

PRESUPUESTO LOTE 1					
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA EL BIENESTAR DE LOS ADULTOS MAYORES Y DEMÁS POBLACIÓN VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE ALBÁN, NARIÑO					
Fecha de elaboración:					jul-26
PRESUPUESTO TIPO	ALCANCE	COSTO DIRECTO	COSTO + AUI	CANTIDAD BENEFICIARIOS	COSTO TOTAL DIRECTOS
ENCHAPES + PINTURA CASA	ENCHAPE CON GUARDAESCOBAS INCLUIDA PARA UNA AREA TOTAL DE 39 M2, Y PINTURA PARA PAREDES, AREA TOTAL 56 M2	\$ 6.504.777,00	\$ 8.456.210,10	104	\$ 676.496.808,00
CAMBIO CUBIERTAS	CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DE AREA IGUAL A 7,10 x 4,68, INCLUYE PERFILERIA METALICA, CANALES Y BAJANTES RECOLECTORES DE AGUAS LLUVIAS	\$ 6.741.836,00	\$ 8.764.386,80	110	\$ 741.601.960,00
COCINAS	CONTIENE INTERVENCION EN MAMPOSTERIA Y ACABADOS, LOSA, ENCHAPES Y CUBIERTA. AREA DE INTERVENCION 3,30 x 2,50.	\$ 5.823.100,00	\$ 7.570.030,00	50	\$ 291.155.000,00

CIELO RASO PVC	INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE INSTALACION LUMINARIA LED Y CAMBIO DE CABLEADO INTERNO	\$ 5.798.354,00	\$ 7.537.860,20	100	\$ 579.835.400,00
BATERIA SANITARIA	CONSTRUCCION DE BATERIA SANITARIA, INCLUYE RED DE AGUA POTABLE Y RED SANITARIA, ENCHAPE E INSTALACION DE COMBO SANITARIO Y DUCHA	\$ 4.763.092,00	\$ 6.192.019,60	120	\$ 571.571.040,00
PUERTAS Y VENTANAS	REEMPLAZO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EXTERIOR, PUERTAS ENTAMBORADAS Y VENTANAS CON MARCO EN ALUMINIO CON VIDRIO	\$ 2.712.754,00	\$ 3.526.580,20	142	\$ 385.211.068,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 3.245.871.276,00
ADMINISTRACIÓN				25%	\$ 811.467.819,00
IMPREVISTOS				3%	\$ 97.376.138,28
UTILIDAD				2%	\$ 64.917.425,52
PMA					\$ 7.113.637,00
PGIO					\$ 3.315.384,19
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					\$ 4.230.061.680,00
TOTAL COSTO PROYECTO					\$ 4.230.061.680,00