INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS.

CONCURSO DE MÉRITOS POR EL SISTEMA DE CONCURSO ABIERTO Nro. CMA-ASOMOR-003-2026.

En desarrollo del proceso de selección de contratista tramitado a través del procedimiento de **CONCURSO DE MÉRITOS POR EL SISTEMA DE CONCURSO ABIERTO Nro. CMA-ASOMOR-003-2026, INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL,** que tiene por objeto elegir al contratista que desarrollará el objeto: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE URE"**, se reunió el comité de verificación de requisitos habilitantes y evaluación para el estudio de las propuestas que se presentaron en este proceso de contratación, previa las siguientes anotaciones:

Que, desde el día 04 hasta el 10 de septiembre de 2026, se publicaron el proyecto de pliego de condiciones que contenía las reglas de participación, para presentar propuesta, junto con los estudios previos y la convocatoria pública de este proceso, con el fin de que los interesados presentaran observaciones.

Que dentro del término previsto NO se presentaron observaciones al proyecto pliego de condiciones y al proceso en general.

Que, el día 12 de mayo de 2026, se expidió la resolución de apertura del proceso de selección mediante resolución **Nro. 0223 DEL 11 SEPTIEMBRE DE 2026**, expedida por el representante legal de la asociación, y se publicó el pliego de condiciones definitivo de conformidad con las disposiciones legales y lo dispuesto en el cronograma de este proceso.

1. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS.

Las propuestas se verificarán y evaluarán, teniendo en cuenta los criterios enunciados en el pliego de condiciones definitivo así:

<table>
<tr><th colspan="3">REQUISITOS HABILITANTES</th><th>HABIL / NO HABIL</th></tr>
<tr><td colspan="3">Capacidad jurídica</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><td colspan="3">Capacidad Financiera</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><td colspan="3">Capacidad de Organización</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><td colspan="3">Experiencia Mínima del proponente</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><td colspan="3">Experiencia Mínima y Formación Académica del Equipo de Trabajo</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><td colspan="3">Oferta Económica</td><td>Hábil / No hábil</td></tr>
<tr><th colspan="3">CRITERIOS DE EVALUACION</th><th>PUNTOS</th></tr>
<tr><td colspan="3">4.1. Experiencia del Proponente</td><td>67,5</td></tr>
<tr><td rowspan="2">4.2. Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)</td><td>4.2.1. Experiencia específica adicional</td><td>5 puntos</td><td rowspan="2">10</td></tr>
<tr><td>4.2.2. Formación académica adicional</td><td>5 puntos</td></tr>
<tr><td colspan="3">4.3. Factor de sostenibilidad</td><td>1</td></tr>
</table>

4.4. Apoyo a la industria nacional	20
4.5. Vinculación de personas con discapacidad	1
4.6. Emprendimiento y empresas de mujeres	0,25
4.7. Mipyme Domiciliada en Colombia	0,25
TOTAL	**100**

2. PROPONENTES Y CONFORMACIÓN DE ESTRUCTURAS PLURALES.

Que, de conformidad con el cronograma del Proceso de selección, hasta las 08:02 a.m. del día 17 de septiembre de 2026, se recibieron las siguientes ofertas:

ITEM	PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION FIRMADA	Nro. DE GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FECHA Y HORA DE RECEPCION DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA	SI-FIRMADA	Seguros Mundial Póliza # M-100310933	17-Septiembre -2026 8:00 A:M
2	CONSORCIO CONSTRUIR C&M	SI-FIRMADA	Seguros Mundial Póliza # NB-100465359	17-Septiembre -2026 8:00 A:M
3	TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	SI-FIRMADA	Seguros mundial Póliza # CSC-100067865	17-Septiembre -2026 8:00 A:M
4	CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE	SI-FIRMADA	Seguros Mundial Póliza # NB-100465360	17-Septiembre -2026 8:00 A:M

De acuerdo con lo anterior, se verificará los requisitos habilitantes a los proponentes y seguidamente la evaluación de los factores puntuables.

3. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

En esta fase, se verificará los requisitos habilitantes de la propuesta del proponente determinadas en los pliegos de condiciones definitivo de este proceso.

Además, se analizará la propuesta a la luz de las causales de rechazo contenidas en el numeral 1.15, del Pliego de condiciones definitivo.

PROPONENTE 1	**CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA** **Rep. Legal. ALEX HARVEY DIAZ GARCIA** C.C. Nro. 15.170.635 de Valledupar - Cesar Ingeniero Ambiental T.P. Nro. 20260132925CES	
ELABORACION Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA		**CRITERIO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	El proponente presenta FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, su representante legal es ingeniero ambiental, presenta cedula, tarjeta profesional y el certificado vigente de antecedentes disciplinarios COPNIA, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1. carta de presentación de la oferta.	**CUMPLE**
APODERADO	N/A	**N/A**
CAPACIDAD JURIDICA		**CRITERIO**

CEDULA	Presenta cedula de ALEX HARVEY DIAZ GARCIA representante legal del CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA y representante de INGENIERIA ING PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA integrante consorcial.	**CUMPLE**
	Presenta cedula de ALFREDO JOSE LEPESQUEUR MARTINEZ actuando como persona natural, integrante consorcial.	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA de fecha 16/09/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	Presenta CEDULA del integrante ALFREDO JOSE LEPESQUEUR MARTINEZ, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.2. de la existencia y representación legal para personas naturales	
CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNION TEMPORAL	Presenta FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACION DE CONSORCIO suscrito por el representante legal y por los integrantes del proponente plural, de acuerdo al pliego de condiciones definitivo y al modelo anexo.	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES de ALFREDO JOSE LEPESQUEUR MARTINEZ, y presenta certificados de salud y pensión vigentes, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 3.4.2 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas naturales.	
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de ALFREDO JOSE LEPESQUEUR MARTINEZ de fecha 16/09/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA de fecha 16/09/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	
	El proponente presenta la garantía de seriedad de la oferta la cual cumple con lo exigido en el pliego de condiciones, numeral 8.1 Garantía de seriedad de la oferta. COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA # M-100310933	

<table>
<tr><td>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</td><td>
CONSULTA DE POLIZAS
Ramo
○ SOAT ◉ Cumplimiento ○ Judiciales ○ Arrendamiento ○ Otros Ramos
Certificado No. 15109189
El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza.
No soy un robot reCAPTCHA
Consultar Regresar
Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma:
DATOS DE LA POLIZA
Código de Seguridad: PUbRsVIyyrQn/ash2yx8vQ==
Número de póliza: 100310933 — Número de anexo: 0
Ramo: CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 — Fecha de expedición: 16/09/2026
Inicio de vigencia Global: 17/09/2026 — Fin de vigencia Global: 17/02/2027
Tomador: CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA.
Asegurado: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL GOLFO DE MORROSQUILLO - ASOMOR — Valor asegurado: 89.221.440,00
Movimiento: EXPEDICION
Objeto de póliza: GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.CMA-ASOMOR-003-2026 , CUYO OBJETO ES
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE URÉ
Amparos
<table>
<tr><th>Nombre del Amparo</th><th>Vigencia Desde</th><th>Vigencia Hasta</th><th>Suma Asegurada</th><th>Valor Prima</th></tr>
<tr><td>SERIEDAD DE LA OFERTA</td><td>00:00 Horas del 17/09/2026</td><td>24:00 Horas del 17/02/2027</td><td>$ 89.221.440,00</td><td>$ 89.221,00</td></tr>
</table>
Imprimir
Esta información debe coincidir con la póliza impresa.
Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13
</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td rowspan="2">CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.</td><td>El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República de ALEX HARVEY DIAZ GARCIA</td><td rowspan="2">CUMPLE</td></tr>
<tr><td>El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA</td></tr>
<tr><td rowspan="2">CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES FISCALES.</td><td>El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República de ALEX HARVEY DIAZ GARCIA</td><td rowspan="2">CUMPLE</td></tr>
<tr><td>El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA</td></tr>
<tr><td rowspan="2">CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES.</td><td>El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional de ALEX HARVEY DIAZ GARCIA</td><td rowspan="2">CUMPLE</td></tr>
<tr><td>El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA</td></tr>
<tr><td rowspan="2">CERTIFICADO DE ANTECEDENTES REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS</td><td>El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional de ALEX HARVEY DIAZ GARCIA</td><td rowspan="2">CUMPLE</td></tr>
<tr><td>El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de INGENIERIA PROYECTOS Y SOLUCIONES LTDA</td></tr>
<tr><td>OFERTA ECONOMICA</td><td>El proponente presenta Formulario 1 - Oferta Económica, por lo que cumple con el Capitulo V del pliego de condiciones definitivo.
<table>
<tr><th>VALOR DE OFERTA ECONOMICA</th><th>CORRECCION ARITMETICA</th></tr>
<tr><td>$ 875.935.200</td><td>$ 875.935.200</td></tr>
</table></td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td colspan="2">EXPERIENCIA HABILITANTE</td><td>CRITERIO</td></tr>
</table>

EXIGENCIA MÍNIMA Y ESPECIFICA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DEL EQUIPO DE TRABAJO		**CRITERIO**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	El proponente presenta Formato 8 - Aceptación y cumplimiento de la formación académica y la experiencia del personal clave evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 3.8.2 del pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
CAPACIDAD FINANCIERA		**CRITERIO**
LIQUIDEZ	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		**CRITERIO**
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CRITERIOS DE EVALUACION DE LAS OFERTAS		**PUNTAJE**
4.1 FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	El proponente anexa los certificados de experiencia para evaluación de los mismos y se toman para su evaluación puntuable los contratos declarados hábiles que no fueron objeto de subsanación.	
4.2 EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable): 4.2.2 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL - 4.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	El proponente suscribe el Formato 9 – Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.2.2. Y 4.2.1. del pliego de condiciones definitivo.	**10**
4.3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	El proponente suscribe el Formato 12 – Factor de sostenibilidad, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.3. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	El proponente suscribe el Formato 7A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.4. del pliego de condiciones definitivo.	**20**
4.5 VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	El proponente suscribe el Formato 6 – Vinculación de personas en condición de discapacidad y lo acredita con el certificado del ministerio del trabajo vigente, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.5. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	El proponente suscribe el Formato 13A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, sin embargo presenta el certificado de la junta central de contadores del contador que avala NO vigente, por lo que NO cumple con lo dispuesto en el numeral 4.6. del pliego de condiciones definitivo.	**0**
4.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El proponente presenta el RUP con la acreditación MIPYME, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.7. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
PUNTOS TOTALES		**32,25**

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

Surtida la verificación preliminar de requisitos habilitantes del proponente **CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA** representado legalmente por **. ALEX HARVEY DIAZ GARCIA** identificada con C.C. Nro. 15.170.635 de Valledupar - Cesar, el comité evaluador encuentra que el proponente es declarado **HÁBIL** por **CUMPLIR** con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones Definitivo.

PROPONENTE 2	**CONSORCIO CONSTRUIR C&M** **Rep. Legal. OSNAYDER EBRAT ANGARITA** C.C. Nro. 1.065.813.837 de Valledupar - Cesar	
ELABORACION Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA		**CRITERIO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	El proponente presenta FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, su representante legal NO es ingeniero por lo que avala la propuesta la ingeniería civil LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS identificada con C.C. Nro. 30.666.925 de Lorica - Córdoba, presenta cedula, tarjeta profesional y el certificado vigente de antecedentes disciplinarios COPNIA, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1. carta de presentación de la oferta.	**CUMPLE**
APODERADO	N/A	**N/A**
CAPACIDAD JURIDICA		**CRITERIO**
CEDULA	Presenta cedula de OSNAYDER EBRAT ANGARITA representante legal del CONSORCIO CONSTRUIR C&M.	**CUMPLE**
	Presenta cedula de ORISTELA ELVIRA DAZA MENDOZA representante legal de ININCO SAS, integrante consorcial.	
	Presenta cedula de LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS representante legal de CONSTRUOBRAS C&M SAS, integrante consorcial.	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante ININCO SAS de fecha 10/09/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante CONSTRUOBRAS C&M SAS de fecha 16/09/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	
CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNION TEMPORAL	Presenta FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACION DE CONSORCIO suscrito por el representante legal y por los integrantes del proponente plural, de acuerdo al pliego de condiciones definitivo y al modelo anexo.	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de ININCO SAS el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de CONSTRUOBRAS C&M SAS suscrito por el revisor fiscal y presenta cedula, tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios de la junta central de contadores vigente, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	

REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de ININCO SAS de fecha 16/09/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de CONSTRUOBRAS C&M SAS de fecha 16/09/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El proponente presenta la garantía de seriedad de la oferta la cual cumple con lo exigido en el pliego de condiciones, numeral 8.1 Garantía de seriedad de la oferta. COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA # M-100465359	**CUMPLE**
	CONSULTA DE POLIZAS Ramo ○ SOAT ◉ Cumplimiento ○ Judiciales ○ Arrendamiento ○ Otros Ramos Certificado No. 73086949 ☐ No soy un robot reCAPTCHA El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza. Consultar Regresar Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma: DATOS DE LA POLIZA Código de Seguridad: c1WsyjiH2iXNDilSeEZpMg== Número de póliza: 100465359 — Número de anexo: 0 Ramo: CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 — Fecha de expedición: 16/09/2026 Inicio de vigencia Global: 17/09/2026 — Fin de vigencia Global: 17/02/2027 Tomador: CONSORCIO CONSTRUIR C&M. Asegurado: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL GOLFO DE MORROSQUILLO - ASOMOR — Valor asegurado: 89.221.440,00 Movimiento: EXPEDICION Objeto de póliza: GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.CMA-ASOMOR-003-2026 , CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE URÉ Amparos Nombre del Amparo: SERIEDAD DE LA OFERTA — Vigencia Desde: 00:00 Horas del 17/09/2026 — Vigencia Hasta: 24:00 Horas del 17/02/2027 — Suma Asegurada: $ 89.221.440,00 — Valor Prima: $ 89.221,00 Imprimir Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13	
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República de OSNAYDER EBRAT ANGARITA	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica ININCO SAS	
	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica CONSTRUOBRAS C&M SAS	
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES FISCALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República de OSNAYDER EBRAT ANGARITA	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica ININCO SAS	
	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica CONSTRUOBRAS C&M SAS	

CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional de OSNAYDER EBRAT ANGARITA	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de ININCO SAS	
	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de CONSTRUOBRAS C&M SAS	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional de OSNAYDER EBRAT ANGARITA	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de ININCO SAS	
	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de CONSTRUOBRAS C&M SAS	
OFERTA ECONOMICA	El proponente presenta Formulario 1 - Oferta Económica, por lo que cumple con el Capitulo V del pliego de condiciones definitivo. **VALOR DE OFERTA ECONOMICA**: $ 878.648.400,00 **CORRECCION ARITMETICA**: $ 878.648.400,00	**CUMPLE**
EXPERIENCIA HABILITANTE		**CRITERIO**
EXIGENCIA MÍNIMA Y ESPECIFICA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DEL EQUIPO DE TRABAJO		**CRITERIO**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	El proponente presenta Formato 8 - Aceptación y cumplimiento de la formación académica y la experiencia del personal clave evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 3.8.2 del pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
CAPACIDAD FINANCIERA		**CRITERIO**
LIQUIDEZ	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		**CRITERIO**
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CRITERIOS DE EVALUACION DE LAS OFERTAS		**PUNTAJE**
4.1 FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	El proponente anexa los certificados de experiencia para evaluación de los mismos y se toman para su evaluación puntuable los contratos declarados hábiles que no fueron objeto de subsanación.	
4.2 EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable): 4.2.2 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL - 4.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	El proponente suscribe el Formato 9 – Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.2.2. Y 4.2.1. del pliego de condiciones definitivo.	**10**
4.3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	El proponente NO suscribe el Formato 12 – Factor de sostenibilidad, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.3. del pliego de condiciones definitivo.	**0**

4.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	El proponente suscribe el Formato 7A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.4. del pliego de condiciones definitivo.	**20**
4.5 VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	El proponente suscribe el Formato 6 – Vinculación de personas en condición de discapacidad y lo acredita con el certificado del ministerio del trabajo vigente, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.5. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	El proponente suscribe el Formato 13A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.6. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
4.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El proponente presenta el RUP con la acreditación MIPYME, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.7. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
PUNTOS TOTALES		**31,5**

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

Surtida la verificación preliminar de requisitos habilitantes del proponente **CONSORCIO CONSTRUIR C&M** representado legalmente por **OSNAYDER EBRAT ANGARITA** identificada con C.C. Nro. 1.065.813.837 de Valledupar - Cesar, el comité evaluador encuentra que el proponente es declarado **HÁBIL** por **CUMPLIR** con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones Definitivo.

PROPONENTE 3	**TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS** **Rep. Legal. LILIANA TERESA PEREZ POLO** C.C. Nro. 50.908.008 de Montería - Córdoba	
ELABORACION Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA		**CRITERIO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	El proponente presenta FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, su representante legal NO es ingeniero por lo que avala la propuesta el ingeniero civil SERGIO LUIS CASTILLO TIRADO identificado con C.C. Nro. 1.067.959.879 de Montería - Córdoba, presenta cedula, tarjeta profesional y el certificado vigente de antecedentes disciplinarios COPNIA, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1. carta de presentación de la oferta.	**CUMPLE**
APODERADO	N/A	**N/A**
CAPACIDAD JURIDICA		**CRITERIO**
CEDULA	Presenta cedula de LILIANA TERESA PEREZ POLO representante legal del TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS de fecha 22/08/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	**CUMPLE**
CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	**N/A**

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS suscrito por el representante legal, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	**CUMPLE**
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS de fecha 22/08/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo	**CUMPLE**
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El proponente presenta la garantía de seriedad de la oferta la cual cumple con lo exigido en el pliego de condiciones, numeral 8.1 Garantía de seriedad de la oferta. COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA # M-100067865 CONSULTA DE POLIZAS Ramo: ○ SOAT ◉ Cumplimiento ○ Judiciales ○ Arrendamiento ○ Otros Ramos Certificado No. 280174313 ☐ No soy un robot reCAPTCHA El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza. Consultar Regresar Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma: DATOS DE LA POLIZA Código de Seguridad: HHokakeKH8tekwoQn1FvCA== Número de póliza: 100067865 — Número de anexo: 0 Ramo: CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 — Fecha de expedición: 16/09/2026 Inicio de vigencia Global: 17/09/2026 — Fin de vigencia Global: 17/01/2027 Tomador: TRIADA INGENIERIA & CONSULTORIA S.A.S Asegurado: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL GOLFO DE MORROSQUILLO - ASOMOR — Valor asegurado: 89.221.440,00 Movimiento: EXPEDICION Objeto de póliza: GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO NO.CMA-ASOMOR-003-2026 , CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE URE. ACLARAMOS QUE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.6 DEL DECRETO 1082 DE 2015, LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA DEBE CUBRIR LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS: Amparos Nombre del Amparo: SERIEDAD DE LA OFERTA — Vigencia Desde: 00:00 Horas del 17/09/2026 — Vigencia Hasta: 24:00 Horas del 17/01/2027 — Suma Asegurada: $ 89.221.440,00 — Valor Prima: $ 89.221,00 Imprimir Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES FISCALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	**CUMPLE**
OFERTA ECONOMICA	El proponente presenta Formulario 1 - Oferta Económica, por lo que cumple con el Capitulo V del pliego de condiciones definitivo. **VALOR DE OFERTA ECONOMICA**: $ 892.214.400,00 **CORRECCION ARITMETICA**: $ 892.214.400,00	**CUMPLE**
EXPERIENCIA HABILITANTE		**CRITERIO**
EXIGENCIA MÍNIMA Y ESPECIFICA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DEL EQUIPO DE TRABAJO		**CRITERIO**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	El proponente presenta Formato 8 - Aceptación y cumplimiento de la formación académica y la experiencia del personal clave evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 3.8.2 del pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
CAPACIDAD FINANCIERA		**CRITERIO**
LIQUIDEZ	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		**CRITERIO**
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CRITERIOS DE EVALUACION DE LAS OFERTAS		**PUNTAJE**
4.1 FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	El proponente anexa los certificados de experiencia para evaluación de los mismos y se toman para su evaluación puntuable los contratos declarados hábiles que no fueron objeto de subsanación.	
4.2 EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable): 4.2.2 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL - 4.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	El proponente suscribe el Formato 9 – Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.2.2. Y 4.2.1. del pliego de condiciones definitivo.	**10**
4.3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	El proponente suscribe el Formato 12 – Factor de sostenibilidad, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.3. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	El proponente suscribe el Formato 7A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.4. del pliego de condiciones definitivo.	**20**
4.5 VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	El proponente suscribe el Formato 6 – Vinculación de personas en condición de discapacidad y lo acredita con el certificado del ministerio del trabajo vigente, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.5. del pliego de condiciones definitivo.	**1**

4.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	El proponente suscribe el Formato 13A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.6. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
4.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El proponente presenta el RUP con la acreditación MIPYME, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.7. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
PUNTOS TOTALES		**32,5**

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

Surtida la verificación preliminar de requisitos habilitantes del proponente **TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS** representado legalmente por **LILIANA TERESA PEREZ POLO** identificada con C.C. Nro. 50.908.008 de Montería - Córdoba, el comité evaluador encuentra que el proponente es declarado **HÁBIL** por **CUMPLIR** con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones Definitivo.

PROPONENTE 4	**CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE** **Rep. Legal. TOMAS ENRIQUE SILGADO HERNANDEZ** C.C. Nro. 92.540.766 de Sincelejo – Sucre Ing. Civil. 22202-142977COR	
ELABORACION Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA		**CRITERIO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	El proponente presenta FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, su representante legal es ingeniero civil, presenta cedula, tarjeta profesional y el certificado vigente de antecedentes disciplinarios COPNIA, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1. carta de presentación de la oferta.	**CUMPLE**
APODERADO	N/A	**N/A**
CAPACIDAD JURIDICA		**CRITERIO**
CEDULA	Presenta cedula de TOMAS ENRIQUE SILGADO HERNANDEZ representante legal del CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE y de SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS, integrante consorcial.	**CUMPLE**
	Presenta cedula de ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA representante legal de BUSERCO SAS, integrante consorcial.	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS de fecha 31/08/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	Presenta CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL del integrante BUSERCO SAS de fecha 24/08/2026 vigente, con objeto social acorde a la naturaleza del proceso a contratar, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.3.2. de la existencia y representación legal para personas jurídicas.	
CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNION TEMPORAL	Presenta FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACION DE CONSORCIO suscrito por el representante legal y por los integrantes del proponente plural, de acuerdo al pliego de condiciones definitivo y al modelo anexo.	**CUMPLE**

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	**CUMPLE**
	El proponente presenta FORMATO 5 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 de BUSERCO SAS suscrito por el revisor fiscal y presenta cedula, tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios de la junta central de contadores vigente, el cual cumple con exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1 Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales para personas jurídicas.	
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS de fecha 31/08/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) de BUSERCO SAS de fecha 24/08/2026 vigente a la fecha de cierre, por lo que cumple con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo.	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El proponente presenta la garantía de seriedad de la oferta la cual cumple con lo exigido en el pliego de condiciones, numeral 8.1 Garantía de seriedad de la oferta. COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA # NB-100465360	**CUMPLE**
	CONSULTA DE POLIZAS Ramo: SOAT / Cumplimiento / Judiciales / Arrendamiento / Otros Ramos Certificado No. 73086951 No soy un robot (reCAPTCHA) El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza. Consultar / Regresar Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma: DATOS DE LA POLIZA Código de Seguridad: 4iVqiCQA0dEZ4xQygk8tUg== Número de póliza: 100465360 — Número de anexo: 0 Ramo: CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 — Fecha de expedición: 16/09/2026 Inicio de vigencia Global: 17/09/2026 — Fin de vigencia Global: 17/02/2027 Tomador: CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE. Asegurado: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL GOLFO DE MORROSQUILLO - ASOMOR — Valor asegurado: 89.221.440,00 Movimiento: EXPEDICION Objeto de póliza: GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.CMA-ASOMOR-003-2026 , CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE URÉ Amparos Nombre del Amparo: SERIEDAD DE LA OFERTA — Vigencia Desde: 00:00 Horas del 17/09/2026 — Vigencia Hasta: 24:00 Horas del 17/02/2027 — Suma Asegurada: $ 89.221.440,00 — Valor Prima: $ 89.221,00 Imprimir Esta información debe coincidir con la póliza impresa. Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la linea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13	
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes disciplinarios expedido por expedido por la Procuraduría General de la República del representante legal y de la persona juridica BUSERCO SAS	

CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES FISCALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes fiscales expedido por expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona juridica BUSERCO SAS	
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES.	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policia Nacional del representante legal de BUSERCO SAS	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION SAS	**CUMPLE**
	El proponente presenta certificado de antecedentes Registro Nacional de Medidas Correctvias expedido por expedido por la Policia Nacional del representante legal de BUSERCO SAS	
OFERTA ECONOMICA	El proponente presenta Formulario 1 - Oferta Económica, por lo que cumple con el Capitulo V del pliego de condiciones definitivo. **VALOR DE OFERTA ECONOMICA**: $ 885.431.400,00 **CORRECCION ARITMETICA**: $ 885.431.400,00	**CUMPLE**
EXPERIENCIA HABILITANTE		**CRITERIO**
EXIGENCIA MÍNIMA Y ESPECIFICA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DEL EQUIPO DE TRABAJO		**CRITERIO**
EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	El proponente presenta Formato 8 - Aceptación y cumplimiento de la formación académica y la experiencia del personal clave evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 3.8.2 del pliego de condiciones definitivo.	**CUMPLE**
CAPACIDAD FINANCIERA		**CRITERIO**
LIQUIDEZ	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		**CRITERIO**
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	VER CUADRO DE EVALUACION	**CUMPLE**
CRITERIOS DE EVALUACION DE LAS OFERTAS		**PUNTAJE**
4.1 FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	El proponente anexa los certificados de experiencia para evaluación de los mismos y se toman para su evaluación puntuable los contratos declarados hábiles que no fueron objeto de subsanación.	
4.2 EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable): 4.2.2 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL - 4.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	El proponente suscribe el Formato 9 – Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.2.2. Y 4.2.1. del pliego de condiciones definitivo.	**10**

4.3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	El proponente suscribe el Formato 12 – Factor de sostenibilidad, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.3. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	El proponente suscribe el Formato 7A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, por lo que cumple con lo dispuesto el numeral 4.4. del pliego de condiciones definitivo.	**20**
4.5 VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	El proponente suscribe el Formato 6 – Vinculación de personas en condición de discapacidad y lo acredita con el certificado del ministerio del trabajo vigente, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.5. del pliego de condiciones definitivo.	**1**
4.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	El proponente NO suscribe el Formato 13A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, por lo que NO cumple con lo dispuesto en el numeral 4.6. del pliego de condiciones definitivo.	**0**
4.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El proponente presenta el RUP con la acreditación MIPYME, por lo que cumple con lo dispuesto en el numeral 4.7. del pliego de condiciones definitivo.	**0,25**
PUNTOS TOTALES		**32,25**

CONCLUSIÓN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

Surtida la verificación preliminar de requisitos habilitantes del proponente **CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE** representado legalmente por **TOMAS ENRIQUE SILGADO HERNANDEZ** identificada con C.C. Nro. 92.540.766 de Sincelejo – Sucre, el comité evaluador encuentra que el proponente es declarado **HÁBIL** por **CUMPLIR** con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones Definitivo.

4. RESUMEN DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DEL FACTOR CALIDAD DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.

PROPONENTE Nro.	PROPONENTE	ELABORACION Y PRESENTACION DE LA OFERTA	CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA REQUERIDA	OFERTA ECONOMICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	PUNTAJE	CALIFICACION FINAL
	RAZON SOCIAL	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE	PUNTOS TOTALES	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	**CONSORCIO INTERNOVA INGENIERIA R/L. ALEX HARVEY DIAZ GARCIA** C.C. Nro. 15.170.635 de Valledupar - Cesar	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	32,25	CUMPLE
2	**CONSORCIO CONSTRUIR C&M** R/L. **OSNAYDER EBRAT ANGARITA** C.C. Nro. 1.065.813.837 de Valledupar - Cesar	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	31,5	CUMPLE
3	**TRIADA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	32,5	CUMPLE

	R/L LILIANA TERESA PEREZ POLO C.C. Nro. 50.908.008 de Montería - Córdoba								
4	**CONSORCIO INTERVIVIENDAS URE R/L TOMAS ENRIQUE SILGADO HERNANDEZ** C.C. Nro. 92.540.766 de Sincelejo – Sucre	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**32,25**	**CUMPLE**

El presente informe se publica en el SECOP I, para que durante el término de traslado establecido en el cronograma del proceso los proponentes puedan subsanar los requisitos habilitantes y formular observaciones al informe de verificación de requisitos habilitantes y evaluación de las ofertas.

El presente informe se suscribe a los veintiún (21) días del mes de septiembre de 2026, por los que en el intervinieron.

Miembros del comité evaluador.

MARIA MADRID SEVILLA
Aseso Jurídico
COMITÉ EVALUADOR

HECTOR MIGUEL BANQUET PEREZ
Profesional Apoyo al Área de Planeación
COMITÉ EVALÚADOR

CARY ROMERO HERNANDEZ
Jefe Área Financiera
COMITÉ EVALUADOR