

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				

ESTUDIO DEL SECTOR PRINCIPIO DE PLANEACIÓN

La Institución Educativa, realiza el siguiente análisis del sector teniendo en cuenta la intención del proceso contractual que se desea realizar.

ASPECTOS GENERALES

SOBRE LA DIMENSIÓN CONSTITUCIONAL EN QUE SE BASA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO:

El artículo 2 de la Constitución Política, establece como fines esenciales del Estado: “(...) Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares.” (Subrayado fuera de texto)

El artículo 44 Ibidem, indica: “Son derechos fundamentales de los niños: la vida, la integridad física, la salud y la seguridad social, la alimentación equilibrada, su nombre y nacionalidad, tener una familia y no ser separados de ella, el cuidado y amor, la educación y la cultura, la recreación y la libre expresión de su opinión.”

(...)

“... el Estado tienen la obligación de asistir y proteger al niño para garantizar su desarrollo armónico e integral y el ejercicio pleno de sus derechos. Cualquier persona puede exigir de la autoridad competente su cumplimiento

“Los derechos de los niños prevalecen sobre los derechos de los demás.” (Subrayado fuera de texto)

El artículo 67 Ibidem, establece: “La educación es un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; con ella se busca el acceso al conocimiento, a la ciencia, a la técnica, y a los demás bienes y valores de la cultura.”

(...)

“Corresponde al Estado regular y ejercer la suprema inspección y vigilancia de la educación con el fin de velar por su calidad, por el cumplimiento de sus fines y por la mejor formación moral, intelectual y física de los educandos; garantizar el adecuado cubrimiento del servicio y asegurar a los menores las condiciones necesarias para su acceso y permanencia en el sistema educativo.” (Subrayado y negrilla fuera de texto)

NECESIDAD DE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO EN LAS SEDES PRIORIZADAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA:

Con el fin de garantizar la correcta y optima prestación del servicio público a la educación, brindando el bienestar adecuado al docente y estudiante, se requiere contratar la adecuación y mantenimiento a la

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				

infraestructura de las sedes priorizadas, con el fin de mantener espacios adecuados, seguros y agradables.

IMPORTANCIA DE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA:

Realizar periódicamente **adecuación y mantenimiento** de las instalaciones, mejora el rendimiento de los actores de la comunidad educativa, pues espacios y condiciones de la infraestructura adecuados genera en cada uno niveles de apropiación y cuidado por el entorno en el que se encuentre.

CIRCUNSTANCIA QUE CONLLEVA A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA A LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA:

- **Seguridad y Bienestar:** A todas las personas que se encuentran en la IE (estudiantes, docentes, directivos docentes, administrativos y demás comunidad en general), se les debe garantizar espacios seguros y funcionales para el desarrollo de sus actividades.

REGULATORIO:

- NORMA TÉCNICA COLOMBIANA - NTC 4595 del 18/03/2020 “Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares”.

CÓDIGO DE LA UNSPSC:

El código del servicio requerido que se define atendiendo al Clasificador de Bienes y Servicios de la Naciones Unidas, es:

Descripción Clase	Código Clase
Servicio de apoyo para la construcción	72101500

TÉCNICO:

La **ADECUACION Y MANTENIMIENTO** a la infraestructura, técnicamente se fomenta en lo siguiente:

Objetivo General:

Propender por la seguridad, protección y confort de los miembros de la comunidad educativa.

Objetivo Específico:

- Fomentar e incentivar el plan de emergencia institucional.
- Garantizar que las instalaciones de las sedes priorizadas sean funcionales al momento de requerir su uso.

Ficha Técnica:

La presente ficha establece las descripciones objeto de adecuación y mantenimiento, como también la unidad de medida y cantidades, respectivamente:

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				

PRESUPUESTO POR SEDES			
SEDE ESMERALDA LLOVEDERO			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	16,00
1.2	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	50,40
1.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	16,00
1.4	enchape cerámico mesón (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	3,00
1.5	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra	m2	32,00
SUBTOTAL			
SEDE MANGALES			
2.1	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	47,25
2.2	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	11,10
2.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	14,06
2.4	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra	m2	72,00
SUBTOTAL			
SEDE LA FRANCIA			
3.1	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	6,00
3.2	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	31,50
3.3	enchape cerámico PISO (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	6,00
3.4	enchape cerámico mesón (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	m2	2,70
3.5	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra	m2	16,71
SUBTOTAL			
SEDE SAN MIGUEL			
4.1	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y	m2	33,39

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	ORTEGA		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL				
	ESTUDIO DEL SECTOR				
	colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)				
4.2	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	7,00	
4.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	7,00	
4.4	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	26,95	
SUBTOTAL					
SEDE SAN NICOLAS					
5.1	instalación de vidrio transparente 4mm en ventanas existentes en aulas, (incluye suministro, transporte, materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	7,37	
5.2	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	7,20	
SUBTOTAL					
SEDE LOS OLIVOS					
6.1	mantenimiento aparatos sanitarios y tuberías de desagüe.		und	4,00	
6.2	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	6,00	
SUBTOTAL					
SEDE LOS GUAYABOS PUEBLO NUEVO					
7.1	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	35,00	
7.2	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	35,00	
SUBTOTAL					
SEDE SANTUARIO					
8.1	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	6,00	
8.2	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	44,10	
8.3	enchape cerámico mesón (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	2,00	
8.4	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	6,00	
8.5	suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable incluye accesorios, transporte y colocación para la correcta ejecución		und	1,00	
8.6	sellado de orificios en muros existentes (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	1,20	

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	ORTEGA				
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02		
	ESTUDIO DEL SECTOR		VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024		
8.7	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	6,00	
SUBTOTAL					
CORAZON DE PERALONSO					
9.1	instalación ornamentación metálica anclada a piso (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	18,00	
9.2	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	18,00	
SUBTOTAL					
SEDE COPIAL					
10.1	pintura tipo 1 sobre estuco aplicado en muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	53,55	
10.2	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	15,00	
10.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	15,00	
10.4	cerramiento en anjeo metálico ventanas, (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	1,20	
10.5	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	15,00	
SUBTOTAL					
SEDE MESA DE LIMON					
11.1	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	44,10	
11.2	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	12,25	
11.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	12,25	
11.4	enchape cerámico mesón (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	3,15	
11.5	construcción de mesón en concreto reforzado 3500 psi (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m3	0,22	
11.6	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	12,25	
SUBTOTAL					
SEDE SAN ROQUE					
12.1	pintura tipo 1 sobre muros (incluye suministro, transporte y colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	31,50	

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				
12.2	instalación de cielo raso en PVC (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	6,00	
12.3	enchape cerámico piso (incluye suministro, transporte, colocación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)		m2	6,00	
12.4	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	6,00	
SUBTOTAL					
SEDE PRINCIPAL					
13.1	suministro e instalación de letrero metálico con letras en acrílico, sede principal		m2	12,16	
13.2	suministro e instalación de malla eslabonada sobre parte trasera de letrero para protección		m2	12,16	
13.3	Aseo general de obra y limpieza durante toda la obra		m2	10,40	

Nota 1: Ver Excel Formulario 1 - Formulario de Presupuestal Oficial.

Nota 2: Cada adecuación y mantenimiento deberá cumplir con las normas técnicas que regulan la materia.

Lugar de ejecución:

Municipio de Ortega.

No.	SEDE
1	COPIAL
2	CORAZON DE PERALONSO
3	ESMERALDA LLOVEDERO
4	LA FRANCIA
5	LOS GUAYABOS PUEBLO NUEVO
6	LOS OLIVOS
7	MANGALES
8	MESA DE LIMON
9	PRINCIPAL
10	SAN MIGUEL
11	SAN NICOLAS
12	SAN ROQUE
13	SANTUARIO

Población Beneficiaria:

Funcionarios Docentes, Directivos Docentes y Administrativos.

Estudiantes según Matricula 2026:

No.	SEDE	Número de Estudiantes
-----	------	-----------------------

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				

1	COPIAL	22
2	CORAZON DE PERALONSO	102
3	ESMERALDA LLOVEDERO	11
4	LA FRANCIA	14
5	LOS GUAYABOS PUEBLO NUEVO	175
6	LOS OLIVOS	35
7	MANGALES	10
8	MESA DE LIMON	20
9	PRINCIPAL	149
10	SAN MIGUEL	23
11	SAN NICOLAS	220
12	SAN ROQUE	16
13	SANTUARIO	20
TOTAL ESTUDIANTES		817

Cronograma: La ejecución del contrato se hará dentro de los NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO siguientes a la firma del acta de inicio, (Ver Excel Formulario 1 - Formulario de Presupuestal Oficial - Cronograma).

Equipo requerido:

PERSONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMACIÓN
MAESTRO DE OBRA	Igual o Mayor a 20 años con matrícula COPNIA vigente. *	Máximo UN (1) contrato de obra pública cuyo objeto corresponda a CONSTRUCCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN de Institución Educativa, donde se haya desempeñado como Maestro de Obra**, cuyo valor sea igual o superior al 15% del valor del presupuesto oficial.	Maestro de Obra acreditado por el COPNIA.
* Entendiéndose la experiencia general desde la fecha de expedición del Certificado de Matricula de conformidad con lo establecido en la Sentencia C-296 del 18 de abril 2012, M.P. Juan Carlos Henao Pérez, hasta la fecha de cierre del presente proceso. ** Con relación al perfil de experiencia especifica la Entidad validara sola y exclusivamente la experiencia según cargo señalado.			

NOTA 1: La experiencia especifica del personal requerido debe refrendarse con el respectivo contrato de obra y/o certificación de contrato de obra y/o acta de liquidación del contrato de obra.

NOTA 2: Los requisitos exigidos para el miembro del equipo requerido serán verificados junto con la propuesta técnico económica presentada.

APLICACIÓN DE INFORMACIÓN DE LOS DOCUMENTOS TIPO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				

PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL - SECTOR EDUCATIVO, EN EL PRESENTE PROCESO:

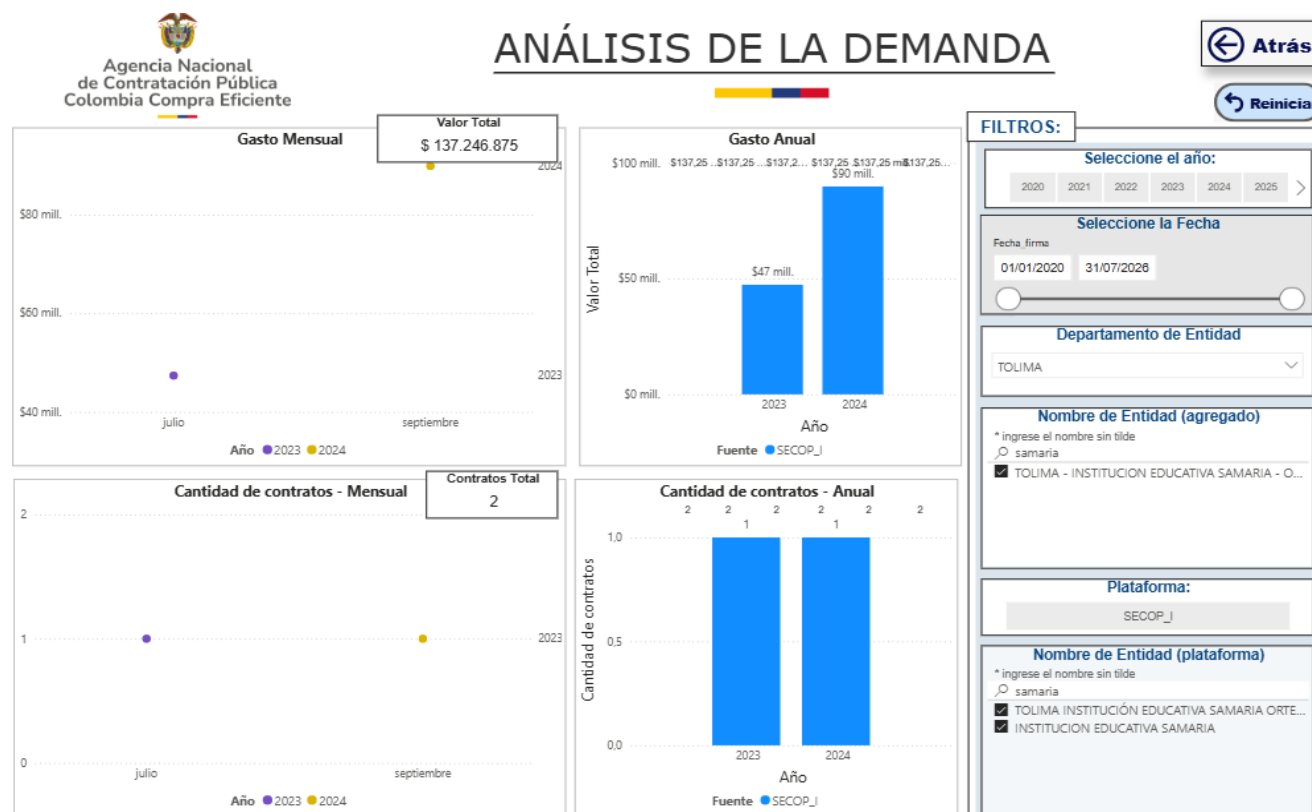
Como quiera que la ANCP-CCE por facultad legal viene generando una gran acción de mejora en cuanto a disponer de documentos tipo que contengan reglas claras, requisitos habilitantes razonables, como de criterios de selección adecuados en procesos de Licitación de Obra Pública - Sector Educativo y atendiendo lo establecido en el Decreto 742 de 2021 frente a la implementación de la Política de Compras y Contratación Pública; La Entidad aplicara lo pertinente de dichos Documentos Tipo teniendo en cuenta la modalidad de selección en la que se ampara el presente proceso, es decir, sabiendo que dichos Documentos Tipo son de obligatorio cumplimiento para procesos de Licitación de Obra Pública - Sector Educativo, por buena práctica y procura de amparo a los principios de transparencia, selección objetiva y demás, se adecuara hasta los límites permitidos para el proceso de selección abrevia de Menor Cuantía.

ESTUDIO DE LA DEMANDA

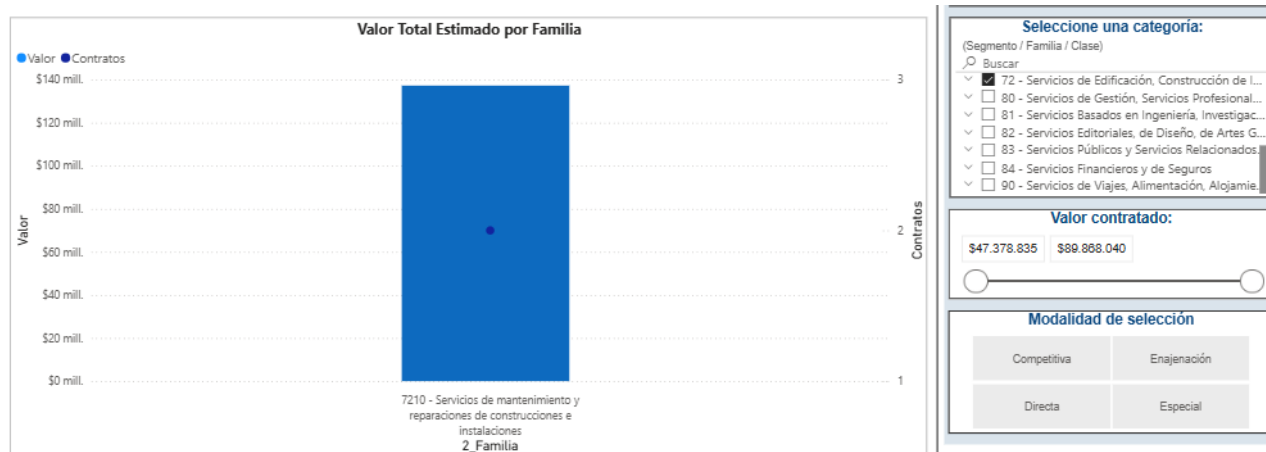
Análisis Demanda de la Entidad:

Que atendiendo a la fuente de información suministrada por CCE a través del Modelo de Abastecimiento Estratégico, la Institución realiza el estudio de la demanda bajo los siguientes criterios:

- (i) Vigencia 2020 hasta 2026, (ii) Institución Educativa Samaria, (iii) SECOP I y II, (iv) Segmento 72 con el cual se cobija la obra objeto del presente proceso; resultando de ello lo siguiente:

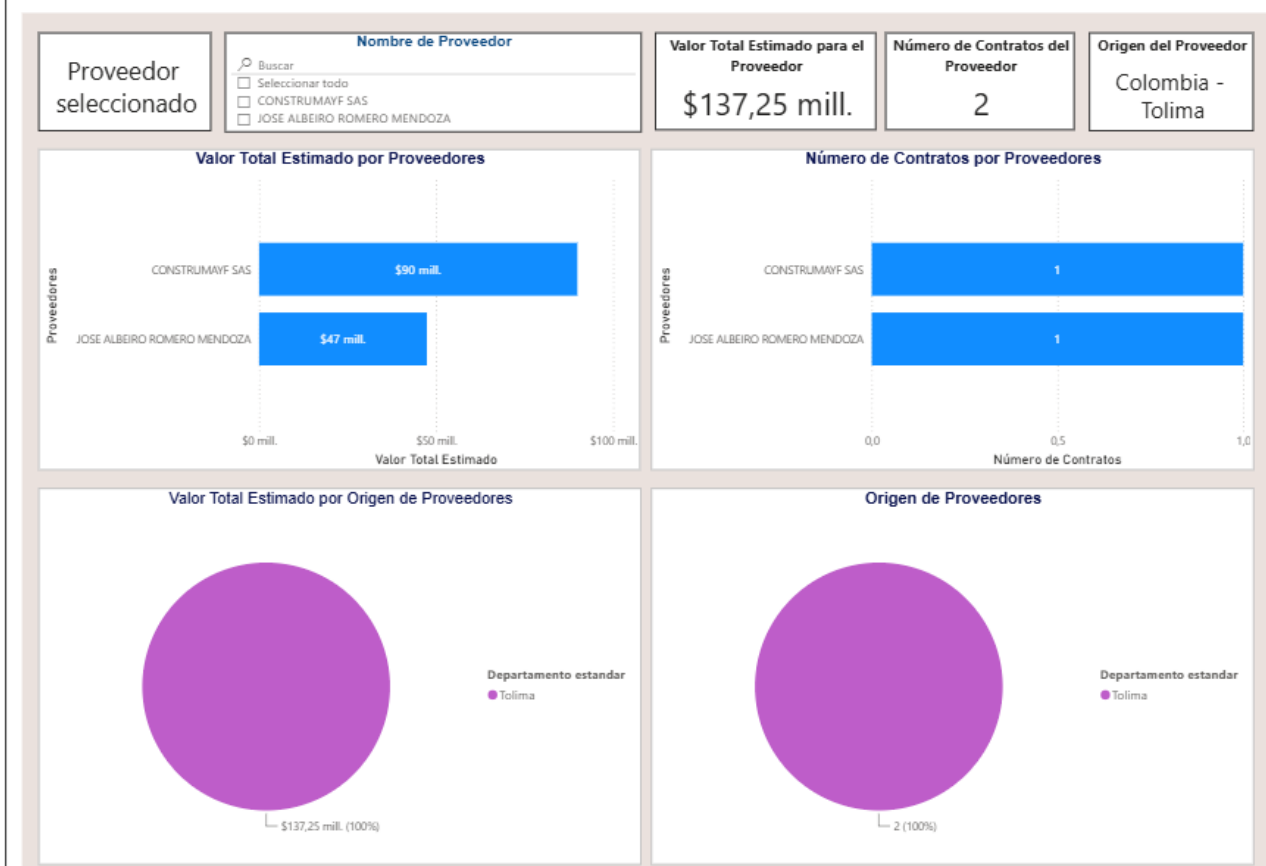


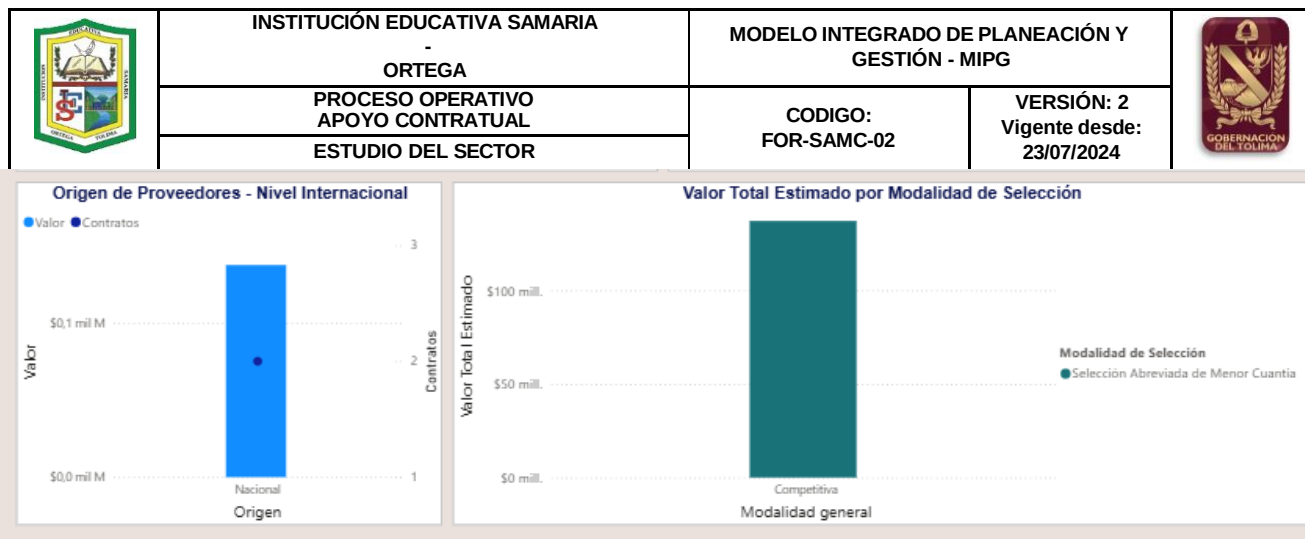
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			Total	
	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	1	\$47.378.835	34,52%	1	\$89.868.040	65,48%	2	\$137.246.875
Total	1	\$47.378.835	34,52%	1	\$89.868.040	65,48%	2	\$137.246.875

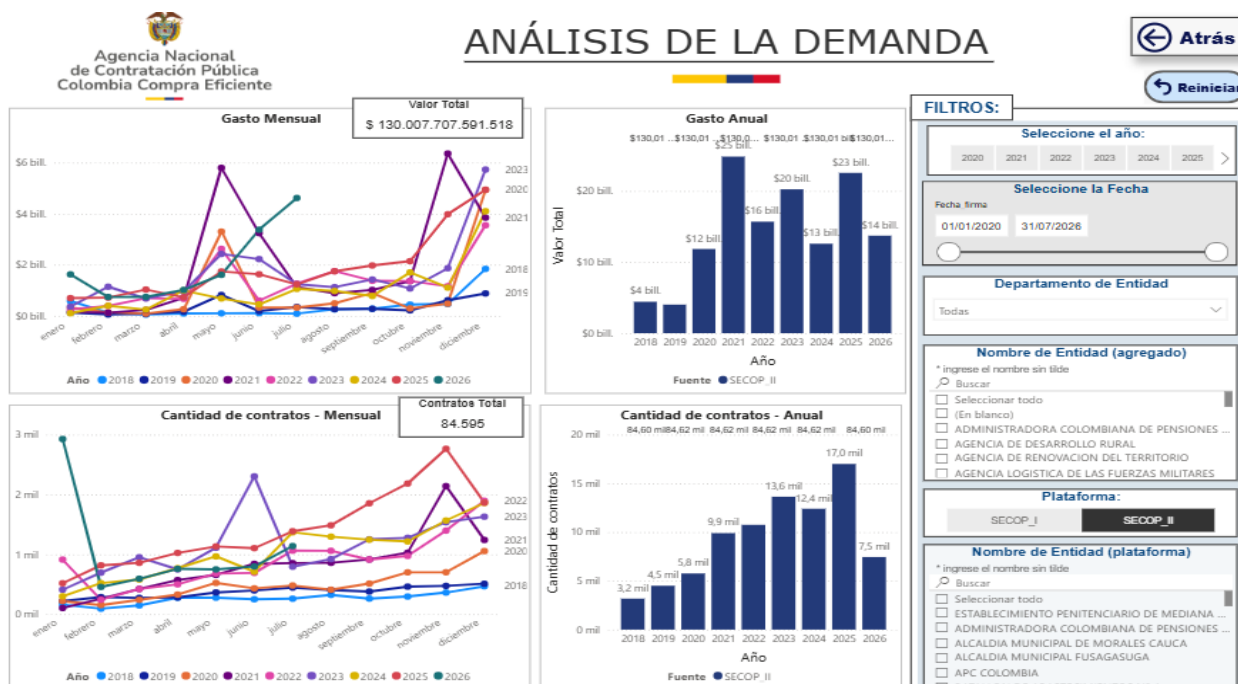




Observación del análisis: Sobre el segmento 72 la Institución Educativa registra información en el MAE de (2) contratos que, en relación al mantenimiento de la infraestructura de diferentes sedes educativas, lo que hace inferir que en los últimos 6 años se ha generado adquisición de acuerdo con la intención de compra del presente estudio, lo que justifica el proceso contractual a surtir.

Análisis Demanda de las demás Entidades

Que así mismo, atendiendo a la fuente de información suministrada por CCE a través del Modelo de Abastecimiento Estratégico, la Institución amplió el estudio de la demanda bajo los siguientes criterios: Vigencia 2020 hasta 2026, (ii) Todas las Entidades, (iii) SECOP II, (iv) Segmento 72 con el cual se cubre la obra objeto del presente proceso, (v) Modalidad de Selección Competitiva - Selección Abreviada de Menor Cuantía; resultando de ello lo siguiente:





INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA

ORTEGA

PROCESO OPERATIVO

APOYO CONTRATUAL

ESTUDIO DEL SECTOR

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG

CODIGO: FOR-SAMC-02

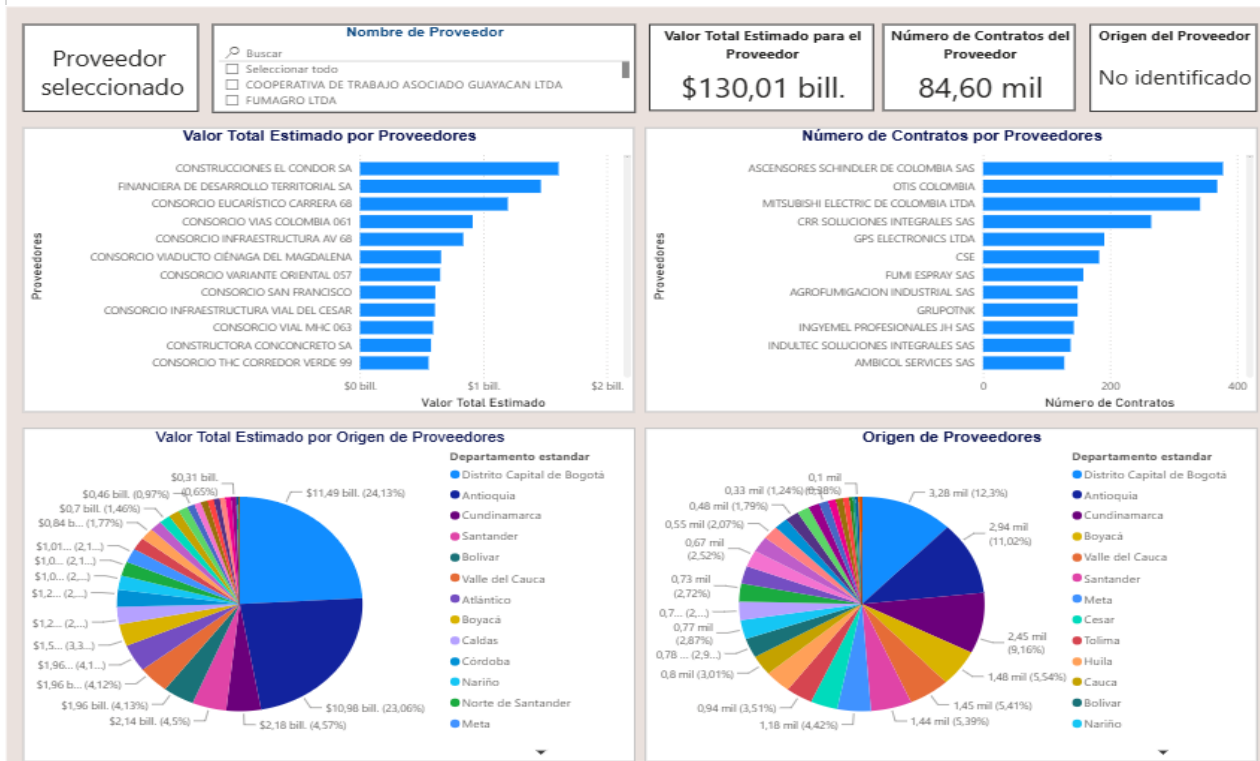
VERSIÓN: 2

Vigente desde: 23/07/2024

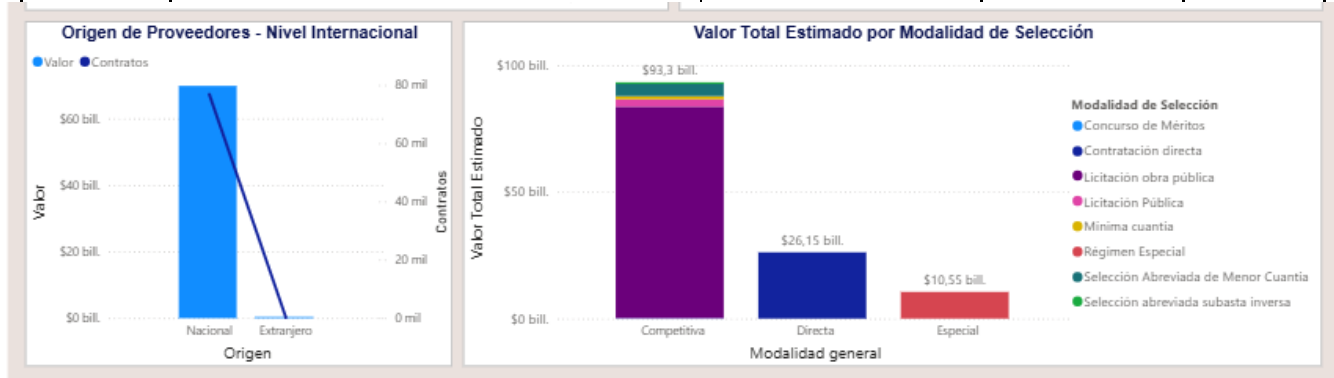




Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC							
Año	Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	2018			2019		
		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
	7214 - Servicios de construcción pesada	399	\$2.619.531.019.508	2,01%	841	\$2.484.983.840.434	1,90%
	7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	1557	\$430.247.421.199	0,33%	2171	\$806.595.444.078	0,47%
	7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	197	\$859.615.899.970	0,51%	238	\$589.917.298.889	0,45%
	7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	987	\$452.809.685.559	0,35%	1234	\$329.837.013.273	0,25%
	7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales	40	\$259.172.907.322	0,20%	22	\$28.738.172.506	0,02%
	Total	3180	\$4.421.176.933.556	3,40%	4504	\$4.019.851.567.160	3,09%



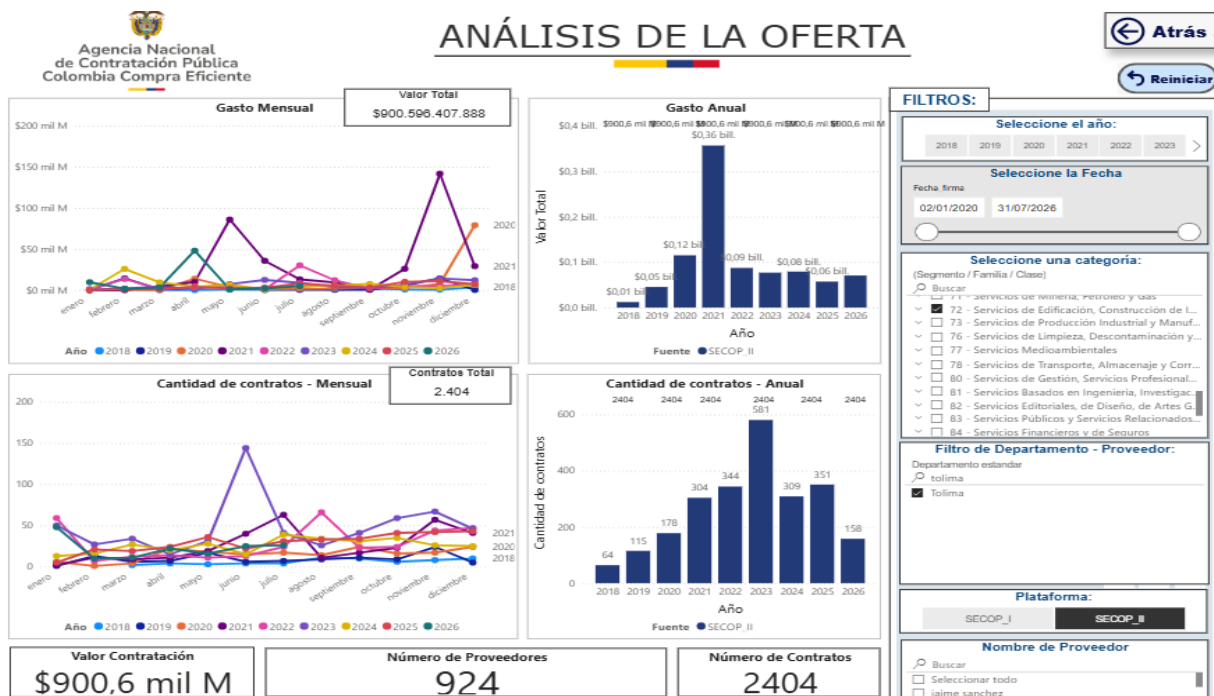
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				



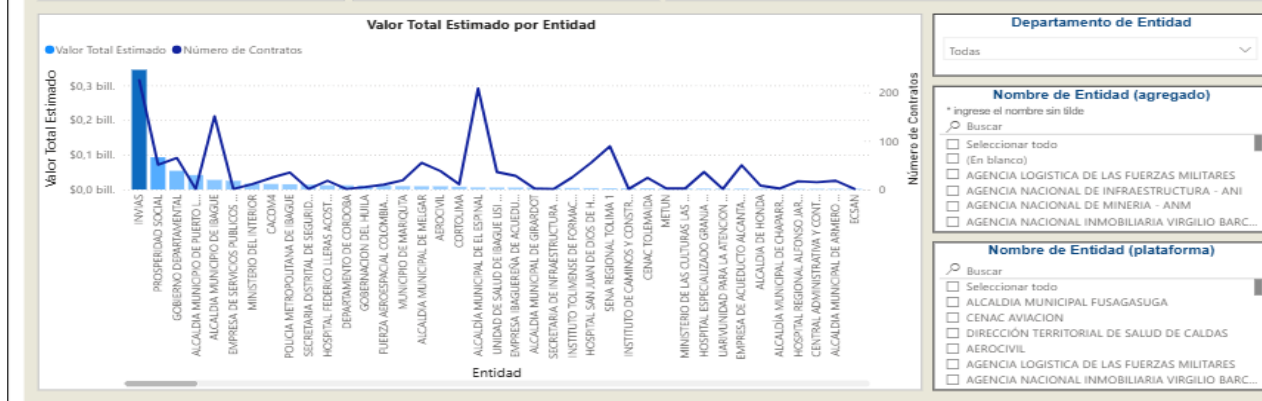
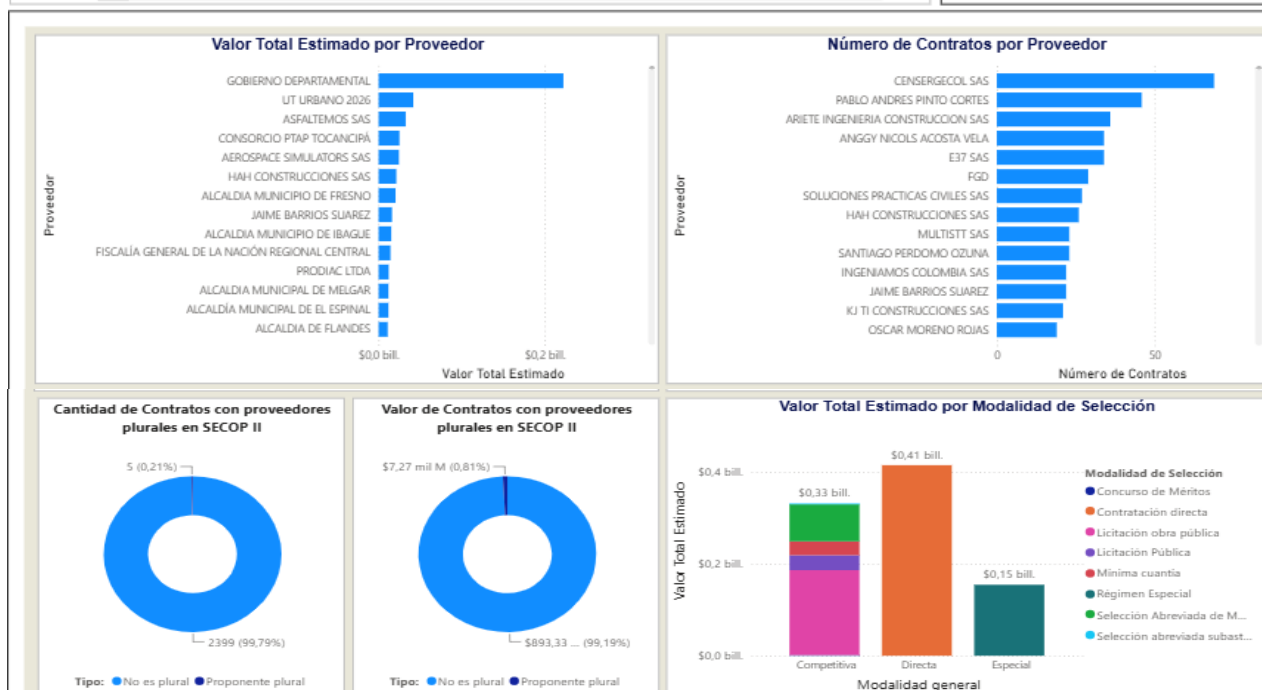
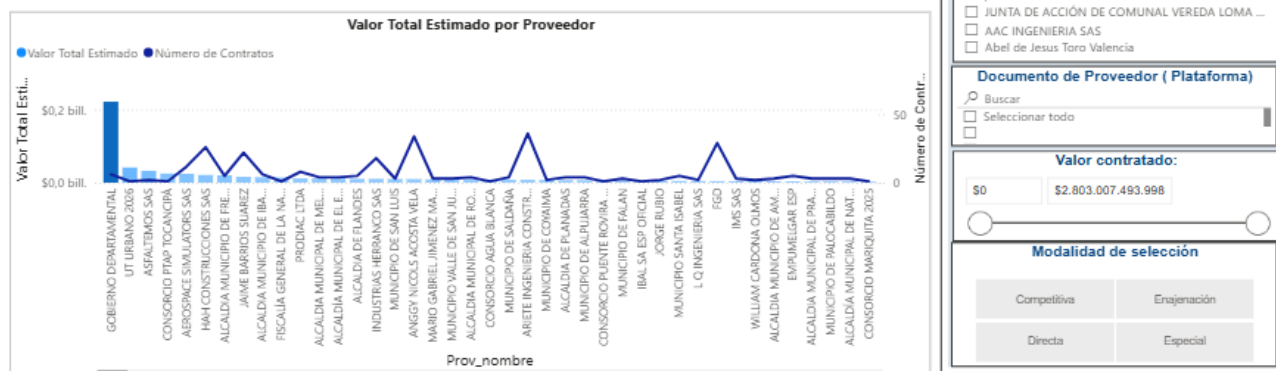
Observación del análisis: Atendiendo la clase 7210 que cubre el objeto de estudio, se registra en el MAE (41842) contratos que versan sobre mantenimiento de infraestructura, lo que hace inferir que en los últimos 6 años se ha generado adquisición de acuerdo con la intención de compra del presente estudio en un buen número de Entidades a nivel nacional; de otra parte, indicar que la modalidad de selección a utilizar por valor total estimado es la segunda de mayor impacto a nivel nacional.

ESTUDIO DE LA OFERTA

Que atendiendo a la fuente de información suministrada por CCE a través del Modelo de Abastecimiento Estratégico, la Institución realiza el estudio de la oferta bajo los siguientes criterios: (i) Vigencia 2020 hasta 2026, (ii) Segmento 72 con el cual se cubre la obra objeto del presente proceso, (iii) Departamento del Tolima (iv) SECOP II, (v) modalidad de selección competitiva - Selección Abreviada de Menor Cuantía; resultando de ello lo siguiente:



	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				



"Formando educandos integrales con cultura científica y ambiental"

Vereda Samaria
Ortega – Tolima

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG			
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02		VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR					

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC							
Año		2018			2019		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
7214 - Servicios de construcción pesada		3	\$634.587.934	0,07%	16	\$12.772.822.485	1,42%
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones		46	\$9.434.420.092	1,05%	65	\$7.842.787.888	0,87%
7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales		1	\$272.440.316	0,03%	9	\$870.535.592	0,10%
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado		14	\$1.750.421.570	0,19%	23	\$21.931.150.844	2,44%
7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales					2	\$1.952.406.211	0,22%
Total		64	\$12.091.869.912	1,34%	115	\$45.369.703.020	5,04%

Observación del análisis: Sobre los criterios de búsqueda, se registra información en el MAE de 45 contratos, lo que hace inferir, que el sector ha sido dinámico a nivel departamental.

RIESGOS PREVISIBLES

La tipificación, estimación y distribución de los riesgos previsible del FUTURO CONTRATO objeto del presente proceso de selección, se sujetarán a los criterios definidos en este numeral, sin perjuicio del alcance de las actividades a cargo de cada una de las partes, de acuerdo con las previsiones legales pertinentes, la naturaleza del CONTRATO, considerando preponderantemente que, será responsabilidad del contratista la ejecución del CONTRATO de conformidad con los estudios, parámetros y condiciones técnicas que forman parte del presente proceso.

Para el efecto se TIPIFICAN, ESTIMAN Y ASIGNAN los siguientes RIESGOS PREVISIBLES, a saber:

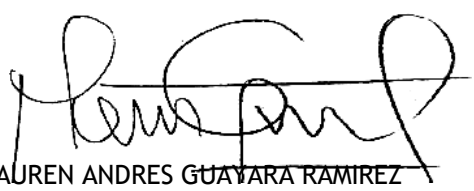
Numeró	Clase	Fuente	Etap	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o Políticos	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	
2	General	Interno	Ejecución	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como la insuficiencia del presupuesto oficial, del plazo o los derivados de procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de Información y tecnológicos, equipos humanos o técnicos inadecuados o insuficientes.	
3	General	Externo	Ejecución	Riesgos de la Naturaleza	Son los eventos naturales previsible en los cuales no hay intervención humana que puedan tener impacto en la ejecución del contrato, por ejemplo, los temblores, inundaciones, lluvias, sequías, entre otros.	
Consecuencia		Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?
Suspensión temporal		Posible	Moderado	6	Riesgo Alto	Entidad
Suspensión temporal		Improbable	Menor	4	Riesgo Bajo	Entidad
Suspensión temporal		Posible	Moderado	6	Riesgo Alto	Contratista
Tratamiento / Controles a ser implementados		Impacto después del tratamiento			¿Afecta la ejecución del contrato?	
		Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	
Revisar procesos		Improbable	Menor	4	Riesgo Bajo	No

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAMARIA - ORTEGA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRATUAL		CODIGO: FOR-SAMC-02	VERSIÓN: 2 Vigente desde: 23/07/2024	
	ESTUDIO DEL SECTOR				
Revisar procesos	Raro	Insignificante	2	Riesgo Bajo	No
Revisar procesos	Posible	Insignificante	4	Riesgo Bajo	No
Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión		
			¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?	
Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Encuestas	Cada 2 días	
Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días	
Contratista	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	En campo	Cada 2 días	

ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

De acuerdo con el análisis técnico - presupuestal obtenido por la Institución, el cual fue elaborado por el Ingeniero Civil **MAIRA ALEJANDRA RIVERA SUAREZ**, T.P. No.: 161037-0777081TLM, entregado a través de DONACIÓN, el Presupuesto Oficial del presente proceso se establece en la suma de **SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE.(\$73.642.460)**, INCLUYE AIU.

Ver Excel (Formulario 1 - Formulario de Presupuesto Oficial)

RESPONSABLES				
				
Firma: Nombre: MAUREN ANDRES GUAVARA RAMIREZ Cargo: Rector - Ordenador de Gasto				
Funcionario	Nombre	Cargo	Vo. Bo.	Fecha
Proyectado por:	Magaly Andrea Triana Arteaga	Aux administrativo grado 10		Agosto - 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra propia responsabilidad, lo presentamos para la firma del responsable.				