

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SAMC-008-2026



ALCALDÍA DE LÉRIDA
GOBIERNO MUNICIPAL

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

Con esta intervención se busca garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, habitabilidad y conservación de las sedes educativas del municipio de Lérída, mediante la ejecución de actividades de mantenimiento, reparación y adecuación de los diferentes elementos de la infraestructura educativa que presentan necesidades de intervención, contribuyendo al mejoramiento de los espacios destinados al desarrollo de las actividades académicas y al bienestar de la comunidad educativa, en concordancia con los principios de eficiencia, calidad, sostenibilidad y adecuada inversión de los recursos públicos.

MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE LERIDA TOLIMA.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Alcaldía Municipal de Lérída reconoce la educación como un componente fundamental para el desarrollo integral de la población y como un servicio esencial para garantizar oportunidades de formación, inclusión y desarrollo social. En este sentido, las instituciones y sedes educativas del municipio constituyen espacios fundamentales para la prestación del servicio educativo, por lo que resulta necesario garantizar que sus instalaciones cuenten con condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, salubridad y habitabilidad para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

En este contexto, las sedes educativas ubicadas en el municipio de Lérída, tanto en el sector urbano como rural, requieren la ejecución de actividades de mantenimiento y adecuación orientadas a conservar y mejorar las condiciones físicas de sus instalaciones. Estas intervenciones permitirán atender las necesidades locativas identificadas en diferentes componentes de la infraestructura educativa, contribuyendo a mantener espacios apropiados para estudiantes, docentes, personal administrativo y demás integrantes de la comunidad educativa.



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El uso permanente de las instalaciones, sumado al desgaste natural de materiales y elementos constructivos, las condiciones ambientales y la antigüedad de algunos componentes, puede generar deterioros progresivos que afectan la funcionalidad y conservación de las edificaciones. Entre las necesidades de intervención pueden encontrarse actividades de mantenimiento y adecuación de cubiertas, pisos, muros, cielos rasos, pintura, puertas, ventanas, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, baterías sanitarias, cerramientos y demás elementos locativos que hagan parte de las sedes educativas priorizadas, de acuerdo con las condiciones reales verificadas en campo.

La falta de atención oportuna de estas necesidades puede generar un deterioro progresivo de la infraestructura educativa, afectar las condiciones de uso de determinados espacios y ocasionar mayores requerimientos de intervención y costos de mantenimiento en el futuro. Por esta razón, se hace necesario adelantar un proceso de contratación que permita ejecutar de manera organizada y eficiente las actividades de mantenimiento y adecuación requeridas en las sedes educativas priorizadas del municipio.

En consecuencia, el proyecto “MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE LERIDA TOLIMA” tiene como finalidad ejecutar las obras y actividades necesarias para conservar, mejorar y adecuar las condiciones físicas y locativas de las instalaciones educativas objeto de intervención, procurando que los espacios cuenten con condiciones adecuadas de funcionamiento, seguridad, salubridad y habitabilidad, de conformidad con las necesidades identificadas y con las condiciones técnicas establecidas para cada intervención.

Las actividades serán ejecutadas de acuerdo con las condiciones particulares de cada sede educativa, las cantidades de obra definidas, las especificaciones técnicas y las instrucciones impartidas por la supervisión o interventoría, buscando garantizar la calidad, durabilidad y correcta funcionalidad de las obras ejecutadas.

Con la ejecución del proyecto se busca contribuir al mejoramiento de las condiciones físicas de las sedes educativas del municipio de Lérida, fortaleciendo la infraestructura destinada a la prestación del servicio educativo y proporcionando espacios adecuados para el desarrollo de las actividades académicas, administrativas y de bienestar de la comunidad educativa, bajo criterios de calidad, seguridad, funcionalidad, sostenibilidad y adecuada utilización de los recursos públicos.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

• SEDE EDUCATIVA DELICIAS- CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

En la sede educativa Delicias se requiere la intervención de elementos asociados a los pisos y estructuras de soporte, tanto en la sede secundaria como en la sede primaria.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

En la sede secundaria, se identifica la necesidad de realizar la instalación de piso en lámina alfajor, soportado mediante estructura en tubo estructural de 100 x 100 mm, incluyendo la aplicación de anticorrosivo como protección de los elementos metálicos.

En la sede primaria, se requiere igualmente la adecuación de un piso en lámina alfajor, acompañado de estructura en tubo de 100 x 100 mm, columnas en tubo estructural de 150 x 150 mm y platinas de 30 x 30 cm x 3/8", para un área aproximada de 4,21 m x 5,71 m. Como parte de la intervención se contempla adicionalmente la aplicación de esmalte sobre la lámina.

En consecuencia, las condiciones actuales a intervenir en esta sede corresponden principalmente a la necesidad de adecuar y mejorar los elementos de piso y sus estructuras de soporte, mediante la ejecución de los componentes metálicos y acabados contemplados en el proyecto.

• SEDE EDUCATIVA LA SIERRA - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

En la sede educativa La Sierra se identifican diferentes necesidades de intervención en las áreas de primaria, bachillerato y Alto del Sol, relacionadas principalmente con cubierta, manejo de aguas, elementos de mampostería, refuerzo de elementos y cielos rasos.

Sede Primaria

En el área de primaria se requiere la adecuación de la cubierta ubicada sobre la placa existente, mediante la instalación de una estructura en tubo estructural de 100 x 100 mm, con platinas de 23 x 23 cm en 3/8", incluyendo protección anticorrosiva.

Así mismo, se requiere la instalación de cubierta en UPVC, incluyendo los accesorios necesarios para su correcta instalación. Para el apoyo de la estructura se contempla la construcción de dados de concreto de 30 x 30 x 50 cm, incluyendo acero de refuerzo, excavación y lleno.

Sede Bachillerato

En el área de bachillerato, específicamente en el muro ubicado en el sector correspondiente al último muro de sistemas y patio, se requiere la intervención de un muro de mampostería existente.

Las actividades contemplan el corte con pulidora y la demolición de mampostería de 0,15 m, seguida de la instalación de anclajes de 3/8", acero figurado de 37.000 PSI y elementos de confinamiento mediante columneta-vigueta en concreto de 3.000 PSI. Posteriormente se contempla la construcción de muro en bloque H5 y aplicación de pañete liso.

Sector Alto del Sol

En el sector Alto del Sol se requiere intervenir una columna mediante actividades de escarificación, instalación de anclajes de 3/8", colocación de acero figurado de 37.000 PSI y ejecución de columneta-vigueta en concreto de 3.000 PSI.

Cielo raso



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Adicionalmente, en la sede La Sierra se identifica la necesidad de intervenir los cielos rasos existentes. Para ello se contempla el desmonte de cielo raso en PVC y la posterior instalación de cielo raso nuevo en PVC de 7 mm de espesor, incluyendo su estructura de apoyo.

Por tanto, las condiciones actuales a intervenir en la sede La Sierra comprenden elementos de cubierta, estructuras de soporte, sistema de cubierta en UPVC, elementos de cimentación, muros de mampostería, elementos de refuerzo, columnas y cielos rasos, de acuerdo con las necesidades particulares identificadas en cada área de la sede.

• SEDE EDUCATIVA COLOMBO - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

En la sede educativa Colombo se identifica la necesidad de intervenir los elementos destinados a la recolección y evacuación de aguas lluvias.

Las condiciones actuales requieren la instalación de canales galvanizados en diferentes sectores, incluyendo sus respectivos ganchos y elementos de soporte elaborados en ángulo de 1 1/4" x 1/8".

De igual manera, se contempla el suministro e instalación de bajantes en PVC de 3", incluyendo los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalación y funcionamiento.

Las intervenciones comprenden tanto el sector identificado como Alcaldía como el sector correspondiente a la glorieta, con las cantidades establecidas para cada uno.

En consecuencia, las condiciones a intervenir en esta sede están relacionadas con la adecuación del sistema de recolección y conducción de aguas lluvias, mediante la instalación de canales y bajantes que permitan mejorar el manejo de las aguas provenientes de las cubiertas.

• SEDE CENTRAL – PLACA DEL COLEGIO - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

En la sede central se identifica la necesidad de intervenir el área correspondiente a la placa del colegio, mediante actividades de preparación del terreno, conformación de la base, construcción de placa y ejecución de acabados.

La intervención contempla la excavación manual en material común, con profundidad entre 0,00 y 2,00 m, incluyendo el retiro de los sobrantes a una distancia menor de 5 km. Posteriormente se requiere la aplicación y compactación mecánica de recebo común, así como la instalación de malla electrosoldada suministrada por la entidad.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Sobre esta base se contempla la ejecución de una placa de concreto de 10 cm de espesor y resistencia de 2.500 PSI, incluyendo la construcción de juntas de contracción y dilatación con corte, limpieza, cordón de respaldo y sello de poliuretano.

Como parte de la terminación del área se contempla además el suministro y aplicación de triturado de 1/2" o 3/4" y el suministro e instalación de adoquín de arcilla, incluyendo los correspondientes anclajes a la placa.

Adicionalmente, en el muro derecho de la escalera de la sede central se requiere una intervención que comprende corte con pulidora, instalación de anclajes de 3/8", colocación de acero figurado de 37.000 PSI y ejecución de columneta-vigueta en concreto de 3.000 PSI, con sección de 0,20 x 0,30 m.

Por lo anterior, las condiciones actuales a intervenir en esta sede corresponden principalmente a la adecuación de la placa del colegio, conformación de superficies, construcción de elementos en concreto, ejecución de acabados y adecuación/refuerzo del elemento ubicado en el muro derecho de la escalera.

• SEDE EDUCATIVA ARTURO MEJÍA - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

En la sede educativa Arturo Mejía se identifican necesidades de intervención relacionadas principalmente con muros, mampostería, barandas, enchapes, elementos metálicos y bordillos.

En primer lugar, se contempla la demolición de un muro de mampostería de 0,15 m, con posterior construcción de un muro en ladrillo rejilla de 0,12 m, con las dos caras a la vista. Así mismo, se requiere el desmonte de una baranda de 5,3 m, la demolición de enchape existente y la instalación de baldosa cerámica de pared de 20 x 20 cm.

Dentro de la adecuación de los elementos metálicos se contempla el suministro e instalación de una persiana elaborada en tubo rectangular de 3" x 1 1/2", calibre 18, con lámina cold rolled calibre 18 en tres cuerpos, incluyendo aplicación de anticorrosivo y esmalte.

También se requiere la demolición del bordillo de concreto asociado a la baranda, seguida de la construcción de un nuevo bordillo de 8 x 12 cm en concreto de 2.500 PSI, incluyendo los respectivos anclajes y acero figurado de 37.000 PSI.

En consecuencia, las condiciones a intervenir en esta sede comprenden elementos de mampostería, acabados de muro, barandas, elementos metálicos, bordillos y elementos de refuerzo, cuya adecuación permitirá recuperar y mejorar las condiciones físicas de las áreas objeto de intervención.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- **SEDE EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR**

En la sede educativa Fe y Alegría se identifican necesidades de intervención relacionadas con estructuras de soporte, muros de mampostería, elementos de concreto y cubierta.

Se requiere el suministro e instalación de un soporte estructural, conformado por seis vigas principales en tubo estructural de 150 x 50 x 3 mm, contemplando la aplicación de anticorrosivo y esmalte color caoba.

De igual manera, se contempla la demolición de un muro de mampostería de 0,15 m, seguida de la instalación de anclajes de 3/8", acero figurado de 37.000 PSI y ejecución de columneta-vigueta en concreto de 3.000 PSI.

Posteriormente se contempla la construcción de muro en bloque H5 y aplicación de pañete liso, con el fin de completar la adecuación del elemento intervenido.

Adicionalmente, se requiere el suministro e instalación de una estructura de cubierta en madera estructural de sección 150 x 50 mm, incluyendo platinas, pernos de anclaje, elementos de fijación e izaje de la estructura.

Por lo anterior, las condiciones actuales a intervenir en esta sede están relacionadas con la adecuación de elementos estructurales, muros, elementos de confinamiento, acabados y estructura de cubierta, conforme a las actividades previstas en el proyecto.

- **SEDE EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SAN ANTONIO - CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR**

En la sede Fe y Alegría – San Antonio se identifican necesidades de intervención en elementos correspondientes a placas, pisos y cubierta.

En el área objeto de intervención se contempla la demolición de una placa maciza de 0,15 m, incluyendo el retiro del material resultante.

Posteriormente se requiere la construcción de una placa base de concreto de 10 cm de espesor y resistencia de 2.500 PSI, sobre la cual se contempla la instalación de tableta de gres de 25 x 25 cm, con el propósito de adecuar la superficie intervenida.

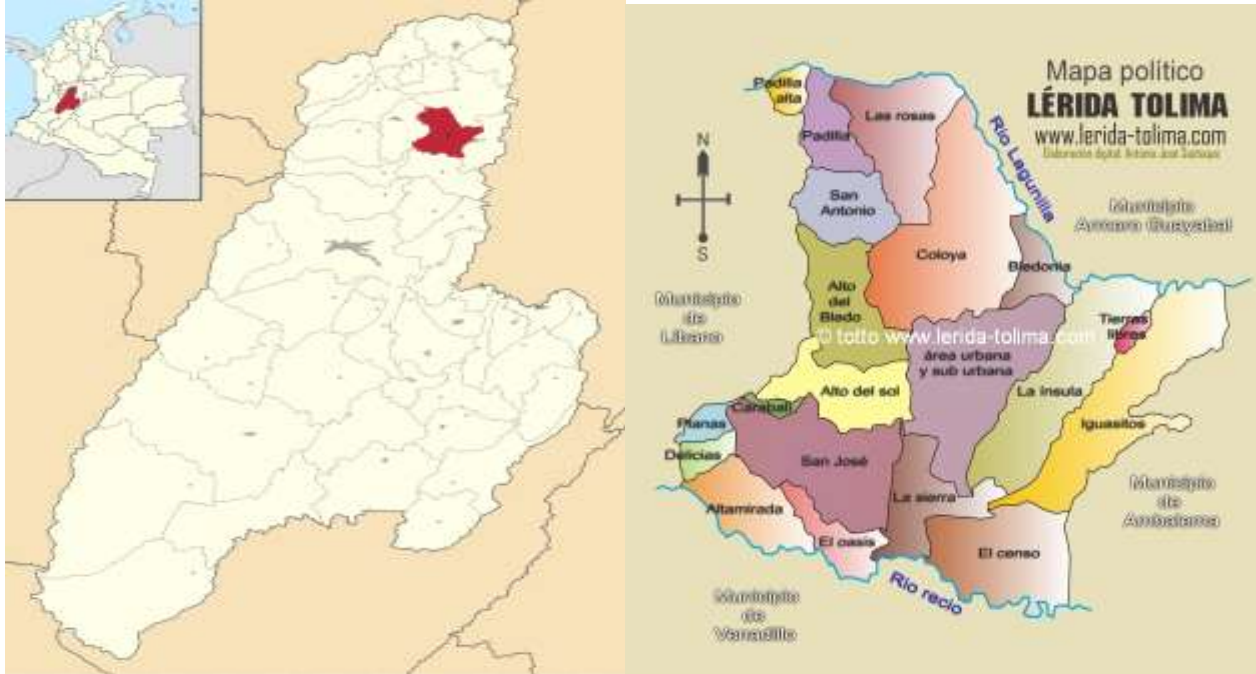
Adicionalmente, se identifica la necesidad de realizar mantenimiento y reparación de cubierta, mediante actividades de limpieza, sellado y corrección de goteras.

En consecuencia, las condiciones actuales a intervenir en esta sede corresponden a la adecuación de la placa existente, recuperación de la superficie de piso mediante

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

concreto y tableta de gres, y mantenimiento de la cubierta mediante limpieza, sellado y corrección de goteras.

2.1.LOCALIZACIÓN



**SEDE EDUCATIVA
DELICIAS**

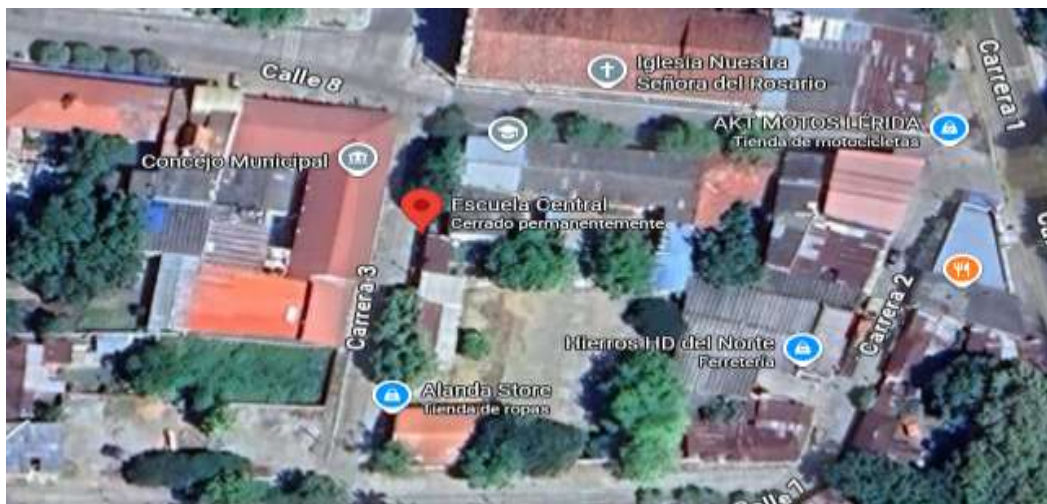


ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

**SEDE EDUCATIVA
COLOMBO**

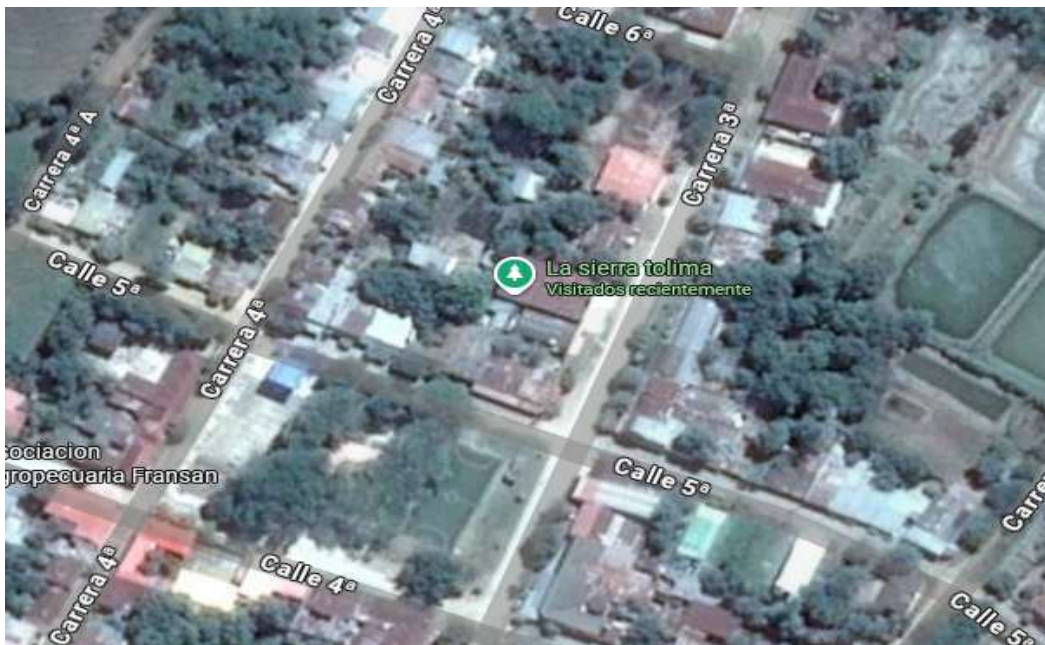


**SEDE EDUCATIVA
SEDE CENTRAL**



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

**SEDE EDUCATIVA LA
SIERRA**



**SEDE EDUCATIVA
ARTURO MEJA**



**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**SEDE EDUCATIVA FE
Y ALEGRIA**



3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

N °	ITEM DE PAG O	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND .	CANTIDA D
		GENERA L	PARTICULA R			
				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE DELICIAS		
	1,1			Instalacion piso lamina alfajor y tubo estructural 100x100 (sede secundaria), incluye anticorrosivo	UND	2
	1.2			Instalacion piso lamina alfajor y tubo estructural 100x100, columnas 150x150, platina 30x30 x 3/8 4,21 x 5,71 (sede primaria) incluye anticorrosivo	UND	1

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE LA SIERRA - PRIMARIA		
	2,1			Intalacion estructura cubierta en placa sede primaria (11,25x9,98), en tubo estructural 100x100, platina23x23 en 3/8, incluye anticorrosivo	UND	1
	2,2			instalacion cubierta upvc, incluye accesorios para su corresta instalacion	M2	134,505
	2,3			Suministro e instalacion dados 30X30x50 en concreto 3000 psi, incluye acero de refuerzo, excavación y lleno	UND	8
	2,4			Esmalte sobre estructura cubierta en placa sede primaria (11,25x9,98), en tubo estructural 100x100, platina23x23 en 3/8	UND	0
	2,4			Desmonte cielo raso PVC	M2	80
	2,5			INSTALACION CIELO RASO EN PVC e=7 mm	M2	248
				INTITUCION EDUCATIVA COLOMBO ALEMAN SEDE COLOMBO		
	3,1			Instalacion canal galvanizada, incluye ganchos soporte en ángulo 1 1/4 x /8 (alcaldía)	ML	27
	3,2			suministro e instalacion bajante PVC 3", incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	48
	3,3			Instalacion canal galvanizada, incluye ganchos soporte en ángulo 1 1/4 x /8 (glorieta)	ML	83
	3,4			suministro e instalacion bajante PVC 3", incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	135
				INTITUCION EDUCATIVA COLOMBO ALEMAN SEDE COLOMBO SEDE CENTRAL		
	4,1			Excavación manual en material en material común H=0.0-2.0 M (Incluye retiro de sobrantes a una distancia a una distancia menor de 5 KM)	M3	106,332
	4,2			Aplicación y compactación recebo común mecánicamente, no incluye suministro	M3	79,749

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

	4,3			Instalacion malla electrosoldada suministrada por la entidad	KG	557
	4,4			Placa base concreto E: 0.10 2500 PSI	M2	265,83
	4,5			Junta de contracción y dilatación en placa de concreto, concluye corte, limpieza, cordon de respaldo y sello poliuretano	ML	185
	4,6			Suministro y aplicación Triturado 1/2 o 3/4	M3	2
	4,7			Suministro e instalacion adoquin arcilla, incluye anclajes a placa	ML	12
	4,8			Corte con pulidora	ML	7,02
	4,9			Anclaje 3/8"	UND	16
	4,10			Acero Figurado 37000 PSI	KG	32,00856
	4,11			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	7,04
				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE LA SIERRA BACHILLERATO		
	5,1			Corte con pulidora	ML	5,8
	5,2			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	14,2832
	5,3			Anclaje 3/8"	UND	12
	5,4			Acero Figurado 37000 PSI	KG	10,638
	5,5			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	2,9
	5,6			Muro bloque H5	M2	14,2832
	5,7			Pañete liso muros 1:4,	M2	28,5664
				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE ALTO EL SOL		
	6,1			escarificación columna	ML	2,5
	6,2			Anclaje 3/8"	UND	8
	6,3			Acero Figurado 37000 PSI	KG	59,941
	6,4			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	2,9

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INSTITUCION EDUCATIVA ARTURO MEJIA JARAMILLO SEDE PRINCIPAL		
	7,1			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	49,0533
	7,2			Desmonte baranda L: 5,3	UND	2
	7,3			Muro ladrillo rejilla 0.12 M, Dos caras a la vista	M2	43,0533
	7,4			Demolicion enchape muro	M2	1,0602
	7,5			Baldosa cerámica pared 20x20	M2	1,0602
	7,6			Suministro e instalacion persiana tubo rectangular 3 x 1 1/2 C18, lamina cold rold C18 en tres cuerpos, incluye anticorrosivo y esmalte	UND	1
	7,7			Demolicion bordillo concreto baranda	ML	10,60
	7,8			Bordillo de 8X12 cm fundido en concreto de 2500 PSI	ML	10,60
	7,9			Anclaje 3/8"	UND	30
	7,1			Acero Figurado 37000 PSI	KG	55,888
	7,11			Desmonte suministro e instalacion cubierta Metálica standing seam	M2	2
				INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA		
	8,1			Suministro e instalacion soporte estructura ,incluye 6 vigas principales en tubo estructural 150 x 50 x 3mm, anticorrosivo y esmalte color caoba	UND	1
	8,2			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	20,748
	8,3			Anclaje 3/8"	UND	16
	8,4			Acero Figurado 37000 PSI	KG	73,15
	8,5			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	18,61
	8,6			Muro bloque H5	M2	20,748
	8,7			Pañete liso muros 1:4,	M2	41,496
	8,8			Suministro e instalación de estructura de cubierta en madera estructural sección 150 x 50 mm, incluyendo platinas, pernos de anclaje, elementos de fijación e izaje de la estructura.	ML	583,24

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SEDE SAN ANTONIO		
	9,1			demolición placa maciza 0.15 m, inc retiro	M2	13,4
	9,2			Placa Base Concreto E: 0.10 2500 Psi	M2	21,52
	9,3			Tableta De Gres 25x25	M2	21,52
	9,4			Mantenimiento Y Reparación De Cubierta, Incluye Limpieza, Sellado Y Corrección De Goteras.	M2	2

3.1. FASES Y ETAPAS DEL PROYECTO

3.1.1. Diagnóstico inicial: Consolidación de la información técnica de cada sede educativa (estado locativo, necesidades de mantenimiento y priorización de intervenciones).

3.1.2. Definición de alcance: Identificación de las actividades específicas de mantenimiento y adecuación a ejecutar en cada sede educativa.

3.1.3. Presupuesto y análisis de costos: Estimación de cantidades de obra, materiales, equipos y recursos requeridos para la ejecución de las actividades.

3.1.4. Cronograma de ejecución: Programación de actividades por sedes educativas y frentes de trabajo, estableciendo los tiempos estimados de ejecución.

3.1.5. Intervención en campo: Ejecución de las actividades de mantenimiento y adecuación relacionadas con estructuras metálicas, cubiertas, canales y bajantes, excavaciones, placas de concreto, muros, enchapes, bordillos, cielos rasos y demás actividades contempladas en el proyecto.

3.1.6. Seguimiento y supervisión: Control técnico, administrativo y financiero del contrato.

3.1.7. Informes de avance: Reporte periódico del estado de ejecución y cumplimiento de las actividades programadas.

3.1.8. Recibo de obras: Verificación de las actividades ejecutadas conforme a las cantidades y especificaciones técnicas contratadas.

3.1.9. Acta de terminación: Formalización de la finalización de las actividades.

3.1.10. Entrega final: Entrega de las sedes educativas y áreas intervenidas en condiciones adecuadas de funcionamiento.

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El plazo de ejecución del contrato será de DOS (02) MESES CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos establecidos para el inicio de la ejecución contractual.

La ejecución de la obra no estará dividida en etapas contractuales independientes. Las fases o secuencias constructivas previstas en el Anexo Técnico corresponden a la organización técnica de las actividades y deberán desarrollarse dentro del plazo total de DOS (02) MESES CALENDARIO, de conformidad con el programa de trabajo aprobado.

5. FORMA DE PAGO

El valor del contrato a suscribir será por el valor del presupuesto oficial, incluidos todos los costos directos e indirectos asociados al suministro de los bienes y/o prestación del servicio, el IVA, demás impuestos de ley y se ejecutarán como una bolsa de recursos teniendo en cuenta los valores unitarios ofertados por el proponente adjudicatario dentro de la oferta económica.

El contrato no contempla realizar pagos de anticipo, por lo tanto, el valor del contrato se pagará mediante pagos mensuales parciales contra cortes de obra mensuales, los cuales deberán ser aprobados por el supervisor del contrato, previa presentación de las actas parciales de obra por parte del contratista.

Se pagará al contratista así:

- **PAGOS PARCIALES:** Los pagos se realizarán con actas parciales de acuerdo con actas mensuales de obra ejecutada (ítems de obra efectivamente terminados), los cuales deberán contar con el recibo a satisfacción de la respectiva interventoría, e informe técnico de avance de actividades mensual. Estos pagos se realizarán hasta por el 90% del valor total de las obras.

- **PAGO FINAL:** El ultimo pago corresponderá al 10% del valor total de las obras, el cual se pagará una vez cumplidos los siguientes requisitos

- I. Entrega del informe final de ejecución.
- II. Suscripción de acta de terminación del contrato de obra entre contratista de obra y la interventoría.
- III. Suscripción de acta de entrega y recibo a satisfacción del contrato de obra entre contratista de obra y la interventoría.
- IV. Aprobación de las garantías correspondientes.



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- V. Suscripción del Acta de liquidación del Contrato por todas las partes en ella intervinientes, la cual solo se podrá dar cuando se encuentren cumplidas todas las obligaciones de información del contrato.

Los equipos que sean requeridos en la ejecución del mantenimiento o adecuación de la infraestructura, en caso de ser determinada su necesidad mediante el diagnóstico técnico, solo se pagarán, cuando se encuentren debidamente instalados, probados y recibidos a satisfacción por parte de la supervisión.

Los pagos se realizarán previa presentación de la factura correspondiente, la certificación de recibo a satisfacción por parte de la respectiva supervisión y la certificación del revisor fiscal o representante legal según corresponda, sobre el cumplimiento en el pago de los

aportes parafiscales y de seguridad social de sus empleados de acuerdo con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

El presente proyecto corresponde a la ejecución de actividades de mantenimiento y adecuación de sedes educativas del municipio de Lérída, Tolima, previamente identificadas y priorizadas, orientadas a atender las necesidades existentes en los diferentes componentes de la infraestructura física y a garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, salubridad y habitabilidad para el desarrollo de las actividades propias de la comunidad educativa.

Las intervenciones contempladas corresponden principalmente a actividades de mantenimiento, adecuación, conservación, reparación y mejoramiento de elementos existentes de las sedes educativas, de acuerdo con las necesidades identificadas y las cantidades de obra establecidas para cada frente de trabajo.

6.1 Normativa técnica aplicable

El contratista deberá dar cumplimiento a la normativa técnica vigente, entre la cual se destaca:

- Constitución Política de 1991.
- Ley 80 de 1993, por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública
 - Ley 1150 de 2007, por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- contratación con Recursos Públicos.
- Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional
- Ley 1882 del 15 de enero de 2018 por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de
 - infraestructura y se dictan otras disposiciones
- Ley 2069 de 2020, por medio del cual se impulsa el emprendimiento en Colombia
- Decreto 1076 de 2015, Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en especial las disposiciones que compilan el Decreto 4741 de 2005 'por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral
- Resolución 0472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, modificada por la Resolución 1257 de 2021, 'por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición (RCD) y se adoptan otras disposiciones
- Decreto 895 de 2008 por el cual se modifica y adiciona el Decreto 2331 de 2007 sobre uso racional y eficiente de energía eléctrica.
- Resolución 40150 de 2024 "Por la cual se modifica el Reglamento Técnico de
 - Iluminación y Alumbrado Público (RETILAP)".
- Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas, Resoluciones No. 90708 de 30 de agosto de 2013 y 90907 de 2013, expedidas por el Ministerio de Minas y Energía (RETIE)
- Resolución 4272 de 2021 expedida por el MINISTERIO DE TRABAJO "Por la cual se
 - establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en
 - alturas".
- Decreto 1077 de 2015, por el cual se reglamenta la prestación del servicio público de aseo, a las personas prestadoras de residuos aprovechables y no aprovechables, a los usuarios la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, a la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico, a las entidades territoriales y
 - demás entidades con funciones sobre este servicio.
- La Resolución 0330 de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio "Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS y se derogan las resoluciones 1096 de 2000, 0424 de 2001,
 - 0668 de 2003, 1459 de 2005, 1447 de 2005 y 2320 de 2009"
- Legislación ambiental municipal y Nacional
- Legislación de seguridad industrial y de salud ocupacional
- Normas NFPA – NEC y Código Nacional de Incendios
- El Código Eléctrico Nacional, norma técnica colombiana 2050
- NTC 2057 - Metalurgia. Código para calificar el procedimiento para soldar y la habilidad del soldador.
- Normas vigentes de la empresa de energía encargada del suministro y control de la
 - energía en la localidad.
- Reglamentación de manejo ambiental y recursos hídricos
- Normas Técnicas Colombianas aplicables para la ejecución de actividades, materiales e insumos.
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente – NSR vigente al momento de la ejecución del contrato.

17



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Ley 55 DE 1993, Por medio de la cual se aprueba el "Convenio No. 170 y la Recomendación número 177 sobre la Seguridad en la Utilización de los Productos Químicos en el trabajo", adoptados por la 77a. Reunión de la Conferencia General de la O.I.T., Ginebra, 1990.
- Resolución 472 de 2017 Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible "Por la cual se
 - reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición — RCD y se dictan otras disposiciones"
- Decreto No. 1496 de 2018, "Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química"
- Ley 1672 de 2013, "Por la cual se establecen los lineamientos para la adopción de una
 - política pública de gestión integral de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE), y se dictan otras disposiciones".
- Normas Técnicas Colombianas aplicables para la ejecución de actividades, materiales e insumos.
- Las demás normas que modifiquen o complementen las anteriormente citadas, o que apliquen al objeto de los presentes contratos.

6.2 Especificaciones técnicas

Las presentes especificaciones técnicas establecen los criterios, condiciones y requerimientos mínimos que deberán cumplir las actividades de mantenimiento, garantizando la calidad, durabilidad, seguridad y funcionalidad de las intervenciones.

- todas las actividades deberán ejecutarse conforme a las buenas prácticas constructivas, normas técnicas vigentes y recomendaciones de los fabricantes de materiales.
- El contratista deberá suministrar la totalidad de materiales, equipos, herramientas y mano de obra calificada.
- Previo a la ejecución, se deberá realizar verificación en sitio de las condiciones reales de cada infraestructura.
- Los materiales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con normas técnicas Colombianas (NTC).
- Se deberá garantizar la protección de las áreas intervenidas y de los usuarios durante la ejecución de las actividades.

N °	ITEM DE PAG O	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND .	CANTIDA D
		GENERA L	PARTICULA R			

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE DELICIAS		
	1,1			Instalacion piso lamina alfajor y tubo estructural 100x100 (sede secundaria), incluye anticorrosivo	UND	2
	1.2			Instalacion piso lamina alfajor y tubo estructural 100x100, columnas 150x150, platina 30x30 x 3/8 4,21 x 5,71 (sede primaria) incluye anticorrosivo	UND	1
				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE LA SIERRA - PRIMARIA		
	2,1			Intalacion estructura cubierta en placa sede primaria (11,25x9,98), en tubo estructural 100x100, platina23x23 en 3/8, incluye anticorrosivo	UND	1
	2,2			instalacion cubierta upvc, incluye accesorios para su corresta instalacion	M2	134,505
	2,3			Suministro e instalacion dados 30X30x50 en concreto 3000 psi, incluye acero de refuerzo, excavación y lleno	UND	8
	2,4			Esmalte sobre estructura cubierta en placa sede primaria (11,25x9,98), en tubo estructural 100x100, platina23x23 en 3/8	UND	0
	2,4			Desmonte cielo raso PVC	M2	80
	2,5			INSTALACION CIELO RASO EN PVC e=7 mm	M2	248
				INTITUCION EDUCATIVA COLOMBO ALEMAN SEDE COLOMBO		
	3,1			Instalacion canal galvanizada, incluye ganchos soporte en ángulo 1 1/4 x /8 (alcaldía)	ML	27
	3,2			suministro e instalacion bajante PVC 3", incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	48
	3,3			Instalacion canal galvanizada, incluye ganchos soporte en ángulo 1 1/4 x /8 (glorieta)	ML	83
	3,4			suministro e instalacion bajante PVC 3", incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	135

19



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INTITUCION EDUCATIVA COLOMBO ALEMAN SEDE COLOMBO SEDE CENTRAL		
	4,1			Excavación manual en material en material común H=0.0-2.0 M (Incluye retiro de sobrantes a una distancia a una distancia menor de 5 KM)	M3	106,332
	4,2			Aplicación y compactación recebo común mecánicamente, no incluye suministro	M3	79,749
	4,3			Instalacion malla electrosoldada suministrada por la entidad	KG	557
	4,4			Placa base concreto E: 0.10 2500 PSI	M2	265,83
	4,5			Junta de contracción y dilatación en placa de concreto, concluye corte, limpieza, cordón de respaldo y sello poliuretano	ML	185
	4,6			Suministro y aplicación Triturado 1/2 o 3/4	M3	2
	4,7			Suministro e instalacion adoquin arcilla, incluye anclajes a placa	ML	12
	4,8			Corte con pulidora	ML	7,02
	4,9			Anclaje 3/8"	UND	16
	4,10			Acero Figurado 37000 PSI	KG	32,00856
	4,11			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	7,04
				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE LA SIERRA BACHILLERATO		
	5,1			Corte con pulidora	ML	5,8
	5,2			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	14,2832
	5,3			Anclaje 3/8"	UND	12
	5,4			Acero Figurado 37000 PSI	KG	10,638
	5,5			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	2,9
	5,6			Muro bloque H5	M2	14,2832
	5,7			Pañete liso muros 1:4,	M2	28,5664

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				INTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA SEDE ALTO EL SOL		
	6,1			escarificación columna	ML	2,5
	6,2			Anclaje 3/8"	UND	8
	6,3			Acero Figurado 37000 PSI	KG	59,941
	6,4			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	2,9
				INSTITUCION EDUCATIVA ARTURO MEJIA JARAMILLO SEDE PRINCIPAL		
	7,1			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	49,0533
	7,2			Desmonte baranda L: 5,3	UND	2
	7,3			Muro ladrillo rejilla 0.12 M, Dos caras a la vista	M2	43,0533
	7,4			Demolicion enchape muro	M2	1,0602
	7,5			Baldosa cerámica pared 20x20	M2	1,0602
	7,6			Suministro e instalacion persiana tubo rectangular 3 x 1 1/2 C18, lamina cold rold C18 en tres cuerpos, incluye anticorrosivo y esmalte	UND	1
	7,7			Demolicion bordillo concreto baranda	ML	10,60
	7,8			Bordillo de 8X12 cm fundido en concreto de 2500 PSI	ML	10,60
	7,9			Anclaje 3/8"	UND	30
	7,1			Acero Figurado 37000 PSI	KG	55,888
	7,11			Desmonte suministro e instalacion cubierta Metálica standing seam	M2	2
				INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA		
	8,1			Suministro e instalacion soporte estructura ,incluye 6 vigas principales en tubo estructural 150 x 50 x 3mm, anticorrosivo y esmalte color caoba	UND	1
	8,2			Demolicion muro mampostería 0.15 M	M2	20,748
	8,3			Anclaje 3/8"	UND	16
	8,4			Acero Figurado 37000 PSI	KG	73,15

21



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

	8,5			Columneta - vigueta concreto 3,000 PSI (0,20 x 0,30)	ML	18,61
	8,6			Muro bloque H5	M2	20,748
	8,7			Pañete liso muros 1:4,	M2	41,496
	8,8			Suministro e instalación de estructura de cubierta en madera estructural sección 150 × 50 mm, incluyendo platinas, pernos de anclaje, elementos de fijación e izaje de la estructura.	ML	583,24
				INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SEDE SAN ANTONIO		
	9,1			demolición placa maciza 0.15 m, inc retiro	M2	13,4
	9,2			Placa Base Concreto E: 0.10 2500 Psi	M2	21,52
	9,3			Tableta De Gres 25x25	M2	21,52
	9,4			Mantenimiento Y Reparación De Cubierta, Incluye Limpieza, Sellado Y Corrección De Goteras.	M2	2

6.2.1 INSTALACIÓN PISO LÁMINA ALFAJOR Y TUBO ESTRUCTURAL 100X100 (SEDE SECUNDARIA), INCLUYE PINTURA

Alcance

Comprende instalación del sistema de piso conformado por estructura en tubo estructural de 100x100 mm y lámina alfajor, incluyendo elementos de unión, fijación, preparación superficial, pintura y todos los componentes necesarios para entregar el piso completamente instalado.

Materiales

- Tubo estructural 100x100 mm, con espesor según diseño o detalle aprobado.
- Lámina alfajor de acero, calibre o espesor según diseño y condiciones de servicio.
- Platinas, pernos, anclajes, electrodos o consumibles de soldadura y demás elementos de fijación.
- Sistema anticorrosivo compatible con el sustrato.
- Elementos auxiliares de montaje, nivelación y protección.

Requisitos técnicos

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar sección de perfiles, dimensiones, estado de la lámina y elementos de fijación.
- Inspeccionar alineación, nivelación, estabilidad y calidad de las uniones.
- No se aceptarán elementos deformados, fijaciones deficientes ni superficies metálicas sin protección.
- La recepción se realizará una vez comprobada la correcta terminación del piso.

Ejecución

1. Verificar dimensiones, niveles, apoyos y condiciones existentes antes de intervenir.
2. Replantear ejes, apoyos y ubicación de los elementos estructurales.
3. Cortar, preparar y ensamblar los perfiles según el detalle aprobado.
4. Ejecutar las uniones y fijaciones garantizando alineación, nivelación y estabilidad.
5. Instalar la lámina alfajor y verificar su correcta fijación.
6. Preparar las superficies metálicas, aplicar anticorrosivo según ficha técnica.
7. Realizar limpieza, inspección final y corrección de detalles antes de la entrega.

Medición y pago

- La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.2. INSTALACIÓN PISO LÁMINA ALFAJOR Y TUBO ESTRUCTURAL 100X100, COLUMNAS 150X150, PLATINA 30X30 X 3/8 4,21 X 5,71 (SEDE PRIMARIA)

Alcance

Comprende instalación del piso de aproximadamente 4,21 x 5,71 m, conformado por tubo estructural 100x100 mm, columnas 150x150 mm y platinas de 30x30 x 3/8", con lámina alfajor, elementos de unión, y fijaciones.

Materiales

- Tubo estructural 100x100 mm, espesor según diseño aprobado.
- Columnas de tubo estructural 150x150 mm, espesor según diseño aprobado.



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Platinas 30x30 x 3/8".
- Lámina alfajor con calibre o espesor definido en el proyecto.
- Elementos de anclaje, fijación y soldadura.
- Anticorrosivo

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones, secciones, espesores y materiales contra planos o detalles aprobados.
- Comprobar aplome, nivelación, alineación, estabilidad y calidad de las uniones.
- Verificar fijaciones y anclajes.
- No se aceptarán elementos deformados o con corrosión sin tratamiento.

Ejecución

1. Verificar las dimensiones indicadas de 4,21 x 5,71 m y las condiciones de apoyo.
2. Replantear columnas, perfiles y puntos de anclaje.
3. Fabricar y montar la estructura controlando aplome, nivel y escuadra.
4. Instalar las platinas y ejecutar las uniones correspondientes.
5. Instalar y fijar la lámina alfajor.
6. Preparar y proteger las superficies metálicas.
7. Realizar inspección final y limpieza del área.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.3 ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA LÁMINA ALFAJOR

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende la preparación de la superficie de la lámina alfajor y la aplicación de esmalte de acabado, incluyendo limpieza, desengrase cuando sea necesario, tratamiento de puntos deteriorados y aplicación del sistema de pintura compatible con el sustrato.

Materiales

- Esmalte de acabado compatible con la lámina.
- Imprimante o promotor de adherencia cuando sea requerido por el sistema de pintura.
- Materiales de limpieza y preparación superficial.
- Elementos de protección de superficies adyacentes.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar compatibilidad del sistema de pintura con la superficie.
- La cobertura deberá ser uniforme, sin descuelgues, ampollamientos, desprendimientos o zonas descubiertas.
- Verificar acabado visual y adherencia conforme al sistema especificado.
- No se aceptarán superficies contaminadas o con pintura desprendida.

Ejecución

1. Inspeccionar y limpiar la superficie.
2. Eliminar polvo, grasa, óxido o contaminantes que puedan afectar la adherencia.
3. Preparar las zonas deterioradas y aplicar imprimante cuando corresponda.
4. Aplicar el esmalte de acuerdo con la ficha técnica del fabricante.
5. Respetar tiempos de secado y condiciones ambientales indicadas por el producto.
6. Realizar retoques y limpieza final.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

LA SIERRA – PRIMARIA

25



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

6.2.4 INSTALACIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA EN PLACA SEDE PRIMARIA (11,25X9,98), EN TUBO ESTRUCTURAL 100X100, PLATINA 23X23 EN 3/8, INCLUYE ANTICORROSIVO

Alcance

Comprende instalación de la estructura metálica para cubierta sobre placa de la sede primaria, en un área aproximada de 11,25 x 9,98 m, utilizando tubo estructural 100x100 mm y platinas de 23x23 x 3/8", incluyendo anclajes, uniones y anticorrosivo.

Materiales

- Tubo estructural 100x100 mm, espesor según diseño aprobado.
- Platinas 23x23 x 3/8".
- Pernos, anclajes, electrodos y accesorios de fijación.
- Anticorrosivo
- Elementos auxiliares de montaje.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones y sección de los perfiles y platinas.
- Inspeccionar anclajes, soldaduras, alineación, nivelación y estabilidad.
- No se aceptarán perfiles deformados, soldaduras deficientes o elementos sin protección anticorrosiva.
- La capacidad y configuración estructural deberán corresponder al detalle de ingeniería aprobado.

Ejecución

1. Verificar dimensiones de la placa, ubicación de apoyos y posibles interferencias.
2. Replantear la estructura de acuerdo con el detalle aprobado.
3. Cortar, preparar y ensamblar los perfiles.
4. Montar la estructura y verificar nivelación, alineación y estabilidad.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

5. Ejecutar anclajes y uniones.
6. Preparar superficies y aplicar anticorrosivo
7. Realizar inspección final antes de instalar la cubierta.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.5 INSTALACIÓN CUBIERTA UPVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Alcance

Comprende instalación de cubierta en UPVC, incluyendo accesorios de fijación, traslapos, remates, sellos, elementos de conexión y demás componentes necesarios para garantizar una cubierta continua y estanca.

Materiales

- Lámina de cubierta UPVC de referencia, perfil, espesor y color definidos por el proyecto o aprobación.
- Tornillos y elementos de fijación compatibles con el sistema.
- Arandelas, sellos, remates, cumbreras y accesorios requeridos.
- Sellantes compatibles con el material.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que el producto corresponda a la ficha técnica y aprobación.
- Inspeccionar alineación, traslapos, fijaciones y sellado.
- No se aceptarán láminas fracturadas, deformadas o con fijaciones deficientes.
- La cubierta deberá quedar estable y sin puntos evidentes de ingreso de agua.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Ejecución

1. Verificar estructura de apoyo, pendientes y separación de apoyos.
2. Replantear el sentido de instalación y ubicación de las láminas.
3. Instalar las láminas respetando los traslapes y recomendaciones del fabricante.
4. Ejecutar fijaciones sin deformar las láminas.
5. Instalar remates, cumbreras, sellos y accesorios.
6. Revisar puntos singulares y realizar limpieza final.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DADOS 30X30X50 EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, EXCAVACIÓN Y LLENO

Alcance

Comprende excavación, preparación, suministro y colocación de acero de refuerzo, fundida de dados de 30x30x50 cm en concreto de 3.000 PSI, curado y relleno de las excavaciones, dejando los elementos terminados y listos para recibir la estructura.

Material

- Concreto de resistencia especificada de 3.000 PSI.
- Acero de refuerzo según diseño estructural.
- Material para relleno y compactación.
- Formaleta cuando sea necesaria.
- Alambre de amarre, separadores y demás accesorios.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones 30x30x50 cm y ubicación.
- Verificar resistencia del concreto y documentación de materiales.
- Inspeccionar acero, recubrimientos, nivelación y posición de anclajes cuando existan.
- No se aceptarán dados con dimensiones diferentes, concreto segregado o acero dispuesto sin aprobación.
- El acero y su cuantía deberán corresponder al diseño estructural aprobado.

Ejecución

1. Replantear la ubicación de cada dado.
2. Ejecutar la excavación hasta la geometría requerida.
3. Preparar el fondo y disponer el acero de refuerzo según planos.
4. Instalar formaleta cuando corresponda.
5. Colocar, vibrar y nivelar el concreto.
6. Ejecutar el curado.
7. Realizar el relleno lateral y compactarlo una vez alcanzadas las condiciones requeridas.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.7 ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA CUBIERTA EN PLACA SEDE PRIMARIA (11,25X9,98), EN TUBO ESTRUCTURAL 100X100, PLATINA 23X23 EN 3/8

Alcance

Comprende preparación superficial y aplicación de esmalte de acabado sobre la estructura metálica de cubierta conformada por los perfiles y platinas indicados, incluyendo protección anticorrosiva y retoques posteriores al montaje.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Esmalte de acabado.
- Imprimante anticorrosivo compatible.
- Materiales de limpieza y preparación.
- Elementos de protección y aplicación.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar continuidad y cobertura del recubrimiento.
- No se aceptarán superficies con corrosión activa, descuelgues, ampollas o zonas sin protección.
- Los productos deberán ser compatibles entre sí y con el sustrato.

Ejecución

1. Limpiar las superficies y retirar óxido, grasa y contaminantes.
2. Preparar soldaduras y zonas intervenidas durante el montaje.
3. Aplicar anticorrosivo según ficha técnica.
4. Aplicar esmalte de acabado respetando tiempos de secado.
5. Ejecutar retoques en zonas afectadas durante el montaje.
6. Limpiar el área.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

COLOMBO

6.2.8 INSTALACIÓN CANAL GALVANIZADA, INCLUYE GANCHOS SOPORTE (ALCALDÍA)

30



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Alcance

Comprende instalación de canal galvanizada para recolección de aguas lluvias en el sector indicado como alcaldía, incluyendo ganchos, soportes, uniones, sellos y accesorios necesarios para su funcionamiento.

Materiales

- Canal galvanizada de dimensiones y calibre según diseño o sistema aprobado.
- Ganchos, soportes, abrazaderas y fijaciones.
- Uniones, tapas y accesorios de conexión.
- Sellante compatible para juntas.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar calibre, dimensiones y estado de la canal.
- Comprobar pendiente, alineación y firmeza de soportes.
- No se aceptarán fugas, deformaciones o fijaciones deficientes.
- Verificar descarga libre y continuidad del sistema.

Ejecución

1. Verificar el recorrido y puntos de descarga.
2. Replantear la ubicación de soportes y canal.
3. Instalar ganchos y soportes garantizando estabilidad.
4. Montar la canal con pendiente hacia los puntos de descarga.
5. Ejecutar uniones y sellado.
6. Realizar prueba de flujo y limpieza.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE PVC 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Alcance

Comprende suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 3 pulgadas para conducción de aguas lluvias, incluyendo codos, uniones, abrazaderas, soportes y accesorios necesarios para conectar la canal con el punto de descarga.

Materiales

- Tubería PVC de 3" compatible con el uso previsto.
- Codos, uniones, adaptadores y terminales.
- Abrazaderas y soportes.
- Adhesivo y materiales de sellado compatibles.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, estado y compatibilidad de los accesorios.
- Inspeccionar aplome, fijaciones y estanqueidad.
- No se aceptarán tubos fracturados, deformados o con uniones defectuosas.
- Comprobar que el flujo sea continuo y sin fugas.

Ejecución

1. Verificar recorrido y punto de descarga.
2. Cortar y preparar la tubería sin rebabas.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3. Instalar accesorios y realizar uniones conforme al sistema.
4. Fijar la bajante y verificar aplome.
5. Conectar a la canal y al punto de descarga.
6. Realizar prueba con agua.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.10 INSTALACIÓN CANAL GALVANIZADA, INCLUYE GANCHOS SOPORTE (GLORIETA)

Alcance

Comprende instalación de canal galvanizada para recolección de aguas lluvias en el sector indicado como glorieta, incluyendo ganchos, soportes, uniones, sellos y accesorios necesarios.

Materiales

- Canal galvanizada de dimensiones y calibre según sistema aprobado.
- Ganchos y soportes.
- Fijaciones, uniones, tapas y accesorios.
- Sellante compatible.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones, estado y protección galvanizada.
- Comprobar pendiente, alineación, soportes y estanqueidad.
- No se aceptarán fugas ni fijaciones inestables.

Ejecución

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

1. Verificar recorrido, pendientes y puntos de descarga.
2. Replantear soportes y fijaciones.
3. Instalar ganchos y canal.
4. Ejecutar uniones y sellado.
5. Verificar pendiente y realizar prueba de flujo.
6. Limpiar la instalación.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE PVC 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Alcance

Comprende suministro e instalación de bajante PVC de 3 pulgadas, incluyendo accesorios, soportes, conexiones y elementos necesarios para conducir las aguas lluvias desde la canal hasta el punto de descarga.

Materiales

- Tubería PVC 3".
- Codos, uniones, adaptadores y terminales.
- Abrazaderas, soportes y fijaciones.
- Adhesivo y sellantes compatibles.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro y estado de los componentes.
- Comprobar fijación, continuidad y ausencia de fugas.
- No se aceptarán conexiones improvisadas ni elementos deteriorados.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Ejecución

1. Replantear el recorrido.
2. Cortar y preparar tubería.
3. Instalar accesorios y soportes.
4. Conectar canal y descarga.
5. Verificar aplome y estanqueidad.
6. Realizar prueba con agua y limpieza.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

SEDE CENTRAL – PLACA COLEGIO

6.2.12 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

Alcance

Comprende la excavación manual en material común hasta una profundidad de 2,00 m, incluyendo replanteo, perfilado, cargue, retiro del material sobrante y transporte hasta una distancia menor de 5 km, así como la limpieza del área intervenida.

Materiales

- Herramientas manuales.
- Elementos de señalización y protección.
- Medios de cargue y transporte del material sobrante.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Verificar dimensiones, profundidad y ubicación.
- El material retirado deberá ser dispuesto en sitio autorizado.
- No se aceptarán excavaciones fuera de las dimensiones aprobadas que afecten elementos existentes.
- Se verificará que el área quede libre de material sobrante.

Ejecución

1. Replantear el área de excavación.
2. Retirar material de manera manual por capas, manteniendo condiciones seguras.
3. Perfilar y limpiar fondo y taludes.
4. Cargar y transportar los sobrantes a la distancia indicada.
5. Dejar el área limpia y preparada para la actividad siguiente.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cúbico (m³) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.13 APLICACIÓN Y COMPACTACIÓN RECEBO COMÚN MECÁNICAMENTE, NO INCLUYE SUMINISTRO

Alcance

Comprende extendido, humedecimiento y compactación mecánica de recebo común suministrado por separado, hasta obtener una superficie uniforme y condiciones de compactación acordes con el proyecto.

Materiales

- Recebo común suministrado por separado.
- Agua para humedecimiento.
- Equipo de compactación mecánica adecuado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar calidad y humedad del material.
- Comprobar niveles, espesor y compactación conforme al proyecto.
- No se aceptarán zonas blandas, segregadas o con material contaminado.
- El suministro del recebo no está incluido en este ítem.

Ejecución

1. Verificar y limpiar la superficie de apoyo.
2. Extender el recebo en capas de espesor compatible con el equipo y procedimiento aprobado.
3. Humedecer cuando sea necesario.
4. Compactar mecánicamente de manera uniforme.
5. Verificar nivelación y condición final.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cúbico (m³) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.14 INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD DESCRIPCIÓN Y ALCANCE • COMPRENDE, CORTE, COLOCACIÓN, TRASLAP Y FIJACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA PARA REFUERZO DE LA PLACA, DE ACUERDO CON LA REFERENCIA Y DISPOSICIÓN DEFINIDA EN PLANOS O ESPECIFICACIONES APROBADAS.

Alcance

Comprende, corte, colocación, traslapo y fijación de malla electrosoldada para refuerzo de la placa, de acuerdo con la referencia y disposición definida en planos o especificaciones aprobadas.

Materiales

- Alambre de amarre.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Separadores o apoyos para garantizar posición del refuerzo.
- Herramientas de corte y fijación.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar referencia, diámetro/calibre y dimensiones.
- Comprobar posición, traslapes y recubrimiento.
- No se aceptará malla con corrosión perjudicial, deformaciones o ubicación diferente a la aprobada.
- La referencia exacta deberá corresponder al diseño o documento técnico aprobado.

Ejecución

1. Verificar referencia y estado de la malla.
2. Cortar y disponer los paños según el replanteo.
3. Colocar separadores para conservar la posición del refuerzo.
4. Ejecutar traslapes y amarres conforme al diseño.
5. Verificar que la malla no sea desplazada durante la colocación del concreto.

Medición y pago

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.15 PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI

Alcance

Comprende construcción de placa base de concreto de 0,10 m de espesor y resistencia especificada de 2.500 PSI, incluyendo preparación de la superficie, formaleta cuando corresponda, colocación, nivelación, acabado, curado y limpieza.

38



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Materiales

- Concreto de 2.500 PSI.
- Formaleta y elementos de confinamiento cuando sean necesarios.
- Materiales para curado.
- Separadores y accesorios contemplados en el diseño.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar espesor de 0,10 m y niveles.
- Controlar la resistencia del concreto mediante los ensayos aplicables.
- No se aceptarán superficies con segregación, vacíos o desniveles que afecten el uso.
- La placa deberá cumplir la geometría y acabado aprobados.

Ejecución

1. Preparar y verificar la superficie de apoyo.
2. Instalar formaleta y verificar niveles.
3. Colocar el concreto de manera uniforme.
4. Vibrar o consolidar según el procedimiento.
5. Reglar y dar el acabado especificado.
6. Ejecutar curado y protección hasta alcanzar condiciones de servicio.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.16 JUNTA DE CONTRACCIÓN Y DILATACIÓN EN PLACA DE CONCRETO, INCLUYE CORTE, LIMPIEZA, CORDÓN DE RESPALDO Y SELLO POLIURETANO

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Alcance

Comprende ejecución de juntas en la placa de concreto mediante corte controlado, limpieza de la junta, instalación de cordón de respaldo y aplicación de sello de poliuretano compatible.

Materiales

- Cordón de respaldo.
- Sellante de poliuretano.
- Materiales de limpieza y preparación.
- Herramientas y equipos de corte.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar ubicación, continuidad y dimensiones de la junta.
- Comprobar limpieza y correcta instalación del cordón.
- El sello deberá quedar continuo, adherido y sin vacíos.
- No se aceptarán juntas con bordes despostillados por ejecución deficiente.

Ejecución

1. Replantear la ubicación de las juntas.
2. Realizar el corte con equipo adecuado sin deteriorar los bordes.
3. Limpiar y retirar polvo y residuos.
4. Instalar el cordón de respaldo a la profundidad correspondiente.
5. Aplicar el sello de poliuretano de forma continua.
6. Proteger la junta hasta el curado del sellante.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.17 TRITURADO 1/2 O 3/4

Alcance

Comprende extendido y nivelación de agregado triturado con tamaño nominal de 1/2" o 3/4", según la aplicación definida en el proyecto.

Materiales

- Agregado triturado de tamaño nominal 1/2" o 3/4" según aprobación.
- Materiales auxiliares para extendido y nivelación.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar tamaño nominal y limpieza del agregado.
- Comprobar espesor y nivelación según proyecto.
- No se aceptará material contaminado con residuos o materiales extraños.

Ejecución

1. Verificar área y niveles de colocación.
2. Recibir el material y comprobar su limpieza.
3. Extender uniformemente.
4. Nivelar y acomodar el agregado según la función prevista.
5. Limpiar excedentes.

Medición y pago

41



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro cúbico (m³) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUÍN ARCILLA, INCLUYE ANCLAJES A PLACA

Alcance

Comprende suministro e instalación de adoquín de arcilla, incluyendo preparación del soporte, cortes, alineación, fijaciones o anclajes a la placa y limpieza final.

Materiales

- Adoquín de arcilla de referencia y dimensiones según aprobación.
- Anclajes y elementos de fijación compatibles con la placa.
- Mortero o adhesivo cuando corresponda al sistema aprobado.
- Material para juntas y limpieza.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Comprobar dimensiones, color y referencia del producto aprobado.
- Verificar alineación, nivelación, juntas y anclajes.
- No se aceptarán piezas fracturadas o inestables.
- Los anclajes deberán quedar firmes y sin elementos expuestos que generen riesgo.

Ejecución

1. Verificar estado y niveles de la placa.
2. Replantear modulación y alineación.
3. Cortar piezas cuando sea necesario.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

4. Instalar y fijar los adoquines mediante el sistema aprobado.
5. Ejecutar juntas y limpieza.
6. Verificar estabilidad y terminación.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

SEDE CENTRAL – MURO DERECHO ESCALERA

6.2.19 CORTE CON PULIDORA

Alcance

Comprende el corte controlado de elementos existentes mediante pulidora y disco apropiado, de acuerdo con el trazado definido, incluyendo protección de áreas adyacentes, control de polvo, retiro de residuos y limpieza.

Materiales

- Disco de corte apropiado para el material.
- Elementos de protección personal.
- Materiales para protección y señalización.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- El corte deberá seguir el trazado aprobado.
- No se aceptarán daños colaterales por falta de control.
- Verificar limpieza y terminación de los bordes.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Ejecución

1. Replantear y marcar la línea de corte.
2. Verificar que no existan instalaciones o elementos que puedan ser afectados.
3. Ejecutar el corte de manera controlada.
4. Retirar residuos y limpiar la zona.
5. Proteger los elementos que deban conservarse.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.20 ANCLAJE 3/8"

Alcance

Comprende instalación de anclajes de 3/8" para fijación de elementos al sustrato existente, incluyendo perforación, limpieza, elemento de anclaje y terminación.

Materiales

- Anclaje de 3/8" compatible con el sustrato y la carga prevista.
- Adhesivo químico o sistema mecánico cuando corresponda al detalle aprobado.
- Herramientas y elementos de limpieza.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro y referencia del anclaje.
- Comprobar ubicación, profundidad y fijación.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- No se aceptarán anclajes flojos, deteriorados o instalados sin compatibilidad con el sustrato.
- La longitud, profundidad y capacidad deberán corresponder al detalle de ingeniería aprobado.

Ejecución

1. Replantear el punto de anclaje.
2. Verificar sustrato y posibles interferencias.
3. Perforar con diámetro y profundidad correspondientes al sistema seleccionado.
4. Limpiar la perforación.
5. Instalar el anclaje según las instrucciones del fabricante.
6. Verificar fijación antes de cargar el elemento.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.21 ACERO FIGURADO 37000 PSI

Alcance

Comprende corte, figurado, colocación y amarre de acero de refuerzo con resistencia especificada de 37.000 PSI, conforme a planos y despieces aprobados.

Materiales

- Acero de refuerzo de 37.000 PSI.
- Alambre de amarre.
- Separadores y accesorios de apoyo.

Requisitos técnicos

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, longitud, figurado y cantidad.
- Comprobar posición, traslapes y recubrimiento.
- No se aceptarán barras con corrosión perjudicial, fisuras o deformaciones no previstas.
- La cuantía y diámetros deberán ser los del diseño aprobado.

Ejecución

1. Verificar planos y despiece.
2. Cortar y figurar las barras.
3. Identificar y organizar las piezas.
4. Colocar, traslapar y amarrar conforme al diseño.
5. Verificar posición y recubrimientos antes del vaciado.

Medición y pago

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.22 COLUMNETA - VIGUETA CONCRETO 3,000 PSI

Alcance

Comprende construcción de columneta y/o vigueta en concreto de 3.000 PSI, incluyendo formaleta, colocación, vibrado, acabado, curado y retiro de formaleta cuando corresponda.

Materiales

- Concreto de 3.000 PSI.
- Formaleta y elementos de soporte.
- Alambre, separadores y materiales de curado.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar sección, alineación, aplome y niveles.
- Controlar resistencia del concreto.
- No se aceptarán elementos con segregación, vacíos o deformaciones.

Ejecución

1. Replantear sección y ubicación.
2. Verificar aplome, nivel y dimensiones.
3. Colocar y consolidar el concreto.
4. Ejecutar acabado y curado.
5. Retirar formaleta cuando el concreto tenga las condiciones requeridas.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

LA SIERRA – BACHILLERATO (MURO ÚLTIMO SISTEMAS Y PATIO)

6.2.23 CORTE CON PULIDORA

Alcance

Comprende corte controlado con pulidora en los puntos definidos para la intervención, incluyendo trazado, protección de elementos adyacentes, control de polvo y limpieza.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Disco de corte adecuado al material.
- Elementos de protección y señalización.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar continuidad y ubicación del corte.
- No se aceptarán daños en elementos que deban conservarse.

Ejecución

1. Replantear la línea de corte.
2. Verificar instalaciones y elementos existentes.
3. Ejecutar el corte controlado.
4. Retirar residuos y limpiar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.24 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA 0.15 M

Alcance

Comprende demolición controlada de muro de mampostería de aproximadamente 0,15 m de espesor, incluyendo corte cuando sea necesario, desmonte, cargue, retiro y disposición de escombros.

Materiales

- Herramientas y equipos de demolición.
- Elementos de protección, señalización y control de polvo.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Medios para cargue y retiro de escombros.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que el muro demolido corresponda al área autorizada.
- No se aceptarán daños a estructuras o instalaciones no contempladas.
- El área deberá quedar limpia y segura.

Ejecución

1. Verificar previamente la estabilidad y las instalaciones del muro.
2. Aislar y señalizar el área.
3. Ejecutar demolición controlada evitando afectar elementos que deban permanecer.
4. Retirar escombros y limpiar la zona.
5. Disponer los residuos en sitio autorizado.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.25 ANCLAJE 3/8"

Alcance

Comprende instalación de anclaje de 3/8" para los elementos de confinamiento o fijación previstos.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Anclaje de 3/8" compatible con sustrato.
- Sistema químico o mecánico según detalle aprobado.
- Herramientas y elementos de limpieza.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, ubicación y fijación.
- No se aceptarán anclajes flojos o incompatibles con el sustrato.
- Dimensiones y capacidad según diseño aprobado.

Ejecución

1. Replantear, perforar y limpiar.
2. Instalar el sistema de anclaje según fabricante.
3. Verificar fijación y posición.
4. Dejar listo para la conexión del refuerzo o elemento correspondiente.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.26 ACERO FIGURADO 37000 PSI

Alcance

Comprende corte, figurado, transporte, colocación y amarre de acero de refuerzo de 37.000 PSI según planos estructurales.

Materiales

50

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Acero 37.000 PSI.
- Alambre de amarre y separadores.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, longitud, figurado, cantidad, posición y recubrimiento.
- No se aceptarán elementos que no correspondan al despiece aprobado.

Ejecución

1. Cortar y figurar según despiece.
2. Colocar y amarrar respetando la disposición del diseño.
3. Verificar recubrimientos y traslapes antes del concreto.

Medición y pago

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.27 COLUMNA- COLUMNETA - VIGUETA CONCRETO 3,000 PSI

Alcance

Comprende ejecución de columna, columneta y/o vigueta en concreto de 3.000 PSI, con formaleta, refuerzo, fundida, vibrado, curado y terminación.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Concreto 3.000 PSI.
- Formaleta, separadores y materiales de curado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar sección, aplome, nivel, y resistencia del concreto.
- No se aceptarán vacíos, segregación o deformaciones.

Ejecución

1. Replantear dimensiones y ubicación.
2. Verificar aplome y nivel.
3. Fundir y consolidar el concreto.
4. Curar y retirar formaleta cuando proceda.
5. Realizar limpieza y resanes menores autorizados.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.28 MURO BLOQUE H5

Alcance

Comprende instalación de muro en bloque H5, incluyendo mortero de pega, cortes, aplome, nivelación, juntas, limpieza y elementos de confinamiento o refuerzo cuando estén contemplados en el diseño.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Bloque H5 de referencia aprobada.
- Mortero de pega.
- Agua y materiales auxiliares.
- Elementos de refuerzo/confinamiento cuando correspondan al diseño.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar referencia y estado de los bloques.
- Comprobar aplome, nivelación, alineación y juntas.
- No se aceptarán piezas rotas o muros fuera de plomo.
- Los elementos de confinamiento deberán corresponder al detalle aprobado.

Ejecución

1. Replantear ejes y niveles.
2. Preparar la superficie de apoyo.
3. Colocar bloques con mortero de pega, controlando juntas y aplome.
4. Ejecutar cortes y encuentros.
5. Instalar refuerzos o confinamientos definidos.
6. Limpiar excedentes de mortero.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.29 PAÑETE LISO MUROS 1:4

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende aplicación de pañete liso sobre muros con mortero en proporción 1:4, incluyendo preparación, humedecimiento, maestras, aplicación, reglado, afinado, curado y limpieza.

Materiales

- Cemento y arena para mortero 1:4.
- Agua limpia.
- Materiales auxiliares para maestras y protección.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar planeidad, aplome, espesor y acabado.
- No se aceptarán superficies con fisuras, desprendimientos o zonas sin adherencia.
- La proporción del mortero deberá corresponder a la especificada.

Ejecución

1. Preparar y limpiar el muro.
2. Humedecer la superficie cuando corresponda.
3. Ejecutar maestras y guías.
4. Aplicar mortero 1:4.
5. Reglar y afinar la superficie.
6. Curar y realizar limpieza.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

LA SIERRA – ALTO DEL SOL – COLUMNA

6.2.30 ESCARIFICACIÓN COLUMNA

Alcance

Comprende eskarificación controlada de la superficie de una columna existente para retirar concreto deteriorado o preparar la superficie para el refuerzo, incluyendo limpieza y retiro del material suelto.

Materiales

- Herramientas de eskarificación.
- Cepillos y equipos de limpieza.
- Elementos de protección y control de residuos.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que se retire únicamente el material autorizado.
- No se aceptarán daños al acero o sección estructural existente.
- La superficie deberá quedar firme y limpia.

Ejecución

1. Delimitar el área de intervención.
2. Retirar cuidadosamente el concreto superficial indicado.
3. Evitar afectar el acero existente.
4. Limpiar polvo y residuos.
5. Dejar la superficie preparada para la actividad siguiente.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.31 ANCLAJE 3/8"

Alcance

Comprende instalación de anclajes de 3/8" asociados al reforzamiento de la columna, conforme al detalle estructural aprobado.

Materiales

- Anclaje 3/8" compatible con el sustrato.
- Adhesivo o sistema de fijación según diseño.
- Materiales de limpieza.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, ubicación y fijación.
- No se aceptarán anclajes flojos o instalados en posiciones no aprobadas.

Ejecución

1. Replantear puntos.
2. Perforar y limpiar.
3. Instalar anclajes según fabricante.
4. Verificar fijación y ubicación antes de continuar con el refuerzo.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.32 ACERO FIGURADO 37000 PSI

Alcance

Comprende corte, figurado, colocación y amarre del acero de refuerzo de 37.000 PSI requerido para el reforzamiento, según planos.

Materiales

- Acero 37.000 PSI.
- Alambre de amarre y separadores.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, figurado, cantidad y ubicación.
- No se aceptará acero que no corresponda al diseño aprobado.

Ejecución

1. Cortar y figurar conforme al despiece.
2. Colocar y amarrar el refuerzo.
3. Verificar recubrimientos, traslapes y posición.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.33 COLUMNA- COLUMNETA - VIGUETA CONCRETO 3,000 PSI

Alcance

Comprende ejecución del elemento de concreto de 3.000 PSI para intervención de la columna, columneta o vigueta, incluyendo formaleta, refuerzo, fundida, vibrado y curado.

Materiales

- Concreto 3.000 PSI.
- Formaleta, separadores y materiales de curado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar geometría, aplome, acero y resistencia del concreto.
- No se aceptarán defectos que comprometan la sección o acabado.

Ejecución

1. Instalar refuerzo y formaleta.
2. Verificar dimensiones y aplome.
3. Fundir y consolidar el concreto.
4. Curar y realizar acabado final.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

ARTURO MEJÍA

6.2.34 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA 0.15 M

Alcance

Comprende demolición controlada de muro de mampostería de aproximadamente 0,15 m de espesor, incluyendo desmonte, cargue, retiro y disposición de escombros.

Materiales

- Herramientas y equipos de demolición.
- Elementos de protección y señalización.
- Medios de retiro de escombros.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar área demolida y protección de elementos vecinos.
- No se aceptarán daños no previstos a estructura o instalaciones.

Ejecución

1. Inspeccionar el muro y verificar que la demolición esté autorizada.
2. Aislar el área.
3. Ejecutar demolición controlada.
4. Retirar escombros y limpiar.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.35 DESMONTE BARANDA L: 5,3

Alcance

Comprende desmontaje controlado de baranda existente con longitud aproximada de 5,30 m, incluyendo corte o retiro de fijaciones, descenso, cargue, almacenamiento o disposición según instrucciones del proyecto y limpieza.

Materiales

- Herramientas de corte y desmontaje.
- Elementos de protección y señalización.
- Medios para manipulación y retiro.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que el desmontaje no afecte la estructura o acabados.
- No se aceptarán daños en elementos que deban conservarse.

Ejecución

1. Verificar longitud y puntos de fijación.
2. Aislar el área de trabajo.
3. Retirar fijaciones y desmontar la baranda de forma controlada.
4. Evacuar o almacenar el elemento según instrucción.
5. Limpiar la zona.

Medición y pago

60



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.36 MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA

Alcance

Comprende construcción de muro en ladrillo rejilla de aproximadamente 0,12 m de espesor, con ambas caras a la vista, incluyendo mortero de pega, replanteo, aplome, nivelación, juntas, cortes y limpieza.

Materiales

- Ladrillo rejilla de 0,12 m, referencia aprobada.
- Mortero de pega.
- Agua y materiales auxiliares.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar referencia, dimensiones y estado de los ladrillos.
- Comprobar aplome, nivelación, alineación y juntas.
- No se aceptarán piezas fracturadas visibles ni manchas de mortero en las caras a la vista.

Ejecución

1. Replantar ejes, niveles y encuentros.
2. Preparar la superficie de apoyo.
3. Construir el muro con mortero, controlando juntas y modulación.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

4. Mantener ambas caras limpias y visibles.
5. Ejecutar cortes y encuentros.
6. Limpiar y retirar excedentes de mortero.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.37 DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO

Alcance

Comprende retiro controlado del enchape existente en muros, incluyendo desprendimiento de piezas, retiro de adhesivo o mortero suelto, cargue, disposición de residuos y limpieza del soporte.

Materiales

- Herramientas manuales y equipos de demolición menor.
- Elementos de protección.
- Medios de cargue y retiro.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que el soporte quede libre de material desprendido.
- No se aceptarán daños no previstos en muros o instalaciones.

Ejecución

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

1. Proteger elementos adyacentes.
2. Retirar el enchape de manera controlada.
3. Retirar material suelto del soporte.
4. Cargar y disponer los residuos.
5. Limpiar el área.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.38 BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20

Alcance

Comprende instalación de baldosa cerámica para muro de 20x20 cm, incluyendo preparación del soporte, adhesivo o mortero compatible, cortes, alineación, juntas, emboquillado y limpieza.

Materiales

- Baldosa cerámica 20x20 cm de referencia aprobada.
- Adhesivo o mortero de instalación compatible.
- Boquilla o material para juntas.
- Elementos auxiliares de corte y nivelación.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones, referencia y estado de las piezas.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Comprobar alineación, nivel, juntas y adherencia.
- No se aceptarán piezas fisuradas, despegadas o con juntas irregulares.

Ejecución

1. Preparar y limpiar el soporte.
2. Replantear modulación.
3. Aplicar el material de pega.
4. Instalar las baldosas manteniendo alineación y juntas uniformes.
5. Ejecutar cortes y encuentros.
6. Emboquillar y limpiar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.39 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA TUBO RECTANGULAR 3 X 1 1/2 C18, LÁMINA COLD ROLLED C18 EN TRES CUERPOS, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE

Alcance

Comprende fabricación, suministro, transporte, montaje y fijación de persiana metálica en tres cuerpos, construida con tubo rectangular 3 x 1 1/2 calibre 18 y lámina cold rolled calibre 18, incluyendo herrajes, uniones, anclajes, anticorrosivo y esmalte de acabado.

Materiales

- Tubo rectangular 3 x 1 1/2 calibre 18.
- Lámina cold rolled calibre 18.
- Bisagras, cierres, herrajes y elementos de fijación según configuración aprobada.
- Soldadura y consumibles.
- Anticorrosivo y esmalte de acabado.

Requisitos técnicos

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar calibre, dimensiones, cantidad de cuerpos y funcionamiento.
- Inspeccionar soldaduras, herrajes, fijaciones y pintura.
- La persiana deberá abrir y cerrar sin interferencias.
- No se aceptarán deformaciones, soldaduras deficientes o acero expuesto sin protección.

Ejecución

1. Verificar dimensiones y vano de instalación.
2. Fabricar los tres cuerpos controlando escuadra y geometría.
3. Soldar y preparar las uniones.
4. Instalar herrajes y fijaciones.
5. Montar y verificar apertura, cierre y alineación.
6. Preparar superficies y aplicar anticorrosivo y esmalte.
7. Realizar retoques y limpieza.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.40 DEMOLICIÓN BORDILLO CONCRETO BARANDA

Alcance

Comprende demolición controlada del bordillo de concreto asociado a la baranda, incluyendo corte cuando sea necesario, retiro, cargue, disposición de escombros y limpieza.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Herramientas y equipos de demolición.
- Elementos de protección y señalización.
- Medios de retiro de escombros.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que la demolición se limite al elemento autorizado.
- No se aceptarán daños a la placa o estructura que deba conservarse.

Ejecución

1. Delimitar y proteger el área.
2. Realizar cortes de control cuando sean necesarios.
3. Demoler el bordillo sin afectar elementos vecinos.
4. Retirar escombros y limpiar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.41 BORDILLO DE 8X12 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI

Alcance

Comprende construcción de bordillo de sección aproximada 8x12 cm, fundido en concreto de 2.500 PSI, incluyendo replanteo, formaleta, colocación, nivelación, acabado, curado y limpieza.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Materiales

- Concreto 2.500 PSI.
- Formaleta y elementos de confinamiento.
- Materiales de curado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar sección 8x12 cm, alineación y nivel.
- Controlar resistencia del concreto.
- No se aceptarán bordillos fisurados, desalineados o con sección irregular.

Ejecución

1. Replantear recorrido y niveles.
2. Instalar formaleta.
3. Colocar concreto y consolidar.
4. Nivelar y dar acabado.
5. Curar y retirar formaleta cuando corresponda.
6. Limpiar el área.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.42 ANCLAJE 3/8"

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende instalación de anclaje de 3/8" para fijación de elementos asociados al bordillo o intervención, según detalle aprobado.

Materiales

- Anclaje 3/8" compatible con sustrato.
- Sistema de fijación según diseño.
- Materiales de limpieza.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, ubicación y estabilidad.
- No se aceptarán anclajes flojos o incompatibles con el soporte.

Ejecución

1. Replantear ubicación.
2. Perforar y limpiar.
3. Instalar anclaje conforme al fabricante.
4. Comprobar fijación.

Medición y pago

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.43 ACERO FIGURADO 37000 PSI

Alcance

Comprende corte, figurado, colocación y amarre de acero de refuerzo de 37.000 PSI requerido para la actividad, de acuerdo con los planos y despieces aprobados.

68



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Materiales

- Acero de refuerzo 37.000 PSI.
- Alambre de amarre y separadores.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, cantidad, figurado, posición y recubrimiento.
- No se aceptarán barras que no correspondan al diseño aprobado.

Ejecución

1. Verificar despiece.
2. Cortar y figurar.
3. Colocar, traslapar y amarrar.
4. Verificar posición y recubrimiento antes del concreto.

Medición y pago

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

FE Y ALEGRÍA

6.2.44 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE ESTRUCTURA, INCLUYE 6 VIGAS PRINCIPALES EN TUBO ESTRUCTURAL 150 X 50 X 3MM, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR CAOBA

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende suministro, fabricación, transporte, montaje y fijación de estructura de soporte que incluye seis vigas principales en tubo estructural 150x50x3 mm, incluyendo uniones, anclajes, preparación superficial, anticorrosivo y esmalte color caoba.

Materiales

- Seis vigas principales en tubo estructural 150x50x3 mm.
- Perfiles, platinas, anclajes y elementos secundarios según detalle aprobado.
- Electrodo o consumibles de soldadura.
- Anticorrosivo.
- Esmalte de acabado color caoba.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar cantidad de seis vigas y sección 150x50x3 mm.
- Inspeccionar geometría, soldaduras, anclajes y recubrimientos.
- No se aceptarán deformaciones, soldaduras deficientes o acero sin protección.
- La capacidad estructural deberá corresponder al detalle de ingeniería aprobado.

Ejecución

1. Verificar dimensiones, apoyos y detalle de ingeniería.
2. Cortar y preparar perfiles.
3. Armar y soldar controlando escuadra y deformaciones.
4. Preparar superficies.
5. Aplicar anticorrosivo y esmalte color caoba.
6. Montar y fijar la estructura.
7. Verificar estabilidad y limpiar.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.45 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA 0.15 M

Alcance

Comprende demolición controlada de muro de mampostería de aproximadamente 0,15 m, incluyendo retiro y disposición de escombros.

Materiales

- Herramientas y equipos de demolición.
- Protección y señalización.
- Medios de retiro.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar área demolida.
- No se aceptarán daños a elementos que deban conservarse.

Ejecución

1. Aislar el área.
2. Verificar estabilidad e instalaciones.
3. Demoler de manera controlada.
4. Retirar escombros y limpiar.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.46 ANCLAJE 3/8"

Alcance

Comprende instalación de anclaje de 3/8" para elementos de refuerzo o fijación, según detalle aprobado.

Materiales

- Anclaje 3/8" compatible con sustrato.
- Sistema de fijación y materiales auxiliares.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, ubicación y estabilidad.
- No se aceptarán anclajes flojos o incompatibles.

Ejecución

1. Replantear, perforar y limpiar.
2. Instalar el anclaje conforme al sistema aprobado.
3. Comprobar fijación.

Medición y pago

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La medición se realizará por Unidad (UND) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.47 ACERO FIGURADO 37000 PSI

Alcance

Comprende corte, figurado, transporte, colocación y amarre de acero de refuerzo de 37.000 PSI conforme al diseño.

Materiales

- Acero 37.000 PSI.
- Alambre de amarre y separadores.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar diámetro, figurado, cantidad y ubicación.
- No se aceptará acero diferente al diseño aprobado.

Ejecución

1. Cortar, figurar y organizar según despiece.
2. Colocar y amarrar.
3. Verificar recubrimiento y posición.

Medición y pago

La medición se realizará por Kilogramo (kg) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.48 COLUMNA- COLUMNETA - VIGUETA CONCRETO 3,000 PSI

73

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Alcance

Comprende construcción de elementos de concreto de 3.000 PSI, incluyendo formaleta, fundida, consolidación, curado y acabado.

Materiales

- Concreto 3.000 PSI.
- Formaleta, separadores y materiales de curado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar sección, aplome, acero y resistencia.
- No se aceptarán defectos de consolidación o geometría.

Ejecución

1. Replantear y formaletear.
2. Fundir y consolidar.
3. Curar y terminar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro lineal (ML) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.49 MURO BLOQUE H5

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende instalación de muro en bloque H5, con mortero de pega, cortes, alineación, aplome y limpieza.

Materiales

- Bloque H5 aprobado.
- Mortero de pega.
- Materiales auxiliares y refuerzos cuando correspondan.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar referencia, alineación, nivel, aplome y juntas.
- No se aceptarán piezas defectuosas o muros fuera de plomo.

Ejecución

1. Replantear.
2. Preparar apoyo.
3. Construir hiladas controlando juntas, aplome y nivel.
4. Ejecutar encuentros y limpieza.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.50 PAÑETE LISO MUROS 1:4

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende aplicación de pañete liso con mortero 1:4 sobre muros, incluyendo preparación, maestras, aplicación, reglado, afinado, curado y limpieza.

Materiales

- Cemento, arena y agua para mortero 1:4.
- Materiales auxiliares.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar planeidad, espesor y adherencia.
- No se aceptarán fisuras, desprendimientos o acabados deficientes.

Ejecución

1. Preparar y humedecer soporte.
2. Ejecutar maestras.
3. Aplicar y reglar mortero.
4. Afinar y curar.
5. Limpiar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

LA SIERRA

Alcance

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende desmontaje controlado del cielo raso existente en PVC, incluyendo retiro de paneles y elementos de soporte cuando estén contemplados, cargue, disposición y limpieza.

Materiales

- Herramientas de desmontaje.
- Elementos de protección y señalización.
- Medios de retiro de materiales.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que el desmontaje no afecte redes o elementos existentes.
- No se aceptarán daños a instalaciones que deban conservarse.
- El área deberá quedar limpia y segura.

Ejecución

1. Aislar y proteger el área.
2. Desmontar paneles y elementos de soporte de manera controlada.
3. Retirar fijaciones y sobrantes.
4. Clasificar material reutilizable cuando se indique.
5. Limpiar el área.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.52 CIELO RASO EN PVC E=7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)

Alcance

77



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Comprende instalación de cielo raso en PVC de 7 mm de espesor, incluyendo estructura de apoyo, perfiles, fijaciones, remates, cortes, nivelación y limpieza.

Materiales

- Paneles de PVC de espesor 7 mm.
- Estructura y perfiles de apoyo compatibles.
- Elementos de suspensión, fijación y remate.
- Accesorios para encuentros y perímetros.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar espesor de 7 mm y compatibilidad del sistema.
- Comprobar nivelación, fijación y continuidad.
- No se aceptarán paneles deformados, juntas deficientes o estructura inestable.

Ejecución

1. Verificar niveles, áreas y puntos de interferencia.
2. Replantear y montar la estructura de apoyo.
3. Nivelar y fijar perfiles.
4. Instalar paneles de PVC.
5. Ejecutar cortes, remates y encuentros.
6. Limpiar y entregar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

FE Y ALEGRÍA – SEDE SAN ANTONIO

6.2.53 DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M, INC RETIRO

Alcance

Comprende demolición controlada de placa maciza de aproximadamente 0,15 m de espesor, incluyendo corte, demolición, retiro de material y disposición de escombros, con las medidas necesarias para proteger la estructura y elementos existentes.

Materiales

- Equipos y herramientas de demolición.
- Elementos de protección y señalización.
- Medios de cargue, transporte y disposición.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar espesor y área intervenida.
- No se aceptarán daños a elementos que deban permanecer.
- La disposición de residuos deberá realizarse conforme a las condiciones del proyecto.

Ejecución

1. Verificar previamente que la demolición esté autorizada y que no comprometa elementos estructurales o
2. Aislar el área.
3. Ejecutar cortes y demolición controlada.
4. Retirar acero y residuos cuando corresponda al alcance.
5. Evacuar escombros y limpiar.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.54 PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI

Alcance

Comprende construcción de placa base de concreto de 0,10 m de espesor y resistencia de 2.500 PSI, incluyendo preparación, formaleta, colocación, nivelación, acabado, curado y limpieza.

Materiales

- Concreto 2.500 PSI.
- Formaleta y accesorios cuando sean necesarios.
- Materiales de curado.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar espesor, nivel y resistencia.
- No se aceptarán superficies segregadas o con defectos que afecten el servicio.

Ejecución

1. Preparar soporte.
2. Replantear y formaletear.
3. Colocar y consolidar concreto.
4. Nivelar y acabar.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

5. Curar y proteger.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.55 TABLETA DE GRES 25X25

Alcance

Comprende instalación de tableta de gres de 25x25 cm, incluyendo preparación del soporte, material de pega, cortes, nivelación, juntas, emboquillado y limpieza.

Materiales

- Tableta de gres 25x25 cm de referencia aprobada.
- Mortero o adhesivo compatible.
- Material de juntas/boquilla.
- Accesorios de corte y nivelación.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar dimensiones, referencia y estado.
- Comprobar adherencia, alineación, nivel y juntas.
- No se aceptarán piezas fracturadas, sueltas o mal alineadas.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Ejecución

1. Preparar soporte.
2. Replantear modulación.
3. Aplicar material de pega.
4. Instalar las piezas con alineación y juntas uniformes.
5. Emboquillar y limpiar.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.2.56 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE LIMPIEZA, SELLADO Y CORRECCIÓN DE GOTERAS.

Alcance

Comprende inspección, limpieza, mantenimiento y reparación de la cubierta existente, incluyendo identificación de puntos de filtración, sellado, corrección de goteras, ajuste de fijaciones y actividades menores necesarias para recuperar las condiciones de estanqueidad.

Materiales

- Materiales de limpieza.
- Sellante compatible con el tipo de cubierta.
- Elementos de fijación y accesorios menores cuando sean necesarios y estén incluidos.
- Materiales de reparación aprobados.

Requisitos técnicos

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que las zonas intervenidas queden limpias y selladas.
- Comprobar corrección de las goteras identificadas.
- No se aceptarán sellos discontinuos, fijaciones flojas o materiales incompatibles.

Ejecución

1. Realizar inspección visual y localizar filtraciones.
2. Limpiar la cubierta y retirar residuos o materiales deteriorados.
3. Revisar traslapos, fijaciones, juntas y puntos singulares.
4. Corregir fijaciones y sellar puntos de ingreso de agua.
5. Ejecutar reparaciones menores autorizadas.
6. Realizar prueba o verificación de estanqueidad cuando sea técnicamente procedente.
7. Limpiar y entregar la cubierta.

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

CUBIERTA

6.2.57 DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA METÁLICA TIPO STANDING SEAM

Alcance

Comprende el desmonte controlado de la cubierta existente, retiro de elementos de fijación y limpieza del área, seguido del suministro e instalación de cubierta metálica tipo Standing Seam sobre la estructura existente, garantizando correcta alineación, fijación, traslapos y evacuación de aguas lluvias.

Materiales

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Lámina metálica para cubierta tipo Standing Seam, de acuerdo con las características definidas para el proyecto.
- Elementos de fijación compatibles con el sistema.
- Accesorios propios del sistema Standing Seam.
- Remates y elementos de terminación necesarios.
- Sellantes compatibles, cuando sean requeridos para garantizar la estanqueidad.

Requisitos técnicos

- La actividad deberá ejecutarse de acuerdo con la descripción del ítem, las dimensiones, espesores, resistencias, referencias y demás características allí indicadas.
- Las condiciones de instalación, geometría, alineación, nivelación, fijación, estabilidad, acabado y/o funcionamiento deberán corresponder al alcance contratado y a los detalles aprobados.
- Verificar que la cubierta instalada corresponda al sistema Standing Seam especificado.
- Comprobar alineación, fijación, uniones y terminaciones.
- Verificar que no existan láminas deformadas, perforaciones no previstas o elementos sueltos.
- Comprobar la correcta evacuación de aguas lluvias.
- La cubierta deberá quedar estable, correctamente instalada y sin puntos evidentes de ingreso de agua.

Ejecución

1. Verificar las condiciones de la estructura existente antes de iniciar la instalación.
2. Realizar el desmonte controlado de la cubierta existente.
3. Retirar fijaciones y elementos que interfieran con la nueva cubierta.
4. Limpiar la estructura y el área de trabajo.
5. Verificar niveles, alineación y condiciones de apoyo.
6. Instalar las láminas metálicas tipo Standing Seam de acuerdo con el sistema aprobado.
7. Ejecutar las uniones y fijaciones correspondientes, garantizando continuidad y estabilidad.
8. Instalar remates y accesorios.
9. Verificar pendientes y correcta evacuación de aguas lluvias.
10. Realizar limpieza final y retiro de sobrantes.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Medición y pago

La medición se realizará por Metro cuadrado (m²) de actividad completamente ejecutada, verificada y recibida a satisfacción por la supervisión, conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y aprobadas.

6.3 Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

Para la adecuada ejecución del contrato, la Entidad pondrá a disposición del contratista la siguiente información y documentación técnica, administrativa y normativa, necesaria para el desarrollo de las actividades de mantenimiento:

- Diagnóstico general del estado locativo.
- Registros fotográficos de referencia

6.4 Notas técnicas específicas del proyecto

Las siguientes notas técnicas establecen consideraciones particulares que deberán ser tenidas en cuenta por el contratista durante la ejecución de las actividades de mantenimiento:

- Las actividades corresponden exclusivamente a mantenimiento locativo de menor alcance, sin intervención de elementos estructurales.
- No se permitirá la modificación de áreas construidas, distribución espacial ni cambio de uso de las edificaciones.
- Cualquier intervención no prevista deberá ser previamente autorizada por la supervisión del contrato.
- El contratista deberá realizar visita técnica previa a cada escenario deportivo antes de iniciar actividades.
- Las cantidades de obra podrán ajustarse según condiciones reales encontradas en campo, previa validación de la supervisión.
- Las actividades deberán programarse de manera que minimicen la afectación en la prestación del servicio.
- Se deberán implementar frentes de trabajo organizados y delimitados.
- Los materiales deberán almacenarse en condiciones adecuadas, evitando su exposición a la intemperie.

6.5 Método Constructivo

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. La estabilidad de la obra contratada.
2. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
3. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

- Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y manejo de residuos que se generen durante la ejecución del contrato, de acuerdo con la política ambiental de la Entidad.
- Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato; de acuerdo con la normatividad vigente.
- peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato.
- Utilizar productos, empaques y materiales amigables con el medio ambiente.
- Presentar los permisos y/o autorizaciones ambientales vigentes requeridas para prestación del servicio. Así como las evidencias del cumplimiento de los requerimientos establecidos en dichos documentos.
- Formular e implementar el Plan de Gestión Ambiental, de acuerdo con los aspectos, impactos y requisitos ambientales asociados a la ejecución del contrato.
- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.
- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.
- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.
- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.
- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto -Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

CARGO
1. DIRECTOR DE OBRA (1)
2 RESIDENTE DE OBRA (1)
2. INSPECTOR SISOMA (1)

En cumplimiento de las directrices del Documento Tipo expedido por Colombia Compra Eficiente y atendiendo a las condiciones técnicas, la complejidad y la magnitud física del objeto contractual referente al "Mantenimiento y adecuación de sedes educativas en el Municipio de Lérída, Tolima", la Entidad justifica la conformación y exigencia del equipo de profesionales así:

1. **Director de Obra:** Se requiere un Director de Obra para liderar la representación técnica del contratista, coordinar la planeación general, el control financiero, administrativo y la relación institucional con las autoridades del Municipio y las directivas de las instituciones educativas beneficiadas.
2. **Residente de Obra:** Dado que las intervenciones de mantenimiento y adecuación se desarrollarán de manera simultánea o continua en **diferentes sedes educativas** (pueden ser

88

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

urbanas y/o rurales del municipio de Lérída), se requiere la presencia permanente en campo de un Residente de Obra que garantice el control técnico diario, la verificación del suministro de materiales, la ejecución de los ítems de obra conforme a especificaciones técnicas y la toma de decisiones técnicas operativas en sitio.

3. **Inspector SISOMA / SST:** Teniendo en cuenta que los trabajos de mantenimiento y adecuación se ejecutarán en infraestructura escolar donde puede haber concurrencia de comunidad educativa (estudiantes, docentes y personal administrativo), o en su defecto labores en alturas, demoliciones y manejo de herramientas mecánicas, es prioritario contar con un Inspector SISOMA (Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente) para garantizar la prevención de riesgos laborales, la protección de la comunidad educativa y el estricto cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental y la normatividad del SG-SST.

La exigencia de este equipo responde a la necesidad de garantizar la calidad técnica de las obras, el cumplimiento estricto del cronograma de ejecución sin afectar el calendario escolar, y la mitigación de riesgos de accidentes e incidentes en los frentes de trabajo distribuidos en las sedes educativas de Lérída, Tolima.

8.1 Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
1. INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO especialista en Gerencia de proyectos de construcción e infraestructura y un postgrado adicional en áreas relacionadas con la ingeniería, la infraestructura o la gestión de proyectos.	Mínimo veinte (20) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional por parte del COPNIA (Consejo Profesional Nacional de Ingenieros) o CPNAA (Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus profesiones auxiliares)	Mínimo cuatro (4) certificaciones como director de obra acreditados con entidades públicas o privadas, que dentro de las actividades se halla desarrollado construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de instituciones educativas. Se deberá acreditar la experiencia mediante certificaciones deberá contener como mínimo la siguiente información: • Nombre o razón social a quien se certifica • Fecha de expedición de la certificación • Nombre o razón social del contratante o de quien

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

		certifica con dirección, teléfono y correo electrónico. • Objeto del contrato que se certifica • Cargo desempeñado y funciones • Nombre y/ o razón social de quien expide la certificación • Fecha de inicio del contrato que se certifica (día/mes/año) • Fecha terminación del contrato que se certifica (día/mes/año) • Valor del contrato que se certifica (indicar el valor de las adiciones si las hubo)
2. INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO	Mínimo cinco (05) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional por parte del COPNIA (Consejo Profesional Nacional de Ingenieros) o CPNAA (Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus profesiones auxiliares).	Mínimo dos (2) certificaciones como residente de obra acreditados con entidades públicas o privadas, que dentro de las actividades se halla desarrollado construcción y/o mantenimiento y/o adecuación de instituciones educativas. En caso de acreditar la experiencia mediante certificaciones deberá contener como mínimo la siguiente información: • Nombre o razón social a quien se certifica • Fecha de expedición de la certificación • Nombre o razón social del contratante o de quien certifica con dirección, teléfono y correo electrónico. • Objeto del contrato que se certifica

90

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

		• Cargo desempeñado y funciones • Nombre y/ o razón social de quien expide la certificación • Fecha de inicio del contrato que se certifica (día/mes/año) • Fecha terminación del contrato que se certifica (día/mes/año) • Valor del contrato que se certifica (indicar el valor de las adiciones si las hubo)
Profesional en salud y seguridad en el trabajo SST y/o Salud Ocupacional y/o profesiones afines y/o profesional con posgrado en SST, que cuente con licencia en SST vigente (capacitación virtual de 20 horas en SST). Nota: Anexar licencia vigente expedida por la autoridad competente para prestar sus servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) o en sus áreas afines.	Mínimo dos (02) años contados a partir de la expedición de la licencia.	Experiencia Específica: Mínimo una (1) certificación como residente de obra acreditados con entidades públicas o privadas, que dentro de las actividades contengan ejecución mantenimiento o adecuación de instituciones educativas. En caso de acreditar la experiencia mediante certificaciones deberá contener como mínimo la siguiente información: • Nombre o razón social a quien se certifica • Fecha de expedición de la certificación • Nombre o razón social del contratante o de quien certifica con dirección, teléfono y correo electrónico. • Objeto del contrato que se certifica • Cargo desempeñado y funciones • Nombre y/ o razón social de quien expide la certificación



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

		• Fecha de inicio del contrato que se certifica (día/mes/año) • Fecha terminación del contrato que se certifica (día/mes/año) • Valor del contrato que se certifica (indicar el valor de las adiciones si las hubo). Certificación: Debe estar certificado para realizar coordinador en alturas y espacios confinados (allegar certificación actualizada).
--	--	--

8. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras.

De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser autorizadas, previo al inicio de las obras.

10. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

En constancia, se firma en Lérída, a los veinticinco días del mes de septiembre de 2026.

RUBIEL TAFUR VILLAREAL
Secretario de Planeación y Desarrollo Social

