTOS					1%	\$ 247,85
UTILIDAD					5%	\$ 1.239,27
Precio Unitario Total Aproximado al Peso						\$ 33.212,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,8	CORREA PERFIL RECTAN 120x60x3 MM CALIBRE 11	M
------------	---	---

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,3200	\$ 372,76
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,3200	\$ 368,38
30701006	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		día	\$ 94.358,65	0,0800	\$ 7.548,69
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 33.779,63	3,0000	\$ 1.013,39
Subtotal Equipos						\$ 9.303,22

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VR UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0300	\$ 102.150,00	\$ 3.064,50
20215003	SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	Consumibles	kg	0,3700	\$ 14.573,19	\$ 5.392,08
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0300	\$ 22.405,03	\$ 672,15
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0300	\$ 72.499,50	\$ 2.174,99
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0,0600	\$ 1.982,75	\$ 118,97
23301011	LAMINA GALVANIZADA CAL 20 1 X 2 M	Lamina	m2	0,0200	\$ 77.600,00	\$ 1.552,00
22903022	PERFIL RECTANGULAR PHR NEGRO	Acero	m	1,0500	\$ 65.928,00	\$ 69.224,40
Subtotal Materiales						\$ 82.199,09

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,0500	\$ 10.508,13
40201004	Ayudante de soldadura	\$ 59.787,00	206,8300	\$ 123.658,91	0,0813	\$ 10.053,47
40401001	Soldador	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0813	\$ 13.218,03
Subtotal Mano de Obra						\$ 33.779,63
Total Costo Directo						\$ 125.281,94

V. COSTOS INDIRECTOS

		TOTALES
Factor de Incremento		1,10
Total Costo Directo Ajustado		\$ 134.432,17
ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 37.641,01
IMPREVISTOS	1%	\$ 1.344,32
UTILIDAD	5%	\$ 6.721,61
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$		\$ 180.139,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda

Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 - 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM: 9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA SENCILLA SIN TRASLAPO (TST) - STANDING SEAM - TIPO ACCESCO O SIMILAR CAL 26 PRE - PINTADA AMBAS CARAS	M2
-----------	--	----

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UND	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
SUBCONTRATO DE SUMINISTRO Y PUESTA EN SITIO DE CUBIERTA SENCILLA TIPO STANDING SEAM ACCESCO O SIMILAR CAL. 26 PRE PINTADA EN AMBAS CARAS	M2	\$ 96.801,35	1,000	\$ 96.801,35	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ 96.801,35

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND	CANT	VR. PARCIAL	Valor Unitario	
				SUB-TOTAL	\$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Und	VALOR H.C	Redimiento	Valor Unitario	
SUBCONTRATO DE INSTALACIÓN A TODO COSTO	%	\$ 96.801,35	0,0800	\$ 7.744,11	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ 7.744,11

COSTO DIRECTO \$ 104.545,45

V. FACTOR ZONA

DESCRIPCION	%	Valor Unitario		
Rural Granada	10%	\$ 104.545,45	\$ 10.454,55	
			SUB-TOTAL	\$ 10.454,55

PRECIO UNITARIO TOTAL \$ 115.000,00

VI. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	Valor Unitario	Valor Total	
Administración	28%	\$ 115.000,00	\$ 32.200,00	
Imprevistos	1%	\$ 115.000,00	\$ 1.150,00	
Utilidad	5%	\$ 115.000,00	\$ 5.750,00	
			SUB TOTAL	\$ 39.100,00

TOTAL COSTO DIRECTO + AIU \$ 154.100,00

Elaboro: *Diego Fernando Poveda Castañeda*
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 9. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOS QUEBRADAS, SEDE EL CRUCERO

ITEM : 9,10 CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M ML

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		dia	\$ 1.164,87	0,0750	\$ 87,37
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		dia	\$ 1.151,18	0,0750	\$ 86,34
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 3.345,81	3,0000	\$ 100,37
Subtotal Equipos						\$ 274,08

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20704001	CINTA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.1 X 10 M	Cinta	m	1,0000	\$ 66.937,46	\$ 66.937,46
Subtotal Materiales						\$ 66.937,46

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0125	\$ 1.313,52
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0125	\$ 2.032,29
Subtotal Mano de Obra						\$ 3.345,81
Total Costo Directo						\$ 70.557,35

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 77.278,50
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 21.637,98
IMPREVISTOS 1%					\$ 772,79
UTILIDAD 5%					\$ 3.863,93
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 103.553,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.


Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243 5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 10. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 10,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2
-------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 2.684,92	3,0000	\$ 80,55
Subtotal Equipos						\$ 80,55

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20211003	DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	Consumibles	m	0,1000	\$ 2.833,85	\$ 283,39
20601006	ESMALTE SINTETICO	Pintura	gl	0,0020	\$ 92.640,59	\$ 185,28
20209005	HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	Consumibles	u	0,0300	\$ 6.373,11	\$ 191,19
Subtotal Materiales						\$ 659,86

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
41201003	Comisión de topografía	\$ 223.015,00	186,96	\$ 416.948,16	0,0040	\$ 1.667,79
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,9100	\$ 105.081,31	0,0038	\$ 399,31
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0038	\$ 617,82
Subtotal Mano de Obra						\$ 2.684,92
Total Costo Directo						\$ 3.425,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 3.499,37
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 979,82
IMPREVISTOS 1%					\$ 34,99
UTILIDAD 5%					\$ 174,97
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 4.689,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Elaboro: **DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA**
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 10. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 10,2	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2
------------	---	----

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	\$ 1.331,40	0,3000	\$ 399,42
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 13.807,68	3,0000	\$ 414,23
Subtotal Equipos						\$ 813,65

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
Subtotal Materiales						

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201008	Ayudante (3)	\$ 149.467,50	210,91	\$ 315.243,93	0,0438	\$ 13.807,68
Subtotal Mano de Obra						\$ 13.807,68
Total Costo Directo						\$ 14.621,33

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 14.702,70
ADMINISTRACIÓN					28% \$ 4.116,76
IMPREVISTOS					1% \$ 147,03
UTILIDAD					5% \$ 735,14
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 19.702,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboró: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 10. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN, SEDE PRINCIPAL

ITEM: 10,3	CORREA PERFIL RECTAN 120x60x3 MM CALIBRE 11	M
------------	---	---

I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,3200	\$ 372,76
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,3200	\$ 368,38
30701006	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		día	\$ 94.358,65	0,0800	\$ 7.548,69
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 33.779,63	3,0000	\$ 1.013,39
Subtotal Equipos						\$ 9.303,22

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20601004	ESMALTE DOMESTICO	Pintura	gl	0,0300	\$ 102.150,00	\$ 3.064,50
20215003	SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	Consumibles	kg	0,3700	\$ 14.573,19	\$ 5.392,08
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	Consumibles	gl	0,0300	\$ 22.405,03	\$ 672,15
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	Consumibles	gl	0,0300	\$ 72.499,50	\$ 2.174,99
20213016	LIJA DE AGUA	Consumibles	u	0,0600	\$ 1.982,75	\$ 118,97
23301011	LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 1 X 2 M	Lamina	m2	0,0200	\$ 77.600,00	\$ 1.552,00
22903022	PERFIL RECTANGULAR PHR NEGRO 120 X 60 X 3 MM CALIBRE 11	Acero	m	1,0500	\$ 65.928,00	\$ 69.224,40
Subtotal Materiales						\$ 82.199,09

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201007	Ayudante (2)	\$ 99.645,00	210,91	\$ 210.162,62	0,0500	\$ 10.508,13
40201004	Ayudante de soldadura	\$ 59.787,00	206,8300	\$ 123.658,91	0,0813	\$ 10.053,47
40401001	Soldador	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0813	\$ 13.218,03
Subtotal Mano de Obra						\$ 33.779,63
Total Costo Directo						\$ 125.281,94

V. COSTOS INDIRECTOS					TOTALES	
Factor de Incremento					1,10	
Total Costo Directo Ajustado					\$ 134.432,17	
ADMINISTRACIÓN 28%					\$ 37.641,01	
IMPREVISTOS 1%					\$ 1.344,32	
UTILIDAD 5%					\$ 6.721,61	
Precio Unitario Total Aproximado al Peso					\$ 180.139,00	

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario



Alcaldía de
**Granada
Meta**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 10. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 10,4

SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA SENCILLA SIN TRASLAPO (TST) -
STANDING SEAM - TIPO ACCESCO O SIMILAR CAL 26 PRE - PINTADA AMBAS
CARAS

M2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UND	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UND	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
SUBCONTRATO DE SUMINISTRO Y PUESTA EN SITIO DE CUBIERTA SENCILLA TIPO STANDING SEAM ACCESCO O SIMILAR CAL. 26 PRE PINTADA EN AMBAS CARAS	M2	\$ 96.801,35	1,000	\$ 96.801,35	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ 96.801,35

III. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND	CANT	VR. PARCIAL	Valor Unitario	
				SUB-TOTAL	\$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Und	VALOR H.C	Redimiento	Valor Unitario	
SUBCONTRATO DE INSTALACIÓN A TODO COSTO	%	\$ 96.801,35	0,0800	\$ 7.744,11	
				\$ -	
				SUB-TOTAL	\$ 7.744,11

COSTO DIRECTO **\$ 104.545,45**

V. FACTOR ZONA

DESCRIPCION	%	Valor Unitario	
Rural Granada	10%	\$ 104.545,45	\$ 10.454,55
			SUB-TOTAL \$ 10.454,55

PRECIO UNITARIO TOTAL **\$ 115.000,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	Valor Unitario	Valor Total	
Administración	28%	\$ 115.000,00	\$ 32.200,00	
Imprevistos	1%	\$ 115.000,00	\$ 1.150,00	
Utilidad	5%	\$ 115.000,00	\$ 5.750,00	
			SUB TOTAL	\$ 39.100,00

TOTAL COSTO DIRECTO + AIU **\$ 154.100,00**

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Poveda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTANEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!



Alcaldía de
Granada
Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA META NIT 892099243-5

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GRANADA"

COMPONENTE B. REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CAPÍTULO 10. REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO A LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN, SEDE PRINCIPAL

ITEM : 10,5 **CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M** **ML**

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
30301002	ANDAMIO TUBULAR		día	\$ 1.164,87	0,0750	\$ 87,37
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	\$ 1.151,18	0,0750	\$ 86,34
ESP1	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	\$ 3.345,81	3,0000	\$ 100,37
Subtotal Equipos						\$ 274,08

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	GRUPO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20704001	CINTA AUTOADHESIVA SIKA	Cinta	m	1,0000	\$ 66.937,46	\$ 66.937,46
Subtotal Materiales						\$ 66.937,46

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
				56,5700		
Subtotal Transportes						

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40201001	Ayudante	\$ 49.822,50	210,91	\$ 105.081,31	0,0125	\$ 1.313,52
40101001	Oficial	\$ 80.665,00	201,5500	\$ 162.583,40	0,0125	\$ 2.032,29
Subtotal Mano de Obra						\$ 3.345,81
Total Costo Directo						\$ 70.557,35

V. COSTOS INDIRECTOS

					TOTALES
Factor de Incremento					1,10
Total Costo Directo Ajustado					\$ 77.278,50
ADMINISTRACIÓN					28%
IMPREVISTOS					1%
UTILIDAD					5%
Precio Unitario Total Aproximado al Peso \$					\$ 103.553,00

NOTA: El costo directo ajustado corresponde a la suma de los subtotales de equipos y materiales multiplicado por el factor zona que corresponde al 1,10 para el municipio de Granada, más el subtotal de transportes más el subtotal de mano de obra.

Diego Pareda
Elaboro: DIEGO FERNANDO POVEDA CASTAÑEDA
Cargo: Profesional Universitario

¡Tierra de Trabajo para Hombres de Paz!