

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

SAM MLL 031 DE 2026

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La intervención contempla la ejecución de actividades orientadas a la adecuación y construcción de infraestructura recreativa y de espacio público, entre las cuales se encuentran:

COMPONENTE	DESCRIPCIÓN
Plazoletas peatonales	construcción de áreas en concreto, sardinel baldosa de granito de mármol nube
Mobiliario urbano	Instalación de bancas y jardineras
Iluminación	Instalación de luminarias solares
Urbanismo	Adecuación paisajística y embellecimiento
Seguridad peatonal	Instalación de barandas metálicas

Conscientes de la gran importancia de asegurar el desarrollo de infraestructura social, Garantía del disfrute y ejercicio de los derechos culturales para la vida y la paz; se pretende realizar el proceso licitatorio para la construcción de espacios como:

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL



Ilustración 1. Diseño arquitectónico del parque.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

La zona objeto de intervención se encuentra ubicada en el casco urbano del municipio de Lloró, específicamente en la zona trasera del palacio municipal, un área destinada al uso comunitario y de encuentro social de la población.

Actualmente el sitio presenta condiciones de deterioro y muestra de abandono, evidenciándose la inexistencia de infraestructura adecuada para el desarrollo de actividades recreativas, culturales y comunitarias. El área no cuenta con espacios organizados para permanencia de la población, ni con elementos urbanos que permitan el adecuado aprovechamiento del espacio público.

Durante las visitas técnicas realizadas por la Secretaría de Planeación y Servicios Públicos del Municipio, se identificaron las siguientes condiciones físicas y funcionales del sector:

COMPONENTE	ESTADO ACTUAL
------------	---------------

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Espacio público	Área sin adecuación urbanística ni zonas recreativas
Iluminación	Inexistente
Mobiliario urbano	No existen bancas, jardineras ni elementos de permanencia
Zona peatonal	No cuenta con senderos o plazoletas adecuadas
Condiciones paisajísticas	Espacio con escasa organización y aprovechamiento.
Seguridad y convivencia	Limitadas condiciones para integración y uso seguro del espacio

El terreno destinado para la intervención presenta condiciones aptas para la ejecución del proyecto, permitiendo el desarrollo de obras orientadas al mejoramiento del espacio público y fortalecimiento de la infraestructura recreativas.

En consecuencia, la Administración Municipal considera prioritario adelantar la recuperación de espacio público destinadas para parque mirador detrás del palacio municipal, con el fin de transformar el área deteriorada en un espacio adecuado para la recreación, integración social y fortalecimiento de la convivencia ciudadana.

La intervención contempla la adecuación integral del espacio mediante la construcción de plazoletas peatonales, instalación de mobiliario urbano, iluminación, jardineras y demás elementos urbanísticos necesarios para el adecuado funcionamiento del escenario recreativo proyectado.

2.1. Localización

Las actividades objeto del presente proceso contractual se ejecutarán en el casco urbano del Municipio de Lloró, Departamento del Chocó, específicamente detrás del palacio municipal

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

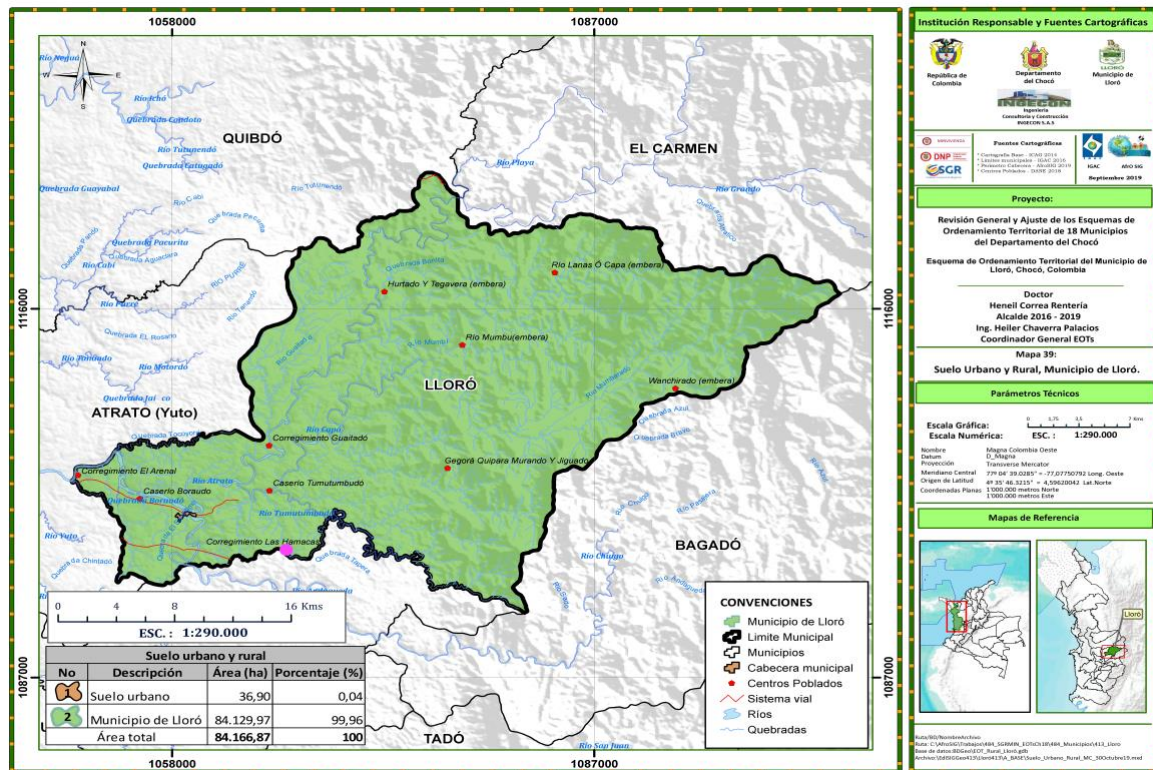


Figura 1.1. casco urbano-municipio de lloro-choco.

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ MUNICIPIO DE LLORÓ	
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ
	ELABORADO POR:

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

PROPIETARIO:	ALCALDIA DE LLORO	REVISADO POR:	
UBICACION:	MUNICIPIO DE LLORO – CHOCO	FECHA:	

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	SUB TOTALES
1	PRELIMINARES				\$ 8.776.301
1,1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	ml	37,45	\$ 37.574,98	\$ 1.407.183
1,2	LIMPIEZA Y RETIRO DE VEGETACIÓN INVASIVA PARA ADECUACIÓN DEL TERRENO.	m2	186,38	\$ 9.187,57	\$ 1.712.416
1,3	DEMOLICIÓN DE CONCRETO. Incluye cargue y retiro de sobrantes a sitio autorizado.	m3	51,01	\$ 75.560	\$ 3.854.446
1,4	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m2	225,70	\$ 7.985	\$ 1.802.255
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 39.147.813
2,1	EXCAVACIÓN EN MATERIAL HETEROGENEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD, incluye retiro de material sobrante.	m3	135,91	\$ 122.245	\$ 16.614.271
2,2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, Incluye suminitro e instalacion.	m3	31,73	\$ 710.210	\$ 22.533.543
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN Y PLACAS				\$ 89.165.999
3,1	SOLADO, suministro y colocación de concreto de 14 Mpa, incluye transporte y los demás elementos	m3	3,41	\$ 641.907	\$ 2.188.903

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

	necesarios para su correcta Construcción.				
3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA PLACAS , incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3	15,9 7	\$ 1.138. 353	\$ 18.178. 237
3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERA, incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3	2,62	\$ 1.137. 353	\$ 2.982.3 09
3,4	CONCRETO DE 3000 PSI MURO DE CONTENCIÓN, incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3	51,9 2	\$ 1.267. 653	\$ 65.816. 549
4	ACERO DE REFUERZO.				\$ 55.140. 030
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY=420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con cargue y descarga, alambre de amarre y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Kg	3.46 5,67	\$ 14.915	\$ 51.691. 504
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLAZOLETAS CON HUECOS DE 15x15cm 4.0mm, incluye transporte, cargue y descargue.	Kg	214, 13	\$ 16.105	\$ 3.448.5 27
5	MAMPOSTERIA, PAÑETE Y CERRAMIENTO				\$ 31.841. 657
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	107, 68	\$ 116.80 3	\$ 12.577. 049

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVOQUE PARA MUROS, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	378,29	\$ 50.926	\$ 19.264.608
6	ESTRUCTURA METÁLICAS				\$ 11.308.760
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ESLABONADA PARA LA TORRE 2x10m 2.1/4x2.1/4 2.7 mm C 12, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m	16,92	\$ 139.528	\$ 2.360.812
6,2	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA - BARANDA PASAMANOS, incluye perfilera tubular de 2 pulgadas, pintura anticorrosiva y dos (2) manos de esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m	35,34	\$ 253.196	\$ 8.947.947
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 3.984.588
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA ELECTRICO, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	gbl	1,00	\$ 791.428	\$ 791.428
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS, incluye transporte y todo los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	4,00	\$ 798.290	\$ 3.193.160
8	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA				\$ 1.993.858
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAHULICA 1/2". Incluye accesorios y todo lo	ml	9,00	\$ 35.199	\$ 316.787

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

	necesario para su correcta instalacion.				
8,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAHULICA 4". Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	14,2 1	\$ 59.640	\$ 847.48 5
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO. Incluye accesorio y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Und	1,00	\$ 829.58 7	\$ 829.58 7
9	PINTURA, PISO Y ACABADOS				\$ 18.324. 863
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE EN BALDOSA PARA RADIO, PLANTA ELECTRICA Y CASETA. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	49,4 3	\$ 86.686	\$ 4.285.1 32
9,2	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA DE GRANITO DE MÁRMOL NUBE, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	18,9 0	\$ 116.36 2	\$ 2.199.2 42
9,3	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color VERDE	m2	19,7 7	\$ 95.872	\$ 1.895.0 05
9,4	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color ROJO	m2	21,5 0	\$ 91.308	\$ 1.963.1 20
9,5	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color AMARILLO	m2	19,3 1	\$ 87.108	\$ 1.681.6 19
9,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES SOBRE MUROS, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	449, 76	\$ 10.935	\$ 4.918.2 44

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

9,7	SUMINISTRO E INTALACION MANTO IMPERMEABILIZANTE EN CUBIERTA DE RADIO, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m2	26,5 2	\$ 52.131	\$ 1.382.5 01
10	PUERTAS Y BANCAS				\$ 16.992. 942
10,1	SUMINISTRO E INTALACION DE PUERTA ACUSTICA PRINCIPAL PARA RADIO, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und	1,00	\$ 2.533. 732	\$ 2.533.7 32
10,2	SUMINISTRO E INTALACION DE PUERTA EN MADERA PARA BAÑO, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und	1,00	\$ 288.41 4	\$ 288.41 4
10,3	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA ANTIVANDALICA DE HORMIGON Y MADERA, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und	4,00	\$ 1.356. 876	\$ 5.427.5 04
10,4	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA ANTIVANDALICA CON RESPALDO DE HORMIGON Y MADERA, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und	2,00	\$ 1.593. 882	\$ 3.187.7 64
10,5	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA TRADICIONAL TIPO FLORENCIA REFERENCIAL, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und	4,00	\$ 1.388. 882	\$ 5.555.5 28
11	INSTALACIÓN DE ZONAS VERDES				\$ 5.168.9 27
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JARDINERAS DE 1.40X.45X.60 CM DE ALTURA, incluye plantas falsas/palmilla.	Und	3,00	\$ 311.79 1	\$ 935.37 4

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

11,2	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PALMERA TIPO CHAGUARAMO ENANO, CON EQUIPO MANUAL. INCLUYENDO EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 10 CM DE TIERRA NEGRA ABONADA. H= 2.00 -3.00 M. (PZA)	Und	1,00	\$ 913.587	\$ 913.587
11,3	SUMINISTRO Y SIEMBRA ARBOL DE SOMBRA, CON EQUIPO MANUAL. INCLUYENDO EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIERRA NEGRA ABONADA.	Und	1,00	\$ 559.528	\$ 559.528
11,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL VEGETAL Y ORNAMENTAL, Incluye abono y todo lo necesario para su correcto instalacion	m2	13,18	\$ 209.505	\$ 2.760.438
12	MURAL ARTISTICO EN TECNICA DE GRAFITI				\$ 9.848.887
12,1	Suministro de materiales, diseño, trazado y elaboración de mural artístico tipo grafiti sobre superficie previamente preparada, incluyendo aplicación de pinturas en aerosol y/o vinílicas de alta calidad, combinación de colores, detalles, acabados y protección final, de acuerdo con el diseño aprobado por la entidad contratante. Incluye todo necesarios para su correcta ejecución.	m2	67,08	\$ 146.823	\$ 9.848.887
13	OBRAS COMPLEMENTARIAS				\$ 319.410
13,1	Aseo y limpieza	Gl	1,00	\$ 319.410	\$ 319.410

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 347.15 4.065
ADMINISTRACION	25%	\$ 86.788. 516
IMPREVISTOS	0%	\$ -
UTILIDAD	5%	\$ 17.357. 703
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 104.14 6.220
TOTAL PROYECTO		\$ 451.30 0.285

3.1. Fases y etapas del proyecto

El proyecto contempla una fesa de construcción y puesta en funcionamiento de la estructura de recreación para el barrio centro del municipio de Iloro.

a. Ítems de pago:

ÍTE M	ACTIVIDAD	UNIDA D
1	PRELIMINARES	
1,1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	MI
1,2	LIMPIEZA Y RETIRO DE VEGETACIÓN INVASIVA PARA ADECUACIÓN DEL TERRENO.	m2
1,3	DEMOLICION DE CONCRETO. Incluye cargue y retiro de sobrantes a sitio autorizado.	m3
1,4	LOCALIZACÓN Y REPLANTEO	m2
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	
2,1	EXCAVACIÓN EN MATERIAL HETEROGENEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD, incluye retiro de material sobrante.	m3
2,2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, Incluye suminitro e instalacion.	m3
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN Y PLACAS	

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3,1	SOLADO, suministro y colocación de concreto de 14 Mpa, incluye transporte y los demás elementos necesarios para su correcta Construcción.	m3
3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA PLACAS , incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3
3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERA, incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3
3,4	CONCRETO DE 3000 PSI MURO DE CONTENCIÓN, incluye encofrado, suministro y colocación y las demás actividades necesarias para su correcta construcción.	m3
4	ACERO DE REFUERZO.	
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY=420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con cargue y descarga, alambre de amarre y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Kg
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLAZOLETAS CON HUECOS DE 15x15cm 4.0mm, incluye transporte, cargue y descargue.	Kg
5	MAMPOSTERIA, PAÑETE Y CERRAMIENTO	
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVOQUE PARA MUROS, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2
6	ESTRUCTURA METÁLICAS	
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ESLABONADA PARA LA TORRE 2x10m 2.1/4x2.1/4 2.7 mm C 12, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M
6,2	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA - BARANDA PASAMANOS, incluye perfilera tubular de 2 pulgadas, pintura anticorrosiva y dos (2) manos de esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M
7	INSTALACIONES ELECTRICAS	
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA ELECTRICO, incluye transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Gbl

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS, incluye transporte y todo los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und
8	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA	
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAHULICA 1/2". Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	MI
8,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAHULICA 4". Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	MI
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO. Incluye accesorio y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Und
9	PINTURA, PISO Y ACABADOS	
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAFE EN BALDOSA PARA RADIO, PLANTA ELECTRICA Y CASETA. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2
9,2	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA DE GRANITO DE MÁRMOL NUBE, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2
9,3	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color VERDE	m2
9,4	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color ROJO	m2
9,5	SUMINISTRO E INTALACION LOSETA TIPO LABERINTO (SARDINEL) Tráfico Peatonal Liviano tipo LC color AMARILLO	m2
9,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES SOBRE MUROS, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2
9,7	SUMINISTRO E INTALACION MANTO IMPERMEABILIZANTE EN CUBIERTA DE RADIO, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m2
10	PUERTAS Y BANCAS	
10, 1	SUMINISTRO E INTALACION DE PUERTA ACUSTICA PRINCIPAL PARA RADIO, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und
10, 2	SUMINISTRO E INTALACION DE PUERTA EN MADERA PARA BAÑO, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und
10, 3	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA ANTIVANDALICA DE HORMIGON Y MADERA, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

10, 4	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA ANTIVANDALICA CON RESPALDO DE HORMIGON Y MADERA, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und
10, 5	SUMINISTRO E INTALACION DE BANCA TRADICIONAL TIPO FLORENCIA REFERENCIAL, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	Und
11	INSTALACIÓN DE ZONAS VERDES	
11, 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JARDINERAS DE 1.40X.45X.60 CM DE ALTURA, incluye plantas falsas/palmilla.	Und
11, 2	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PALMERA TIPO CHAGUARAMO ENANO, CON EQUIPO MANUAL. INCLUYENDO EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 10 CM DE TIERRA NEGRA ABONADA. H= 2.00 -3.00 M. (PZA)	Und
11, 3	SUMINISTRO Y SIEMBRA ARBOL DE SOMBRA, CON EQUIPO MANUAL. INCLUYENDO EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIERRA NEGRA ABONADA.	Und
11, 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL VEGETAL Y ORNAMENTAL, Incluye abono y todo lo necesario para su correcto instalacion	m2
12	MURAL ARTISTICO EN TECNICA DE GRAFITI	
12, 1	Suministro de materiales, diseño, trazado y elaboración de mural artístico tipo grafiti sobre superficie previamente preparada, incluyendo aplicación de pinturas en aerosol y/o vinílicas de alta calidad, combinación de colores, detalles, acabados y protección final, de acuerdo con el diseño aprobado por la entidad contratante. Incluye todo necesarios para su correcta ejecución.	m2
13	OBRAS COMPLEMENTARIAS	
13, 1	Aseo y limpieza	Gl

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

La duración del contrato que se suscriba como consecuencia de la adjudicación del presente proceso de selección será de cuatro (04) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio por las partes y aprobación de póliza.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

5. FORMA DE PAGO

El Municipio de Lloró pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, de acuerdo al flujo de caja de la tesorería del municipio de Lloró, así:

Se pagará el 90% mediante la presentación de actas parcial, previa presentación de: i) Informe de actividades ii) actas parciales de recibo de la obra iii) Recibos de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y al sistema de riesgos laborales y aportes parafiscales si a ello hubiere lugar. iv). Factura en caso que el contratista este sujeto al régimen común.

Un último pago del 10% del valor del contrato al recibo final del contrato mediante, previa presentación de: i) Informe de actividades ii) Certificación de recibo a satisfacción de informes pactados suscrito por el supervisor. iii) acta de recibo final de la obra iv) Recibos de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y al sistema de riesgos laborales y aportes parafiscales si a ello hubiere lugar. v). Factura en caso que el contratista este sujeto al régimen común

Sin perjuicio de lo anterior, queda entendido que la forma de pago supone la entrega real y efectiva de los informes pactados y del cumplimiento de las obligaciones generales y específicas.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

La ejecución del contrato deberá realizarse dando cumplimiento a la normatividad técnica, legal y reglamentaria vigente aplicable al proyecto, entre ellas:

NORMA / REGLAMENTO	DESCRIPCIÓN
Ley 80 de 1993	Estatuto General de Contratación de la Administración Pública
Ley 1150 de 2007	Medidas para la eficiencia y transparencia en contratación estatal
Decreto 1082 de 2015	Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional
NSR-10 y normas vigentes	Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente
Resolución 2400 de 1979	Seguridad industrial y salud en el trabajo
Decreto 1072 de 2015	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo
Normativa ambiental vigente	Manejo ambiental y disposición de residuos

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

POT/EOT Municipal	Ordenamiento territorial aplicable
Manuales y especificaciones técnicas	Aplicables al tipo de infraestructura proyectada

6.1. Especificaciones técnicas

La ejecución de las obras deberá sujetarse a:

- estudios previos;
- especificaciones técnicas;
- presupuesto oficial;
- análisis de precios unitarios;
- planos y diseños aprobados;
- cronograma de obra;

y demás documentos que hacen parte integral del proceso contractual.

En caso de existir cartillas, manuales, lineamientos o especificaciones técnicas emitidas por la Entidad Territorial o por entidades rectoras competentes en materia de infraestructura, urbanismo, espacio público o construcción, estos deberán ser entregados al contratista al momento del inicio de ejecución contractual y serán de obligatorio cumplimiento durante el desarrollo de la obra.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

Los materiales a emplear en la ejecución del proyecto deberán ser nuevos, de primera calidad, cumplir con las normas técnicas colombianas vigentes y contar con las características necesarias para garantizar la estabilidad, durabilidad, seguridad y adecuado funcionamiento de las obras proyectadas.

El contratista será responsable del suministro, transporte, almacenamiento, manejo e instalación de todos los materiales requeridos para la correcta ejecución de las actividades contempladas en el contrato.

Todos los materiales deberán contar con aprobación previa de la supervisión antes de su instalación o utilización en obra.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

6.1.2. Pruebas y ensayos

El contratista deberá realizar, a su costo y bajo supervisión de la interventoría o supervisión del contrato, todas las pruebas y ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales, equipos y procesos constructivos empleados durante la ejecución de la obra.

Las pruebas y ensayos deberán efectuarse conforme a las normas técnicas colombianas vigentes, especificaciones del proyecto y requerimientos establecidos por la supervisión.

Los resultados obtenidos deberán ser entregados oportunamente a la supervisión como requisito para la aprobación de las actividades ejecutadas y trámite de pago de actas parciales.

ACTIVIDAD / MATERIAL	PRUEBA O ENSAYO	FINALIDAD
Acero de refuerzo	Verificación visual y certificados de calidad	Validar especificaciones y resistencia del material
Luminarias solares	Prueba de encendido y operación	Verificar funcionamiento del sistema de iluminación
Elementos metálicos	Inspección de soldaduras y acabados	Verificar estabilidad y protección anticorrosiva
Adoquines y pisos	Inspección de nivelación y acabado	Garantizar correcta instalación y estabilidad

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

La Entidad Territorial, a través de la Secretaría de Planeación y Servicios Públicos del Municipio de Lloró, entregará al contratista los documentos e información técnica necesaria para la adecuada ejecución del objeto contractual.

La documentación será suministrada al momento de suscripción del acta de inicio o durante la ejecución contractual, conforme a las necesidades del proyecto y requerimientos técnicos de la obra.

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN
Estudios previos	Documento que contiene la necesidad, justificación y condiciones generales del proceso contractual

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Especificaciones técnicas	Condiciones técnicas para la ejecución de las actividades de obra
Presupuesto oficial	Relación de cantidades de obra, actividades y valores estimados
Análisis de precios unitarios – APU	Soporte técnico y económico de los ítems del proyecto
Cronograma estimado	Programación general de ejecución de actividades
Planos y diseños	Planos arquitectónicos, estructurales y demás diseños aplicables
Acta de inicio	Documento que formaliza el inicio de ejecución contractual
Estudios y diagnósticos disponibles	Información técnica recopilada por la entidad relacionada con el proyecto
Lineamientos técnicos y manuales	Cartillas, especificaciones o documentos técnicos aplicables al proyecto, cuando existan
Información del sitio de intervención	Ubicación, acceso y condiciones generales del área a intervenir
Documentos contractuales	Contrato, pólizas aprobadas y demás documentos administrativos requeridos

6.3. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

- 1- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.
- 2- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.
- 3- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.
- 4- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.
- 5- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.
- 6- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.

- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.
- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) ingeniero civil o Arquitecto
- Un (1) trabajador(a) social

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Director de Obra - Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional vigente	Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional vigente	Participación en mínimo dos (2) contratos de construcción y/o adecuación de infraestructura pública, urbanismo, parques, espacio público o escenarios comunitarios
Ingeniero Residente - Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional vigente	Mínimo tres (3) años de experiencia profesional	Participación como residente de obra en mínimo un (1) proyecto de construcción o adecuación de infraestructura civil o espacio público

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Profesional trabajador social O SST - Profesional o tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo con licencia vigente	Mínimo dos (2) años de experiencia	Experiencia en implementación de SST en obras civiles
---	------------------------------------	---

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

Teniendo en cuenta las condiciones geográficas, climáticas y de accesibilidad del Municipio de Lloró, así como el grado de complejidad logística que implica el transporte de materiales, movilización de personal y ejecución de actividades constructivas en la zona de intervención, el proponente deberá garantizar la disponibilidad del siguiente equipo mínimo y herramienta básica necesaria para la adecuada ejecución del contrato.

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

ITEM	EQUIPO	CANTIDAD MÍNIMA	CONDICIÓN
1	Mezcladora de concreto	1	Propia o alquilada
2	Vibrocompactador y/o rana compactadora	1	Propia o alquilada
3	Equipo de soldadura	1	Propia o alquilada
4	Planta eléctrica	1	Propia o alquilada
5	Herramienta menor para construcción	1 juego completo	Disponible permanentemente
6	Equipo de corte para metal y concreto	1	Propia o alquilada
7	Carretillas	Mínimo 2	Disponible en obra
8	Equipo de iluminación provisional	1	Disponible durante ejecución

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. OBRAS PROVISIONALES

El contratista deberá ejecutar y mantener, durante el plazo de ejecución contractual, todas las obras provisionales necesarias para garantizar el adecuado desarrollo de las actividades constructivas, la seguridad del personal, la protección de la comunidad y el correcto funcionamiento de la obra.

Las obras provisionales deberán cumplir las normas de seguridad industrial, señalización, manejo ambiental y demás disposiciones técnicas aplicables al proyecto.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Todos los costos asociados a las obras provisionales se entenderán incluidos dentro de los costos indirectos y administrativos del contrato, salvo que en el presupuesto oficial se contemple un ítem específico.

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

Para la ejecución del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ", el contratista deberá dar cumplimiento a las disposiciones legales, técnicas, ambientales y administrativas aplicables al desarrollo de obras civiles e infraestructura social en el Municipio de Lloró.

El contratista será responsable de acatar todas las obligaciones derivadas de permisos, autorizaciones y requisitos exigidos por las autoridades competentes durante la ejecución contractual.

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

Teniendo en cuenta las condiciones climáticas y geográficas de la zona urbana del Municipio de Lloró, el contratista deberá considerar:

- alta pluviosidad de la región;
- dificultades de acceso y transporte de materiales;
- manejo adecuado de escorrentías y drenajes;
- protección de materiales ante humedad;
- y programación eficiente de actividades constructivas.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

El contratista deberá adoptar las medidas necesarias para evitar afectaciones al entorno comunitario y garantizar condiciones seguras durante la ejecución de la obra.

En constancia, se firma en Lloró a los 28 días del mes de septiembre de 2026.

ORIGINAL FIRMADO
EDWAR MENA RAMIREZ
Secretario de planeación y servicios públicos
ALCLADIA DE LLORÓ.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA RECUPERACION DE ESPACIO PUBLICO DESTINADAS PARA PARQUE MIRADOR DETRÁS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LLORÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

ALCALDIA DE LLORÓ - CHOCÓ