

FORMATO SECRETARIA DE PLANEACIÓN					
MUNICIPIO DE ENCISO SANTANDER					
PRESUPUESTO OFICIAL					
"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DE ENCISO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES			SUBTOTAL	\$ 4.636.483,63
1,01	DESMONTE DE ESCAÑOS EXISTENTES, (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	Und	18,00	\$ 51.132,00	\$ 920.376,00
1,02	DESMONTE DE TABLETAS EN GRES EXISTENTES (Incluye disposición final)	m2	6,56	\$ 17.785,00	\$ 116.669,60
1,03	DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO EXISTENTES (Incluye disposición final)	m3	11,90	\$ 89.608,00	\$ 1.066.335,20
1,04	ENTIBADO (Apuntalamiento costado lateral de excavación para muro)	ml	31,23	\$ 16.741,00	\$ 522.821,43
1,05	DESMONTE DE PARQUE INFANTIL EXISTENTE	Und	1,00	\$ 356.097,00	\$ 356.097,00
1,06	CERRAMIENTO PERIMETRAL CON LONA VERDE	ml	221,80	\$ 7.458,00	\$ 1.654.184,40
2,00	RESTAURACION PARQUE PRINCIPAL			SUBTOTAL	\$ 121.261.849,18
2,01	ASEO Y LIMPIEZA DEL PARQUE INCLUYE MALECON Y AREAS VERDES	m2	3.060,26	\$ 1.204,00	\$ 3.684.553,04
2,02	REPARACIÓN, RESANE Y REFINAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EXISTENTE	m2	23,00	\$ 43.868,00	\$ 1.008.964,00
2,03	PINTURA PARA EXTERIOR LAVABLE TIPO I EN MUROS DE ZONAS VERDES, GRADERÍAS Y MALECON	m2	344,91	\$ 16.843,00	\$ 5.809.319,13
2,04	PINTURA PARA CANCHAS Y/O ESPACIOS DEPORTIVOS BASE ACRÍLICA MARCA SIKA. (INCLUYE LAVADO REMOCION DE PINTURA EXISTENTE).	m2	616,05	\$ 88.268,00	\$ 54.377.501,40
2,05	DEMARCACION CANCHA DE MICROFUTBOL, BALONCESTO Y VOLEIBOL CON SISTEMA SIKA (SIKAFLOOR®-2020 COLOR), ANCHO 8 CM DE ACUERDO A LOS COLORES REGLAMENTARIOS Y AL DISEÑO	ml	405,00	\$ 2.901,00	\$ 1.174.905,00
2,06	PINTURA PARA TARIMA, BAÑOS Y OFICINAS (TIPO 1 PARA EXTERIOR)	m2	113,41	\$ 16.889,00	\$ 1.915.381,49
2,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO GRES 25X25 CM TABACO EXCLUSIVA	m2	11,84	\$ 77.161,00	\$ 913.586,24
2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHALETA DE GRES 7X25 CM	m2	3,31	\$ 71.701,00	\$ 237.330,31
2,09	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE ACERO INOXIDABLE (BARRANDAS)	ml	550,00	\$ 26.257,00	\$ 14.441.350,00
2,10	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE ACERO INOXIDABLE (CANECAS)	Und	9,00	\$ 107.908,00	\$ 971.172,00
2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL PARA NIÑOS	Und	1,00	\$ 11.069.464,00	\$ 11.069.464,00
2,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS EN HORMIGON PREFABRICADAS	Und	21,00	\$ 807.250,00	\$ 16.952.250,00
2,13	BOQUILLA FALTANTE PARA PISO	m2	100,00	\$ 9.897,00	\$ 989.700,00
2,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE GRES-TIPO ROMPE OLAS 24*20 CM	Und	98,00	\$ 16.695,00	\$ 1.636.110,00
2,15	ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA CANCHA MUNICIPAL	und	16,00	\$ 181.865,00	\$ 2.909.840,00
2,16	MANTENIMIENTO MESAS Y SILLAS MALECON	Und	5,00	\$ 219.350,00	\$ 1.096.750,00
2,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO RECTANGULAR	Und	9,00	\$ 155.515,00	\$ 1.399.635,00
2,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMPA EN GRANITO	m2	6,69	\$ 100.753,00	\$ 674.037,57
3,00	MUROS DE CONTENCION Y JARDINELES			SUBTOTAL	\$ 59.266.629,00
3,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN EN SECO (incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)	m3	18,74	\$ 60.125,00	\$ 1.126.743,00
3,02	CONCRETO DE BAJA RESISTENCIA 140 KG/CM² (2.000 PSI) E=0,05 M PARA SOLADO DE AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN	m3	3,28	\$ 650.022,00	\$ 2.132.072,00
3,03	CONCRETO SIMPLE F' C = 210 KG/CM2 (3000 PSI) PARA ZARPA Y MUROS	m3	25,01	\$ 1.126.958,00	\$ 28.185.220,00
3,04	SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PDR60 PARA CIMENTACIÓN	kg	2.214,68	\$ 9.987,00	\$ 22.118.009,00
3,05	DRENAJE POR LLORADEROS EN MURO DE CONTENCIÓN Ø 1"	Und	26,00	\$ 20.133,00	\$ 523.458,00
3,06	CONSTRUCCIÓN Y ACABADO DE JARDINERAS EN MAMPOSTERIA	m2	24,98	\$ 207.411,00	\$ 5.181.127,00
COSTO TOTAL DE OBRA					\$ 185.164.961,81
ADMINISTRACIÓN (29%)					\$ 53.697.838,92
IMPREVISTOS (1%)					\$ 1.851.649,62
UTILIDAD (5%)					\$ 9.258.248,09
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					\$ 249.972.698,44

JULIÁN MAURICIO FLÓREZ CALDERÓN
Ingeniero Civil - M.P. N° 151037-0748785 STD
Apoyo Profesional Secretaría de Planeación
Septiembre 2026

JULIÁN MAURICIO FLÓREZ CALDERÓN
 Ingeniero Civil - M.P. N° 151037-0748785 STD
 Apoyo Profesional Secretaría de Planeación
 Septiembre 2026