

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ

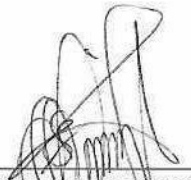
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINAR				
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	330,39	\$ 44.034,38	\$ 14.548.517,16
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	175,97	\$ 39.141,67	\$ 6.887.759,08
2	CIELO RASO				
2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL	M2	207,23	\$ 95.027,50	\$ 19.692.548,83
3	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES				
3.1	CUBIERTAS				
3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE	M2	207,23	\$ 71.517,19	\$ 14.820.335,12
4	PINTURA				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M2	397,08	\$ 31.825,00	\$ 12.636.912,17
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	397,08	\$ 20.247,00	\$ 8.039.577,53
5	CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA				
5.1	SUMINISTRO E INTALACION DE TEJA MASTER 1000	M2	330,39	\$ 118.212,50	\$ 39.055.944,17
5.2	PERFIL METÁLICO TUBULAR 60*120*2 MM	ML	260,99	\$ 142.186,00	\$ 37.109.124,14
6	ASEO Y LIMPIEZA				
6.1	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 187.500,00	\$ 187.500,00
COSTO DIRECTO					\$ 152.978.218,19
ADMISNISTRACION 23%					\$ 35.184.990,18
IMPREVISTOS 2%					\$ 3.059.564,36
UTILIDAD 5%					\$ 7.648.910,91
TOTAL GENERAL					\$ 198.871.684


SANDRA LILIANA CANON CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física
Municipio de Cartagena del Chairá


EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
Ingeniero apoyo a la Secretaria de Planeación

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES																
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO											
			VERSIÓN		1	HOJA	1	DE	1							
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ																
CAPÍTULO	1	ITEM	1,1	DESMONTE DE CUBIERTA	UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA								
							Concepto	Dimensiones			Area	Medida Total				
							Alto	Ancho	largo							
							CUBIERTA DE ALCALDIA				299	299,13				
							CRUZ ROJA SALON 1		3,84	4,540	17,43	17,43				
							CRUZ ROJA SALON 2		3,84	3,600	13,82	13,82				
							OBSERVACIONES:					Subtotal				330,39
												TOTAL				330,39

Reviso y Aprobo:


 SANDRA LILIANA CANON CORREDOR
 Secretaria de Planeación, Infraestructura y TIC's

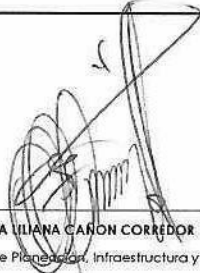
Elaboró:


 EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
 Ingeniero de Apoyo



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES												
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO							
			VERSIÓN		1	HOJA	1	DE	1			
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ												
CAPÍTULO	1	ITEM	1.2	DESMONTE DE CIELO RASO	UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA				
							Concepto	Dimensiones		AREA	Medida Total	
							Alto	UND				
							DESMONTE CIELO RASO (planeación y contratación)				83	82.76
							DESMONTE CIELO RASO (Gestora - Sec despacho y Hacienda)				68	67.57
							DESMONTE CIELO RASO (lobby - escalera)				26	25.64
							OBSERVACIONES:					
							TOTAL		175.97			

Reviso y Aprobo:


 SANDRA LILIANA CANON CORREDOR
 Secretario de Planeación, Infraestructura y TIC's

Elaboró:


 EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
 Ingeniero de Apoyo

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES																			
 Alcaldía de Cartagena del Chairá	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO													
				VERSIÓN		1	HOJA		1	DE		1							
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ																			
CAPÍTULO	2	ITEM	2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL		UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA										
								Concepto	Dimensiones			AREA	Medida Total						
									Alto	UND									
								CIELO RASO (Planeación y contratación)				83	82,76						
								CIELO RASO (Gestora - sec despacho y Hacienda)				68	67,57						
								CIELO RASO (Lobby - escalera)				26	25,64						
								CRUZ ROJA SALON 1		3,84	4,540	17,43	17,43						
								CRUZ ROJA SALON 2		3,84	3,600	13,82	13,82						
								OBSERVACIONES:								Subtotal			207,23
																TOTAL			207,23

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES																		
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4				FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO											
					VERSIÓN		1	HOJA		1	DE	1						
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ																		
CAPÍTULO	3	ITEM	3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE	UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA										
							Concepto	Dimensiones		AREA	Medida Total							
								Alto	LARGO									
							IMPERMEABILIZANTE (Planecación y contratación)				83	82,76						
							IMPERMEABILIZANTE (Gestoría - Sec despacho y Hacienda)				68	67,57						
							IMPERMEABILIZANTE (Lobby - escalera)				26	25,64						
							CRUZ ROJA SALON 1		3,84	4,540	17,43	17,43						
							CRUZ ROJA SALON 2		3,84	3,600	13,82	13,82						
							OBSERVACIONES:							Subtotal			207,23	
														TOTAL			207,23	

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES											
Alcaldía de Cartagena del Chairá	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO					
				VERSIÓN		1	HOJA	1	DE	1	
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ											
CAPÍTULO	4	ITEM	4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA			
							Concepto	Dimensiones		AREA	Medida Total
								Alto	Longitud		
							Planeacion oficina	2.500	31.03	49	77.58
							Contratacion oficina	2.500	27.87	33	69.68
							Hacienda oficina	2.500	23.55	26	58.88
							Sec despacho oficina	2.500	18.91	22	47.28
							Gestora social oficina	2.500	17.45	18	43.63
							Lobby social oficina	2.500	24.20	26	60.50
							CRUZ ROJA SALON 1	2.50	8.38		20.95
							CRUZ ROJA SALON 2	2.50	7.44		18.60
OBSERVACIONES:							Subtotal		397.08		
							TOTAL		397.08		

EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
Ingeniero de Apoyo

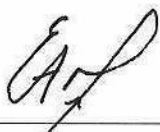


MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES												
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO							
			VERSIÓN		1	HOJA	1	DE	1			
0												
CAPÍTULO	4	ITEM	4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	UNID.	M2	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA				
							Concepto	Dimensiones		AREA	Medida Total	
							Alto	Longitud				
							Planeacion oficina	2.500	31.03		49	77.58
							Contratacion oficina	2.500	27.87		33	69.68
							Hacienda oficina	2.500	23.55		26	58.88
							Sec despacho oficina	2.500	18.91		22	47.28
							Gestora social oficina	2.500	17.45		18	43.63
							Lobby social oficina	2.500	24.20		26	60.50
							CRUZ ROJA SALON 1	2.50	8.38			20.95
							CRUZ ROJA SALON 2	2.50	7.44			18.60
							OBSERVACIONES:					
TOTAL		397.08										

Reviso y Aprobo:


SANDRA JUANA CARON CORREDOR
 Secretario de Planeación, Infraestructura y Tic's

Elaboró:


EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
 Ingeniero de Apoyo



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES												
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO							
			VERSIÓN		1	HOJA	1	DE	1			
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ												
CAPÍTULO	5	ITEM	5.1	SUMINISTRO E INTALACION DE TEJA MASTER 1000	UNID.	M2.	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA				
							Concepto	Dimensiones		AREA	Medida Total	
								Alto	UND			
							SEGUNDO NIVEL DE CENTRO ADMINISTRATIVO			299.13	299.13	
							CRUZ ROJA SALON 1		3.84	4.540	17.43	17.43
							CRUZ ROJA SALON 2		3.84	3.600	13.82	13.82
OBSERVACIONES:							Subtotal			330.39		
							TOTAL			330.39		

Revisa y Aprobo:


 SANDRA LILIANA CANON CORREDOR
 Secretario de Planeación, Infraestructura y TIC's

Elaboró:


 EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
 Ingeniero de Apoyo



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES																		
	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO												
				VERSIÓN		1	HOJA		1	DE		1						
0																		
CAPÍTULO	5	ITEM	5.2	PERFIL METÁLICO TUBULAR 60*120*2 MM	UNID.	ML	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA										
							Concepto	Dimensiones			UND	Medida Total						
								Alto	Ancho	largo								
							SOPORTES PARA CUBIERTA											
							CONTRATACION			4.300	2	8.60						
							PLANEACION			4.710	1	4.71						
							PLANEACION Y CONTRATACION			12,000	6	72.00						
							SALA DE ESPERA Y GESTORA			12.400	6	74.40						
							DESPACHO Y SALA DE JUNTAS			13.040	6	78.24						
							CRUZ ROJA SALON 1			3.840	3	11.52						
							CRUZ ROJA SALON 2			3.840	3	11.52						
							OBSERVACIONES:							Subtotal			260.99	
														TOTAL			260.99	

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES												
		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA ALCALDIA MUNICIPAL NIT. 800.095.754-4		FORMATO VERSIÓN		MEMORIAS DE CALCULO 1 HOJA 1 DE 1						
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ												
CAPÍTULO	6	ITEM	6.1	ASEO GENERAL		UNID.	GL	MUNICIPIO	CARTAGENA DEL CHAIRA			
						Concepto		Dimensiones		No Elem.	Medida Total	
								Alto	longitud			
						aseo general					1	1.00
						OBSERVACIONES:						Subtotal
TOTAL				1.00								

Revisa y Aprueba:


SANDRA MARIANA CAÑÓN CORREDOR
 Secretario de Planeación, Infraestructura y TIC's

Elaboró:


EDWIN ALEXANDER FERNÁNDEZ GAVIRIA
 Ingeniero de Apoyo



SANDRA LILIANA CAÑÓN CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física



REPUBLICA DE COLOMBIA
GOBERNACION DEL CAQUETA
ALCALDIA DE CARTAGENA DEL CHAIRA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM
2

CAPITULO
CIELO RASO

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA CUBIERTA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL DE EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA - CAQUETÁ

ITEM: SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL

PROPONENTE:

FECHA DE REALIZACIÓN: AGOSTO DE 2026

UNIDAD:

M2

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
Cielo raso en drywall	m2	\$59.800,00	1,00	\$59.800,00	
Sub-Total				\$59.800	

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor - Unit	
Herramienta menor (10% M.O)				\$ 3.202,50	
Sub-Total				\$3.203	

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M³ - Km	Tarifa	Valor Unit	
Sub-Total					\$0	

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor - Unit.	
1 Oficial + 2 Ayudantes	\$ 175.000,00	1,83	\$ 320.250,00	10,00	\$ 32.025,00	
Sub-Total					\$32.025	

EDWIN ALEXANDER FERNANDEZ GAVIRIA
Ingeniero apoyo a la Secretaría de Planeación

SANDRA LILIANA CANON CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física

Total \$95.027,50

Ajuste al peso

COSTO DIRECTO \$95.027,50

SANDRA LILIANA CAÑÓN CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física

SANDRA LILIANA CAÑÓN CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física

SANDRA LILIANA CAÑÓN CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física

SANDRA LILIANA CAÑÓN CORREDOR
Secretaria de planeación e infraestructura física