



República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 - 0
DESPACHO DEL ALCALDE

ESTUDIO DE MERCADO

REVISIÓN GENERAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - EOT, DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL FRAGUA, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y DE LAS
TICS**

JUNIO 2026

Elaboró: Yecson Peña Ceballos	Revisó: Franklin A Durango	Aprobó: Hervi Abello Horta
-------------------------------	----------------------------	----------------------------



www.sanjosdelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosdelfragua-caquetá.gov.co



República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
DESPACHO DEL ALCALDE

ESTUDIO Y ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO

La Secretaría de Planeación y Obras públicas del municipio de San Jose del Fragua procedió a realizar el documento denominado Estudio y Análisis de Precios del Mercado, como insumo para la conformación del presupuesto del proyecto denominado, REVISIÓN GENERAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - EOT, DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL FRAGUA, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ

Una vez recibidas y analizadas las cotizaciones, se estableció un PRECIO UNITARIO el cual se escoge de acuerdo con: mejor precio y beneficios, garantías y otras propiedades en beneficio del municipio, que permitieron la estimación de costos del proyecto y la posterior elaboración del presupuesto de este.

Además de la variable precio para escoger la cotización más favorable, se tuvo en cuenta los tiempos de entrega, valores agregados y beneficios adicionales que los proveedores pudieran brindar ya que es de conocimiento público que en nuestro municipio no se cuenta con las empresas, organizaciones y distribuidoras comerciales con la capacidad de brindar o solventar las necesidades y requerimientos de este proyecto.

Para que el proceso fuese más expedito, se analizaron dos cotizaciones (las cuales se adjuntan), por cada necesidad o insumos que se requieran para la ejecución de todas las actividades requeridas en el proyecto.

Insumos como materiales, servicios, equipos, transporte, hospedaje, y alimentación son los requeridos para desarrollar en el proyecto:

Para realizar el análisis de precios del mercado se escoge el precio promedio, precio del mercado o precio mas bajo de acuerdo con las cotizaciones recibidas, ya que el proyecto se desarrollará en una zona o municipio con difícil acceso y movilidad, por lo tanto, los valores pueden modificarse al alza y realizar una estimación por el menor valor no es lo correcto. Con base en los precios unitarios de cada cotización, se promediaron los valores así:

Elaboró: Yecson Peña Ceballos

Revisó: Franklin A Durango

Aprobó: Hery Abello Horta



www.sanjosedelfragua-caqueta.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caqueta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nº: 800.095.782 - 0
DESPACHO DEL ALCALDE

1. MATERIALES

Los materiales del proyecto contemplan: papelería y elementos específicos de ordenamiento territorial.

1.1. PAPELERÍA Y MATERIALES DE OFICINA.

Los valores de papelería corresponden al consolidado promedio de dos proveedores locales (Papelería CEMPAC S.A y EL MAYORISTA.), detallados en la siguiente tabla:

DESCRIPCION PAPELERIA		Cotización El mayorista	Cotización CEMPAC SA	PROMEDIO
Ítem	Elemento	Valor Unitario	Valor Unitario	Promedio
1	Marcadores permanentes caja x12	\$ 38.100,00	\$ 38.233,33	\$ 38.166,67
2	Rollo de papel Kraft 100cm x150mts	\$ 191.000,00	\$ 182.333,34	\$ 186.666,67
3	Carpeta tipo 4 aletas	\$ 5.000,00	\$ 5.133,33	\$ 5.066,67
4	Cajas de archivo	\$ 10.000,00	\$ 10.200,00	\$ 10.100,00
5	Resma Papel carta	\$ 23.000,00	\$ 24.066,66	\$ 23.533,33
6	Kit de tinta original Epson	\$ 233.000,00	\$ 233.666,66	\$ 233.333,33
7	Tóner Ricoh MP 501	\$ 230.000,00	\$ 210.000,00	\$ 220.000,00
8	Lápiz HB #2 caja x12	\$ 8.100,00	\$ 8.100,00	\$ 8.100,00
9	Bolígrafo semi gel caja x12	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00
10	Clips metálicos caja x50	\$ 3.800,00	\$ 3.866,67	\$ 3.833,34
11	Grapa 26/6 caja x5000	\$ 5.100,00	\$ 4.966,67	\$ 5.033,34
12	Adhesivo en barra 40 gr	\$ 16.500,00	\$ 16.166,66	\$ 16.333,33
13	Silicona líquida 250 ml	\$ 14.500,00	\$ 13.166,67	\$ 13.833,34
14	Notas adhesivas block 400 hojas	\$ 8.500,00	\$ 7.766,67	\$ 8.133,34
15	Separadores adhesivos colores x 25	\$ 5.400,00	\$ 4.800,00	\$ 5.100,00
16	Resaltador x4	\$ 17.000,00	\$ 16.666,67	\$ 16.833,34
17	Engrapadora mediana	\$ 68.000,00	\$ 67.333,33	\$ 67.666,67
18	Tinta para sellos 30 ml	\$ 7.900,00	\$ 7.766,67	\$ 7.833,34
19	Sacapuntas caja x24	\$ 14.000,00	\$ 12.000,00	\$ 13.000,00
20	Borrador caja x20	\$ 17.000,00	\$ 15.000,00	\$ 16.000,00
Subtotal				\$ 910.567

Valor mensual consolidado: \$910.567

Elaboró: Yecson Pena Ceballos	Revisó: Franklin A Durango	Aprobó: Henry Abello Horta
-------------------------------	----------------------------	----------------------------



2. ARRIENDO DE OFICINA

La comparación se realiza con base en cotizaciones de proveedores locales y regionales, de modo que se garantice que los valores aplicados en los APU se ajustan a las condiciones reales del mercado.

ARRIENDO OFICINA		Cotización Servimos CTA	Cotización ASERVIPROV SAS	Valor Promedio
Ítem	Descripción	Valor Unitario	Valor Unitario	Promedio
Arriendo oficina	Tipo Casa, con espacios físico para: oficinas, sala de junta o espacios para reuniones, cocina o espacio para cafetería, batería sanitaria y otros espacios comunes para su utilización.	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00
Nota:	Se revisaron las dos cotizaciones de oficinas y se selecciono la oferta promedio teniendo en cuenta que ofrece características adecuadas de comodidad y servicios básicos como un ambiente óptimo para el trabajo de los profesionales.			

3. HOSPEDAJE

HOSPEDAJE		Cotización Danubio Hotel	Cotización Manigua Hotel	Valor promedio
Ítem	Descripción	Valor Unitario	Valor Unitario	Promedio
Hospedaje para 1 persona	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Aire Acondicionado.	\$ 100.000,00	\$ 65.000,00	\$ 82.500,00
Nota:	Se revisaron las dos cotizaciones de hospedaje en San José del Fragua y se seleccionó la oferta promedio teniendo en cuenta que ofrece características adecuadas de comodidad y servicios básicos como un ambiente óptimo para el trabajo de los profesionales.			

Elaboró: Yerson Peña Ceballos

Revisó: Franklin A Durango

Aprobó: Hervi Abello Horta





República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 - 0
DESPACHO DEL ALCALDE

4. ALIMENTACIÓN Y REFRIGERIOS

ALIMENTACION Y REFRIGERIOS		Cotización Danubio Hotel	Cotización ASERVIPROV SAS	Promedio
Item	Descripción	Valor Unitario	Valor Unitario	Promedio
Alimentación Refrigerio:	Opción 1: Pastel de pollo con café o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón. Opción 2: Sándwiches de mortadela y queso, con avena, o café, o chocolate o jugo natural. Opción 3: Empanadas con gaseosa plástica tamaño personal, o café, o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón.	\$ 15.000,00	\$ 13.000,00	\$ 14.000,00
Alimentación Almuerzo:	Opción 1: Carne de res azada, yuca cosida, papa sudada, con sopa y limonada natural. Opción 2: Pollo sudado, porción de arroz, ensalada, papa sudada, con sopa y limonada natural. Nota: El seco en plato pando personal y la sopa en plato hondo personal con cubiertos cuchara, cuchillo y tenedor.	\$ 35.000,00	\$ 29.000,00	\$ 32.000,00
Nota:	Se revisaron las dos cotizaciones de alimentación en San José del Fragua y se seleccionó la oferta con precio promedio.			

5. TRANSPORTE

TRANSPORTE		Cotizacion Servimos	Cotización ASERVIPROV SAS	Valor Promedio
Item	Descripción	Valor Unitario	Valor Unitario	Promedio
Prestación de servicio de transporte de personal terrestre, incluido Vehículo, Combustible y conductor.	Camioneta expreso ida y regreso	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00
Nota:	Se revisaron las dos cotizaciones de transporte en San José del Fragua y se seleccionó la oferta con precio promedio.			

Elaboró: Yecson Peña Ceballos

Revisó: Franklin A Durango

Aprobó: Hervi Abello Horta



www.sanjosdelfragua-caqueta.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosdelfragua-caqueta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 - 0
DESPACHO DEL ALCALDE

6. ESTUDIOS GEOTECNICOS

ESTUDIOS BASICOS DE AMENAZA		Cotización Geocing SAS	Mercedes Cubides Jiménez	Valor más bajo y valor seleccionado
Ítem	Descripción	Valor Unitario	Valor Unitario	Precio bajo
1	MOVIMIENTOS EN MASA	\$ 363.227.999,47	\$ 317.133.483,94	\$ 317.133.483,94
2	INUNDACION	\$ 584.096.000,25	\$ 476.805.008,82	\$ 476.805.008,82
3	AVENIDAS TORRENCIALES	\$ 297.527.999,51	\$ 248.921.524,88	\$ 248.921.524,88
4	INCORPORACION GESTION DE RIESGO	\$ 88.116.000,21	\$ 89.717.174,96	\$ 89.717.174,96
Valor escogido		\$ 1.332.967.999,44	\$ 1.132.577.192,60	\$ 1.132.577.192,60
Nota:	Para los componentes generales del proyecto, el valor de referencia se determinó con base en el promedio de las cotizaciones recibidas, conforme a la metodología adoptada en el estudio de mercado. No obstante, para el componente de Estudios Básicos de Amenaza e Incorporación de la Gestión del Riesgo, se seleccionó la oferta de menor valor, toda vez que corresponde a un paquete integral de servicios especializados que incluye la ejecución de los estudios técnicos requeridos, el equipo profesional multidisciplinario, actividades de campo, transporte, procesamiento y análisis de información, modelaciones, elaboración de cartografía temática, informes técnicos y demás costos asociados a la prestación completa del servicio. En consecuencia, la contratación de este componente se realiza de manera integral y no por actividades independientes, razón por la cual se adopta el valor total de la oferta más favorable económicamente, garantizando el cumplimiento del alcance técnico requerido y los principios de eficiencia y economía en la inversión de los recursos públicos.			

FRANKLIN ADRIAN DURANGO MEDINA
Secretario de Planeación e Infraestructura y de las Tics

Elaboró: Yecson Peña Ceballos

Revisó: Franklin A. Durango

Aprobó: Hervi Abello Horta



www.sanjosdelfragua-caqueta.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosdelfragua-caqueta.gov.co

Florencia – Caquetá, 05 de Junio de 2026

Señores
ALCALDIA MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA – CAQUETÁ

Asunto: Presentación de Cotización

Cordial Saludo.

Por medio de la presente, me permito presentar Cotización u oferta en su totalidad con los Términos y Condiciones Generales a la **ALCALDIA SAN JOSE DEL FRAGUA**, por la presente, me ofrezco para suministrar los elementos que se enumeran a continuación:

Datos del cotizante

Nombre o razón social:	ASERVIPROV S.A S.
NIT:	901 389 727 - 4
Dirección:	Carrera 7 No. 23 – 24
Ciudad:	Florencia – Caquetá
Teléfono fijo:	No Aplica
Celular:	311 863 5616
Correo electrónico:	aserviprov.sas@gmail.com

COTIZACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO
1	Servicio de transporte terrestre tipo expreso: Tipo Camioneta, ful equipo, que cumpla con la reglamentación del Ministerio de	Viaje (Ida y Regreso)	1	\$ 400.000



SERVICIOS INTEGRALES

ASERVIPROV S.A.S

NIT: 901389727-4

Página 2 de 2

	Transporte, minimo para 4 pasajeros, a todo costo.			
--	--	--	--	--

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta: 45 DÍAS
Sitio de entrega o Ejecución: Inspección Yurayaco, Inspección Puerto Bello, Inspección Puerto Nuevo Sabaleta, Inspección Fragueta de San José del Fragua – Caquetá.

Atentamente,

JHON FREDY GUACA CUERVO

CC No. 16.189.796 de Florencia –

Caquetá

Representante Legal **ASERVIPROV S.A.S**



Carrera 7/ 23-24 Florencia (Caquetá)



aserviprov.sas@gmail.com



311 8635616



Cooperativa de Trabajo SERVIMOS C.T.A.

NIT: 900.258.510-8

Florencia -Caqueta 01 junio de 2026

Señores:

Alcaldía de San Jose del fragua

Asunto: presentación de cotización transporte

Cordial saludo

Por medio de la presente, me permito presentar cotización u oferta en su totalidad con los términos y condiciones generales al municipio de SAN JOSE DEL FRAGUA por la presente, me ofrezco para suministrar los elementos que se enumeran a continuación:

COTIZACION

item	descripción	unidad	cantidad	VR. Unitario
1	Servicio de transporte terrestre tipo expreso: Tipo camioneta, full equipo, que cumpla con la reglamentación del ministerio de transporte, mínimo para 4 pasajeros, a todo costo.	Viaje (ida y regreso)	1	\$400.000

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta: 3 meses

Sitio de entrega o ejecución: Inspección Yurayaco, Inspección Puerto bello, Inspección Puerto Nuevo sabaleta, Inspección Fragueta de San Jose del Fragua-Caqueta.

Atentamente,

Los valores presentados incluyen IVA del 19%.

Atentamente,

ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ LONDOÑO
Representante Legal.



SERVICIOS INTEGRALES

ASERVIPROV S.A.S

NIT: 901389727-4

Página 1 de 2

Florencia – Caquetá, 05 de Junio de 2026

Señores

ALCALDIA MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA – CAQUETÁ

Asunto: Presentación de Cotización

Cordial Saludo.

Por medio de la presente, me permito presentar Cotización u oferta en su totalidad con los Términos y Condiciones Generales a la **ALCALDIA DE SAN JOSE DE FRAGUA**, por la presente, me ofrezco para suministrar los elementos que se enumeran a continuación:

Datos del cotizante

Nombre o razón social:	ASERVIPROV S.A.S.
NIT:	901 389 727 - 4
Dirección:	Carrera 7 No. 23 – 24
Ciudad:	Florencia – Caquetá
Teléfono fijo:	No Aplica
Celular:	311 863 5616
Correo electrónico:	aserviprov.sas@gmail.com

COTIZACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	Alimentación - Refrigerio: Opción 1: Pastel de pollo con café o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón. Opción 2: Sándwiches de mortadela y queso, con avena, o café, o chocolate o jugo natural.	UNIDAD	100	\$ 13.000	\$ 1.300.000



SERVICIOS INTEGRALES

ASERVIPROV S.A.S

NIT: 901389727-4

Página 2 de 2

	Opción 3: Empanadas con gaseosa plástica tamaño personal, o café, o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón.				
2	Alimentación – Almuerzo: Opción 1: Carne de res azada, yuca cosida, papa sudada, con sopa y limonada natural. Opción 2: Pollo sudado, porción de arroz, ensalada, papa sudada, con sopa y limonada natural. Nota: El seco en plato pando personal y la sopa en plato hondo personal con cubiertos cuchara, cuchillo y tenedor.	UNIDAD	50	\$ 29.000	\$ 1.450.000

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta:

45 DÍAS

Sitio de entrega o Ejecución:

Inspección Yurayaco, Inspección Puerto Bello, Inspección Puerto Nuevo Sabaleta, Inspección Fragueta, Cabecera Municipal de San José del Fragua – Caquetá.

Atentamente,


JHON FREDY GUACA CUERVO

CC No. 16.189.796 de Florencia – Caquetá

Representante Legal **ASERVIPROV S.A.S**



Carrera 7 #23-24, Florencia (Caquetá)



aserviprov.sas@gmail.com



311 368 5616



San José del Fragua, Caquetá
Vía principal B/La Ye
hoteldanubio81@gmail.com

NIT 1118470487-8



San Jose del Fragua 05 junio 2026

Señores

MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA – CAQUETÁ

Por medio de la presente, me permito presentar Cotización u oferta en su totalidad con los
Términos y Condiciones Generales

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	VR Unitario	VR Total
1	Alimentación – Refrigerio: Opción 1: Pastel de pollo con café o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón. Opción 2: Sándwiches de mortadela y queso, con avena, o café, o chocolate o jugo natural. Opción 3: Empanadas con gaseosa plástica tamaño personal, o café, o jugo de 10 onzas en recipiente de cartón.	UNIDAD	100	\$ 15.000,00	\$ 1.500.000,00
2	Alimentación – Almuerzo: Opción 1: Carne de res azada, yuca cocida, papa sudada, con sopa y limonada natural. Opción 2: Pollo sudado, porción de arroz, ensalada, papa sudada, con sopa y limonada natural. Nota: El seco en plato pando personal y la sopa en plato hondo personal con cubiertos, cuchara, cuchillo y tenedor.	UNIDAD	50	\$ 35.000,00	\$ 1.750.000,00

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta: 45 DÍAS

Sitio de entrega o Ejecución: Inspección Yurayaco, Inspección Puerto Bello, Inspección Puerto Nuevo Sabaleta, Inspección Fragueta, Cabecera Municipal de San José del Fragua – Caquetá.


JOSE ALBEIRO GARCIA ROJAS
CC: 17615902
Administrador

San José del Fragua Caquetá, 05 de Junio 2026

Cordial saludo

ALCALDIA

Municipio de San José del Fragua – Caquetá.



De acuerdo a lo hablado, envío PROPUESTA de valores de habitaciones para servicio de alojamiento ocasional.

cotización #001

TIPO HABITACIÓN	DESCRIPCIÓN	Nº PERSONA S	VALOR UNITARIO/NOC HE
MATRIMONIAL V	Habitación con (1) cama de 1.40 m. Ventilador.	1	\$70.000
MATRIMONIAL V	Habitación con (1) cama de 1.40 m. Ventilador.	1	\$70.000
MATRIMONIAL A	Habitación con (1) cama de 1.40 m. Aire Acondicionado	1	\$80.000
MATRIMONIAL A	Habitación con (1) cama de 1.40 m. Aire Acondicionado	1	\$80.000
SENCILLA A	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Aire Acondicionado.	1	\$65.000
SENCILLA A	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Aire Acondicionado.	1	\$65.000
SENCILLA A	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Aire Acondicionado.	1	\$65.000
SENCILLA A	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Aire Acondicionado.	1	\$65.000
SENCILLA V	Habitación con (1) cama de 1.20 m. Ventilador	1	\$55.000
			TOTAL: \$615.000

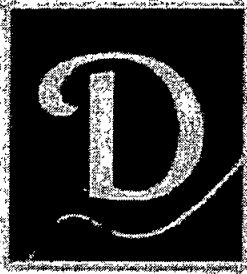
*Las habitaciones incluyen TV 32", Baño privado, Servicio Wifi, Servicio de Parquadero para automóvil, camioneta o motocicleta, Espacio de trabajo (Escritorio).

*La hora de ingreso al Hotel es a partir de la 1:00 pm (Check In).

*La hora de salida del Hotel es máximo 12:00 m (Check Out); en caso de requerir tiempo extra el costo de hora adicional es de \$8.000 M/CTE.

*El hotel no cuenta con servicios de comidas ni de restaurante.

Manigua Hotel-Carrera 3 # 3-52 Barrio Centro, Frente al Parque Principal
San José del Fragua-Teléfono (+57) 322 874 2889



Danubio

HOTEL

San José del Fragua, Caquetá
Vía principal B/La Ye
hoteldanubio81@gmail.com

NIT 1118470487-8

 Hotel Danubio

 @hoteldanubio81

 313 216 7835

Cliente:	ALCALDIA SAN JOSE DEL FRAGUA	NIT:		
Dirección:		Teléfono:		
E-mail:		Fecha	3/25/2026	
COTIZACIÓN				
DESCRIPCIÓN	UNIDADES	NOCHES	PREGIO POR NOCHE	TOTAL
Habitación sencilla con ventilador	1	1	\$ 40,000	\$ 40,000
Habitación cama doble con ventilador	1	1	\$ 50,000	\$ 50,000
Habitación 4 camas con aire acondicionado	1	1	\$ 180,000	\$ 180,000
Habitación 3 camas con ventilador	1	1	\$ 100,000	\$ 100,000
Habitación 2 camas con ventilador	1	1	\$ 70,000	\$ 70,000
Habitación 1 cama con aire acondicionado	1	1	\$ 100,000	\$ 100,000
TOTAL				

Nota: Todos nuestros servicios incluyen red wifi y parqueadero gratis
Puedes reservar con el 50% del valor total, manejamos todos los medios de pago

Bancolombia Ahorro / 46689228534

GRACIAS POR PREFERIRNOS!!!



JOSÉ ALBEIRO GARCÍA ROJAS

CC: 17615902

Administrador



ASERVIPROV S.A.S
NIT: 901389727-4

Florencia -Caqueta 01 junio de 2026

Señores:

Alcaldía de San Jose del fragua

Asunto: presentación de cotización

Cordial saludo

Por medio de la presente, me permito presentar cotización u oferta en su totalidad con los términos y condiciones generales al municipio de SAN JOSE DEL FRAGUA por la presente, me ofrezco para suministrar los elementos que se enumeran a continuación:

Datos de la cotización

Nombre o razón social:	ASERVIPROV SAS
Nit:	901.389.727-4
Dirección:	Cra 7 # 23-34
Ciudad:	Florencia. Caquetá
Teléfono fijo:	No aplica
Celular:	3118635616
Correo electrónico:	Aserviprov.sas@gmail.com

COTIZACION

ítem	descripción	unidad	cantidad	VR. Unitario
1	Arriendo Oficina: Tipo casa, con espacios físico para: oficinas, sala de junta o espacios para reuniones, cocina o espacio para cafetería, batería sanitaria y otros espacios comunes para su utilización.	Mensual	1	\$800.000



ASERVIPROV S.A.S

NIT: 901389727-4

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta: 3 meses

Sitio de entrega o ejecución: casco urbano del municipio de San Jose del Fragua – Caqueta.

Atentamente,


JHON FREDY GUACA CUERVO
CC No. 16.189.796 de Florencia – Caquetá
Representante Legal ASERVIPROV S.A.S



Florencia -Caqueta 01 junio de 2026

Señores:

Alcaldía de San Jose del fragua

Asunto: presentación de cotización

Cordial saludo

Por medio de la presente, me permito presentar cotización u oferta en su totalidad con los términos y condiciones generales al municipio de SAN JOSE DEL FRAGUA:

COTIZACION

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario
1	Arriendo Oficina: Tipo casa, con espacios físico para: oficinas, sala de junta o espacios para reuniones, cocina o espacio para cafetería, batería sanitaria y otros espacios comunes para su utilización.	Mensual	1	\$800.000

CONDICIONES COMERCIALES:

Validez de la oferta: 4 meses

Sitio de entrega o ejecución: casco urbano del municipio de San Jose del Fragua – Caqueta.

Cordialmente,

Los valores presentados incluyen IVA del 19%.

Atentamente,

ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ LONDOÑO.
Representante Legal

PAPELERIA EL MAYORISTA / INVERSIONES GOMAR LTDA

NIT: 805.007.170-6

Tel: 8850862 FAX 8837377 3217508454

CARRERA 9 10 25 BARRIO CENTRO

CALI

pmayorista.ventas@gmail.com

IVA REGIMEN RESPONSABLE



EN PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA

El MayoristaINVERSIONES GOMAR LTDA
NIT: 805.007.170-6No somos grandes contribuyentes
No somos autoretenedores

Señores

**MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA
CAQUETA****COTIZACION 085**

Fecha: 2026-JUN-06

Forma de pago: 0 Días

COTIZACION

Item	Elemento	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor total
1	Marcadores permanentes caja x12	Marcador permanente colores surtidos (Rojos, negros, azul, verde)	Caja	2	\$ 38.100,00	\$ 76.200,00
2	Rollo de papel Kraft 100cm x150mts	Rollo c-40 pulgadas de altura y 10Kg	Rollo	1	\$ 191.000,00	\$ 191.000,00
3	Carpeta tipo 4 aletas	Carpeta tipo 4 aleta en caratula esmaltada, cumple con la NTC5397, resistente al doblez y al rasgado, acabado liso, suave, libre de partículas abrasivas u otras imperfecciones. La distancia entre los pliegues es de 1cm para obtener diferentes capacidades de almacenamiento.	Unidad	800	\$ 5.000,00	\$ 4.000.000,00
4	Cajas de archivo	Cajas en cartón color Kraft x200 calibre C-620, Tipo apertura: Horizontal - Frontal, dimensión estándar 40cm 20cm 26cm.	Unidad	100	\$ 10.000,00	\$ 1.000.000,00
5	Resma Papel carta	Papel bond carta resma de papel blanco para uso en fotocopiadoras e impresoras, tamaño carta x 600 hojas	Resma	400	\$ 23.000,00	\$ 9.200.000,00
6	Kit de tinta original Epson	Kit de tinta negra original Color negro, Cian, Magenta y amarillo	Kit	5	\$ 233.000,00	\$ 1.165.000,00
7	Tóner Ricoh MP 501	Toner o cartucho para RICOH MP501 de impresión monocromática, genérico con un rendimiento estimado 25000 páginas, incluye contenedor de toner residual.	unidad	6	\$ 230.000,00	\$ 1.380.000,00
8	Lápiz HB #2 caja x12	Lápiz Grafito HB #2, caja x 12 unidades.	caja	20	\$ 8.100,00	\$ 162.000,00
9	Bolígrafo semi gel caja x12	Bolígrafo semi gel retráctil, punta 0,7 color negro, caja x 12 unidades.	unidad	25	\$ 12.000,00	\$ 300.000,00
10	Clips metálicos caja x50	Clips metálicos de 28 mm de longitud multicolor con recubrimiento plástico, caja x 100 unidades.	caja	30	\$ 3.800,00	\$ 114.000,00
11	Grapa 26/6 caja x5000	Gancho o grapa para cosedora galvanizado 26/6 x5000	caja	10	\$ 5.100,00	\$ 51.000,00
12	Adhesivo en barra 40 gr	Adhesivo sólido en barra compuesto por glicerina secado rápido	Unidad	30	\$ 16.500,00	\$ 495.000,00
13	Silicona líquida 250 ml	Silicona líquida de aplicación en frío 250 ml	unidad	12	\$ 14.500,00	\$ 174.000,00

14	Notas adhesivas block 400 hojas	Notas adhesivas color neón y block de 320 hojas cada uno.	unidad	30	\$ 8.500,00	\$ 255.000,00
15	Separadores adhesivos colores x 25	Separadores adhesivos de colores	unidad	25	\$ 5.400,00	\$ 135.000,00
16	Resaltador x4	Resaltador grueso x4 surtido tres tipos de trazos	Juego	20	\$ 17.000,00	\$ 340.000,00
17	Engrapadora mediana	Cosedora o grapadora estándar con capacidad de grapar hasta 25 hojas gancho estándar.	unidad	5	\$ 68.000,00	\$ 340.000,00
18	Tinta para sellos 30 ml	tinta para sellos sin aceite presentación frasco de 30 ml color negro	unidad	5	\$ 7.900,00	\$ 39.500,00
19	Sacapuntas caja x24	sacapuntas metálico caja verde x 24 unidades	caja	1	\$ 14.000,00	\$ 14.000,00
20	Borrador caja x20	borrador color blanco caja x 24 unidades	caja	1	\$ 17.000,00	\$ 17.000,00
Subtotal						\$ 19.448.700,00
Valor Iva						\$ 3.695.253,00
Valor Total						\$ 23.143.953,00

ESTA FACTURA SE AJUSTA A LO DISPUESTO EN LA LEY 1231 Y DE CONFORMIDAD CON LOS ART. 621 Y 774 DEL CODIGO DEL COMERCIO, ART 617 DEL E.T. EL COMPRADOR CON SU FIRMA EXPRESA LA ACEPTACION DEL CONTENIDO DE LA FACTURA EN TODAS SUS PARTES. ADENAS QUE EQUIVALE A LA CONSTANCIA DEL RECIBO REAL Y MATERIAL DE LAS MERCANCIAS Y / O LOS SERVICIOS DESCRITOS EN ESTE TITULO VALOR. Y SE OBLIGA A PAGAR DENTRO DE LOS TERMINOS Y CONDICIONES AQUI DESCRITOS AL TENEDOR LEGITIMO DE LA FACTURA EL COMPRADOR NO PODRA ALEGAR FALTA DE REPRESENTACION O INDEBIDA REPRESENTACION POR RAZON DE LA PERSONA QUE RECIBA LA MERCANCIA O EL SERVICIO EN SUS DEPENDENCIAS.
PARA EFECTOS DE LA ACEPTACION DEL TITULO VALOR

Validez de la oferta: 30 DIAS

POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA # 30405336124 A NOMBRE DE INVERSIONES GOMAR LTDA.



República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nít. 800.095.782 - 0
Secretaría de Hacienda

EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL FRAGUA DE CAQUETA

CERTIFICA:

Que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto de inversión "Revisión general del Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT del municipio San José del Fragua" código BPIN: 20251301010156.

La presente certificación se expide el 09 de junio del año dos mil veintiséis (2026).

HERIVELTO HORTA
Alcalde Municipal
San José del Fragua



www.sanjosedelfragua-caqueta.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caqueta.gov.co