



Alcaldía de
Arauquita

Obras e Interventoría

Código: 160.12

Versión: 0-2024

NIT 892.099.494 – 7

EL SUSCRITO JEFE DE OBRAS E INTERVENTORIAS

CERTIFICA

Que los precios unitarios relacionados a continuación corresponden al proyecto denominado **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA"** los mismos han sido verificados y aprobados por la Oficina de Obras e Interventoría de la Secretaría de Planeación e Infraestructura. Para la construcción de estos precios, se ha tomado como referencia cotizaciones y la base de datos histórica de precios del municipio de Arauquita

A partir de lo anterior, se ha procedido a la creación de los precios unitarios para la vigencia 2026 periodo 1, garantizando que los mismos se ajustan a las condiciones de mercado local vigente. La metodología aplicada asegura la transparencia y precisión en la determinación de los costos asociados al proyecto

1,0	PRELIMINARES		
1,10	RASPADO DE PINTURA	M2	\$ 13 231,00
1,20	DESMONTE DE VENTANAS	M2	\$ 14 698,00
1,30	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA	M2	\$ 14 031,00
1,40	DESMONTE DE SANITARIO-LAVAMANOS-ORINALES	UND	\$ 12 597,00
1,50	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	M2	\$ 67 344,00
1,60	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTE EN TEJA ACEROLI	M2	\$ 27 274,00
2,00	PISOS, ENCHAPE Y PINTURAS		
2,10	ENCHAPE DE PISO CERAMICA DE TRÁFICO PESADO	M2	\$ 114 814,00
2,20	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M.	ML	\$ 19 094,00
2,30	ESTUCO INTERIOR	M2	\$ 28 767,00
2,40	IMPERMEABILIZACIÓN DE MURO EXTERIOR	M2	\$ 63 877,00
2,50	PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO A 3 MANOS	M2	\$ 10 403,00
2,60	IMPERMEABILIZACIÓN Y PINTURA PARA EXTERIORES	M2	\$ 32 821,00
2,70	PINTURA EN ESMALTE PARA CARPINTERÍA METÁLICA	M2	\$ 34 394,00
2,80	PLACA PARA PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,10 M, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	\$ 188 176,00
3,00	APARATOS SANITARIOS		
3,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE EMPOTRAR	UND	\$ 663 312,00
3,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO	UND	\$ 533 697,00
3,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ORINAL CROMADO PUSH	UND	\$ 591 460,00
3,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE LAVAMANOS	UND	\$ 435 124,00
3,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT SANITARIO	UND	\$ 260 941,00
4,00	CUBIERTA Y RESANES DE VIGA CANAL		
4,10	IMPERMEABILIZACIÓN DE CANAL EN CONCRETO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	M2	\$ 207 915,00
4,20	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA-60.000 PSI	KG	\$ 13 714,00
4,30	PAÑETE LISO 1:4 SOBRE MURO	M2	\$ 66 825,00
4,40	CUBIERTA EN TEJA SIN TRASLAPO TIPO STANDING SEAM O SIMILAR	M2	\$ 145 463,00

Carrera 4 N° 3-13 Barrio el Centro
Teléfonos: (7) 8836085- 8836102
Fax: (7) 8836985-8836102
interventoria@arauquita-arauca.gov.co
www.arauquita-arauca.gov.co
Código postal: 816010



Alcaldía de

Arauquita

Obras e Interventoría

Código: 160.12

Versión: 0-2024

NIT 892 099 494 – 7

4,50	DESMONTE Y RESTAURACION DE CERCHAS METALICAS DE LA CUBIERTA EXISTENTE	ML	\$ 48 780.00
5,00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
5,10	PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	\$ 298.624,00
5,20	TAPAS PLASTICAS PARA TOMACORRIENTES	UND	\$ 45.657,00
5,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED 18W	UND	\$ 115.523,00
6,00	CARPINTERIA		
6,10	VENTANA TIPO PERSIANA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO	M2	\$ 954.744,00
6,20	ESPEJO BISELADO 4MM	M2	\$ 336.034,00
7,00	SUMINISTRO		
7,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR DE AIRE 110 V	UND	\$ 1.048.889,00

Dado en el municipio de Arauquita, a los veintiséis (26) días del mes de junio de 2026.

NELSON FABIAN TRASLAVIÑA LÓPEZ
JEFE DE OBRAS E INTERVENTORÍAS

ELABORÓ: Jhonatan Pérez Ortiz Profesional de apoyo CPS No. 020 de 2026	REVISÓ: Nelson Fabian Traslaviña López Jefe de obras e interventoría	APROBÓ: Nelson Fabian Traslaviña López Jefe de obras e interventoría
FECHA: Junio 2026	FECHA: Junio 2026	FECHA: Junio 2026