



**ESTUDIO DEL SECTOR  
MUNICIPIO DE EL RETÉN, MAGDALENA**

|                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR – SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (Ley 80 de 1993, Nral. 7 y 12 Art. 25; Ley 1150 de 2007, Art. 8; Art. 2.2.1.1.1.6.1 y 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Entidad</b>                                                                                                                                                                                 | Municipio de El Retén, Magdalena                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dependencia que proyecta</b>                                                                                                                                                                | Secretaría de Planeación                                                                                                                                                                                              |
| <b>Fecha de estructuración</b>                                                                                                                                                                 | Septiembre de 2026                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Asunto</b>                                                                                                                                                                                  | <b>CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PUENTE MENGAJO EN EL MUNICIPIO DE EL RETÉN, MAGDALENA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO, OBRAS DE PROTECCIÓN, BARANDAS DE SEGURIDAD Y CONFORMACIÓN DE SUS ACCESOS.</b> |

## 1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de El Retén, Magdalena, ha identificado la necesidad de intervenir el puente ubicado en el sector Mengajo, debido a que actualmente no cuenta con condiciones óptimas de transitabilidad y seguridad, toda vez que su tablero o superficie de paso se encuentra conformado por una cubierta de madera, material que presenta limitaciones frente a las cargas, el deterioro producido por la humedad y la exposición permanente a las condiciones climáticas.

Esta situación representa un riesgo para los habitantes y usuarios que transitan por el sector, afecta la movilidad y conectividad de la comunidad y puede ocasionar restricciones o interrupciones en el acceso a bienes, servicios y actividades económicas. Por lo anterior, resulta necesario reemplazar la estructura existente por una solución en concreto reforzado que proporcione mejores condiciones de estabilidad, resistencia, durabilidad y seguridad.

La intervención comprende actividades de localización, trazado y replanteo; excavaciones mecánicas con cargue, retiro de materiales y manejo de aguas; instalación de acero de refuerzo de 60.000 psi; y construcción de la cimentación, muros, viguetas y tablero en concreto de 28 MPa, incluyendo las correspondientes formaletas.

En consecuencia, el Municipio requiere contratar la ejecución de las obras necesarias para la construcción y adecuación del puente Mengajo, con el propósito de garantizar una infraestructura segura y funcional que mejore la transitabilidad y conectividad del sector.

## 2. DATOS GENERALES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

|                |                                                                                                                         |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aspecto</b> | <b>Descripción</b>                                                                                                      |
| <b>Objeto</b>  | <b>CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PUENTE MENGAJO EN EL MUNICIPIO DE EL RETÉN, MAGDALENA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA EN</b> |





|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <b>CONCRETO REFORZADO, OBRAS DE PROTECCIÓN, BARANDAS DE SEGURIDAD Y CONFORMACIÓN DE SUS ACCESOS</b>                                                                                                                                                                                              |
| <b>Modalidad de selección</b> | Selección Abreviada de Menor Cuantía (art. 2, numeral 2, literal b) de la Ley 1150 de 2007; art. 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015)                                                                                                                                                        |
| <b>Tipo de contrato</b>       | Contrato de obra pública (art. 32, numeral 1º, Ley 80 de 1993), por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de ajuste                                                                                                                                                                 |
| <b>Presupuesto oficial</b>    | \$ 123.388.678,00                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Plazo de ejecución</b>     | Dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ubicación</b>              | El puente se encuentra localizado en la vereda Mengajo, zona rural del municipio de El Retén, departamento del Magdalena, sobre la vía rural que comunica la cabecera municipal con el acceso principal a la vereda Mengajo.<br><b>Coordenadas de referencia: 10°42'28.0"N 74°21'02.9"W</b>      |
| <b>Forma de pago</b>          | La entidad entregará al contratista un treinta y cinco por ciento (35%) del valor total del contrato por concepto de ANTICIPO, El valor restante del contrato se pagará mediante la suscripción de actas parciales por avance de obra y / o final de recibo, con sus respectivas amortizaciones. |
| <b>Supervisión</b>            | Secretario de desarrollo territorial del Municipio de El Retén, Magdalena.                                                                                                                                                                                                                       |

## 2.1. Clasificación de bienes y servicios de Naciones Unidas (UNSPSC)

La obra pública objeto del presente Proceso de Contratación se encuentra codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC), segmento 72, así:

| Código UNSPSC   | Descripción                                                                            |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>72141511</b> | Servicio de excavación                                                                 |
| <b>72141505</b> | Servicio de movimiento de tierras                                                      |
| <b>72151901</b> | Servicio de cimentación de construcciones                                              |
| <b>72152902</b> | Servicio de colocación de refuerzos de concreto                                        |
| <b>72152707</b> | Servicio de construcción de muros de contención                                        |
| <b>72141002</b> | Servicio de construcción y reparación de barandas de seguridad y señales viales        |
| <b>72141001</b> | Servicio de construcción de calles y carreteras nuevas —para la adecuación de accesos— |





### 3. ASPECTO ECONÓMICO

En cumplimiento del numeral 4° del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se analizan a continuación las variables macroeconómicas más representativas del sector de la construcción de obras civiles —en particular, de las obras hidráulicas—, con base en la información oficial publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), vigente a la fecha de estructuración del presente proceso (septiembre de 2026).

#### 3.1. Contexto económico del proyecto

La ejecución de las obras de mitigación del riesgo de inundación en el canal Ají y en el sector San Pedro constituye una intervención prioritaria de gestión del riesgo de desastres, en la medida en que reduce la exposición de la población, las viviendas, la infraestructura pública y las actividades agropecuarias del municipio frente a crecientes del río Fundación. La obra genera, adicionalmente, demanda local de mano de obra, maquinaria amarilla, materiales (sacos tipo Big Bag, malla eslabonada, madera) y servicios conexos durante su ejecución, en línea con la política nacional de gestión del riesgo de desastres (Ley 1523 de 2012) y con las prioridades de inversión del departamento del Magdalena en la actual temporada de lluvias.

#### 3.2. Producto Interno Bruto (PIB) — Cuentas Nacionales Trimestrales

Se transcribe el resultado del Boletín Técnico de Cuentas Nacionales Trimestrales del DANE correspondiente al segundo trimestre de 2026 (Bogotá, 18 de agosto de 2026), última cifra disponible y vigente a la fecha de estructuración del presente proceso:

| Subsector de la construcción                                                                 | Variación anual II trimestre 2026 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales                               | -3,2%                             |
| Construcción de carreteras y obras de ingeniería civil (incluye obras hidráulicas)           | <b>+17,1%</b>                     |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil | -2,2%                             |
| <b>Total rama de la construcción</b>                                                         | <b>+2,2%</b>                      |
| <b>PIB total nacional</b>                                                                    | <b>+3,5%</b>                      |

Fuente: DANE, Boletín Técnico Producto Interno Bruto (PIB), II trimestre de 2026. Bogotá, 18 de agosto de 2026.

Se destaca que el subsector directamente relacionado con el objeto del presente proceso —construcción de carreteras y obras de ingeniería civil, categoría dentro de la cual el DANE agrupa las obras hidráulicas de dragado, diques y canales— registró un crecimiento anual de 17,1%, muy por encima del promedio general de la rama (+2,2%) y del PIB total (+3,5%). En términos desestacionalizados, la construcción creció 6,4% frente al trimestre inmediatamente anterior, impulsada precisamente por la construcción de carreteras y vías





férreas (+19,6%). Este comportamiento resulta favorable para la concurrencia de oferentes idóneos en el mercado.

### 3.3. Empleo generado por el sector — Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH)

Los principales indicadores del mercado laboral nacional, según el Boletín Técnico GEIH del DANE (Bogotá, 31 de agosto de 2026), correspondiente a julio de 2026, se resumen así:

| Indicador — Total nacional         | Julio 2025 | Julio 2026 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Tasa global de participación (TGP) | 64,6%      | 64,8%      |
| Tasa de ocupación (TO)             | 58,9%      | 59,5%      |
| Tasa de desempleo (TD)             | 8,8%       | 8,1%       |

Fuente: DANE, Boletín Técnico Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH), julio de 2026. Bogotá, 31 de agosto de 2026.

En julio de 2026, la rama de la construcción ocupó 1.823 mil personas a nivel nacional (7,4% del total de ocupados), con un incremento de 156 mil personas frente a julio de 2025, ubicándose entre las ramas de actividad que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada. Este comportamiento confirma la existencia de capacidad de mano de obra disponible en el sector para la ejecución de proyectos como el presente.

### 3.4. Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV)

El DANE mide oficialmente la variación de los precios de una canasta representativa de insumos, mano de obra, maquinaria y equipo empleados en la construcción de obras civiles a través del ICOCIV, desagregado en cinco (5) agrupaciones de subclases CPC V.2.0 A.C. Se transcribe el Boletín Técnico correspondiente a julio de 2026 (Bogotá, 31 de agosto de 2026), última cifra vigente a la fecha de estructuración del presente proceso:

| Agrupación CPC V.2.0 A.C.                                                                       | Peso en la canasta | Var. mensual jul-2026 | Var. año corrido | Var. anual |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | 55,65%             | +0,13%                | +5,57%           | +5,81%     |
| Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)              | 5,78%              | -0,19%                | +7,81%           | +7,22%     |





|                                                                                                                                        |             |               |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| Tuberías para conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales y obras conexas | 19,46%      | -0,04%        | +7,98%        | +7,22%        |
| Construcciones en minas y plantas industriales                                                                                         | 9,49%       | +0,20%        | +4,42%        | +4,85%        |
| Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil                                                              | 9,63%       | +0,10%        | +6,75%        | +6,08%        |
| <b>TOTAL ICOCIV</b>                                                                                                                    | <b>100%</b> | <b>+0,09%</b> | <b>+6,16%</b> | <b>+6,09%</b> |

Fuente: DANE, Boletín Técnico ICOCIV, julio de 2026 (Bogotá, 31 de agosto de 2026).

La agrupación “Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)” —la de mayor pertinencia directa para el objeto contractual, por comprender el dragado de canales y las obras de protección hidráulica— registró una variación anual de 7,22%, superior al promedio nacional del índice (6,09%) y a la variación de la agrupación de carreteras (5,81%). En consecuencia, se recomienda que, previo a la apertura del proceso, la entidad verifique que los precios unitarios fijos del presupuesto oficial —pactados sin fórmula de ajuste, según el estudio previo— correspondan a cotizaciones de mercado actualizadas a septiembre de 2026, de manera que el mayor costo relativo de los insumos hidráulicos no comprometa la ecuación económica del contrato durante su ejecución.

### 3.5. Razonabilidad del presupuesto oficial

El presupuesto oficial fue estructurado con base en las cantidades de obra, análisis de precios unitarios, costos de materiales, mano de obra, equipos, transporte y condiciones de ejecución en la zona rural del municipio de El Retén. Los valores contemplan las actividades preliminares, excavaciones y construcción de la estructura en concreto reforzado, así como un AIU del 34 %. En consecuencia, el presupuesto se considera proporcional y razonable frente al alcance técnico del proyecto, siempre que se corrijan las inconsistencias aritméticas identificadas y se incorporen las barandas, obras de protección y accesos mencionados en el objeto contractual.

Presupuesto oficial:



| Ítem     | Descripción                                                                 | Unidad | Cantidad | Valor unitario  | Valor total          |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>PRELIMINARES</b>                                                         |        |          |                 | <b>\$291.024</b>     |
| 1.1      | Localización, trazado y replanteo                                           | M2     | 36,00    | \$8.084         | \$291.024            |
| <b>2</b> | <b>EXCAVACIONES</b>                                                         |        |          |                 | <b>\$3.608.767</b>   |
| 2.1      | Excavación mecánica. Incluye cargue, retiro y manejo de aguas               | M3     | 41,85    | <b>\$86.231</b> | \$3.608.767          |
| <b>3</b> | <b>ESTRUCTURA</b>                                                           |        |          |                 | <b>\$88.181.312</b>  |
| 3.1      | Acero de refuerzo 60.000 psi                                                | KG     | 3.733,00 | <b>\$12.923</b> | \$48.241.559         |
| 3.2      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para cimentación, incluye formaleta | M3     | 11,16    | \$1.243.487     | \$13.877.315         |
| 3.3      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para muros, incluye formaleta       | M3     | 7,50     | \$1.201.034     | \$9.007.755          |
| 3.4      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para viguetas, incluye formaleta    | M3     | 7,20     | \$1.201.034     | \$8.647.445          |
| 3.5      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para tablero, incluye formaleta     | M3     | 7,00     | \$1.201.034     | \$8.407.238          |
|          | <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                                        |        |          |                 | <b>\$92.081.103</b>  |
|          | Administración                                                              | 28 %   |          |                 | \$25.782.709         |
|          | Imprevistos                                                                 | 2 %    |          |                 | \$1.841.622          |
|          | Utilidad                                                                    | 4 %    |          |                 | \$3.683.244          |
|          | <b>COSTOS INDIRECTOS – AIU 34 %</b>                                         |        |          |                 | <b>\$31.307.575</b>  |
|          | <b>VALOR TOTAL DE LA OBRA CIVIL</b>                                         |        |          |                 | <b>\$123.388.678</b> |

### 3.6. Gremios y asociaciones que participan en el sector

- CAMACOL — Cámara Colombiana de la Construcción
- CCI — Cámara Colombiana de la Infraestructura
- ACODAL — Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental
- SCI — Sociedad Colombiana de Ingenieros
- ACIC — Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores
- ACOFI — Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería

### 3.7. Acuerdos comerciales

En observancia del numeral 8° del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 y del Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación de





Colombia Compra Eficiente, y conforme al análisis de umbrales vigentes para la vigencia 2026 efectuado en el estudio previo que hace parte integral del presente proceso, el Municipio concluye que, tratándose de un contrato de obra pública cuyo presupuesto oficial es de \$298.965.100, dicho valor se encuentra por debajo de los umbrales de obra pública aplicables a los Acuerdos Comerciales suscritos por Colombia vigentes en 2026. En consecuencia, el presente Proceso de Contratación no se encuentra cubierto por Acuerdo Comercial alguno, por lo que no resulta aplicable el ofrecimiento de trato nacional a proponentes, bienes o servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes para el sector de obra pública.

| Acuerdo Comercial |             | Entidad Estatal incluida | Umbral                              | Excepción aplicable | Proceso de Contratación cubierto |
|-------------------|-------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| Alianza Pacífico  | Chile       | SI                       | Bienes y servicios \$ 918.079.000   | N/A                 | NO                               |
|                   | México      | SI                       | Bienes y servicios \$ 918.079.000   | N/A                 | NO                               |
|                   | Perú        | SI                       | Bienes y servicios \$ 918.079.000   | N/A                 | NO                               |
| Canadá            |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 1.208.928.000 | N/A                 | NO                               |
| Chile             |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 918.079.000   | N/A                 | NO                               |
| Corea             |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 1.669.240.000 | N/A                 | NO                               |
| Costa Rica        |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 866.878.000   | N/A                 | NO                               |
| Estados Unidos    |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 866.878.000   | N/A                 | NO                               |
| Estados AELC      |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 752.599.000   | N/A                 | NO                               |
| México            |             | SI                       | Bienes y servicios \$ 1.183.806.000 | N/A                 | NO                               |
| Triángulo Norte   | El Salvador | SI                       | Bienes y servicios \$ 78.124.200    | N/A                 | NO                               |





| Acuerdo Comercial |           | Entidad Estatal incluida | Umbral                            | Excepción aplicable | Proceso de Contratación cubierto |
|-------------------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------|
|                   | Guatemala | SI                       | Bienes y servicios \$ 78.124.200  | N/A                 | NO                               |
|                   | Honduras  | SI                       | Bienes y servicios \$ 78.124.200  | N/A                 | NO                               |
| Unión Europea     |           | SI                       | Bienes y servicios \$ 777.100.000 | N/A                 | NO                               |

#### 4. ASPECTO TÉCNICO

La obra comprende la construcción y adecuación del puente Mengajo, ubicado en la zona rural del municipio de El Retén, Magdalena, con una luz aproximada de **10 metros**. Actualmente, la estructura presenta una superficie de tránsito conformada por madera, la cual será desmontada y reemplazada por un tablero en concreto reforzado, con el propósito de mejorar sus condiciones de estabilidad, resistencia, durabilidad y seguridad.

Técnicamente, se ejecutarán actividades de localización, trazado y replanteo; desmonte y retiro de la cubierta existente; excavaciones mecánicas con manejo de aguas; instalación de acero de refuerzo de 60.000 psi; y construcción de cimentaciones, muros, viguetas y tablero utilizando concreto de 28 MPa, incluyendo formaletas, fundida, vibrado y curado.

La obra deberá ejecutarse conforme con los diseños estructurales, memorias de cálculo, especificaciones técnicas y controles de calidad aprobados, garantizando la adecuada capacidad portante y el funcionamiento seguro del puente. Las barandas, obras de protección y adecuación de accesos deberán contar con cantidades, especificaciones y partidas presupuestales independientes.

| Ítem     | Descripción                                                                 | Unidad | Cantidad |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>1</b> | <b>PRELIMINARES</b>                                                         |        |          |
| 1.1      | Localización, trazado y replanteo                                           | M2     | 36,00    |
| <b>2</b> | <b>EXCAVACIONES</b>                                                         |        |          |
| 2.1      | Excavación mecánica. Incluye cargue, retiro y manejo de aguas               | M3     | 41,85    |
| <b>3</b> | <b>ESTRUCTURA</b>                                                           |        |          |
| 3.1      | Acero de refuerzo 60.000 psi                                                | KG     | 3.733,00 |
| 3.2      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para cimentación, incluye formaleta | M3     | 11,16    |
| 3.3      | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para muros, incluye formaleta       | M3     | 7,50     |





|                                      |                                                                          |      |      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 3.4                                  | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para viguetas, incluye formaleta | M3   | 7,20 |
| 3.5                                  | Concreto f'c=28 MPa (4000 psi, Clase C) para tablero, incluye formaleta  | M3   | 7,00 |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |                                                                          |      |      |
|                                      | Administración                                                           | 28 % |      |
|                                      | Imprevistos                                                              | 2 %  |      |
|                                      | Utilidad                                                                 | 4 %  |      |
| <b>COSTOS INDIRECTOS – AIU 34 %</b>  |                                                                          |      |      |
| <b>VALOR TOTAL DE LA OBRA CIVIL</b>  |                                                                          |      |      |

#### 4.2. Personal profesional mínimo requerido

| Profesional ofrecido para el cargo        | Experiencia general   | Experiencia específica                        |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Ingeniero civil con posgrado en vías      | Mínimo cinco (5) años | Mínimo tres (3) años en obras civiles viales  |
| Ingeniero civil con posgrado en gerencia  | Mínimo cinco (5) años | Mínimo tres (3) años en gerencia de proyectos |
| Topógrafo con tarjeta profesional vigente | Mínimo cinco (5) años | Mínimo tres (3) años en obras civiles         |

#### 4.3. Equipo y maquinaria mínima

- Retroexcavadora
- Volquetas
- Equipo de topografía
- Mezcladora de concreto
- Cargador

#### 5. ASPECTO REGULATORIO

El Proceso de Contratación y el contrato que de él se derive se rigen, entre otras, por las siguientes disposiciones normativas:

| Norma                   | Objeto                                                                  |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Ley 80 de 1993          | Estatuto General de Contratación de la Administración Pública           |
| Ley 1150 de 2007        | Medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993      |
| Ley 1474 de 2011        | Normas de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción    |
| Decreto 1082 de 2015    | Reglamento único del sector de compras y contratación pública           |
| Decreto Ley 019 de 2012 | Normas para suprimir trámites innecesarios en la Administración Pública |





|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ley 1523 de 2012                           | Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres — sustento misional del objeto contractual                                                                                                                                                                                                                 |
| CONPES 3714 de 2011                        | Lineamientos para la tipificación, estimación y asignación de riesgos previsibles en la contratación estatal                                                                                                                                                                                                    |
| Decreto 1076 de 2015, Título 2, Capítulo 2 | Régimen de permisos ambientales, en particular el permiso de ocupación de cauce y, de ser el caso, la concesión de aguas ante la autoridad ambiental competente (Corporación Autónoma Regional del Magdalena — CORPAMAG), exigibles por tratarse de obras dentro del cauce y la ronda hídrica del río Fundación |

## 6. ESTUDIO DE LA OFERTA

Cualquier persona natural o jurídica del sector de la construcción de obras civiles que acredite los requisitos habilitantes de capacidad jurídica, financiera, de organización y de experiencia definidos en el pliego de condiciones puede participar en el proceso. En Colombia existen numerosas personas naturales y jurídicas inscritas en el Registro Único de Proponentes (RUP) bajo el segmento 72 del Clasificador de Bienes y Servicios y específicamente bajo los códigos UNSPSC **72141511**, **72141505**, **72151901**, **72152902**, **72152707**, **72141002**, **72141001**, con capacidad técnica, financiera y operativa para ejecutar obras para la presente contratación.

Por su cuantía (\$123.388.678) y su plazo de ejecución (dos meses), el proceso se clasifica como de complejidad técnica baja, propia de la Selección Abreviada de Menor Cuantía.

## 7. ESTUDIO DE LA DEMANDA

### Referentes de contratación similares en el SECOP

Con el propósito de contrastar el objeto, la modalidad de selección y el presupuesto oficial del presente proceso con antecedentes reales de contratación pública, se consultó el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II (datos abiertos, dataset “Contratos Electrónicos SECOP II”, disponible en [datos.gov.co](https://datos.gov.co)), filtrando procesos de obra pública efectivamente adjudicados cuyo objeto corresponde a la protección de márgenes fluviales, control de inundaciones o rehabilitación de diques de contención, ejecutados por entidades territoriales de baja capacidad presupuestal bajo modalidades de Selección Abreviada de Menor Cuantía o Contratación Directa:

| Año | Entidad | Contratista | Objeto | Cuantía adjudicada | Plazo | Link SECOP |
|-----|---------|-------------|--------|--------------------|-------|------------|
|-----|---------|-------------|--------|--------------------|-------|------------|





|          |                                                                                                          |                                    |                                                                                                                                                                                                            |                  |             |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 202<br>4 | Empresa<br>Distrital de<br>Desarrollo y<br>Renovación<br>Urbano<br>Sostenible –<br>EDUS (Santa<br>Marta) | CONSORCIO<br>PUENTE<br>VILLA LEIDY | Construcción de puente<br>peatonal en el barrio Villa<br>Leidy del Distrito de Santa<br>Marta, departamento del<br>Magdalena                                                                               | \$ 895.956.909   | 3<br>meses  | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6657113">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6657113</a>   |
| 202<br>6 | Alcaldía<br>Municipal de<br>Galapa                                                                       | CONSORCIO<br>MEGAOBRA<br>S 2026    | Estudios, diseños y<br>ejecución de obras para<br>la construcción de un<br>puente vehicular de dos<br>calzadas tipo viga-losa<br>sobre el Arroyo Grande,<br>incluida la demolición del<br>puente existente | \$ 2.337.500.000 | 2<br>meses  | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10181804">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10181804</a> |
| 202<br>6 | Alcaldía<br>Municipal de<br>Altos del<br>Rosario                                                         | CONSTRU-<br>BUILDING<br>S.A.S.     | Construcción del puente<br>de la quebrada de<br>Marcos en el<br>corregimiento de La<br>Pacha (medida<br>preventiva – calamidad<br>pública)                                                                 | \$ 916.518.373   | 61 días     | <a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-12-14715175">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-12-14715175</a>                           |
| 202<br>5 | Alcaldía<br>Municipal de<br>Altos del<br>Rosario                                                         | CONSTRU-<br>BUILDING<br>S.A.S.     | Construcción de puente<br>y mejoramiento de vía<br>rural a las parcelas de la<br>vereda El Mimbres<br>(urgencia manifiesta)                                                                                | \$ 500.000.000   | 61 días     | <a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-12-14476716">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-12-14476716</a>                           |
| 202<br>3 | Alcaldía<br>Municipal de<br>Turbaná                                                                      | CONSORCIO<br>PUENTE<br>C&C         | Construcción de puente<br>peatonal en el municipio<br>de Turbaná                                                                                                                                           | \$ 935.019.545   | 153<br>días | <a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-21-36232">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-21-36232</a>                                 |

El análisis anterior evidencia que el objeto contractual corresponde a una necesidad recurrente y consolidada en el municipio, con oferta de mercado suficiente (registrada en el RUP bajo los códigos UNSPSC pertinentes) para atender procesos de esta naturaleza y cuantía, lo que respalda tanto la conveniencia de la modalidad de selección escogida (Selección Abreviada de Menor Cuantía) como la razonabilidad del presupuesto oficial estimado.

**JOSE RICARDO TRAPERO**  
Secretario de Desarrollo territorial  
Municipio de El Retén, Magdalena

