



Inirida Guainía, 02 OCT 2026

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

CERTIFICA

Que, una vez revisado el Plan Anual de Adquisiciones publicado debidamente en el SECOP y actualizado el día 30 de septiembre de 2026, se encuentra incluido el siguiente objeto relacionado con su solicitud:

N° DE PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	19
CONSECUTIVO	01631
CÓDIGO UNSPSC	801015 801016 811015 811415
DESCRIPCIÓN BIEN, SERVICIO U OBRA (objeto del proceso)	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE INÍRIDA, GUAINÍA".
VALOR	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$1.236.286.167,00)

Se expide el presente certificado a solicitud del interesado.

JORGE ENRIQUE LEIVA QUIJANO
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

En la elaboración del presente documento participaron las siguientes personas:

PARTICIPACIÓN	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Elaboró y Proyectó	Julián David Moreno	Profesional de Apoyo SPD	



LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
DE LA GOBERNACIÓN DEL GUAINÍA

CERTIFICA QUE:

La información del proyecto que se relaciona a continuación se encuentra registrada en el Banco de Programas y Proyectos de esta Entidad y cumple con la estructura del Plan de Desarrollo "TRABAJEMOS GUAINIA 2024-2027".

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

CONSECUTIVO	2684
ENTIDAD O DEPENDENCIA QUE PRESENTA EL PROYECTO	SECRETARÍA DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DEPARTAMENTAL
CÓDIGO BPPIN	2024940000061
NOMBRE DEL PROYECTO	FORTALECIMIENTO DE ACCIONES PARA EL ADULTO MAYOR CON BIENESTAR INTEGRAL EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAINIA – SECTOR INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN
OBJETIVO DEL PROYECTO	FORTALECER EL DESARROLLO DE LAS RUTAS DE ATENCION DEL ADULTO MAYOR EN EL DEPARTAMENTO DE GUAINIA.
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE INÍRIDA, GUAINÍA

2. CLASIFICACIÓN PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

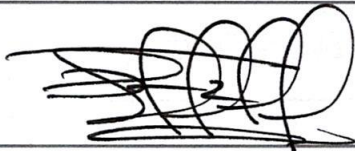
TIPO DE GASTO	INVERSIÓN
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.1.41.04.1500.2.01.07.02.2.02.02.008
FUENTE DE FINANCIACIÓN	009 – ESTAMPILLA ADULTO MAYOR / CON SITUACIÓN DE FONDOS
CPC	83990 – OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, TECNICOS Y EMPRESARIALES N.C.P.
VALOR SOLICITUD CDP	\$ 741.771.700,20



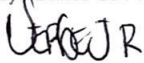
3. ESTRUCTURA PLAN DE DESARROLLO TRABAJEMOS GUAINIA 2024-2027

LÍNEA ESTRATÉGICA	2. TRABAJEMOS GUAINÍA POR EL BIENESTAR SOCIAL CON ENFOQUE DIFERENCIAL E INTERSECCIONAL
EJE TRANSVERSAL (SI APLICA)	N/A
PROGRAMA	2.1 TRANSFORMACIONES PARA UNA SOCIEDAD INCLUYENTE, EQUITATIVA Y EN ARMONÍA
COMPONENTE	2.1.7 ADULTO MAYOR CON BIENESTAR INTEGRAL
SECTOR	41. INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN
PRODUCTO	4104001 – PRODUCTOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL PARA EL ADULTO MAYOR CONSTRUIDOS Y DOTADOS
INDICADOR DE PRODUCTO	410400100 – CENTROS DE PROTECCION SOCIAL PARA EL ADULTO MAYOR CONSTRUIDOS Y DOTADOS
INDICADOR DE RESULTADO	140010045 – POBREZA- INDICE DE NECESIDADES BASICAS INSATISFECHAS -NBI- EN EL AREA URBANA. 140010046 -POBREZA- INDICE DE NECESIDADES BASICAS INSATISFECHAS -NBI- EN EL AREA RURAL.

4. FIRMA FUNCIONARIO RESPONSABLE

NOMBRE	DILMER AUGUSTO RINCÓN MOJICA
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO 219-05 - COORDINADOR BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS
FIRMA	

Elaborado por:
Fecha de Expedición:

Sergeij Rodríguez Barrera - Apoyo Banco de Proyectos SPD
martes, 06 de octubre de 2026 



**LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
DE LA GOBERNACIÓN DEL GUAINÍA**

CERTIFICA QUE:

La información del proyecto que se relaciona a continuación se encuentra registrada en el Banco de Programas y Proyectos de esta Entidad y cumple con la estructura del Plan de Desarrollo "TRABAJEMOS GUAINIA 2024-2027".

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

CONSECUTIVO	2685
ENTIDAD O DEPENDENCIA QUE PRESENTA EL PROYECTO	SECRETARÍA DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DEPARTAMENTAL
CÓDIGO BPPIN	2024940000061
NOMBRE DEL PROYECTO	FORTALECIMIENTO DE ACCIONES PARA EL ADULTO MAYOR CON BIENESTAR INTEGRAL EN EL DEPARTAMENTO DEL GUAINIA – SECTOR INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN
OBJETIVO DEL PROYECTO	FORTALECER EL DESARROLLO DE LAS RUTAS DE ATENCION DEL ADULTO MAYOR EN EL DEPARTAMENTO DE GUAINIA.
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE INÍRIDA, GUAINÍA

2. CLASIFICACIÓN PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

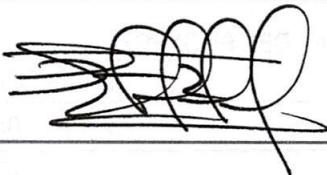
TIPO DE GASTO	INVERSIÓN
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.1.41.04.1500.2.01.07.02.2.02.02.008 - VIG FUTURAS
FUENTE DE FINANCIACIÓN	030 - RB ESTAMPILLA ADULTO MAYOR CSF/CON SITUACIÓN DE FONDOS
CPC	83990 – OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, TECNICOS Y EMPRESARIALES N.C.P.
VALOR SOLICITUD CDP	\$ 494.514.466,80



3. ESTRUCTURA PLAN DE DESARROLLO TRABAJEMOS GUAINIA 2024-2027

LÍNEA ESTRATÉGICA	2. TRABAJEMOS GUAINÍA POR EL BIENESTAR SOCIAL CON ENFOQUE DIFERENCIAL E INTERSECCIONAL
EJE TRANSVERSAL (SI APLICA)	N/A
PROGRAMA	2.1 TRANSFORMACIONES PARA UNA SOCIEDAD INCLUYENTE, EQUITATIVA Y EN ARMONÍA
COMPONENTE	2.1.7 ADULTO MAYOR CON BIENESTAR INTEGRAL
SECTOR	41. INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN
PRODUCTO	4104001 – PRODUCTOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL PARA EL ADULTO MAYOR CONSTRUIDOS Y DOTADOS
INDICADOR DE PRODUCTO	410400100 – CENTROS DE PROTECCION SOCIAL PARA EL ADULTO MAYOR CONSTRUIDOS Y DOTADOS
INDICADOR DE RESULTADO	140010045 – POBREZA- INDICE DE NECESIDADES BASICAS INSATISFECHAS -NBI- EN EL AREA URBANA. 140010046 -POBREZA- INDICE DE NECESIDADES BASICAS INSATISFECHAS -NBI- EN EL AREA RURAL.

4. FIRMA FUNCIONARIO RESPONSABLE

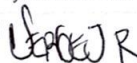
NOMBRE	DILMER AUGUSTO RINCÓN MOJICA
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO 219-05 - COORDINADOR BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS
FIRMA	

Elaborado por:

Sergeij Rodríguez Barrera - Apoyo Banco de Proyectos SPD

Fecha de Expedición:

martes, 06 de octubre de 2026





DNP Departamento
Nacional
de Planeación

CODIGO BPPIN: 2024940000124

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE INÍRIDA, GUAINÍA

. Concepto de Viabilidad

1 En relación con los componentes del Proyecto

Aspectos a Conceptuar (Estudios)	Análisis del Municipio	Análisis Departamento del	Análisis de la Nación
Legal		Cumple	
Mercado		Cumple	
Localización		Cumple	
Técnico		Cumple	
Institucional – Organizacional		Cumple	
Ambiental		Cumple	
Desastres		Cumple	
Comunitarios		Cumple	
Financiero		Cumple	

2 En Relación a la Identificación, Preparación y Evaluación del Proyecto

Concepto	Análisis del Municipio	Análisis Departamento del	Análisis de la Nación
1. El Problema está bien Definido		Cumple	
2. La Alternativa Seleccionada Soluciona el Problema Definido.		Cumple	
3. Los Costos Estimados son Razonables		Cumple	
4. Es función de la Entidad Responsable del Proyecto solucionar este problema.		Cumple	
5. La Ficha está Correctamente Diligenciada		Cumple	
6. El Proyecto es consistente con los Planes, Política y Programas.		Cumple	
7. El Proyecto es Sostenible		Cumple	
8. El proyecto es Viable		Cumple	

3 Concepto y Observaciones

4. Motivación de la Viabilidad o No Viabilidad





El presente proceso contractual tiene como finalidad el desarrollo de una infraestructura dotada de ambientes adecuados para la prestación de servicios de atención médica básica, asistencia psicosocial, actividades recreativas, acompañamiento terapéutico, nutrición, alojamiento y cuidado permanente, garantizando espacios dignos y accesibles para los adultos mayores beneficiarios del municipio y del departamento.

Las obras contemplan la construcción de una edificación moderna y funcional con las condiciones mínimas que requiere la Ley 1315 de 2009, Resolución 3100 de 2019, Decreto 4445 de 1996, NSR-10, y normas de accesibilidad (Ley 1618, NTC 6047/6050), cuyo propósito es elevar el nivel de conocimiento y fomentar hábitos de vida saludables en la población adulta mayor. El Centro de Bienestar para el Adulto Mayor estará diseñado para albergar a 30 residentes, garantizando condiciones óptimas de habitabilidad y confort, con espacios adecuados para el desarrollo de sus actividades básicas de la vida diaria, tales como higiene personal, vestido, alimentación, movilidad, descanso y atención médica.

Entre las principales actividades a ejecutar se contemplan una zona de consultorios y atención integral, integrada por consultorio médico general, consultorio de psicología, oficina de trabajo social y sala de terapias, orientada a fortalecer la prestación de servicios de salud preventiva, atención psicosocial y acompañamiento especializado, promoviendo mejores condiciones de bienestar físico y emocional para los usuarios, una zona de alojamientos, diseñada bajo criterios de accesibilidad universal, seguridad y confort, conformada por habitaciones adaptadas a las necesidades de movilidad y permanencia de los adultos mayores. Para ello, se establecen dos tipologías estándar de dormitorios: Habitación Tipo 1: cuentan con siete (7) habitaciones con espacios para cuatro personas, cada una con cama y armario individuales. Se garantizan circulaciones de 1,50 m que permiten un tránsito seguro y cómodo. Cada una dispone de un baño comunitario tipo A para movilidad reducida para una totalidad de siete (7) baños, con dimensiones y dotación óptimas.

Adicionalmente cuenta con 3 depósitos con un área aproximada de 5.76 m² distribuidos en los 7 dormitorios Tipo 1. Habitación Tipo 2: cuenta con una (1) habitación con espacios para dos personas, con cama y armario individuales, circulaciones de 1,50 m y un (1) baño comunitario tipo A con unidad sanitaria completa para movilidad reducida.

Se cuenta con dos (2) dormitorios individuales para el personal. Cada uno con su baño privado.

Así mismo, contempla la construcción de una zona de servicios generales, integrada por cocina-comedor, alacena, área de lavaplatos, cuarto de basuras, cuarto de aseo, lavandería, depósitos, lencería, cuartos eléctricos, tableros y cuarto de bombas, garantizando el funcionamiento integral de la infraestructura, la adecuada preparación de alimentos, condiciones de higiene, almacenamiento y soporte técnico para la operación del centro.

se incorporan espacios complementarios para el bienestar y la integración social, incluyendo talleres ocupacionales, áreas para actividades, zonas de estancia y un patio central con kiosko y monumento destinado al desarrollo de actividades recreativas y de esparcimiento al aire libre, diseñados bajo criterios de accesibilidad universal y libres de barreras arquitectónicas, favoreciendo la movilidad y autonomía de los residentes.

Todos los espacios han sido concebidos bajo criterios de confort climático, funcionalidad, ventilación, iluminación y accesibilidad, acordes con las condiciones ambientales de la región, garantizando ambientes adecuados para el bienestar y aprovechamiento de los adultos mayores beneficiarios. Así mismo, el diseño prevé la provisión de los servicios públicos y condiciones sanitarias necesarias, en cumplimiento de la normatividad vigente y aplicable, incluyendo las disposiciones establecidas en la Resolución 3100 de 2019.

En materia de seguridad y protección, el proyecto contempla la implementación de un cerramiento perimetral, orientado a garantizar condiciones de privacidad, tranquilidad y protección para los residentes, conforme a los estándares requeridos para este tipo de infraestructura de atención social.

La intervención contempla la ejecución de los siguientes componentes:

1. ZONA ADMINISTRATIVA
2. ZONA DE CONSULTORIOS
3. ZONA DE ALOJAMIENTOS
4. COCINA – COMEDOR
5. ÁREA PARA ACTIVIDADES
6. SERVICIOS GENERALES
7. CUARTO DE BOMBAS
8. KIOSKO.

**5 Criterios de Priorización
de Proyectos**

Calificación

Se proponen los siguientes criterios, los cuales deberán ser calificados por el viabilizador, en la ficha de Estadísticas Básicas de Inversión, EBI, mediante la ponderación de alto 70-100; medio 40-69; bajo 0-39:





1. Grado de bienestar común que proporciona el proyecto (se puede estimar con base en el manifiesto de la comunidad por la ejecución del proyecto, el cual está plasmado en la metodología en el estudio de aspectos comunitarios)	100
2. Grado de respuesta del proyecto a la necesidad o problema identificado de la comunidad (se estima con base en el diagnóstico presentado y el número de beneficiarios frente al total de habitantes de la localidad del proyecto. Define la importancia relativa en términos de cantidad de beneficiarios)	70
3. Grado de contribución del proyecto al desarrollo de la economía local (se estima con base en el estudio de mercado de la metodología y los resultados de las evaluaciones económica y social del proyecto).	70
4. Beneficios indirectos del proyecto (se mide o se califica al conocer los impactos indirectos y el objetivo del proyecto)	70
5. Impactos ambientales (se puede calificar con mayor puntaje a aquellos que presentan impactos ambientales positivos)	70
6. El proyecto beneficia una zona con altos índices de NBI	80
7. El proyecto se encuentra en ejecución (a la respuesta Si, se le otorgan 100 puntos y a la respuesta No, 0 puntos)	100
8. El proyecto se financia o cofinancia con recursos de crédito externo o cooperación técnica internacional (a la respuesta Si, se le otorgan 100 puntos y a la respuesta No, 0 puntos)	0
Puntaje total =	560
6 Responsable de la Emisión de Viabilidad	
A. Municipio	
Funcionario Responsable	
Cargo	
Institución	
E-Mail	
Ciudad y Fecha	
Teléfono	
B. Departamento	
Funcionario Responsable	 JORGE ENRIQUE LEIVA QUIJANO
Cargo	Secretario de Planeación e Infraestructura
Institución	Gobernación del departamento del Guainía
Ciudad y Fecha	Inírida-Guainía 01 SEP 2026



Guayaquil

Planificación y Desarrollo

1. Nombre del Proyecto		2. Descripción del Proyecto	
3. Justificación del Proyecto		4. Objetivos del Proyecto	
5. Alcance del Proyecto		6. Metodología del Proyecto	
7. Recursos del Proyecto		8. Cronograma del Proyecto	
9. Presupuesto del Proyecto		10. Riesgos del Proyecto	
11. Conclusiones del Proyecto		12. Recomendaciones del Proyecto	
13. Anexos del Proyecto		14. Firmas y Sellos	
15. Fecha de Emisión		16. Lugar de Emisión	

17. Firmas y Sellos

18. Firmas y Sellos

19. Firmas y Sellos

20. Firmas y Sellos

21. Firmas y Sellos

22. Firmas y Sellos

23. Firmas y Sellos

24. Firmas y Sellos

25. Firmas y Sellos

26. Firmas y Sellos

27. Firmas y Sellos

28. Firmas y Sellos

29. Firmas y Sellos

30. Firmas y Sellos

31. Firmas y Sellos

32. Firmas y Sellos

33. Firmas y Sellos

34. Firmas y Sellos

35. Firmas y Sellos

36. Firmas y Sellos

37. Firmas y Sellos

38. Firmas y Sellos

39. Firmas y Sellos

40. Firmas y Sellos

41. Firmas y Sellos

42. Firmas y Sellos

43. Firmas y Sellos

44. Firmas y Sellos

45. Firmas y Sellos

46. Firmas y Sellos

47. Firmas y Sellos

48. Firmas y Sellos

49. Firmas y Sellos

50. Firmas y Sellos

51. Firmas y Sellos

52. Firmas y Sellos

53. Firmas y Sellos

54. Firmas y Sellos

55. Firmas y Sellos

56. Firmas y Sellos

57. Firmas y Sellos

58. Firmas y Sellos

59. Firmas y Sellos

60. Firmas y Sellos

61. Firmas y Sellos

62. Firmas y Sellos

63. Firmas y Sellos

64. Firmas y Sellos

65. Firmas y Sellos

66. Firmas y Sellos

67. Firmas y Sellos

68. Firmas y Sellos

69. Firmas y Sellos

70. Firmas y Sellos

71. Firmas y Sellos

72. Firmas y Sellos

73. Firmas y Sellos

74. Firmas y Sellos

75. Firmas y Sellos

76. Firmas y Sellos

77. Firmas y Sellos

78. Firmas y Sellos

79. Firmas y Sellos

80. Firmas y Sellos

81. Firmas y Sellos

82. Firmas y Sellos

83. Firmas y Sellos

84. Firmas y Sellos

85. Firmas y Sellos

86. Firmas y Sellos

87. Firmas y Sellos

88. Firmas y Sellos

89. Firmas y Sellos

90. Firmas y Sellos

91. Firmas y Sellos

92. Firmas y Sellos

93. Firmas y Sellos

94. Firmas y Sellos

95. Firmas y Sellos

96. Firmas y Sellos

97. Firmas y Sellos

98. Firmas y Sellos

99. Firmas y Sellos

100. Firmas y Sellos