Mapiripán Meta, septiembre de 2026

Señor:
CESAR JULIO ARENAS REDONDO
Alcalde Municipal
Mapiripán - Meta

Referencia: **ESTUDIO PREVIO PARA LA CONTRATACIÓN POR LA MODALIDAD DE LICITACIÓN PÚBLICA**

Objeto: "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META."

De conformidad con la Ley 1150 de 2007, y los Artículos 2.2.1.1.2.1.1 y 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, la secretaria de Planeación e Infraestructura, atentamente se permite presentar a su despacho, el estudio de la referencia, a fin de que se inicie el proceso pertinente para la celebración de un contrato.

INFORMACIÓN GENERAL		
PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL:	"Compromiso Y Experiencia Por Mapiripan 2024-2027"	
UNIDAD EJECUTORA:	01: Administración Central Mapiripan	X
	02: Sistema General De regalías – SPGR	
SECTOR:	40. Vivienda, ciudad y territorial	
PROGRAMA:	03: Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico	
META DE PRODUCTO PDT:	044: Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas	
PROYECTO:	Fortalecimiento al Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico en el Municipio de Mapiripán Meta	
CODIGO DE REGISTRO BPIM:	2024503250033	
PRODUCTO INDICADOR:	400304400 - Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas	
VALOR:	Setecientos Millones de pesos ($700.000.000,00).	

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

El artículo 2° de la Constitución Política establece como fines esenciales del Estado "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo"; con la misma finalidad el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia señala que "todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna. El estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda."

De conformidad con los artículos 311 y 315 de la Constitución Política, corresponde a los municipios ordenar el desarrollo de su territorio, promover el mejoramiento social y material de sus habitantes

y dirigir la acción administrativa para garantizar la prestación de los servicios a su cargo, dentro de los cuales se encuentra la formulación y ejecución de programas de vivienda de interés social y *mejoramiento de vivienda; en el anterior contexto el es deber del Estado procurar el acceso de* los ciudadanos en igualdad de condiciones a una Vivienda Digna, garantizando la seguridad en la tenencia, y en los bienes y servicios, accesibilidad física, económica, de habitabilidad y ubicación contando con la información, capacitación y participación.

La Ley 3 de 1991 establece el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social y crea el subsidio familiar de vivienda como un aporte estatal en dinero y/o especie, con el objeto de facilitar el acceso de las poblaciones con alto índice de pobreza a una solución de vivienda, que se define como "Vivienda de Interés Social", y posteriormente mediante la Ley 1537 de 2012 se dictaron nuevas normas tendientes a facilitar y funciones promover el desarrollo urbano y el acceso a vivienda, definiendo competencias, responsabilidades y de las entidades territoriales.

El artículo 5° de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 27 de la Ley 1469 de 2011, define "solución de vivienda" como el conjunto de operaciones que permite a un hogar disponer de una habitación en condiciones sanitarias satisfactorias, de espacio, servicios públicos y calidad estructural, o iniciar el proceso para obtenerlas.

El artículo 96 de la Ley 388 de 1997 consagra "Son otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3 de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley, cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".

La Ley 1537 de 2012 propende por la articulación de las políticas y programas de vivienda desarrollados por la Nación y las entidades territoriales, en esa medida establece las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y proyectos de vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, estableciendo como objeto de la misma "señalar las confluencias del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y proyectos de vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda".

La Ley 2079 de 2021 modificada por la Ley 2294 de 2023, fijó las disposiciones en materia de vivienda y hábitat reconociendo la política pública de hábitat y vivienda como una política de Estado, fijando como objetivos: "(...) 2. Establecer mecanismos que permitan reducir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo en Colombia, mediante el aumento subsidios, del financiamiento a la demanda y la promoción de la oferta y el suelo urbanizable en el país. (...). 5. Promover la armoniosa concurrencia, corresponsabilidad y articulación de la Nación, las

entidades territoriales, las autoridades ambientales, las entidades descentralizadas, los esquemas asociativos territoriales, áreas metropolitanas y las demás entidades otorgantes del subsidio familiar y las instancias y autoridades administrativas y de planificación del ordenamiento del territorio. 6. Facilitar la ejecución integral de la política de vivienda urbana y rural, mediante el mejoramiento de los procesos de toma de decisiones en materia de ordenamiento territorial. 7. Facilitar el acceso a la vivienda y hábitat en condiciones dignas de equidad, transparencia y enfoque diferencial, teniendo en cuenta las particularidades de los territorios y de las poblaciones en ellos asentadas. (...).

La Ley 2294 de 2023, por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022–2026 "Colombia, potencia mundial de la vida", establece como catalizador estratégico "Territorios más Humanos: Hábitat Integral", priorizando programas de mejoramiento de vivienda, construcción en sitio propio y acceso a crédito hipotecario.

La Ley 2079 de 2021 unifica y actualiza el régimen normativo en materia de vivienda de interés social, incluyendo la operación del subsidio familiar de vivienda en todas sus modalidades, y establece como función de las entidades territoriales la formulación y ejecución de proyectos destinados a garantizar el derecho a la vivienda digna, bajo principios de focalización, equidad y progresividad."

En el anterior contexto y de conformidad con lo previsto en el numeral 2.4 del artículo 2.1.1.1.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, se entiende por hogar objeto del Subsidio Familiar de Vivienda, como aquel que es conformado por una o más personas que integren el mismo núcleo familiar, los cónyuges, las uniones maritales de hecho, incluyendo las parejas del mismo sexo, y/o el grupo de personas unidas por vínculos de parentesco hasta tercer grado de consanguinidad, segundo de afinidad y primero civil, que compartan un mismo espacio habitacional. Lo anterior, sin perjuicio de lo establecido en el parágrafo del presente artículo. (Adicionado por el Decreto 2480 de 2014, artículo 1; Modificado por el Decreto 133 de 2018 arti.1). La calidad de poseedor del inmueble debe acreditarse de forma ininterrumpida, quieta, pacífica y sana; para acreditar esta condición se puede proveer una declaración juramentada en la que el poseedor asegura que ejerce la posesión regular del inmueble de manera quieta, pública, pacífica e ininterrumpida en los términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil por un término no inferior a cinco (05) años, y que sobre el inmueble no está en curso proceso reivindicatorio, ni proceso alguno que controvierta la posesión.

En el anterior contexto legal, y en el marco del cumplimiento del Plan de Desarrollo Municipal "COMPROMISO Y EXPERIENCIA CON MAPIRIPAN 2024 – 2027", la administración municipal de Mapiripán Meta a través de la Secretaría de Planeación e Infraestructura, certificó el proyecto de inversión con número BPIN 2024503250033, denominado "FORTALECIMIENTO AL ACCESO DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN META", cuyo objeto a contratar corresponde a "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES

SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN META"; y está orientado a garantizar y cumplir con el siguiente producto y meta, así: a) Producto -acceso de la población a los servicios *de agua potable y saneamiento básico.*

Para amparar financieramente el proyecto, la administración municipal a través de la secretaría de Hacienda y Finanzas públicas expidió con fecha de veintiuno (21) de julio de 2026, el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 464, por un valor de SETECIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($700.000.000) financiado con recursos del SGP – Agua potable y saneamiento básico.

Desde 2020, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través de FONVIVIENDA, es responsable de formular y ejecutar políticas de vivienda rural, administrando recursos del Presupuesto General de la Nación para vivienda de interés social urbana y rural, según la Ley 1955 de 2019 y la Ley 1537 de 2012. El Decreto 3571 de 2011, modificado por el Decreto 1604 de 2020, asigna al Ministerio la coordinación de programas de vivienda, desarrollo urbano y saneamiento básico. En el marco del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 (Ley 2294 de 2023), se priorizan programas como "Cambia Mi Casa", orientados al mejoramiento de vivienda, construcción en sitio propio y acceso a crédito hipotecario, con esquemas asociativos que involucran entidades públicas y privadas para reducir desigualdades habitacionales y sociales.

El Departamento del Meta enfrenta una problemática significativa en materia de vivienda, evidenciada por un déficit habitacional del 37,46%, cifra superior al promedio nacional. Este déficit se compone de un 25,09% de déficit cualitativo y un 12,37% de déficit cuantitativo. Al comparar estos datos con el déficit habitacional nacional, que se sitúa en 36,59% (9,81% cuantitativo y 26,78% cualitativo), se observa que la problemática más apremiante en el Meta radica en las condiciones de habitabilidad de las viviendas existentes, superando incluso la dificultad de acceso a la vivienda.

Según los Parágrafos 1 y 2 del artículo 2.1.1.7.8 del Decreto de 1077 del 2015, Todo tipo de intervención de mejoramiento deberá contemplar los componentes: técnico, legal, ambiental, financiero y social, y Podrán realizarse en predios donde la entidad territorial certifique que los mismos: (i) no se encuentran en zonas de protección de los recursos naturales, (ii) no se encuentran ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, (iii) cuentan con disponibilidad de servicios públicos para la zona urbana y acceso a una fuente de agua apta para el consumo humano o auto prestación de los servicios públicos para la zona rural, (iv) tienen acceso a sistemas formales o alternativos de disposición de aguas servidas o posibilidad de construcción de un sistema séptico y, (v) no se hallan en zonas de reserva de obra pública, espacio público o de infraestructuras básicas del nivel nacional, regional o municipal, ni áreas no aptas para la localización de vivienda de acuerdo con los planes de ordenamiento territorial o las normas vigentes, y/o la actualización de estudios acorde con el tipo de intervención del mejoramiento."

La intervención a ejecutar con el presente proceso gira en torno a la categoría de mejoramiento "A" con tipo de intervención "LOCATIVO", según el artículo 2.1.1.7.9 del Decreto de 1077 del 2015, Las intervenciones sobre las viviendas donde se aplique el subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento locativo: Viviendas que solo requieren mejoras locativas y que no *requieren licenciamiento. Se incluye cualquier intervención que tenga como finalidad mantener* el inmueble en las debidas condiciones de habitabilidad, corrigiendo deficiencias constructivas y de materiales en pisos, paredes, acabados, cerramientos, mobiliario (sanitario y cocina), y en redes eléctricas, gas y/o hidrosanitarias, sin afectar la estructura portante, ni las características funcionales, formales y/o volumétricas de la vivienda. Además, se incluyen las adecuaciones que permitan el uso pleno de los espacios a personas con necesidades especiales de accesibilidad. Todas las obras que se desarrollen podrán contemplar obras orientadas a la eficiencia energética, recolección de aguas lluvias y uso de materiales de bajo impacto ambiental.

El presente proceso tendrá como finalidad pública, otorgar la construcción de 20 unidades sanitarias, como subsidio a hogares beneficiarios con deficiencias locativas en el municipio de Mapiripán. En consecuencia, resulta necesario adelantar el proceso contractual para el **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META."**, con el propósito de mejorar las condiciones de calidad de vida de los beneficiarios que sean elegidos a través de la respectiva convocatoria pública.

ANÁLISIS DE OPORTUNIDAD: Que dicha contratación resulta oportuna ya que se han verificado la existencia de las respectivas partidas o disponibilidades presupuestales para poder dar apertura al proceso de selección de contratista por convocatoria pública o el inicio de procesos de suscripción de contratos con la entidad (Numeral 6, art. 25, Ley 80-93), además como ente descentralizado cuenta en su naturaleza jurídica de autonomía financiera, presupuestal y administrativa; razón a esto la entidad pretende contratar la construcción de unidades sanitarias para el mejoramiento de las condiciones locativas de los hogares beneficiarios del proyecto. Por esta razón, es necesario suscribir contrato de obra con una persona natural o jurídica para el desarrollo del presente proceso.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

OBJETO DEL CONTRATO que se pretende celebrar **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META."**

2.1. TIPIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR: El tipo de contrato que se pretende celebrar será: CONTRATO DE OBRA – Modalidad Licitación Pública- Documento tipo infraestructura social Sector Vivienda.

2.2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: En cuanto a las especificaciones técnicas para cada uno de los ítems las que especifican en el Presupuesto oficial, la administración municipal ha establecido lo siguiente:

PRESUPUESTO						
ÍTEM	COD.AIM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	-	PRELIMINARES	-	-	-	-
1.1	14010104	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NOINCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	140,00	$ 4.380,73	$ 613.302,20
		SUB TOTAL PRELIMINARES				$ 613.302,20
2	-	EXCAVACIONES	-	-	-	-
2.1	11060101	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0,00-2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	44,20	$ 82.830,34	$ 3.661.101,03
		SUB TOTAL EXCAVACIONES				$ 3.661.101,03
3.0	-	RELLENOS	-	-	-	-
3,1	11060203	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.2"SUMINISTRO,EXTENDIDO,NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	44,20	$ 87.243,26	$ 3.856.152,09
3,2	11060201	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACION MANUAL	M3	32,00	$ 36.593,41	$ 1.170.989,12
		SUB TOTAL RELLENOS				$ 5.027.141,21
4.0	-	CONCRETOS	-	-	-	-
4,1	11063301	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13,8 Mpa (2000 PSI)	M3	3,24	$ 1.008.838,62	$ 3.268.637,13
4,2	14020101	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCAL EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	19,44	$ 1.506.344,79	$ 29.283.342,72
4,3	14020201	VIGA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,24	$ 1.613.537,53	$ 8.454.936,66
4,4	14030101	COLUMNA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10,00	$ 2.074.019,77	$ 20.740.197,70
4,5	14030201	VÍGA AÉREA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,12	$ 2.009.389,06	$ 6.269.293,87
4,6	11060801	CONCRETO CICLOPEO 3000PSI-20.7MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40 P MEZCLA ENOBRA	M3	7,87	$ 1.044.070,70	$ 8.214.916,67
		SUB TOTAL CONCRETOS				$ 76.231.324,74
5.0	-	PISOS	-	-	-	-
5,1	14020301	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12,23	$ 1.340.265,25	$ 16.391.980,11
5,2	14030301	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,00	$ 1.767.355,36	$ 7.069.421,44
5,3	14080302	AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E= 50 MM	M2	114,00	$ 54.787,00	$ 6.245.718,00
5,4	14080101	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA DUROTECH	M2	89,80	$ 97.872,60	$ 8.788.959,48
5,5	14080102	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA MEDITERRANEA	M2	167,80	$ 95.118,81	$ 15.960.936,32
		SUB TOTAL PISOS				$ 54.457.015,35
6	-	ACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	-	-	-	-
6,1	17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	4.229,60	$ 12.659,03	$ 53.542.633,29
6,2	17010202	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE SUMINISTRO E INSTALACION	kg	1.030,80	$ 13.526,29	$ 13.942.899,73
		SUB TOTALACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS				$ 67.485.533,02
7	-	MAMPOSTERIA	-	-	-	-
7,1	14050201	MURO EN BLOQUE FLEXA No 4 10x20x30 m(mortero tipo s1:3)	M2	311,60	$ 83.065,92	$ 25.883.340,67
7,2	14060103	PAÑETE MUROS INTERIOR MORTERO1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	UND	311,60	$ 36.774,01	$ 11.458.781,52
7,3	14060102	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO1:4 IMPERMEABILIZADO.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	300,80	$ 51.418,48	$ 15.466.678,78
7,4	14070102	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO ALTA CALIDAD	M2	143,80	$ 16.327,44	$ 2.347.885,87
7,5	14070101	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	300,80	$ 19.915,84	$ 5.990.684,67
		SUB TOTAL PISOS				$ 61.147.371,52
8	-	CUBIERTA	-	-	-	-
8,1	14100204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	140,00	$ 361.301,11	$ 50.582.155,40
8,2	14040415	CORREA PERFIL C PHR 220X80X2.5 MM CALIBRE 12	ML	150,00	$ 137.383,28	$ 20.607.492,00
		SUB TOTAL RELLENOS				$ 71.189.647,40
9	-	INSTALACIONES SANITARIAS	-	-	-	-
9.01	14140102	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54,00	$ 41.739,25	$ 2.253.919,50



9.02	14140103	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,20	$ 62.451,23	$ 262.295,17
9.03	1	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	121,80	$ 81.139,00	$ 9.882.730,20
9.04	14140106	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	80,00	$ 15.501,97	$ 1.240.157,60
9.05	14140107	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	20,00	$ 27.950,59	$ 559.011,80
9.06	14140108	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00	$ 47.581,23	$ 1.903.249,20
9.07	14140202	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	80,00	$ 23.199,40	$ 1.855.952,00
9.08	14140206	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 112.321,26	$ 2.246.425,20
9.09	14140208	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	20,00	$ 85.519,53	$ 1.710.390,60
9.10	14140211	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	UND	20,00	$ 126.544,68	$ 2.530.893,60
9.11	14140207	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 91.563,98	$ 1.831.279,60
9.12	16010146	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	20,00	$ 158.069,21	$ 3.161.384,20
9.13	16010145	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM	UND	20,00	$ 324.837,03	$ 6.496.740,60
9.14	16020101	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	M3	8,60	$ 174.428,25	$ 1.500.082,95
9.15	14140402	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO, SUMINISTRO E INSTALACION	UND	20,00	$ 870.967,88	$ 17.419.357,60
9.16	14140313	CANAL PVC BLANCA REFERENCIA AMAZONAS O SIMILAR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 127.337,25	$ 5.093.490,00
9.17	14140312	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,00	$ 78.538,08	$ 1.727.837,76
		SUB TOTAL INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 61.675.197,58**
10	-	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**	-	-	-	-
10,1	14130119	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	82,00	$ 14.957,94	$ 1.226.551,08
10,2	14130121	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00	$ 23.000,98	$ 1.380.058,80
10,3	14130110	ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	160,00	$ 5.917,66	$ 946.825,60
10,4	14130128	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00	$ 7.742,88	$ 309.715,20
10,5	14130201	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	80,00	$ 62.895,22	$ 5.031.617,60
10,6	14130507	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA PVC 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 1.038.337,24	$ 20.766.744,80
		SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 29.661.513,08**
11	-	**CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO -ESPEJO**	-	-	-	-
11,1	14110101	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO, MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED	M2	20,00	$ 406.914,79	$ 8.138.295,80
11,2	14120205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO SIST. PERSIANA FIJA 3"	M2	3,60	$ 681.527,97	$ 2.453.500,69
11,3	14170104	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	5,00	$ 239.164,45	$ 1.195.822,25
		SUB TOTAL CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO- ESPEJO				**$ 11.787.618,74**
12	-	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	-	-	-	-
12,1	14150102	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	20,00	$ 631.250,74	$ 12.625.014,80
12,2	14150108	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	20,00	$ 850.340,13	$ 17.006.802,60
12,3	14150303	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20,00	$ 813.442,16	$ 16.268.843,20
12,4	14150305	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	20,00	$ 175.926,35	$ 3.518.527,00
12,5	14150306	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	20,00	$ 234.524,28	$ 4.690.485,60
		SUB TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				**$ 54.109.673,20**
13	-	**RED ELECTRICA**	-	-	-	-
13,1	15011105	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	258,80	$ 38.765,80	$ 10.032.589,04
13,2	15011204	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	40,00	$ 206.951,54	$ 8.278.061,60
13,3	15011201	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	40,00	$ 175.774,25	$ 7.030.970,00
		SUB TOTAL CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO- ESPEJO				**$ 25.341.620,64**

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**522.388.059,70**
COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	28,0%	146.268.657
IMPREVISTO	1,0%	5.223.881
UTILIDAD	5,0%	26.119.403
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	34,0%	177.611.940,30
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)		*700.000.000,00*

Nota: se deja constancia que en la estructuración del presupuesto oficial y en los respectivos Análisis de Precios Unitarios (APUS) ya se encuentra contemplado e incluido el factor de distancia correspondiente a 1,70, considerando las condiciones de localización, transporte, movilización de materiales, equipos, herramientas y demás aspectos logísticos asociados a la ejecución del proyecto en el municipio de Mapiripán, Meta. Lo anterior

garantiza que los valores unitarios establecidos reflejen las condiciones reales de ejecución de la obra y los costos derivados de las dificultades de acceso y abastecimiento propias de la zona de intervención.

2.3. OBJETO, PRESUPUESTO OFICIAL, PLAZO Y UBICACIÓN

El objeto, Presupuesto Oficial estimado, plazo y ubicación del proyecto objeto del Proceso de Contratación se identifican en la siguiente tabla:

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META	2 MESES sin exceder el 31 de diciembre de 2026	$ 700.000.000	Municipio de Mapiripan Meta Zona Urbana

2.4. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC)

La obra pública objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) bajo el segmento 72 hasta el tercer nivel, como se indica en la siguiente tabla:

UNSPSC	SEGMENTOS	FAMILIA	CLASE	NOMBRE DE CLASE
72101500	72	10	15	Servicios de apoyo para la construcción
72153500	72	15	35	Ingeniería civil y arquitectura

3. RECURSOS QUE RESPALDAN LA CONTRATACIÓN

La Entidad, para respaldar el compromiso derivado del Proceso de Contratación, cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

464	Del 21 de julio del 2026	$700.000.000,00

La necesidad se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la Entidad.

CAPÍTULO II ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra; se tendrán en cuenta las siguientes especificaciones técnicas:

PRESUPUESTO				
ÍTEM	COD. AIM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD
1	-	PRELIMINARES	-	-
1.1	14010104	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NOINCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	140,00
2	-	EXCAVACIONES	-	-
2.1	11060101	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0,00-2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	44,20
3.0	-	RELLENOS	-	-
3,1	11060203	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.2"SUMINISTRO,EXTENDIDO,NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	44,20
3,2	11060201	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACION MANUAL	M3	32,00
4.0	-	CONCRETOS	-	-
4,1	11063301	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13,8 Mpa (2000 PSI)	M3	2,60
4,2	14020101	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCAL EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,20
4,3	14020201	VIGA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	11,20
4,4	14030101	COLUMNA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8,40
4,5	14030201	VÍGA AÉREA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,40
4,6	11060801	CONCRETO CICLOPEO 3000PSI-20.7MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40 P MEZCLA ENOBRA	M3	16,80
5.0	-	PISOS	-	-

5,1	14020301	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	14,00
5,2	14030301	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,00
5,3	14080302	AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E= 50 MM	M2	85,80
5,4	14080101	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA DUROTECH	M2	89,80
5,5	14080102	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA MEDITERRANEA	M2	167,80
6	-	***ACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS***	-	-
6,1	17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	4.229,60
6,2	17010202	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE SUMINISTRO E INSTALACION	kg	1.030,80
7	-	***MAMPOSTERIA***	-	-
7,1	14050201	MURO EN BLOQUE FLEXA No 4 10x20x30 m(mortero tipo s1:3)	M2	311,60
7,2	14060103	PAÑETE MUROS INTERIOR MORTERO1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	UND	311,60
7,3	14060102	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO1:4 IMPERMEABILIZADO.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	300,80
7,4	14070102	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO ALTA CALIDAD	M2	143,80
7,5	14070101	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	300,80
8	-	***CUBIERTA***	-	-
8,1	14100204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	140,00
8,2	14040415	CORREA PERFIL C PHR 220X80X2.5 MM CALIBRE 12	ML	150,00
9	-	***INSTALACIONES SANITARIAS***	-	-
9,01	14140102	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54,00
9,02	14140103	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,20
9,03	1	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	121,80
9,04	14140106	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	80,00
9,05	14140107	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	20,00
9,06	14140108	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00
9,07	14140202	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	80,00
9,08	14140206	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00
9,09	14140208	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	20,00
9,10	14140211	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	UND	20,00
9,11	14140207	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00
9,12	16010146	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	20,00
9,13	16010145	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM	UND	20,00
9,14	16020101	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	M3	8,60
9,15	14140402	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO, SUMINISTRO E INSTALACION	UND	20,00
9,16	14140313	CANAL PVC BLANCA REFERENCIA AMAZONAS O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00
9,17	14140312	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,00
10	-	***INSTALACIONES HIDRAULICAS***	-	-
10,1	14130119	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	82,00
10,2	14130121	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00
10,3	14130110	ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	160,00
10,4	14130128	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00
10,5	14130201	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	80,00
10,6	14130507	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA PVC 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00
11	-	***CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO -ESPEJO***	-	-
11,1	14110101	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO, MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED	M2	20,00
11,2	14120205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO SIST. PERSIANA FIJA 3"	M2	3,60
11,3	14170104	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	5,00
12	-	***APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS***	-	-
12,1	14150102	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	20,00
12,2	14150108	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	20,00
12,3	14150303	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20,00
12,4	14150305	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	20,00
12,5	14150306	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	20,00
13	-	***RED ELECTRICA***	-	-
13,1	15011105	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	258,80
13,2	15011204	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	40,00
13,3	15011201	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	40,00

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene por objeto la "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META", orientado a atender las necesidades de saneamiento básico y mejorar las condiciones de habitabilidad, salubridad y calidad de vida de familias residentes del municipio que presentan deficiencias o carencias en la infraestructura sanitaria de sus viviendas.

La intervención contempla la construcción de veinte (20) unidades sanitarias, destinadas a igual número de viviendas beneficiarias ubicadas en el Municipio de Mapiripán, Meta. La identificación y selección de los hogares beneficiarios se realizará mediante convocatoria pública, bajo los criterios y requisitos establecidos por la Administración Municipal, garantizando un proceso de selección transparente y orientado a priorizar los hogares que presenten mayores necesidades *relacionadas con las condiciones de saneamiento básico y disponibilidad de servicios sanitarios* adecuados.

La necesidad de ejecutar el proyecto se fundamenta en la importancia de garantizar condiciones mínimas de salubridad, higiene y habitabilidad dentro de las viviendas. La ausencia, insuficiencia o inadecuado estado de las unidades sanitarias puede generar condiciones que afectan la higiene personal y familiar, dificultan el manejo adecuado de las aguas residuales y pueden contribuir a la aparición de factores de riesgo para la salud de los habitantes.

En este sentido, el proyecto busca atender de manera directa las necesidades identificadas en los hogares beneficiarios, mediante la construcción de unidades sanitarias funcionales y adecuadas a las condiciones particulares de cada vivienda. Las intervenciones estarán encaminadas a proporcionar espacios que permitan desarrollar de manera adecuada las actividades básicas de higiene y saneamiento, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de las familias beneficiadas.

El alcance del proyecto comprende la ejecución de las actividades necesarias para la construcción y puesta en funcionamiento de las unidades sanitarias en las veinte (20) viviendas seleccionadas. De acuerdo con las condiciones particulares de cada inmueble y las especificaciones técnicas definidas para el proyecto, podrán contemplarse actividades relacionadas con obras preliminares, adecuación del área de intervención, cimentación, estructura, mampostería, cubierta, pisos, enchapes, aparatos sanitarios, instalaciones hidráulicas y sanitarias, instalaciones eléctricas, puertas, acabados y demás elementos requeridos para garantizar la funcionalidad y correcta operación de cada unidad sanitaria.

Las obras serán desarrolladas en el Municipio de Mapiripán, Meta, específicamente en los predios correspondientes a las veinte (20) viviendas que resulten seleccionadas como beneficiarias mediante la convocatoria pública. La ejecución deberá considerar las condiciones físicas particulares de cada vivienda, las características del terreno y las condiciones de acceso, así como las condiciones climáticas propias del municipio, con el propósito de garantizar la adecuada ejecución y durabilidad de las soluciones construidas.

La intervención se plantea como una acción de carácter social y de mejoramiento de las condiciones de saneamiento básico, dirigida a atender necesidades concretas de la población beneficiaria. Por medio de la construcción de las unidades sanitarias se pretende proporcionar a las familias seleccionadas espacios adecuados para la realización de actividades básicas de

higiene y saneamiento, reduciendo las condiciones de precariedad existentes y contribuyendo a generar ambientes más dignos, seguros y saludables dentro de las viviendas.

La ejecución del proyecto permitirá beneficiar directamente a veinte (20) hogares de Mapiripán, atendiendo las necesidades previamente identificadas y procurando que las soluciones implementadas respondan a las condiciones reales de cada vivienda. De esta manera, la Administración Municipal busca materializar una intervención que genere un beneficio directo sobre la población, mediante la construcción de infraestructura sanitaria que cumpla con las condiciones técnicas y funcionales requeridas.

Finalmente, el proyecto contribuirá al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y saneamiento básico de las familias beneficiarias, fortaleciendo las acciones de la Administración Municipal encaminadas a atender las necesidades de la población y mejorar la calidad de vida de los habitantes de Mapiripán. La ejecución de las veinte (20) unidades sanitarias permitirá brindar soluciones concretas a hogares que, mediante el proceso de convocatoria pública, sean identificados como beneficiarios, procurando que los recursos públicos destinados al proyecto se orienten de manera efectiva hacia la atención de las necesidades existentes en materia de saneamiento básico.

2. DESCRIPCIÓN OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR

La zona objeto de intervención corresponde a viviendas ubicadas en el Municipio de Mapiripán, Meta, pertenecientes a hogares que presentan necesidades relacionadas con la disponibilidad, condiciones y funcionalidad de sus instalaciones sanitarias. En el marco del presente proyecto se contempla la intervención de veinte (20) viviendas beneficiarias, las cuales serán identificadas y seleccionadas mediante convocatoria pública, de acuerdo con los requisitos, criterios de priorización y condiciones establecidos por la Administración Municipal. Las viviendas objeto de intervención corresponden a inmuebles de uso residencial destinados al alojamiento permanente de familias del municipio. Las condiciones físicas y constructivas de cada vivienda pueden presentar diferencias asociadas a sus características particulares, antigüedad, materiales empleados, distribución interna, disponibilidad de servicios públicos y condiciones del terreno, por lo cual las soluciones sanitarias deberán responder a las necesidades específicas identificadas en cada inmueble. La necesidad de intervención se encuentra relacionada principalmente con las condiciones deficientes o insuficientes de saneamiento básico existentes en los hogares que resulten beneficiarios. En algunos casos, las viviendas pueden presentar ausencia de unidades sanitarias adecuadas, instalaciones sanitarias deterioradas, espacios que no cumplen condiciones funcionales para el desarrollo de actividades de higiene, o sistemas que requieren adecuación para garantizar una correcta prestación del servicio sanitario. Estas condiciones pueden afectar la calidad de vida de los habitantes, al limitar la disponibilidad de espacios adecuados para actividades básicas como el uso del sanitario, aseo personal y demás actividades relacionadas con la higiene y el saneamiento dentro de la vivienda. De igual manera, una infraestructura sanitaria deficiente puede generar condiciones inadecuadas para el manejo y evacuación de aguas residuales, incrementando factores de riesgo relacionados con la salubridad y habitabilidad de los hogares.

En consecuencia, el proyecto busca intervenir directamente las condiciones existentes en las viviendas seleccionadas, mediante la construcción de unidades sanitarias nuevas, dotadas de los *elementos constructivos, hidráulicos, sanitarios, eléctricos y arquitectónicos necesarios para* garantizar su adecuado funcionamiento. Las obras estarán orientadas a generar espacios dignos, funcionales, seguros y apropiados para el desarrollo de las actividades básicas de higiene de las familias beneficiarias. La intervención podrá comprender, de acuerdo con las condiciones particulares de cada vivienda, las actividades necesarias para la construcción integral de las unidades sanitarias, incluyendo obras preliminares, adecuación y preparación del área, cimentación, estructura, mampostería, cubierta, pisos, enchapes, instalaciones hidráulicas y sanitarias, aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas, puertas, ventanas, acabados y demás elementos requeridos para la correcta puesta en funcionamiento de las unidades. La determinación definitiva de las condiciones de cada vivienda y de las actividades requeridas será realizada durante el proceso de identificación y verificación de los hogares postulados, mediante la revisión de las condiciones físicas existentes y las respectivas visitas técnicas. Lo anterior permitirá establecer las necesidades particulares de cada predio y garantizar que las soluciones propuestas sean técnica y funcionalmente adecuadas. Las veinte (20) viviendas a intervenir estarán localizadas dentro de Mapiripán, facilitando el acceso del personal, equipos, materiales y herramientas necesarios para la ejecución de las obras. No obstante, durante la planeación y desarrollo de las actividades deberán considerarse las condiciones propias del municipio, particularmente las características climáticas, los niveles de humedad y las condiciones de precipitación que puedan incidir en la ejecución de actividades constructivas y en el manejo de materiales. La intervención se desarrollará exclusivamente sobre los predios correspondientes a las viviendas que sean seleccionadas como beneficiarias mediante la convocatoria pública, sin que ello implique la intervención general de otros inmuebles o la ejecución de obras diferentes a las contempladas dentro del alcance del proyecto.

Para efectos de la ejecución, se tendrán en cuenta las condiciones existentes en cada vivienda, las necesidades identificadas durante las visitas técnicas, los requisitos establecidos en la convocatoria pública y las especificaciones técnicas definidas para el proyecto. De esta manera, se busca que los recursos destinados a la intervención sean aplicados de manera directa a la atención de las necesidades de los hogares beneficiarios. La ejecución de las obras permitirá generar soluciones sanitarias adecuadas para veinte (20) familias del Municipio de Mapiripán, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de saneamiento básico, higiene, habitabilidad y calidad de vida de los hogares seleccionados. Así mismo, permitirá atender necesidades concretas de la población mediante infraestructura sanitaria funcional y adecuada a las condiciones particulares de cada vivienda. En este sentido, la zona a intervenir se entiende como el conjunto de las veinte (20) viviendas que, previo cumplimiento de los requisitos establecidos y mediante el correspondiente proceso de convocatoria pública, sean seleccionadas como beneficiarias del proyecto, constituyéndose en la población directamente favorecida por la construcción de las unidades sanitarias contempladas en el objeto contractual.

A. Antecedentes o contexto general

El Municipio de Mapiripán, ubicado en el departamento del Meta, presenta condiciones territoriales, sociales y económicas particulares que inciden directamente en las condiciones de habitabilidad y saneamiento básico de parte de su población. Las características de dispersión poblacional, las condiciones de acceso y conectividad, las dinámicas de crecimiento y las particularidades socioeconómicas de los hogares hacen necesario que la Administración Municipal adelante acciones orientadas a mejorar las condiciones básicas de las viviendas y garantizar ambientes adecuados para el desarrollo de las actividades esenciales de las familias.

Dentro de estas necesidades se encuentra el acceso a infraestructura sanitaria adecuada al interior de las viviendas, particularmente en aquellos hogares que presentan ausencia, insuficiencia o condiciones deficientes de sus unidades sanitarias. La disponibilidad de espacios adecuados para la higiene personal, el uso sanitario y el manejo apropiado de las aguas residuales constituye un componente fundamental de las condiciones de habitabilidad y saneamiento básico de los hogares.

Históricamente, el Municipio de Mapiripán ha requerido la implementación de acciones de inversión pública encaminadas al mejoramiento de las condiciones de vivienda, infraestructura básica y saneamiento de los hogares, especialmente en sectores de población que presentan mayores necesidades. Estas intervenciones han permitido atender de manera progresiva diferentes requerimientos relacionados con vivienda, servicios públicos e infraestructura complementaria; sin embargo, persisten necesidades particulares que requieren ser atendidas mediante proyectos focalizados y dirigidos a hogares que actualmente presentan condiciones deficientes en materia de infraestructura sanitaria.

En este contexto, la Administración Municipal ha identificado la necesidad de continuar fortaleciendo las acciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de la población, procurando que las inversiones públicas respondan a necesidades reales y verificables de los hogares del municipio. La construcción de unidades sanitarias constituye una alternativa de intervención directa que permite atender una necesidad específica de las viviendas y generar beneficios inmediatos sobre las condiciones de higiene, salubridad, funcionalidad y calidad de vida de las familias beneficiarias.

La problemática objeto del presente proyecto se relaciona con la existencia de viviendas en el del municipio que presentan condiciones inadecuadas para el desarrollo de actividades básicas de saneamiento e higiene. En determinados hogares se pueden presentar situaciones como inexistencia de una unidad sanitaria, espacios improvisados o inadecuados para su funcionamiento, deterioro de las instalaciones existentes o ausencia de condiciones apropiadas para la evacuación y manejo de aguas residuales.

Estas circunstancias hacen necesario desarrollar acciones que permitan proporcionar soluciones sanitarias técnicamente adecuadas y acordes con las condiciones particulares de cada vivienda. La intervención no se limita únicamente a la construcción física de un espacio, sino que busca generar una solución integral que permita a las familias disponer de una unidad sanitaria funcional, segura y adecuada para sus necesidades básicas.

De acuerdo con las necesidades identificadas por la Administración Municipal, el presente proyecto contempla la construcción de veinte (20) unidades sanitarias en viviendas ubicadas en el Municipio de Mapiripán, dirigidas a hogares que cumplan los requisitos establecidos para acceder al beneficio. La selección de los beneficiarios se realizará mediante convocatoria pública, permitiendo identificar y priorizar los hogares que presenten condiciones que justifiquen técnicamente la intervención.

El proceso de convocatoria permitirá garantizar que la asignación de los beneficios se realice bajo criterios objetivos, verificables y previamente establecidos, procurando que los recursos públicos sean destinados a hogares que efectivamente presenten necesidades relacionadas con la infraestructura sanitaria de sus viviendas. Posteriormente, las condiciones particulares de los inmuebles seleccionados serán objeto de verificación y visita técnica, con el propósito de establecer las características de las obras requeridas.

En cuanto a los antecedentes de inversión pública relacionados con vivienda y saneamiento básico en el municipio, se reconoce que las acciones desarrolladas en estos sectores han respondido progresivamente a las necesidades de la población, mediante intervenciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de infraestructura y prestación de servicios básicos. No obstante, la existencia de necesidades particulares en determinados hogares evidencia la importancia de continuar desarrollando proyectos de menor escala y focalizados que permitan atender situaciones específicas que no necesariamente son solucionadas mediante proyectos generales de infraestructura o redes de servicios públicos.

En este sentido, la construcción de unidades sanitarias en viviendas constituye una intervención complementaria a las acciones generales de saneamiento básico, dado que permite trasladar el beneficio directamente al interior de los hogares que presentan condiciones deficitarias. De esta manera, la Administración Municipal puede intervenir de forma puntual aquellas viviendas en las cuales la infraestructura sanitaria constituye una necesidad prioritaria para mejorar las condiciones de habitabilidad de sus ocupantes.

Las características climáticas del Municipio de Mapiripán, entre ellas las altas temperaturas, los elevados niveles de humedad y la presencia de periodos de precipitaciones, deben ser consideradas durante la ejecución de las obras, particularmente en lo relacionado con la selección de materiales, sistemas constructivos, impermeabilización, manejo de aguas y protección de los elementos expuestos. Estas condiciones hacen necesario que las unidades sanitarias sean construidas bajo criterios técnicos que permitan garantizar su funcionalidad, durabilidad y adecuado comportamiento durante su vida útil.

Así mismo, las intervenciones deberán considerar las condiciones particulares de cada vivienda, incluyendo su distribución, características del terreno, disponibilidad de redes de acueducto y energía eléctrica, sistemas existentes para la evacuación de aguas residuales y demás factores que puedan incidir en la construcción y funcionamiento de las unidades sanitarias. Lo anterior será determinado mediante las respectivas visitas técnicas y verificaciones previas a la ejecución de las obras.

El proyecto se encuentra orientado, por tanto, a atender una necesidad concreta de la población mediante una intervención de carácter social y de saneamiento básico, procurando que las obras

ejecutadas respondan a las condiciones reales de los hogares beneficiarios y permitan mejorar sus condiciones de habitabilidad.

La construcción de las veinte (20) unidades sanitarias permitirá fortalecer las acciones de la Administración Municipal dirigidas al mejoramiento de la calidad de vida de la población, mediante soluciones de infraestructura que contribuyan a generar espacios adecuados para la higiene, el saneamiento y el bienestar de las familias beneficiarias.

En consecuencia, el presente proyecto se plantea como una acción de inversión pública dirigida a atender necesidades existentes y verificables en materia de infraestructura sanitaria residencial, priorizando hogares del casco urbano mediante un mecanismo de convocatoria pública y posterior verificación técnica. Con ello se busca garantizar que la intervención se encuentre debidamente focalizada, que los recursos públicos sean utilizados de manera eficiente y que las obras ejecutadas generen un beneficio directo sobre las familias seleccionadas.

B. Localización

El proyecto "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META" se desarrollará en jurisdicción del Municipio de Mapiripán, departamento del Meta, específicamente en los predios correspondientes a las viviendas que sean seleccionadas como beneficiarias del proyecto, de conformidad con los requisitos y criterios establecidos por la Administración Municipal mediante la respectiva convocatoria pública.

El Municipio de Mapiripán se encuentra localizado en el departamento del Meta, en la región de la Orinoquía colombiana, y se caracteriza por su amplia extensión territorial, condiciones particulares de conectividad y distribución de su población. Estas características hacen necesario que las intervenciones de carácter social y de mejoramiento de las condiciones de vivienda sean desarrolladas considerando las particularidades físicas, sociales y territoriales de los hogares beneficiarios.

La localización específica de cada intervención será determinada una vez finalice el proceso de convocatoria pública y selección de los beneficiarios, mediante la correspondiente verificación de las condiciones de las viviendas y la realización de las visitas técnicas requeridas. De esta manera, se establecerán las condiciones particulares de cada predio, su accesibilidad, características físicas y disponibilidad de servicios necesarios para la adecuada construcción y funcionamiento de las unidades sanitarias.

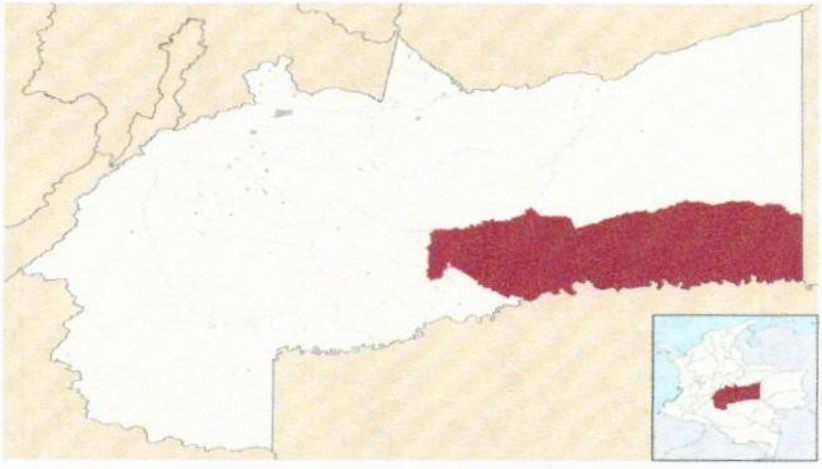
Las viviendas seleccionadas deberán encontrarse dentro de la jurisdicción del Municipio de Mapiripán y cumplir con las condiciones y requisitos establecidos para acceder al beneficio. La identificación definitiva de los inmuebles permitirá establecer las condiciones de acceso, transporte de materiales, ingreso de personal, disponibilidad de redes y demás aspectos técnicos y logísticos necesarios para la ejecución de las obras.

La ejecución del proyecto deberá considerar las condiciones geográficas, climáticas y de infraestructura propias del municipio, incluyendo las características del terreno, las condiciones de humedad y precipitación, las condiciones de acceso a los predios y la disponibilidad de servicios públicos. Estos factores serán evaluados durante la etapa de verificación y diagnóstico de cada

vivienda, con el propósito de garantizar que las soluciones sanitarias propuestas sean técnica y funcionalmente adecuadas. Así mismo, la localización de los beneficiarios permitirá definir las condiciones logísticas necesarias para el desarrollo de las obras, incluyendo el transporte y suministro de materiales, herramientas y equipos, así como el ingreso del personal requerido para la ejecución de las actividades constructivas.

La intervención estará dirigida a veinte (20) viviendas beneficiarias, cuya selección se realizará mediante convocatoria pública. Por lo anterior, las coordenadas, direcciones y demás datos específicos de localización de cada vivienda serán incorporados una vez se adelante el proceso de selección y verificación de los hogares beneficiarios, haciendo parte de los documentos técnicos que soporten la ejecución del proyecto.

Figura 1. Localización general del Municipio de Mapiripán, Meta



Fuente: Google Maps / Cartografía oficial.

3. ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE

Las principales actividades u obras por ejecutar son las siguientes:

	PRESUPUESTO
ITEM	***ACTIVIDADES***
1	***PRELIMINARES***
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NOINCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA
2	***EXCAVACIONES***
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0,00-2.00 M INCLUYE CARGUE
3.0	***RELLENOS***
3,1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DERÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.2"SUMINISTRO,EXTENDIDO,NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO
3,2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTACION MANUAL
4.0	***CONCRETOS***
4,1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13,8 Mpa (2000 PSI)
4,2	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCAL EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
4,3	VIGA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
4,4	COLUMNA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
4,5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
4,6	CONCRETO CICLOPEO 3000PSI-20.7MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40 P MEZCLA ENOBRA
5.0	***PISOS***
5,1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
5,2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA,SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

5,3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E= 50 MM
5,4	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA DUROTECH
5,5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA MEDITERRANEA
6	***ACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS***
6,1	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE
6,2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE SUMINISTRO E INSTALACION
7	***MAMPOSTERIA***
7,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No 4 10x20x30 m(mortero tipo s1:3)
7,2	PAÑETE MUROS INTERIOR MORTERO1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.SUMINISTRO Y APLICACIÓN
7,3	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO1:4 IMPERMEABILIZADO.SUMINISTRO Y APLICACIÓN
7,4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO ALTA CALIDAD
7,5	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS
8	***CUBIERTA***
8,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA
8,2	CORREA PERFIL C PHR 220X80X2.5 MM CALIBRE 12
9	***INSTALACIONES SANITARIAS***
9.01	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.02	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.03	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.04	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)
9.05	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)
9.06	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)
9.07	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.08	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.09	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"
9.10	SALIDA SANITARIA LAVADERO"
9.11	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM
9.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM
9.14	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS
9.15	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO. SUMINISTRO E INSTALACION
9.16	CANAL PVC BLANCA REFERENCIA AMAZONAS O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
9.17	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
10	***INSTALACIONES HIDRAULICAS***
10,1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
10,2	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
10,3	ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)
10,4	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)
10,5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
10,6	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA PVC 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
11	***CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO -ESPEJO***
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO, MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED
11,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO SIST. PERSIANA FIJA 3"
11,3	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN
12	***APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS***
12,1	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA
12,2	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS
12,3	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN
12,4	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO
12,5	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL
13	***RED ELECTRICA***
13,1	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACION
13,2	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION
13,3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN

A. **Ítems de pago:** Los ítems de pago para el proceso serán los siguientes:

PRESUPUESTO						
ÍTEM	***COD.AIM***	***ACTIVIDADES***	***UNIDAD***	***CANTIDAD***	***VR UNITARIO***	***VALOR TOTAL***
1		***PRELIMINARES***				
1.1	14010104	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NOINCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	140,00	$ 4.380,73	$ 613.302,20
SUB TOTAL PRELIMINARES						**$ 613.302,20**
2		***EXCAVACIONES***				



2.1	11060101	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0,00-2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	44,20	$ 82.830,34	$ 3.661.101,03
		SUB TOTAL EXCAVACIONES				**$ 3.661.101,03**
3.0	-	***RELLENOS***	-	-	-	-
3,1	11060203	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SINPROCESAR TAMAÑO MAX.2"SUMINISTRO,EXTENDIDO,NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	44,20	$ 87.243,26	$ 3.856.152,09
3,2	11060201	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACION MANUAL	M3	32,00	$ 36.593,41	$ 1.170.989,12
		SUB TOTAL RELLENOS				**$ 5.027.141,21**
4.0	-	***CONCRETOS***	-	-	-	-
4,1	11063301	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13,8 Mpa (2000 PSI)	M3	3,24	$ 1.008.838,62	$ 3.268.637,13
4,2	14020101	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCAL EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	19,44	$ 1.506.344,79	$ 29.283.342,72
4,3	14020201	VIGA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,24	$ 1.613.537,53	$ 8.454.936,66
4,4	14030101	COLUMNA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10,00	$ 2.074.019,77	$ 20.740.197,70
4,5	14030201	VÍGA AÉREA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,12	$ 2.009.389,06	$ 6.269.293,87
4,6	11060801	CONCRETO CICLOPEO 3000PSI-20.7MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40 P MEZCLA ENOBRA	M3	7,87	$ 1.044.070,70	$ 8.214.916,67
		SUB TOTAL CONCRETOS				**$ 76.231.324,74**
5.0	-	***PISOS***	-	-	-	-
5,1	14020301	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12,23	$ 1.340.265,25	$ 16.391.980,11
5,2	14030301	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA.SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,00	$ 1.767.355,36	$ 7.069.421,44
5,3	14080302	AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E= 50 MM	M2	114,00	$ 54.787,00	$ 6.245.718,00
5,4	14080101	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA DUROTECH	M2	89,80	$ 97.872,60	$ 8.788.959,48
5,5	14080102	PISO EN CERAMICA LISO 0.20 X 0.20 LINEA MEDITERRANEA	M2	167,80	$ 95.118,81	$ 15.960.936,32
		SUB TOTAL PISOS				**$ 54.457.015,35**
6	-	***ACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS***	-	-	-	-
6,1	17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	4.229,60	$ 12.659,03	$ 53.542.633,29
6,2	17010202	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE SUMINISTRO E INSTALACION	kg	1.030,80	$ 13.526,29	$ 13.942.899,73
		SUB TOTALACERO FIGURADO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS				**$ 67.485.533,02**
7	-	***MAMPOSTERIA***	-	-	-	-
7,1	14050201	MURO EN BLOQUE FLEXA No 4 10x20x30 m(mortero tipo s1:3)	M2	311,60	$ 83.065,92	$ 25.883.340,67
7,2	14060103	PAÑETE MUROS INTERIOR MORTERO1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	UND	311,60	$ 36.774,01	$ 11.458.781,52
7,3	14060102	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO1:4 IMPERMEABILIZADO.SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	300,80	$ 51.418,48	$ 15.466.678,78
7,4	14070102	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO ALTA CALIDAD	M2	143,80	$ 16.327,44	$ 2.347.885,87
7,5	14070101	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	300,80	$ 19.915,84	$ 5.990.684,67
		SUB TOTAL PISOS				**$ 61.147.371,52**
8	-	***CUBIERTA***	-	-	-	-
8,1	14100204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	140,00	$ 361.301,11	$ 50.582.155,40
8,2	14040415	CORREA PERFIL C PHR 220X80X2.5 MM CALIBRE 12	ML	150,00	$ 137.383,28	$ 20.607.492,00
		SUB TOTAL RELLENOS				**$ 71.189.647,40**
9	-	***INSTALACIONES SANITARIAS***	-	-	-	-
9,01	14140102	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54,00	$ 41.739,25	$ 2.253.919,50
9,02	14140103	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,20	$ 62.451,23	$ 262.295,17
9,03	1	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	121,80	$ 81.139,00	$ 9.882.730,20
9,04	14140106	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	80,00	$ 15.501,97	$ 1.240.157,60
9,05	14140107	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	20,00	$ 27.950,59	$ 559.011,80
9,06	14140108	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00	$ 47.581,23	$ 1.903.249,20
9,07	14140202	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	80,00	$ 23.199,40	$ 1.855.952,00
9,08	14140206	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 112.321,26	$ 2.246.425,20
9,09	14140208	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	20,00	$ 85.519,53	$ 1.710.390,60
9,10	14140211	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	UND	20,00	$ 126.544,68	$ 2.530.893,60
9,11	14140207	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 91.563,98	$ 1.831.279,60
9,12	16010146	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 3" UM	UND	20,00	$ 158.069,21	$ 3.161.384,20

9.13	16010145	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCIÓN CONCÉNTRICA PVC 4" X 2" UM	UND	20,00	$ 324.837,03	$ 6.496.740,60
9.14	16020101	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS	M3	8,60	$ 174.428,25	$ 1.500.082,95
9.15	14140402	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO, SUMINISTRO E INSTALACION	UND	20,00	$ 870.967,88	$ 17.419.357,60
9.16	14140313	CANAL PVC BLANCA REFERENCIA AMAZONAS O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 127.337,25	$ 5.093.490,00
9.17	14140312	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,00	$ 78.538,08	$ 1.727.837,76
		SUB TOTAL INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 61.675.197,58**
10	-	***INSTALACIONES HIDRAULICAS***	-	-	-	-
10,1	14130119	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	82,00	$ 14.957,94	$ 1.226.551,08
10,2	14130121	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	60,00	$ 23.000,98	$ 1.380.058,80
10,3	14130110	ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	160,00	$ 5.917,66	$ 946.825,60
10,4	14130128	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (CODO 90°)	UND	40,00	$ 7.742,88	$ 309.715,20
10,5	14130201	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	80,00	$ 62.895,22	$ 5.031.617,60
10,6	14130507	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA PVC 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	20,00	$ 1.038.337,24	$ 20.766.744,80
		SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 29.661.513,08**
11	-	***CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO -ESPEJO***	-	-	-	-
11,1	14110101	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO, MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED	M2	20,00	$ 406.914,79	$ 8.138.295,80
11,2	14120205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINIO SIST. PERSIANA FIJA 3"	M2	3,60	$ 681.527,97	$ 2.453.500,69
11,3	14170104	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	5,00	$ 239.164,45	$ 1.195.822,25
		SUB TOTAL CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO- ESPEJO				**$ 11.787.618,74**
12	-	***APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS***	-	-	-	-
12,1	14150102	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	20,00	$ 631.250,74	$ 12.625.014,80
12,2	14150108	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	20,00	$ 850.340,13	$ 17.006.802,60
12,3	14150303	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20,00	$ 813.442,16	$ 16.268.843,20
12,4	14150305	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	20,00	$ 175.926,35	$ 3.518.527,00
12,5	14150306	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	20,00	$ 234.524,28	$ 4.690.485,60
		SUB TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				**$ 54.109.673,20**
13	-	***RED ELECTRICA***	-	-	-	-
13,1	15011105	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	258,80	$ 38.765,80	$ 10.032.589,04
13,2	15011204	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	40,00	$ 206.951,54	$ 8.278.061,60
13,3	15011201	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	40,00	$ 175.774,25	$ 7.030.970,00
		SUB TOTAL CARPINTERIA METÁLICA - ALUMINIO- ESPEJO				**$ 25.341.620,64**

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**522.388.059,70**
COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	28,0%	146.268.657
IMPREVISTO	1,0%	5.223.881
UTILIDAD	5,0%	26.119.403
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	34,0%	**177.611.940,30**
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)		*700.000.000,00*

a. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso, vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

1. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al diez por ciento (10%) , de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5 %), sin perjuicio de establecer un porcentaje superior, de acuerdo con el estudio del sector y características

propias de la región, que no podrá superar el treinta por ciento (30 %) de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres. Para efectos de esta obligación, se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el Pliego de Condiciones definitivo.

2. Cuando las condiciones demográficas del lugar en donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato. Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el Contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato.

3. Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del cinco por ciento (5 %), la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, *entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.* El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual. El Interventor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante al Interventor dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir del punto de inicio. Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores, población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, personas en proceso de reintegración o reincorporación, se aplicará en lo pertinente lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales (Sisbén IV) y la condición de víctima de conflicto armado y de desplazados por la violencia deberá demostrarse con el certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV, en los términos del Decreto 1084 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en esta cláusula deberá ser acreditada por el contratista de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable.

4. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.

5. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.

6. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.

7. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.

8. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones).

9. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.

10. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.

11. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.

12. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.

13. *Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del* estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato.

14. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.

15. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).

16. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.

17. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.

18. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.

19. cuando se solicite el factor de calidad de presentación de un plan de calidad, El contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme a las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los diez (10) hábiles siguientes a la suscripción del contrato.

20. El contratista, previo al inicio de ejecución de las obras, en conjunto con el interventor de la obra, establecerá los indicadores de referencia para medir el cumplimiento de los criterios ambientales y sociales a los que se haya comprometido como factor de calidad dentro de su oferta.

21. El contratista declara y acepta que el diseño entregado por la entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce de primera mano la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la entidad.

22. Cuando el Contratista haya diligenciado la **Opción 1** Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.3.1 del documento base. En consecuencia, el Contratista debe adquirir los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.

23. cuando el contratista haya diligenciado la **Opción 1** del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, Informar al interventor o al supervisor del contrato, según corresponda, la fecha de adquisición de los bienes nacionales relevantes para que este verifique que fueron obtenidos durante la vigencia del Registro de Productores de Bienes Nacionales correspondiente.

24. cuando el contratista haya diligenciado la **Opción 2** del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, Incorporar como mínimo el el porcentaje definido en el numeral 4.3.1 del documento base que sea por lo menos del cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.

25. Cuando el contratista haya diligenciado el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros, Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.
26. El contratista en caso en que, en el lugar de la ejecución de la obra evidencia la presencia de grupos étnicos deberá informar a la entidad su presencia con el fin de no vulnerar el derecho a la consulta previa de acuerdo con la ley 21 de 1991, convenio 169 de la OIT y demás normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan.

Parágrafo: En caso de que el Contratista incorpore bienes nacionales relevantes durante la ejecución del contrato, quedará exento de cumplir con las obligaciones relacionadas con su utilización cuando ocurra alguno de los siguientes supuestos:

i) El bien nacional relevante no esté registrado en el Registro de Productores Bienes Nacionales al momento de su adquisición.

ii) Los proveedores existentes no tienen la capacidad de suministrar el bien nacional relevante.
iii) El proveedor incrementa significativamente los precios del bien nacional relevante, por ausencia de otros proveedores que estén registrados en el Registro de Productores de Bienes Nacionales o sin que exista una justificación por condiciones de mercado, dificultando de manera grave la ejecución del contrato.

Para estos efectos, las partes deberán agotar las siguientes actuaciones para que se configure el evento eximente de responsabilidad:

i. El Contratista comunicará al supervisor o interventor del contrato la ocurrencia de uno de los supuestos eximentes de responsabilidad dentro de los 10 días contados a partir de su ocurrencia, incluyendo la información con soportes o documentos, y demás detalles que fueran pertinentes sobre su acontecimiento.
ii. La Entidad Estatal por medio del supervisor o interventor del contrato informará dentro de los 10 días hábiles siguientes contados a partir de la fecha de recibida la comunicación del Contratista, si efectivamente se configura o no uno de los supuestos definidos en este numeral.
iii. En el evento que se compruebe la ocurrencia de uno de estos supuestos, la Entidad Estatal verificará si es posible que el Proponente adquiera un bien de características técnicas iguales o superiores que se encuentre en el Registro de Productores de Bienes Nacionales. En caso de que sea viable le informará al Contratista el bien nacional relevante que deberá adquirir durante la ejecución del proyecto.
iv. En caso de que no sea posible adquirir un bien de características técnicas iguales o superiores para el cumplimiento del contrato, se configurará el evento eximente de responsabilidad.

b. **OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA**

1. Dar estricto cumplimiento a las especificaciones técnicas del objeto a contratar descritas en los documentos previos (sector y previo), invitación pública y contrato: **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META.".**
2. Presentar cronograma de obra al inicio de la ejecución para dar seguimiento al avance del contrato, en la búsqueda de realizar acompañamiento por parte de la supervisión en la búsqueda del cumplimiento de este.
3. Proporcionar al supervisor técnico y administrativo y la interventoría del contrato la información y documentos que le requieran.
4. El CONTRATISTA entiende, acepta y se obliga a utilizar los sistemas de información, las prácticas de seguridad, calidad, oportunidad e integridad de información, y las guías de interoperabilidad, continuidad, documentales y las métricas que señale el MUNICIPIO, con base en los instructivos de operación que se le impartan.
5. Poner en conocimiento del supervisor, de manera oportuna, cualquier modificación que a su criterio resulte necesaria
6. Aportar la capacidad administrativa, económica, financiera y técnica para el desarrollo del objeto contractual.
7. Desarrollar todas las acciones tendientes al cumplimiento del objeto del proyecto.
8. Iniciar la ejecución de actividades de la obra oportunamente y garantizar su terminación en el tiempo establecido.
9. Atender diligentemente las inquietudes y sugerencias por parte de la comunidad y/o el supervisor del Municipio.

10. Requerir autorización para cambiar algún profesional de los incluidos en la propuesta y presentar los documentos del reemplazo para su aprobación.
11. Entregar al supervisor cuando lo requiera, el suministro de información sobre la nómina del personal. El CONTRATISTA atenderá esta solicitud con el detalle requerido y en el plazo que el supervisor haya fijado.
12. Acatar las órdenes que le imparta por escrito la supervisión; no obstante, si no estuviese de acuerdo con las mismas así deberá manifestarlo por escrito al supervisor, antes de proceder a ejecutarlas; en caso contrario, responderá solidariamente ante el supervisor si del cumplimiento de dichas órdenes se derivaran perjuicios para EL MUNICIPIO.
13. Tomar todas las precauciones necesarias tanto del personal empleado en la ejecución de la obra, como de terceros, y se acogerá a todas las normas que a este respecto tengan las entidades oficiales y sus códigos de construcción.
14. Proteger todas las estructuras existentes, edificaciones, contra todo daño o interrupción de servicios que pueda resultar de las operaciones de construcción o cualquier daño o interrupción de servicios deberá ser reparado o restablecido por él a su costa, sin que esto implique aumento del plazo de ejecución de la(s) obra(s).
15. Presentar un informe mensual de carácter técnico, administrativo y financiero a la supervisión, en el cual se evidencie los avances e imprevistos que surgen durante la ejecución en cumplimiento del cronograma y contrato de obra, este informe se entregará los tres primeros días posteriores al cumplimiento del mes en conformidad con el acta de inicio, con anexos *fotográficos, planillas donde se evidencie el cumplimiento en pago de los aportes de seguridad* social del personal laborando, planillas donde se registren la entrega de los Elementos de Protección Personal EPP.
16. Presentar un informe final recopilatorio de la ejecución de las obras físico y magnético.
17. Coordinar las diferentes etapas de sus trabajos con los otros contratistas cuyos trabajos se ejecuten simultáneamente en el sitio de las obras; deberá cooperar con ellos para no interferirse mutuamente ni perjudicar las obras terminadas o en construcción. En caso de que éstas resulten averiadas por su culpa, el CONTRATISTA está obligado a repararlas a su costa.
18. Mantener durante toda la ejecución de las obras materiales del contrato y hasta la entrega final y recibo de ellas, el personal requerido según la etapa de ejecución para el desarrollo de los trabajos.
19. Mantener indemne al MUNICIPIO contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por el CONTRATISTA, sus subcontratistas o sus proveedores durante la ejecución de los trabajos objeto del contrato y terminados éstos, durante su permanencia en la obra y hasta la liquidación definitiva del contrato. En caso de variación del personal, deberá cumplirse con el que lo reemplace similares o superiores condiciones a los perfiles exigidos.
20. Asistir y participar en los Comités, reuniones, talleres, juntas y demás eventos que le indique el supervisor que se relacionen con el objeto del contrato.
21. Suscribir las pólizas que se requieran, dar cumplimiento a los pagos parafiscales, riesgos profesionales, salud y pensión del personal a emplear en la consolidación del proyecto.
22. Acreditar el cumplimiento de normas ambientales, relacionadas con la ejecución del contrato público.
23. *Llevar la Bitácora al día diligenciada por el Residente de obra autorizado o el representante* Legal, donde se informe el avance diario y los sucesos acontecidos durante la ejecución del contrato.

c. **ACREDITACIÓN DEL PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El Contratista debe acreditar, para realizar cada pago derivado del contrato, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

4. PLAZO PARA EJECUTAR EL CONTRATO

El plazo de ejecución del presente proceso es de DOS (2) MESES sin exceder el 31 de diciembre de 2026.

5. FORMA DE PAGO

El valor del contrato se ejecutará bajo el sistema de precios unitarios, en el cual el pago se realizará con base en las cantidades de obra efectivamente ejecutadas, recibidas y aprobadas por el supervisor o interventor del contrato, de conformidad con los ítems, unidades y precios establecidos en el presupuesto oficial y la propuesta económica presentada por el contratista.
En consecuencia, el valor final del contrato corresponderá a la sumatoria de los productos resultantes de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutadas por los precios unitarios ofertados por el contratista y aceptados por la Entidad. La Entidad realizará los pagos mediante *actas parciales de avance de obra, previa verificación del cumplimiento de las obligaciones* contractuales, la ejecución física de las actividades y la disponibilidad presupuestal correspondiente. EL CONTRATISTA recibirá del CONTRATANTE a través de la Secretaría de Hacienda Municipal y de acuerdo con lo previsto al Artículo 19 de la Ley 1150 de 2007, EL CONTRATISTA deberá presentar informes de acuerdo con el cumplimiento del objeto contractual, mediante **ACTAS PARCIALES POR EJECUCIÓN DE OBRA HASTA EL 80%; Y UN CORTE FINAL PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO QUE MÍNIMO DEBERÁ SER DEL 20%** previa entrega de la obra *totalmente terminada y recibida a satisfacción del supervisor.*

Para el trámite de los pagos parciales se presentarán los siguientes documentos:

- Acta de Recibo Parcial debidamente suscrita por el CONTRATISTA y el INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR.
- Memorias de cálculo y Registro fotográfico de cada ítem.
- *Informe de ejecución de obra que contenga, aspectos financieros, aspectos de avance de* obra tanto físico como programado del proyecto, aspectos ambientales, aspectos legales entre otros.
- Soporte de pago de seguridad social, Riesgos profesionales y parafiscales mes a mes de todo el personal que está laborando en el proyecto.
- Paz y salvo y liquidación de los trabajadores que estuvieron vinculados en la ejecución del proyecto, si los hay al corte del acta parcial.
- Copia de la bitácora.

Para efectos de cada pago (parcial y final), el Interventor deberá exigir al contratista la acreditación sobre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, en los términos de la Ley 828 de 2003, la Ley 1150 de 2007 y la Ley 1122 de 2007.

a) El 20% del valor del contrato, se cancelará previa liquidación del contrato y con la presentación de los siguientes documentos:

- Acta de Recibo Final de obra.
- Acta de liquidación del contrato debidamente suscrita por EL INTERVENTOR y el CONTRATISTA.
- Memorias de cálculo y Registro fotográfico de cada ítem.
- Informe de ejecución de obra que contenga, aspectos financieros, aspectos de avance de obra tanto físico como programado del proyecto, aspectos ambientales, aspectos legales entre otros.
- Paz y salvo y liquidación de los trabajadores que estuvieron vinculados en la ejecución del proyecto.
- Recibo a satisfacción por parte de la comunidad.
- Libro de bitácora en original.
- *Devolución de Rendimientos Financieros (si aplica)*
- Planos Records debidamente avalados, que incluya detalles y refuerzos estructurales (si aplica).
- Digitalización de la información de soporte de planos e informes con firmas de los responsables de cada área en la ejecución del proyecto.

Los pagos correspondientes deberán contar con el previo Vo. Bo. Del Supervisor designado por el MUNICIPIO DE MAPIRIPAN y la certificación de recibo a satisfacción de las obras entregadas.

Para efectos de cada pago (parcial y final), el Interventor deberá exigir al contratista la acreditación sobre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, en los términos de la Ley 828 de 2003, la Ley 1150 de 2.007 y la Ley 1122 de 2007. Sin el cumplimiento de tales requisitos, la factura o cuenta de cobro se entenderá como no presentada. Los errores aritméticos serán susceptibles de corrección en cualquier tiempo, hasta la liquidación final del contrato. Los reconocimientos o descuentos a que haya lugar se realizarán en el Acta de Liquidación.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Los desembolsos se efectuarán una vez se cuente con el respectivo PAC, previa certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor para realizar el desembolso, entrega de informe de actividades y certificación de aportes al sistema de seguridad social, dentro de los 30 días siguientes a su radicación en la secretaria de hacienda.

NOTA: Corresponde al oferente adjudicatario, pagar todos los derechos, tasas, impuestos nacionales y departamentales y las contribuciones que se causen en el desarrollo y ejecución del contrato o con base en el mismo. EL MUNICIPIO, no aceptará asumir el pago de los impuestos que le correspondan al contratista, los cuales deben ser consultados por el proponente y/o contratista. Para todos los efectos, se considerará que en el valor de la oferta se encuentran incluidas las sumas que deben ser pagadas por concepto de impuestos.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

El proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META" tiene como finalidad mejorar las condiciones de saneamiento básico, higiene, habitabilidad y calidad de vida de las familias beneficiarias, mediante la construcción de veinte (20) unidades sanitarias en viviendas del Municipio de Mapiripán, Meta. La selección de los hogares beneficiarios se realizará mediante convocatoria pública, de acuerdo con los requisitos y criterios establecidos por la Administración Municipal, priorizando aquellas viviendas que presenten necesidades relacionadas con la ausencia, insuficiencia o condiciones inadecuadas de sus instalaciones sanitarias. Una vez seleccionadas las viviendas, se realizarán visitas técnicas para verificar sus condiciones físicas, disponibilidad de servicios, características del terreno y requerimientos particulares de cada intervención. Con base en esta verificación se determinarán las actividades necesarias para la construcción de las unidades sanitarias. El proyecto contempla las obras requeridas para entregar unidades sanitarias funcionales y adecuadas, incluyendo, según las condiciones de cada vivienda, cimentación, estructura, mampostería, cubierta, pisos, enchapes, aparatos sanitarios, instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, puertas, acabados y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Las obras serán ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y a la normativa vigente aplicable, procurando que las soluciones construidas respondan efectivamente a las necesidades de las familias beneficiarias y contribuyan al mejoramiento de sus condiciones de salubridad, habitabilidad y calidad de vida.

a. Materiales

Los materiales, suministros y demás elementos requeridos para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META"** deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en los documentos del proceso contractual y la normativa vigente aplicable.

Los materiales destinados a la construcción de las unidades sanitarias, incluyendo elementos de cimentación, estructura, mampostería, cubierta, pisos, enchapes, aparatos sanitarios, redes hidráulicas y sanitarias, instalaciones eléctricas, puertas, accesorios y acabados, deberán ser adecuados para las condiciones particulares de las viviendas y para las condiciones climáticas del Municipio de Mapiripán, garantizando resistencia, durabilidad, funcionalidad y adecuado desempeño.

Los elementos correspondientes a las instalaciones eléctricas deberán cumplir con las disposiciones técnicas y de seguridad establecidas en la normativa vigente aplicable.

El contratista será responsable del suministro, transporte, almacenamiento, protección y adecuada conservación de los materiales hasta su instalación definitiva, así como del reemplazo de aquellos que presenten defectos, deterioro o que no cumplan con las especificaciones técnicas exigidas.

Durante la ejecución de las obras se deberán implementar buenas prácticas constructivas y medidas para el manejo adecuado de residuos, materiales sobrantes y demás elementos derivados de las actividades, procurando minimizar los impactos ambientales y mantener condiciones adecuadas de orden, seguridad y limpieza en las viviendas intervenidas.

b. *Documentos que entregará la entidad para la ejecución del contrato*

Teniendo en cuenta que el presente proceso corresponde al proyecto "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META", la Entidad suministrará al contratista la información técnica y documental disponible que hace parte de la estructuración del proyecto, incluyendo los estudios, diseños, planos y demás documentos técnicos tipo aplicables a la construcción de las unidades sanitarias. Los diseños y planos tipo suministrados corresponden a la documentación técnica definida para este tipo de intervención, conforme a la estructuración y lineamientos aplicables del Departamento Nacional de Planeación – DNP, y servirán como referencia para la ejecución de las obras, junto con las especificaciones técnicas, cantidades de obra y presupuesto oficial establecidos para el proceso contractual.

La Entidad entregará, entre otros, los documentos que hagan parte integral del proceso, tales como estudios previos, especificaciones técnicas, presupuesto oficial, cantidades de obra, planos y diseños tipo, así como la información técnica complementaria disponible relacionada con el proyecto y las condiciones de las viviendas beneficiarias. El contratista deberá revisar y conocer integralmente la documentación suministrada y realizar las verificaciones necesarias en cada una de las viviendas objeto de intervención, con el fin de establecer las condiciones particulares de los predios y garantizar la correcta aplicación de los diseños y especificaciones suministrados. Cualquier ajuste requerido como consecuencia de las condiciones particulares de las viviendas deberá ser previamente informado, revisado y autorizado por la supervisión del contrato, sin que ello implique modificar el alcance contractual sin el cumplimiento de los procedimientos correspondientes.

c. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se acepte la oferta y no podrán ser pedidas durante la selección del contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
II. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en la invitación para el respectivo cargo. Un profesional no puede ser ofrecido para dos (2) o más cargos diferentes en los cuales supere el cien por ciento (100 %) de la dedicación establecida.
III. El Contratista debe informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen *legalmente la profesión, y en los casos en los cuales pueda ser corroborado a través de la* matrícula o tarjeta profesional, se hará según las disposiciones aplicables.
IV. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido previamente la relación laboral o de prestación de servicios.
V. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad física y real para la cual se vinculan al proyecto. De comprobarse dedicación inferior a la aprobada se aplicarán las sanciones a que haya lugar.
VI. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría o Doctorado	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

En todo caso, es posible aplicar las equivalencias anteriores frente a varios títulos de posgrado.
El personal relacionado debe estar contemplado dentro de los gastos administrativos generales del contrato por parte del Contratista. El personal relacionado es el personal operacional y profesional mínimo requerido para la ejecución del contrato derivado del presente Proceso de Contratación.

d. **Requisitos del personal**

Todos los profesionales exigidos deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Cantidad de profesionales requeridos	% Dedicación	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Formación académica
Residente de Obra	1	100%	Tres (3) años de experiencia profesional, verificable a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.	Experiencia específica como Residente de Obra en mínimo (2) proyectos de construcción, mantenimiento, adecuación o mejoramiento de edificaciones.	Ingeniero Civil o Arquitecto
Profesional SST	1	60%	mínimo dos (2) años de experiencia profesional, verificable a partir de la fecha de expedición de la licencia en Seguridad y Salud en el Trabajo	Experiencia específica como responsable o profesional SST en mínimo un (1) proyecto de construcción, mantenimiento o adecuación de edificaciones y/o infraestructura institucional.	PROFESIONAL SST

Las Entidades tendrán en cuenta las siguientes reglas para la equivalencia de cargos en relación con la experiencia:

e. Equivalencia de experiencia para el cargo de director de Obra

Se establecerán las siguientes reglas:

Cargo desempeñado como:	Experiencia en el cargo (años)	Equivalencia para el cargo de Director (años)
Supervisor o coordinador o apoyo a la supervisión de una Entidad (indistintamente de su modalidad de contratación)	1,0 año(s)	0,5 año(s)
Residente de obra	2,0 año(s)	0,5 año(s)

Nota 4: La Entidad NO puede establecer valores de equivalencia distintos a los fijados en la tabla anterior para cada cargo.
Nota 5: Las condiciones de equivalencia se establecen de forma lineal y no se pueden hacer combinaciones entre cargos.
Nota 6: Las reglas anteriormente relacionadas son aplicables al profesional denominado director de obra.

f. Equivalencia de experiencia para el cargo de Residente de Obra

Se establecerán las siguientes equivalencias:

Cargo desempeñado como:	Experiencia en el cargo (años)	Equivalencia para el cargo de residente (años)
Auxiliar de Ingeniería	1,0 año(s)	1,0 año(s)

Nota 7: La Entidad NO puede establecer valores de equivalencia distintos a los fijados en la tabla anterior para cada cargo.
Nota 8: Las condiciones de equivalencia se establecen de forma lineal y no se pueden hacer combinaciones entre cargos.
Nota 9: Las reglas anteriormente relacionadas son aplicables al profesional denominado residente de obra.

g. Maquinaria mínima del Proyecto

La maquinaria, equipos y herramientas mínimas requeridas para la ejecución del proyecto son las siguientes:

- Escaleras y andamios metálicos certificados para trabajos en altura y mantenimiento de fachada y cubierta.
- Herramienta menor de construcción (palas, espátulas, lijadoras, brochas, rodillos, pulidoras y equipos manuales).
- Equipo de pintura y aplicación de esmaltes y vinilos.

- Taladro percutor y herramientas eléctricas para instalación de elementos metálicos, luminarias y accesorios.
- Equipo de soldadura y corte para actividades menores de mantenimiento de elementos metálicos, en caso de requerirse.
- Equipos de medición y nivelación básica para verificación de instalación de elementos y acabados.
- Elementos y/o equipos de izaje y acceso para manipulación e instalación de materiales en cubierta y zonas elevadas.
- Equipos y elementos de seguridad industrial y trabajo seguro en alturas conforme a la normativa vigente.
- Vehículo o medio de transporte para movilización de materiales, herramientas y personal requerido para la ejecución de las actividades.

Y demás maquinaria, equipos y herramientas que resulten necesarias para garantizar el adecuado cumplimiento del objeto contractual, conforme a las actividades previstas dentro del proyecto.
La maquinaria mínima requerida se verificará una vez se acepte la oferta seleccionada y no podrá ser solicitada durante la etapa de selección del contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante alguno.

7. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META"**, los materiales, equipos, elementos y suministros requeridos deberán ser adquiridos a través de establecimientos comerciales y proveedores legalmente constituidos, que garanticen su calidad, disponibilidad, procedencia y cumplimiento de las especificaciones técnicas y normas vigentes aplicables.
Las posibles fuentes de suministro podrán corresponder a proveedores ubicados en el Municipio de Mapiripán, en otros municipios del departamento del Meta o en diferentes ciudades del país, de acuerdo con la disponibilidad de los materiales, condiciones de calidad, precios y requerimientos logísticos del proyecto. El contratista será responsable de identificar, seleccionar y garantizar oportunamente las fuentes de suministro necesarias para la ejecución de las veinte (20) unidades sanitarias, asegurando que los materiales cumplan con las especificaciones técnicas establecidas en los diseños, planos, presupuesto y demás documentos del proceso contractual.
Las fuentes de materiales seleccionadas deberán garantizar productos de calidad y, cuando corresponda, contar con los certificados, fichas técnicas, ensayos o documentos de conformidad exigidos por la normativa aplicable. La supervisión o interventoría podrá solicitar la documentación *que permita verificar la calidad y procedencia de los materiales utilizados. Será responsabilidad* del proponente, antes de presentar su oferta, verificar las condiciones de acceso al municipio y a las viviendas objeto de intervención, así como la disponibilidad y condiciones de suministro de los principales materiales requeridos para la ejecución de las obras. Los costos asociados al transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades necesarias para disponer los materiales en los sitios de obra deberán ser considerados por el contratista dentro de sus análisis de precios unitarios. El contratista deberá garantizar el adecuado transporte y almacenamiento de los materiales, evitando su deterioro o pérdida de calidad antes de su instalación. Los materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas requeridas podrán ser rechazados por la supervisión o interventoría y deberán ser reemplazados por cuenta del contratista. Cuando para la ejecución de determinadas actividades se requiera el suministro de materiales provenientes de fuentes naturales, estos deberán contar con la procedencia legal

correspondiente y cumplir con la normativa ambiental y minera aplicable. El contratista será responsable de verificar y mantener vigentes los permisos, autorizaciones o documentos que resulten exigibles para su utilización. Previo a la instalación o utilización de aquellos materiales que, por sus características, requieran comprobación de calidad, el contratista deberá presentar a la supervisión o interventoría las fichas técnicas, certificados de calidad, ensayos de laboratorio o demás documentos que sean requeridos de acuerdo con las especificaciones del proyecto y la normativa vigente. En todos los casos, la selección y suministro de materiales deberá garantizar que las unidades sanitarias construidas cumplan con las condiciones de calidad, seguridad, funcionalidad, durabilidad y adecuado desempeño, teniendo en cuenta las condiciones particulares de las viviendas beneficiarias y las características climáticas del Municipio de Mapiripán.

8. OBRAS PROVISIONALES

Las obras provisionales corresponden al conjunto de actividades, instalaciones y elementos temporales requeridos para garantizar el adecuado desarrollo de las obras de construcción de las veinte (20) unidades sanitarias contempladas en el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META", asegurando condiciones adecuadas de seguridad, organización, protección de las viviendas y de sus ocupantes durante la ejecución. El contratista deberá implementar las medidas provisionales necesarias de acuerdo con las condiciones particulares de cada vivienda, incluyendo señalización y delimitación de las áreas de trabajo, protección de zonas existentes, manejo y almacenamiento temporal de materiales, herramientas y equipos, disposición de residuos y demás elementos requeridos para garantizar el desarrollo seguro y ordenado de las actividades. Cuando las condiciones de la vivienda lo requieran, el contratista deberá adoptar medidas para minimizar las afectaciones sobre las actividades cotidianas de los residentes y garantizar la seguridad de las personas durante la ejecución de las obras. El contratista será responsable del suministro, instalación, mantenimiento y retiro de las obras y elementos provisionales requeridos, cuyos costos deberán encontrarse incluidos dentro de los precios y costos del contrato, sin que haya lugar a reconocimientos adicionales por estos conceptos.

9. Cerramiento y señalización del área de trabajo

El contratista deberá implementar las medidas necesarias para delimitar, señalizar y proteger las áreas de intervención de las veinte (20) viviendas beneficiarias, garantizando condiciones adecuadas de seguridad para los residentes, visitantes y personal encargado de la ejecución de las obras. Para ello, deberá contemplar como mínimo:

- Instalación de cerramientos o elementos de delimitación provisionales cuando las condiciones de la vivienda lo requieran.
- Señalización preventiva y restrictiva en las zonas de trabajo.
- Demarcación y aislamiento de las áreas intervenidas.
- Instalación de avisos informativos sobre la ejecución de las obras cuando sea necesario.
- Protección de las áreas y elementos existentes que puedan verse afectados durante la construcción.

- Implementación de elementos y medidas de seguridad para prevenir accidentes y el ingreso de personas no autorizadas a las zonas de trabajo.
- *Manejo adecuado de materiales, herramientas, equipos y residuos dentro de las áreas* de intervención.

Las medidas implementadas deberán ajustarse a las condiciones particulares de cada vivienda y cumplir con las disposiciones vigentes en materia de seguridad y salud en el trabajo, señalización y prevención de riesgos, garantizando la protección de los residentes y del personal vinculado al proyecto durante todo el periodo de ejecución.

10. Instalaciones provisionales

El contratista deberá disponer, cuando aplique, de las instalaciones temporales necesarias para el adecuado desarrollo de las actividades objeto del contrato, tales como:

- ✓ Área para almacenamiento de materiales.
- ✓ Espacio para resguardo de herramientas y equipos.
- ✓ Área para preparación de materiales.
- ✓ Punto de acopio temporal de residuos.
- ✓ *Instalaciones provisionales para servicios básicos (agua y energía), cuando se requiera.*

Estas instalaciones deberán ubicarse en sitios autorizados por la Entidad y mantenerse permanentemente en condiciones adecuadas de orden, limpieza y seguridad.

11. Manejo y disposición de residuos

El contratista deberá implementar las acciones necesarias para el manejo adecuado de los residuos generados durante la ejecución de las actividades, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente. Para ello deberá contemplar como mínimo:

- ✓ Clasificación de residuos en el sitio de trabajo.
- ✓ Recolección y almacenamiento temporal de escombros.
- ✓ Transporte y disposición final en sitios autorizados.
- ✓ Limpieza permanente de las áreas intervenidas.
- ✓ Cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.

12. Protección de las instalaciones existentes

Durante la ejecución del proyecto, el contratista deberá adoptar las medidas necesarias para proteger las viviendas beneficiarias, sus elementos existentes, bienes de los residentes y las instalaciones que no sean objeto de intervención, evitando daños o afectaciones derivados de las actividades constructivas. Entre las medidas mínimas requeridas se contemplan:

- Protección de pisos, muros, puertas, ventanas y demás elementos existentes que no sean objeto de intervención.
- Protección de muebles, enseres y bienes de los residentes que puedan verse afectados durante la ejecución.
- Prevención de daños o afectaciones sobre las redes de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y demás instalaciones existentes.
- Control de polvo, ruido, residuos y demás factores derivados de las actividades constructivas.
- Delimitación y protección de las áreas de trabajo para evitar el ingreso de personas no autorizadas.
- Retiro oportuno de materiales sobrantes, escombros y residuos generados durante la ejecución.
- Implementación de las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los residentes durante el desarrollo de las obras.

El contratista será responsable de reparar o reponer, por su cuenta y riesgo, cualquier daño que ocasione a las viviendas, instalaciones, bienes o elementos existentes como consecuencia de la ejecución de las actividades objeto del contrato.

13. Limpieza y retiro de obras provisionales

Al finalizar la ejecución del contrato, el contratista deberá realizar el retiro total de las instalaciones provisionales y efectuar la limpieza general de las áreas intervenidas. Para ello deberá:

- ✓ Retirar todas las instalaciones provisionales utilizadas.
- ✓ Retirar materiales sobrantes y residuos.
- ✓ Realizar limpieza general del área intervenida.
- ✓ Entregar las instalaciones en condiciones adecuadas de orden y funcionamiento.

Durante la ejecución del contrato, estarán a cargo del contratista todas las actividades, instalaciones y elementos provisionales que sean necesarios para garantizar el adecuado desarrollo de las obras de construcción de las veinte (20) unidades sanitarias contempladas en el proyecto.

De acuerdo con las condiciones particulares de cada vivienda, el contratista deberá disponer y mantener los elementos provisionales necesarios para el almacenamiento y protección de materiales, herramientas y equipos, así como para la delimitación y seguridad de las áreas de trabajo. Cuando las condiciones de la intervención lo requieran, deberá implementar cerramientos, cubiertas o protecciones temporales que permitan desarrollar las actividades sin generar riesgos para los residentes o terceros.

El contratista deberá adoptar las medidas necesarias para evitar afectaciones a las viviendas, redes de servicios públicos, accesos, bienes y demás elementos existentes durante la ejecución de las obras. En caso de requerirse la intervención temporal, traslado o protección de alguna red de servicios públicos, deberá coordinarse previamente con la supervisión o interventoría y, cuando corresponda, con la empresa prestadora del servicio o autoridad competente.

Los costos asociados al suministro, instalación, mantenimiento, operación y retiro de las instalaciones y elementos provisionales requeridos para la ejecución de las obras deberán ser considerados por el contratista dentro de los costos del contrato.

El contratista será responsable de mantener las áreas de trabajo en condiciones adecuadas de orden, limpieza y seguridad durante toda la ejecución del proyecto, realizando el retiro oportuno de materiales sobrantes, escombros y residuos generados por las actividades constructivas.

Una vez finalizadas las obras en cada vivienda y al término del contrato, el contratista deberá retirar las instalaciones, elementos y estructuras provisionales utilizados y entregar las áreas intervenidas en condiciones adecuadas de limpieza, orden y funcionamiento, procurando dejarlas en condiciones iguales o mejores a las encontradas al inicio de las actividades.

Cualquier intervención provisional que implique afectación de espacios, redes o elementos que *no hagan parte directa del alcance contractual deberá ser previamente coordinada y autorizada* por la supervisión o interventoría, según corresponda.

14. SEÑALIZACIÓN

Durante la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META"**, el contratista deberá implementar las medidas necesarias de señalización preventiva, informativa y de seguridad en las áreas de intervención, con el fin de proteger a los residentes de las viviendas beneficiarias, trabajadores, visitantes y terceros, así como prevenir accidentes durante el desarrollo de las actividades constructivas. La señalización deberá instalarse antes del inicio de las actividades y mantenerse en condiciones adecuadas durante toda la ejecución de las obras, de acuerdo con la normativa vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, prevención de riesgos y señalización aplicable. El contratista será responsable de instalar, mantener y retirar la señalización requerida, incluyendo, cuando las condiciones de cada vivienda lo ameriten, avisos preventivos e informativos, demarcación y aislamiento de las áreas de trabajo, señalización de riesgos, restricción de acceso a zonas intervenidas y demás elementos necesarios para garantizar condiciones seguras durante la ejecución. La señalización deberá adecuarse a las condiciones particulares de cada vivienda, procurando minimizar las afectaciones a los residentes y garantizar el desarrollo ordenado y seguro de las actividades hasta la terminación de las obras.

a. Señalización preventiva

Se utilizará para advertir sobre riesgos potenciales en el área de trabajo, tales como:

- Señales de advertencia por trabajos en ejecución
- Delimitación de áreas restringidas

Señalización de seguridad y evacuación

Se utilizará para garantizar la seguridad de las personas durante la ejecución de las actividades, tales como:

- Señales de salida de emergencia

- Señales de evacuación

De ser necesario, según los estudios previos, son de cargo del Contratista todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad deberá definir puntualmente cuales son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

La Entidad deberá tener en cuenta lo establecido en el artículo 115 de la Ley 769 de 2002 o la norma que la modifique, relacionado con la obligatoriedad de demarcación para los proyectos de infraestructura social como parte de su labor de planeación y presupuestación.

15. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

Teniendo en cuenta que el presente proyecto corresponde a la construcción de veinte (20) unidades sanitarias en viviendas beneficiarias del Municipio de Mapiripán, Meta, el contratista deberá verificar, previo al inicio de las obras, las condiciones particulares de cada predio y determinar la necesidad de permisos, autorizaciones o licencias que resulten exigibles de acuerdo con la normativa vigente y las características de las intervenciones.

La Entidad suministrará la información técnica, planos y diseños tipo que hacen parte de la estructuración del proyecto. No obstante, el contratista deberá realizar las verificaciones necesarias en cada vivienda seleccionada, especialmente respecto de las condiciones físicas del predio, ubicación de la unidad sanitaria, redes existentes y demás aspectos que puedan generar requerimientos ante las autoridades competentes.

Cuando alguna de las intervenciones requiera licencia, permiso, autorización, concepto o trámite ante una autoridad municipal, empresa prestadora de servicios públicos u otra entidad competente, este deberá ser gestionado previamente conforme a las disposiciones aplicables y en coordinación con la supervisión o interventoría.

El contratista deberá cumplir durante la ejecución de las obras con la normativa técnica y legal vigente aplicable a la construcción de las unidades sanitarias, incluyendo las disposiciones relacionadas con instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, seguridad y salud en el trabajo, manejo de residuos, protección ambiental y demás requisitos que correspondan.
Así mismo, cuando se requiera realizar conexiones, modificaciones o intervenciones sobre redes existentes de acueducto, alcantarillado o energía eléctrica, estas deberán efectuarse de acuerdo con las condiciones y requisitos establecidos por las respectivas empresas prestadoras del servicio y las autoridades competentes.

Los permisos, licencias o autorizaciones que sean responsabilidad del contratista deberán ser tramitados oportunamente, garantizando que las obras se ejecuten dentro del marco legal y técnico aplicable y evitando intervenciones que puedan generar afectaciones a terceros o a la infraestructura existente.

16. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

El presente proyecto corresponde a la construcción de veinte (20) unidades sanitarias en viviendas beneficiarias del Municipio de Mapiripán, Meta, por lo cual las intervenciones deberán ejecutarse de conformidad con los planos y diseños tipo suministrados por la Entidad, las especificaciones técnicas, las condiciones particulares verificadas en cada vivienda y las buenas prácticas constructivas aplicables.

- Las unidades sanitarias deberán construirse de acuerdo con los planos, diseños tipo, cantidades de obra y especificaciones técnicas que hacen parte integral del proyecto, realizando en cada vivienda las verificaciones necesarias para garantizar su adecuada implantación y funcionamiento.
- Las instalaciones hidráulicas y sanitarias deberán ejecutarse de acuerdo con los diseños establecidos y la normativa técnica vigente aplicable, garantizando condiciones adecuadas de suministro de agua, evacuación de aguas residuales, pendientes, conexiones, ventilación y funcionamiento de los aparatos sanitarios.
- Las actividades constructivas deberán desarrollarse cumpliendo las disposiciones vigentes en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, incluyendo las medidas establecidas para prevención de accidentes, uso de elementos de protección personal y control de riesgos propios de la obra.
- El contratista deberá implementar las medidas necesarias para proteger las viviendas existentes, los bienes de los residentes, las redes de servicios públicos y demás elementos que no sean objeto de intervención.
- Los materiales empleados deberán ser nuevos y cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto, las normas técnicas colombianas aplicables y las condiciones de calidad, resistencia y durabilidad requeridas.
- Antes de iniciar las actividades en cada vivienda, el contratista deberá verificar las condiciones existentes y comunicar oportunamente a la supervisión o interventoría cualquier situación que pueda afectar la correcta ejecución de los diseños o el funcionamiento de la unidad sanitaria.
- Cualquier modificación o ajuste que resulte necesario por las condiciones particulares de una vivienda deberá ser previamente informado, revisado y autorizado por la supervisión o interventoría, de acuerdo con los procedimientos contractuales aplicables.
- El contratista deberá garantizar la correcta terminación y funcionamiento de cada unidad sanitaria, realizando las pruebas y verificaciones necesarias de las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas antes de su entrega al beneficiario.

La ejecución de las obras deberá orientarse a garantizar que las veinte (20) unidades sanitarias sean entregadas en condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, salubridad, calidad y durabilidad, atendiendo las necesidades particulares de las familias beneficiarias.

CAPÍTULO III. ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO

1. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, JUSTIFICACIÓN Y RETENCIONES

El Municipio de Mapiripán, Meta, a través de la Secretaría de Planeación e Infraestructura, para efectos de determinar el valor unitario de cada uno de los ítems del presupuesto oficial del presente proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META."**, adoptó como referencia el banco oficial de precios AIM Meta 2025.

NOTA 1: Se tomará como valor máximo del futuro contrato la suma de **SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($700.000.000,00)**, asignados como presupuesto oficial, los cuales se ejecutarán conforme a las cantidades y actividades efectivamente aprobadas por la supervisión del contrato. Por esta razón, para determinar el menor precio de las ofertas, se tomará la sumatoria de precios unitarios de la totalidad de ítems consignados en el anexo de oferta económica correspondiente.

DESCUENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES

RETENCIONES TRIBUTARIAS

El municipio hará las retenciones de impuestos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar y cumplirá con las obligaciones fiscales que ordene la Ley, de acuerdo con lo previsto por el Acuerdo No. 015 de 2025 "POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL ESTATUTO DE RENTAS DEL MUICIPIO DE MAPIRIPAN (META) Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES", que se aplicará con la posible suscripción del contrato derivado del proceso de Selección cuyo objeto consiste en el **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE MAPIRIPÁN, META".**

Conforme a los lineamientos de selección, la secretaria de Hacienda y Finanzas Publicas del Municipio, certificara durante el proceso de selección las deducciones y/o pagos tributarios tales como Retenciones Nacionales, estampillas departamentales, municipales, así:

RETENCIONES MUNICIPALES:

ITEM	CONCEPTO	PORCENTAJE	ACUERDO 015/2025 CREACION CAUSACION – PAGO Y RECAUDO	APLICA EXCENCIONES SI/NO	APLICA EXCLUSIONES SI/NO	PERIODICIDAD DE PAGO
1	ReteICA	S/g actividad económica Acuerdo Municipal 015/2025				PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO
2	Pro-Adulto mayor	4%	ARTICULOS 251 - 256			PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO
3	Pro-Cultura	2%	ARTICULOS 241 - 245			PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO
4	Pro-electrificacion rural	0,30%	ARTICULOS 262 - 267			PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO
7	Pro-Deporte	1,5%	ARTICULO 281 - 283			PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO
8	Pro-Justicia	2%	Articulo 272 -280			PRIMER PAGO / PAGO ANTICIPADO / PAGO DIRECTO

RETENCIONES DEPARTAMENTALES:

ITEM	CONCEPTO	PORCENTAJE	ACUERDO 015/2025 CREACION CAUSACION – PAGO Y RECAUDO	APLICA EXCENCIONES SI/NO	APLICA EXCLUSIONES SI/NO	PERIODICIDAD DE PAGO
1	Pro Unillanos	1%	ORDENANZA No. 1184/2022			S/G ORDENANZA
2	Pro-Turismo Departamental	2%	ORDENANZA No. 1184/2022			S/G ORDENANZA
3	Pro- Hospital	2%	ARTICULO 291-297 ESTATUTO DE RENTAS MUNICIPAL- Ordenanza 1184 de 2022			S/G ORDENANZA

RETENCIONES NACIONALES:

ITEM	CONCEPTO	PORCENTAJE	APLICA EXCENCIONES SI/NO	APLICA EXCLUSIONES SI/NO	PERIODICIDAD DE PAGO
1	Rete fuente	S/g Estatuto Tributario			S/g Estatuto Tributario
2	Rete – IVA I	S/g Estatuto Tributario			S/g Estatuto Tributario

Lo anterior de conformidad con lo previsto por el procedimiento de causación, pago y recaudo de las ESTAMPILLAS MUNICIPALES, previsto en el Acuerdo No. 015 de 2025 "POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL ESTATUTO DE RENTAS DEL MUICIPIO DE MAPIRIPAN (META) Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"; el valor total del tributo municipal causado con ocasión del 100% de la cuantía contratada, será retenido, pagado o descontado en su totalidad, con el primer pago o con el pago anticipado acordado. Los tributos nacionales y departamentales serán retenidos en la forma y procedimiento previsto por el Estatuto Tributario Nacional y la Ordenanza departamental respectiva.

OBSERVACIÓN: La anterior información no constituye una preliquidación; el resultado de las deducciones dependerá o podrá variar, en atención a la forma de constitución del proponente, naturaleza jurídica, régimen de exclusiones o exenciones, del que sea beneficiario al momento de girar el primer pago o el pago anticipado.

2. SUPERVISIÓN

Las labores de supervisión para el presente contrato estarán a cargo de la persona que designe el ordenador del gasto mediante acto administrativo o contractual.

3. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.

El contratista deberá acreditar el pago del mes de ejecución donde se pueda verificar el cumplimiento de las obligaciones con el sistema general de seguridad social integral y aportes parafiscales, según la normatividad.

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA, JUSTIFICACIÓN Y FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

El marco jurídico aplicable al presente proceso de selección es la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios y en las normas que lo modifiquen, deroguen o adicionen. Es así como en virtud del Art.24 de la Ley 1150 de 2007 por medio de la cual se reformo el Estatuto Contractual y el

artículo 2.2.1.2.1.2.20. del decreto reglamentario 1082 de 2015, establece que las entidades seleccionarán a sus contratistas a través de las siguientes modalidades de selección: Licitación *Pública, Selección Abreviada, concurso de méritos, contratación directa y mínima cuantía. Para* el caso que aquí se trata, la modalidad de selección es la de **LICITACIÓN PÚBLICA**, por cuanto el valor del presupuesto oficial se encuentra contemplado dentro la mayor cuantia de la entidad que actualmente asciende a la suma de **SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($700.000.000,00)**. de acuerdo con los parámetros establecidos en el numeral 1, art 2 de la ley 1150 de 2007.

El presente proceso de contratación, así como el contrato a suscribirse, están sometidos a la legislación y jurisdicción colombiana, y se rige por el régimen de la contratación administrativa, contenido en la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto Reglamentario 1510 de 2013; en la Ley 1474 de 2011, en el Decreto Ley 019 de 2012, y en las demás normas civiles y comerciales aplicables a la materia, en conjunto con las reglas previstas en este proceso de selección, aclaraciones y documentos que se expidan con ocasión del mismo.

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista deberá presentar la Garantía de cumplimiento en original a la Entidad dentro de los 10 días hábiles siguientes contados a partir de la firma del Contrato y requerirá la aprobación de la Entidad. Esta Garantía tendrá las siguientes características:

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades, (ii) patrimonio autónomo, (iii) Garantía bancaria.</td></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>Municipio de Mapiripan Meta identificada con NIT 800136458-6</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del Contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan</td><td>Hasta la liquidación del Contrato</td><td>20% del valor del contrato.</td></tr>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato</td><td>Plazo del contrato y tres (3) años más.</td><td>cinco por ciento (5%) del valor total del contrato</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción</td><td>Esta garantía debe estar vigente por un término no inferior a cinco (5) años contados a partir de la fecha en la cual la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra.</td><td>10% del valor del contrato</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Tomador	· Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. · No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. · Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Información necesaria dentro de la póliza	· Número y año del Contrato · Objeto del Contrato · Firma del representante legal del Contratista · En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

El contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como, a ampliar las Garantías en los eventos de adición y/o prórroga del Contrato. El no restablecimiento de la Garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERÍODO DE GARANTÍA

El Contratista será responsable de la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad al recibo definitivo de las obras del Contrato o si la obra Amenaza Ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, procesos constructivos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de construcción y mano de obra deficientes utilizados en la construcción

El Contratista se obliga a llevar a cabo a su costa todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se considerarán vigentes por un período de garantía de cinco (5) años contados a partir de la fecha del recibo definitivo de las obras. El contratista procederá a reparar los defectos dentro de los términos que la Entidad le señale en la comunicación escrita que le enviará al respecto.
Si la inestabilidad de la obra se manifiesta durante la vigencia del amparo de la garantía respectiva y el Contratista no realiza las reparaciones dentro de los términos señalados, la Entidad podrá hacer efectiva la Garantía de estabilidad estipulada en el Contrato. Así mismo, el contratista será responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencias de las obras defectuosas durante el período de garantía.
Si las reparaciones que se efectúen afectan, o si a juicio de la entidad, existe duda razonable de que puedan llegar a afectar el buen funcionamiento o la eficiencia de las obras o parte de ellas, la Entidad podrá exigir la ejecución de nuevas pruebas a cargo del Contratista mediante

notificación escrita que le enviará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la entrega o terminación de las reparaciones

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la responsabilidad civil extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	Municipio de Mapiripan Meta identificada con NIT 800136458-6 y el Contratista
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio. Cuando el contratista sea una Unión Temporal o Consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.
Valor	TRESCIENTOS (300) SMMLV
Vigencia	Igual al período de ejecución del Contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y Municipio de Mapiripán identificada con NIT 800136458-6
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del *Contratista o Subcontratistas autorizados. Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las* actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. La Entidad contratante deberá establecer y discriminar los amparos descritos en el numeral 3° del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015 e incluir el valor del amparo y plazo requerido por cada uno. Amparo cobertura básica de predios, labores y operaciones Plazo: 2 MESES Valor del amparo: $ 350.181.000,00 Amparo Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante. Plazo: 2 MESES Valor del amparo: $ 350.181.000,00 Amparo Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos. Plazo: 2 MESES Valor del amparo: $ 350.181.000,00 Amparo Cobertura expresa de amparo patronal. Plazo: 2 MESES Valor del amparo: $ 350.181.000,00 Amparo Cobertura expresa de vehículos propios y no propios. Plazo: 2 MESES Valor del amparo: $ 350.181.000,00
Información necesaria dentro de la póliza	· Número y año del Contrato · Objeto del Contrato · Firma del representante legal del Contratista · En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10 %) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) SMMLV. Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad dentro del mismo término establecido para la Garantía única de cumplimiento. Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la

Entidad asegurada no serán admisibles. El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

CAPÍTULO IV – ESPECIFICACIONES DEL PROCESO DE SELECCIÓN

1. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES

De conformidad con el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, ***el cual realiza la Modificación de la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015 establece que:*** *"En los procesos de selección de licitación pública, selección abreviada y concurso de méritos la convocatoria se limitará a MIPYME cuando:*
1.El valor del Proceso de Contratación es menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
2. La Entidad Estatal ha recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme nacionales para limitar la convocatoria a MIPYME nacionales. La Entidad Estatal debe recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la Apertura del Proceso de Contratación."
Para el presente proceso de selección debido a la cuantía el proceso **no** *es susceptible de limitación a Mipymes.*
De igual manera, los interesados deberán acreditar el cumplimiento de los demás requisitos definidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente, para lo cual diligenciarán el Formato 13 – Acreditación de Mipyme y aportarán los soportes requeridos para que proceda la limitación de la convocatoria a Mipyme. En caso de que la condición de Mipyme se acredite mediante la presentación del RUP, en los términos establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, no será necesario presentar el formato indicado.

2. REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN

La Entidad verificará los requisitos habilitantes dentro del término señalado en el Cronograma del Pliego de Condiciones, de acuerdo con los soportes documentales que acompañan la propuesta presentada. Los requisitos habilitantes serán objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumple con todos los aspectos se evaluarán como "*cumple*". En caso contrario, se evaluará como "*no cumple*". De conformidad con la normativa aplicable, la Entidad realizará la verificación de requisitos habilitantes de los Proponentes (personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia) con base en la información contenida en el RUP y los documentos señalados en los Documentos Tipo. La Entidad no podrá exigir requisitos habilitantes diferentes a los señalados en los Documentos Tipo.

3. GENERALIDADES

A. Únicamente se consideran habilitados aquellos Proponentes que cumplan todos los requisitos habilitantes, según lo señalado en el Pliego de Condiciones.

B. En el caso de Proponentes Plurales, los requisitos habilitantes serán acreditados por *cada uno de los integrantes de la figura asociativa, salvo que se dé a entender algo* distinto y, en todo caso, se realizará de acuerdo con las reglas del Pliego de Condiciones.

C. Todos los proponentes deben diligenciar el Formato 3 – Experiencia y los Proponentes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia deben diligenciar adicionalmente el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros y adjuntar los soportes que ahí se definen.

D. Los Proponentes obligados a estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP), deben aportar certificado con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.

3.1. CAPACIDAD JURÍDICA

Los interesados podrán participar como Proponentes bajo alguna de las siguientes modalidades siempre y cuando cumplan los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones:

A. Individualmente como: a) personas naturales nacionales o extranjeras, b) personas jurídicas nacionales o extranjeras.
B. *Conjuntamente, como Proponentes Plurales en cualquiera de las formas de asociación* previstas en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993.

Los Proponentes deben:

A. Tener capacidad jurídica para la presentación de la oferta.
B. Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del Contrato.
C. No estar incursos en ninguna de las circunstancias de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de interés o prohibición para contratar previstas en la Constitución y en la Ley.
D. No estar reportados en el último boletín de responsables fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República. Esta disposición aplica para el Proponente e integrantes de un Proponente Plural con domicilio en Colombia. Tratándose de Proponentes Extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia, deben declarar que no son responsables fiscales por actividades ejercidas en Colombia en el pasado y que no tienen sanciones vigentes en Colombia que impliquen inhabilidad para contratar con el Estado.
E. Presentar el certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021.

La Entidad debe consultar los antecedentes judiciales en línea en los registros de las bases de datos, al igual que el certificado de antecedentes disciplinarios conforme el artículo 1 de la Ley 1238 de 2008 y el *Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional* – Policía Nacional, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 184 de la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana–.

3.2. EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

La existencia y representación legal de los Proponentes individuales o miembros de los Proponentes Plurales se acreditará de acuerdo con las siguientes reglas:

3.2.1. PERSONAS NATURALES

Deben presentar los siguientes documentos en copia simple:

A. Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía.

B. Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente.

C. Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.

3.2.2. PERSONAS JURÍDICAS

Deben presentar los siguientes documentos:

A. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia:

I. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente, en el que se verificará:

a. Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado de existencia y representación legal la fecha originalmente establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.

b. Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente Proceso de Contratación.

c. Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.

d. Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización *suficiente otorgada por parte del órgano social competente respectivo para cada caso.*

e. El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.

f. Que las personas jurídicas extranjeras con actividades permanentes en la República de Colombia (contratos de obra o servicios) deberán estar legalmente establecidas en el territorio nacional de acuerdo con los artículos 471 y 474 del Código de Comercio.

II. Certificación del revisor fiscal en caso de ser sociedad anónima colombiana, en la que conste si es abierta o cerrada.

III. Fotocopia del documento de identificación del representante legal.

En el caso de las sucursales de las personas jurídicas extranjeras y como quiera que la sucursal en Colombia no es una persona jurídica diferente a la matriz, se tendrá en cuenta la fecha de constitución de esta última. Si la oferta es suscrita por una persona jurídica extranjera a través de la Sucursal que está debidamente constituida en Colombia, se deberá acreditar la capacidad legal de la Sucursal y de su representante o mandatario mediante la presentación del Registro Único de Proponentes (RUP) de la Sucursal y del certificado de existencia y representación legal entregado por la cámara de comercio respectiva, el cual debe tener una fecha de expedición de máximo de treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente señalada en el Pliego de Condiciones. Cuando el representante legal de la Sucursal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá acreditar autorización suficiente del órgano competente social respectivo para contraer obligaciones en nombre de la sociedad. La ausencia definitiva de autorización suficiente o el no aporte de dicho documento una vez solicitado por la Entidad, determinará la falta de capacidad jurídica para presentar la oferta.

B. Persona jurídica extranjera sin sucursal o domicilio en Colombia: Documentos que acrediten la existencia y representación legal de la sociedad extranjera, legalizados o apostillados de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, con una expedición de máximo seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación, en el que debe constar como mínimo los siguientes aspectos:

I. Nombre o razón social completa.

II. Nombre del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica.

III. Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del Proceso de Contratación.

IV. Facultades del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica, en la que se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano social competente respectivo para cada caso.

V. Tipo, número y fecha del documento de constitución o creación.

VI. Fecha y clase de documento por el cual se reconoce la personería jurídica.

VII. Acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.

VIII. Fotocopia del documento de identificación del representante legal.

Si no existiera ninguna autoridad o Entidad que certifique la totalidad de la información de existencia y representación legal, el Proponente o miembro extranjero del Proponente Plural debe presentar una declaración juramentada de una persona con capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad en la que conste que: i) no existe autoridad u organismo que certifique lo solicitado en el presente numeral; ii) la información requerida en el presente literal, y iii) la capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad de la persona que efectúa la declaración, así como de las demás personas que puedan representar y vincular a la sociedad, si las hay.

NOTA : En caso de que la persona jurídica sin sucursal o domicilio en Colombia resulte adjudicatario del proceso, tanto de forma individual o como integrante de una estructura plural, deberá constituir una sucursal con domicilio en el territorio nacional, lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 471 y ss. del Código de Comercio.

C. Entidades: Deben presentar los siguientes documentos para acreditar su existencia:

Acto de creación de la Entidad. Este puede ser ley, decreto, ordenanza, acuerdo o certificado de existencia y representación legal (este último no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de contratación) o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección o régimen jurídico de contratación de la Entidad.

NOTA: En el evento de personas jurídicas no obligadas a aportar el certificado de existencia y representación legal, deberán aportar un documento equivalente que acredite su existencia, junto con los documentos que demuestren la capacidad del representante legal de la Entidad o sociedad a contratar, en el cual se verificará:

- Fecha de expedición del documento equivalente que acredite su existencia con una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso

de contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente definida en el presente *Pliego de Condiciones*

- Que el objeto incluya las actividades principales objeto del presente proceso.
- La duración deberá ser por lo menos igual al plazo estimado del contrato y un (1) año más.
- Para efectos del Pliego de Condiciones, el plazo de ejecución del Contrato será el indicado en el numeral "1.1 Objeto, presupuesto oficial, plazo y ubicación".
- Si el representante legal tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar autorización suficiente del órgano competente social respectivo para contraer obligaciones en nombre de la sociedad o Entidad.
- La ausencia definitiva de autorización suficiente o el no aporte de dicho documento una vez solicitado por la Entidad, determinará la falta de capacidad jurídica para presentar la oferta, y por tanto su rechazo.
- El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.

3.2.3. PROPONENTES PLURALES

El documento de conformación de proponentes plurales debe:

A. Acreditar la existencia del proponente plural y clasificarlo en Unión Temporal o Consorcio. En este documento los integrantes deben expresar su intención de conformar el proponente plural. En caso que no exista claridad sobre el tipo de asociación se solicitará la aclaración. Los proponentes deben incluir como mínimo la información requerida en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales). Los proponentes podrán incluir información adicional que no contradiga lo dispuesto en los documentos del proceso.

B. Acreditar el nombramiento de un representante y un suplente, este último en caso de considerarlo conveniente, cuya designación deberá constar en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales), quien representará a todas las personas naturales y/o jurídicas asociadas, con facultades suficientes para la representación sin limitaciones de cada uno de los integrantes, en todos los aspectos que se requieran para la presentación de la oferta, para la suscripción y ejecución del contrato, así como también la facultad para firmar el acta de terminación y liquidación o cualquier otra acta o documento.

C. Aportar copia del documento de identificación del representante principal y, en caso de que se haya nombrado, del suplente del Proponente Plural.

D. Acreditar que la vigencia de la estructura plural no sea inferior a la del plazo del contrato y un año adicional. Para efectos de la evaluación, este plazo será contado a partir de la fecha del cierre del proceso de contratación.

E. El Proponente Plural debe señalar expresamente cuál es el porcentaje de participación de cada uno de sus miembros. La sumatoria del porcentaje de participación no podrá ser diferente al 100%.

F. En la etapa contractual no podrán modificarse los porcentajes de participación sin el consentimiento previo de la Entidad. En todo caso, en la etapa precontractual no será posible modificar los porcentajes de los integrantes del Proponente Plural después de la fecha del cierre del Proceso de Contratación. Cualquier modificación en los porcentajes de los integrantes será ineficaz y, por tanto, carecerá de efecto.

Dicho documento debe estar firmado por todos y cada uno de los integrantes del Proponente Plural y en el caso del integrante persona jurídica, por el representante legal de dicha persona o por el apoderado de cualquiera de los anteriores.

3.3. CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

3.3.1. PERSONAS JURÍDICAS

El Proponente persona jurídica debe presentar el Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales suscrito por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera revisor fiscal, en el que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción, cuando a ello haya lugar.

La Entidad no exigirá las planillas de pago. Bastará el certificado suscrito por el revisor fiscal, en los casos requeridos por la ley, o por el representante legal que así lo acredite.

Cuando la persona jurídica está exonerada en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 debe indicarlo en el Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales.

Esta misma previsión aplica para las personas jurídicas extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia, las cuales deben acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia.

3.3.2. PERSONAS NATURALES

El Proponente persona natural debe acreditar la afiliación a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones, aportando los certificados de afiliación respectivos o con el certificado de pago de la correspondiente planilla, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del Proceso de contratación o copia de la planilla de seguridad social paga.

En caso de modificarse la fecha de cierre del Proceso de Contratación, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia de los certificados de afiliación la fecha originalmente *establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.*

La persona natural que reúna los requisitos para acceder a la pensión de vejez, o presente resolución de reconocimiento de pensión o indemnización sustitutiva, presentará el documento que lo acredite y, además, la afiliación al sistema de salud.

De igual forma, quienes se encuentren en condición legal de no estar obligados a realizar cotización de pensión tendrán que presentar el documento que así lo acredite y, adicionalmente, el certificado de afiliación al sistema de salud.
Esta misma previsión aplica para las personas naturales extranjeras con domicilio en Colombia las cuales deberán acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia.

3.3.3. PROPONENTES PLURALES

Cada uno de los integrantes del Proponente Plural debe acreditar por separado los requisitos de que tratan los numerales anteriores.

3.3.4. SEGURIDAD SOCIAL PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

El adjudicatario debe presentar, para la suscripción del respectivo contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social integral y aportes legales cuando a ello haya lugar.

En caso de que el adjudicatario, persona natural o jurídica, no tenga o haya tenido dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de firma del Contrato personal a cargo y por ende no esté obligado a efectuar el pago de aportes legales y seguridad social debe indicar esta circunstancia en la mencionada certificación, bajo la gravedad de juramento.

3.3.5. ACREDITACIÓN DEL PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contratista debe acreditar, para realizar cada pago del contrato, que se encuentra al día en los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

3.4. EXPERIENCIA

Los Proponentes deben acreditar su experiencia a través de: (i) la información consignada en el RUP para aquellos que estén obligados a tenerlo, (ii) la presentación el Formato 3 – Experiencia para todos los Proponentes y (iii) alguno de los documentos

válidos para la acreditación de la experiencia señalados en el numeral 3.5.5 cuando se requiera la verificación de información del Proponente adicional a la contenida en el RUP.

La evaluación de los Proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme antes del cierre del proceso.

Los Proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de Contratos celebrados con particulares o con Entidades.

El área estimada de intervención del presente Proceso de Contratación corresponde a :

- **Área para construir/intervenir:** 140 m2
- **Presupuesto Oficial:** SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($700.000.000,00)

Adicionalmente en el Anexo 1 – Anexo Técnico se detallan las condiciones particulares asociadas con las obras a realizar y los aspectos técnicos particulares.

3.4.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de:

MATRIZ 1 - EXPERIENCIA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA VIVIENDA URBANA - VIVIENDA RURAL - VIVIENDA RURAL DISPERSA

1. OBRAS EN PROYECTOS DE VIVIENDA(S) URBANA(S)

1.6. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y/O REDES HIDROSANITARIAS Y/O TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y/O SISTEMAS DE BOMBEO Y/O REDES CONTRA INCENDIOS DE VIVIENDA(S) URBANA(S)

EXPERIENCIA GENERAL: ROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN

LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y/O REDES HIDROSANITARIAS Y/O TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y/O SISTEMAS DE BOMBEO Y/O REDES CONTRA INCENDIOS DE EDIFICACIONES

EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 40% del presupuesto oficial del presente proceso de selección.

B. Estar relacionados en el Formato 3 – Experiencia con el número consecutivo del contrato en el RUP. Los Proponentes Plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 3 – Experiencia. Este documento debe presentarlo el Proponente Plural y no sus integrantes.

Si el Proponente no diligencia el Formato 3 – Experiencia, la Entidad pedirá su subsanación en los términos del numeral 1.6. En caso de que el oferente no subsane se tendrán en cuenta para la evaluación los cinco (5) contratos de mayor valor aportados. Con estos la Entidad verificará la acreditación de los requisitos de experiencia general y específica solicitados para la actividad principal, al igual que los requeridos para la actividad secundaria en atención a las combinaciones de experiencia aplicables y la experiencia exigida respecto de las obras, bienes y servicios adicionales a la obra pública de infraestructura de social, en caso de que aplique.

Tratándose de Proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional, se tendrán en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se valdrán como máximo los siete (7) contratos aportados de mayor valor.

El Formato 3 – Experiencia deberá aportarse diligenciado preferiblemente en formato Excel.

C. El Proponente podrá acreditar la experiencia solicitada con mínimo uno (1) y máximo cinco (5) contratos, los cuales, serán evaluados teniendo en cuenta la tabla del numeral 3.5.8 del presente Pliego de Condiciones, así como el contenido de la Matriz 1 - Experiencia aplicable al proyecto de infraestructura social.

El Proponente persona natural o jurídica que acredite la calidad de Mipyme o de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio

nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, podrá probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el Proponente persona natural o jurídica acredite la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7).

Para el caso de Proponentes Plurales bastará con que uno de sus integrantes tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal y acredite la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, para probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente contemplados, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el mismo integrante u otro que haga parte del Proponente Plural tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal y acredite la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta o separada, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7) contratos. En todo caso no será posible aportar más de dos (2) contratos adicionales aun cuando otros integrantes del Proponente Plural también cumplan las condiciones previamente definidas.

Para acreditar la condición de Mipyme, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Por su parte, la condición de emprendimientos y/o empresas de mujeres, se probará mediante el diligenciamiento del Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, el cual deberá aportarse con la documentación requerida en el artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Para los efectos de este literal entiéndase por experiencia solicitada la general y la específica requerida en la actividad principal, al igual que la exigida para la actividad secundaria en atención a las combinaciones de experiencia aplicables y la experiencia adicional respecto de las obras, bienes y servicios adicionales a la obra pública de infraestructura social.

D. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección.

E. Los contratos aportados como experiencia válida y que correspondan a edificaciones debieron iniciar su ejecución luego de la expedición del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-98), esto es, después del 9 de enero de 1998.

F. Únicamente uno (1) de los contratos relacionados como experiencia en edificaciones podrá haber iniciado ejecución antes del 9 de enero de 1998, fecha en la cual se expidió la NSR-98.

G. Si el proponente relaciona un (1) único contrato para acreditar la experiencia solicitada, este deberá haber iniciado, ejecutado, terminado, liquidado y recibido a satisfacción luego del 15 de julio de 2010, fecha en la cual entró en vigencia la NSR-10, y haya terminado su ejecución antes de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección.

H. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación.

I. Las reglas de los literales E, F, G y H también aplicarán para los contratos ejecutados fuera del territorio colombiano, teniendo como referente las fechas establecidas en dichos literales. En todo caso, el proyecto de infraestructura social que se pretende ejecutar deberá cumplir con los estándares y normativa establecida para Colombia.

J. Para los contratos que sean aportados por personas jurídicas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidas, que pretendan acreditar la experiencia de sus socios, accionistas o constituyentes, de conformidad con la posibilidad establecida en el numeral 2.5 del

artículo 2.2.1.1.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015, además del RUP deben adjuntar un documento suscrito por el representante legal y el revisor fiscal o contador público (según corresponda) donde se indique la conformación de la persona jurídica. La Entidad tendrá en cuenta la experiencia de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.

K. De acuerdo con el inciso anterior, en los casos en que se presente un Proponente Plural conformado por una persona jurídica, en conjunto con sus socios, accionistas o constituyentes, y se acrediten contratos en los que estos le hayan transferido experiencia a aquellas, los mismos solo podrán ser acreditados como experiencia en el Proceso de Contratación por uno de esos integrantes, de manera que el Proponente Plural solo podrá acreditar una misma experiencia una sola vez.

L. La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante alguno de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones señalados en el numeral 3.5.5.

N. No será válida la experiencia acreditada para edificaciones que se encuentre relacionada con la ejecución de obras cuyo objeto o alcance sea alguna de las siguientes:

- Certificaciones de estudios técnicos y diseños
- Construcción de estaciones de servicios o campamentos
- Parqueaderos de un (1) piso (como uso exclusivo), salvo que el Proceso de Contratación expresamente lo determine como válido. Infraestructura de transporte, salvo que el Proceso de Contratación implique el mantenimiento de vías de circulación internas.
- Obras hidráulicas (represas, alcantarillados, acueductos, diques, canales, plantas de tratamiento).

Nota 11: Las consideraciones previamente relacionadas aplican para las actividades a contratar que correspondan a la intervención de edificaciones verticales únicamente.

Nota 12: En caso de que la entidad considere pertinente incorporar experiencia relacionada con obras, bienes o servicios adicionales a la

obra pública, podrá reemplazar como máximo una (1) de las actividades secundarias. Para esta incorporación, deberán observarse las mismas reglas establecidas para las actividades secundarias en el presente numeral del documento base. En todo caso, deberá tenerse en cuenta que la entidad no podrá solicitar más de tres actividades en total, incluyendo la actividad principal. Por lo tanto, además de la actividad principal, deberá determinar si exige dos actividades secundarias o una actividad secundaria y una adicional.

En ningún caso deberá entenderse que la inclusión de una actividad adicional equivale al procedimiento establecido para la combinación de experiencia. Para este último caso, se deberá aplicar lo establecido en el numeral 1 del literal A del presente numeral.

3.4.2. CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

La Entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida como experiencia requerida:

A. En el Clasificador de Bienes y Servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia es el segmento [72].

B. La Entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

C. Si el Proponente relaciona o anexa más de cinco (5) contratos en el Formato 3 - Experiencia, para efectos de evaluar la experiencia se tendrá en cuenta como máximo los cinco (5) contratos aportados de mayor valor.

Tratándose de Proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional, se tendrá en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se valdrán como máximo los siete (7) contratos allegados de mayor valor.

D. Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de

participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

Estos porcentajes que acreditarán los integrantes del Proponente Plural se podrán cumplir con contratos válidos que acrediten cualquier requisito de experiencia solicitada en el Pliego de Condiciones y se calcularán sobre el "valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)" de conformidad con el numeral 3.5.8. Independientemente de él o los integrantes del Proponente Plural que aporten contratos para acreditar la experiencia, estos se tendrán en cuenta para calcular el "número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada" de que trata el numeral citado.

En armonía con lo anterior, para cumplir el requisito previsto en este literal no se solicitará la acreditación de longitudes, magnitudes, volúmenes o porcentajes requeridos en la experiencia específica, sino que bastará con acreditar los SMMLV.

E. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio o en Unión Temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

F. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio o en Unión Temporal, el valor a considerar será el registrado en el RUP, o documento válido en caso de que el integrante no esté obligado a RUP, para la acreditación de experiencia multiplicada por el porcentaje de participación que tuvo el integrante o los integrantes.

G. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio, el "% de dimensionamiento (según la longitud o magnitud física requerida en el Proceso de Contratación)" exigido en la Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social se afectará por el porcentaje de participación que tuvo el integrante o los integrantes.

Por su parte, si el Contrato fue ejecutado como Unión Temporal, la acreditación del "% de dimensionamiento" se afectará de acuerdo con la distribución de actividades y lo materialmente ejecutado, para lo cual se deberá allegar el

documento de conformación de Proponente Plural que discrimine las actividades a cargo de cada uno de los integrantes o que de los documentos aportados para acreditar la experiencia se pueda determinar qué actividades ejecutó cada uno de los integrantes. En caso de que lo anterior no se logre determinar, la evaluación se realizará de conformidad con lo señalado en el párrafo precedente, respecto a los Consorcios.

Nota 14: El "dimensionamiento" de este literal aplica a cualquier dimensión o magnitud requerida en el Proceso de Contratación para acreditar la experiencia según detalle la respectiva Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social.

H. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un Consorcio o una Unión Temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un Proponente Plural para participar en el presente proceso, dicho Contrato se entenderá aportado como un (1) solo Contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal que ejecutaron el Contrato y que están participando en el presente proceso en cuanto a valor, área y % de dimensionamiento.

I. El cumplimiento de los requisitos de experiencia que impliquen la acreditación de valores y magnitudes intervenidas deberá evaluarse de acuerdo con lo señalado en la Matriz 1 - Experiencia aplicable en atención al proyecto de infraestructura social a contratarse. En los contratos aportados como experiencia que contengan actividades ejecutadas ajenas a la obra de infraestructura social requerida dentro del proceso de selección que se adelante, la Entidad solo tendrá en cuenta los valores y magnitudes ejecutadas relacionadas con este tipo de infraestructura.

Para estos efectos, el oferente deberá acreditar los valores ejecutados expresados en SMMLV y magnitudes intervenidas dentro del respectivo contrato, empleando alguno de los documentos válidos establecidos en el numeral 3.5.5 del Pliego de Condiciones. En todo caso, la Entidad permitirá la subsanación, en los términos del numeral 1.6 del Pliego de Condiciones, requiriendo al Proponente para que acredite los valores ejecutados y magnitudes intervenidas. De no lograrse la discriminación de los valores y magnitudes ejecutadas en el marco del respectivo contrato, la Entidad no lo tendrá en cuenta para la evaluación.

En el evento en que los valores de los documentos aportados se expresen en moneda extranjera, se procederá de conformidad con lo previsto en el literal A del numeral 1.13. Para este caso, la fecha de terminación de la etapa constructiva y/o de intervención de la obra hará las veces de fecha de terminación del contrato. Ahora, para la conversión de dichos valores a SMMLV se seguirá el proceso descrito en el literal B del numeral 1.13, para lo cual se emplearán los valores históricos de SMMLV señalados por el Banco de la República (http://www.banrep.gov.co/es/mercado-laboral/salarios), del año correspondiente a la fecha de terminación de la etapa constructiva y/o de intervención de la obra.

En los casos en que el Proponente no cumpla la exigencia antes señalada, la Entidad permitirá la subsanación, en los términos del numeral 1.6 del Pliego de Condiciones, requiriendo al Proponente para que demuestre los valores ejecutados. De no lograrse la discriminación de los valores ejecutados en el marco del respectivo contrato, la Entidad no lo tendrá en cuenta para la evaluación.

En caso de que el valor ejecutado que consta en el RUP sea distinto al verificado en el documento aportado por el Proponente, la Entidad para evaluar el requisito de la experiencia tomará el dato del valor de alguno de los documentos válidos establecidos el numeral 3.5.5 del Pliego de Condiciones. Lo anterior, debido a que estos últimos discriminan el valor ejecutado en la etapa constructiva y/o de intervención de la obra de infraestructura social.

J. Las auto certificaciones no servirán para acreditar la experiencia requerida, ya que con estas no puede constatarse la ejecución de contratos que deben certificar los terceros que recibieron la obra, bien o servicio. Para la aplicación de esta regla, se entiende por auto certificaciones aquellas expedidas por el mismo Proponente, sus representantes, los integrantes del Proponente Plural o del mismo grupo empresarial para demostrar su propia experiencia.

K. Las certificaciones de experiencia expedidas por el interventor de obra no servirán para probar la experiencia requerida.

3.4.3. CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"

Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:

UNSPSC	SEGMENTOS	FAMILIA	CLASE	NOMBRE DE CLASE
72101500	72	10	15	Servicios de apoyo para la construcción
72153500	72	15	35	Ingeniería civil y arquitectura

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o Sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados con alguno de los documentos válidos establecidos en el Pliego de Condiciones para cada uno de los Contratos aportados para la acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá incluirlos en el Formato 3 – Experiencia.

3.4.4. ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

Los Proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información mediante alguno o algunos, de los documentos señalados en la sección 3.5.5 del Pliego de Condiciones:

A. Contratante.

B. Objeto del Contrato.

C. Principales actividades ejecutadas.

D. La magnitud, longitud, volúmenes, dimensiones, tipologías, área intervenida o construida y demás condiciones de experiencia contenida en la Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social que permita establecer su alcance, en los casos, si aplica.

E. Área diseñada o construida del proyecto (bajo cubierta) en metros cuadrados (m²). Esto aplica para el caso de Edificaciones.

F. La fecha de iniciación de la ejecución del Contrato: Esta fecha es diferente a la de suscripción del Contrato, es decir conforme a la fecha de la suscripción del acta de inicio del contrato, a menos que de los documentos del numeral 3.5.5 de forma expresa así se determine.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se

tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

G. La fecha de terminación contractual de la ejecución del Contrato: Esta fecha de terminación no es la fecha de entrega y/o recibo final, liquidación, o acta final, salvo que de los documentos del numeral 3.5.5 de forma expresa así se determine.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de terminación del Contrato: se tendrá en cuenta el primer día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

H. Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.

I. El porcentaje de participación del integrante del contratista plural

.

J. El porcentaje de participación en el valor ejecutado en el caso de contratistas plurales.

3.4.5. DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, el Proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la Entidad realice la verificación en forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por el contratante, el contratista o el interventor, según corresponda. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el Proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

A. Acta de liquidación, que dé cuenta de la fecha de inicio y terminación contractual.

B. Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo.

C. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del Contrato en la que conste el recibo a satisfacción de la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo.

D. Acta de inicio o la orden de inicio. La misma sólo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

E. Copia de la licencia de construcción y/o licencia de urbanismo.

F. Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el Contrato deberá encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP o en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia se admitirá para el cesionario y no se reconocerá experiencia alguna al cedente

G. En los casos en que, de conformidad con la experiencia, se requiera la acreditación de un bien de interés cultural, este deberá ser acreditado de conformidad con la normatividad vigente.

3.4.6. PARA SUBCONTRATOS

Para acreditar la experiencia de subcontratos, cuyo contrato principal fue suscrito con particulares, se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para acreditar la experiencia de los contratos derivados de contratos suscritos con Entidades el Proponente deberá aportar los documentos que se enlistan a continuación:

A. Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual deberá estar suscrita por el representante legal del contratista del contrato principal, del Concesionario, o del EPC o Consorcio Constructor. Así mismo, debe contener la información requerida en el Pliego de Condiciones para efectos de la acreditación de la experiencia.

B. Certificación expedida por la Entidad del contrato principal del cual se derivó el subcontrato. Esta certificación debe contener la información básica del contrato principal y la siguiente:

I. Alcance de las obras ejecutadas en el contrato principal.

II. Información en la cual se evidencie que la figura de la subcontratación es permitida en el marco del contrato principal. En caso de que no requiera autorización para subcontratar, el Proponente podrá aportar con su propuesta alguno de los siguientes documentos que den cuenta de esa circunstancia: i) copia del contrato o ii) certificación emitida por la Entidad, donde acredite que para subcontratar no se requería autorización.

La información solicitada en el literal B únicamente se exige en relación con el contrato principal suscrito con la Entidad.

En caso de que se presenten varios niveles de subcontratación, las reglas de los literales A y B aplicarán hasta el primer nivel de subcontratación. Para los siguientes niveles de subcontratación, la acreditación de la experiencia se realizará con las disposiciones establecidas en el numeral anterior. Para estos efectos, entiéndase el primer nivel de subcontratación como aquel contrato suscrito entre particulares, cuyo contrato principal del cual se deriva directamente, es el contrato estatal firmado entre una Entidad y un particular.

Cuando el contratista directo y el subcontratista presenten ofertas en un mismo Proceso de Contratación, la experiencia derivada de las actividades subcontratadas solo pertenecerá al subcontratista. En este contexto, el contratista directo no podrá acreditar dichas actividades, por lo que no serán tenidas en cuenta para la verificación de la experiencia.

Los Proponentes deberán advertir a la Entidad cuando en otros procesos, el contratista directo hubiera certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista directo. Para tal fin, deberán informar a la Entidad, mediante comunicación escrita, indicando el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación estará en cabeza de los Proponentes y de ninguna manera dicha carga será de la Entidad. En aquellos casos en los que el Proponente no advierta tal situación, la Entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue avisada. En ese caso, el contrato se contabilizará como un todo y no se tendrá en cuenta lo relacionado con la subcontratación.

Cuando la Entidad haya sido advertida por alguno los Proponentes sobre situaciones de subcontratación, aplicará la condición indicada en el inciso segundo el numeral 1.11 del Pliego de Condiciones.

3.4.7. PARA CONTRATOS ENTRE PARTICULARES

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar adicionalmente alguno de los documentos que se describen a continuación:

Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredita la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de

Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expide el documento del profesional

3.4.8. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realiza de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)
De 1 hasta 2	75 %
De 3 hasta 4	120 %
Hasta 5	150 %

Si el número de contratos aportados supera los cinco (5) inicialmente previstos en este numeral, debido a la posibilidad de allegar contratos adicionales por tratarse de una Mipyme y/o emprendimiento y empresa de mujer, estos contratos adicionales, ya sean seis (6) o siete (7) -dependiendo si acredita una o ambas condiciones-, se tendrán en cuenta para demostrar el valor del ciento cincuenta por ciento (150 %) del valor del Presupuesto Oficial.

La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

3.5. CAPACIDAD FINANCIERA

Los Proponentes deberán acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales y bajo las condiciones señaladas en el numeral 3.10:

Indicador	Fórmula

Liquidez	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$
Nivel de Endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$
Razón de Cobertura de Intereses	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gastos Interes}}$

Si el proponente es plural cada indicador debe calcularse así:

$$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$

Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (Unión Temporal o Consorcio).

El Proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez.

El Proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).

El Proponente que demuestre la condición de Mipyme domiciliada en Colombia probará la capacidad financiera de acuerdo con los indicadores señalados en la Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales. El Proponente acreditará la condición de Mipyme con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

3.5.1. CAPITAL DE TRABAJO

Para el presente Proceso de Contratación los Proponentes acreditarán:

$CT = AC - PC \geq CTd$

Donde:

CT = Capital de trabajo

AC = Activo corriente

PC = Pasivo corriente

CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta

El capital de trabajo (CT) del oferente deberá ser mayor o igual al capital de trabajo demandado (CTd):

CT ≥ CTd

Capital de trabajo demandado (requerido):

Para procesos de selección cuyo plazo estimado de ejecución del contrato sea menor a doce (12) meses, el cálculo del capital de trabajo demandado, se hará de acuerdo con la siguiente fórmula:

CTd = (POE - Anticipo o Pago anticipado) x 33%

Donde,

CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta

POE = 689.476.215,74

En ningún caso el capital de trabajo requerido excederá el valor del Presupuesto Oficial.

Si el Proponente es plural el indicador debe calcularse así:

$$\text{CTProponente plural} = \sum_{i=1}^{n} CT_i$$

Donde *n* es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio).

3.5.2. PATRIMONIO

El Indicador de Patrimonio únicamente se solicitará para proyectos de obra cuyo presupuesto oficial sea mayor o igual a 4.000 smmlv y cuente con un plazo de ejecución igual o superior a 24 meses, en cuyo caso aplicará la siguiente redacción:

Para el Proceso de Contratación los Proponentes deberán acreditar:

P = AT - PT ≥ Pd

Donde,

P = Patrimonio

AT = Activo Total

PT = Pasivo Total

Pd = Patrimonio demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta

El Patrimonio (P) del oferente deberá ser mayor o igual al Patrimonio demandado (requerido) (Pd):

$P \geq Pd$

Patrimonio demandado (requerido):

La determinación del Patrimonio demandado (requerido), se hará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\mathbf{Pd = } \boldsymbol{POE\ x\ 25\%}$$

Donde,

Pd = Patrimonio demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta

POE = Presupuesto oficial estimado

$$\textbf{proponente plural} = \sum_{i=1}^{n} \mathbf{Pd_i}$$

Con relación a las empresas que acrediten su condición de **Mipyme**, el Patrimonio solicitado (requerido) corresponderá al resultante, luego de aplicada la siguiente fórmula:

$$\mathbf{Pd = } \boldsymbol{POE\ x\ 20\%}$$

Donde,

Pd = Patrimonio demandado (requerido) para el proceso que presenta la propuesta

POE = Presupuesto oficial estimado

En ningún caso el Patrimonio requerido excederá el valor del Presupuesto Oficial.

Si el Proponente es plural el indicador debe calcularse así:

$$\text{proponente plural} = \sum_{i=1}^{n} \text{Pd}_i$$

Donde *n* es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio).]

Para proyectos de obra cuyo presupuesto oficial sea menor a 4.000 smmlv y cuente con un plazo de ejecución menor a 24 meses, Teniendo en cuenta las particularidades del proyecto, en el marco del proceso de selección no se solicitará el Patrimonio como un indicador de capacidad financiera adicional.

3.5.3. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Los Proponentes deben acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la Matriz 2- Indicadores financieros y organizacionales:

Indicador	Fórmula
Rentabilidad sobre Patrimonio (Roe)	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$
Rentabilidad del Activo (Roa)	$\frac{\text{Unidad Operacional}}{\text{Activo Total}}$

Si el Proponente es plural cada indicador debe calcularse así

$$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$

Donde *n* es el número de integrantes del Proponente Plural (Unión Temporal o Consorcio).

El Proponente que demuestre la condición de Mipyme domiciliada en Colombia acreditará la capacidad organizacional de acuerdo con los indicadores señalados

en la Matriz 2– Indicadores financieros y organizacionales. El Proponente probará la condición de Mipyme con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

3.5.4. ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACION

3.5.4.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el RUP vigente y en firme. En tal sentido, la evaluación de la capacidad financiera y organizacional se realizará de acuerdo con la información reportada en el Registro, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Subsección 5, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

Los Proponentes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia no están obligados a tener RUP y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.

3.5.4.2 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

Los Proponentes extranjeros deberán presentar la siguiente información financiera de conformidad con la legislación propia del país de origen. Los valores deben: (i) presentarse en pesos colombianos; (ii) convertirse a la tasa de cambio de la fecha de corte de los mismos y (iii) estar avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa del país de origen.

A. El estado de situación financiera (balance general) y estado de resultado integral (estado de resultados), acompañados por el informe de auditoría (sí aplica de acuerdo con la legislación de origen) con traducción simple al castellano de acuerdo con las normas NIIF.

B. Copia de la tarjeta profesional del Contador Público o Revisor Fiscal y certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Junta Central de Contadores de quien realiza la conversión.

C. El Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros diligenciado. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros y los documentos señalados en el Literal A, prevalecerá la información consignada en los estados financieros incluidos en la oferta.

Las fechas de corte de los documentos señalados en el literal A será a corte 31 de diciembre del 2025, acompañado del Informe de Auditoría, salvo que se acredite en debida forma que la legislación propia del país de origen establece una fecha de corte diferente a la prevista en este pliego.

Si alguno de estos requerimientos no aplica en el país del domicilio del proponente extranjero, el Representante Legal o el apoderado en Colombia deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros. El Proponente podrá acreditar este requisito con un documento que así lo certifique emitido por una firma de auditoría externa.

Si los valores de los estados financieros están expresados originalmente en una moneda diferente a Dólares de los Estados Unidos de América, estos deberán convertirse a Pesos en los términos definidos en la sección 1.13.

3.5.5. CAPACIDAD RESIDUAL

El Proponente será hábil si su capacidad residual es mayor o igual a la capacidad residual de Proceso de Contratación (CRPC). Así:

$$CRP \geq CRPC$$

Los proponentes acreditarán la capacidad residual o K de contratación conforme se describe a continuación. En todo caso, si con posterioridad al cierre del proceso cualquier interesado, durante el traslado del informe de evaluación, o la Entidad, en uso de la potestad verificadora, advierte que se dejó de incluir, al cierre del proceso, por parte de un Proponente, alguna información contractual que afecte su capacidad residual, la Entidad rechazará la oferta.

Lo anterior, sin perjuicio de las acciones administrativas y/o judiciales a que haya lugar, en contra de la (s) persona (s) que haya (n) suscrito las certificaciones exigidas para el cálculo de la capacidad residual.

3.5.5.1. CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (CRPC)

Si el plazo estimado del contrato es menor o igual a 12 meses, el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

$$CRPC = POE - Anticipo\ o\ pago\ anticipado$$

Donde:

CRPC = Capacidad residual del Proceso de Contratación

POE = Presupuesto Oficial Estimado

Si el plazo estimado del contrato es mayor a 12 meses el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

$$\text{CRPC} = \frac{\text{POE} - \text{Anticipo o pago anticipado}}{\text{Plazo estimado (meses)}} * 12$$

3.5.5.2 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP)

La capacidad residual del Proponente se calculará de la siguiente manera:

$$CRP = CO * \left[\frac{(E + CT + CF)}{100}\right] - SCE$$

En donde:

CRP	=	Capacidad residual del Proponente
CO	=	Capacidad de Organización
E	=	Experiencia
CT	=	Capacidad Técnica
CF	=	Capacidad Financiera
SCE	=	Saldos de Contratos en Ejecución

La CRP del Proponente plural es la suma de la capacidad residual de cada uno de sus miembros, sin tener en cuenta el porcentaje de participación de los integrantes de la estructura plural; lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto para tal fin en la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública, de Colombia Compra Eficiente. En caso de ser negativa la capacidad residual de uno de los miembros, este valor se restará de la capacidad residual total del Proponente plural.

A cada uno de los factores se le asigna máximo el siguiente puntaje:

Factor	Puntaje máximo
Experiencia (E)	120
Capacidad financiera (CF)	40
Capacidad técnica (CT)	40
Total	200

La Capacidad de Organización (CO) no tiene asignación de puntaje en la fórmula porque su unidad de medida es en Pesos Colombianos y constituye un factor multiplicador de los demás factores.

El cálculo de cada uno de los factores procede como sigue:

A. Capacidad de Organización (CO):

El factor (CO) corresponde a los Ingresos Operacionales del proponente teniendo en cuenta lo siguiente:

Años de información financiera	Capacidad de organización (CO)
Cinco (5) años o más	Mayor ingreso operacional de los últimos 5 años
Entre uno (1) y cinco (5) años	Mayor ingreso operacional de los años de existencia del proponente.
Menos de un (1) año (*)	USD 125.000 (Liquidados a la tasa de cambio determinada por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo cada 2 años para efectos del umbral del beneficio de las Mipyme.)

Si los ingresos operacionales del proponente con uno (1) o más años de información financiera es menor a USD125.000, el factor (CO) del proponente es igual a USD125.000.

Para acreditar el factor (CO) el proponente obligado a tener RUP debe presentar los siguientes documentos:

I. Estado de resultados integral (estado de resultado o pérdida o ganancias), del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, debidamente firmado por el representante legal y el contador bajo cuya responsabilidad se han preparado y por el revisor fiscal o, en caso de no haberlo, por no estar

obligado a tenerlo, por contador público independiente, acompañados de su dictamen u opinión de conformidad con el artículo 38 de la Ley 222 de 1995.

II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes al momento del cierre del Proceso de Contratación de los Contadores Públicos, Revisores Fiscales, Contadores Independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal.

Los Proponentes personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia, deben presentar el estado de resultados integral consolidado (estado de resultados o pérdida o ganancias) del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, auditado, con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo, de acuerdo con la normativa vigente en el país de origen, en la moneda legal del país en el cual fue emitido, de conformidad con la legislación propia del país de origen.

Adicional a lo anterior, deben allegar la traducción al idioma castellano de la información financiera, observando lo siguiente: i) los valores deben ser expresados pesos colombianos, convertidos a la tasa representativa del mercado (TRM) de la fecha de corte de los mismos, en los términos descritos en la sección 1.13 del presente Pliego de Condiciones; ii) presentados de acuerdo con las normas NIIF; y iii) debidamente firmados por el contador público colombiano que los hubiere convertido.

Si alguno de estos requerimientos no aplica en el país del domicilio del proponente extranjero, el representante legal o el apoderado en Colombia deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento. Así mismo se podrá acreditar este requisito por la firma auditora externa.

B. Experiencia (E):

El factor (E) del proponente para propósitos de la capacidad residual es acreditado por medio de la relación entre: i) el valor total en pesos de los contratos relacionados con la actividad de la construcción inscritos por el proponente en el RUP, o Formato 5 – Capacidad residual en el segmento 72 "Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento" del Clasificador de Bienes y Servicios; y ii) el Presupuesto Oficial estimado del proceso de contratación.

La relación indica el número de veces que el Proponente ha ejecutado contratos equivalentes a la cuantía del Proceso de Contratación objeto de la acreditación de la capacidad residual. Para proponentes individuales se expresa así:

$$E = \frac{\text{Valor total de los contratos (COP)}}{\text{Presupuesto total estimado (COP)}}$$

Para el caso de los Proponentes plurales, el factor (E) de un miembro se calcula así:

$$E = \frac{\text{Valor total de los contratos (COP)}}{(\text{Presupuesto total estimado} * \% \text{ de participación})}$$

El cálculo del factor (E) para efectos de la capacidad residual de un miembro de un Proponente plural debe tener en cuenta su participación en el Proceso de Contratación objeto del cálculo de la capacidad residual. Si el Proponente no es plural no hay lugar a porcentaje.

El puntaje asignado al factor (E) será asignado con base en la siguiente tabla:

Mayor a	Menor o igual a	Puntaje
0	3	60
3	6	80
6	10	100
10	Mayores	120

Para acreditar el factor (E), el proponente debe diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual el cual contiene los contratos inscritos en el segmento 72 y su valor total en Pesos Colombianos liquidados con el SMMLV. Así mismo, el presupuesto oficial estimado debe ser liquidado con el SMMLV para el año de publicación del pliego de condiciones definitivo del proceso de contratación.

Los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia adicionalmente deben aportar copia de los Contratos ejecutados o certificaciones de terceros que hubieran recibido los servicios de construcción de obras civiles con terceros, bien sean públicos o privados. La información de los contratos soportados por las certificaciones de terceros que hubieren recibido los servicios de construcción de obras civiles debe contener como mínimo los contratos relacionados por el Proponente en el Formato 3 – Experiencia. La información del Formato 5 – Capacidad residual – Capacidad residual deberá ser presentada en Pesos Colombianos, salvo donde se registre el valor del Contrato en la moneda del país de origen. Cuando el valor de los contratos esté expresado en monedas extranjeras deberá convertirse a Pesos Colombianos en los términos indicados en el numeral 1.13 del presente Pliego de Condiciones.

C. Capacidad Financiera (CF):

El factor (CF) para propósitos de la capacidad residual se obtiene teniendo en cuenta el índice de liquidez del Proponente con base en la siguiente fórmula:

$$\text{Índice de liquidez} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

El puntaje para la liquidez se debe asignar con base en la siguiente tabla:

Mayor o igual a	Menor o igual a	Puntaje
0	0,50	20
0,51	0,75	25
0,76	1,00	30
1,01	1,50	35
1,51	Mayores	40
Indeterminado		40

El índice de liquidez del Proponente se verifica con el RUP. Si el proponente no tiene antigüedad suficiente para tener estados financieros auditados a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior, deben tenerse en cuenta los estados financieros de corte trimestral o de apertura, suscritos por el representante legal y el auditor.

Para los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia, la información requerida para el factor (CF) exigido para el cálculo de la capacidad residual del Proponente está contemplada en el numeral de los requisitos de capacidad financiera del pliego de condiciones.

Cuando el Proponente tiene un pasivo corriente igual a cero (0) y por consiguiente su índice de liquidez sea indeterminado, la Entidad debe otorgar el mayor puntaje en el componente de capacidad financiera (CF).

D. Capacidad Técnica (CT):

El factor (CT) para propósitos de la capacidad residual se asigna teniendo en cuenta el número de socios y profesionales de la Arquitectura, Ingeniería y Geología vinculados mediante una relación laboral o contractual vigente conforme a la cual desarrollen actividades vinculadas directamente con la construcción.

Para acreditar el factor (CT) el Proponente o integrante nacional y extranjero con o sin sucursal en Colombia deben diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual.

El puntaje del factor (CT) se asigna con base en la siguiente tabla:

Mayor o igual	Menor o igual	Puntaje
-	0	0
1	5	20
6	10	30
11	Mayores	40

E. Saldos Contratos en Ejecución (SCE):

El Proponente debe presentar el Formato 5 – Capacidad residual suscrito por su representante legal y su revisor fiscal si el Proponente está obligado a tenerlo, o por el contador o su auditor independiente el cual contenga la lista de los contratos en ejecución tanto a nivel nacional como internacional indicando: i) el valor del Contrato; ii) el plazo del Contrato en meses; iii) la fecha de inicio de las obras del Contrato, día, mes, año; iv) si la obra la ejecuta un Consorcio o Unión Temporal junto con el porcentaje de participación del integrante que presenta el certificado, y v) si el Contrato se encuentra suspendido, de ser así, la fecha de suspensión. En el certificado debe constar expresamente si el Proponente no tiene contratos en ejecución.

Para acreditar el factor (SCE) el Proponente tendrá en cuenta lo siguiente:

I. El factor SCE es la suma de los montos por ejecutar de los Contratos vigentes durante los 12 meses siguientes. Si el número de días por ejecutar en un Contrato es superior a 12 meses, es decir 360 días, el factor (SCE) solo tendrá en cuenta la proporción lineal de 12 meses.

II. Los Contratos de obras civiles en ejecución son aquellos que a la fecha de presentación de la oferta obligan al Proponente con Entidades y con Entidades Privadas para ejecutar obras civiles. Estas incluyen las obras civiles de los Contratos de concesión y los Contratos de obra suscritos con concesionarios, así como, los Contratos suspendidos y aquellos que no tengan acta de inicio. No se entenderán como contratos en ejecución los que se encuentren en liquidación.

III. Se tendrán en cuenta los Contratos de obras civiles en ejecución suscritos por el Proponente o por sociedades, Consorcios o Uniones Temporales en los cuales el Proponente tenga participación.

IV. Si un Contrato se encuentra suspendido, el cálculo del (SCE) de dicho Contrato debe efectuarse asumiendo que lo que falta por ejecutar iniciara en la fecha de presentación de la oferta del Proceso de Contratación. Si el Contrato está suspendido el proponente debe informar el saldo pendiente por ejecutar.

V. El cálculo del factor (SCE) debe hacerse linealmente calculando una ejecución diaria equivalente al valor del Contrato dividido por el plazo del Contrato expresado en días. Este resultado se multiplica por el número de días pendientes para cumplir el plazo del Contrato y si el Contrato es ejecutado por una estructura plural por la participación del proponente en la respectiva estructura.

VI. Para los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia deben diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual firmado por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica y el contador público colombiano que los hubiere convertido a Pesos Colombianos usando para ello la sección 1.13 del Pliego de Condiciones.

CAPÍTULO V. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	48,50
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

Las Entidades deberán reducir durante la evaluación de las ofertas dos puntos (2) a los Proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento. Esta reducción también afectará a los Consorcios y a las Uniones Temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.

La reducción del puntaje antes señalada no se materializará en caso de que los actos administrativos que hayan impuesto las multas sean objeto de medios de control jurisdiccional previstos en la Ley 1437 de 2011 o las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan. Además,

se aplicará sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 2020 de 2020. Lo anterior de conformidad con el artículo 58 de la Ley 2195 de 2022 y las normas que lo modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten.

1. OFERTA ECONÓMICA

La forma de pago es por precios unitarios, Para calificar este factor se tendrá en cuenta el valor total indicado en la propuesta económica o el obtenido de la corrección aritmética. La propuesta económica deberá ser allegada en el Sobre No. 2.

La Entidad debe configurar el Formato de oferta económica que se encuentra en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, para que sea diligenciado por los Proponentes.

La Entidad debe incluir el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial y la oferta económica en formato Excel. En ningún caso la Entidad podrá incluir causales de rechazo o reglas que diferentes a las establecidas en el presente documento. El valor de la propuesta económica debe presentarse en Pesos Colombianos y contemplar todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución de la obra del proceso, los riesgos y la administración de estos. Al formular la oferta, el Proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades. Los estimativos técnicos que hagan los Proponentes para la presentación de sus ofertas deben tener en cuenta que la ejecución del Contrato se regirá íntegramente por lo previsto en los Documentos del Proceso y que en sus cálculos económicos deben incluir todos los aspectos y requerimientos necesarios para cumplir con todas las obligaciones contractuales y asumir los riesgos previstos en dichos documentos. El desglose de los análisis de Precios Unitarios publicados por la Entidad es únicamente de referencia, constituye una guía para la preparación de la oferta. Si existe alguna duda o interrogante sobre la presentación de estos análisis de Precios Unitarios y el precio de estudios publicados por la Entidad, es deber de los Proponentes hacerlos conocer dentro del plazo establecido en el Anexo 2 – Cronograma para la presentación de observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones para que la Entidad los pueda estudiar.

A.I.U.

El proponente debe calcular un AIU que contenga todos los costos en los que incurre, la organización del constructor para poder desarrollar la administración, los imprevistos y utilidad o beneficio económico que pretende percibir por la ejecución del contrato. El valor del A.I.U. debe expresarse en un porcentaje (%) y debe consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica. La Entidad no podrá exigir al Proponente el desglose del AIU o componentes internos de la administración (A) en la propuesta económica, sino solo la discriminación de su valor en porcentaje (%). Para el Proponente que resulte adjudicatario se podrá solicitar el desglose del A.I.U. ofertado. Cuando el Proponente exprese el A.I.U. en porcentaje (%) y en pesos, prevalece el valor

expresado en porcentaje (%). El porcentaje del A.I.U. que presenten los Proponentes no debe ser superior al porcentaje total del A.I.U establecido en el Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial. En consecuencia, el Proponente puede configurar libremente el porcentaje individual de la "A", de la "I" y de la "U", siempre que la sumatoria de ellos no exceda el porcentaje total definido por la Entidad en el Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial. Los componentes internos de la administración (A) deberán ser presentados por el adjudicatario del Proceso de Contratación en la oportunidad establecida en el numeral 8.1.

CORRECCIONES ARITMÉTICAS

La Entidad solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

La Entidad a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje de conformidad con el proceso del numeral 4.1.4.

PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO

En el evento en el que el precio de una oferta, al momento de su evaluación, no parezca suficiente para garantizar una correcta ejecución del Contrato, de acuerdo con la información recogida durante la etapa de planeación y particularmente durante el estudio del sector, la Entidad aplicará el proceso descrito en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015, además podrá acudir a los parámetros definidos en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, como un criterio metodológico. La solicitud de justificación de precios artificialmente bajos deberá realizarse por la Entidad con posterioridad a la apertura del Sobre No 2 y previo a determinar el método de ponderación de las ofertas económicas, para ello la Entidad deberá determinar el tiempo de traslado que otorgará a los oferentes requeridos para que alleguen sus justificaciones. Por lo anterior, cuando algún oferente no responda al requerimiento de justificación de la Entidad o esta determine que alguna oferta económica se inmersa en un precio artificialmente bajo, se rechazará y, en consecuencia, no se considerará al proponente dentro del orden de elegibilidad del proceso.

2. DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

La Entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las siguientes alternativas:

Concepto	Método
1	Mediana con valor absoluto
2	Media geométrica
3	Media aritmética baja
4	Menor valor

Para determinar el método de ponderación, la Entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: [https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819]].
El día de la audiencia efectiva de adjudicación, la Entidad iniciará respondiendo y resolviendo las observaciones presentadas al informe de evaluación, de conformidad con el numeral 2.6. Después, la Entidad iniciará la apertura de los sobres de las ofertas económicas, verificará, si procede, determinará las correcciones aritméticas y solicitará la justificación de precios artificialmente bajos a que haya lugar, si es necesario, la Entidad se pronunciará sobre las ofertas requeridas en los términos del numeral 4.1.3. Posteriormente, la Entidad definirá el método de ponderación de las propuestas de acuerdo con las siguientes reglas:

Una vez agotado el procedimiento anterior, la Entidad deberá pronunciarse sobre las propuestas que han sido rechazadas y las que se encuentran validas. Si este pronunciamiento, se realiza hasta las 3:00 pm, la Entidad tomará la TRM que rija para el día hábil siguiente. En caso contrario, cuando el pronunciamiento se dé después de las 3:00 pm, la Entidad tomará la TRM que rija para el segundo día hábil siguiente.

En este sentido, atendiendo a las circunstancias anteriores y las particularidades de cada caso, la Entidad podrá optar por suspender la audiencia y reiniciarla cuando lo considere conveniente.

Una vez definido el método de ponderación de la **oferta** económica el mismo seguirá rigiendo aun cuando la Entidad deba suspender la audiencia.

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

En todos los casos se tendrá en cuenta hasta el séptimo (7°) decimal del valor obtenido como puntaje y las fórmulas se aplicarán con las propuestas que no han sido rechazadas y se encuentran válidas.
Las propuestas que al aplicar las fórmulas obtengan puntajes negativos obtienen cero (0) puntos en la oferta económica.

En el evento que solo exista una oferta habilitada respecto de la cual se vaya a realizar la apertura del sobre No 2, la Entidad podrá prescindir de la definición de la TRM y escogencia de método de ponderación de la oferta económica.

A. Mediana con valor absoluto

La Entidad calculará el valor de la mediana con los valores de las propuestas hábiles. En esta alternativa se entenderá por mediana de un grupo de valores el resultado del cálculo que se obtiene a través de la aplicación del siguiente proceso: la Entidad ordenará los valores de las propuestas hábiles de manera descendente. Si el número de valores es impar, la mediana corresponde al valor central, si el número de valores es par, la mediana será el promedio de los dos valores centrales.

$$Me = Mediana(V_1; V_2..; ...V_m)$$

Donde:

- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la entidad.
- Me: Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.

Bajo este método la Entidad asignará el puntaje así:

I. Si el número de valores de las propuestas hábiles es impar, el máximo puntaje será asignado a la propuesta que se encuentre en el valor de la mediana. Para las otras propuestas, se utilizará la siguiente fórmula:

$$Puntaje = \left[\left\{1 - \left|\frac{Me - V_i}{Me}\right|\right\} * Puntaje\ máximo\right]$$

Donde:

- Me: Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

II. Si el número de valores de las propuestas hábiles es par, se asignará el máximo puntaje a la propuesta que se encuentre inmediatamente por debajo de la mediana. Para las otras propuestas, se utilizará la siguiente fórmula

$$\text{Puntaje} = \left[\left\{1 - \left|\frac{V_{Me} - V_i}{V_{Me}}\right|\right\} * \text{Puntaje máximo}\right]$$

Donde:

- V_{Me}: Es el valor de la propuesta económica válida inmediatamente por debajo de la mediana.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

B. Media Geométrica

Para calcular la Media Geométrica se tomará el valor de las propuestas hábiles para el respectivo factor de calificación para asignar el puntaje de conformidad con el siguiente procedimiento:

$$MG = \sqrt[n]{V_1 * V_2 * V_3 * \dots * V_n}$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V1: Es el valor de una propuesta habilitada.
- Vn: Es el valor de la propuesta n habilitada.
- n: La cantidad total de propuestas habilitadas.

Para efectos de la asignación de puntaje se tendrá en cuenta lo siguiente: se otorgará el máximo puntaje al valor de la propuesta que se encuentre más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geométrica calculada para el factor correspondiente.

Las demás propuestas recibirán puntaje de acuerdo con la siguiente ecuación:

$$\text{Puntaje} = \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{|MG - V_i|}{MG}\right)\right)$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

Se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media geométrica y el valor total corregido de cada una de las propuestas.

C. Media Aritmética Baja

Consiste en determinar el promedio aritmético entre la propuesta válida más baja y el promedio simple de las ofertas hábiles para calificación económica.

$$\overline{X_B} = \frac{(V_{min} + \overline{X})}{2}$$

Donde:

- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- $\overline{X}$: Es el promedio aritmético simple de las propuestas económicas válidas.
- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.

La Entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente formula:

$$\text{Puntaje} = \begin{cases} \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{\overline{X_B} - V_i}{\overline{X_B}}\right)\right) \text{ Para valores menores o iguales a } \overline{X_B} \\ \\ \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{|\overline{X_B} - V_i|}{\overline{X_B}}\right)\right) \text{ Para valores mayores a } \overline{X_B} \end{cases}$$

Donde:

- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

Para efectos de ponderar propuestas cuyo valor sea mayor a $\overline{X_B}$, se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética baja y el valor total corregido de cada una de las propuestas.

D. Menor Valor

La Entidad otorgará el máximo puntaje a la oferta económica hábil para calificación económica de menor valor.

$$V_{min} = \text{Mínimo } (V_1; V_2 ..; ... V_m)$$

Donde:

- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la Entidad.
- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.

La Entidad procederá a ponderar las otras propuestas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje} = \frac{\text{Puntaje máximo} * V_{min}}{V_i}$$

Donde:

- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

3. FACTOR DE CALIDAD

La Entidad asignará el puntaje de factor de calidad como sigue:

Concepto	Puntaje
La Entidad debe elegir una o algunas de las siguientes opciones, de acuerdo con la justificación consignada en el estudio del sector, estudios y documentos previos: (iii) presentación de un plan de calidad;	10
(i) Criterio ambiental (15) (ii) Criterio Social (5)	20
Total	30

Las Entidades deben consultar y analizar las anotaciones vigentes que reposen en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas, de que trata la Ley 2020 de 2020. En el evento que las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras domiciliadas o con Sucursal en Colombia, o integrantes de Proponentes Plurales, cuenten con alguna anotación vigente de obra civil inconclusa, en el mencionado registro, se descontará un (1) punto de la sumatoria obtenida en relación con el factor de calidad.

En todo caso, no se descontará el puntaje en los términos previstos en el inciso anterior cuando el Proponente no oferte el factor de calidad, por lo que éste obtendrá cero (0) puntos en este criterio de evaluación. En esta circunstancia, la Entidad no podrá reducir el puntaje de la sumatoria obtenida en los demás factores de ponderación.

4. PRESENTACIÓN DE UN PLAN DE CALIDAD

La Entidad asignará 10 PUNTOS al proponente que se comprometa a presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme a los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018, o la que las modifique o complemente, mediante la suscripción del Formato 7C - Plan de calidad.

La interventoría verificará el cumplimiento de este criterio conforme a lo establecido en las normas mencionadas sin requerir la presentación de certificación alguna.

El Plan de Calidad se elaborará en relación con el proyecto a ejecutar, por lo que el proponente no debe presentar ningún certificado de gestión de calidad. Sin embargo, para elaborar el Plan

de Calidad debe tener en cuenta las normas técnicas señaladas en el primer párrafo de este numeral.

5. CRITERIOS AMBIENTALES Y SOCIALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio ambiental y cinco (5) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio social, para un total de veinte puntos por este concepto, como se desarrolla a continuación:

6. CRITERIOS AMBIENTALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el factor de sostenibilidad técnico ambiental, mediante la suscripción del Formato 12 A - Criterio ambiental, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que asume y el ofrecimiento realizado. Los ofrecimientos efectuados serán opcionales para los Proponentes que producto del análisis hecho se encuentren en la capacidad de materializarlos y cumplirlos, por lo que los Proponentes que no presenten el Formato 12 A-Criterio ambiental no serán acreedores de puntaje por este criterio. Las medidas implementadas en este criterio son por cuenta y riesgo del Proponente y, una vez ofrecidos, tendrán el carácter de obligación contractual. Por lo tanto, será objeto de vigilancia por la interventoría en la ejecución del Contrato de obra. Para la obtención de puntaje por este criterio, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Los costos asociados a la implementación de los elementos que componen este factor serán asumidos por el Contratista.

II. La verificación del ofrecimiento se hará por parte de la interventoría en la ejecución del Contrato.

III. Si el Contratista durante la ejecución del contrato no cumple con estos compromisos, que se convierten en obligaciones contractuales, la Entidad podrá acudir a las multas para conminar al Contratista a su cumplimiento, o clausula penal de acuerdo con lo pactado en el Contrato.

IV. Las actividades derivadas del ofrecimiento realizado son adicionales a aquellas propias de la ejecución del Contrato de obra y del cumplimiento de las obligaciones impuestas por las autorizaciones, permisos, licencias ambientales, licencias de construcción, planes de manejo ambiental, planes de ordenamiento territorial, para el desarrollo de la obra.

Para la acreditación del compromiso y asignación de puntaje el proponente deberá presentar el Formato 12 A– Criterio Ambiental, debidamente suscrito y bajo la gravedad de

juramento conste el compromiso que en este sentido asume, de realizar las siguientes actividades:

Para Procesos de Contratación cuyo Presupuesto Oficial se enmarque en los dos primeros rangos establecidos en las matrices de experiencia de cada Subsector, así:

Subsector	Rango de cuantía en SMMLV
Vivienda	Entre 0 y 1,500 SMMLV

i) Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional a los establecidos en el Plan de Manejo Ambiental - PMA y/o licencia ambiental y/o demás instrumentos definidos por la Normatividad y/o Autoridad Ambiental.

Nota 16: Es importante aclarar que esta opción es adicional a lo que pueda solicitarse en un permiso, plan de manejo o licencia ambiental. Es decir, es adicional al cumplimiento normativo y de obligaciones ambientales establecidos por la autoridad ambiental que corresponda.

ii) Contar con un programa de transporte sostenible, donde se establezcan de manera evidenciable, a través de metas e indicadores, medidas que contengan entre otros, algunos aspectos relacionados con diversificación de modos de transporte como por ejemplo: combinación con el sistema público, vehículos compartidos, sistemas de movilidad activa puede ser uso de bicicletas, patinetas o incluso caminar, de ser posible uso de tecnologías limpias y vehículos de bajas emisiones o uso compartido de vehículos y promover opciones de transporte seguro y aspectos de conducción eficiente, entre otros.

iii) Contar con un programa de reciclaje y gestión integral de residuos (ordinarios, aprovechables, orgánicos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES), donde se establezcan de manera evidenciable a través de metas e indicadores, las medidas implementadas de reciclaje y/o reutilización de residuos y su adecuada gestión. Durante la ejecución del proyecto tendrá que presentar el documento "Programa de reciclaje y gestión integral de residuos", donde se evidencien las metas e indicadores, principalmente de reciclaje.

iv) Asegurar la gestión adecuada de los residuos (ordinarios, aprovechables, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES) generados durante la prestación del servicio de obra en el marco de la normatividad vigente y aplicable, así como toda aquella que la modifique o la sustituya. Durante la ejecución del proyecto tendrá que entregar actas o documentos que evidencien la gestión de residuos efectuada durante la ejecución del contrato.

I. **Siembra de especímenes arbóreos nativos de la zona**

La Entidad deberá tener la certeza que cuenta con un espacio disponible en el área de intervención en donde se desarrollará la obra pública para establecer el presente criterio de ponderación y las condiciones físicas y reales del predio que hagan técnica y jurídicamente viable

la siembra de especímenes arbóreos nativos. En caso de no disponer de espacio disponible para la siembra de árboles en la zona a intervenir, la entidad y el contratista acordarán un lugar en el espacio público o zonas de reserva ambiental del municipio o distrito donde se ejecute la obra, para llevar a cabo la siembra de los árboles nativos.

Se entiende por una especie nativa aquella que se encuentra en una determinada zona de forma natural, es decir, su presencia en una región conocida como su hábitat natural, no se debe a la intervención humana directa o indirecta, ni presente o pasada.

A modo de ejemplo, se tienen las siguientes especies arbóreas nativas de la zona:

Nombre común	**lombre técnico / científic**
Yopo	*Anadenanthera peregrinc*
atevaca / Pata de vac	*Bauhinia* spp.
Tarrapio	*Clathrotropis brachypetalc*
Flor Amarillo	*Handroanthus chrysanthu*

Las especies anteriormente mencionadas se señalan a título enunciativo, por lo que no implica una limitación directa o restrictiva que las reduzca a las aquí relacionadas, ya que será el Contratista con aval de la entidad, quien decida las especies nativas a sembrar, así como el tamaño de estos, el cual se encontrará entre los 30 cm y 1 m de altura, y será autonomía del Contratista definir la altura según el rango previamente establecido, sin perjuicio de cumplir el requisito sembrando árboles de una altura mayor. Para el ofrecimiento realizado, la Entidad en función del área de intervención y/o disponibilidad de zonas verdes para siembra de especímenes arbóreos, establecerá la cantidad de árboles según la siguiente tabla:

Alternativa	M^2 del área de intervención de la obra a ejecutar	Cantidad de especies endémicas a sembrar
1	Menor o igual a 2.000	3
2	Entre 2.001 y 8.000	5
3	Mayor o igual a 8.001	10

La ubicación, el mantenimiento, poda y conservación de los especímenes nativos sembrados será responsabilidad de la Entidad, o de quien esta designe, y no del Contratista. Así mismo, no constituye una actividad de compensación o reposición forestal producto de la ejecución del proyecto de infraestructura social.

II. **Instalación de ciclo-parqueaderos**

La Entidad deberá tener la certeza que cuenta con un espacio disponible en el área de intervención de la obra pública para establecer el presente criterio de ponderación y las

condiciones físicas y reales del predio que hagan viable técnicamente la instalación de ciclo-parqueaderos, en caso contrario este criterio no será aplicado.
El Proponente que se comprometa a través del Formato 12A – Criterio ambiental a instalar por cuenta propia una (1) estación de ciclo-parqueaderos con techo, empleando materiales reciclados, el cual puede ser de forma horizontal o vertical, según la disponibilidad de espacio que cuente el predio en el cual será adelantado el proyecto de infraestructura social.

Para el ofrecimiento realizado, la Entidad, definirá la ubicación, de acuerdo con el área del predio y disponibilidad de un espacio para la ubicación de bicicletas, definirá la cantidad de bicicletas que se podrán ubicar en los ciclo-parqueaderos teniendo en cuenta la siguiente tabla:

Alternativa	M² del predio del proyecto a ejecutar	Cantidad de bicicletas que se permitirá ubicar en el ciclo parqueaderos
1	Menor o igual a 2.000	5
2	Entre 2.001 y 8.000	10
3	Mayor o igual a 8.001	12

Para el presente ofrecimiento el Contratista debe garantizar las condiciones de calidad y durabilidad del material reciclado; sin embargo, en caso de no ser posible la implementación del ciclo-parqueadero en materiales reciclados, será válida en materiales convencionales bajo los mismos supuestos de calidad y durabilidad. El mantenimiento y conservación de los ciclo-parqueaderos será responsabilidad de la Entidad, o a quien esta designe y no del Contratista.

Alternativa	**M² del predio proyecto a ejecutar**	**M² del jardín horizontal**	**M² del jardín vertical**
1	Menor o igual a 2.000	3	1
2	Entre 2.001 y 8.000	[4 a 5]	2
3	Mayor o igual a 8.001	[5 a 8]	3

III. Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional a los establecidos en el Plan de Manejo Ambiental - PMA y/o licencia ambiental y/o demás instrumentos definidos por la Normatividad y/o Autoridad Ambiental.

Nota 18: Es importante aclarar que esta opción es adicional a lo que pueda solicitarse en un permiso, plan de manejo o licencia ambiental. Es decir, es adicional al cumplimiento normativo y de obligaciones ambientales establecidos por la autoridad ambiental que corresponda.

IV. Usar durante la ejecución de las obras, en las zonas de campamentos y/o frentes de obra, fuentes de energía renovables, eficientes y/o energías alternativas; por ejemplo, paneles solares, iluminación LED, entre otras, garantizando la adecuada utilización y disposición de los recursos empleados.

V. Contar con un programa de transporte sostenible, donde se establezcan de manera evidenciable, a través de metas e indicadores, medidas que contengan entre otros, algunos

aspectos relacionados con diversificación de modos de transporte como por ejemplo: combinación con el sistema público, vehículos compartidos, sistemas de movilidad activa puede ser uso de bicicletas, patinetas o incluso caminar, de ser posible uso de tecnologías limpias y vehículos de bajas emisiones o uso compartido de vehículos y promover opciones de transporte seguro y aspectos de conducción eficiente, entre otros.

VI. Contar con un programa de reciclaje y gestión integral de residuos (ordinarios, aprovechables, orgánicos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES), donde se establezcan de manera evidenciable a través de metas e indicadores, las medidas implementadas de reciclaje y/o reutilización de residuos y su adecuada gestión. Durante la ejecución del proyecto tendrá que presentar el documento "Programa de reciclaje y gestión integral de residuos", donde se evidencien las metas e indicadores, principalmente de reciclaje.

VII. Asegurar la gestión adecuada de los residuos (ordinarios, aprovechables, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES) generados durante la prestación del servicio de consultoría en el marco de la normatividad vigente y aplicable, así como toda aquella que la modifique o la sustituya. Durante la ejecución del proyecto tendrá que entregar actas o documentos que evidencien la gestión de residuos efectuada durante la ejecución del contrato.

7. CRITERIO SOCIAL

La Entidad asignará cinco (5) puntos al proponente que se comprometa a vincular durante toda la ejecución del contrato al menos 2 persona(s) que pertenezca(n) a alguno de los tipos poblacionales que se listan en este numeral, para ello el proponente deberá presentar el Formato 12B– Criterio social, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

El adjudicatario del proceso vinculará personas, durante toda la ejecución del contrato, que pertenezcan a uno o algunos de los siguientes tipos poblacionales:

1. Mujer Cabeza de Familia
2. Mujer Víctima de Violencia Intrafamiliar
3. Persona que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley
4. Persona perteneciente a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana.
5. Persona en proceso de reintegración o reincorporación, y miembros o exmiembros de la fuerza pública comparecientes ante la Jurisdicción Especial para la Paz- JEP
6. Persona pospenada, o aquellas personas que se encuentren cumpliendo pena con permiso de trabajo, libertad condicional o suspensión provisional de pena con autorización de trabajo
7. Víctima de conflicto armado

8. Sujetos de especial protección constitucional
9. En condición de pobreza extrema

Subsector	Rango De Cuantía	Número de personas
Educativo, Salud, Cultura, recreación y deporte, Institucional de Servicio Público y vivienda	Entre 0 y 1,500 SMMLV	1
	Entre 1.501 y 18.000 SMMLV	2
	Entre 8.001 y 10.000 SMMLV	3
	Mayor o igual a 10.001 SMMLV	4

Durante la totalidad de la ejecución del Contrato, el Proponente deberá acreditar al Interventor y/o supervisor, el cumplimiento de este compromiso aportando el contrato laboral o documento que soporte la vinculación y planillas de aportes a seguridad social de la persona o personas vinculadas por este criterio.

Adicional a lo anterior, para probar la condición de este tipo poblacional, en lo que refiere a los listados en los numerales 1 al 9, se deberá aportar alguno de los documentos establecidos en el numeral 4.8 del presente documento, para el caso de la persona o personas listadas en el numeral 6 deberá aportar certificación emitida por autoridad penitenciaria o judicial donde se acredite la calidad en la que se encuentra la persona.

Nota 19: Para el cumplimiento de este criterio durante la ejecución contractual, la Entidad deberá incluir una obligación adicional a la establecida en el numeral segundo de la cláusula novena del Anexo 4 – Minuta del Contrato. Por lo cual al ofrecer este ponderable, el Proponente se está comprometiendo con una obligación adicional y diferente a la contenida en el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015.

Nota 20: Para los efectos previstos en el presente artículo, los sujetos de especial protección constitucional son aquellas personas que debido a su particular condición física, psicológica o social merecen una acción positiva estatal para efectos de lograr una igualdad real y efectiva. Serán sujetos de especial protección constitucional los identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

Nota 21: La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en este documento tipo deberá ser acreditada de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable.

Nota 22: El oferente no puede obtener dos puntajes por la acreditación de una misma población. Por ejemplo, obtener puntaje por el concepto de "vinculación de personas con discapacidad" del numeral 4.4 y a su vez, vincular a personas en condición de discapacidad por ser sujetos de especial protección constitucional y obtener de esa forma el puntaje por el criterio social.

8. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Los Proponentes pueden obtener puntaje de apoyo a la industria nacional por: i) Servicios Nacionales o con Trato Nacional o por ii) la incorporación de componente nacional en servicios extranjeros. La Entidad en ningún caso otorgará simultáneamente el puntaje por ambos aspectos.

Los puntajes para estimular a la industria nacional se relacionan en la siguiente tabla:

Concepto	Puntaje
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional	20
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros	5

9. PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional, (i) usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad para el desarrollo de la obra o (ii) vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

En los contratos que no deban cumplirse en Colombia, que sean prestados en el extranjero y estén sometidos a la legislación colombiana, un servicio es colombiano si es prestado por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos, sin que sea necesario el uso de bienes colombianos o la vinculación de personal colombiano.

En el caso de los Proponentes extranjeros con trato nacional que participen en el Proceso de Contratación de manera singular o mediante la conformación de un Proponente Plural podrán definir si aplican las reglas previstas en este numeral o, si, por el contrario, deciden acogerse a la regla de origen de su país. Para definir la regla aplicable al proceso, el Proponente extranjero con trato nacional así lo manifestará con el diligenciamiento de la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. En el caso que no se diligencie la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, la Entidad deberá evaluar la oferta de acuerdo con las reglas previstas en este numeral. En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: comision topografica

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

NIt | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad planta | Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: excavacion manual

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

NIt | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad planta | Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: material mixto

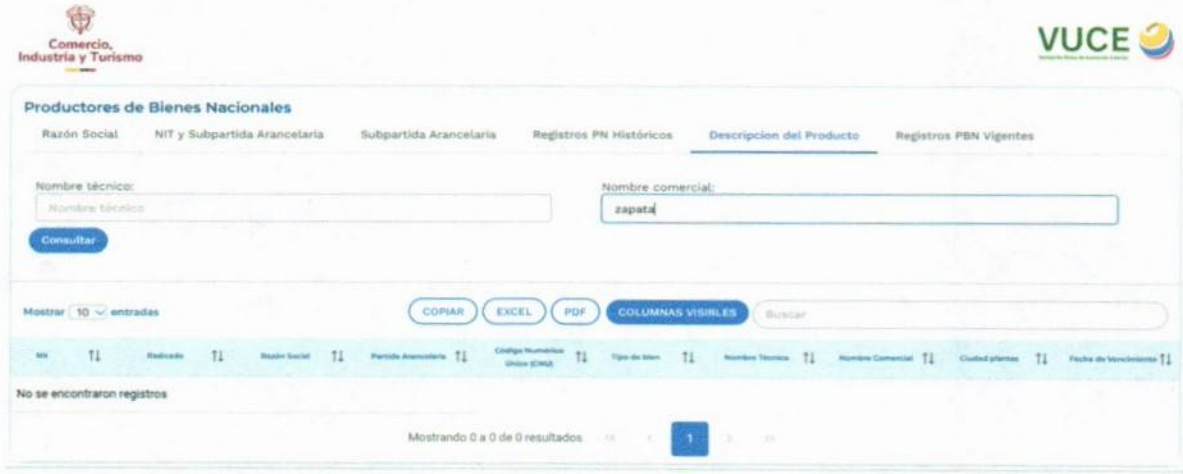
Consultar

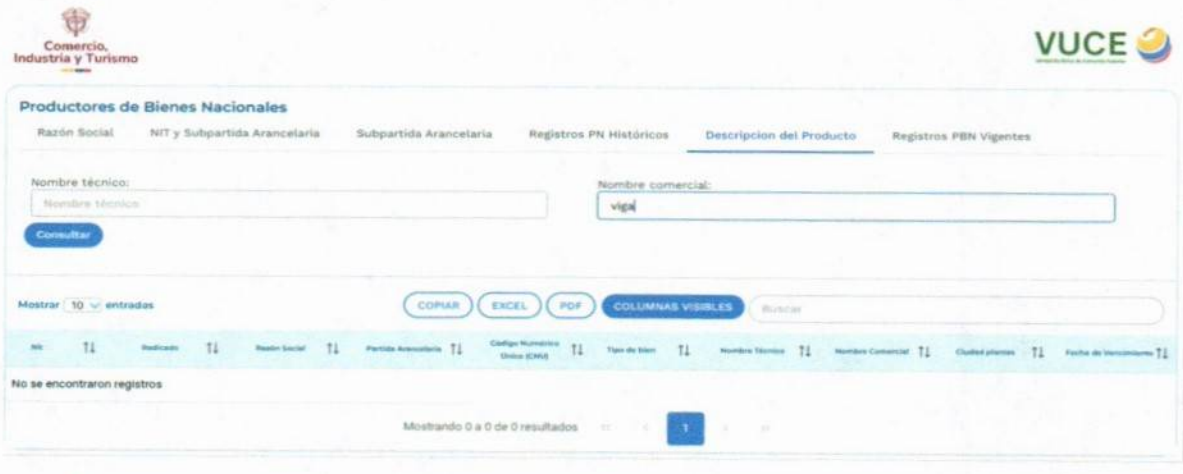
Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

NIt | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad planta | Fecha de Vencimiento

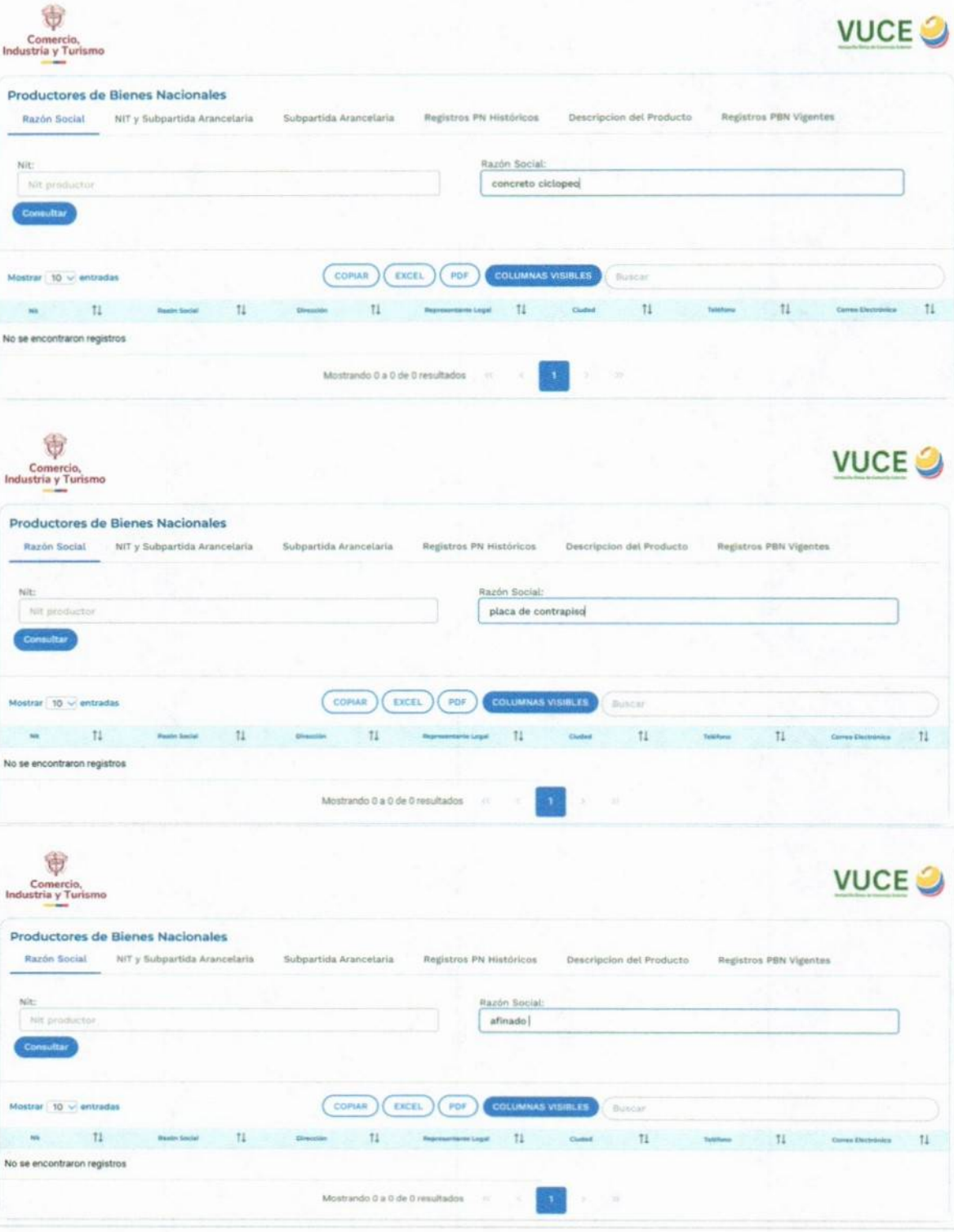
No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
zapata
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1

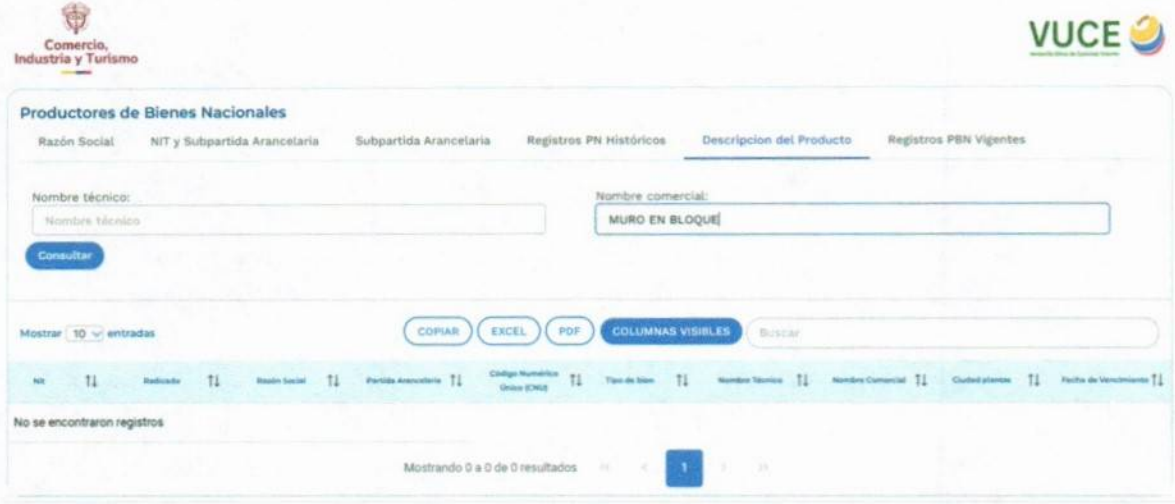

Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
viga
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1

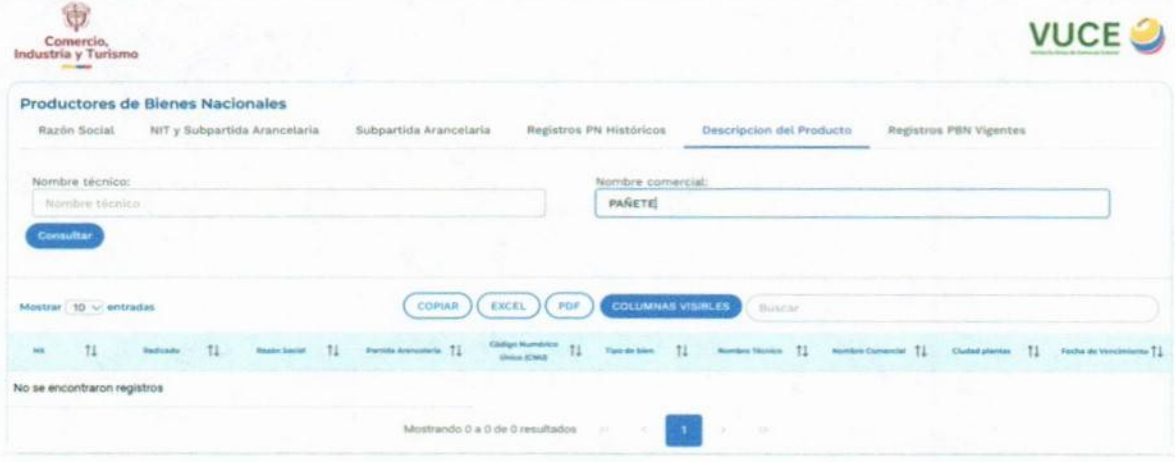

Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nit:
NIT productor
Razón Social:
columna concreto
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nit:
Nit productor
Razón Social:
concreto ciclopeo
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1
Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nit:
Nit productor
Razón Social:
placa de contrapiso
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1
Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nit:
Nit productor
Razón Social:
afinado
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1




Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nit:
Nit productor
Razón Social:
piso ceramico
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
Nit
Razón Social
Dirección
Representante Legal
Ciudad
Teléfono
Correo Electrónico
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
MURO EN BLOQUE
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
Nit
Radicado
Razón Social
Partida Arancelaria
Código Numérico Único (CNU)
Tipo de bien
Nombre Técnico
Nombre Comercial
Ciudad planta
Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
PAÑETE
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
Nit
Radicado
Razón Social
Partida Arancelaria
Código Numérico Único (CNU)
Tipo de bien
Nombre Técnico
Nombre Comercial
Ciudad planta
Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: PINTURA VINILO TIPO 1

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: CORREA PERFIL

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: TUBERIA PVCS 2

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: TUBERIA PVCS 3

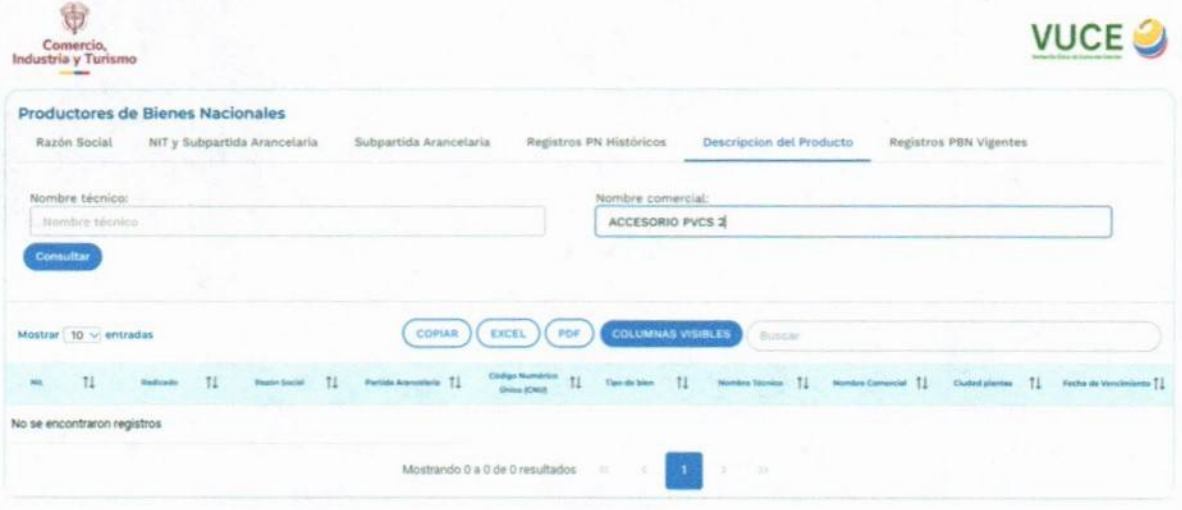
Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: ACCESORIO PVCS 2

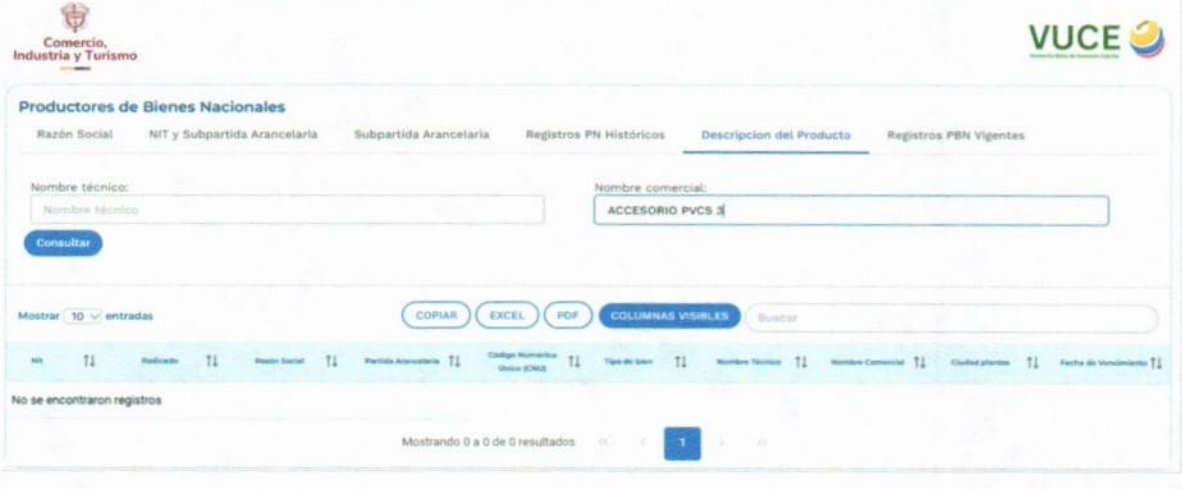
Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: ACCESORIO PVCS 3

Consultar

Mostrar 10 entradas | COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



Comercio, Industria y Turismo — VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: ACCESORIO PVCS 4

Consultar

Mostrar 10 entradas — COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

Comercio, Industria y Turismo — VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: TUBERIA PVCL 2

Consultar

Mostrar 10 entradas — COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

Comercio, Industria y Turismo — VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: CAMADA EN ARENA

Consultar

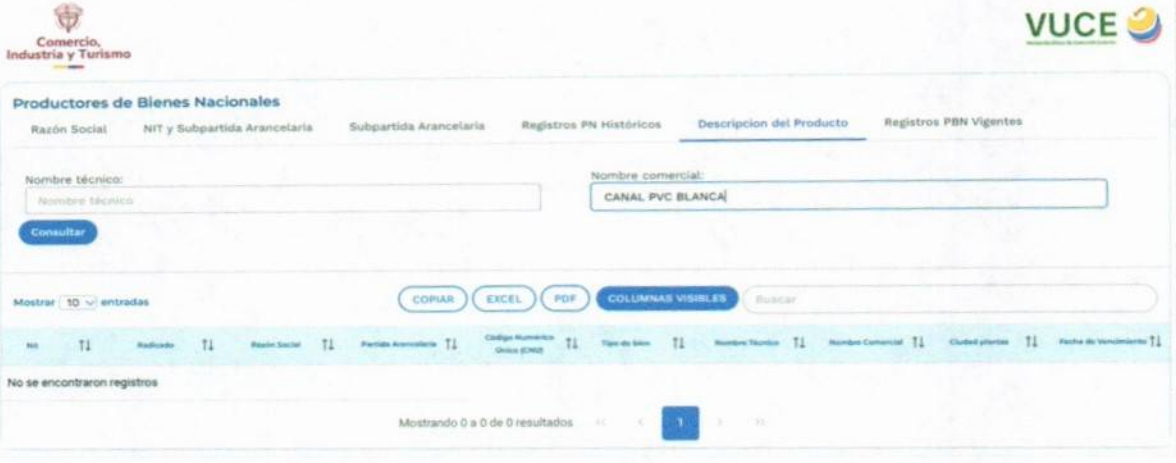
Mostrar 10 entradas — COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

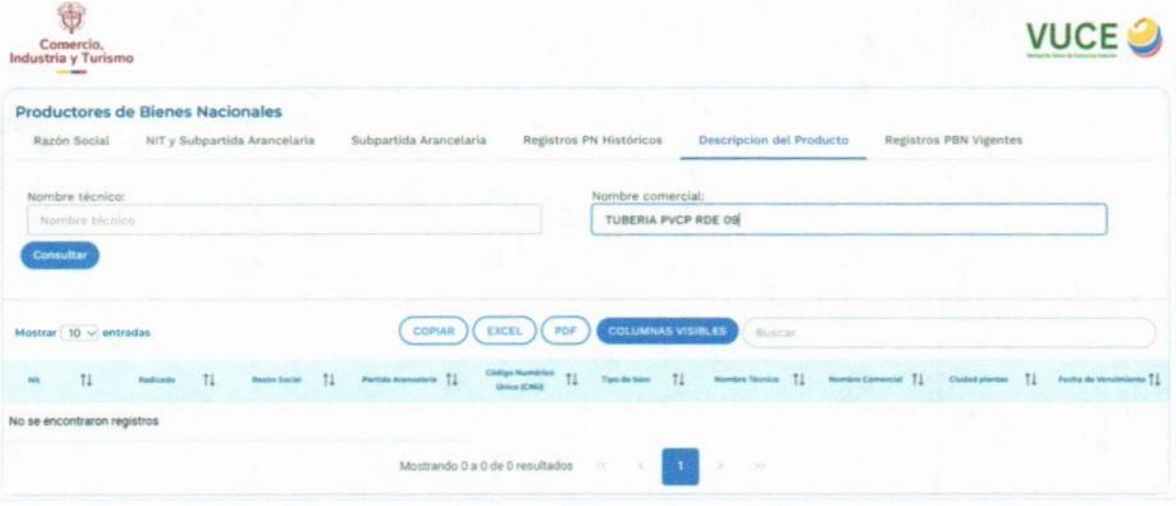
Nit	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad planta	Fecha de Vencimiento

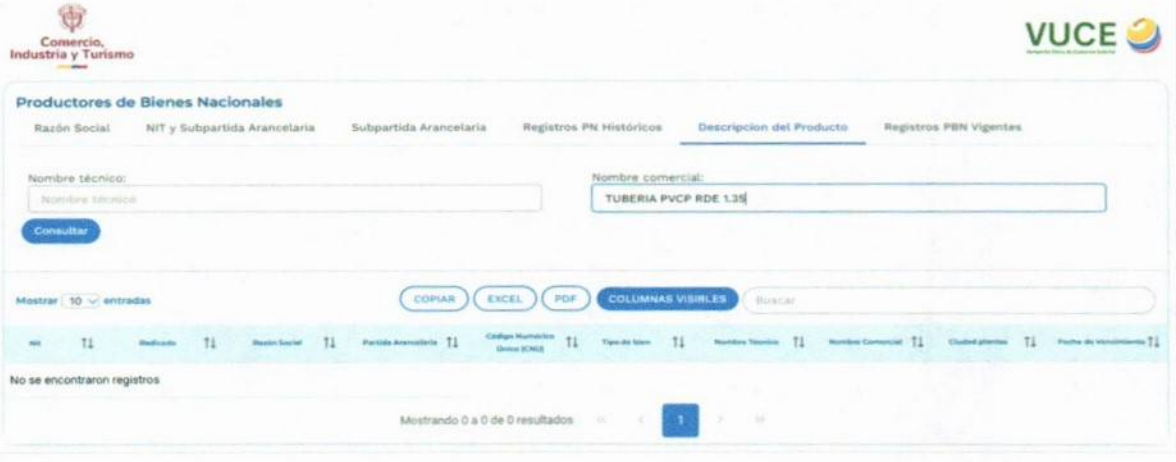
No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

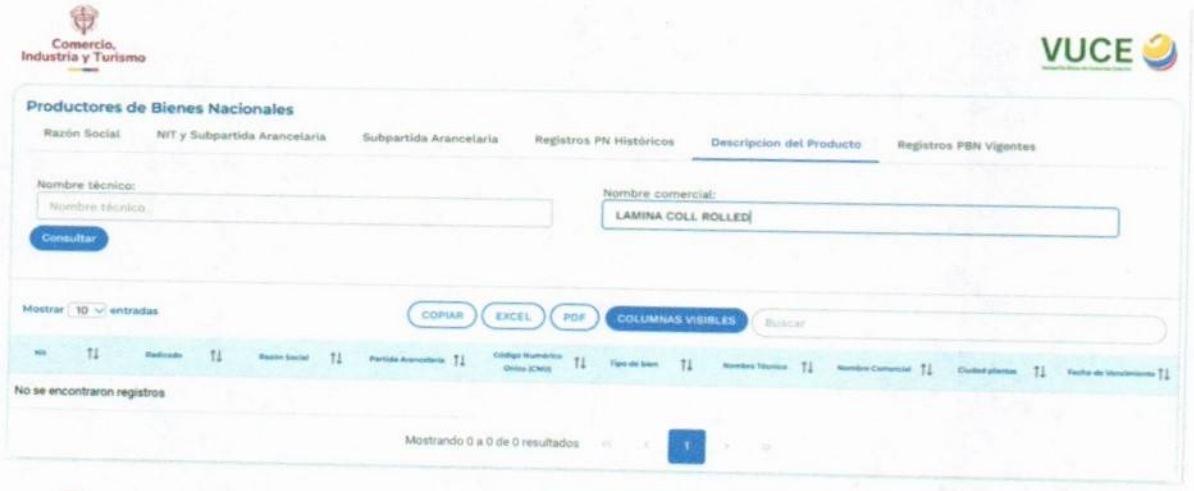


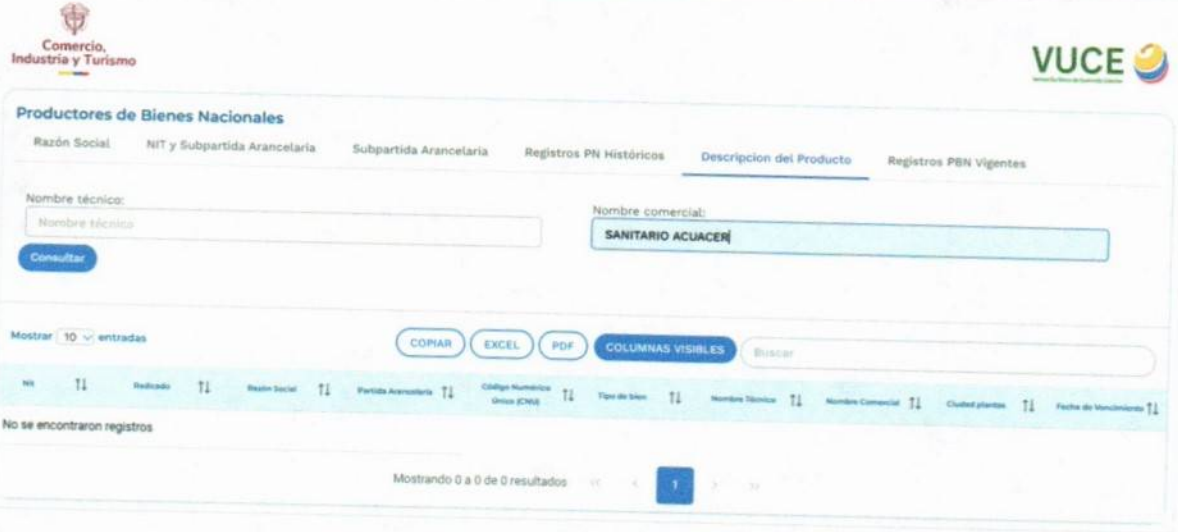

Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
CANAL PVC BLANCA
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1

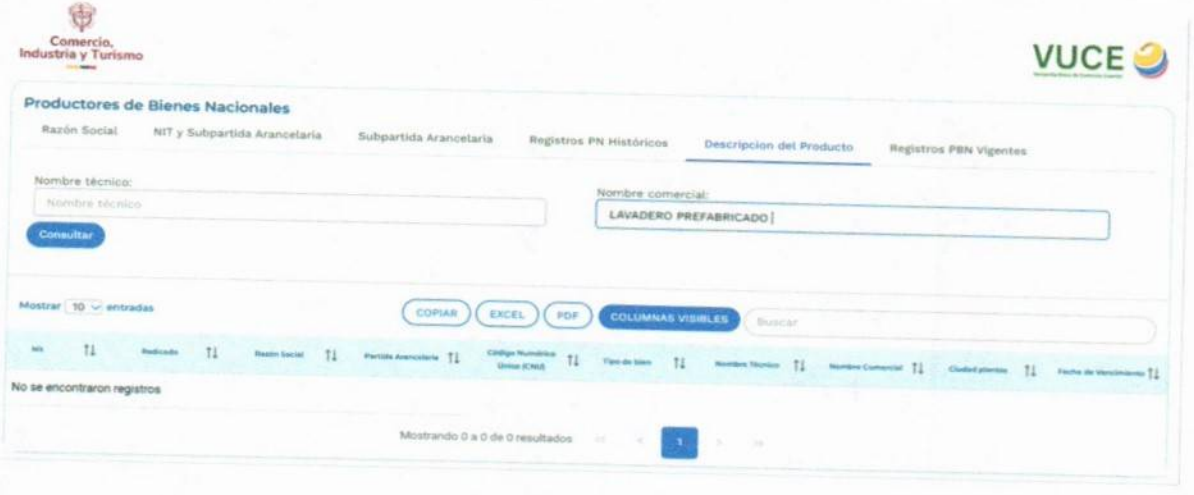

Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
TUBERIA PVCP RDE 09
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1

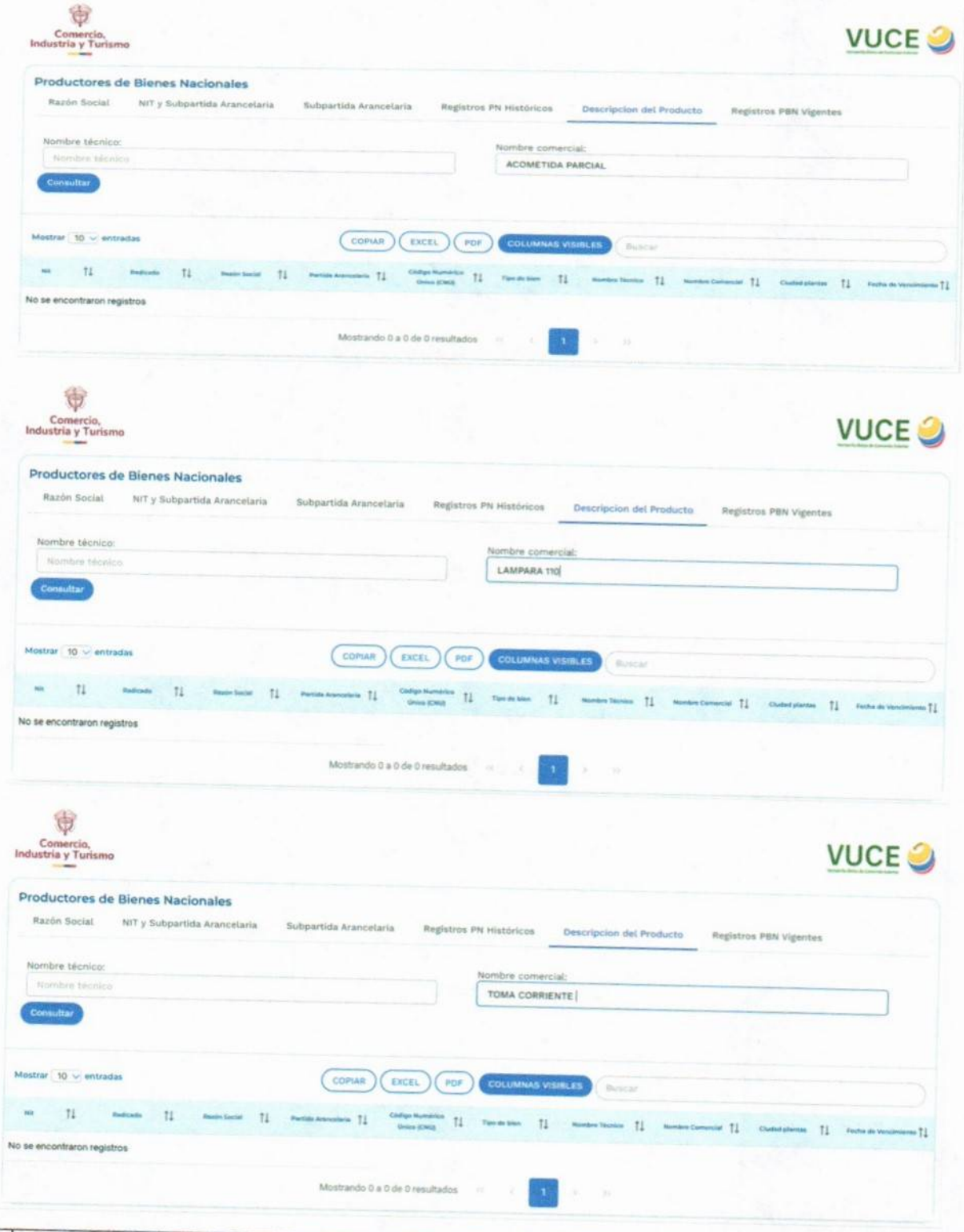

Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Nombre comercial:
TUBERIA PVCP RDE 1.35
Consultar
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados
1




Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Consultar
Nombre comercial:
LAMINA COLL ROLLED
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Consultar
Nombre comercial:
SANITARIO ACUACER
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados


Comercio, Industria y Turismo
VUCE
Productores de Bienes Nacionales
Razón Social
NIT y Subpartida Arancelaria
Subpartida Arancelaria
Registros PN Históricos
Descripcion del Producto
Registros PBN Vigentes
Nombre técnico:
Nombre técnico
Consultar
Nombre comercial:
LAVADERO PREFABRICADO
Mostrar 10 entradas
COPIAR
EXCEL
PDF
COLUMNAS VISIBLES
Buscar
No se encontraron registros
Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1.	acero	N/A	25/09/2026	7216910000	7.77%	N/A

2.	**MALLA ELECTROSOLDADA**	**N/A**	**01/10-/2026**	7314200000	**2.02%**	
3	**CUBIERTA ARQUITECTONICA**	**N/A**	**25/02/2027**	7308909000	**7.34%**	

Para asignar el puntaje deberán tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

A. Los puntajes por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo se otorgarán a los Proponentes que se comprometan a adquirir uno, varios o todos los bienes nacionales relevantes para el cumplimiento del contrato. Para efectos de obtener el puntaje, la oferta respectiva no podrá someterse a condicionamientos.

B. Cuando se determine la existencia de oferta de los bienes nacionales relevantes requeridos para el desarrollo del presente objeto contractual dentro del Registro de Productores de Bienes Nacionales, no se otorgará puntaje a los Proponentes que no ofrezcan alguno de los bienes mencionados. Esto aunque se comprometan a vincular al cumplimiento del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos.

C. Cuando la Entidad haya determinado la existencia de más de un bien nacional relevante, se otorgará el puntaje de manera proporcional a la cantidad de bienes nacionales relevantes que los Proponentes se comprometan a incorporar durante la ejecución del contrato y dependiendo del porcentaje de participación de estos bienes, en los términos de la Matriz 4 – Bienes nacionales relevantes para la obra pública del sector de infraestructura social:

Para efectos de la asignación de puntaje, la Entidad definirá el puntaje de cada bien nacional relevante de acuerdo con su porcentaje de participación, para lo cual aplicará la siguiente fórmula.

$$Pi = \frac{Participación\ (\%)_i * (Pmax)}{\sum_i^n Participación\ (\%)}$$

Donde:

Pi: Puntaje de cada bien relevante

i: Bien o bienes nacionales relevantes

n: Número de bienes nacionales relevantes

Participación (%)i : Porcentaje de participación del bien

Pmax =Puntaje máximo para el factor de evaluación de apoyo a la industria nacional (20 puntos)

$\sum_i^n Participación\ (\%)$: Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Para efectos de la asignación de los puntajes indicados, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal.

Definido el puntaje de cada bien nacional relevante, la Entidad otorgará el puntaje a cada Proponente dependiendo de la cantidad de bienes nacionales relevantes ofertados y el puntaje individual asignado a cada uno de ellos. Para la asignación de este puntaje se aplicará la siguiente fórmula.

$$Puntaje\ proponente = \sum_{j=0}^{i} P_i$$

Donde:

Puntaje proponente: Puntaje asignado al Proponente

$\sum_{j=0}^{i} P_i$: Sumatoria de los puntajes de los bienes relevantes seleccionados por el proponente

Para efectos de la asignación del puntaje a los Proponentes, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal. En todo caso, el puntaje asignado a los Proponentes no podrá superar los veinte (20) puntos.

D. En el caso de Proponentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá incorporar todos o algunos de los bienes nacionales relevantes. Además de la incorporación del bien nacional relevante, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con la definición de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente con el apoyo de la industria nacional.

Para esos efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
4.	Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (4.3.2)

Si luego de aplicar la metodología para identificar los bienes nacionales relevantes descritos en la Matriz 4 – Bienes nacionales relevantes para la obra pública del sector de infraestructura social, la Entidad demuestra que los bienes relevantes no están registrados en el Registro de Productores

de Bienes Nacionales, se otorgará el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos de al menos el cuarenta por ciento (40 %) del personal requerido para el cumplimiento del contrato. Para estos casos deberán incluirse los siguientes párrafos en el presente Pliego de Condiciones.

De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 23 DE SEPTIEMBRE de 2026, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

En el caso de Proponentes Plurales todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

Además de la incorporación del bien nacional relevante o del porcentaje de personal colombiano requerido para la ejecución del contrato, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con lo exigido por la noción de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente al apoyo de la industria nacional.

A tales efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
4.	Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (4.3.2)

10. ACREDITACIÓN DEL PUNTAJE POR SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

La Entidad asignará hasta veinte (20) puntos a la oferta de: i) Servicios Nacionales o ii) con Trato Nacional. Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los siguientes documentos, según corresponda:

A. Persona natural colombiana: La cédula de ciudadanía del Proponente.

B. Persona natural extranjera residente en Colombia: La visa de residencia que le permita la ejecución del objeto contractual de conformidad con la ley.

C. Persona jurídica constituida en Colombia: El certificado de existencia y representación legal emitido por alguna de las cámaras de comercio del país.

Para que el Proponente extranjero con trato nacional obtenga el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo deberá presentar el Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

Para el Proponente extranjero con trato nacional que diligencie la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional obtenga el puntaje por Trato Nacional, deberá acreditar que los servicios son originarios de: a) los Estados mencionados en la sección de acuerdos comerciales aplicables al presente Proceso de Contratación; b) los Estados en los cuales si bien no existe Acuerdo Comercial, el Gobierno Nacional ha certificado que los oferentes extranjeros gozan de Trato Nacional, en los términos del artículo 2.2.1.2.4.1.3. del Decreto 1082 de 2015; o c) los Estados miembros de la Comunidad Andina de Naciones. Para esto, deberá demostrar que cumple con la regla de origen contemplada para los Servicios Nacionales del respectivo país, allegando la información y/o documentación que sea requerida.

El Proponente nacional podrá subsanar la falta de presentación de la cédula de ciudadanía o del certificado de existencia y representación legal para acreditar el requisito habilitante de capacidad jurídica. No obstante, no podrá subsanar esta circunstancia para la asignación del puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

La Entidad asignará el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional al Proponente Plural conformado por nacionales cuando cada uno de sus integrantes presente alguno de los documentos indicados en este numeral, según corresponda. A su vez, el representante del Proponente Plural deberá diligenciar el Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. Cuando uno o varios de sus integrantes no cumplan con las condiciones descritas, el Proponente Plural no obtendrá puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o Trato Nacional.

11. INCORPORACIÓN DE COMPONENTE NACIONAL EN SERVICIOS EXTRANJEROS

La Entidad asignará cinco (5) puntos a los Proponentes extranjeros sin derecho a Trato Nacional o a Proponentes Plurales en los que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin derecho a Trato Nacional, que incorporen a la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90 %) del personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano.

Por otro lado, el Proponente que ofrezca personal colombiano con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación de estos títulos en Colombia ante el Ministerio de Educación Nacional. En este sentido, para acreditar los títulos académicos otorgados en el exterior se requiere presentar la Resolución expedida por el Ministerio de Educación Nacional que convalida el título obtenido en el exterior.

Para recibir el puntaje por incorporación de componente colombiano, el representante legal o el apoderado del Proponente deberá diligenciar el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros el cual manifieste bajo la gravedad de juramento que incorporará en la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90%) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano, en caso de resultar adjudicatario del Proceso de Contratación.

La Entidad únicamente otorgará el puntaje por promoción de la incorporación de componente nacional cuando el proponente que presente el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros no haya recibido puntaje alguno por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

El Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros solo debe ser aportado por los Proponentes extranjeros sin derecho a trato nacional que opten por incorporar personal colombiano. En el evento que un Proponente extranjero sin derecho a Trato a Nacional o un Proponente Plural en el que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin Trato Nacional, en lugar del Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros, presente el Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, no habrá lugar a otorgar puntaje por el factor del numeral 4.3.1. ni por el regulado en este numeral.

En caso de no efectuar ningún ofrecimiento, el puntaje por este factor será cero (0).

12. VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

La Entidad asignará un (1) punto al Proponente que acredite el número mínimo de personas con discapacidad de acuerdo con el número total de trabajadores de la planta de su personal en los términos señalados en el artículo 2.2.1.2.4.2.6. del Decreto 1082 de 2015 (adicionado por el Decreto 392 de 2018).

Para esto debe presentar: i) el Formato 8 – Vinculación de personas con discapacidad suscrito por la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, en el cual certifique el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal del Proponente o sus integrantes a la fecha de cierre del Proceso de Contratación, ii) acreditar el número mínimo de personas con discapacidad en su planta de personal, de conformidad con lo señalado en el certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, el cual deberá estar vigente a la fecha de cierre del Proceso de Contratación.

Para los Proponentes Plurales, la Entidad tendrá en cuenta la planta de personal del integrante del Proponente Plural que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40 %) de la experiencia requerida para el Proceso de Contratación. Este porcentaje de experiencia se tomará sobre el "valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)" de conformidad con el numeral 3.5.8, sin importar si la experiencia es general o específica.

El Formato 8, en el caso de los proponentes plurales, debe suscribirse por la persona natural o el representante legal, de la persona jurídica que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia requerida para el Proceso de Contratación.

13. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Para que el Proponente obtenga este puntaje debe diligenciar el Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida. Si el Proponente debió subsanar la entrega de dicho formato y/o los documentos exigidos para probar esta condición será válido para el criterio diferencial en cuanto al requisito habilitante relacionado con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada. Sin embargo, no se tendrán en cuenta para la asignación de puntaje, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje sólo se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

La asignación de este puntaje no excluye la aplicación del puntaje para Mipyme.

14. MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA

En las convocatorias limitadas a Mipyme no aplicará este puntaje adicional. En este caso, los puntos por este concepto se trasladarán al puntaje de la oferta económica:

La Entidad otorgará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Así las cosas, para obtener el puntaje, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Si el Proponente debió subsanar la entrega del RUP, éste será válido para los criterios diferenciales en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos

aportados para demostrar la experiencia solicitada y los índices de la Capacidad Financiera y Organizacional. Sin embargo, el certificado no se tendrá en cuenta para la asignación del puntaje adicional, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

NOTA 24: En el evento que la subsunción del RUP solo sea para dar cumplimiento a el requisito que indica que la fecha de expedición del certificado no sea mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre del Proceso de Contratación, no se aplicara lo dispuesto en la parte final del inciso segundo de este numeral.

Por lo tanto, una vez presentada la subsanación, la Entidad analizará y valorará la información allegada por el proponente, con el fin de establecer si efectivamente se trata de únicamente una aclaración o actualización de fecha de expedición del certificado del RUP, caso en el cual se podrá otorgar al proponente el puntaje por este criterio.

15. CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate en el puntaje total de dos o más ofertas deberán aplicarse las siguientes reglas de acuerdo con cada uno de los numerales, de forma sucesiva y excluyente, para seleccionar al proponente favorecido, respetando en todo caso las obligaciones contenidas en los Acuerdos Comerciales vigentes, especialmente en materia de trato nacional:

1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros. El Proponente acreditará este factor de desempate de acuerdo con las reglas definidas en el numeral 4.3.1 y con los documentos señalados en la sección 4.3.1.1 del presente Pliego de Condiciones. Por tanto, este criterio de desempate se probará con los mismos documentos que se presentan para el puntaje de apoyo a la industria nacional. Para el caso de los Proponentes Plurales, todos los integrantes deberán demostrar el origen nacional de la oferta en las condiciones indicadas en los numerales anteriormente citados.

2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia. Su acreditación se realizará en los términos del parágrafo del artículo 2 de la Ley 82 de 1993, modificado por el artículo 1 de la Ley 1232 de 2008, o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, es decir, la condición de mujer cabeza de familia y la cesación de esta se otorgará desde el momento en que ocurra el respectivo evento y se declare ante un notario. Esta certificación debe tener una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre del Proceso de Contratación y en esta deberá verificarse el cumplimiento de los requisitos indicados en el artículo 1 de la Ley 1232 de 2008. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia

para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

Igualmente, se preferirá la propuesta de la mujer víctima de violencia intrafamiliar, la cual acreditará esta condición de conformidad con el artículo 21 de la Ley 1257 de 2008 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, esto es, cuando se profiera una medida de protección expedida por la autoridad competente. En virtud del artículo 16 de la Ley 1257 de 2008 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, la medida de protección la debe impartir el comisario de familia del lugar donde ocurrieron los hechos y, a falta de este, del juez civil municipal o promiscuo municipal, o la autoridad indígena en los casos de violencia intrafamiliar en las comunidades de esa naturaleza.

En el caso de las personas jurídicas se preferirá a aquellas en las que participen mayoritariamente mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, diligenciará el «Formato 10A – Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar (persona jurídica)», mediante el cual acreditará, bajo la gravedad del juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar. Además, deberá probar la condición indicada de cada una de las mujeres que participen en la sociedad, aportando los documentos que avalen el cumplimiento de los requisitos, de acuerdo con los dos incisos anteriores.

Finalmente, en el caso de los Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11 – Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoricen de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

3. Preferir la propuesta presentada por el proponente que acredite en las circunstancias establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10 %) de su nómina está en condición de discapacidad, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley 361 de 1997 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, debidamente certificadas por la oficina del Ministerio del Trabajo de la respectiva zona, que hayan sido contratados con por lo menos un (1) año de anterioridad a la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación o desde el momento de la constitución de la persona jurídica cuando esta es inferior a un (1) año y que manifieste adicionalmente que mantendrá dicho personal por un lapso igual al término de ejecución del contrato, para lo cual deberá diligenciar el «Formato 10 B – Vinculación de personas en condición de discapacidad». En

caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

Si la oferta es presentada por un Proponente Plural, el integrante que acredite que el diez por ciento (10 %) de su nómina está en condición de discapacidad, en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en la estructura plural y aportar como mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata este numeral se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación sea inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley. Para ello la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda, diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia – (Empleador – Proponente)», mediante la cual certificará bajo la gravedad del juramento las personas vinculadas en su nómina y el número de trabajadores que no son beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que cumplieron el requisito de edad de pensión. Solo se valdrá la vinculación de aquellas personas que se encuentren en las condiciones descritas y que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del Proceso de Contratación. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata el inciso anterior se acreditará con el certificado de aportes a la seguridad social del último año o del tiempo de constitución de la persona jurídica en caso de que esta sea inferior a un (1) año, en el que se demuestre los pagos realizados por el empleador.

En el caso de los Proponentes Plurales, su representante legal diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia – (Empleador – Proponente)», mediante el cual certifique el número de trabajadores vinculados que son personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia, y que cumplieron el requisito de edad de pensión establecido en la ley, de todos los integrantes del proponente. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes.

En cualquiera de los dos supuestos anteriores, para el otorgamiento del criterio de desempate, cada uno de los trabajadores que cumpla las condiciones previstas por la ley diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia (Trabajador)», mediante el cual certifica bajo la gravedad del juramento que no es beneficiario de pensión de vejez, familiar o sobrevivencia, y cumple la edad de pensión; además, se deberá allegar el documento de identificación del trabajador que lo firma.

La mayor proporción se definirá en relación con el número total de trabajadores vinculados en la planta de personal, por lo que se preferirá al oferente que acredite un mayor porcentaje. En el caso de Proponentes Plurales, la mayor proporción se definirá con la sumatoria de trabajadores vinculados en la planta de personal de cada uno de sus integrantes.

5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite, que por lo menos el diez por ciento (10 %) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, para lo cual, la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, bajo la gravedad del juramento, diligenciará el «Formato 10D – Vinculación de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana» mediante el cual certifica las personas vinculadas a su nómina y el número de identificación y el nombre de las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Solo se tendrá en cuenta aquellas personas que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se valdrá a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata el inciso anterior se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador en el último año contado a partir de la fecha del cierre del proceso o del tiempo de su constitución cuando esta es inferior a un (1) año.

Además, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior en la cual acredite que los trabajadores pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

En el caso de los Proponentes Plurales, su representante legal diligenciará el «Formato 10 D – Vinculación de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana», mediante el cual certifica que por lo menos el diez por ciento (10 %) del total de la nómina de sus integrantes pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Este porcentaje se definirá de acuerdo con la sumatoria de la nómina de cada uno de los integrantes del Proponente Plural. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas

a cualquiera de sus integrantes. En todo caso, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información de estos, como son las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de la información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

6. Preferir la propuesta de personas naturales en proceso de reintegración o reincorporación para lo cual presentará copia de alguno de los siguientes documentos: i) la certificación en las desmovilizaciones colectivas que expida la Oficina del Alto Comisionado para la Paz, ii) el certificado que emita el Comité Operativo para la Dejación de las Armas respecto de las personas desmovilizadas en forma individual, iii) el certificado que emita la Agencia para la Reincorporación y la Normalización que acredite que la persona se encuentra en proceso de reincorporación o reintegración o iv) cualquier otro certificado que para el efecto determine la Ley. Además, se entregará copia del documento de identificación de la persona en proceso de reintegración o reincorporación.

En el caso de las personas jurídicas, el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, diligenciarán el «Formato 10 E- Participación mayoritaria de personas en proceso de reincorporación y/o reintegración (personas jurídicas)», por medio del cual certificarán bajo la gravedad de juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes de la persona jurídica está constituida por personas en proceso de reintegración o reincorporación. Además, deberá aportar alguno de los certificados del inciso anterior, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas que está en proceso de reincorporación o reintegración.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando todos los integrantes sean personas en proceso de reincorporación, para lo cual se entregará alguno de los certificados del inciso primero de este numeral, y/o personas jurídicas donde más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes esté constituida por personas en proceso de reincorporación, para lo que el representante legal, o el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, diligenciarán, bajo la gravedad del juramento, el «Formato 10 E - Participación mayoritaria de personas en proceso de reincorporación (personas jurídica integrante del Proponente Plural)», y aportará los documentos de identificación de las personas en proceso de reincorporación.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las personas en proceso de reincorporación o reintegración, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de la información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

7. Preferir la oferta presentada por un Proponente Plural siempre que se cumplan las condiciones de los siguientes literales:

(a) Esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual se acreditarán estas condiciones de acuerdo con lo previsto en el inciso 1 del numeral 2 y/o el inciso 1 del numeral 6, de los criterios de desempate del presente Pliego de Condiciones; o por una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, diligenciará el «Formato 10 F – Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración (personas jurídicas)», mediante el cual certifica, bajo la gravedad del juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración. Además, deberá acreditar la condición indicada de las personas que participe en la sociedad que sean mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, allegando los documentos de cada uno de ellos, de acuerdo con lo previsto en este literal. Este integrante debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el Proponente Plural.

(b) el integrante del Proponente Plural de que trata el anterior literal debe aportar mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta.

(c) en relación con el integrante del literal a) ni la madre cabeza de familia o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales podrán ser empleados, socios o accionistas de otro de los integrantes del Proponente Plural, para lo cual el integrante persona natural o el representante legal de la persona jurídica de que trata el literal a) lo manifestará diligenciando el «Formato 10 F Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación y/o reintegración».

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adiciona o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos

personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme, lo cual se verificará en los términos del parágrafo del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015. En este sentido, el tamaño empresarial se acreditará con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación

Asimismo, se preferirá la oferta presentada por una cooperativa o asociaciones mutuales para lo cual se aportará el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio o la autoridad respectiva. En el caso específico en que el empate se presente entre cooperativas o asociaciones mutuales que tengan el tamaño empresarial de grandes empresas junto con micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de las cooperativas o asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral. En el evento en que se presente empate entre Proponentes Plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la condición de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

9. Preferir la oferta presentada por el Proponente Plural constituido en su totalidad por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.

La condición de micro o pequeña empresa se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, esto es, el tamaño empresarial se acreditará con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

La condición de cooperativa o asociación mutual se acreditará con el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio o la autoridad respectiva. En el evento en que el empate se presente entre Proponentes Plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación

empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

10. Preferir al oferente persona natural o jurídica que acredite, de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte al 31 de diciembre del año anterior, que por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) del total de sus pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, efectuados durante el año anterior, para lo cual el Proponente persona natural y contador público; o el representante legal de la persona jurídica y el revisor fiscal para las personas obligadas por ley; o del representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda, diligenciará bajo la gravedad del juramento el «Formato 10 G- Pagos realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales», en el que conste que por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales.

Igualmente, cuando la oferta es presentada por un Proponente Plural se preferirá a este siempre que:

(a) esté conformado por al menos una Mipyme, cooperativa o asociación mutual que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el Proponente Plural, para lo cual se presentará el documento de conformación del Proponente Plural y, además, ese integrante acredite la condición de Mipyme, cooperativa o asociación mutual en los términos del numeral 8;

(b) la Mipyme, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta; y

(c) ni la Mipyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los integrantes del Proponente Plural, para lo cual el integrante respectivo lo manifestará diligenciando el «Formato 10 H – Acreditación Mipyme», suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.

En el evento en que el empate se presente entre Proponentes Plurales, que cumplan con los requisitos de los incisos anteriores, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la condición de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuáles al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento Mipyme, para lo cual se presentará el certificado de existencia y representación legal en el que conste el cumplimiento de los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018, o la norma que la modifique o la sustituya. Asimismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite las condiciones señaladas en el inciso anterior de este numeral.

12. Preferir la propuesta presentada por personas que acrediten: (a) ser jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF en las condiciones establecidas en la ley; o (b) de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, es decir, que más del cincuenta por ciento (50%) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF; o, (c) la oferta presentada por de un proponente plural con una participación de al menos un veinticinco por ciento (25%) de una persona que acredite ser Egresado del Sistema de Protección del ICBF o una persona jurídica en las cuales se acredite participación mayoritaria de jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF. Dicha calidad se acreditará por la Entidad competente.

13. Si después de aplicar los criterios anteriormente mencionados persiste el empate:

(a) La Entidad ordenará a los proponentes empatados en orden alfabético según el nombre completo de la persona natural, la persona jurídica o el proponente plural. En caso de que dos o más proponentes tengan el mismo nombre se colocará primero en el orden a quienes hayan presentado primero en el tiempo sus ofertas. Una vez ordenados, le asignará un número entero a cada uno de estos de forma ascendente, de tal manera que al primero de la lista le corresponda el 1.

(b) Seguidamente, la Entidad debe tomar la parte entera (números a la izquierda de la coma decimal) de la TRM que rigió el día del cierre del proceso. La Entidad debe dividir esta parte entera entre el número total de Proponentes en empate, para posteriormente tomar su residuo y utilizarlo en la selección final.

(c) Realizados estos cálculos, la Entidad seleccionará a aquel Proponente que presente coincidencia entre el número asignado y el residuo encontrado. En caso de que el residuo sea cero (0), se escogerá al Proponente con el mayor número asignado.

Nota 25: Los factores de desempate deberán aplicarse en armonía con los Acuerdos Comerciales vigentes suscritos por Colombia. De esta manera, en el evento en que el empate se presente entre ofertas cubiertas por un Acuerdo Comercial, se aplicarán los factores de desempate que sean compatibles con los mencionados Acuerdos.

Nota 26: Si el empate entre las propuestas se presenta con un Proponente, bien o servicio extranjero cuyo país de origen no tiene Acuerdo Comercial con Colombia, ni trato nacional por reciprocidad o con ocasión de la normativa comunitaria, se dará aplicación a todos los criterios de desempate previstos en el presente numeral.

Nota 27: Conforme con el artículo 18 de la Ley 1712 de 2014 y los artículos 5 y 6 de la Ley 1581 de 2012, la Entidad garantizará el derecho a la reserva legal de toda aquella información que acredita el cumplimiento de los factores de desempate de: i) las mujeres víctimas de violencia

intrafamiliar, ii) las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración y iii) la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana.

De acuerdo con lo anterior, en la plataforma del SECOP no se publicará la información relacionada con los factores de desempate de personas en procesos de reincorporación o reintegración o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar o la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, puesto que su público conocimiento puede afectar el derecho a la intimidad de los oferentes o de sus trabajadores o socios o accionistas.

Nota 28: Para efectos de los factores de desempate dispuestos en este numeral, se entiende por experiencia acreditada en la oferta, la sumatoria de los contratos que demuestren la experiencia general de la actividad principal, expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

CAPÍTULO VI. RIESGOS ASOCIADOS AL CONTRATO, FORMA DE MITIGARLOS Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

La Matriz 3 – Riesgos incluye los Riesgos que se pueden presentar durante la ejecución del Contrato. Esta Matriz describe cada uno de los Riesgos, la consecuencia de su ocurrencia, a quien se le asigna, cual es el tratamiento en caso de ocurrencia y quién es el responsable del tratamiento, entre otros aspectos.

1. AUDIENCIA DE ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En la fecha, hora y lugar señalado en el Cronograma del Proceso de Contratación se llevará a cabo la audiencia pública de asignación de riesgos. En la misma, a solicitud de cualquiera de las personas interesadas en el proceso, se podrá precisar el contenido y alcance del Pliego de Condiciones.

Los interesados presentarán las observaciones que estimen pertinentes sobre la asignación de Riesgos. La Matriz 3 – Riesgos en la cual se tipifican los Riesgos previsibles, preparada por la Entidad y hace parte integrante del presente Pliego de Condiciones y los interesados podrán presentar sus observaciones durante el plazo de la licitación o en la audiencia prevista para el efecto.

Los Proponentes deben realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren necesarios para formular la propuesta con base en su propia información, de manera tal que el Proponente deberá tener en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, los cuales deben incluir todas las obligaciones y asunción de Riesgos que emanan del Contrato.

Si el Proponente que resulte adjudicatario ha evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución completa de las obras de conformidad con el Contrato ni le dará

derecho a reembolso de costos ni a reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

CAPÍTULO VII. ACUERDOS COMERCIALES

El Proceso de Contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN)

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Umbral	Excepción aplicable	Proceso de Contratación cubierto
Alianza Pacífico	Chile	Si	Si	No	Si
	México	No	No	No	No
	Perú	Si	Si	No	Si
Canadá		No	No	No	No
Chile		Si	Si	No	Si
Corea		No	No	No	No
Costa Rica		Si	Si	No	Si
Estados Unidos		No	No	No	No
Estados AELC		Si	Si	No	Si
México		No	No	No	No
Triángulo Norte	El Salvador	Si	No	No	Si
	Guatemala	Si	No	No	Si
	Honduras	No	No	No	No
Unión Europea		-	-	No	-

En consecuencia, la Entidad concederá Trato Nacional a Proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un Acuerdo Comercial que cubra el Proceso de Contratación. Adicionalmente, los Proponentes de Estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de Trato Nacional por reciprocidad recibirán este trato.

CAPÍTULO VIII. MINUTA Y CONDICIONES DEL CONTRATO

Las condiciones de ejecución del Contrato están previstas en el Anexo 4 – Minuta del contrato. Dentro de estas condiciones se incluye la forma de pago, anticipo o pago anticipado, obligaciones y derechos generales del Contratista, obligaciones de la Entidad, garantías, multas, cláusula penal y otras condiciones particulares aplicables al negocio jurídico a celebrar.
El Proponente adjudicatario debe presentar el Registro Único Tributario—RUT y demás documentos necesarios para la celebración del Contrato al momento de firma.

CAPÍTULO IX. LISTADO DE ANEXOS, FORMATOS, MATRICES Y FORMULARIOS

9.1 ANEXOS

1. Anexo 1 – Anexo Técnico
2. Anexo 2 – Cronograma

3. Anexo 3 – Pacto de Transparencia
4. Anexo 4 – Minuta del Contrato
5. Anexo 5 – Glosario

9.2 FORMATOS

1. Formato 1 – Carta de presentación de la oferta
2. Formato 2 – Conformación de Proponente plural (Formato 2A- Consorcios) (Formato 2B- UT)
3. Formato 3 – Experiencia
4. Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional
5. Formato 5 – Capacidad residual
6. Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales
7. Formato 7 – Factor de calidad
8. Formato 8 – Vinculación de personas con discapacidad
9. Formato 9 – Puntaje de Industria Nacional.
10. Formato 10 – Factores de desempate
11. Formato 11 – Autorización para el tratamiento de datos personales
12. Formato 12 – Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado.
13. Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres
14. Formato 14 – Acreditación de Mipyme

9.3 MATRICES

1. Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales
2. Matriz 3 – Riesgos
3. Matriz 4 – Bienes nacionales relevantes para la obra pública de infraestructura social

9.4 FORMULARIOS

1. Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial

Sin otro Particular,

ALEJANDRA FIDELIGNA LOPERA
SECRETARIA PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA