



SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL

Mitú, 31/08/2026

SONDEO DE MERCADO

El estudio de precios de mercado, que se lleva a cabo una vez elaborado el estudio técnico, permite establecer el presupuesto oficial de la contratación. Comprende la realización del análisis de los diferentes precios de los bienes o servicios a contratar que se registran en el mercado, que pueden ser resultados a través de mecanismos como:

Análisis de consumos y precios históricos Así mismo, involucra el análisis de las variables consideradas para calcular el presupuesto oficial o precio de contrato.

Para la elaboración del estudio de precios de mercado se efectúan las siguientes recomendaciones:

- Quando se emplee la modalidad de solicitud de cotizaciones, las mismas se deben requerir remitiendo a los interesados toda la información básica del contrato a suscribir, con el fin de que proyecten el valor del servicio o del bien correspondiente. Por lo expuesto, se deberá señalar en la comunicación respectiva los gastos que deberán asumir el contratista (Constitución de garantía única, impuestos, transporte y otros) y la forma de pago prevista para el futuro contrato, toda vez que esta información incide directamente en el precio ofrecido.
- Para emplear el mecanismo de análisis de precios históricos se debe verificar la variación de los mismos derivados del índice de precios al consumidor en cada año, examinando si se han presentado fenómenos económicos que hayan implicado fluctuaciones importantes en el comercio del bien o servicio. Las características del bien o servicio deben ser las mismas entre una contratación y otra.

Que para determinar el valor del contrato se realizó un sondeo de mercado por medio de tres cotizaciones de personas jurídicas que realizan prestación de servicios de vigilancia.

VIGILANCIA DE LA ERO							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE SERVICIOS	COTIZACION No 01 SEGURIDAD JANO LTDA. NIT: 822.002.315-6	COTIZACION 2 SEGURIDAD EMIRATOS VIGILANCIA PRIVADA LTDA. NIT.901.004.598-9	COTIZACION No 03 DAMASCO SEGURIDAD LTDA NIT 900.218.370-2	VALOR PROMEDIO
1	TRES (3) SERVICIOS DE VIGILANCIA, CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA 24 HORAS SIN ARMA, DOTADO CON MEDIOS DE COMUNICACIONES TODOS LOS DÍAS DEL MES.	SERVICIOS POR DIA	68	\$ 1.643.333	\$ 1.521.667	\$ 1.844.533	\$ 1.669.844
2	UN (01) SERVICIO DE VIGILANCIA, CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA 12 HORAS DIURNO SIN ARMA, DOTADO CON MEDIO DE COMUNICACIÓN TODOS LOS DÍAS DEL MES	SERVICIOS POR DIA	30	\$ 821.667	\$ 760.833	\$ 922.267	\$ 834.922





SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL

PRESUPUESTO OFICIAL

PRESTACION DE SERVICIOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SERVICIOS	CANTIDAD DE DIAS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	DOS (02) SERVICIOS DE VIGILANCIA, CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA 24 HORAS SIN ARMA, DOTADO CON MEDIOS DE COMUNICACIONES TODOS LOS DÍAS DEL MES.	SERVICIOS POR DIA	136	68	\$ 1.669.844	\$ 113.549.392
2	UN (01) SERVICIO DE VIGILANCIA, CONTROL Y SEGURIDAD PRIVADA 12 HORAS DIURNO SIN ARMA, DOTADO CON MEDIO DE COMUNICACIÓN TODOS LOS DIAS DEL MES	SERVICIOS POR DIA	30		\$ 834.922	\$ 25.047.660
					SUBTOTAL 1	\$ 138.597.052

VALOR TOTAL; CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 138.597.052)

PLAZO DE EJECUCIÓN

El término para la ejecución del contrato será de SESENTA Y OCHO (68) DÍAS previa suscripción del acta de inicio una vez cumplidos los requisitos legales correspondientes.

ADRIANA HOYOS RODRÍGUEZ

Secretaria de Gobierno y Administración Municipal

Actuación	Nombre del funcionario	Cargo	Vbo
Proyecto, revisó y aprobó:	Adriana hoyos Rodríguez	Secretaria de Gobierno Municipal	