## ANÁLISIS DEL SECTOR

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1. del decreto 1082 de 2015, el presente análisis del sector económico realizara el estudio del objeto a contratar observando distintas variables desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, de tal suerte que nos brinde adecuados resultados para ser exigidos dentro de los documentos pre-contractuales y que a su vez, se ajusta a los estándares internacionales recomendados al Gobierno Nacional por parte de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), para luchar contra la manipulación de licitaciones en la contratación pública.

La metodología utilizada para identificar las distintas variables se encuentra enmarcadas por los criterios orientadores presentados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente - tales como Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02 y, el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-04, de tal suerte que los resultados obtenidos aplicando mencionadas guías contemplan una indeclinable transparencia y rectitud para la selección del oferente.

El Objeto del proyecto a contratar es: ***CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL SEGUNDA FASE VEREDA CAMPOBELLO MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO.***

## ASPECTOS GENERALES

### i. ASPECTOS ECONÓMICOS

Las inversiones en Proyectos de infraestructura física desempeñan un papel fundamental en el desarrollo nacional, aspecto que ha sido evidente en la agenda y formulación de las políticas públicas de Colombia en los últimos años.

Muestra de ello es el desarrollado en los programas destinados a aumentar y mejorar la infraestructura educativa, parques, sistemas de agua potable, alcantarillado y saneamiento básico, entre otros, convirtiendo al sector de Obras civiles en uno de los principales impulsadores de la actividad económica.

Es por esto, que la atención los proyectos de uso público a través de la destinación de recursos públicos y la contratación de obras públicas constituye uno de los principales ejes de desarrollo de la competitividad de la nación, teniendo en cuenta que la misma constituye uno de los mecanismos más importantes de conectividad entre las regiones en las cuales se adelanta la producción económica nacional y los centros de consumo y/o los centros de exportación.

De esta forma, las Gobernaciones, Alcaldías, Agencia Nacional de Infraestructura, Institutos de Desarrollo Urbano y el Instituto Nacional de Vías son las entidades más importantes en el proceso de desarrollo de infraestructura de transporte, generando una alta demanda de participación de personas jurídicas y naturales cuya actividad económica se encuentra relacionada con la atención, redundando así en la generación de empleo en las regiones e impulsando la economía de estas ejerciendo un efecto dinamizador de los procesos productivos y de comercialización de bienes y servicios.

Tomando en cuenta que, para los procesos de contratación llevados a cabo por las Gobernaciones, Alcaldías, Agencia Nacional de Infraestructura, Institutos de Desarrollo Urbano y el Instituto Nacional de Vías, es necesario identificar los bienes, obras o servicios que satisfagan las funciones delegadas a cada entidad; el presente análisis expondrá herramientas para ayudar a establecer el contexto, identificar riesgos y determinar aspectos decisivos para el proyecto.

Para realizar este estudio se consultaron las siguientes páginas en internet:

- Agencia Nacional de Infraestructura- (www.ani.gov.co)
- Asobancaria – (www.asobancaria.com)
- Superintendencia de Sociedades- (www.supersociedades.gov.co)
- Instituto Nacional de Vías – INVIAS – (www.invias.gov.co)
- Colombia Compra Eficiente - SECOP (www.colombiacompra.gov.co)

- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE (www.dane.gov.co)
- SIE de la Superintendencia de Sociedades (www.supersociedades.gov.co)
- Cámara Colombiana de Infraestructura (www.infraestructura.org.co)

## 1. Productos del sector de construcción

Según CAMACOL, el subsector de edificaciones agrupa edificaciones residenciales tanto a nivel urbano como rural, edificios no residenciales, reparación de edificios, mantenimientos, y alquiler de equipos de construcción; mientras que el subsector de obras civiles agrupa los trabajos asociados con la ingeniería civil, como la construcción de carreteras, vías férreas, puertos y tuberías. En la construcción de obras civiles de infraestructura, la inversión se determina principalmente por proyectos infraestructura vial y transporte, además de los sectores de comunicación y energía.

## 2. Agentes del sector

Ministerio de transporte
Instituto Nacional de Vías- INVIAS
Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
Departamento Nacional De Planeación – DNP
Aeronáutica Civil – AEROCIVIL

## 3. Gremios y asociaciones

Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)
Cámara Colombiana de la Infraestructura
Asociación De Productores De Concreto – ASOCRETO
ACIES, la Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería-COPNIA
Sociedad Colombiana de Arquitectos
Sociedad Colombiana de Ingenieros
Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores
Asociación Colombiana de Constructores
Asociación Nacional de Industriales

## 4. Cifras sector construcción

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr (ver tabla).

1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

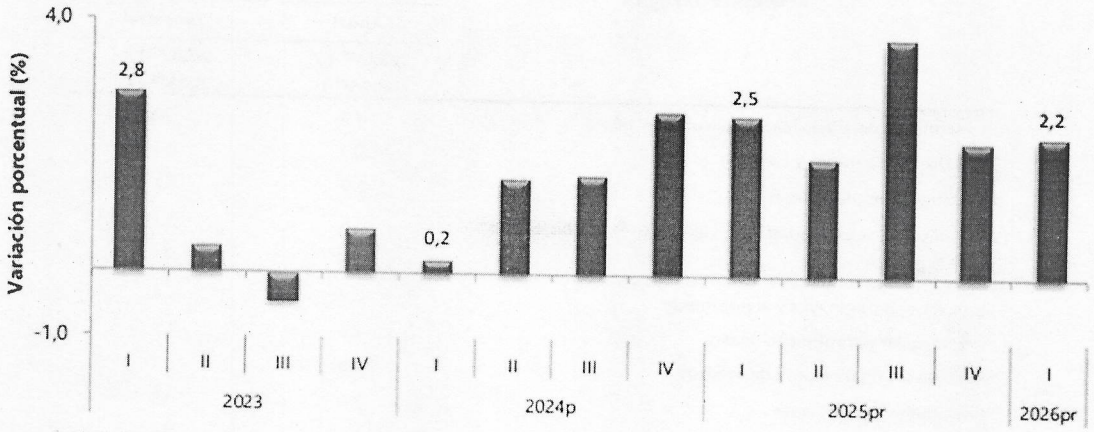
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Industrias manufactureras crece 2,3%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,4%

**Gráfico 1. Producto Interno Bruto**
**Tasa de crecimiento en volumen[1]**
**2023-I / 2026pr-I**




**Fuente:** DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

**https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica**

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Industrias manufactureras crece 2,3%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,4%

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica**
**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**Primer trimestre 2026[pr]**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | |
|---|---|---|
| | Serie original | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Anual | Trimestral |
| | 2026[pr]-I / 2025[pr]-I | 2026[pr]-I / 2025[pr]-IV |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | -1,4 | -0,5 |
| Explotación de minas y canteras | -0,1 | 0,8 |
| Industrias manufactureras | 2,9 | 2,3 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 2,6 | 0,3 |
| Construcción | -5,4 | -4,6 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | 2,9 | 0,2 |
| Información y comunicaciones | 1,3 | 1,1 |
| Actividades financieras y de seguros | 2,8 | 2,2 |
| Actividades inmobiliarias | 2,0 | 0,5 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | 2,2 | 0,5 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 5,7 | 1,3 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 3,2 | 1,4 |
| **Valor agregado bruto** | **2,2** | **0,6** |
| Impuestos menos subvenciones sobre los productos | 2,9 | 0,9 |
| **Producto Interno Bruto** | **2,2** | **0,6** |

**Fuente:** DANE, PIB_T

[pr] preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3] Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

[4] Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

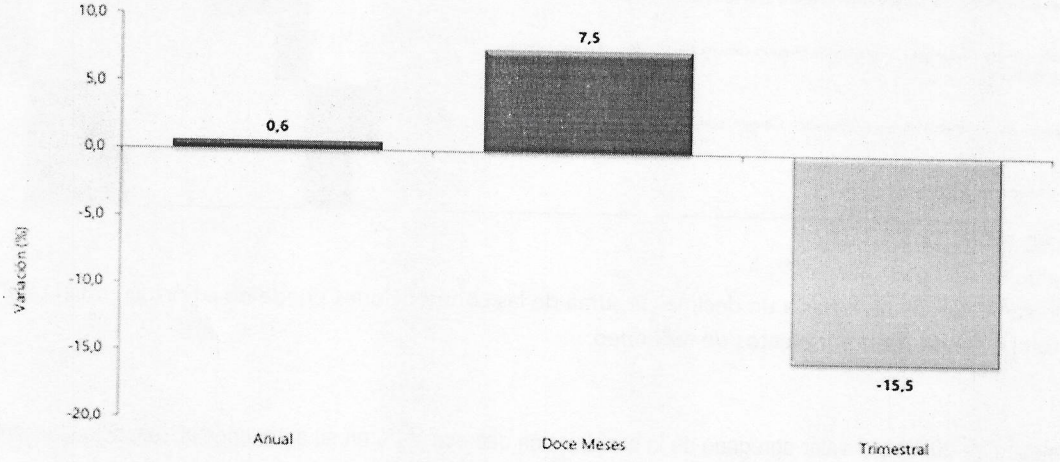
[5] Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6] Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

# Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

## I trimestre de 2026Pr

**Gráfico 1. Variación anual, doce meses, y trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)**
**Total nacional**
**I trimestre de 2026Pr**




**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: preliminar

**Variación y contribución anual por tipo de construcción (I trimestre de 2026 pr / I trimestre 2025)**

El crecimiento de 0,6% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al primer trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó un aumentó de 11,5% y sumó 5,8 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un incremento en su producción anual de 68,6% y aportó 4,8 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas incrementó su producción en 22,2% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (0.6%).
En contraste, el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), contrajo su producción en 49,3% y restó 5,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 30,7% y restó 6,6 p.p. a la variación anual. (Anexo A3).

**Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**
**Total nacional**
**I trimestre de 2026Pr / I trimestre 2025**

| Tipo de construcción | Variación anual (porcentajes) | Contribución a la variación total (puntos porcentuales) |
|---|---|---|
| TOTAL | 0,6 | 0,6 |
| 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | 11,5 | 5,8 |
| 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil | 68,6 | 4,8 |
| 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas | 22,2 | 2,2 |
| 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) | -49,3 | -5,6 |
| 530204 Construcciones en minas y plantas industriales | -30,7 | -6,6 |

**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

## Construcción

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción decrece 5,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 0,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 4,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 5,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

**Tabla 6. Construcción**
**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**Primer trimestre 2026[Pr]**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | |
|---|---|---|
| | Serie original | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Anual | Trimestral |
| | 2026[Pr]-I / 2025[Pr]-I | 2026[Pr]-I / 2025[Pr]-IV |
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales | -8,2 | -5,3 |
| Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2] | 0,6 | -3,0 |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3] | -5,6 | -5,6 |
| **Construcción** | **-5,4** | **-4,6** |

**Fuente:** DANE, PIB_T

[Pr] preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

[3] Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

**VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN DOCE MESES A PRECIOS CONSTANTES POR PRODUCTO, 15 SUBCLASES CPC VERSIÓN 2.1 A.C (II TRIMESTRE DE 2025 - I TRIMESTRE DE 2026 PR / II TRIMESTRE DE 2024 - I TRIMESTRE DE 2025)**
**VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN DOCE MESES A PRECIOS CONSTANTES POR PRODUCTO, 15 SUBCLASES CPC VERSIÓN 2.1 A.C (II TRIMESTRE DE 2025 - I TRIMESTRE DE 2026 PR / II TRIMESTRE DE 2024 - I TRIMESTRE DE 2025)**

La tabla 2 muestra las variaciones doce meses y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 10 de las 15 subclases presentaron incrementos en su producción a precios constantes con respecto al periodo II trimestre de 2024 – I trimestre de 2025; mientras que, 5 subclases redujeron su producción (Anexo A4) (Tabla 2).

**Tabla 2. Variación y contribución doce meses de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)**
**Total nacional**
**(II trimestre de 2025 - I trimestre de 2026Pr / II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025)**

| | Tipo de construcción | Variación doce meses (porcentajes) | Contribución a la variación doce meses total (pp) | Contribución a la variación doce meses del grupo (pp) |
|---|---|---|---|---|
| | TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES | 7,5 | 7,5 | |
| 53211 - 53212 | Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles | 10,5 | 4,7 | 9,5 |
| 53213 | Pistas de aterrizaje | 81,7 | 0,3 | 0,5 |
| 53221 | Puentes y carreteras elevadas | -22,0 | -0,9 | -1,8 |
| 53222 | Túneles | 162,9 | 0,4 | 0,8 |
| **Total 530201** | **Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles** | 5,0 | 4,5 | |
| 53231 - 53233 | Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos | -22,9 | -1,6 | -18,0 |
| 53232 | Puertos, vías navegables e instalaciones conexas | 37,5 | -0,5 | -6,0 |
| 53234 | Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones | 35,3 | 0,2 | 1,9 |
| **Total 530202** | **Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)** | -22,2 | -2,0 | |
| 53241 | Tuberías de larga distancia | -0,01 | -0,00 | -0,00 |
| 53242 | Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) | -4,3 | -0,2 | -1,7 |
| 53252 | Cables locales y obras conexas | 54,5 | 1,1 | 8,6 |
| 53253 - 53251 | Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales | 3,7 | 0,1 | 1,1 |
| **Total 530203** | **Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas** | 8,0 | 1,0 | |
| 53261 | Construcciones en minas | 1,6 | 0,2 | 0,8 |
| 53262 | Centrales eléctricas | 19,0 | 2,1 | 10,1 |
| **Total 530204** | **Construcciones en minas y plantas industriales** | 10,9 | 2,3 | |
| 53270 | Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento | 4,6 | 0,1 | 0,8 |
| 53290 | Otras obras de ingeniería civil | 23,0 | 1,7 | 19,3 |
| **Total 530205** | **Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil** | 20,1 | 1,8 | |

**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El aumento de la producción acumulada doce meses al I trimestre de 2026 de las obras civiles de 7,5% con respecto al periodo II trimestre de 2024 – I trimestre de 2025, está explicada por las subclases de la siguiente manera:
En el grupo 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó una variación de 10,5% y aportó 4,7 p.p. a la variación total doce meses y 9,5 p.p. a la variación del grupo. Asimismo, la subclase Túneles presentó un crecimiento de su producción con respecto al mismo periodo del año anterior de 162,9% y sumó 0,4 p.p. a la variación total y 0,8 p.p. a la variación del grupo. Por su parte, la subclase pistas de aterrizaje presentó un crecimiento de su producción con respecto al mismo periodo del año anterior de 81,7% y sumó 0,3 p.p. a la variación total y 0,5 p.p. a la variación doce meses del grupo 530201.

En el grupo 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) las subclases registraron el siguiente comportamiento: la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos disminuyó su producción en 22,9% y aportó -1,6 p.p. a la variación total y -18,0 p.p. a la variación del grupo. En contraste, puertos, vías navegables e

instalaciones conexas disminuyó su producción en 37,5% y restó 0,5 p.p. a la variación total y 6,0 p.p. a la variación del grupo. Finalmente, la subclase sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones presentó una variación de 35,3% y aportó 0,2 p.p. a la variación total y 1,9 p.p. a la variación del grupo.
Con respecto al grupo 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, la subclase cables locales y obras conexas aumentó su producción en 54,5% y sumó 1,1 p.p. a la variación total y 8,6 p.p. a la variación del grupo. Mientras que, la subclase alcantarillada, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales aumentó su producción en 3,7% y sumó 0,1 p.p. a la variación total y 1,1 p.p. a la variación doce meses a precios constantes del grupo 530203. Finalmente, la subclase obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) registró una disminución de 4,3% y aportó 0,2 p.p. negativos a la variación total y descontó 1,7 p.p. a la variación del grupo.

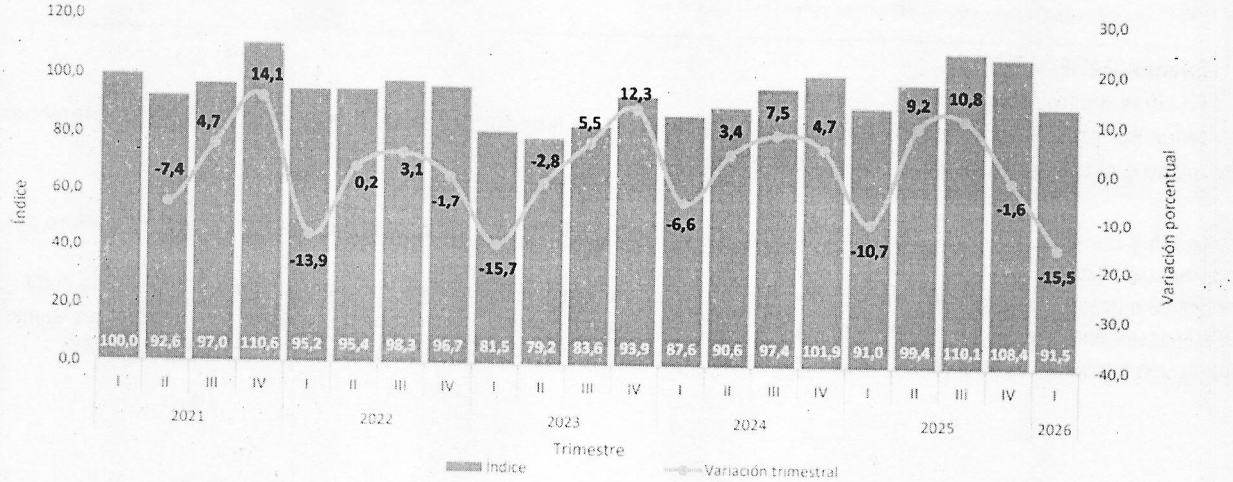
Las subclases que conforman el grupo 530204 Construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos: la subclase centrales eléctricas aumentó su producción en 19,0% y sumó 2,1 p.p. a la variación total y 10,1 p.p. a la variación doce meses del grupo, así mismo la subclase construcciones en minas presentó un incremento en su producción de 1,6% y sumó 0,2 p.p. a la variación total y 0,8 p.p. a la variación doce meses del grupo 530204.

Con respecto al grupo 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil presentó un aumentó en su producción de 23,3% y aportó 1,7 p.p. a la variación total y 19,3 p.p. a la variación del grupo. Por su parte, la subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento aumentó su producción en 4,6% y sumó 0,1 p.p. a la variación total doce meses y 0,8 p.p. a la variación del grupo 530205.

**Variación trimestral (I trimestre de 2026 pr / IV trimestre 2025 pr)**

Durante el primer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un descenso de 10,7%, frente al cuarto trimestre de 2024 (Anexo A3).

**Gráfico 3. Índice y variación trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)**
**Total nacional - serie a precios constantes**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre$^{Pr}$)**




**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: preliminar

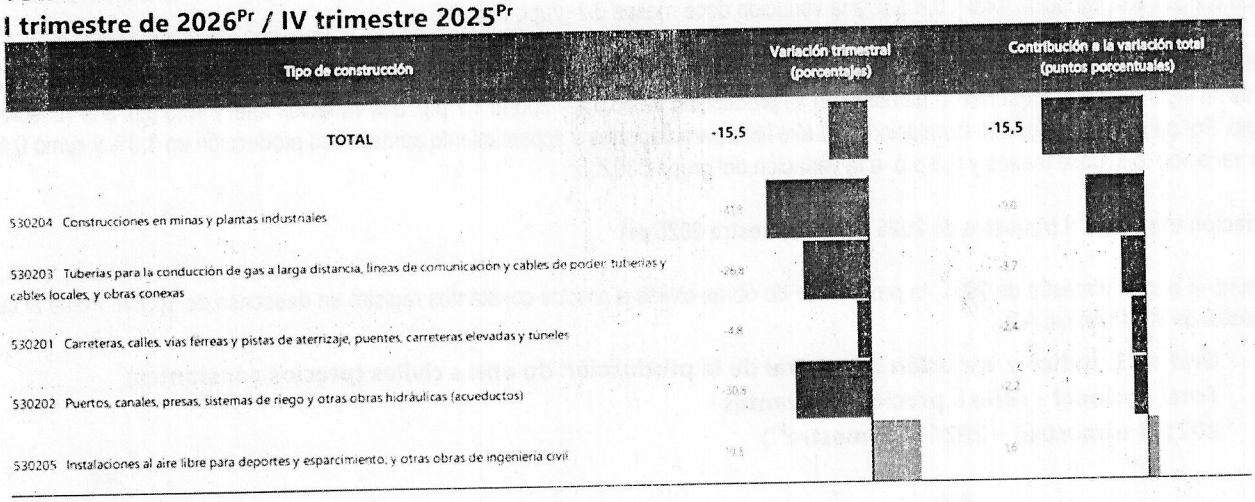
A continuación, se presenta la variación y contribución de pagos por tipo de entidad:

**Variación y contribución trimestral por tipo de construcción (I trimestre 2026Pr / IV trimestre 2025**

La disminución de 15,5% en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento negativo en cuatro de los cinco grupos de obra: el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales registró una variación de -41,8% y restó 9,0 p.p. a la variación trimestral a precios constantes; el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción trimestral en un 26.8% y restó 3.7 p.p. a la variación total, asimismo, el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes , carreteras elevadas y túneles disminuyó su producción trimestral en 4,8% y restó 2,4 p.p. a la variación trimestral y finalmente el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) registró un disminución de su producción en 30,8% y restó 2,2 p.p. a la variación trimestral. En contraste el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 19,5% y aportó 1,6 p.p. a la variación trimestral total (-15.5%). (Anexo 3)

**Cuadro 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**

**Total nacional**
**I trimestre de 2026$^{Pr}$ / IV trimestre 2025$^{Pr}$**




**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

**Variación y contribución trimestral a precios constantes por producto, 15 subclases cpc versión 2.1 a.c (i trimestre de 2026 pr / iv trimestre 2025 pr)**

La tabla 3 muestra las variaciones trimestrales y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 4 de las 15 subclases aumentaron su producción a precios constantes con respecto al trimestre anterior y 11 subclases disminuyeron su producción (Anexo A4)

**Tabla 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)**
**Total nacional**
**I trimestre 2026[Pr] / IV trimestre 2025[Pr]**

| | Tipo de construcción | Variación trimestral (porcentajes) | Contribución a la variación trimestral total (pp) | Contribución a la variación trimestral del grupo (pp) |
|---|---|---|---|---|
| | TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES | -15,5 | -15,5 | |
| 53211 - 53212 | Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles | -5,4 | -2,5 | -5,0 |
| 53213 | Pistas de aterrizaje | -29,1 | -0,2 | -0,4 |
| 53221 | Puentes y carreteras elevadas | -23,4 | -0,7 | -1,3 |
| 53222 | Túneles | 227,6 | 1,0 | 2,0 |
| Total 530201 | **Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles** | **-4,8** | **-2,4** | |
| 53231 - 53233 | Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos | -17,9 | -0,9 | -12,4 |
| 53232 | Puertos, vías navegables e instalaciones conexas | -48,7 | -0,5 | -6,5 |
| 53234 | Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones | -68,4 | -0,8 | -11,9 |
| Total 530202 | **Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)** | **-30,8** | **-2,2** | |
| 53241 | Tuberías de larga distancia | 34,9 | 0,6 | 4,0 |
| 53242 | Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) | -19,7 | -1,0 | -7,5 |
| 53252 | Cables locales y obras conexas | -65,2 | -2,3 | -16,9 |
| 53253 - 53251 | Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales | -26,5 | -0,9 | -6,4 |
| Total 530203 | **Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas** | **-26,8** | **-3,7** | |
| 53261 | Construcciones en minas | -53,5 | -5,1 | -24,0 |
| 53262 | Centrales eléctricas | -32,3 | -3,8 | -17,8 |
| Total 530204 | **Construcciones en minas y plantas industriales** | **-41,8** | **-9,0** | |
| 53270 | Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento | 4,7 | 0,1 | 0,8 |
| 53290 | Otras obras de ingeniería civil | 22,7 | 1,5 | 18,6 |
| Total 530205 | **Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil** | **19,5** | **1,6** | |

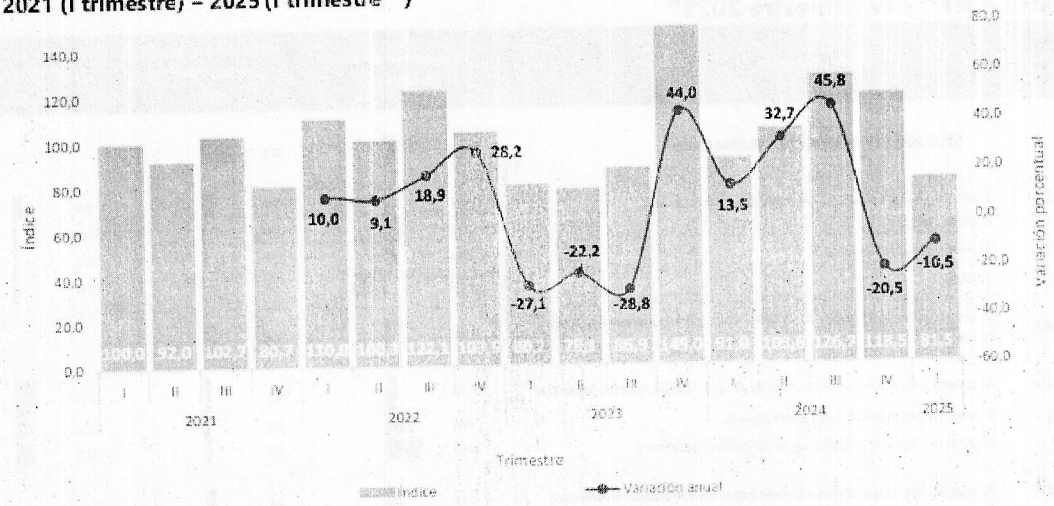
**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

## INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES IPOC PRECIOS CORRIENTES

### Resultados generales

**Variación anual a precios constantes por grupo de obra (I trimestre de 2025 Pr / I trimestre 2024)**
La producción del grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró una variación de -10,5% con respecto al primer trimestre del año 2025 y restó 0,8 p.p a la variación anual.

**Gráfico 8. Índice y variación anual de la producción de las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**
**Total nacional – serie a precios constantes**
**2021 (I trimestre) – 2025 (I trimestre Pr)**




**Fuente**: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

**Variación y contribución trimestral por tipo de construcción (I trimestre de 2025 Pr / IV trimestre 2024 Pr )**

El descenso de 10,7% en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento negativo en cuatro de los cinco grupos de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, registró una variación de -11,2% y restó 5,7 p.p a la variación trimestral a precios constantes; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción en 30,7% y descontó 3,9 p.p a la variación trimestral total; instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un descenso de su producción en 31,3% y aportó -2,8 p.p. a la variación trimestral, así mismo el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró un descenso en su producción trimestral del 2,7% y restó 2,2 p.p a la variación trimestral (-10.7%).

En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción trimestral en 27,6% y sumó 2,2 p.p a la variación trimestral (Anexo 3).

**Cuadro 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**

**Total nacional**
**I trimestre de 2025[Pr] / IV trimestre 2024[Pr]**

| Tipo de construcción | Variación trimestral (porcentajes) | Contribución a la variación total (puntos porcentuales) |
|---|---|---|
| TOTAL | -10,7 | -10,7 |
| 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | -16,3 | -6,7 |
| 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales, y obras conexas | -30,7 | -3,9 |
| 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil | -21,3 | -2,8 |
| 530204 Construcciones en minas y plantas industriales | -2,7 | -0,5 |
| 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) | 27,6 | 3,2 |

**Fuente:** DANE, IPOC
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

**Variación y contribución trimestral a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C (I trimestre de 2025 Pr / IV trimestre 2024 Pr)**

La tabla 3 muestra las variaciones trimestrales y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 10 de las 15 subclases disminuyeron su producción a precios constantes con respecto al trimestre anterior y 5 subclases aumentaron su producción (Anexo A4).

**Tabla 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)**
**Total nacional**
**I trimestre 2025$^{Pr}$ / IV trimestre 2024$^{Pr}$**

| | Tipo de construcción | Variación trimestral (porcentaje) | Contribución a la variación trimestral total (p.p.) | Contribución a la variación trimestral del grupo (p.p.) |
|---|---|---|---|---|
| | TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES | -10,7 | -10,7 | |
| 53211 - 53212 | Carreteras (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles | -12,8 | -6,0 | 11,8 |
| 53213 | Pistas de aterrizaje | -93,2 | -0,1 | 0,1 |
| 53221 | Puentes y carreteras elevadas | -4,8 | -0,2 | 0,4 |
| 53222 | Túneles | 1141,3 | 0,6 | 1,2 |
| Total 530201 | Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | -13,2 | -5,7 | |
| 53231 - 53233 | Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos | 24,7 | 1,5 | 18,9 |
| 53232 | Puertos, vías navegables e instalaciones conexas | 86,7 | 1,0 | 12,8 |
| 53234 | Sistemas de riego y otras hidráulicas de control de inundaciones | -65,3 | -0,3 | -4,1 |
| Total 530202 | Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) | 37,6 | 2,2 | |
| 53241 | Tuberías de larga distancia | 27,3 | -0,6 | -6,9 |
| 53242 | Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) | -47,6 | -3,5 | -20,1 |
| 53252 | Cables locales y obras conexas | 2,2 | 0,0 | 0,4 |
| 53253 - 53251 | Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales | -23,5 | -0,7 | -5,9 |
| Total 530203 | Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas | -30,7 | -1,9 | |
| 53261 | Construcciones en minas | -30,3 | -0,1 | -0,4 |
| 53262 | Centrales eléctricas | -3,2 | 0,0 | 0,7 |
| Total 530204 | Construcciones en minas y plantas industriales | -12,7 | -0,5 | |
| 53270 | Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento | -44,1 | -0,8 | 3,1 |
| 53290 | Otras obras de ingeniería civil | -27,5 | -2,0 | -22,0 |
| Total 530205 | Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil | -31,2 | -2,8 | |

**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El descenso en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes de 10,7% con respecto al cuarto trimestre de 2024, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas); cailes y ferrocarriles presentó una variación en su producción de -12,8% y restó 6,0 p.p. a la variación trimestral total y 11,8 p.p. a la variación trimestral del grupo. Por su parte, puentes y carreteras elevadas presentó una disminución en su producción con respecto al trimestre anterior de 4,8% y descontó 0,2 p.p. a la variación trimestral total y 0,4 p.p a la variación trimestral del grupo 530201.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos registró un incremento en su producción de 24,7% y sumó 1,5 p.p. a la variación trimestral total y 18,9 p.p a la variación trimestral del grupo a precios constantes. Así mismo, la subclase puertos, vías navegables e instalaciones conexas, registró un incremento de 86,7% en su producción y aportó 1,0 p.p. a la variación trimestral total y 12,8 p.p a la variación trimestral del grupo a precios constantes.

Para el grupo 530203, tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) que registró un descenso en su producción de 47,6% y contribuyó con -2,5 p.p. a la variación trimestral total y -20,1 p.p a la variación trimestral del grupo. Por su parte, alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales disminuyó su producción en 21,5% y restó 0,7 p.p. a la variación trimestral total y 5,9 p.p a la variación trimestral del grupo.

Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al trimestre anterior: la subclase construcciones en minas presentó un descenso en su producción de 10,3% y restó 1,1 p.p. a la variación trimestral total y 5,4 p.p a la variación trimestral del grupo. La subclase centrales eléctricas aumentó su producción en 5,5% y contribuyó con 0,5 p.p a la variación trimestral total y 2,7 p.p. a la variación trimestral del grupo 530204.

Con respecto al grupo 530205 de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil disminuyó su producción en 27,5% y restó 2,0 p.p a la variación trimestral total y 22,0 p.p a la variación del grupo. La subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento presentó una variación de -46,1% con respecto al trimestre anterior y aportó -0,8 p.p. a la variación trimestral total y -9,3 p.p a la variación trimestral del grupo 530205.

**Variación y contribución trimestral por tipo de construcción (I trimestre de 2025 Pr / IV trimestre 2024 Pr )**

El descenso de 10,7% en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento negativo en cuatro de los cinco grupos de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, registró una variación de -11,2% y restó 5,7 p.p a la variación trimestral a precios constantes; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción en 30,7% y descontó 3,9 p.p a la variación trimestral total; instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un descenso de su producción en 31,3% y aportó -2,8 p.p. a la variación trimestral, así mismo el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró un descenso en su producción trimestral del 2,7% y restó 2,2 p.p a la variación trimestral (-10.7%).

En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción trimestral en 27,6% y sumó 2,2 p.p a la variación trimestral (Anexo 3).

**Cuadro 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción**

**Total nacional**
**I trimestre de 2025$^{Pr}$ / IV trimestre 2024$^{Pr}$**

| Tipo de construcción | Variación trimestral (porcentajes) | Contribución a la variación total (puntos porcentuales) |
|---|---|---|
| TOTAL | -10,7 | -10,7 |
| 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | -11,2 | -5,7 |
| 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales, y obras conexas | -30,7 | -3,9 |
| 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, y otras obras de ingeniería civil | -31,3 | -2,8 |
| 530204 Construcciones en minas y plantas industriales | -10,3 | -2,2 |
| 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) | 27,6 | 2,2 |

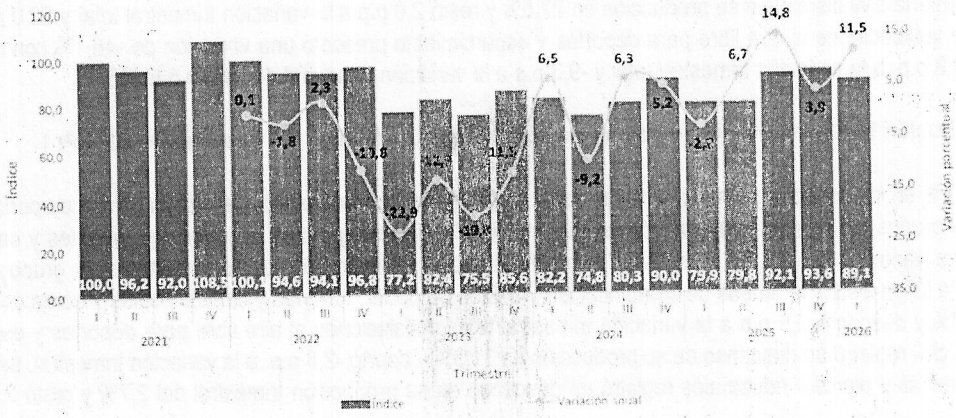
**Fuente:** DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

**Variación anual a precios constantes por grupo de obra (I trimestre de 2026 Pr / I trimestre 2025)**

A continuación, se presentan las series históricas de los índices y variaciones anuales, para cada uno de los 5 grupos de obra, según clasificación CPC versión 2.1 adaptada para Colombia.

**Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (grupo 530201)**

**Gráfico 4. Índice y variación anual de la producción de las carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles**
**Total nacional – serie a precios constantes.**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre$^{Pr}$)**



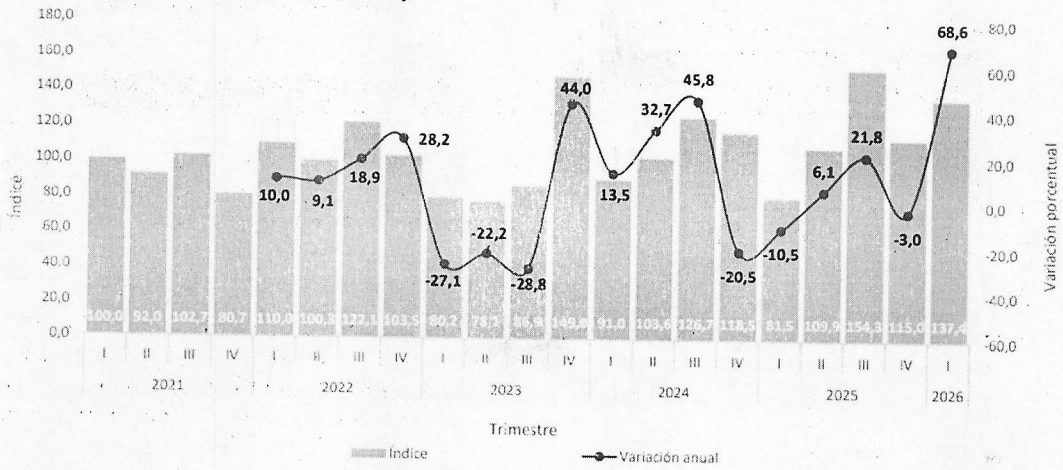

**Fuente**: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Durante el primer trimestre de 2026, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó una variación a precios constantes de 11,5% y sumó 5,8 p.p. a la variación anual.

**Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil (grupo 530205)**

La producción del grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró una variación de 68,6% con respecto al primer trimestre del año 2025 y sumó 4,8 p.p. a la variación anual.

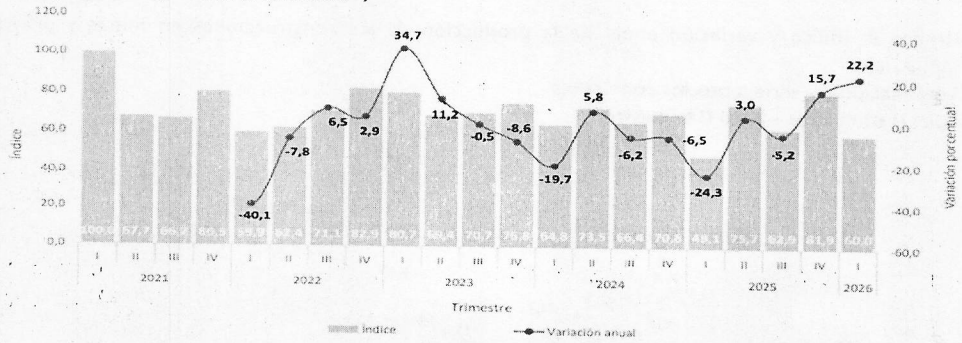
**Gráfico 5. Índice y variación anual de la producción de las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**
**Total nacional – serie a precios constantes**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre$^{Pr}$)**




**Fuente**: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

**Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (grupo 530203)**

**Gráfico 6. Índice y variación anual de la producción de las tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas**
**Total nacional – serie a precios constantes**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre$^{Pr}$)**



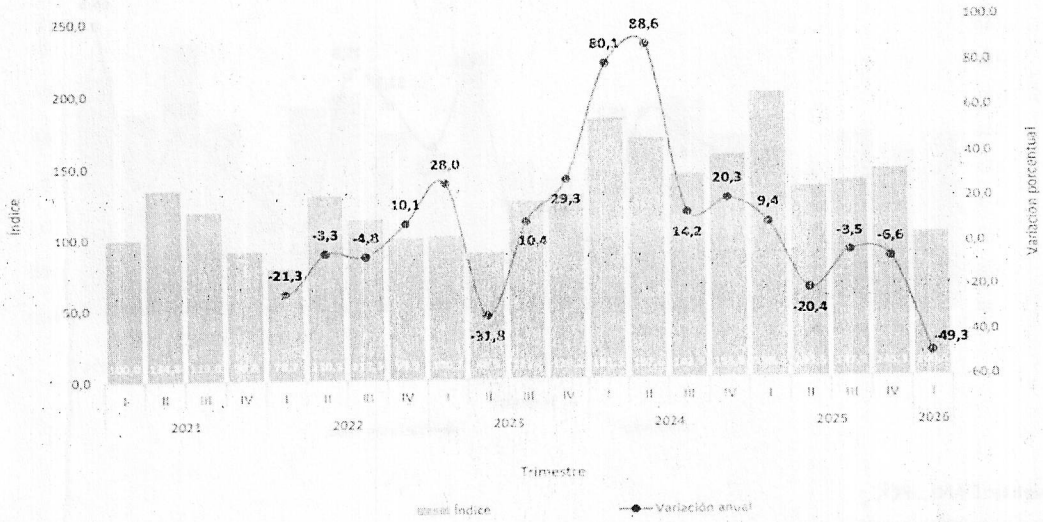

**Fuente**: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Durante el primer trimestre de 2026, el grupo de obra tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas presentó un incremento en su producción del 22,2% y contribuyó con 2,2 p.p. a la variación anual total.

**Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (grupo 530202)**

En el primer trimestre de 2026, el grupo de obra puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentó una disminución en su producción de 49,3% y descontó 5,6 p.p a la variación anual a precios constantes.

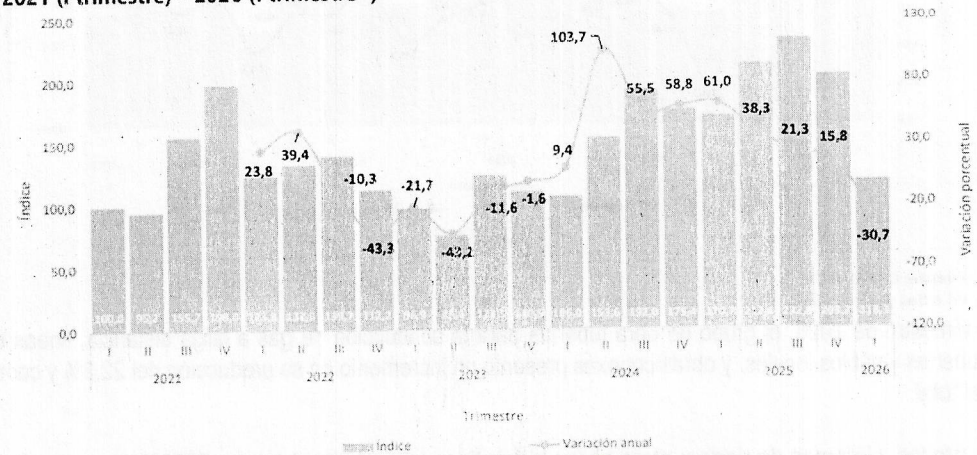
**Gráfico 7. Indice y variación anual de la producción de los puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)**
**Total nacional – serie a precios constantes.**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre[Pr])**




## Construcciones en minas y plantas industriales (grupo 530204)

En el primer trimestre de 2026, el grupo de construcciones en minas y plantas industriales presentó una disminución en su producción de 30,7%, al compararlo con el primer trimestre de 2025 y restó 6,6 p.p. a la variación anual a precios constantes.

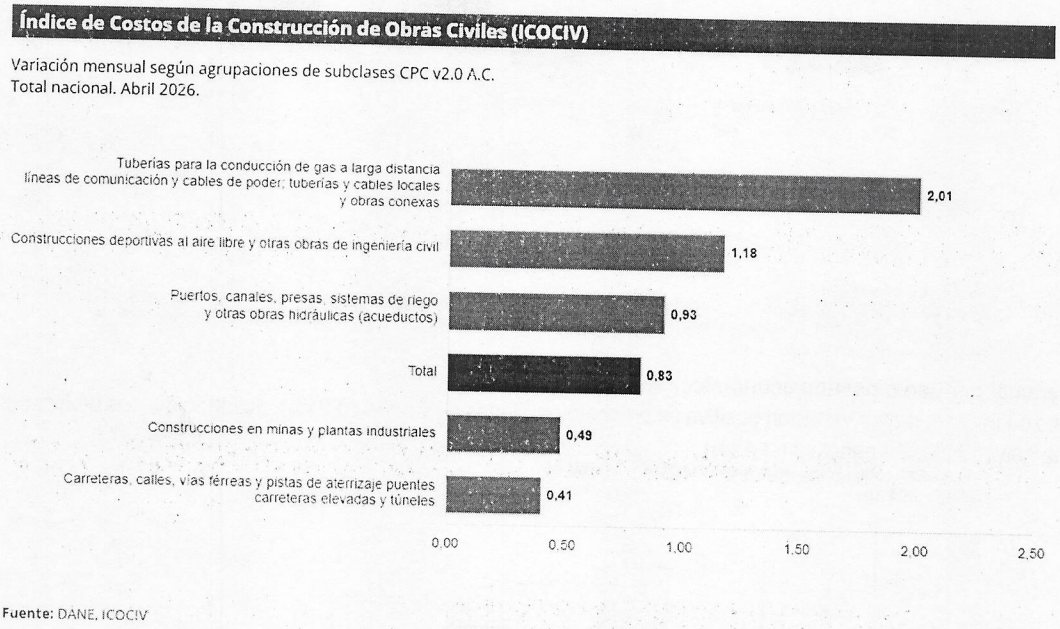
**Gráfico 8. Indice y variación anual de la producción de las construcciones en minas y plantas industriales**
**Total nacional – serie a precios constantes**
**2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre[Pr])**




**Fuente**: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

## ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

En abril de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,83%, en comparación con marzo de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,83%): Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (2,01%), Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (1,18%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,93%).



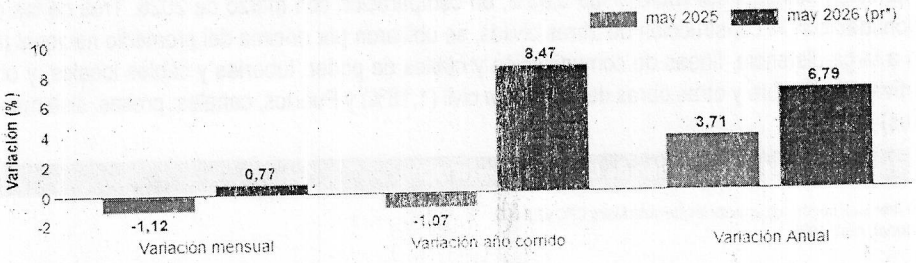

**Fuente:** DANE, ICOCIV

## Índice de Precios del Productor.

El IPP de la producción nacional, en mayo de 2026 presentó una variación de 0,77% respecto a abril de 2026.

**Índice de Precios del Productor (IPP)**

Variación mensual, año corrido y anual
Mayo de 2026 (pr*) - Mayo de 2025



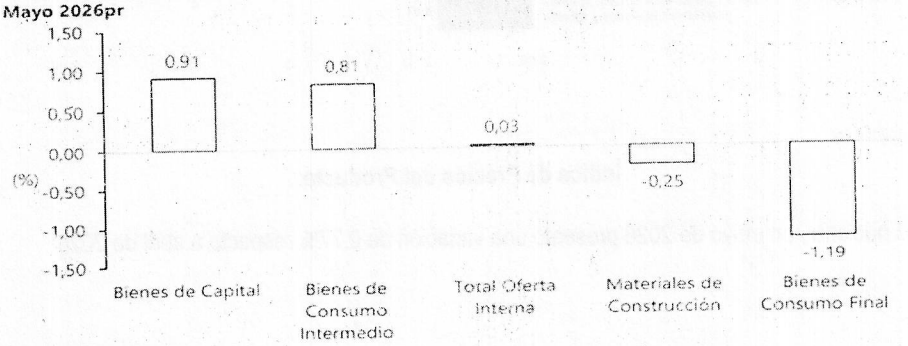

Fuente: DANE - IPP

*(pr): Cifra provisional*
**Teniendo en cuenta los ajustes de la información reportada por algunas de las fuentes después de la ejecución del proceso estadístico que permite el cálculo del IPP, los resultados presentados son generados con carácter provisional, por lo que son susceptibles de ajustes hasta un mes posterior de la difusión.*

**Variación mensual por uso o destino económico (cuode)**

Durante el mes de mayo la mayor variación positiva se presentó en Bienes de Capital (0,91%), mientras que los Bienes de Consumo Final presentaron la mayor variación negativa (-1,19%).

**Gráfico 6. Variación mensual CUODE - TOTALES**
**Mayo 2026pr**




**Fuente:** DANE-IPP
**Nota:** La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

**Tabla 20. Variación mensual CUODE, según secciones CIIU Rev.4.0 A.C**
**Mayo 2026pr**

| DESCRIPTIVA | Consumo Intermedio | Bienes de Capital | Consumo Final | Materiales de Construcción |
|---|---|---|---|---|
| **Totales por Destino Económico** | **0,81** | **0,91** | **-1,19** | **-0,25** |
| Agricultura, ganadería y pesca | 1,26 | 0,54 | 5,48 | 0,92 |
| Minería | 3,32 | 0,76 | ** | 3,02 |
| Industria | 1,12 | 0,93 | 0,53 | -0,27 |

**Fuente:** DANE-IPP
**Nota:** La diferencia en el cálculo de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.
**Para el destino consumo final no aplica el sector de minería.

## 2. PARTICIPACIÓN DE INVIAS EN EL ENTORNO ECONOMICO DEL MERCADO

La disminución de 4,9% en la producción de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento negativo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción en un 40,1% y restó 7,3 puntos porcentuales a la variación anual. El

grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) disminuyó su producción trimestral en 21,3% y restó 1,1 puntos porcentuales a la variación anual total. En contraste, el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles presentó un incremento de 0,02% y sumó 0,01 puntos porcentuales a la variación trimestral; por su parte el grupo de construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil registró una variación de 10,0% y aportó 0,8 puntos porcentuales positivos a la variación anual; el grupo de construcciones en minas y plantas industriales aumentó su producción en un 23,8% y sumó 2,7 p.p a la variación anual a precios constantes (-4,9%)..

El Instituto Nacional de Vías es el organismo rector a nivel del estado que demanda bienes y servicios en el mercado de infraestructura vial en Colombia, un cambio porcentual en el presupuesto de inversión de la entidad altera de una manera positiva o negativa según sea el caso la demanda de bienes y servicios del subsector. Por tal motivo la entidad establece el Valor del Presupuesto Oficial del Bien o servicio con fundamento en las necesidades de atención de la Infraestructura y de acuerdo con los precios de mercado correspondientes al momento de estructuración de los procesos.

Sobre este valor, y en función de la modalidad de contratación aplicable de acuerdo con la Ley, los proponentes interesados realizan su propuesta económica con fundamento en el análisis que los mismos realicen sobre la posible optimización de recursos y/o personal dentro de las características propias del tipo de labor a contratar, y los posibles riesgos asociados a la misma.

## i. ASPECTOS REGULATORIOS

El marco legal del proceso de selección que se adelanta está conformado por la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Ley 1437 de 2011 o Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley

1564 de 2012 ó Código General del Proceso, los Códigos Civil y de Comercio y demás normas concordantes.

También hay que tener en cuenta la Ley 1682 de 2013, Ley 99 de 1993 y su Decreto reglamentario 2041 de 2014, Ley 105 de 1993, Ley 388 de 1997; Ley 1182 de 2008, Ley 1228 de 2008.

## ASPECTOS TECNICOS

Las condiciones técnicas para la presente modalidad de contratación están sujetas entre otras a directrices se rigen por las normas técnicas NTC 4595 y NTC 6705, los lineamientos de Findeter y los requisitos del Ministerio de Educación Nacional.

Así mismo, las condiciones técnicas particulares referentes a la ejecución del contrato que se pretende celebrar, se encuentran discriminadas de manera clara y precisa en los documentos anexos "ANEXO TÉCNICO" que forma parte del presente Documento de Estudios Previos.

## ii. ESTUDIO DE LA OFERTA

En lo que se refiere a la oferta nacional se toma como base, sin limitarse a ella, el número de empresas clasificadas en el sector de CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES y que se encuentran registradas en el Sistema de Información Empresarial – SIIS, el cual presenta los estados financieros con corte a 31 de diciembre de cada año que son suministrados por las empresas que se encuentran sometidas a vigilancia, control e inspección por la Superintendencia de Sociedades y que pertenecen al sector real de la economía con estados financieros reportados a 31 de diciembre de los años 2023, 2024 y 2025.

La Alcaldía de Puerto Caicedo, realizo una búsqueda en el RUES, de posibles proponentes inscritos en el departamento del Putumayo, con la capacidad jurídica de realizar obras civiles, arrojando el siguiente resultado:

| N° | NOMBRE | N° IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS INTERVENTORIAS DEL PUTUMAYO LIMITADA COCEIP | NIT. 891200458 |
| 2 | CONSTRUCCIONES SUR DEL PUTUMAYO S.A.S | NIT. 900823768 |
| 3 | E.A.T. CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES DEL PUTUMAYO EN LIQUIDACION | NIT. 846001834 |
| 4 | EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO C.O.P.P CONSTRUCCION Y OBRAS PETROLERAS DEL PUTUMAYO EN LIQUIDACION | NIT. 846003923 |
| 5 | EW ELITE CONSTRUCCIONES PUTUMAYO | NIT. 900271131 |
| 6 | JAVIER MAURICIO VERA HORMANZA | NIT. 1110455700 |
| 7 | PUTUMAYO INGENIERÍA SAS | NIT. 900675303 |
| 8 | INGENIERÍA Y SOLUCIONES PUTUMAYO SAS | NIT. 900757231 |

**Nota:** La búsqueda no contiene la totalidad de personas naturales y/o jurídicas dedicadas a esta actividad económica.

iii. **ANÁLISIS FINANCIERO**

**CONSOLIDADO INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES**

Teniendo en cuenta el objeto del presente proceso de contratación es la adecuación de infraestructura educativa; el Municipio de Puerto Caicedo define los siguientes indicadores:

1. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.*

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

| Indicador | Valor concertado |
|---|---|
| Índice de liquidez | ≥ 350,50 |
| Índice de endeudamiento | ≤ 0.35 |
| Razón de cobertura de intereses | ≥ 140,00 |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,6 |
| Rentabilidad del activo | ≥ 0,5 |

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes*

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

| Indicador | Valor concertado |
|---|---|
| Índice de liquidez | ≥ 380,50 |
| Índice de endeudamiento | ≤ 0.2 |
| Razón de cobertura de intereses | ≥ 143,00 |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,9 |
| Rentabilidad del activo | ≥ 0,6 |

## 3. CRONOGRAMAS DE EJECUCIÓN

Teniendo en cuenta los trabajos que se pretenden ejecutar en marco del presente proceso de selección, el mercado indica que para este tipo de trabajos las entregas se realizan parcial o totalmente, de acuerdo con el avance de las obras que conforman el contrato.

## 4. DETERMINACION DEL VALOR DEL CONTRATO

El mercado señala que la manera más conveniente y por ende más utilizada para la determinación de los presupuestos de los contratos de obra, es el **SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS**, el cual consiste en desagregar las actividades a ejecutar en capítulos o ítems asignando a cada uno de ellos un precio unitario, esto propicia un adecuado manejo de la forma de pago del valor del contrato. Dichos valores unitarios son objeto de ajustes en la forma que señala el pliego de condiciones y con fórmulas comúnmente utilizadas en este tipo de contratación.

Teniendo en cuenta que el contrato de obra se encuentra sujeto a ajustes tomando como base los

Índices de Costos de la construcción Pesada ICCP, calculados mensualmente por el Departamento Administrativo de Estadística, DANE, a continuación, se presenta el análisis del mercado en este sentido:

En diciembre de 2025 el único sector con variación inferior a la media (-2,63%) fue Explotación de minas y canteras (-19,91%). Las industrias manufactureras (1,03%) y la agricultura (-1,69%) se ubicaron por encima de la media.

## 5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA.

### a. EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD EN LA CONTRATACIÓN DE PROCESOS SIMILARES

Actualmente LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO ha adelantado los siguientes procesos de contratación mediante la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía:

| ITEM | PROCESO NO. | OBJETO | VALOR | CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | SAMC-017-2024 | CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL FASE 1 EN LA VEREDA CAMPOBELLODEL MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO | $329.858.661,64 | CONSORCIO PLUVIAL CAMPOBELLO |
| 2 | SAMC-17-2025 | OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA DE LA VEREDA EL PÍLDORO DEL MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO | $112.400.434,51 | DAVID ANDRES ENCISO ARANGO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | SAMC-019-2025 | *OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO MEDIANTE REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO* | $212.405.591,62 | CONSORCIO OBRAS PUERTO CAICEDO |

b. **MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA**

La Alcaldía de Puerto Caicedo, en atención a la cuantía y a la naturaleza del objeto a contratar estableció como modalidad de escogencia del contratista Selección Abreviada de Menor Cuantía, conforme a lo contemplado en numeral 1 del Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007.

c. **OBJETO DEL CONTRATO**

**OBJETO:** ***CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL SEGUNDA FASE VERERDA CAMPOBELLO MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO.,***

LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO manifiesta que el objeto ha sido determinado de manera general, no obstante, dentro del alcance del mismo se desglosa de manera clara y precisa la totalidad de actividades que deben ser desarrolladas en marco del mismo.

d. **CONSIDERACIONES AMBIENTALES**

En cumplimiento de la normativa establecida y requerida para la ejecución de los contratos LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO, propenderá por el cumplimiento de todos los requisitos establecidos en la Ley, en cuanto a Autorizaciones, Permisos y Licencias.

e. **SISTEMAS DE CONTRATACIÓN PARA EL OBJETO A CONTRATAR Y FORMA DE PAGO**

LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO, utilizará como sistema de contratación el de PRECIOS UNITARIOS, por cuanto la entidad considera que, comparado con otros sistemas de contratación de obra, este es más conveniente.

f. **PRESUPUESTO MEDIANTE EL CUAL SE EJECUTARÁ EL CONTRATO**

La entidad, para respaldar el compromiso derivado del presente proceso de contratación, cuenta con los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:

| CODIGO PRESUPUESTAL | NOMBRE DE LA CUENTA | FUENTE | VALOR |
|---|---|---|---|
| 2.3.2.02.02.005.17 | Construcción de alcantarillado en el municipio de Puerto Caicedo | SGP SANEAMIENTO AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO | $ 162.935.815,79 |
| | | TOTAL: | $ 162.935.815,79 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| No. de CDP | 2026000494 | F/Expedición | 9/07/2025 | Vigencia | 2026 |

g. **CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

Basados en la normativa referente a la ejecución de proyectos de infraestructura social y teniendo en cuenta el alcance del contrato (Actividades a desarrollar) que se pretende celebrar producto del presente proceso de contratación, LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO, ha estructurado un cronograma de ejecución de los trabajos.

Para determinar el cronograma de ejecución de los trabajos, en primer lugar, se ha analizado la complejidad de las obras a realizar, es así

que, con el propósito de ser eficaces y efectivos, en desarrollo de la estructuración del proyecto, se han determinado los insumos requeridos (Personal y Maquinaria) para cumplir a cabalidad con la ejecución de los trabajos que se pretenden adelantar.

Así mismo, con el fin de cumplir a cabalidad con los objetivos señalados en desarrollo de la ejecución del contrato, y con el fin de optimizar el tiempo de ejecución del contrato, se ha determinado un equipo mínimo de maquinaria con unas características acordes con la complejidad del proyecto a desarrollar, que debe ser dispuesto para las labores a adelantar; este equipo mínimo de maquinaria requerida se encuentra debidamente discriminado en los documentos anexos (Apéndices), que forman parte del presente documento, en el cual se detallan las condiciones del mismo.

En otro sentido, para efectos de determinar el cronograma de ejecución de los trabajos, se han tenido en cuenta las características de la zona en la cual se va a desarrollar el proyecto, es así como se ha analizado la facilidad de acceso a los materiales que se requieren para el desarrollo de la obra, igualmente se ha analizado las vías de acceso con las que cuenta el futuro contratista, para efectos de desarrollar la logística requerida para dar cumplimiento a la ejecución del contrato y que son de vital importancia a la hora de cumplir con las metas señaladas. Las características de la zona se encuentran debidamente discriminadas en los documentos anexos (Apéndices), que forman parte del presente documento.

El Constructor está obligado a conservar, hasta el recibo definitivo, todas las obras objeto del contrato, incluyendo las correspondientes a las modificaciones del proyecto autorizadas. Estos trabajos no serán susceptibles de abono por parte de LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO, salvo que expresamente y para determinados trabajos se prescriba lo contrario en los documentos contractuales, o que se presenten casos de fuerza mayor legalmente establecidos.

Producto del análisis adelantado por la entidad, se determina el plazo en el que la entidad considera que debe realizarse la ejecucion del contrato, teniendo en cuenta lo señalado anteriormente.

- **PLAZO DEL CONTRATO**

El plazo total para la ejecución del contrato es de **UN (01) MES**, contado a partir de la fecha de la orden de iniciación.

h. **CONDICIONES DE PAGO**

La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera:

El valor del contrato se pactará por el sistema de precios unitarios, pactándose el precio por unidades o cantidades de obra, y su valor total es la suma de los productos que resulten de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por el precio de cada una de ellas, dentro de los límites que en el contrato se estipulen:

a) El Municipio de Puerto Caicedo entregará un anticipo correspondiente al 50 % del valor total del contrato a la suscripción del acta de inicio.
b) Hasta el 90%, se pagará mediante actas parciales de avance de obra.
c) El 10% como pago final, previa acta de recibo a satisfacción de la obra por parte de la supervisión, previo cumplimiento de los procedimientos legales, la acreditación del pago al Sistema Integral de Seguridad Social, ARL y previo cumplimiento de lista de chequeo documental.

El municipio de Puerto Caicedo cancelará al CONTRATISTA, el valor del contrato que llegare a suscribirse en pagos parciales, conforme se describe en la forma de pago, dentro de los quince (15) días siguientes a la entrega de la factura correspondiente y soportes de pago respectivos en la Secretaría de Hacienda Municipal, previo recibo a satisfacción del supervisor del contrato y previo trámite administrativo a que haya lugar.

El adjudicatario debe encontrarse a paz y salvo con la suscripción del contrato para el cobro de las actas parciales de obra.

Las facturas deben cumplir los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario.

a) Estar denominada expresamente como factura de venta. (Régimen simplificado o Régimen común).
b) Apellidos y Nombres del adquiriente de los bienes y/o servicios.
c) Llevar un número que corresponda a un sistema de numeración consecutiva de facturas de venta. d) Fecha de su expedición.
e) Descripción específica o genérica de los bienes.
f) Valor total de la operación.
g) El nombre del impresor de la factura.
h) Indicar la calidad de retenedor del impuesto sobre las ventas.

Al momento de la expedición de la factura los requisitos señalados en los literales a), b), d) y h), deberán estar previamente impresos a través de medios litográficos, tipográficos o de técnicas industriales de carácter similar. Cuando el contribuyente utilice un sistema de facturación por computador o máquinas registradoras, con la impresión efectuada por tales medios se entienden cumplidos los requisitos de impresión previa.

El sistema de facturación deberá numerar en forma consecutiva las facturas y se deberán proveer los medios necesarios para su verificación y auditoría. Si se presenta cuenta de cobro, la misma debe cumplir con los requisitos legales establecidos para la misma.

En todo caso para la realización de los pagos se requiere:

1. Acta de obra ejecutada a satisfacción emitida por el supervisor y el contratista, con la respectiva pre-acta de obra donde sustente las cantidades ejecutadas.
2. La presentación de factura o cuenta de cobro.
3. La presentación del informe de obra ejecutada presentado por el contratista, relacionando el personal vinculado.
4. La certificación de pago de aportes de parafiscales si es necesario y acreditación de pagos al sistema integral de seguridad social del contratista y del personal vinculado, por el representante legal y el revisor fiscal del mismo.
5. Informe de supervisión y certificación del cumplimiento a cabalidad de las actividades desarrolladas.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para el pago final el contratista debe allegar además del anterior: bitácora de obra, planos record, manuales de funcionamiento, garantías, y demás documentos generados durante la ejecución de la obra.

Se entienden incluidos como parte del valor del contrato, todos los impuestos, derechos, tasas, gastos directos o indirectos y contribuciones que se generen con ocasión o como efecto del contrato, los cuales corren a cargo del CONTRATISTA.

## 6. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA. JUSTIFICACIÓN. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

El numeral 1° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, establece que "...La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de licitación pública..." y, como la contratación que se pretende no se encuentra dentro de ninguna de las excepciones que se señalan los numerales 2, 3 y 4 del mencionado artículo, LA ALCALDIA DE PUERTO CAICEDO, en aplicación de esa regla general, determina la licitación pública como la modalidad de selección del contratista que ejecutará el objeto del presente proceso de contratación, tomando como justificación los siguientes aspectos:

El salario mínimo mensual en la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($1.750.905,00) MONEDA CORRIENTE, a partir del 1° de enero de 2026.

## 7. EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO. JUSTIFICACIÓN. ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES Y PRECIOS DEL MERCADO.

### a. Estimación costos actividades de obra

Los precios de mercado se establecen según la elaboración de los análisis de los precios unitarios los cuales indican de manera clara y detallada la forma en que fueron calculados dichos precios con el fin de obtener el valor estimado del contrato; estos análisis serán

publicados en el Portal Único de Contratación del Sistema Electrónico para la Contratación Pública, SECOP, documento que forma parte integral del presente estudio PRESUPUESTO OFICIAL Y APUS.

En el análisis de los precios unitarios han sido tenidos en cuenta los precios y rendimientos que se ajustan a la zona y condiciones del proyecto; y todo lo concerniente para dar cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17, contenido en la Ley 1682 de 2013.

El presupuesto estimado para el cumplimiento del proyecto se especifica en el siguiente cuadro, correspondiente al presupuesto oficial. Los correspondientes Análisis de Precios Unitarios se adjuntan a los presentes Estudios y Documentos previos y serán publicados en el SECOP, junto con los demás anexos y formatos:

| CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL FASE II PARA LA VEREDA CAMPO BELO DEL MUNICIPIO DE PUERTO CAICEDO DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | VR. UNIT | VR. TOTAL |
| CAPITULO I - PRESUPUESTO DE OBRA | | | | | |
| 1.1 PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1.1 | Localización y replanteo con equipo de precisión, pagado por ML. | ML | 67,00 | $ 4.860,00 | $ 325.620,00 |
| 1.1.2 | Cerramiento preventivo con tela verde y cinta preventiva. Incluye tela verde cerramiento, cinta preventiva, guadua, transporte, pagado por ML. | ML | 112,00 | $ 74.536,00 | $ 8.348.032,00 |
| | | | | | |
| 1.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | |
| 1.2.1 | Descapote manual en terreno común, retiro de capa vegetal y raíces hasta una profundidad de 0,20 m, pagado por M2 | M2 | 40,20 | $ 4.733,00 | $ 190.266,60 |
| 1.2.2 | Excavación en material común con profundidad h<2 m. a mano, pagado por M3 | M3 | 81,52 | $ 155.427,00 | $ 12.670.719,89 |
| 1.2.3 | Desalojo de material sobrante, incluye cargue, descargue, transporte en volqueta e impuesto de escombrera, pagado por M3 | M3 | 93,58 | $ 83.825,00 | $ 7.844.343,50 |
| | | | | | |
| 1.3 SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA ESTRUCTURAL PARA ALCANTARILLADO | | | | | |
| | | | | | |
| 1.3.1 | Suministro e Instalación tubería estructural para alcantarillado con diámetro (10") de acuerdo a los alineamientos y cotas indicadas en planos, totalmente montada, conectada , fijada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en el precio del ítem) incluye: colocación, fijación de tubería, y demás elementos requeridos para unión y realización de pruebas de servicio, pagado por ML | ML | 67,00 | $ 279.921,93 | $ 18.754.769,53 |
| 1.3.2 | Suministro e Instalación tubería estructural para alcantarillado con diámetro (8") de acuerdo a los alineamientos y cotas indicadas en planos, totalmente montada, conectada , fijada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en el precio del ítem) incluye: colocación, fijación de tubería, y demás elementos requeridos para unión y realización de pruebas de servicio, pagado por ML | ML | 14,00 | $ 254.098,00 | $ 3.557.372,00 |
| 1.3.3 | Suministro e Instalación codo 90° de 8" de acuerdo a los alineamientos y cotas indicadas en planos, totalmente montada, conectada , fijada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en el precio del ítem) | UND | 4,00 | $ 402.851,00 | $ 1.611.404,00 |
| | | | | | |
| 1.4 CONSTRUCCION DE CAMARAS DE INSPECCION | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.1 | Cámara de inspección de sección rectangular con dimensiones 1,30m x 1,40m y profundidad variable <2 m, espesor losa y muros = 0,25 m, construida en concreto con resistencia a la compresión de 4000 psi, sobre solado de 10 cm en concreto 2000 psi. con acabado esmaltado, cañuelas de acuerdo a planos. incluye formaleta, acero de refuerzo con resistencia fy=60000 psi, tapa metálica con dimensiones reglamentarias, escalones en varilla de 3/4" con longitud de 40 cm cada 30 cm. pagada por UNIDAD. | UND | 2,00 | $ 14.379.962,00 | $ 28.759.924,00 |
| 1.4.2 | Sumidero para aguas lluvias con dimensiones 1,07 m x 1,08 m y profundidad de 1.82 m, construido en mampostería en ladrillo común tipo soga e=12 cm, mortero de pega 1:4 y repello en mortero 1:2 impermeabilizado esmaltado, losa y tapa en concreto con resistencia a la compresión de 3000 psi. Incluye formaleta, codo sifon de PVC 8", acero de refuerzo con resistencia fy=60000 psi, rejilla metálica de 1.17 x 0.50 m doble marco de 1-1/2"x1/4" y varilla de 3/4" separadas cada 5 cm pagado por UNIDAD | UND | 4,00 | $ 3.529.587,00 | $ 14.118.348,00 |
| | | | | | |
| 1.5 RELLENOS COMPACTADOS | | | | | |
| 1.5.1 | Rellenos compactado con material adicional, libre de materia orgánica y vegetal para relleno de zanjas de acuerdo a planos, la compactación se realizara con apisonador de impacto en capas de 20 cm, pagado por M3 | M3 | 56,54 | $ 306.768,00 | $ 17.346.157,84 |
| 1.5.2 | Relleno con triturado seleccionado para encamado de tubería, e= 15 cm y ancho igual a la sección de zanja, el material deberá ser uniforme y compactado mediante apisonador de impacto, pagado por M3 | M3 | 6,66 | $ 323.227,00 | $ 2.152.691,82 |
| | | | | | |
| 1.6 OBRAS COMPLEMENTARIAS | | | | | |
| 1.6.1 | Limpieza general de zonas intervenidas, pagado por M2 | M2 | 44,40 | $ 6.819,00 | $ 302.763,60 |
| 1.6.2. | Mejoramiento de la subrazante con material adicional | M3 | 30,15 | $ 310.209,95 | $ 9.352.830,13 |
| | | | | | |
| (1) | COSTO DIRECTO OBRA CIVIL MAS SUMINISTROS | | | | $ 125.335.242,92 |
| (2) | ADMINISTRACIÓN OBRA CIVIL | | | 23% | $ 28.827.106 |
| (3) | UTILIDADES OBRA CIVIL | | | 2% | $ 2.506.705 |
| (4) | IMPREVISTOS OBRA CIVIL | | | 5% | $ 6.266.762 |
| (5) | COSTO AUI PROYECTO + ADMINISTRACION | | | | $ 37.600.573 |
| (6) | SUB-TOTAL OBRA FISICA + COSTOS INDIRECTOS | | | | $ 162.935.815,80 |
| (7) | COSTO TOTAL OBRA CIVIL | | | | $ 162.935.815,80 |

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: De acuerdo con el estudio de mercado y la asignación del presupuesto, se determinó el costo probable de la obra es por la suma de **CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTAY CINCO MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS ($162.935.815,79) MDA CTE,** incluido IVA, incluido gastos directos e indirectos.

Tal y como se puede determinar del análisis de mercado adelantado por la entidad, el contrato de obra se encuentra sujeto a ajustes tomando como base los Índices de Costos de la construcción Pesada ICCP, calculados mensualmente por el Departamento Administrativo de Estadística, DANE. El procedimiento para el cálculo de los mismos será el establecido en el Manual de Interventoría vigente, excepto

para las mezclas asfálticas cuyo asfalto cumpla con lo señalado en las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras INVIAS 2013 o modificadas con polímeros, o de alto Módulo, microaglomerados, emulsiones asfálticas, pavimentos reciclados con productos asfálticos, que se ajustarán como se detalla más adelante.

El cálculo de ajuste se hará para el período correspondiente entre la fecha de cierre de la convocatoria y el mes del Acta correspondiente, y así sucesivamente hasta el vencimiento del Contrato. Las cantidades de obra que no se ejecuten dentro del programa de inversiones propuesto por el Contratista no estarán sujetas a la actualización prevista anteriormente, sino que serán pagadas a los precios del período en el cual debieron haber sido ejecutadas.

**Aunque el contrato de obra contempla pago de ajustes, sin embargo, en caso que Contratista e interventor verifiquen y certifiquen a La Alcaldía de Puerto Caicedo que no es necesario el pago por concepto de ajustes y/o que no es necesario utilizar la totalidad de los recursos contemplados en el presupuesto oficial para el pago de ajustes, los recursos considerados en el presupuesto para dicho pago, deberán ser invertidos en ejecución de obra, dado el caso, contratista e interventor especificarán el tipo de actividad, cantidad y ubicación de las obras a ejecutar con estos recursos.**

8. **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

La Entidad, para poder respaldar el compromiso derivado del presente Proceso de Contratación, cuenta con el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

| CODIGO PRESUPUESTAL | NOMBRE DE LA CUENTA | FUENTE | VALOR |
|---|---|---|---|
| 2.3.2.02.02.005.17 | Construcción de alcantarillado en el municipio de Puerto Caicedo | SGP SANEAMIENTO AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO | $ 162.935.815,79 |
| | | TOTAL: | $ 162.935.815,79 |

| No. de CDP | 2026000494 | F/Expedición | 9/07/2025 | Vigencia | 2026 |
|---|---|---|---|---|---|

La necesidad se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la Entidad.

En constancia, se firma en el municipio de Puerto Caicedo a los 06 de octubre de 2026

**LEYDI NERIETH GOMEZ TORO**
Secretaria de Infraestructura Municipal

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Revisó: | *Leydi Nerieth Gomez Toro* | Secretaria de Infraestructura | *Secretaria de Despacho* | |
| Reviso: | *Laura Cristina Benavides Prieto* | Despacho | *Asesora jurídica de Despacho* | |