



## CONSORCIO UNIDADES EDUCATIVAS

Dirección: Cra. 5 No. 5-29  
Correo: grupoempresarialmgingenieria@gmail.com  
Teléfono: 321 746 4498  
Ciudad: Balboa, Cauca

Balboa – Cauca, 25 de Septiembre de 2026.

Señores:

### ALCALDÍA MUNICIPAL DE BALBOA - CAUCA

La Carrera 3 N° 5-08 C.A.M

Correo: [splaneacion@balboa-cauca.gov.co](mailto:splaneacion@balboa-cauca.gov.co)

rad. 1544

ALCALDIA MUNICIPAL  
BALBOA - CAUCA  
ARCHIVO CENTRAL

# Radicado 1544

Fecha: 25-09-26

Hora: 2:30 pm

Recibido por *Cueto*

**ASUNTO:** Observación al Pliego de Condiciones Definitivo –. Solicitud para inclusión de Anticipo.

**REFERENCIA:** Proceso SAMC-004-2026. Contratar la obra para el mejoramiento de unidades sanitarias en distintas sedes educativas del municipio de balboa, en el marco de la ejecución del proyecto identificado con BPIN no. 202600000017046, de acuerdo con las condiciones técnicas exigidas,

Cordial saludo,

En calidad de representante legal del CONSORCIO UNIDADES EDUCATIVAS, y en nuestra condición de interesados en participar en el proceso de la referencia, nos permitimos presentar observación al numeral 8.3 – Anticipo o Pago Anticipado del Pliego de Condiciones Definitivo.

De acuerdo con lo establecido en el citado numeral, la Entidad señala que no se entregará al contratista anticipo o pago anticipado.

Al respecto, solicitamos respetuosamente a la Administración Municipal reevaluar la conveniencia de establecer un anticipo equivalente al cincuenta por ciento (50 %) del valor del contrato, teniendo en cuenta las condiciones técnicas, logísticas y financieras particulares que caracterizan la ejecución del proyecto.

La presente solicitud se fundamenta en las siguientes consideraciones:

#### 1. Requerimientos de flujo de caja para la adquisición inicial de materiales.

La ejecución de las obras de mejoramiento de las unidades sanitarias implica la adquisición y suministro oportuno de cantidades importantes de materiales y elementos desde las primeras etapas de ejecución, entre ellos tuberías y accesorios hidrosanitarios, cemento, acero, agregados, enchapes, aparatos sanitarios y demás elementos necesarios para el desarrollo de las actividades previstas.



## CONSORCIO UNIDADES EDUCATIVAS

Dirección: Cra. 5 No. 5-29

Correo: grupoempresarialmgingenieria@gmail.com

Teléfono: 321 746 4498

Ciudad: Balboa, Cauca

La disponibilidad de recursos al inicio del contrato permitiría al contratista realizar procesos de adquisición y acopio programado de materiales, mejorar las condiciones de negociación con proveedores y reducir la exposición a eventuales variaciones de precios, así como a situaciones de desabastecimiento que puedan afectar el normal desarrollo del cronograma de obra.

### 2. Condiciones de acceso y dispersión geográfica de los frentes de obra

El proyecto contempla intervenciones en diferentes sedes educativas, algunas de ellas ubicadas en sectores rurales y con condiciones de acceso que pueden incrementar los tiempos y costos asociados al transporte de materiales, equipos y demás recursos requeridos para la ejecución.

En este contexto, la disponibilidad de un anticipo permitiría fortalecer la capacidad financiera para atender oportunamente los costos iniciales de transporte, movilización, suministro y acopio de materiales, contribuyendo a reducir posibles afectaciones sobre la programación de las actividades.

Agradecemos de antemano su atención a la presente observación y confiamos en la evaluación y acogida favorable de nuestra solicitud

Atentamente,

**ANDERSON DANIEL IMBACHI TRUQUE**

Consortio Unidades Educativas

C. C. No. 1.061.724.472 De Popayan

Representante Legal