

# PRESUPUESTO OFICIAL

| <b>MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, SANITARIA, ELÉCTRICA Y FUNCIONAL DEL ANCIANATO MUNICIPAL DE HOBÓ, HUILA, PARA GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS MAYORES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <b>ALCADIA MUNICIPAL DE EL HÓBO</b><br/> NIT. 891.180.019-3<br/> Carrera 9 No. 5-41 Barrio San Pedro<br/> Codigo Postal 413060 - Telefax 8384006 </div>  </div> |            |        |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>FECHA: SEPTIEMBRE 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |                       |
| ITEM                                                                                                                                                                                                         | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | V/UNITARIO | CANT   | VR/PARCIAL            |
| <b>1</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CUBIERTA</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        | <b>\$ 129.388.480</b> |
| 1.1                                                                                                                                                                                                          | acopio, cargue y transporte de residuos a sitio autorizado por parte del supervisor                                                                                                                                                                                                               | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 31.512  | 380,0  | \$ 11.974.560         |
| 1.2                                                                                                                                                                                                          | Suministro e instalacion de estructura metalica de soporte. Vigas, Correas, perfiles metalicos, anclajes, pintura anticorrosiva y soldadura (Perfil en C 150x50 2.5 mm estructural -Perfil rectangular 100x50 cal 16) según diseños aportados por el Municipio                                    | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 167.993 | 380,0  | \$ 63.837.150         |
| 1.3                                                                                                                                                                                                          | Suministro e instalacion de cubierta. Incluye lamina metalica galvanizada mastermil prepintada calibre 28, traslapos, caballetes y todo lo necesario para su correcta instalacion                                                                                                                 | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 140.992 | 380,0  | \$ 53.576.770         |
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        |                       |
| <b>2</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>INSTALACION DE CIERLO RAZO EN PVC</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        | <b>\$ 43.637.178</b>  |
| 2.1                                                                                                                                                                                                          | Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye aislante termico tipo frescasa, estructura para montaje, tornilleria y todo lo necesario para su correcta instalación.                                                                                                                     | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 127.128 | 310,00 | \$ 39.409.773         |
| 2.2                                                                                                                                                                                                          | Suministro E Instalación De, Red Eléctrica En Tubería De Pvc De ½", Incluye 2 Cables No. 12, Para Iluminaria, Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Ejecución.                                                                                                                               | ML                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 54.549  | 50,00  | \$ 2.727.465          |
| 2.3                                                                                                                                                                                                          | Suministro E Instalación De Salida Eléctrica Para Iluminación- Panel De 18 W; Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Ejecución.                                                                                                                                                               | UND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | \$ 124.995 | 12,00  | \$ 1.499.940          |
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        |                       |
| <b>3</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>MATENIMIENTO CORRECTIVO AREAS INTERNAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        | <b>\$ 16.143.149</b>  |
| 3.1                                                                                                                                                                                                          | Mantenimiento correctivo de baterías sanitarias; incluye demolición y enchape nuevamente, impermeabilizacion, suministro nuevos de; sanitarios, lavamanos y duchas, retiro y disposición final de escombros. Todo lo necesario para la rehabilitación total de las baterías sanitarias existentes | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 345.800 | 19,22  | \$ 6.646.276          |
| 3.2                                                                                                                                                                                                          | Adecuacion de area de lavanderia, incluye demolicion, impermeablizacion, instalacion de enchape antideslizante, puntos hidraulicos con llaves, puntos sanitarias con los accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                                          | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 184.912 | 6,00   | \$ 1.109.472          |
| 3.3                                                                                                                                                                                                          | Pintura de muros internos y externos incluye limpieza, lijado, resanes de paredes sellador lijado resane                                                                                                                                                                                          | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 56.524  | 17,50  | \$ 989.170            |

| <b>MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, SANITARIA, ELÉCTRICA Y FUNCIONAL DEL ANCIANATO MUNICIPAL DE HOBO, HUILA, PARA GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS MAYORES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                          | <div>  <div> ALCADIA MUNICIPAL DE EL HOBO<br/> NIT. 891.180.019-3<br/> Carrera 9 No. 5-41 Barrio San Pedro<br/> Codigo Postal 413060 - Telefax 8384006 </div>  </div> |            |       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>FECHA: SEPTIEMBRE 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |              |
| ITEM                                                                                                                                                                                                         | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                              | UND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | V/UNITARIO | CANT  | VR/PARCIAL   |
| 3.4                                                                                                                                                                                                          | Adecuacionde area de cocina, incluye instalacion lamina acero inoxidable y posetas de acero inoxidable (Meson en acero inoxidable calibre 18- poceta en acero inoxidable- incluye Llave tipo ganso) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | ML                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 914.238 | 7,50  | \$ 6.856.785 |
| 3.5                                                                                                                                                                                                          | Pintura de carpinteria metalica en aceite, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                         | M2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 45.120  | 12,00 | \$ 541.446   |
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |       |              |
|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |       |              |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>C O S T O + AIU</b> | <b>\$ 189.168.807</b> |
|------------------------|-----------------------|

|                         |                       |  |
|-------------------------|-----------------------|--|
| Administración          | 25,00%                |  |
| Imprevistos             | 4,00%                 |  |
| Utilidad                | 1,00%                 |  |
| <b>COSTO INDIRECTO</b>  | <b>30,00%</b>         |  |
| <b>VALOR TOTAL OBRA</b> | <b>\$ 189.168.807</b> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.                                                                                                                                                       |
| NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del |
| NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).                                                                                                                                                                     |