

AVISO DE CONVOCATORIA PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. IUC-CMA-003-2026

La Institución Universitaria del Caribe, en uso de sus facultades legales, en especial las consagradas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, se permite convocar a los interesados a participar en el Proceso de **SELECCIÓN DE CONCURSO DE MÉRITOS No. IUC-CMA-003-2026**.

1. Nombre, Datos y Dirección de la Entidad.

Institución Universitaria del Caribe - UNICARIBE, Calle 10 No. 12 -22, Secretaría General, segundo piso, Ciénaga Magdalena, Correo Electrónico: contratacion@unicaribe.edu.co

Los interesados serán atendidos en las anteriores direcciones y allí mismo podrán revisar los documentos del Proceso de Contratación.

2. Objeto del contrato a celebrar e identificación de las cantidades a adquirir.

La Institución Universitaria del Caribe está interesada en contratar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE AUDITORIO E INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DEL CARIBE.**

ALCANCE DEL OBJETO: El Interventor debe ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación Licitación de Obra Pública No. **IUC-LOP-006-2026**, los cuales hacen parte integral de este contrato.

El Interventor se obliga con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta precios unitarios y con sus propios medios –materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal- en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las actividades propias de interventoría según lo establece la legislación vigente, el Pliego de Condiciones, el Anexo Técnico y el contrato al cual se ejercerá la interventoría.

El Interventor y la Entidad asumen de forma obligatoria los Riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la “Matriz 3 – Riesgos” y aceptados con la presentación de la propuesta.

3. Modalidad de selección del contratista.

La modalidad de selección del presente Proceso es la de: Concurso de Méritos Abierto.

4. El plazo estimado del contrato.

El plazo de ejecución será de hasta Doce (12) meses, contados a partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

5. La fecha límite para presentar la oferta y el lugar y forma de presentación de esta.

Las ofertas deberán ser presentadas en las condiciones, plazos y con los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones y serán evaluadas únicamente las recepcionadas en la Calle 10 No. 12 -22, oficina Archivo y Correspondencia - Ventanilla Única de Comunicaciones Oficiales de la Institución

Universitaria del Caribe, en los días de lunes a viernes en el horario comprendido entre las 8:00 a.m. y 12 del mediodía y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

6. El valor estimado del contrato y la manifestación expresa de que la institución cuenta con la disponibilidad presupuestal.

El valor estimado del contrato es de **QUINIENTOS DIEZ MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$510.203.745,99) M/CTE**, equivalentes a 291,394 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2026, valor que incluye todos los tributos que se generen con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación del contrato, valor que resulta del análisis económico del sector. Valor respaldado con el Certificado de Disponibilidad No. 1000 del 06 de octubre de 2026.

7. Indicación de si la contratación esta cobijada por un Acuerdo Comercial.

En conclusión, la Institución Universitaria del Caribe por ser una Entidad del nivel Departamental para el presente proceso de selección y en atención al valor de contratación no está obligado los acuerdos comerciales.

8. Mención de si la convocatoria es susceptible de ser limitada a Mipyme.

La convocatoria para el presente proceso de contratación podrá ser limitada a MiPymes, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1860 de 2021.

9. Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar en el Proceso de Contratación.

Los requisitos habilitantes de capacidad técnica, jurídica y financiera son los establecidos en los estudios previos y el proyecto de pliego de condiciones – documento base.

El puntaje del proceso de selección se asignará así:

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	67,50
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

10. Indicar si en el Proceso de Contratación hay lugar a precalificación.

Por la modalidad de selección no habrá lugar a precalificación en el actual proceso.

11. CRONOGRAMA

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación del aviso de convocatoria pública	6 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación estudios y documentos previos	6 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación del proyecto de Pliego de Condiciones	6 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Desde: 7 de octubre de 2026 Hasta: 14 de octubre de 2026 hasta las 6:00 p.m.	SECOP; o en , asunto: Observaciones Pliego de Condiciones Proceso de Contratación IUC-CMA-02-2026
Plazo para presentar manifestaciones de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	Hasta el 13 de octubre de 2026	Al correo electrónico contratacion@unicaribe.edu.co o en la Oficina de Archivo y Correspondencia - Ventanilla Única, Calle 10 No. 12 - 22 Ciénaga Magdalena
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	15 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación del aviso de limitación a Mipymes	15 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del Proceso de Contratación	15 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación del Pliego de Condiciones definitivo	15 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Audiencia de asignación de Riesgos (solo cuando la Entidad decida realizarla)	No Aplica	[Enlace SECOP]
Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones	Desde: 15 de octubre de 2026 Hasta: 19 de octubre de 2026 hasta las 6:00 p.m.	Ver sección de comunicaciones de los Pliegos de Condiciones.
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	20 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DEL CARIBE

Plazo máximo para expedir Adendas	20 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Fecha de cierre del Proceso de Contratación	22 de octubre de 2026 hasta las 8:30 a.m.	Oficina de Archivo y Correspondencia - Ventanilla Única, Calle 10 No. 12 - 22 Ciénaga Magdalena
Informe de presentación de ofertas /Audencia de apertura de ofertas	22 de octubre de 2026 hasta las 9:30 a.m.	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp# www.unicaribe.edu.co
Evaluación de las ofertas	Desde: 22 de octubre de 2026 Hasta: 26 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación del informe inicial de evaluación	27 de octubre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentar subsanaciones)	Desde: 28 de octubre de 2026 Hasta: 30 de octubre de 2026 hasta las 6:00 p.m.	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Publicación del informe final de evaluación	3 de noviembre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Audiencia de orden de elegibilidad *opcional por la Entidad hacerlo en audiencia	No Aplica	[ciudad], en la [dirección de la Entidad]
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	4 de noviembre de 2026	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Firma del contrato	Dentro de los 5 días siguientes	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Entrega de Garantías	Dentro de los 5 días siguientes	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#
Aprobación de Garantías	Dentro de los 5 días siguientes	https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#

Las fechas establecidas en el presente Cronograma del Proceso, son estimadas y su definición se realizará en el momento de expedir el Acto Administrativo de Apertura del Proceso de Selección y la publicación de los Pliegos de Condiciones Definitivos.

12. La forma como los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso.

Los documentos del proceso se pueden consultar en la carpeta del proceso, en la Secretaría General de la Institución Universitaria del Caribe, ubicado en la Calle 10 No. 12 -22, Piso 2, Ciénaga Magdalena y en el portal web del SECOP I.

Adicionalmente, el interesado en participar podrá solicitar por escrito al correo electrónico: contratacion@unicaribe.edu.co, cualquier información relacionada con el proceso.

Dado en Ciénaga Magdalena, a los seis (6) días del mes de octubre de 2026.

(ORIGINAL FIRMADO)
LEONARDO PÉREZ SUESCÚN
RECTOR

Proyectó y Revisó: Johanna Escobar García – Secretaria General