



Contratos Alcaldía Lourdes <contratos@lourdes-nortedesantander.gov.co>

SOLICITUD LIMITACION MIPYME SAMC-AL-004-2026

1 mensaje

JESVAR MULTIPROYECTOS <jesvarmultiproyectos@gmail.com>

23 de septiembre de 2026 a las 9:55

Para: contratos@lourdes-nortedesantander.gov.co

REFERENCIA: Proceso de selección abreviada de menor cuantía **SAMC-AL-004-2026**, en adelante el "Proceso de Contratación"

Objeto: ADECUACIÓN DEL HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR SANTA TERESA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE FISIOTERAPIA DEL MUNICIPIO DE LOURDES, NORTE DE SANTANDER.

Cordialmente,

JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S

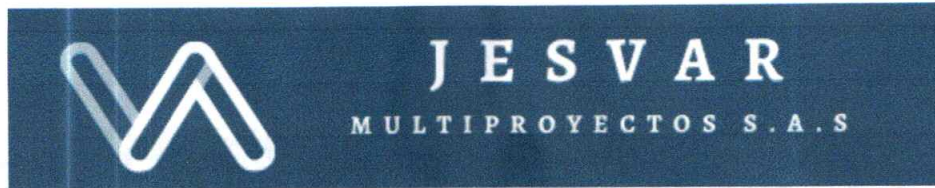
Karen Alexandra Buitrago P.

Representante legal



limitacion de participacio JESVAR .pdf

1836K



Formato Limitación De La Convocatoria A Mypimes Territoriales Con Domicilio En El Departamento Norte De Santander Y Acreditación De Las Mismas

Lourdes, 23 de SEPTIEMBRE de 2026

Señor.

ANDRÉS CAMILO PEDRAZA GÓMEZ

Alcalde Municipal – Lourdes

MUNICIPIO DE LOURDES

Carrera 4 con calle 3-36 Frente al Parque Principal

Lourdes – N.S.

REFERENCIA: Proceso de selección abreviada de menor cuantía **SAMC-AL-004-2026**, en adelante el “Proceso de Contratación”

Objeto: ADECUACIÓN DEL HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR SANTA TERESA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE FISIOTERAPIA DEL MUNICIPIO DE LOURDES, NORTE DE SANTANDER.

Saludo cordial,

El suscrito **KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ** con cedula de ciudadanía No **1.090.176.820** de Chinácota en mi condición de representante legal de **JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.** con NIT. **901.442.447-3**, presento ante el Municipio de Lourdes, la solicitud de Limitación de la convocatoria a MIPYMES Territoriales Con Domicilio En El Departamento Norte De Santander, al Proceso de selección abreviada de menor cuantía **SAMC-AL-004-2026**.

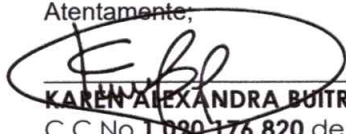
Por lo cual adjunto los siguientes documentos:

1. Cedula De Ciudadanía.
2. Certificado de existencia y representación legal.
3. RUT.
4. Tarjeta Profesional.
5. Acreditación MiPyme.
6. Antecedentes Contador.
7. Cedula De Contador.

En constancia, se firma en san José de Cúcuta, a los veintitres (23) días del mes de septiembre de 2026.

Agradeciendo la atención prestada;

Atentamente,


KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ
C.C.No. **1.090.176.820** de Chinácota
Representante Legal
JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.
NIT. **901.442.447-3**



FORMATO 13B – ACREDITACIÓN MIPYME
(Cuando el interesado solicite la limitación de convocatoria a Mipyme)
(PERSONAS JURÍDICAS)

Lourdes, 23 de SEPTIEMBRE de 2026

Señores

ANDRÉS CAMILO PEDRAZA GÓMEZ

Alcalde Municipal – Lourdes

MUNICIPIO DE LOURDES

Carrera 4 con calle 3-36 Frente al Parque Principal

Lourdes – N.S

REFERENCIA: Proceso de selección abreviada de menor cuantía **SAMC-AL-004-2026**, en adelante el “Proceso de Contratación”

Objeto: ADECUACIÓN DEL HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR SANTA TERESA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE FISIOTERAPIA DEL MUNICIPIO DE LOURDES, NORTE DE SANTANDER.

Estimados señores:

KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ con cedula de ciudadanía No **1.090.176.820** de Chinácota, declaro bajo la gravedad del juramento que la empresa **JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.** con NIT. **901.442.447-3** se encuentra clasificada como: Mediana empresa de acuerdo con los criterios definidos por las normas vigentes.

Para acreditar dicha condición, adjuntamos copia del certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Cúcuta o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

En constancia, se firma en Cúcuta N.S, a los veintitrés (23) días del mes de septiembre del 2026.

KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ

C.C.No. **1.090.176.820** de Chinácota

Representante Legal

JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.

NIT. **901.442.447-3**

JORGE IVAN RAMIREZ MANTILLA

REVISOR FISCAL



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34

Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ JUNTA DIRECTIVA DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA.

LA INSCRIPCION DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE, ESTO ES, DESDE EL 16 DE OCTUBRE Y HASTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2026 - OFICIO 2026-01-132881 DEL 25 DE MARZO DE 2026 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES.

PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE A LOS TELÉFONOS 3167826273 Y 3159053249, O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN LA CALLE 10 NO. 4 - 38, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB <https://www.cccucuta.org.co/areas/13/gobierno-corporativo>

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : JESVAR MULTIPROYECTOS SAS

Nit : 901442447-3

Domicilio: Cúcuta, Norte de Santander

MATRÍCULA

Matrícula No: 384169

Fecha de matrícula: 29 de diciembre de 2020

Ultimo año renovado: 2026

Fecha de renovación: 31 de marzo de 2026

Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CL 10 8 56 AP 202 BRR EL LLANO

Barrio : EL LLANO

Municipio : Cúcuta, Norte de Santander

Correo electrónico : jesvarmultiproyectos@gmail.com

Teléfono comercial 1 : 3156232869

Teléfono comercial 2 : No reportó.

Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CL 10 8 56 AP 202 BRR EL LLANO

Barrio : EL LLANO

Municipio : Cúcuta, Norte de Santander

Correo electrónico de notificación : jesvarmultiproyectos@gmail.com

La persona jurídica **NO** autorizó para recibir notificaciones personales a través del



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34

Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 14 de diciembre de 2020 de la Constitución de Cucuta, inscrito en esta Cámara de Comercio el 29 de diciembre de 2020, con el No. 9374113 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada JESVAR MULTIPROYECTOS SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La persona jurídica tendrá como objeto social: la sociedad tendrá por objeto principal lo siguiente: 1. La construcción de carreteras y vías de ferrocarril y planeación, desarrollo, supervisión, administración, por cuenta propia o ajena de toda clase de obras de arquitectura e ingeniería. 2) La construcción de otras obras de ingeniería civil, urbanización, fraccionamiento y construcción, por cuenta propia o ajena, de bienes inmuebles, vivienda de interés social, para su venta, arrendamiento o transmisión, por cualquier título, construcción de bienes inmuebles o de obra de ingeniería civil a través de contratos de obra a precio unitario o global, o administración de obras. 3) Fabricación, venta y comercialización al por mayor de equipos, elementos y productos de ferretería, materiales, equipos, herramientas, repuestos y todos los productos de pintura, de vidrio y equipos, elementos adicionales o similares. etc. 4) Comprar, vender, dar o tomar en arrendamiento o subarrendamiento puro o financiero, comodato, permuta, por cuenta propia o ajena, cualquier clase de bienes muebles o inmuebles. 5) Asesorías, interventorías y estudios en materia de ingeniería y arquitectura, 6) Elaboración de diseños y los planos arquitectónicos y de ingeniería, avalúos a personas naturales y jurídicas, prestación de servicios de consultoría y ejecución de obras y proyectos en los campos de disposición final de desechos, tratamiento y recuperación de cuerpos de agua, aprovechamiento, protección y fomento de los recursos naturales, ordenación y manejo de cuentas hidrográficas, ingeniería hidráulica, sanitaria y ambiental, ecológica medio ambiente y control de erosión, estudios de impacto ambiental, plantas de biogás y manejo de gas natural, estudios hidrológicos, planeación y desarrollo regional y urbano, zocriaderos. 7. Prestación de servicios en: asesorías financieras, elaboración de proyectos, estudios financieros, elaboración y presentación de informes de entidades oficiales. 8. Asesorías y auditorías en las áreas: financieras, contables, tributarias e impuestos y servicios de asesoramiento y consultoría en equipos de informática. 9. En el área de sistemas la sociedad podrá desarrollar y suministrar software, mantenimiento de equipos

CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34
Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

de computo, redes y cualquier trabajo solicitado en dicha área. 10. Servicios de procesamiento de datos, mantenimiento y reparación de maquinaria y equipos de oficina e informática. 11. Suministro de muebles de oficina, maquinaria, equipos de oficina, computadores, papelería, Útiles de escritorio, diseños e impresiones de papelería, suministros en general. 12. Asesorías jurídicas. 8. Asesorías y servicios en creación de empresa. 13. Servicios de revisoría fiscal. 14. Elaboración de proyectos de: psicología, estilos de vida y escuelas saludables, salud mental, proyectos y programas sociales. 15. Elaboración de proyectos medioambientales y proyectos reforestación. 16. Servicios de asistencia técnica, capacitaciones, charlas, talleres de formación y entrenamiento para empresas públicas, privadas, entidades oficiales, nacionales e internacionales. 17. Servicios de recursos humanos en cualquier área administrativa, técnica, operativa o asistencial; 18. Gerencia de proyectos. 19. Asesoría y diseño de instalaciones eléctricas. 20. La compraventa y arriendo de bienes muebles, propiedad raíz y de maquinaria para la construcción y movimiento de tierras. 21. La sociedad podrá prestar asesoría, supervisión, interventoría, consultorías y ejecución técnica y o profesional y o suministrar personal a quien lo requiera en las áreas de ingeniería, sistemas, de representación pre jurídica, jurídica y o judicial, contaduría, tributaria, derechos humanos, seguridad social, servicios públicos, formulación ejecución planes estratégicos, planes de desarrollo, presupuestos, arquitectura, docencia, capacitación e investigación, secretariado, digitación y cualquier especialidad solicitada en el área laboral, administrativa, servicios generales, asistencial, técnica, tecnológica o profesional. 22. Capacitación y asesoría en seguridad industrial, salud ocupacional, bienestar social, recreación y planes de emergencia. 23. la sociedad podrá celebrar todo tipo de contrato sin límite de cuantía con entidades públicas o privadas. 24. La sociedad podrá celebrar y ejecutar todos los contrato cualquiera sea su denominación ya sea de obra civil, profesionales, consultoría y proveeduría u otros tanto con entidades públicas como privadas en las actividades, especialidades y grupos que se encuentren inscritos en el registro Único de proponentes expedido por la cámara de comercio. 25. Proyectar ,escribir, preparar, colocar, publicar y exhibir en toda forma y manera medios de anuncios y publicidad e innovaciones de toda clase para sí misma y para terceros; imprimir, publicar y distribuir periódicos, libros, folletos, revistas, publicaciones periódicas ,hojas volantes, ilustraciones, bocetos, avisos, tarjetas de publicidad; celebrar arreglos para la colocación de anuncios en publicaciones de toda clase; poner avisos; fabricar, suministrar, mantener y poner a funcionar tableros de anuncios, tablas de avisos y señales y avisos luminosos; dar o celebrar arreglos para dar o hacer demostraciones y exhibiciones para fines de publicidad o anuncios; vigilar la preparación y producción de películas de anuncios y dispositivos de publicidad ;efectuara, en todas sus ramas, un negocio general de publicidad ,prensa y agencia de prensa y publicidad, impresión, tipografía, grabado, litografía, fotografía, productores de dibujos, ilustraciones, reproducciones, representaciones o impresiones de toda clase, pintura, decoración producción de papeles y artículos de fantasía, venta de libros, encuadernación, editores, compradores, vendedores y dueños de publicaciones de todo género, de anuncios, publicidad, fomento y desarrollo de negocios y ensanche de comercio, o de

CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34
Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

cualesquiera otras actividades comerciales o de otra clase, por cuenta propia o por cuenta de terceros, sociedades, firmas o corporaciones; iniciar y efectuar toda clase de negocios de agencias y corretaje, actuar como agente, corredor, apoderado, consignatario. 26) Recibir y proporcionar asesoría y asistencia técnica relativa a su objeto social. 27) Impartir y recibir toda clase de servicios técnicos, periciales, de promoción, maquila, administración de asesoría a personas, nacionales y extranjeras. 28) Actuar como representante, comisionista, agente, mediador, distribuidor, importador y exportador de toda clase de bienes y mercancías relacionadas con la industria de la construcción sus actividades conexas y demás que se detallan en el presente artículo 29) Promover, constituir, organizar, adquirir o tomar participación en el capital de sociedades, adquirir partes sociales y patrimonio de todo género de sociedades tanto nacionales como extranjeras, así como participar en su administración o liquidación. 30) Obtener préstamos, créditos, financiamientos, otorgar garantías específicas, aceptar, girar, endosar o avalar toda clase de títulos de crédito, otorgar fianzas, hipotecas o garantías de cualquier clase respecto de obligaciones contraídas por la sociedad. 31) La sociedad podrá otorgar avals y obligarse solidariamente, así como constituir garantías a favor de terceros. desarrollar toda clase de proyectos arquitectónicos y de ingeniería. 32) Obtener por cualquier título concesiones, permisos, autorizaciones o licencias, así como celebrar cualquier tipo de contratos relacionados con el objeto social. 33) El comercio al por menor de todo tipo de productos de librería y papelería, tales como libros, cuadernos, material, muebles y equipos de oficina, material de artes gráficas y otros. comercio de insumos y equipos médico-hospitalarios para el sector público y privado, lo cual implica la distribución, comercialización, compra y venta de productos de salud, equipos médico -quirúrgicos, inyectoras, suturas, gasas, pañales, toallas sanitarias, insumos descartables o de uso prolongado, insumos y equipos clínicos, uniformes y prendas de vestir para médicos-enfermeros y pacientes y demás personal de instituciones de salud, equipos de higiene y esterilización, muebles y equipos para consultorios y salas de hospitalización, prótesis y equipos ortopédicos, sillas de ruedas, muletas y andaderas, electrocardiógrafos, tomógrafos, equipos doppler y eco sonógrafos, suministro y o comercialización de repuestos para equipos médicos y de salud, servicios de reparación de equipos y mantenimiento de estructuras y equipos médicos y centros hospitalarios. 34) suministro de equipos y demás elementos de aseo y cafetería. 35) efectuar contratos civiles, comerciales, administrativos, etc., con entidades públicas o privadas, con personas naturales o jurídicas, con instituciones, organizaciones, fundaciones, etc., ya sean del orden nacional o internacional. 36) La sociedad podrá comprar, alquilar, vender todo equipo y maquinaria para construcción. 37) Comercio al por mayor y menor no especializado, 38) comercialización de maquinaria, equipos y vehículos de transporte de personas y o asistencial médico o ambulancias. 39) Comercialización de equipos y prestación de servicios de seguridad y vigilancia, 40) Comercialización de equipos de seguridad industrial. 41) Construcción, remodelación y o mantenimiento de parques 42) Suministro, construcción, remodelación y o mantenimiento de equipos biosaludables 43) En desarrollo del objetivo propuesto, la sociedad podrá celebrar contratos comerciales y civiles, tomar y dar dinero en préstamos, emitir, recibir y aceptar títulos valores,

CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34

Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

adquirir por cuenta propia o ajena los bienes muebles e inmuebles que requiera su objeto, representar casas comerciales o extranjeras, importar, exportar, transformar, agenciar, comprar, tomar y dar en arrendamiento, permutar, recibir y dar en consignación mercancías nacionales o extranjeras, hacer parte en otras sociedades, fusionarse con ellas, adquirir y vender acciones y en fin ejercitar los actos y contratos necesarios para cumplir con el objeto social. Alquiler de ambulancias, equipos médicos quirúrgicos, equipos biomédicos; compra venta y o suministro de medicamentos o de cualquier artículo de uso médico o paramédico; transporte de todo tipo de equipos, vehículos, materiales y muebles o enseres; transporte de personas o pasajeros a nivel local, regional o nacional; diseño de sistemas y prestación de servicios de seguridad y vigilancia empresarial, domiciliaria o industrial incluido el suministro o alquiler de elementos y equipos necesarios para estos efectos y del personal capacitado y el adiestramiento de personas para la prestación del servicio de seguridad personal, empresarial, industrial o domiciliaria; prestación de servicios incluido el suministro de los materiales y elementos necesarios para actividades de diseño y ejecución planes de manejo ambiental y reforestación; diseño, formulación, ajuste, actualización de esquemas o planes de ordenamiento territorial; comercialización de insumos para la industria del plástico y cueros; servicios de mantenimiento, administración de viviendas, conjuntos residenciales, condominios o similares; servicio de fotocopiado; extracción, procesamiento, transformación y comercialización de materiales para la construcción; servicios de poda, rocería y aseo general de árboles o jardines; suministro en la prestación de servicios personales de toda clase de actividades empresariales e industriales; logística comercial y empresarial de eventos sociales, musicales, feriales, culturales o recreativos; servicios profesionales de asesoría en áreas contables, revisoría fiscal, interventoría y residencia de obras cualquiera sea su naturaleza; el comercio al por mayor de todo tipo de productos de librería y papelería, tales como libros, cuadernos, muebles y equipos de oficina, material de artes gráficas y otros materiales similares; organización de eventos y proyectos turísticos, recreativos incluidos el suministro de lo necesario para desplazamientos, alimentación, hospedaje; diseño, instalación e implementación de sistemas computarizados, páginas web.

CAPITAL*** CAPITAL AUTORIZADO ***

Valor	\$ 1.000.000.000,00
No. Acciones	100.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor	\$ 200.000.000,00
No. Acciones	20.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34
Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

* CAPITAL PAGADO *

Valor	\$ 200.000.000,00
No. Acciones	20.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL. GERENCIA. La representación legal de la sociedad y la gestión de los negocios sociales estarán a cargo de un GERENTE, a su vez la sociedad tendrá un SUBGERENTE, quien reemplazará al gerente en sus ausencias temporales y absolutas contando con las mismas atribuciones que el gerente cuando éste entre a reemplazarlo.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

FACULTADES DEL GERENTE El gerente está facultado para ejecutar, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directamente con el objeto de la sociedad, sin límite de cuantía. Serán funciones específicas del cargo, las siguientes:

- a) Constituir, para propósitos concretos, los apoderados especiales que considere necesarios para representar judicial o extrajudicialmente a la sociedad.
- b) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos sociales.
- c) Organizar adecuadamente los sistemas requeridos para la contabilización, pagos y demás operaciones de la sociedad.
- d) Velar por el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones de la sociedad en materia impositiva.
- e) Certificar conjuntamente con el contador de la compañía los estados financieros en el caso de ser dicha certificación exigida por las normas legales.
- f) Designar las personas que van a prestar servicios a la sociedad y para el efecto celebrar los contratos que de acuerdo a las circunstancias sean convenientes; además, fijará las remuneraciones correspondientes, dentro de los límites establecidos en el presupuesto anual de ingresos y egresos.
- g) Celebrar los actos y contratos comprendidos en el objeto social de la compañía y necesarios para que esta desarrolle plenamente los fines para los cuales ha sido constituida.
- h) Cumplir las demás funciones que le correspondan según lo previsto en las normas legales y en estos estatutos.

Parágrafo.- El gerente queda facultado para celebrar actos y contratos, en desarrollo del objeto de la sociedad, con entidades públicas, privadas y mixtas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 01 del 21 de abril de 2021 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 07 de mayo de 2021 con el No. 9376882 del libro IX, se designó a:



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34

Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ	C.C. No. 1.090.176.820

Por Acta No. 004 del 18 de febrero de 2026 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 19 de febrero de 2026 con el No. 9405328 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUBGERENTE	NANCY DEL CARMEN RODRIGUEZ DE VARGAS	C.C. No. 37.245.971

REVISORES FISCALES

Por documento privado del 02 de enero de 2024 de la Asamblea General, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 28 de junio de 2024 con el No. 9396423 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	JORGE IVAN RAMIREZ MANTILLA	C.C. No. 13.439.500	1105957

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: F4210

Actividad secundaria Código CIIU: F4290

Otras actividades Código CIIU: G4663 F4390



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34
Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Nombre: JESVAR MULTIPROYECTOS
Matrícula No.: 384170
Fecha de Matrícula: 29 de diciembre de 2020
Último año renovado: 2026
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección : CL 10 8 56 AP 202 BRR EL LLANO
Barrio : EL LLANO
Municipio: Cúcuta, Norte de Santander

Nombre: JESVAR MULTIPROYECTOS LOS PATIOS
Matrícula No.: 393305
Fecha de Matrícula: 21 de abril de 2021
Último año renovado: 2026
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección : CL 22 6 15
Barrio : ONCE DE NOVIEMBRE
Municipio: Los Patios, Norte de Santander

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MEDIANA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$7.377.131.038,00



CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 01/09/2026 - 19:44:34

Recibo No. S002181861, Valor 12100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ru6rEZbTMX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://siifront.confecamaras.co/cv/11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA - REPORTE A ENTIDADES

Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

ALEJANDRA DÍAZ VILLÁN.
Secretaria General.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.090.176.820**
BUITRAGO PAEZ

APELLIDOS
KAREN ALEXANDRA

NOMBRES
Karen Buitrago P

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-NOV-1993**

CHINACOTA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.56
ESTATURA

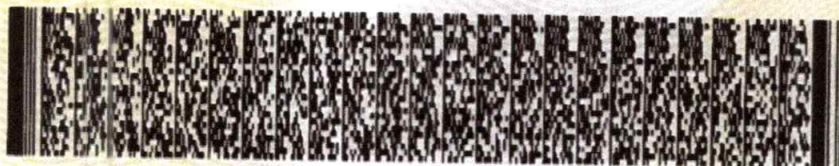
A+
G.S. RH

F
SEXO

30-NOV-2011 CHINACOTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



P-2502800-00361881-F-1090176820-20120222

0029254984A 1

37255661

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario

141236800068



(415)7707212489984(8020) 000014123680006 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 1 4 4 2 4 4 7 3

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Cúcuta

14. Buzón electrónico

7

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

25. Tipo de documento

1

26. Número de Identificación

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

JESVAR MULTIPROYECTOS SAS

36. Nombre comercial

JESVAR MULTIPROYECTOS

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Norte de Santander

5 4

40. Ciudad/Municipio

Cúcuta

0 0 1

41. Dirección principal

CL 10 8 56 AP 202 BRR EL LLANO

42. Correo electrónico

jesvarmultiproyectos@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 1 5 6 2 3 2 8 6 9

45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal

46. Código

4 2 9 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 2 2 1 2 2 2

Actividad secundaria

48. Código

4 1 1 2

49. Fecha inicio actividad

2 0 2 2 1 2 2 2

Otras actividades

50. Código

4 1 1 1

Ocupación

51. Código

52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

07- Retención en la fuente a título de renta

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☒

60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre BUITRAGO PAEZ KAREN ALEXANDRA

985. Cargo Representante legal Certificado

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
Espacio reservado para la DIAN			Página 2 de 4 Hoja 2		
4. Número de formulario			141236800068		
					
(415)7707212489984(8020) 000014123680006 8					
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 2 4 4 7		3	Impuestos de Cúcuta		7
Características y formas de las organizaciones					
62. Naturaleza		2	63. Formas asociativas		1 2
65. Fondos			66. Cooperativas		
68. Sin personería jurídica			69. Otras organizaciones no clasificadas		
			70. Beneficio		1
Constitución, Registro y Última Reforma					
Documento		1. Constitución		2. Reforma	
71. Clase		0 1			
72. Número		0 0 0 1			
73. Fecha		2 0 2 0 1 2 1 4			
74. Número de notaría					
75. Entidad de registro		0 3			
76. Fecha de registro		2 0 2 0 1 2 2 9			
77. No. Matricula mercantil		0 0 0 0 3 8 4 1 6 9			
78. Departamento		5 4			
79. Ciudad/Municipio		0 0 1			
Vigencia					
80. Desde		2 0 2 0 1 2 2 9			
81. Hasta		9 9 9 9 1 2 3 1			
Composición del Capital					
82. Nacional		1 0 0 %			
83. Nacional público		0 . 0 %			
84. Nacional privado		1 0 0 . 0 %			
85. Extranjero		0 %			
86. Extranjero público		0 . 0 %			
87. Extranjero privado		0 . 0 %			
Entidad de vigilancia y control					
88. Entidad de vigilancia y control					
Estado y Beneficio					
Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV	
1	8 1	2 0 2 0 1 2 2 9			
2					
3					
4					
5					
Vinculación económica					
93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económica y/o empresarial			95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	
96. DV.					
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante					
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior		171. País		172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP					

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141236800068



(415)7707212489984(8020) 000014123680006 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Cúcuta

14. Buzón electrónico

9 0 1 4 4 2 4 4 7 3

7

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN	1 8	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 1 0 4 2 1
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 1 0 9 0 1 7 6 8 2 0
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido BUITRAGO	105. Segundo apellido PAEZ	106. Primer nombre KAREN
107. Otros nombres ALEXANDRA	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal		
98. Representación REPRS LEGAL SUPL	1 9	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 6 0 2 2 0
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 3 7 2 4 5 9 7 1
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido RODRIGUEZ	105. Segundo apellido DE VARGAS	106. Primer nombre NANCY
107. Otros nombres DEL CARMEN	108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal		
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV
103. Número de tarjeta profesional		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV
103. Número de tarjeta profesional		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV
103. Número de tarjeta profesional		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 4 de 4 Hoja 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141236800068



(415)7707212489984(8020) 000014123680006 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 4 4 2 4 4 7 3

Impuestos de Cúcuta

7

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal	124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 3 4 3 9 5 0 0	4	1 1 0 5 9 5 T
	128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
	RAMIREZ	MANTILLA	JORGE	IVAN
Revisor fiscal suplente	132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada	
	135. Fecha de nombramiento	2 0 2 4 0 1 0 1		
	136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
	140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
Contador	144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada	
	147. Fecha de nombramiento			
	148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
	152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
Contador	156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada	
	159. Fecha de nombramiento			

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

441F6EF940619B3F

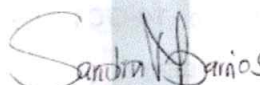
**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JORGE IVAN RAMIREZ MANTILLA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 13439500 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 110595-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 1 días del mes de Julio de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 13.439.500

RAMIREZ MANTILLA

APELLIDOS

JORGE IVAN

NOMBRES

Jorge Ivan Ramirez Mantilla
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 14-OCT-1957

CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

ESTATURA

O+

G.S. RH

M

SEXO

07-MAY-1977 CUCUTA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-2500100-00125742-M-0013439500-20081107

0005458482A 1

7050006784

75316

LOGOFORMS CONN. 202301