

MUNICIPIO DE OLAYA HERRERA- NARIÑO											
INFORME PRELIMINAR DE EVALUACION											
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° 027-2026											
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RAPARACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI CABECERA MUNICIPAL DE OLAYA HERRERA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.											
PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 324.998.610,00											
SMMLV: 185,62											
EVALUACION TECNICA											
PROPONENTE:		JHONATAN JOSE INSUASTY INSUASTY, identificado con cedula de ciudadanía No 1.087.960.184 de Yacuanquer (N).									PROPUESTA N°
REPRESENTANTE LEGAL:		n/a									1
INTEGRANTES:		NOMBRE / RAZON SOCIAL	C.C. / NIT	% PARTICIPACION	REPRESENTANTE LEGAL	C.C. / NIT					
		JHONATAN JOSE INSUASTY INSUASTY	1.087.960.184	100%	N/A	N/A					
IDONEIDAD (2.1)		SUBSANAR									
OFERTA ECONOMICA		\$ 324.998.610,00									
OBSERVACIONES: 0											
3.5 EXPERIENCIA PROPONENTE (Formato 3 – Experiencia para todos los Proponentes)											
N° ANOTACIÓN RUP	FORMATO N° 03	CONTRATANTE	CONTRATISTA	% PARTICIPACION	OBJETO	Folios Documentacion	Acta de Liquidación, Acta de Entrega, Acta de Terminación, Acta Final o de Recibo Definitivo, Certificación de Experiencia	CLASIFICADOR RUP	VALOR EN S.M.M.L.V.	VALOR EN S.M.M.L.V. AFECTADO POR % DE PARTICIPACION	OBSERVACIONES
25	SI INCLUYE	MUNICIPIO DE LEIVA - NARIÑO	CONSORCIO I.D.T LEIVA	90%	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO VEREDA SINDAGUAS MUNICIPIO DE LEIVA DEPARTAMENTO DE NARIÑO.	N/A	CARTA DE CONFORMACION DE CONSORCIO, ACTA FINAL DE OBRA	72 10 15 72 12 14	147,5	132,75	APORTAR CONTRATO QUE ACREDITE EL MINIMO DE PORCENTAJE REQUERIDO PARA LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL
									-	132,75	
									% de aporte	71,52%	
									% requerido	75,00%	
										139,2131255	
											NO CUMPLE
3.5.1 EXPERIENCIA ESPECIFICA / LON GIUTUD INTERVENIDA											
N° ANOTACIÓN RUP (EXPERIENCIA ESPECIFICA)	CONTRATANTE	CONTRATISTA	% PARTICIPACION	OBJETO	METROS CUADRADOS SOLICITADOS	METROS CUADRADOS ACREDITADOS	CUMPLE CRITERIO	DOCUMENTO QUE ACREDITA CRITERIO	FOLIOS	CUMPLE CRITERIO	OBSERVACIONES
25	MUNICIPIO DE LEIVA - NARIÑO	CONSORCIO IDT LEIVA	90%	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO VEREDA SINDAGUAS MUNICIPIO DE LEIVA DEPARTAMENTO DE NARIÑO.	174,13M2	3068 M2	SI	ACTA FINAL DE OBRA	N/A	SI	N/A
											CUMPLE
CAPACIDAD RESIDUAL											
Integrante del Consorcio	Capacidad de organización (CO)	VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS (COP)	% PARTICIPACION	B.Experiencia (E)	Indice de liquidez	Capacidad Financiera (CF):	Numero de socios y profesionales de la Arquitectura, Ingeniería y Geología vinculados mediante una relación laboral o contractual vigente	Capacidad Técnica (CT)	Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	CAPACIDAD RESIDUAL	
JHONATAN JOSE INSUASTY INSUASTY		\$ 2.095.056.766	100%	100,00	100	40	1	20	\$ 24.998.380,00	\$	24.998.380,00

[illegible]

DOCUMENTOS – ASPECTOS JURÍDICOS DEL PROPONENTE		
Carta de presentación de la oferta		CUMPLE
Documentos de Identificación		CUMPLE
Aval de la Propuesta		NO APLICA/CUMPLE
Matrícula Profesional		CUMPLE
Vigencia de la Matrícula Profesional	APORTAR COPNIA VIGENTE	SUBSANAR
Certificado de Existencia y Representación Legal		NO APLICA /CUMPLE
Registro Único de Proponentes		CUMPLE
Carta de Conformación Consorcio o Unión Temporal		NO APLICA /CUMPLE
Certificación de pago al sistema integral de seguridad social y aportes parafiscales		CUMPLE
Pacto de Transparencia		CUMPLE
Certificado de Antecedentes Fiscales		CUMPLE
Certificado de Antecedentes disciplinarios		CUMPLE
Certificado de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años (Ley 1918 de 2018)		CUMLE
Certificado de Antecedentes Judiciales		CUMPLE
RUT		CUMPLE
Certificado REDAM	Presentar certificado REDAM vigente	SUBSANAR
Certificado de Antecedentes del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC		CUMPLE
Garantía de seriedad de la oferta		CUMPLE Poliza No 41-44-101309511 expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A

	Datos de la póliza Estado: Vigente Número de póliza: 41-44-101309511 Fecha de expedición: jueves, 24 de septiembre de 2026 Asegurado: MUNICIPIO DE OLAYA DE HERRERA Inicio de vigencia: viernes, 25 de septiembre de 2026 Valor total asegurado: \$ 32.499.861,00 Número de anexo: 0 Ramo: CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL Tomador: INSUASTY INSUASTY JHONATAN JOSE Fin vigencia: martes, 5 de enero de 2027	VERIFICACION EN SISTEMA	SUBSANAR
--	--	-------------------------	----------

DOCUMENTOS – CAPACIDAD FINANCIERA DEL PROponente							
Parametro	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Valores totales	Indicadores requeridos	Indicadores Oferente	CHEQUEO

Activo corriente	\$	667.403.900			\$	667.403.900	LIQUIDEZ Activo Corriente/Pasivo Corriente	1,1	LIQUIDEZ Activo Corriente/Pasivo Corriente	7,32	CUMPLE
Activo total	\$	895.383.900			\$	895.383.900	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Pasivo Total/Activo Total	0,7	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Pasivo Total/Activo Total	0,18	CUMPLE
Pasivo corriente	\$	91.183.000			\$	91.183.000	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS Utilidad Operacional / Gastos Interés	1	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS Utilidad Operacional / Gastos Interés	\$ 22	CUMPLE
Pasivo total	\$	165.183.000			\$	165.183.000	CAPITAL DEL TRABAJO CT = AC – PC ≥ CTd (33% x PO)	\$ 18.988.780,80	CAPITAL DEL TRABAJO CT = AC – PC ≥ CTd	\$ 576.220.900,00	CUMPLE
Patrimonio	\$	730.200.900			\$	730.200.900	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/Patrimonio	0,02	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/Patrimonio	0,65	CUMPLE
Utilidad operacional	\$	476.345.400			\$	476.345.400	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Unidad Operacional/Activo Total	0,01	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Unidad Operacional/Activo Total	0,53	CUMPLE
Gastos de intereses	\$	21.970.000			\$	21.970.000	Evaluación final				CUMPLE

CRITERIOS DE PONDERACIÓN (PARCIAL)		
Criterio de Evaluación	100	Puntaje
FACTOR ECONOMICO		
OFERTA ECONOMICA (49,5puntos)	0	Se evalua en audiencia de adjudicación
FACTOR DE CALIDAD		
PRESENTACIÓN DE UN PLAN DE CALIDAD (10 puntos)	10	PRESENTA FORMATO DE SELECCION ABBREVIADA DE MENOR CUANTIA/ INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
CRITERIO SOCIAL		
Criterio social (5 puntos)	5	
CRITERIO AMBIENTAL		
Criterio Ambiental (15 puntos)	15	
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL		
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (20 puntos)	0	PRESENTA FORMATO DE SELECCION ABBREVIADA DE MENOR CUANTIA/ INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES		
vinculación de emprendimiento y empresa de mujeres (0,25 puntos)	0	
MIPYME		
Vinculación de MIPYME (0,25 puntos)	0,25	
TOTAL PUNTAJE PARCIAL		30,25 PUNTOS

El presente informe estará disponible para su consulta por el término de tres (03) días hábiles, en constancia de se suscribe por quienes intervinieron a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026) en el Municipio de Olaya Herrera (N)

JAVIER SANCHEZ CUERO
DE HACIENDA

SECRETARIO

CESAR AUGUSTO RIVERA
SECRETARIO DE GOBIERNO



DIANA J. VALLEJOS YELA
ASESOR JURIDICO CONTRATACION

RICHARD JERSON BEJARANO H
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO