



República de Colombia
Departamento de Córdoba

**Municipio de
Ciénaga de Oro**

Despacho del Alcalde
NIT: 800096746-1



A. I. U.

CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA RECREATIVA DE FÚTBOL 11, PRIMERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO, CÓRDOBA

COSTO DIRECTO OBRA	\$ 5.178.901.013,70
PGIO + PMT + RETIE + CERTIFICACIÓN RETIE DE DISTRIBUCIÓN - TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL + RETILAP	\$ 51.022.235,00
TOTAL OBRA	\$ 5.229.923.248,70
DURACION ESTIMADA	6 MESES

I ADMINISTRACIÓN (A)								
No	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	MESES	SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	DEDICACIÓN	VALOR TOTAL
1,0 COSTOS DE DIRECCIÓN DE OBRA (PERSONAL)								
1,1	Director de obra	1	mes	6	\$ 4.000.000	1,85	30%	\$ 13.320.000
1,2	Ingeniero o arquitecto residente	1	mes	6	\$ 3.000.000	1,85	100%	\$ 33.300.000
1,3	Ingeniero estructural	1	mes	3	\$ 3.000.000	1,85	20%	\$ 3.330.000
1,4	Ingeniero electricista	1	mes	6	\$ 3.000.000	1,85	20%	\$ 6.660.000
1,5	Responsable SG-SST	1	mes	6	\$ 2.500.000	1,85	100%	\$ 27.750.000
1,6	Secretaria	1	mes	6	\$ 1.750.905	1,85	100%	\$ 19.435.046
1,7	Vigilante	1	mes	6	\$ 1.750.905	1,85	100%	\$ 19.435.046
1,8	Almacenista	1	mes	6	\$ 1.750.905	1,85	100%	\$ 19.435.046
SUBTOTAL								\$ 142.665.137
No	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	MESES	VALOR UNITARIO			VALOR TOTAL
2,0 GASTOS VARIOS								
2,1	Campamento obra para depósito de materiales, e quipos y personal	1	mes	6	\$ 2.000.000			\$ 12.000.000
2,2	Campamento para oficina para personal y atención al público	1	mes	6	\$ 2.500.000			\$ 15.000.000
2,3	Valla informativa de obra	1	und	1	\$ 6.000.000			\$ 6.000.000
2,4	Alquiler de computadores	3	und/mes	6	\$ 1.000.000			\$ 18.000.000
2,5	Alquiler de muebles	2	und/mes	6	\$ 1.500.000			\$ 18.000.000
2,6	Alquiler de vehículo, incluye conductor	1	und/mes	6	\$ 10.000.000			\$ 60.000.000
2,7	Mantenimiento de equipos y herramientas	1	und/mes	6	\$ 1.300.000			\$ 7.800.000
2,8	Papelería y empastes	1	und/mes	6	\$ 350.000			\$ 2.100.000
2,9	Registro fotográfico, videos, informes	1	und/mes	6	\$ 450.000			\$ 2.700.000
2,10	Ploteada de planos, copias planos, fotocopias	1	und/mes	6	\$ 250.000			\$ 1.500.000
2,11	Planos récord	16	und	1	\$ 1.000.000			\$ 16.000.000
2,12	Ensayos	1	und/mes	6	\$ 2.500.000			\$ 15.000.000
SUBTOTAL								\$ 174.100.000
No	DESCRIPCIÓN		%		VALOR BASE			VALOR TOTAL
3,0 PÓLIZAS E IMPUESTOS MUNICIPALES								
3,1	Pólizas							\$ 66.876.656
4,1	Estampilla pro-universidad		1,000%		\$ 5.229.923.249			\$ 52.299.232
4,2	Estampilla pro-cultura		0,500%		\$ 5.229.923.249			\$ 26.149.616
4,3	Estampilla pro-anciano		4,000%		\$ 5.229.923.249			\$ 209.196.930
4,4	Fondo seguridad		5,000%		\$ 5.229.923.249			\$ 261.496.162
4,5	Tasa al deporte		1,000%		\$ 5.229.923.249			\$ 52.299.232
4,6	Retefuente por obra		2,000%		\$ 5.229.923.249			\$ 104.598.465
4,7	Rete ICA		0,700%		\$ 5.229.923.249			\$ 36.609.463
SUBTOTAL								\$ 809.525.757
I ADMINISTRACIÓN (A)								
ADMINISTRACIÓN (A)		%	21,75%					\$ 1.126.290.894
II IMPREVISTOS (I)								
IMPREVISTOS (I)		%	2,00%					\$ 103.578.020
III UTILIDAD (U)								
UTILIDAD (U)		%	5,00%					\$ 258.945.052
TOTAL A. I. U.						28,747681%		\$ 1.488.813.966


ADALBERTO TERCERO SOTOMAYOR RUIZ
Secretario de Obras Públicas y Medio Ambiente