



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

1

PRELIMINARES

ÍTEM:

1,1

Raspado y resanes de graderías (bordillos)

UNIDAD DE MEDIDA:

ML

Metro Lineal

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 61.315,91	\$ 6.131,59
Sub-Total				\$ 6.131,59

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
ortero 1:4 impermeabilizado (básico) - material de villavicencio - uso exclusivo nucleo Cumaribo	M3	0,0100	\$ 2.559.886,33	\$ 25.598,86
Sub-Total				\$ 25.598,86

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial
OFICIAL	\$ 233.714,04	DIA	\$ 233.714,04	0,150	\$ 35.057,11
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,150	\$ 26.258,81
Sub-Total					\$ 61.315,91

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026. Cod Ref 023001012.

Total Costo Directo \$ 93.046,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 268,79
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 93.314,79
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 93.315,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNER MORALES HERRERA
Secretario de Planeación e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

1

PRELIMINARES

ÍTEM:

1,2

Limpieza pisos senderos, y muros con hidrojet

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 8.752,94	\$ 875,29	
				Sub-Total	\$ 875,29

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
AGUA	L	12,00	\$ 100,00	\$ 1.200,00	
Hidrolavadora 5 hp	D	0,03	\$ 200.000,00	\$ 6.000,00	
Cloro granulizado tipo HTH americano	KG	0,02	\$ 41.500,00	\$ 830,00	
				Sub-Total	\$ 8.030,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,05	\$ 8.752,94	
					Sub-Total	\$ 8.752,94

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026.

Total Costo Directo \$ 17.658,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 84,32
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 17.742,32
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 17.742,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.	
CAPÍTULO:	1	PRELIMINARES
ÍTEM:	1,3	Desmonte de lamina de superboard , incluye retiro del material y estructura
UNIDAD DE MEDIDA:	M2	Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	3%	\$ 4.376,47	\$ 131,29	
Andamio metalico de 1.5x1.5x2.2m	dia	0,050	\$ 2.534,6	\$ 126,73	
				Sub-Total	\$ 258,02

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$ -

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
Volqueta 6m³	M3	0,01		\$ 1.090.000,00	\$ 10.900,00	
				Sub-Total	\$ 10.900,00	

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,03	\$ 4.376,47	
				Sub-Total	\$ 4.376,47	

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

Total Costo Directo \$ 15.534,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 15.534,00
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 15.534,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO: 1 PRELIMINARES

ÍTEM: 1,4 Desmonte de malla y angulo, muro contra impacto incluye retiro

UNIDAD DE MEDIDA: M2 Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 10.503,52	\$ 1.050,35	
Andamio metalico de 1.5x1.5x2.2m	dia	0,050	\$ 2.534,6	\$ 126,73	
				Sub-Total	\$ 1.177,08

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$ -

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
Volqueta 6m³	M3	0,01		\$ 1.090.000,00	\$ 10.900,00	
				Sub-Total	\$ 10.900,00	

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,06	\$ 10.503,52	
				Sub-Total	\$ 10.503,52	

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gubernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

Total Costo Directo \$ 22.581,00

FACTOR TRANSPORTE	20%	\$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 22.581,00
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 22.581,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

2

PISOS

ÍTEM:

2,1

SISTEMA DE REGULARIZACIÓN MULTICAPA (INCLUYE NIVELACIÓN Y RESANES DE GRIETAS)

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 24.526,37	\$ 2.452,64	
Vibrador de concreto	dia	0,067	\$ 90.000,00	\$ 6.030,00	
				Sub-Total	\$ 8.482,64

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
PINTURA AUTONIVELANTE	M2	1,05	\$ 17.000,00	\$ 17.850,00	
ARENILLA DE CUARZO	M2	1,05	\$ 5.000,00	\$ 5.250,00	
				Sub-Total	\$ 23.100,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
OFICIAL	\$ 233.714,04	DIA	\$ 233.714,04	0,060	\$ 14.022,84	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,060	\$ 10.503,52	
				Sub-Total	\$	24.526,37

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 56.109,00

FACTOR TRANSPORTE	20%	\$ 4.620,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 60.729,00
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 60.729,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

2

PISOS

ÍTEM:

2,2

RECUBRIMIENTO SINTÉTICO ESMALTADO INCLUYE SELLADOR

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

Metro cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 32.701,82	\$ 3.270,18	
				Sub-Total	\$ 3.270,18

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Pintura en aceite	GLN	0,16	\$ 182.000,00	\$ 29.120,00	
Thinner extrafino	GLN	0,03	\$ 38.174,25	\$ 1.145,00	
sellador esmaltado	GLN	0,08	\$ 186.900,00	\$ 14.952,00	
				Sub-Total	\$ 45.217,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
					\$ -	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
OFICIAL	\$ 233.714,04	DIA	\$ 233.714,04	0,080	\$ 18.697,12	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,080	\$ 14.004,70	
				Sub-Total	\$ 32.701,82	

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 81.189,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 474,78
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 81.663,78
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 81.664,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

3

PISOS

ÍTEM:

3,1

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA L=6M

UNIDAD DE MEDIDA:

UND

UNIDAD

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	5%	\$ 67.746,26	\$ 3.387,31	
				Sub-Total	\$ 3.387,31

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Cable de cobre aislado thhn hffr awg 12	ML	18,0000	\$ 4.121,50	\$ 74.187,00	
Toma doble 20 amp con polo tierra	UN	1,0000	\$ 37.240,00	\$ 37.240,00	
				Sub-Total	\$ 111.427,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
Oficial eléctrico	\$ 293.276,59	HR	\$ 293.276,59	0,13	\$ 38.125,96	
Ayudante eléctrico	\$ 227.848,51	HR	\$ 227.848,51	0,13	\$ 29.620,31	
					\$ -	
				Sub-Total	\$	67.746,26

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 182.560,58

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 1.169,98
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 183.730,56
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 183.731,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO: 4 PISOS

ÍTEM: 4,1 Estructura metálica deportiva para basketball, incluye tablero en acrílico y mallas.

UNIDAD DE MEDIDA: Juego Juego

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial
Herramienta menor (% mano de obra)	%	10%	\$ 5.022.529,92	\$ 502.252,99
Sub-Total				\$ 502.252,99

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	kg	8,40	\$ 21.450,00	\$ 180.180,00
Thinner	gln	2,00	\$ 58.543,33	\$ 117.087,00
Acero astm a 36 (básico)	KG	192,70	\$ 20.806,35	\$ 4.009.384,00
Pulidora electrica manual 7"	dia	4,55	\$ 35.448,00	\$ 161.129,00
Pintura en esmalte	gln	1,58	\$ 182.000,00	\$ 286.650,00
Motosoldador diesel 300 a	dia	4,55	\$ 270.000,00	\$ 1.227.285,00
Disco de corte/desbaste metal 9"	und	0,70	\$ 27.000,00	\$ 18.900,00
Aro de baloncesto, incluye malla	und	2,00	\$ 57.100,00	\$ 114.200,00
Anticorrosivo	gln	1,575	\$ 150.000,00	\$ 236.250,00
Lamina de acrílico 12 mm	m2	4,54	\$ 174.097,23	\$ 789.705,00
Sub-Total				\$ 7.140.770,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial
					\$ -
					\$ -
					\$ -
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial
Oficial soldador	\$ 293.276,59	dia	\$ 293.276,59	4,55	\$ 1.333.088,74
Oficial	\$ 233.714,04	dia	\$ 233.714,04	4,55	\$ 1.062.347,17
Ayudante soldador	\$ 227.848,51	dia	\$ 227.848,51	4,55	\$ 1.035.685,40
Ayudante (2)	\$ 350.117,44	dia	\$ 350.117,44	4,55	\$ 1.591.458,82
Sub-Total					\$ 5.022.580,13

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

Total Costo Directo \$ 12.665.603,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 74.978,09
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 12.740.581,09
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 12.740.581,09

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

5

PINTURA

ÍTEM:

5,1

Pintura en esmalte para graderías y tarima, incluye bordes.

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 12.263,18	\$ 1.226,32	
Alquiler Compresor 22.7 lts 150psi	HR	0,19	\$ 4.750,00	\$ 903,00	
				Sub-Total	\$ 2.129,32

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Lija pliego no 120 de 9" x 11" (230 x 280)	UND	0,50	\$ 6.710,00	\$ 3.355,00	
Thinner	GLN	0,03	\$ 58.543,33	\$ 1.756,00	
Pintura en aceite	GLN	0,05	\$ 182.000,00	\$ 9.100,00	
				Sub-Total	\$ 14.211,00

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
OFICIAL	#####	DIA	\$ 233.714,04	0,030	\$ 7.011,42	
Ayudante	#####	DIA	\$ 175.058,72	0,030	\$ 5.251,76	
					Sub-Total	\$ 12.263,18

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucion 0588 del 27 de mayo del 2026

Total Costo Directo \$ 28.604,00

FACTOR TRANSPORTE	1,05%	\$ 149,22
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 28.753,22
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 28.753,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO: 6 MALLA CONTRAIMPACTO.

ÍTEM: 6,1 Suministro e instalacion de Superboard 10 mm

UNIDAD DE MEDIDA: M2 Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	10%	\$ 32.701,8	\$ 3270.182,08	
				Sub-Total	\$ 3.270,18

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Lamina fibrocemento de 10 mm	m2	1,050	\$ 76.000,00	\$ 79.800,00	
Masilla acrilica para exteriores	Unidad	0,053	\$ 137.000,00	\$ 7.206,20	
Tornillo panel punta broca 6"1 estra plano DRY WALL	Unidad	15,000	\$ 31,00	\$ 465,00	
Cinta fibra de vidrio 50 mm rollo 90 m	m	0,020	\$ 8.044,00	\$ 160,88	
Perfil omega cal 26 2.44	Unidad	0,81	\$ 3.916,00	\$ 3.171,96	
				Sub-Total	\$ 90.804,04

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
OFICIAL	\$ 233.714,04	DIA	\$ 233.714,04	0,08	\$ 18.697,12	
Ayudante	\$ 175.058,72	DIA	\$ 175.058,72	0,08	\$ 14.004,70	
				Sub-Total	\$	32.701,82

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios de la gobernacion resolucio 0588 del 27 de mayo del 2026

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 126.776,04

FACTOR TRANSPORTE	20%	\$ 18.160,81
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 144.936,85
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 144.937,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO: 6,00 MALLA CONTRAIMPACTO.

ÍTEM: 6,2 Cerramiento metálico contra impacto en ángulo de 1/4x 1/8, platina de 1/8", varillas de 3/4" lisas, cada 14cm, con malla eslabonada calibre 10.

UNIDAD DE MEDIDA: M2 Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	0,11	\$ 2.769,60	\$ 304,66	
				Sub-Total	\$ 304,66

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Cerramiento metálico contra impacto en ángulo de 1/4x 1/8, platina de 1/8", varillas de 3/4" lisas, cada 14cm, con malla eslabonada calibre 10	m2	1,05	\$ 540.375,00	\$ 567.393,75	
				Sub-Total	\$ 567.393,75

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
OFICIAL	\$ 233.714,04	DIA	\$ 233.714,04	0,30	\$ 70.114,21	
Ayudante	\$ 350.117,44	DIA	\$ 350.117,44	0,30	\$ 105.035,23	
				Sub-Total	\$	175.149,44

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios historicos de procesos adelantados por la administracion Municipal.

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 742.847,85

FACTOR TRANSPORTE	1%	\$ 5.957,63
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 748.805,48
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 748.805,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA
Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES
Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS "APU"

PROYECTO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL CENTRO DEL MUNICIPIO DE CUMARIBO VICHADA.

CAPÍTULO:

6,00

MALLA CONTRAIMPACTO.

ÍTEM:

6,3

Suministro e instalacion de malla encauchetada para muro contra impacto

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

Metro Cuadrado

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

Descripción	Unidad	Rendimiento	Valor Unitario	Valor Parcial	
Herramienta menor (% mano de obra)	GLB	0,11	\$ 152.480,83	\$ 16.772,89	
				Sub-Total	\$ 16.772,89

II. MATERIALES:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	
Malla eslabonada cal. 10 de 2"	m2	1,05	\$ 37.500,00	\$ 39.375,00	
Platina 1/8" x 1/2"	M	2,00	\$ 5.900,00	\$ 11.800,00	
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	KG	0,11	\$ 16.907,33	\$ 1.810,78	
				Sub-Total	\$ 52.985,78

III. TRANSPORTE:

Descripción	Unidad	Cant.-Vol.-Peso	M3-Km	Valor Unitario	Valor Parcial	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA:

Trabajador	Jornal	Unidad y/o Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Parcial	
Oficial soldador	\$ 293.276,59	DIA	\$ 293.276,59	0,45	\$ 131.974,47	
Ayudante soldador (2)	\$ 455.697,02	DIA	\$ 455.697,02	0,05	\$ 20.506,37	
				Sub-Total	\$	152.480,83

Observacion: el siguiente apu se toma de referencia de precios historicos de procesos adelantados por la administracion Municipal.

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 222.239,50

FACTOR TRANSPORTE	20%	\$ 10.597,16
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE		\$ 232.836,66
TOTAL COSTO DIRECTO + FACTOR TRANSPORTE + AIU		\$ 232.837,00

Elaboró:

JHOAN RICARDO PERILLA VERA

Profesional de apoyo SPIM

Revisó:

HAROL EDUARDO CRUZ TORRES

Profesional universitario Obras Públicas

Aprobó:

JONATHAN FERNEY MORALES HERRERA

Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal