

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 1 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

ESTUDIO DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

“CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE LA CALLE 17 ENTRE CRAS 2 y 6 DEL BARRIO VILLANUEVA; CRA 14 ENTRE CALLES 11 y 13 DEL BARRIO EL TARRITA; CRA 12A ENTRE CALLES 10 y 11 DEL BARRIO DEL DORADO; CALLE 7A ENTRE CRAS 12 y 12A DEL BARRIO VILLA MÁRQUEZ, DEL MUNICIPIO DEL TARRA DPTO, NORTE DE SANTANDER.”,

**SECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA
SEPTIEMBRE DE 2026**

El presente documento muestra el resultado de un estudio adelantado por el Municipio de El Tarra con la intención de caracterizar el sector de Construcción de obras civiles, lo anterior con el objeto de establecer un marco de referencia uniforme que permita establecer los requisitos habilitantes de los procesos de contratación adelantados por el Municipio de El Tarra

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 2 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

1. ASPECTOS GENERALES

1.1 DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Que la constitución política de Colombia señala en su artículo primero que:

"Colombia es un Estado social de derecho, organizado en forma de República unitaria, descentralizada, con autonomía de sus entidades territoriales, democrática, participativa y pluralista, fundada en el respeto de la dignidad humana, en el trabajo y la solidaridad de las personas que la integran y en la prevalencia del interés general."

Que, la carta magna en su artículo 2º, consagra que son fines esenciales del estado:

"servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo."

Que en mencionado artículo se establece que

"Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares. Y que son fines esenciales del estado"

Que, el Artículo 209 de la constitución política colombiana establece:

la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.

Que, el municipio cuenta con el Plan de Desarrollo 2024- 2027 "hacemos grande el Tarra" el cual es una herramienta de programación y orientación para las acciones de los gobernantes y habitantes que busca satisfacer las necesidades de la comunidad.

En lo concerniente a brindar mejores condiciones de calidad de vida y cumplir con las metas propuestas en su plan de gobierno, en cuanto a cobertura de Servicios de la población Vulnerable, tanto del sector rural como urbano, para cubrir los altos porcentajes de Índices de necesidades básicas insatisfechas contempladas como una política prioritaria en el Plan de Desarrollo Nacional.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 3 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

El Municipio constituye la célula básica de la organización territorial, y tiene por objeto dentro de su régimen de autonomía, cumplir las funciones y presentar los servicios a su cargo, promover el desarrollo de sus territorios y el mejoramiento sociocultural de sus habitantes.

El Municipio de El Tarra, Norte de Santander, presenta la necesidad de **mejorar y recuperar las condiciones de movilidad, seguridad vial, salubridad y funcionalidad de algunas vías de su zona urbana**, particularmente en los sectores correspondientes a la Calle 17 entre Carreras 2 y 6 del barrio Villanueva; Calle 7A entre Carreras 12 y 12A del barrio Villa Márquez; Carrera 12A entre Calles 10 y 11 del barrio El Dorado; y Carrera 14 entre Calles 11 y 13 del barrio El Tarrita, debido al deterioro que presentan actualmente sus superficies de rodadura y a las condiciones de las redes de servicios públicos que se encuentran asociadas a dichas vías.

El deterioro de los pavimentos existentes, sumado a la necesidad de **reponer y/o adecuar las redes sanitarias, pluviales e hidráulicas**, afecta las condiciones normales de transitabilidad vehicular y peatonal, genera mayores riesgos para los usuarios de las vías, favorece la aparición de afectaciones en la estructura del pavimento y puede contribuir a problemas relacionados con el manejo y evacuación de aguas, particularmente durante los periodos de lluvia.

En consecuencia, se hace necesario ejecutar una intervención integral que permita **demoler las estructuras de pavimento que se encuentran en condiciones deficientes, construir nuevas superficies de pavimento rígido y realizar la reposición de las redes hidrosanitarias que lo requieran**, garantizando que las obras de infraestructura vial se desarrollen de manera articulada con los sistemas de servicios públicos existentes. La ejecución de estas obras permitirá **recuperar la capacidad funcional de las vías intervenidas, mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad de la población, reducir los riesgos asociados al deterioro de la infraestructura vial y contribuir al adecuado funcionamiento de las redes de acueducto, alcantarillado sanitario y manejo de aguas lluvias**, generando condiciones más adecuadas para el tránsito de vehículos y peatones y para la prestación de los servicios públicos en los sectores beneficiados.

Por lo anterior, el Municipio requiere contratar la **“CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE LA CALLE 17 ENTRE CRAS 2 Y 6 DEL BARRIO VILLANUEVA; CRA 14 ENTRE CALLES 11 Y 13 DEL BARRIO EL TARRITA; CRA 12A ENTRE CALLES 10 Y 11 DEL BARRIO EL DORADO; CALLE 7A ENTRE CRAS 12 Y 12A DEL BARRIO VILLA MÁRQUEZ, DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER”**, como una intervención integral orientada a atender las condiciones actuales de la infraestructura vial y de las redes de servicios públicos en los sectores priorizados.

1.2 ANÁLISIS GENERAL DEL MERCADO

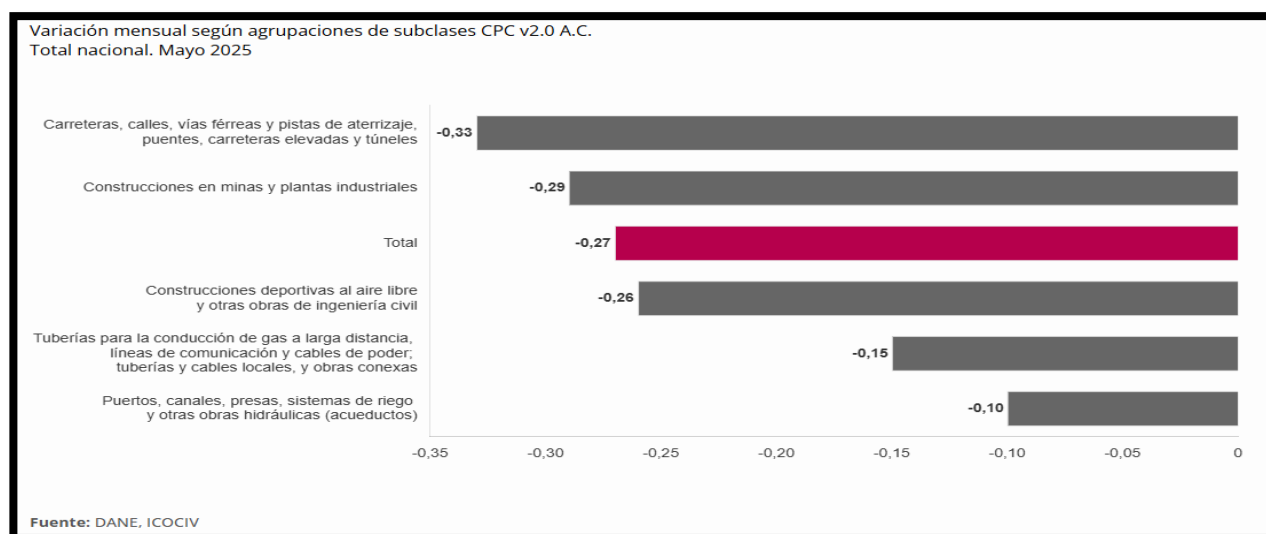
La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 4 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

El sector de la construcción ha sido uno de los sectores con mayor crecimiento en la economía colombiana logrando ser una industria dinámica y superior a otros sectores importantes del país como la explotación minera y las actividades de servicios.

El sector incluye la construcción de edificaciones y la construcción de obras civiles, sectores que en los últimos años han registrado un comportamiento positivo como resultado de diversos programas de vivienda y proyectos de infraestructura que está impulsando el Gobierno Nacional como la construcción de vías y la modernización de puertos y aeropuertos.



1.2.2 ECONOMÍA ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN

En mayo de 2025, la variación mensual del ICOCIV fue -0,27%, en comparación con abril de 2025. Dos de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,27%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (-0,33%) y Construcciones en minas y plantas industriales (-0,29%).

Por otra parte, las agrupaciones: Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (-0,26%), Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (-0,15%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (-0,10%), se ubicaron por encima del promedio nacional.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 5 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

**Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.
Total nacional
Mayo (2025)**

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	-0,33	-0,18
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	-0,10	-0,01
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	-0,15	-0,03
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	-0,29	-0,03
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	-0,26	-0,03
Total		100	-0,27	-0,27

Fuente: DANE, ICOCIV.

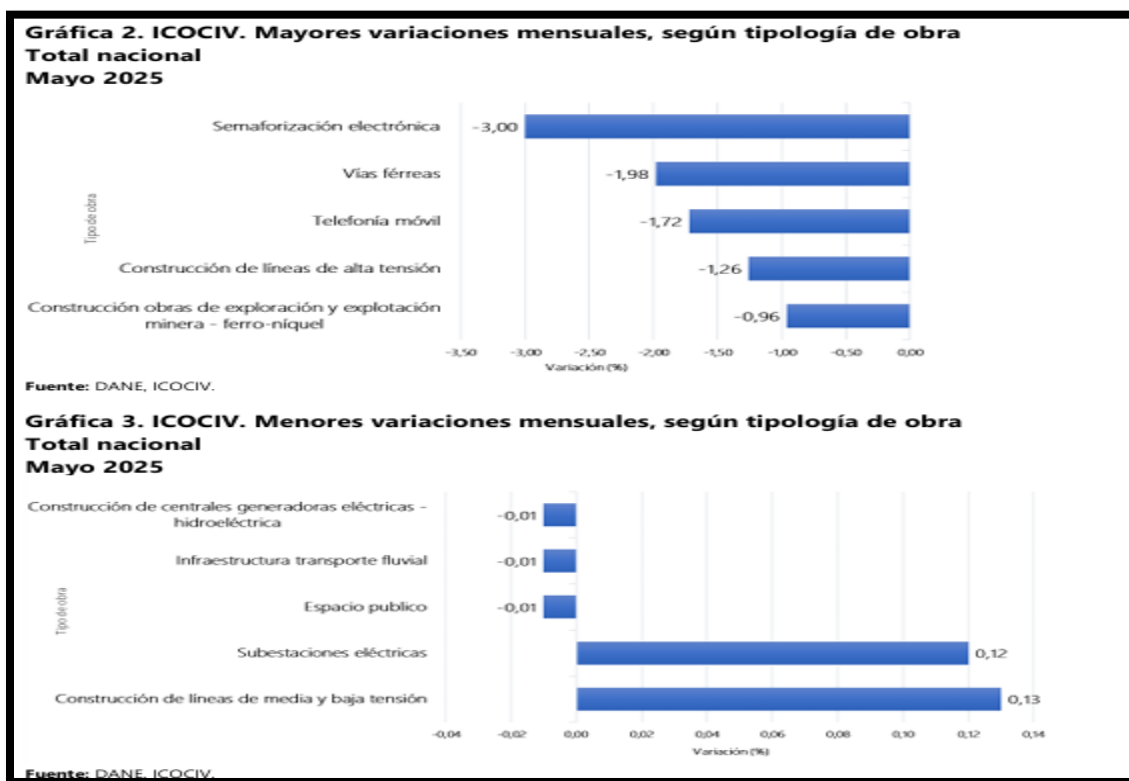
Por subclases CPC, al comparar mayo de 2025 con abril de 2025, las mayores variaciones negativas se evidenciaron en: Puentes y carreteras elevadas (-0,80%), Pistas de aterrizaje (-0,73%) y Ferrocarriles (-0,71%). En cuanto las subclases que presentaron las menores variaciones negativas se encontraron en: Centrales eléctricas (-0,01%), Túneles (-0,06%) y Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos (-0,09%).

**Tabla 2. ICOCIV. Variación y contribución mensual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Mayo 2025**

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2025	2025
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	-0,31	-0,15
53212	Ferrocarriles	0,58	-0,71	0,00
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	-0,73	-0,01
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	-0,80	-0,02
53222	Túneles	3,09	-0,06	0,00
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	-0,09	0,00
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	-0,16	0,00
53233	Represas	0,03	-0,47	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	-0,11	0,00
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	-0,24	-0,01
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	-0,23	-0,01
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	-0,24	-0,02
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	0,06	0,00
53261	Construcciones en minas	4,91	-0,56	-0,03
53262	Centrales eléctricas	4,58	-0,01	0,00
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	-0,12	0,00
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	-0,30	-0,02
Total		100,00	-0,27	-0,27

Al comparar mayo de 2025 con abril de 2025 y según tipología de obra, las mayores variaciones negativas se presentaron en semaforización electrónica (-3,00%), vías férreas (-1,98%) y telefonía móvil (-1,72%). Entre tanto, las tipologías de obra: construcción de centrales generadoras eléctricas - hidroeléctrica, infraestructura transporte fluvial y espacio público (-0,01% cada uno) presentaron las menores variaciones negativas de precios.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 6 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

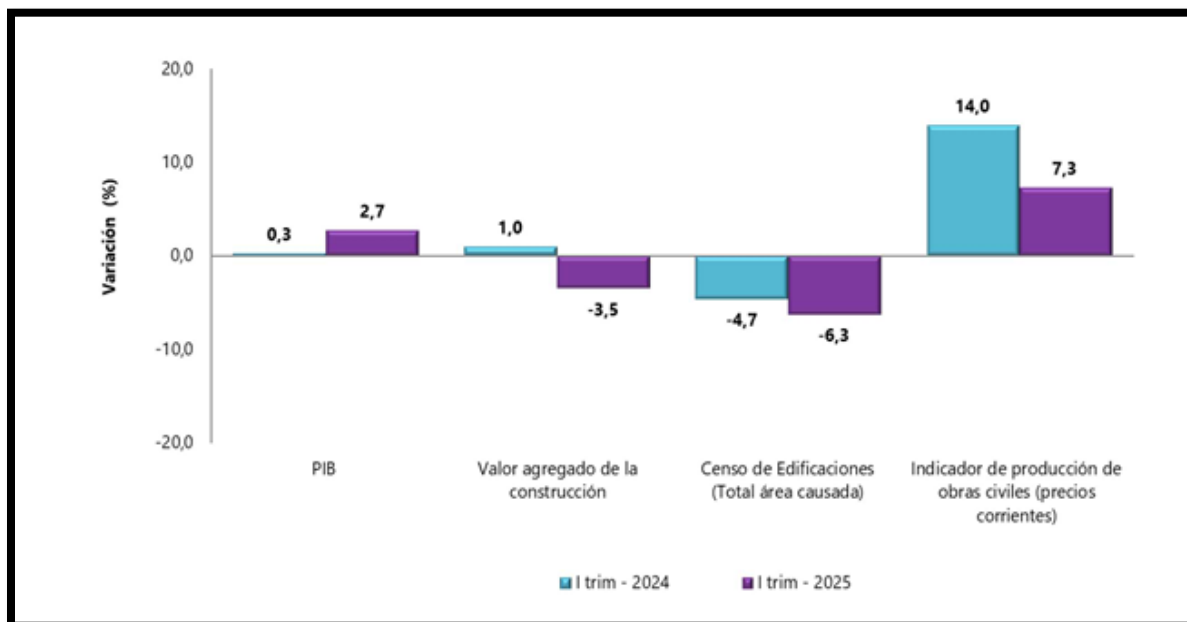


1.2.3 INDICADORES

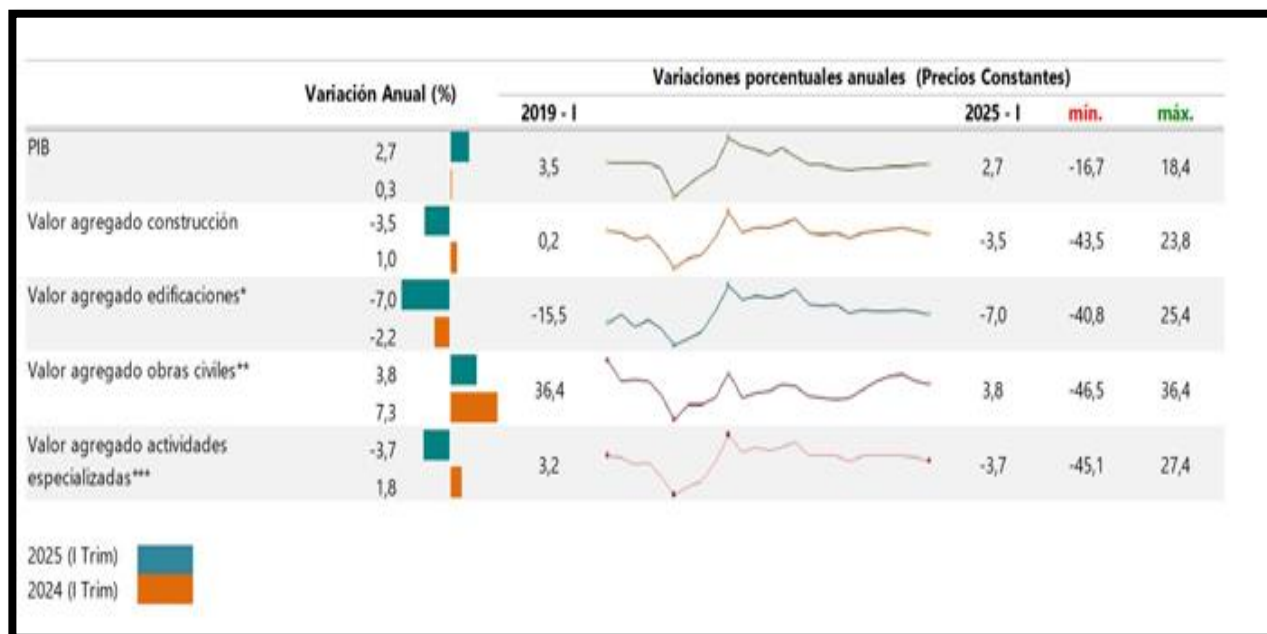
El sector de la construcción experimenta ciclos de actividad mucho más acentuados que el promedio nacional y otras ramas productivas, y se constituye en uno de los principales indicadores económicos, debido a que las fluctuaciones de este sector están muy asociadas al ciclo de la economía.

La construcción de parques no está analizada en un sector de la construcción como tal debido a que su inversión no es tanta significativa en la economía del país, por eso en el presente análisis la catalogamos como otras obras de ingeniería.

El boletín de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), presenta información de 14 investigaciones, categorizadas en indicadores macroeconómicos, oferta, demanda y precios. Los indicadores de construcción se publican considerando las coberturas geográficas disponibles, a partir de las variaciones mensuales y anuales.



En el primer trimestre de 2025 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,7% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-7,0%). Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 3,8% y el de las actividades especializadas decreció en 3,7%.

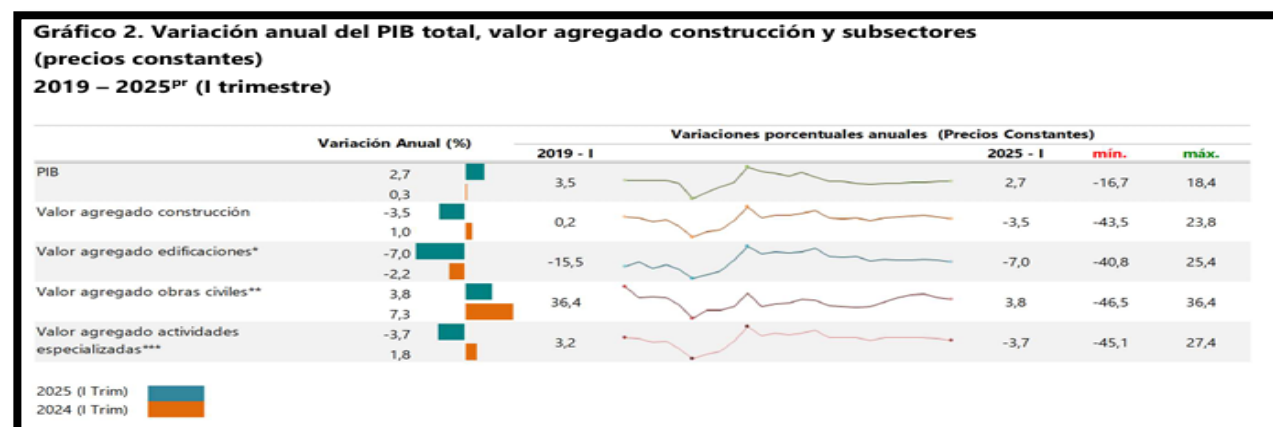


	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 8 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación junio 06 de 2025 ^{PR}				
	Periodo			Periodo de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior ¹	
MACROECONÓMICOS				
PIB total ² (variación anual %)	2,7	2,2	2,5	I trim 2025
Valor agregado de la rama construcción ³ (variación anual %)	-3,5	0,8	0,4	I trim 2025
Valor agregado de obras civiles ³ (variación anual %)	3,8	10,7	8,8	I trim 2025
Valor agregado de edificaciones ³ (variación anual %)	-7,0	-3,6	-3,2	I trim 2025
Valor agregado de actividades especializadas ³ (variación anual %)	-3,7	0,0	-0,7	I trim 2025
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	58,1	57,9	58,5	Abril 2025
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	-7,4	-5,2	6,3	Abril 2025
Área causada ⁴ (variación anual %)	-6,3	-2,8	-1,6	I trim 2025
Área licenciada de edificaciones ⁵ (variación anual %)	39,9	-12,5	61,4	Marzo 2025
Área iniciada de edificaciones ⁶ (variación anual %)	-12,0	-17,1	-10,5	I trim 2025
Área culminada de edificaciones ⁶ (variación anual %)	-12,4	-1,8	-1,4	I trim 2025
Indicador de producción de obras civiles ⁷ (variación anual %)	7,3	15,1	13,0	I trim 2025
Indicador de producción de obras civiles ⁸ (variación anual %)	3,8	10,6	8,6	I trim 2025
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-7,4	-4,9	13,7	Abril 2025
Concreto Premezclado ⁹ (variación anual %)	-0,6	-6,2	-10,0	Marzo 2025
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	8,6	-18,3	-8,9	Marzo 2025
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda ¹⁰ (variación anual %)	35,8	19,3	20,3	I trim 2025
Valor desembolsado de créditos de vivienda ¹¹ (variación anual %)	27,3	17,3	16,7	I trim 2025
Valor desembolsado de leasing habitacional ¹² (variación anual %)	97,7	32,5	46,8	I trim 2025
Número de créditos desembolsados para vivienda ¹³ (variación anual %)	9,5	-0,6	-2,9	I trim 2025
Saldo de capital total ¹⁴ (variación anual %)	9,4	8,9	8,5	I trim 2025
Saldo de créditos de vivienda ¹⁵ (variación anual %)	12,0	12,2	13,1	I trim 2025
Saldo de capital de leasing habitacional ¹⁶ (variación anual %)	-0,2	-2,8	-7,7	I trim 2025
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda ¹⁷ (variación anual %)	4,6	5,3	5,0	I trim 2025
PRECIOS Y COSTOS				
	Actual	Actual	Anterior ¹	
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	3,46	9,93	1,74	I trim 2025
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	0,19	3,44	0,74	Abril 2025
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,19	3,89	0,76	Abril 2025
IPP total (variación mensual %)	0,14	4,09	-0,60	Abril 2025
IPP materiales de construcción ¹⁸ (variación mensual %)	0,77	2,48	0,28	Abril 2025
EMPRESARIAL				
	Actual	Doce meses	Anterior ¹	
Número de micronegocios de construcción - EMICRON (variación trimestral %)	11,9	2,7	-5,7	I trim 2025

1.2.4 INDICADORES MACROECONÓMICOS

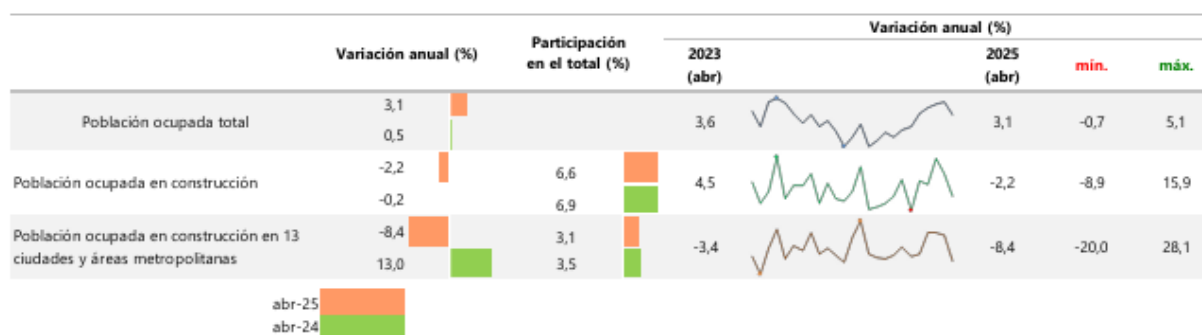
En el primer trimestre de 2025 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,7% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-7,0%). Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 3,8% y el de las actividades especializadas decreció en 3,7%.



1.2.5 EMPLEO

En abril de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 23.576 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,6% de los ocupados. En abril de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,1%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyeron 2,2% con respecto al mismo periodo del año anterior. Para abril de 2025, 1.547 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 47,0% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (728 miles de personas), que además presentaron una disminución del 8,4%, es decir, 67 mil personas menos con respecto a abril de 2024.

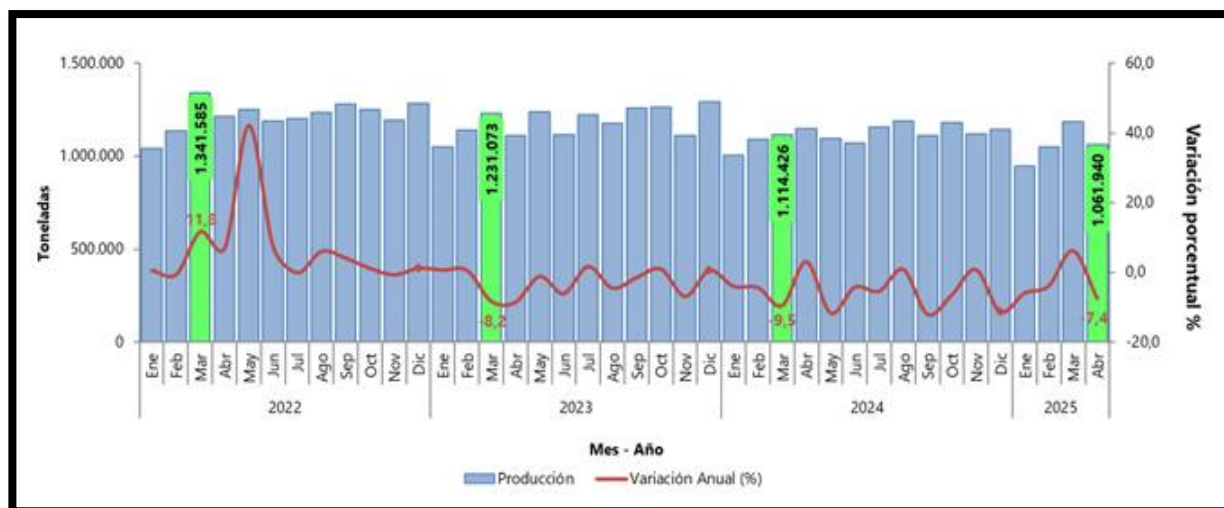
Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2023 – 2025 (abril)



1.2.6 INDICADORES DE OFERTA

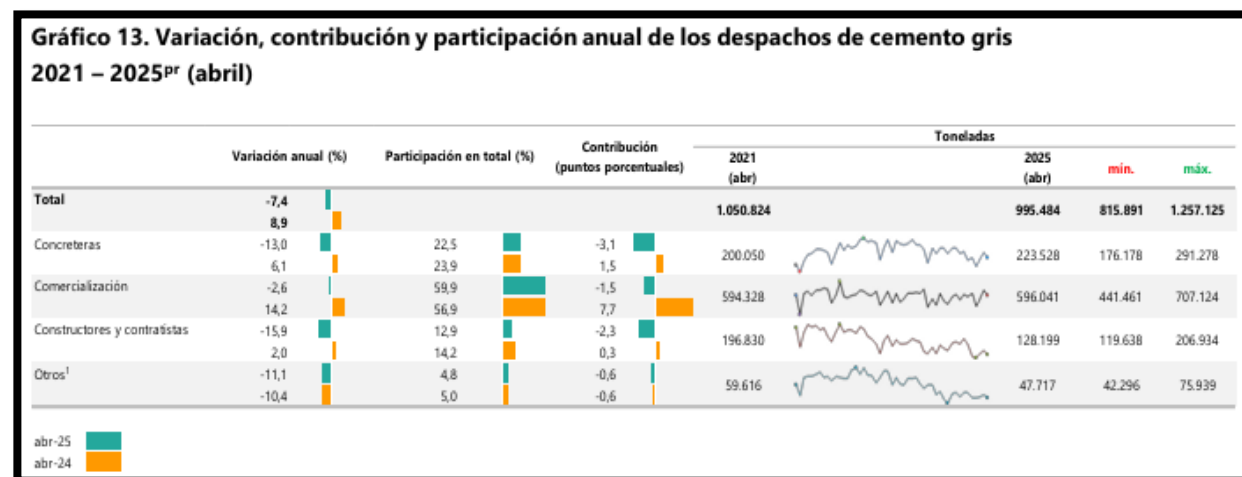
PRODUCCIÓN DE CEMENTO GRIS.

En abril de 2025, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.061.940 toneladas, con una disminución de 7,4% respecto a abril de 2024.



1.2.6.1 INDICADORES DE DEMANDA DESPACHOS DE CEMENTO GRIS

En el mes de abril de 2025 se despacharon 995.484 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 7,4% con respecto a abril de 2024. Este resultado se explicó principalmente por la disminución en Concreteras (-13,0%) y en el canal Constructores y Contratistas (-15,9%), los cuales restaron 5,4 puntos porcentuales conjuntamente a la variación total (-7,4%).



1.2.7 ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

Por grupos de costos, en mayo de 2025, las mayores variaciones de precios con respecto al mismo mes del año anterior se presentaron en: mano de obra (7,07%), equipos (5,34%) y transporte (5,20%).

Tabla 9. ICOCIV Variación y contribución anual según grupos de costos Total nacional Mayo 2025

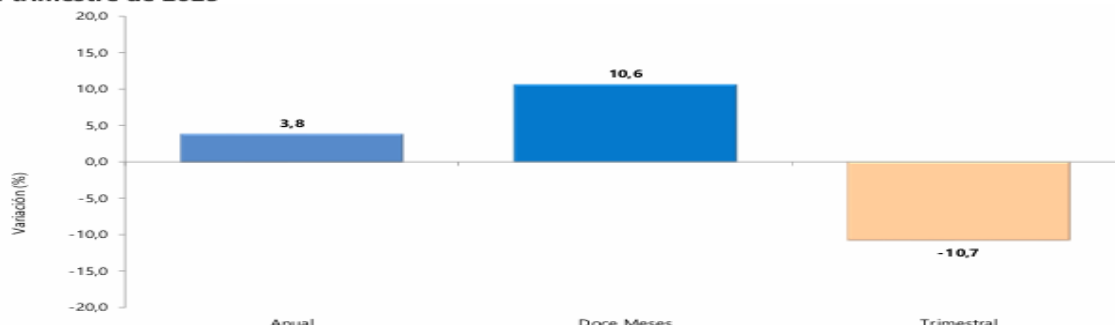
Grupo	Peso %	Variación (puntos porcentuales)	Contribución (puntos porcentuales)
		2025	2025
Materiales	51,31	1,58	0,85
Herramienta menor	2,14	1,62	0,03
Maquinaria	12,71	4,53	0,54
Equipos	6,18	5,34	0,29
Mano de obra	16,89	7,07	1,18
Transporte	8,89	5,20	0,43
Equipos especiales para obra	1,89	-1,96	-0,04
Total	100,00	3,28	3,28

1.2.7.1 Indicador de Producción de Obras Civiles

Durante el primer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 3,8%, frente al mismo trimestre de 2024

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 11 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Gráfico 1. Variación anual, doce meses y trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional
I trimestre de 2025^P



El crecimiento de 3,8% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al primer trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró un incremento en su producción anual de 61,0% y aportó 8,4 puntos porcentuales (p.p) a la variación anual; así mismo, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), presentó un aumento de 9,4% y sumó 1,0 p.p a la variación anual a precios constantes.

En contraste, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil disminuyó su producción en 10,5% y restó 0,8 p.p. a la variación anual; el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles redujo su producción en 2,8% y restó 1,5 p.p a la variación anual; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas; disminuyó su producción en 24,3% y descontó 3,3 p.p. a la variación anual a precios constantes

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción

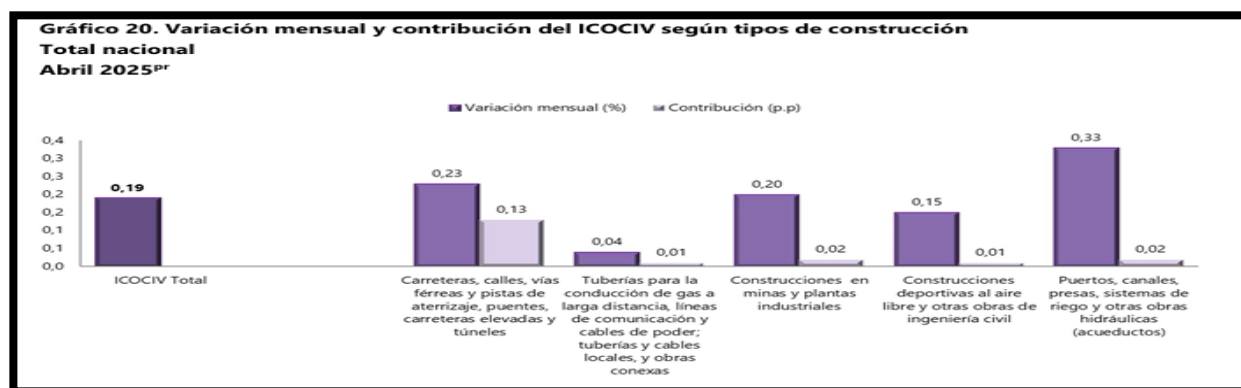
Total nacional

I trimestre de 2025^{Pr} / I trimestre 2024

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	3,8	3,8
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	61,0	8,4
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	9,4	1,0
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	-10,5	-0,8
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-2,8	-1,5
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-24,3	-3,3

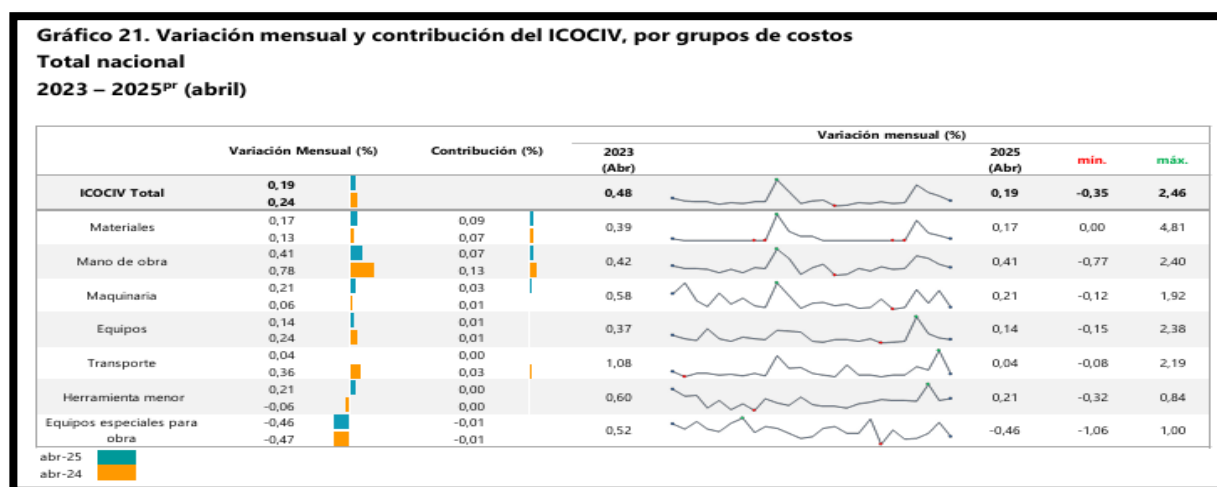
1.2.7 Variación y contribución mensual por tipo de obra

En abril de 2025, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,19%, con respecto a marzo de 2025. Según tipos de construcción, los grupos Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,23%), Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,33%) y Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%), se ubicaron por encima del promedio nacional, el resto de los grupos se ubicaron por debajo del promedio nacional.



1.2.8. Variación y contribución mensual según grupos de costos

Por grupos de costos, en abril de 2025, las mayores variaciones positivas de precios con respecto a marzo de 2025 se presentaron en: mano de obra (0,41%), maquinaria (0,21%), herramienta menor (0,21%) y materiales (0,17%).



Por subclases CPC y al comparar mayo de 2025 con el mismo mes del año anterior, las mayores variaciones se evidenciaron en: Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos (4,42%), Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (4,25%), Túneles (3,81%) y Tuberías de larga distancias (3,79%). Por su parte, las menores variaciones de precios se encontraron en: Puentes y carreteras elevadas (2,02%), Centrales eléctricas (2,07%), Ferrocarriles (2,35%) al igual que

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 13 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua (2,51%).

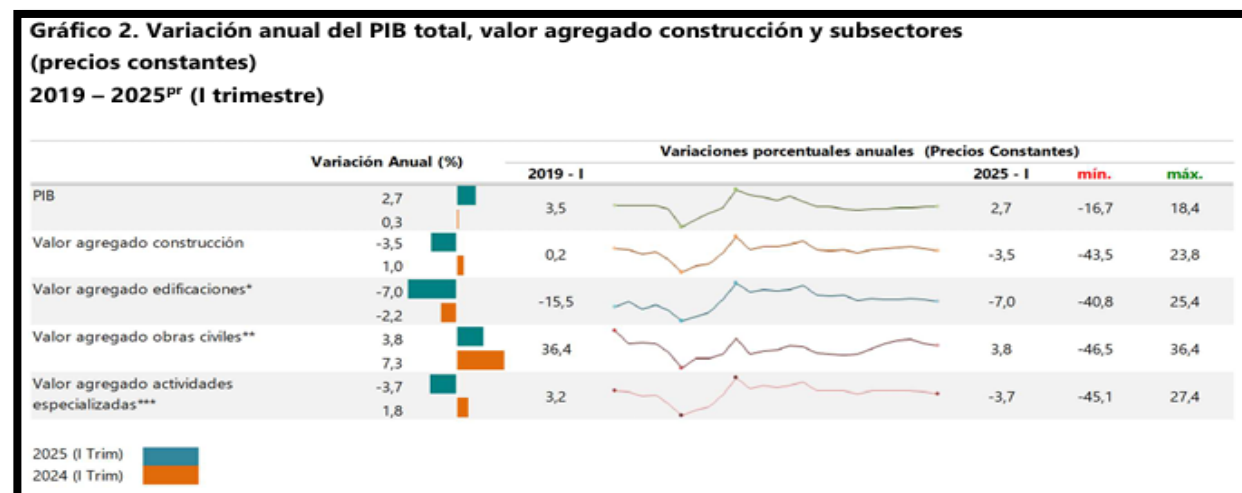
Tabla 8. ICOCIV Variación y contribución anual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Mayo 2025

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2025	2025
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	3,49	1,71
53212	Ferrocarriles	0,58	2,35	0,01
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	2,93	0,03
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	2,02	0,05
53222	Túneles	3,09	3,81	0,12
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	4,42	0,19
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	3,12	0,01
53233	Represas	0,03	2,58	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	3,45	0,03
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	3,79	0,10
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	4,25	0,20
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	2,51	0,16
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	3,13	0,17
53261	Construcciones en minas	4,91	2,97	0,15
53262	Centrales eléctricas	4,58	2,07	0,09
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	2,65	0,06
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	2,60	0,19
Total		100,00	3,28	3,28

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice

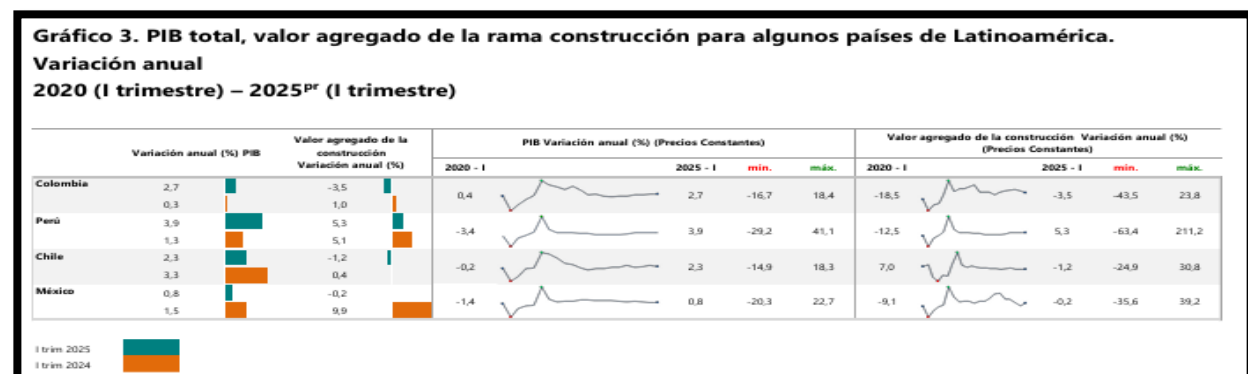
1.2.9 PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

En el primer trimestre de 2025 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,7% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-7,0%). Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 3,8% y el de las actividades especializadas decreció en 3,7%.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 14 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

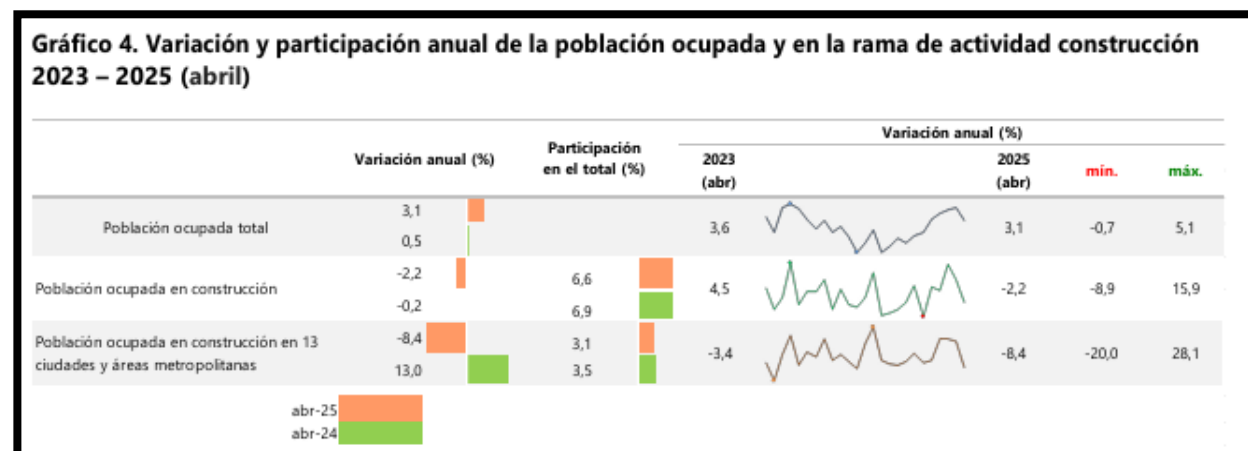
Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el primer trimestre de 2025 (enero – marzo) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Perú registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,9% seguido de Colombia que presentó un crecimiento de 2,7%. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2024 para Perú de 5,3%, mientras que para Colombia, Chile y México se registraron variaciones de -3,5%, -1,2% y -0,2% respectivamente.



1.2.10 Empleo

En abril de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 23.576 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,6% de los ocupados. En abril de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,1%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyeron 2,2% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para abril de 2025, 1.547 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 47,0% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (728 miles de personas), que además presentaron una disminución del 8,4%, es decir, 67 mil personas menos con respecto a abril de 2024.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 15 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

2.0 TÉCNICO

El objeto por contratar es **“CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE LA CALLE 17 ENTRE CRAS 2 y 6 DEL BARRIO VILLANUEVA; CRA 14 ENTRE CALLES 11 y 13 DEL BARRIO EL TARRITA; CRA 12A ENTRE CALLES 10 y 11 DEL BARRIO DEL DORADO; CALLE 7A ENTRE CRAS 12 y 12A DEL BARRIO VILLA MÁRQUEZ, DEL MUNICIPIO DEL TARRA DPTO, NORTE DE SANTANDER.”**

Codificación UNSPSC – Decreto 1082 de 2015

La obra pública objeto del presente proceso de contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) bajo el segmento 72 con él en el tercer nivel, como se indica en la siguiente tabla:

Clasificación UNSPSC	Descripción
72141000	Servicios de Construcción de Autopistas y Carreteras
72141100	Servicios de Construcción y revestimiento y Pavimentación de Infraestructura
72141500	Servicios de Preparación de Tierras
72101500	Servicios de Apoyo para la Construcción

Teniendo en cuenta que el presente proceso contiene actividades diferentes a la construcción y mantenimiento de vías, la entidad presenta los códigos adicionales debido a las actividades secundarias:

Clasificación UNSPSC	Descripción
72141100	Servicios de Tendido de Tubería
72151100	Servicios de Construcción de Plomería

Luego de realizar las visitas y determinar las actividades a ejecutar el municipio de El Tarra por medio de la secretaria de vías e infraestructura municipal identifico las siguientes actividades descritas en el presupuesto y se establece como actividades significativas o metas físicas según las siguientes actividades:

ITEMS	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES		
1.1	Localización y Replanteo Topográfico	M2	2.981,08
1.2	Demolición mecánica de pavimento antiguo en malas condiciones (E=15cm)	M2	1.566,30
2	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO		
2.1	Excavaciones varias sin clasificar	M3	1.150,30
2.2	Pavimentación en concreto hidráulico MR=38 kg/cm ² - E=18 cm	M2	2.711,23
2.3	Pavimentación en concreto hidráulico MR=38 kg/cm ² - E=16 cm	M2	269,85

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 16 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

2,4	Suministro e instalación de Base Granular Clase C	M3	620,28
2,5	Acero de refuerzo Fy 420 Mpa	Kg	5.012,11
2,6	Sello de juntas de dilatación en asfalto y cordón de espuma para juntas, E=5mm	MI	1.467,45
2,7	Resane y adecuación de andenes en concreto f'c=2500 psi y E=5.0 cm	M2	361,32
2,8	Construcción de Bordillo (Sec=15,0x30,0cm), en concreto de 3000 PSI	MI	477,50
3	REPOSICIÓN DE REDES SANITARIAS Y PLUVIAL		
3,1	Excavación manual en material común para redes sanitarias de Ø=8"y Ø=6" - Hmax= 2,0 MTS.	M3	1.137,58
3,2	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado de PVC de Ø=8"	ML	376,99
3,3	Suministro e Instalación de acometida domiciliaria de PVC-S de Ø=6"	ML	307,38
3,4	Suministro e instalación de silla yee PVC-S Ø=8"x6"	KIT	74,00
3,5	Relleno manual compactado con material seleccionado de cantera para redes generales, Hmáx= 0.40H	M3	561,21
3,6	Relleno vibro compactado con material seleccionado de cantera para redes generales	M3	843,15
3,7	Mantenimiento de pozo de inspección con mezclas impermeabilizadas, Hmáx= 2.0 m	UND	7,00
3,8	Caja de inspección el ladrillo y concreto reforzado; D= 60X60 cms, H= 60 cms.	UND	74,00
3,9	Extracción red domiciliaria de greses en Ø4" y red principal de greses en Ø8", en mal estado.	ML	684,37
3,10	Construcción de pozo de inspección, Hmáx= 2.0 m - incluye tapa y aro metálico tipo pesado D=60cm	UND	8,00
3,11	Mantenimiento a cajas existentes - incluye reconstrucción de rejilla metálica	ML	3,00
3,12	Construcción de caja de inspección en concreto reforzado de 3,000 PSI, (E=15 cm), Sec interna= 0,8x1,2 m, Hmax= 1,2 m - incluye rejilla metálica	UND	2,00
4	REPOSICIÓN DE REDES HIDRÁULICA		
4,1	Excavación manual en material común para red hidráulica de Ø=3" a Ø=1/2" - Hmax= 2,0 MTS.	M3	714,20
4,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P U.M. de Ø3" RDE=21	ML	213,35
4,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P U.M. de Ø2" RDE=21	ML	264,04
4,4	Suministro e instalación collarín de derivación Ø3"x1/2"	UND	45,00
4,5	Suministro e instalación collarín de derivación Ø2"x1/2"	UND	51,00
4,6	Suministro e Instalación de acometida domiciliaria de PVC-P U.M. de Ø=1/2" RDE=13,5	ML	394,68

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 17 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

4,7	Suministro e instalación de unión de reparación Ø=3", con campana	UND	10,00
4,8	Suministro e instalación de unión de reparación Ø=2", con campana	UND	11,00
4,9	Suministro e instalación de llave paso o corte presión de Ø=1/2"	UND	96,00
4,10	Extracción red domiciliaria de asbesto cemento en ø2" y red principal de PVC en ø1/2", en mal estado.	ML	872,07
4,11	Relleno manual compactado con material seleccionado de cantera para redes generales, H _{máx} = 0.40H	M3	371,38
4,12	Relleno vibro compactado con material seleccionado de cantera para redes generales	M3	557,07
4,13	Suministro e instalación de válvula de Ø=3", cortina de bronce y extremos liso para U.M.	UND	2,00
4,14	Suministro e instalación de tee metálica de Ø=2", con ensamble para U.M.	UND	7,00
4,15	Suministro e instalación de tee metálica de Ø=3", con ensamble para U.M.	UND	2,00
5	TRANSPORTE		
5,1	Retiro Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación y demolición	M3	4.208,13

Es indispensable que se tome en cuenta que para el desarrollo del objeto una vez este se encuentre contratado se deben cumplir las siguientes condiciones técnicas exigidas:

- Cotizar la totalidad de los bienes y servicios requeridos para garantizar el cumplimiento del objeto.
- Asumir todos los costos directos e indirectos, los costos fijos incluidos impuestos referidos a la actividad, retenciones de ley, imprevistos y utilidades, así como todas las implicaciones descritas a continuación
- Asumir por su cuenta y riesgos todos los gastos de disponibilidad, transporte y demás elementos necesarios para la realización del objeto del contrato a celebrar.

En el evento en que se considere conveniente pactar una especificación diferente a la prevista en las especificaciones generales de construcción vigentes, el Municipio y el interventor y/o Supervisor, previa revisión de precios, podrá autorizar la utilización de las especificaciones contenidas en las normas emitidas por otra entidad, sin que exista prelación alguna entre ellas, de conformidad con lo previsto en el numeral 5 del artículo 4 de la Ley 80 de 1.993.

Las especificaciones técnicas particulares pueden complementar, sustituir o modificar, según el caso, las especificaciones generales de construcción y prevalecen sobre las

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 18 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Últimas.

Es responsabilidad de los promotores de proyectos, pero también de los particulares que los ejecutan, contribuir al desarrollo sostenible, por tanto, reconocen que un adecuado dimensionamiento de los componentes ambiental y social contribuye a mejorar la calidad de las obras, y al cumplimiento de objetivos y metas nacionales con ese propósito.

Durante la ejecución de las obras, el contratista es responsable de dar estricto cumplimiento a la normatividad vigente en materia ambiental y social. En caso de establecerse conductas, hechos o actividades consideradas infracciones que atenten contra el medio ambiente o que sean violatorias de la normatividad vigente, en especial el Código de Recursos Naturales Renovables Decreto-Ley 2811 de 1974, la Ley 99 de 1993, la Ley 165 de 1994, y en las demás disposiciones que las sustituyan o modifiquen, será acreedor a las multas o sanciones que se estipulan en la ley con respecto a este tema.

Igualmente, el incumplimiento de los actos administrativos emanados de la autoridad ambiental competente, lo hará acreedor de las acciones preventivas y sancionatorias establecidas por la Ley 1333 de 2009, "Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones". El Contratista es el único responsable de los procedimientos administrativos que de este incumplimiento se deriven, entre otros su inclusión en el reporte en el Registro Único de Infractores Ambientales, y otros procedimientos reglamentados por las autoridades competentes.

Es obligación del interventor y/o supervisor realizar el control y seguimiento al cumplimiento del cronograma presentado por el contratista, la normatividad aplicable y las obligaciones derivadas de la obtención de permisos; la ejecución de medidas de compensación, programas y obras debenser simultaneas a la ejecución de las obras del contrato.

El proponente identificara con precisión, para el alcance y localización del proyecto, todos los permisos de carácter ambiental del mismo, de tal manera que, en el evento de resultar adjudicatario, le permita obtenerlos en los términos establecidos en el pliego de condiciones.

3.0 REGULATORIOS

La ley 1150 de 2007 establece en su artículo 2, "*De las modalidades de selección*. La escogencia del contratista se efectuará con arreglo a las modalidades de selección de licitación pública, selección abreviada, concurso de méritos y contratación directa, con base en las siguientes reglas:

Por las características que presenta el objeto del proceso a contratar, la entidad ha definido que se llevara a cabo por la modalidad de Licitación Pública, por el presupuesto que maneja la entidad siendo este los valores que sean superiores a **280**

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 19 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

SMMLV, CUATROCIENTOS NOVENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE (\$ 490.253.400,00) Dicha modalidad esta normada en ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015, por lo cual se empleará el procedimiento determinado en las citadas normas.

Como principal fundamento normativo se encuentra la Constitución Política en los artículos 209 y 123, establece los principios de igualdad, eficacia, celeridad, economía, imparcialidad y publicidad previstos como reglas que deben aplicar las entidades del Estado para el cumplimiento de su función administrativa.

Ahora bien, tomando en cuenta lo anterior y de acuerdo al presupuesto realizado se establece que el proyecto tiene un valor de **TRES MIL SETECIENTOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS MCTE (\$ 3.709.341.917,00)**, valor que se encuentra por encima del el valor anteriormente mencionado, lo cual nos lleva a direccionar el proceso de selección a la modalidad de Licitación pública, la cual se regirá de acuerdo al procedimiento establecido en el Decreto 1082 de 2015, LEY 1882 de 2018, Decreto 342 de 2019, resolución 275 de 2022 y las demás normas vigentes.

Como principal fundamento normativo se encuentra la Constitución Política en los artículos 209 y 123, establece los principios de igualdad, eficacia, celeridad, economía, imparcialidad y publicidadprevistos como reglas que deben aplicar las entidades del Estado para el cumplimiento de su función administrativa.

NORMAS TÉCNICAS A APLICAR

- ✓ INSTITUTO DE NORMAS TECNICAS ICONTEC
- ✓ AMERICAN SOCIETY FOR TESTING AND MATERIALS ASTM
- ✓ AMERICAN CONCRETE INSTITUTE ACI
- ✓ PORTLAND CEMENT ASSOCIATION PCA
- ✓ Normas Técnicas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018.
- ✓ INSTITUTO DE NORMAS TECNICAS ICONTEC
- ✓ AMERICAN SOCIETY FOR TESTING AND MATERIALS ASTM
- ✓ AMERICAN CONCRETE INSTITUTE ACI
- ✓ PORTLAND CEMENT ASSOCIATION PCA
- ✓ Normas Técnicas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018.
- ✓ DISEÑO DE PAVIMENTOS RIGIDOS, METODO INVIAS, METODO AASTHO93 Y PCA.
- ✓ REGLAMENTO TECNICO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO

4. OFERTA

4.1 QUIEN VENDE?

Para la ejecución de este tipo de obras, existe en el mercado una gran cantidad de empresas y personas naturales y además pueden conformar uniones temporales,

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 20 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

consorcio u otras formas permitidas por la Ley, que les permiten participar en dicho proceso.

Para realizar el estudio de la oferta y sus condiciones financieras que les permitan la participación en los procesos contractuales el Municipio de el Tarra tuvo en cuenta las recomendaciones hechas en el Decreto 342 de 2019 el cual reglamenta unos Pliegos Tipo como lo menciona textualmente:

Que el artículo 4 de la Ley 1882 de 2018, por el cual se adicionó el parágrafo 7 al artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, otorgó al Gobierno Nacional la facultad de adoptar Documentos Tipo para los pliegos de condiciones de los procesos de selección de obras públicas, interventoría para las obras públicas, interventoría para consultoría de estudios y diseños para obras públicas y consultoría en ingeniería para obras, los cuales deberán ser utilizados por todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública en los procesos de selección que adelanten.

4.2 DINÁMICA DE PRODUCCIÓN Y ENTREGA DEL SERVICIO

- **Plazos del Contrato:**

La determinación del plazo contractual se realiza en base a la programación de las actividades que se requieren dentro del objeto contractual, la cual se realiza teniendo en cuenta la ubicación de la obra a realizar, al requerimiento de utilizar maquinaria y materiales especializados y el conocimiento específico que se debe tener en cuenta para desarrollar ciertas actividades, así como la secuencia de ejecución dichas actividades dentro del objeto contractual.

- **Proveedores:**

Teniendo en cuenta el SECOP, los procesos de contratación se pueden evidenciar, que el universo de proveedores es amplio y varios de ellos pueden reunir los requisitos solicitados por el Municipio de El Tarra, en cuanto a la experiencia solicitada, capacidad financiera y organizacional para este tipo de procesos.

- **Forma de Pago:**

Históricamente en los anteriores contratos realizados por el Municipio de El Tarra, y teniendo en cuenta la cuantía y plazo estipulado para este tipo de contratos, se fija sobre precios unitarios no reajustables, ya que se prevé que no supere la anualidad y esto no genera mayores cambios en los precios; así mismo, y teniendo en cuenta la capacidad financiera que se les exige a los Proponentes el Municipio, pagará el valor del contrato, de la siguiente manera: mediante pagos de actas parciales y/o final, por avance de ejecución de los trabajos, previa Presentación de las respectivas actas de obra, recibo a satisfacción por parte de la interventoría y de la Secretaria de Planeación.

4.3 ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 21 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

En cumplimiento de los Documentos Tipo de los que trata el artículo 4 de la Ley 1882 de 2018 respecto a obra pública de Infraestructura de Transporte en los cuales se establecen los pliegos Tipo y la resolución 275 de 2022 para esta clase de objetos se exigen los siguientes indicadores:

4.3.1 ÍNDICE DE LIQUIDEZ

Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

4.3.2. ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO

Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

4.3.3. RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

4.3.4. RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO:

Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

4.3.5. RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS:

Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

De acuerdo con lo anterior y teniendo en cuenta la matriz de capacidad financiera y organizacional contemplada en los pliegos tipo versión 4 determinada por Colombia compra eficiente el municipio da a conocer los indicadores según la clasificación de empresas de la siguiente manera

1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 22 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado Rango 1
Índice de liquidez	$\geq 1,2$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,0$
Capital de trabajo	1.224.082.832,61
Patrimonio (Ver nota 1)	741.868.383,40
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado Rango 1
Índice de liquidez	$\geq 1,3$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,0$
Capital de trabajo	1.224.082.832,61
Patrimonio (Ver nota 1)	741.868.383,40

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 23 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,02$

Los indicadores definidos en la presente matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de licitación de obra pública de infraestructura de transporte.

5. DEMANDA

5.1 QUIEN COMPRA

5.1.1 HISTÓRICO CONTRACTUAL DE LA ENTIDAD

Con el ánimo de identificar experiencias de contratación similares que permitan definir parámetros clave para la estructuración del proceso de adquisición, se identificaron en el SECOP, los procesos adelantados por el Municipio de El Tarra para este tipo de obra así:

Número de Proceso	Tipo de Proceso	Entidad	Objeto	Cuantía
<u>MT-LP-002-2023</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL – NACIONAL.	\$899.999.173,00
<u>MT-LP-002-2020</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER DEL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL".	\$1.069.837.567,00
<u>MT-LP-004-2020</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO EN LA CALLE 9 ENTRE CARRERA 9 Y 7, Y EL TRAMO ENTRE CARRERA 9 ENTRE CALLE 12A Y 12 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$281.595.407,56
<u>LP-004-2019</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO CARRERA 7 ENTRE CALLES 9 Y 13 DE LOS BARRIOS SAN RAFAEL Y PRIMERO DE ENERO EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$1.237.102.205,00
<u>LP-003-2019</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO CARRERA 7 ENTRE CALLES 9 Y 13 DE LOS BARRIOS SAN RAFAEL Y PRIMERO DE ENERO EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$1.236.141.556,00
<u>LP-001-2019</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE EN EL BARRIO PRIMERO DE ENERO DEL MUNICIPIO DEL TARRA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, NORTE DE SANTANDER	\$542.727.222,00
<u>LP-004 DE 2018</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 8 ENTRE CALLE S 10 Y 13B DEL BARRIO COMUNEROS Y PRIMERO DE ENERO EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER.	\$866.187.155,00
<u>LP-003 DE 2018</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 7 Y 8 CARRERA 7 ENTRE CALLES 5 Y 6 DEL MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$485.280.862,00
<u>LP-004-2017</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN AULA ESCOLAR SANTA ANA, RESTAURANTE LA ESMERALDA, RESTAURANTE LA PAZ, BIBLIOTECA BELLA VISTA, BIBLIOTECA ISLA DEL CEDRO, ADECUACIÓN SEDE EDUCATIVA LOS	\$535.000.000,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER		CÓDIGO: A-PCC-06
			VERSIÓN: 3
	SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Fecha: enero 2 de 2024
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA	
			Página 24 de 29

			ROBLES, SEDE EDUCATIVA KM 90 ALTO, SEDE EDUCATIVA SANTA FÉ, RESTAURANTE LA TORCOROMA, RESTAURANTE MUNDO NUEVO, RESTAURANTE KM 90 ALTO Y EL PASO DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	
<u>LP-003-2107</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	EJECUTAR LAS OBRAS DESCRITAS EN EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. SC-0019 DE 2017 SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL MUNICIPIO DE EL TARRA, CONFORME AL PROYECTO DE RED DE VÍAS TERCARIAS PARA LA PAZ Y EL POSCONFLICTO EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA	\$782.994.430,00
<u>LP-001-2017</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	PAVIMENTACIÓN DE LA VIA URBANA DEL BARRIO BUENOS AIRES, SECTOR CARRERA 12 ENTRE CALLES 12A Y 13 Y CALLE 12A ENTRE CARRERAS 10 Y 12 DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER.	\$301.124.512,00
<u>LP-08-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCION DE PUENTES HAMACAS EN LAS VEREDAS TARRA SUR Y KM84, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$279.974.147,00
<u>LP-07-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS EN EL COLEGIO CORREGIMIENTO DE ORU Y AULA DE INFORMÁTICA SECTOR RURAL CUATRO ESQUINAS, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER.	\$219.997.881,00
<u>LP-06-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO CALLES URBANAS, BARRIOS TARRITA Y PRIMERO DE ENERO, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$478.877.501,00
<u>LP-04-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	OPTIMIZACIÓN EN LÍNEA DE ADUCCIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO CABECERA MUNICIPAL DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$278.720.400,00
<u>LP-05-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE 21 UNIDADES SANITARIAS, SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$219.140.118,00
<u>LP-03-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	OBRAS DE MEJORAMIENTO, COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO PRIMERO DE ENERO, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$660.000.000,00
<u>LP-02-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	MEJORAMIENTO DE VÍA PAVIMENTO RÍGIDO DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$322.600.551,00
<u>LP-01-2015</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE COMEDORES ESCOLARES EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LAS VEREDAS CAÑAHUATE, DIVINO NIÑO, SALDO Y VILLA NUEVA MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE SANTANDER.	\$262.258.816,00
<u>LP-10-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	REMODELACIÓN PLAZA CENTRAL JOSÉ DE DIOS ¿CHEPE¿ DÍAZ DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$550.380.520,00
<u>LP-09-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE COMEDORES EN LAS VEREDAS KM 84, KM 77, LA MOTILANDIA Y CORREGIMIENTO DE BELLAVISTA, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$302.687.633,00
<u>LP-08-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN COMUNIDAD ¿ GOBIERNO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE SECTOR VILLA ESPERANZA Y OPTIMIZACIÓN DE LA CONDUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$250.000.000,00
<u>LP-06-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE 22 UNIDADES SANITARIAS EN ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$249.985.211,00
<u>LP-05-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	REHABILITACIÓN CON ESTRUCTURA METÁLICA DE LOS PUENTES HAMACA SOBRE EL RIO CATATUMBO EN LAS VEREDAS BUENOS AIRES Y VEGAS DEL CATATUMBO, MUNICIPIO DE EL TARRA	\$249.966.756,00
<u>LP-04-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA DE 16 SEDES EDUCATIVAS RURALES Y LA ESCUELA URBANA No. 1, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$217.450.000,00
<u>LP-03-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS, EN CADA UNA DE LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS CORREGIMIENTOS DE ORU Y BELLAVISTA,	\$349.140.085,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER		CÓDIGO: A-PCC-06
			VERSIÓN: 3
	SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Fecha: enero 2 de 2024
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA	
			Página 25 de 29

			ADECUACIÓN DE ACCESOS PEATONALES EN ORU Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN BELLAVISTA - MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	
<u>LP-METNS-02-2014</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCION CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA CIC - BARRIO PRIMERO DE ENERO MUNICIPIO DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$622.891.922,00
<u>LP-METNS-04-2013</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$301.095.514,00
<u>LP-METNS-03-2013</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE INFORMÁTICA TIPO, EN LAS VEREDAS LA CAMPANA, LA MOTILANDIA Y BRACITOS PARTE ALTA Y DE AULAS TIPO CON UNIDAD SANITARIA EN LAS VEREDAS PLAYA COTIZA Y EL PORVENIR, MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$300.505.200,00
<u>LP-METNS-002-2013</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	REPARACION DE LA MALLA VIAL DETERIORADA EN HUELLA CONCRETO RIGIDO BARRIO PUEBLO NUEVO EL TARRA NORTE DE SANTANDER	\$318.186.724,00
<u>LP-MNTNS-001-2013</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VIA EL TARRA y EL SALADO EN EL MUNICIPIO DEL TARRA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	\$446.320.961,00
<u>001/2008</u>	Licitación Pública	MUNICIPIO DEL TARRA	CONSTRUCCIÓN OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO HOGAR AGRUPADO ICBF EN EL MUNICIPIO DE EL TARRA, NORTE DE SANTANDER	\$202.338.933,00

5.1.2. HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES

Para la realización del análisis de la demanda generada en otras entidades estatales y garantizando la pluralidad de oferentes se tomaron en consideración los procesos llevados a cabo en entidades de un nivel de complejidad y objeto similar al Municipio de El Tarra, orientando la búsqueda a los municipios del departamento cuyo objeto tienen relación con el presente estudio económico así:

Número de Proceso	Tipo de Proceso	Entidad	Objeto	Cuantía
<u>LP-005-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA	MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CHINACOTA NORTE DE SANTANDER	\$1.477.149.640,00
<u>ALC-LP-002-2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE EL ZULIA	PROYECTO CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL EN BAJA Y MEDIA TENSIÓN VEREDA EL ALBARICO MUNICIPIO EL ZULIA, NORTE DE SANTANDER	\$1.171.706.084,00
<u>LP-001-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BUCARASICA	MEJORAMIENTO VIAL POR MEDIO DE PAVIMENTO RIGIDO EN EL SECTOR EL BALCON DEL MUNICIPIO DE BUCARASICA, NORTE DE SANTANDER	\$671.958.997,00
<u>LP-007-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA	CONSTRUCCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE CHINACOTA NDS	\$1.592.279.196,00
<u>LP-006-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER -	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL ESTADIO PEDRO LEON ESTUPIÑAN DEL MUNICIPIO DE CHINACOTA	\$1.088.896.454,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER		CÓDIGO: A-PCC-06
			VERSIÓN: 3
	SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Fecha: enero 2 de 2024
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA	
			Página 26 de 29

		ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA		
<u>LP-004-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA	PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS EN LOS BARRIOS EL CENTRO Y EL BARRIO OBRERO DEL MUNICIPIO DE CHINACOTA NDS	\$430.018.999,00
<u>LICITACION PUBLICA N° 001 DE 2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MUTISCUA	MEJORAMIENTO MEDIANTE PLACA HUELLAS EN VÍAS TERCARIAS DE DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE MUTISCUA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER.	\$932.694.921,00
<u>LP-SEG-023-2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	MEJORAMIENTO DE LA VÍA TERCARIA QUE COMUNICA AL CASCO URBANO CON LAS VEREDAS EL ALBARICO Y ANGELITA- MINAS, COMO IMPLEMENTACION DEL ACUERDO FINAL PARA LA TERMINACIÓN DEL CONFLICTO Y LA CONSTRUCCION DE UNA PAZ ESTABLE Y DURADERA, MUNICIPIO EL ZULIA.	\$4.638.053.537,00
<u>ML-LP-001-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LABATECA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL DISPERSA EN EL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER	\$1.953.313.430,00
<u>LP-003-2023</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SARDINATA	CONSTRUCCION DE PATINODROMO EN EL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER	\$3.030.528.563,00
<u>LP-SEG-018-2018</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	MEJORAMIENTO DE LA RED SECUNDARIA TOLEDO-LABATECA, SECTOR A INTERVENIR (PUERTO RICO): ABSCISA KM+1+800 (TOLEDO) ABSCISA KM (K4-300) LABATECA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	\$2.803.736.890,00
<u>LP 03 DE 2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TOLEDO	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VIA RURAL QUE COMUNICA DESDE LA VEREDA TAMARA HASTA LA VEREDA SANTA BARBARA DEL MUNICIPIO DE TOLEDO – NORTE DE SANTANDER EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO 2086 DE 2020 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE TOLEDO DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER Y EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS) EN EL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL	\$707.953.384,00
<u>LP 0001 DE 2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN CAYETANO	CONCESIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN, MANTENIMIENTO - AOM Y EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EXPANSIÓN, MODERNIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO - NORTE DE SANTANDER	\$1.952.012.300,00
<u>LP-SEG-021-2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	"MEJORAMIENTO DE VIAS TERCARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE ARBOLEDAS Y CUCUTILLA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER".	\$2.338.592.509,00
<u>LP-SAPSB-0003-2017</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	OPTIMIZACION SISTEMA DE ACUEDUCTO CORREGIMIENTO LA PEDREGOSA, MUNICIPIO LA ESPERANZA.	\$3.431.029.870,00
<u>LP 01 DE 2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE DURANIA	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL COMEDOR ESTUDIANTIL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE DURANIA NORTE DE SANTANDER	\$621.660.609,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER		CÓDIGO: A-PCC-06
			VERSIÓN: 3
	SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Fecha: enero 2 de 2024
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA	
			Página 27 de 29

<u>MT-SV-LIC-005-17</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TIBÚ	ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DETALLADOS DEFINITIVOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍAS, INCLUIDOS LOS PRESUPUESTOS DE OBRA PARA LA IPS CENTRO DE SALUD LA GABARRA DEL MUNICIPIO DE TIBÚ, NORTE DE SANTANDER, Y EJECUTAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO	\$5.744.986.815,00
<u>LP-006-2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHITAGÁ	AMPLIACION DE COBERTURA EN ELECTRIFICACION RURAL Y URBANA MEDIANTE SISTEMAS AISLADOS Y CON INTERCONEXION EN EL MUNICIPIO DE CHITAGA, NORTE DE SANTANDER.	\$462.811.084,00
<u>LP-002-2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BOCHALEMA	CUBIERTA CANCHA POLIFUNCIONAL BARRIO SANTA BARBARA, CORREGIMIENTO LA DONJUANA, MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER	\$516.985.322,00
<u>LP - 001-2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE EL CHINACOTA.	\$1.124.999.960,00
<u>LP-003-2022</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BOCHALEMA	CONSTRUCCIÓN DE COMPLEJO SOCIAL Y ADMINISTRATIVO EN EL CENTRO POBLADO LA DONJUANA DEL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER	\$691.829.537,00
<u>LP-SAPSB-0003-2018</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	OPTIMIZACION ALCANTARILLADO URBANO MUNICIPIO DE PAMPLONITA, NORTE DE SANTANDER	\$1.085.451.423,25
<u>PLP-001-2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA ESPERANZA	CONSTRUCCION III ETAPA REDES PARA ALCANTARILLADO PREDIO EL PORVENIR MUNICIPIO LA ESPERANZA NORTE DE SANTANDER.	\$442.603.099,00
<u>LICITACION PUBLICA N° 0002 DE 2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN RURAL ISER - PAMPLONA	ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN RURAL DE PAMPLONA - ISER-	\$1.198.350.226,00
<u>ML-LP-002-2020</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LABATECA	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LA VEREDA LA HOJANCHA EN EL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER"	\$546.462.106,38
<u>LIC-001-2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LOURDES	ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL HOGAR ADULTO MAYOR SANTA TERESA DEL MUNICIPIO DE LOURDES, NORTE DE SANTANDER.	\$942.028.738,80
<u>LP-001-2020</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CACHIRA	MEJORAMIENTO DE UN ESCENARIO DEPORTIVO (CUBIERTA Y GRADERÍAS) EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO EN EL MUNICIPIO DE CÁCHIRA, NORTE DE SANTANDER	\$600.428.798,00
<u>LP 001 DE 2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTIAGO	OBRAS DE MITIGACION - BARRERAS GUARDAGANADOS PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR PECUARIO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO NORTE DE SANTANDER	\$535.500.000,00
<u>LP-SAPSB-0005-2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	OPTIMIZACION ACUEDUCTO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHINACOTA FASE 1 DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER	\$7.987.251.418,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 28 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

<u>LP 005 DE 2020</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SARDINATA	MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIPLE DEL CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DE LOS ACUERDOS DE PAZ, EN EL MUNICIPIO DE SARDINATA NORTE DE SANTANDER	\$528.726.971,00
<u>LP 006 DE 2020</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SARDINATA	MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIPLE DEL CORREGIMIENTO DE LUIS VERO, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DE LOS ACUERDOS DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE SARDINATA , NORTE DE SANTANDER	\$556.903.766,00
<u>LP 02 DE 2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SARDINATA	MEJORAMIENTO DE LA VÍA SARDINATA - LAS MERCEDES K0+000 AL K2+000, MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER	\$4.661.526.781,00
<u>LP 002 DE 2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTIAGO	CONSTRUCCION PARQUE LA VEGA MUNICIPIO DE SANTIAGO DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	\$467.288.687,00
<u>LICITACION PUBLICA N° 001 DE 2021</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN CAYETANO	ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE LOS RESTAURANTES ESCOLARES DEL COLEGIO DE SAN CAYETANO UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL Y EL COLEGIO DEL CENTRO POBLADO DE CORNEJO, NORTE DE SANTANDER	\$554.819.124,00
<u>LP-003-2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SILOS	OPTIMIZACION DE LA ENERGÍA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO DE SILOS, NORTE DE SANTANDER	\$317.461.368,00
<u>LP-005-2019</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHITAGÁ	REPARACIÓN DE LOS ACUEDUCTOS PARA USO DOMESTICO DEL CENTRO POBLADO LLANO GRANDE, Y LAS VEREDAS: EL CARBÓN , ALTO VIENTOS, SIAGA, Y CARRILLO, DEL MUNICIPIO DE CHITAGA, NORTE DE SANTANDER	\$2.526.933.426,00
<u>LP-SAPSB-003-2013</u>	Licitación Pública	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	CONEXIÓN DEL TRAMO FINAL INTERCEPTOR PTAR DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS CON INTERCEPTOR DERECHO RIO PAMPLONITA (BARRIO STA. CLARA) NORTE DE SANTANDER	\$3.477.523.762,00

5. Acuerdos comerciales

El presente proceso se encuentra cobijado por los siguientes acuerdos comerciales

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Umbral	Excepción aplicable	Proceso de Contratación cubierto
Alianza Pacífico	Chile	SI	NO	NO	NO
	México	NO	NO	NO	NO
	Perú	SI	NO	NO	NO
Canadá		NO	NO	NO	NO
Chile		SI	NO	NO	NO
Corea		NO	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	NO	NO	NO
Estados Unidos		NO	NO	NO	NO
Estados AELC		SI	NO	NO	NO
México		NO	NO	NO	NO

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL TARRA NORTE DE SANTANDER	CÓDIGO: A-PCC-06
		VERSIÓN: 3
		Fecha: enero 2 de 2024
SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA		Página 29 de 29
OFICINA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		PROCESO: PLAN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Umbral	Excepción aplicable	Proceso de Contratación cubierto
Triángulo Norte	El Salvador	SI	SI	NO	SI
	Guatemala	SI	SI	NO	SI
	Honduras	NO	NO	NO	NO
Unión Europea		SI	NO	NO	NO

Se firma el presente estudio en el municipio de El Tarra Norte de Santander en el mes de septiembre de 2026.

FIRMADO EN ORIGINAL

LEIDY JOHANA QUINTERO LEMUS

Secretaria de vías e infraestructura

Proyecto: Leidy Johana quintero Lemus secretaria de vías e infraestructura

Reviso: Héctor Julio Duran Sánchez Asesor jurídico en temas contractuales