



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

INTRODUCCIÓN

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 Decreto 1082 de 2015 estableció como obligación a los agentes del Estado que adelantan procesos contractuales en el marco del estatuto general de contratación la obligación de elaborar los llamados análisis del sector económico. Dicho análisis se hace necesario para conocer de fondo los posibles oferentes desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

De igual manera, el artículo 2.2.1.1.1.6.2 ibídem señala que la determinación de los requisitos habilitantes se realiza de conformidad con el análisis del sector económico, entre otros, de que el artículo del párrafo anterior.





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	1
1. ASPECTOS GENERALES DEL PROCESO	3
1.1 OBJETO.	3
1.2 CONDICIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.	3
1.3 PLAZO.	3
1.4 EQUIPO DE TRABAJO	3
1.5 MAQUINARIA O HERRAMIENTAS DE TRABAJO.	3
2. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR	4
2.1 ECONÓMICO.	4
DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS	17
2.2 GREMIOS Y AGENTES DEL SECTOR.	17
2.3. REGULATORIO.	17
3. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO	18
ANÁLISIS DE LA DEMANDA	18
ADQUISICIONES PREVIAS OTRAS ENTIDADES	25
3.1 QUIEN VENDE U OFERTA EL BIEN O SERVICIOS	32
3.3 DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO	33
3.4. INDICADORES FINANCIEROS	34
5. FUENTES CONSULTADAS	38





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

1. ASPECTOS GENERALES DEL PROCESO

1.1 OBJETO.

ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA AMARILLA PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.

1.2 CONDICIONES TECNICAS REQUERIDAS.

Ítem	Descripción	UND	CANT
1.1	Motoniveladora "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	586
1.2	Vibro compactador de rodillo "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	301
1.3	Bulldozer "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	120
1.4	Transporte de maquinaria	unidad	1

1.3 PLAZO.

El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2026, contados a partir de la legalización de este y la suscripción del Acta de Inicio por EL CONTRATISTA y el supervisor del contrato.

1.4 EQUIPO DE TRABAJO

No.	CARGO	FORMACIÓN	EXPERIENCIA
1	Operador de maquinaria	Bachiller con curso en operación de maquinaria pesada de acuerdo con manual del fabricante y tipo labor – nivel intermedio. Deberá tener licencia B2.	Deberá acreditar setenta y dos (72) meses de experiencia relacionada en la operación de maquinaria pesada.

1.5 MAQUINARIA O HERRAMIENTAS DE TRABAJO.

Para el presente proceso, se requiere Maquinaria Amarilla como:

- Motoniveladora
- Vibrocompactador de rodillo
- Bulldozer.





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Versión:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

2. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR.

2.1 ECONÓMICO.

La economía colombiana inició el año 2026 con un crecimiento moderado pero positivo, mostrando señales de recuperación gradual luego de un período caracterizado por desaceleración económica, debilidad de la inversión y dificultades en sectores estratégicos como la construcción y la minería. Según el boletín técnico del DANE correspondiente al Producto Interno Bruto (PIB) del primer trimestre de 2026, el crecimiento económico anual fue de 2,2% en términos reales, mientras que frente al trimestre inmediatamente anterior la economía avanzó 0,6% en cifras ajustadas estacionalmente.

Aunque esta expansión puede considerarse moderada, representa un comportamiento relativamente favorable frente a los años recientes, especialmente si se tiene en cuenta el contexto internacional de desaceleración económica, altas tasas de interés globales, incertidumbre geopolítica y reducción de la demanda mundial de materias primas. El informe del DANE evidencia que Colombia se encuentra en una fase de recuperación desigual: algunos sectores muestran dinamismo importante, mientras otros continúan rezagados y afectan el crecimiento agregado.

Uno de los principales elementos que explica el crecimiento del PIB durante el primer trimestre de 2026 fue el fortalecimiento de las actividades asociadas al sector público y a los servicios sociales. La actividad de administración pública, defensa, educación y salud creció 5,7%, siendo el sector que más contribuyó al crecimiento económico total, aportando 0,9 puntos porcentuales a la variación anual del PIB. Esto demuestra que el gasto público continúa desempeñando un papel central en la dinámica económica nacional.

El crecimiento del gasto estatal refleja una política fiscal orientada a sostener la demanda interna mediante inversión social, educación, salud y funcionamiento institucional. En un contexto donde la inversión privada aún muestra debilidad, el Estado ha actuado como un estabilizador económico. Sin embargo, esta situación también plantea interrogantes sobre la sostenibilidad fiscal de largo plazo, especialmente considerando las restricciones presupuestales del país y el aumento de las necesidades de financiamiento público.

Otro sector con comportamiento favorable fue el comercio, transporte, alojamiento y servicios de comida, que registró un crecimiento de 2,9%. Este resultado evidencia que el consumo de los hogares continúa siendo uno de los principales motores de la economía colombiana. El comercio al por mayor y al por menor mostró un crecimiento destacado de 6,0%, lo que indica recuperación en la demanda de bienes por parte de los consumidores y mayor actividad empresarial.

El crecimiento del consumo final fue de 3,4%, mientras que el gasto de consumo de los hogares aumentó 2,7%. Estos resultados reflejan una mejoría gradual en la confianza de los consumidores, favorecida posiblemente por la reducción paulatina de la inflación y la estabilización de las tasas de interés. Después de varios años de pérdida del poder adquisitivo, los hogares parecen recuperar cierta capacidad de consumo, especialmente en bienes básicos y servicios.

No obstante, el dinamismo del consumo también puede interpretarse como un signo de dependencia estructural de la economía colombiana respecto al gasto corriente, sin que exista todavía un fortalecimiento sólido de la inversión productiva. Esto se evidencia claramente en el comportamiento de la formación bruta de capital, que decreció 3,0% anual.



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

La caída de la inversión constituye uno de los principales problemas estructurales de la economía colombiana en la actualidad. Aunque trimestralmente la formación bruta de capital creció 5,5%, el resultado anual negativo refleja que aún existe cautela empresarial frente a nuevos proyectos productivos. Factores como la incertidumbre regulatoria, las altas tasas de financiamiento, la volatilidad cambiaria y la desaceleración internacional han afectado la disposición de las empresas para expandir su capacidad productiva.

La situación resulta especialmente preocupante en el sector construcción, que continúa siendo uno de los sectores más golpeados de la economía. Durante el primer trimestre de 2026, la construcción decreció 5,4%, mientras que la construcción de edificaciones residenciales y no residenciales cayó 8,2%. Este comportamiento confirma la prolongada crisis del sector inmobiliario y constructor, caracterizada por menores ventas de vivienda, altos costos financieros, disminución del acceso al crédito y menor capacidad adquisitiva de los hogares.

La debilidad del sector construcción tiene importantes repercusiones macroeconómicas, dado que se trata de una actividad intensiva en empleo y encadenamientos productivos. La caída en construcción afecta industrias relacionadas como cemento, acero, vidrio, cerámica, transporte y servicios profesionales. Además, limita la generación de empleo formal, especialmente para trabajadores de baja y mediana calificación.

Por otra parte, las industrias manufactureras mostraron señales positivas al crecer 2,9%. Este comportamiento representa una recuperación relevante para el aparato productivo nacional, particularmente después de varios años de estancamiento industrial. Sectores como productos metalúrgicos, maquinaria y equipos crecieron 4,6%, mientras que la fabricación de muebles y otras manufacturas avanzó 11,8%.

La recuperación industrial puede asociarse a varios factores: mayor estabilidad macroeconómica, recuperación parcial del consumo, normalización de cadenas logísticas y sustitución de importaciones en algunos segmentos productivos. Sin embargo, persisten debilidades en ramas manufactureras tradicionales como textiles, confecciones y productos de madera, las cuales continúan presentando contracciones.

El sector agropecuario mostró un desempeño negativo, con una caída de 1,4%. El principal factor explicativo fue el fuerte descenso del cultivo permanente de café, que decreció 30,5%. Esta caída refleja problemas asociados a condiciones climáticas, menores rendimientos productivos y volatilidad de precios internacionales. La reducción de la producción cafetera tiene efectos importantes sobre regiones rurales altamente dependientes de este cultivo y afecta los ingresos de miles de productores.

A pesar de ello, algunos subsectores agropecuarios mostraron resultados favorables. La ganadería creció 6,4% y los cultivos agrícolas distintos al café aumentaron 3,8%. Esto demuestra que el sector rural colombiano mantiene cierta resiliencia y capacidad de adaptación, aunque continúa enfrentando desafíos relacionados con infraestructura, productividad, costos logísticos y acceso a financiamiento.

En cuanto al sector minero-energético, los resultados evidencian una situación compleja. La explotación de minas y canteras decreció 0,1%. La extracción de carbón cayó 13,3% y la de petróleo y gas disminuyó 2,7%. Estas cifras reflejan la pérdida de dinamismo de los sectores extractivos tradicionales, históricamente fundamentales para las exportaciones y las finanzas públicas colombianas.

La caída del carbón puede asociarse tanto a menores precios internacionales como a la transición energética global, que ha reducido progresivamente la demanda de combustibles fósiles. En el caso del petróleo, la incertidumbre sobre nuevos contratos de exploración y las discusiones sobre política energética generan cautela en el sector inversionista.





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Sin embargo, la extracción de minerales metalíferos creció 24,9%, lo que evidencia una recomposición parcial del sector minero hacia minerales estratégicos. Este fenómeno podría representar una oportunidad para Colombia en el contexto de transición energética mundial, donde aumenta la demanda de minerales necesarios para tecnologías limpias y energías renovables.

Desde el enfoque del gasto, el crecimiento económico estuvo impulsado principalmente por el consumo final, cuya contribución al PIB fue de 3,0 puntos porcentuales. En contraste, la formación bruta de capital tuvo una contribución negativa de -0,6 puntos porcentuales, confirmando que la inversión sigue siendo el principal obstáculo para una recuperación más sólida y sostenible.

Las exportaciones crecieron 3,5%, pero las importaciones también aumentaron 3,5%. Esto sugiere que el crecimiento económico aún depende significativamente de bienes importados, especialmente maquinaria, tecnología e insumos industriales. Aunque el aumento de exportaciones es positivo, el país todavía enfrenta limitaciones estructurales en competitividad y diversificación exportadora.

En términos nominales, el PIB creció 5,9% a precios corrientes. Esta diferencia frente al crecimiento real refleja la persistencia de presiones inflacionarias, aunque menores que en años anteriores. El crecimiento nominal evidencia que parte de la expansión económica se explica por aumentos de precios y no únicamente por mayor producción física.

Otro aspecto relevante del boletín es la revisión de cifras del año 2025. El DANE ajustó algunos resultados debido a actualizaciones estadísticas y nueva información disponible. Estas revisiones son normales dentro de los procesos de cuentas nacionales y reflejan mejoras metodológicas y mayor precisión en las estimaciones económicas.

En perspectiva general, el estado de la economía colombiana durante el primer trimestre de 2026 puede calificarse como una recuperación moderada, heterogénea y aún frágil. Existen señales positivas en sectores como manufactura, comercio, servicios y administración pública, pero persisten debilidades importantes en construcción, inversión y minería tradicional.

La economía parece avanzar hacia una estabilización después de años de desaceleración, inflación elevada y altas tasas de interés. Sin embargo, el crecimiento de 2,2% sigue siendo insuficiente para resolver problemas estructurales como desempleo, informalidad, pobreza y baja productividad.

Uno de los principales riesgos hacia adelante es que el crecimiento continúe dependiendo excesivamente del gasto público y del consumo, sin una recuperación sostenida de la inversión privada. Las economías que logran crecer de manera sostenible suelen basarse en incrementos de productividad, innovación y expansión de capacidad productiva, elementos que requieren inversión constante.

Asimismo, la persistente crisis del sector construcción constituye una amenaza para la generación de empleo y el crecimiento interno. Si no se recupera la inversión inmobiliaria y en infraestructura, el país podría enfrentar limitaciones importantes para acelerar su crecimiento económico.

Por otra parte, la transición energética y la pérdida de dinamismo de sectores extractivos obligan a Colombia a diversificar su estructura productiva. El fortalecimiento de manufacturas, agroindustria, tecnología y servicios especializados será fundamental para reducir la dependencia de materias primas y mejorar la resiliencia económica.



www.sanjosedelfragua-caqueta.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caqueta.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

También es importante señalar que la recuperación económica ocurre en un entorno internacional incierto. Factores como desaceleración global, tensiones geopolíticas, volatilidad financiera y cambios en precios de materias primas pueden afectar el desempeño económico colombiano durante el resto del año.

A pesar de estos desafíos, existen oportunidades relevantes. La moderación de la inflación podría permitir reducciones adicionales en tasas de interés, favoreciendo el crédito y la inversión. Además, la recuperación gradual de la demanda interna y el fortalecimiento de algunos sectores productivos podrían consolidar una senda de crecimiento moderado en 2026.

En conclusión, el boletín del PIB del primer trimestre de 2026 muestra una economía colombiana que avanza lentamente hacia la recuperación, pero aún enfrenta importantes retos estructurales. El crecimiento observado refleja resiliencia económica y cierta mejora en el entorno macroeconómico, aunque todavía no puede hablarse de una expansión sólida y generalizada. El desafío principal para Colombia será transformar este crecimiento moderado en un proceso sostenible basado en inversión, productividad, diversificación productiva y fortalecimiento del sector privado.

RESULTADOS DEL MES DE ABRIL DEL IPP DE PRODUCCIÓN NACIONAL¹

¹ Comportamiento de la variación anual del IPP de la Producción Nacional, según componentes

El IPP de la producción nacional, en abril de 2026 presentó una variación de -0,38% respecto a marzo de 2026.

Tabla. IPP Variación anual del IPP de Producción Nacional Enero 2026pr
Abril 2026pr

Índice	Variación %		Diferencia Puntos Porcentuales
	Abril		
	2025	2026	
	Abr 2025 / Mar 2025	Abr 2026 / Mar 2026	
Total Producción Nacional*	0,15	-0,38	-0,53
Producidos para consumo interno	-0,43	0,21	0,64
Exportados	1,98	-2,11	-4,09

Fuente: DANE-IPP

Comportamiento de la variación anual del IPP, según secciones de la Clasificación Internacional Industrial Uniforme adaptada para Colombia – CIIU Rev.4.0

En abril de 2026, los sectores de Agricultura, ganadería, silvicultura, caza y pesca (-2,60%) y Explotación de minas y canteras (-0,91%) presentaron variaciones inferiores a la media (-0,38%) mientras que el sector de Industrias manufactureras (0,53%) fue el único que registró una variación positiva

¹ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPP/bol-IPP-abr2026.pdf>

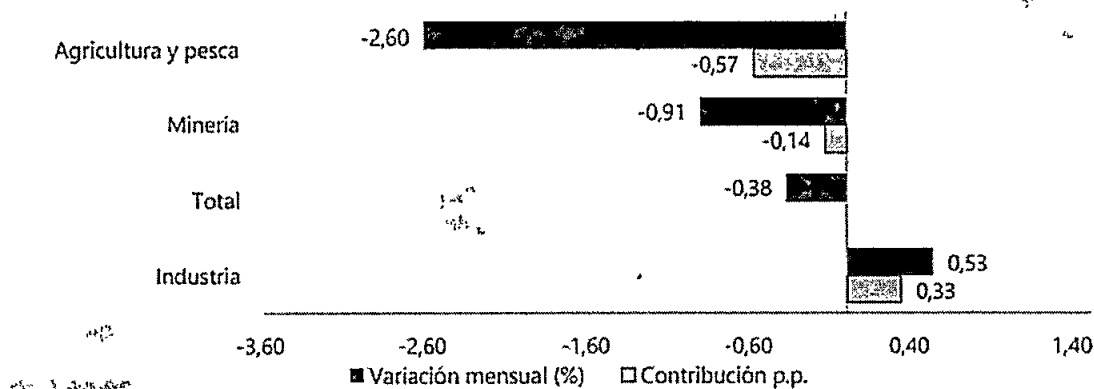




MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

abril 2026pr



Fuente: DANE-IPP

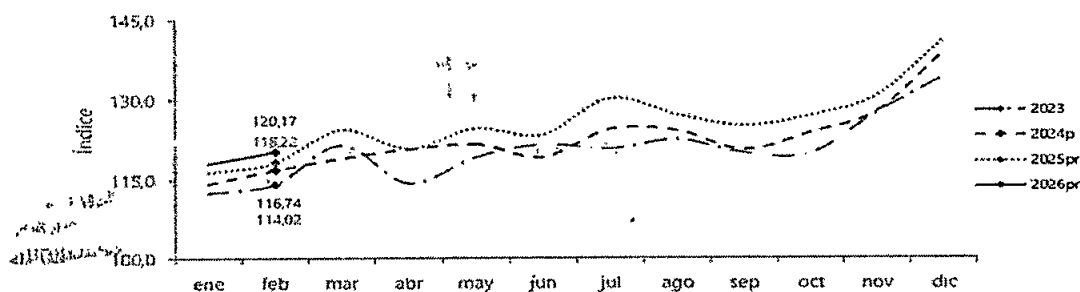
Las subclases CPC que se destacaron por su contribución negativa en el mes, fueron: Frutas de pepita y frutas de hueso (-16,63%), Oro (incluso oro platinado) en bruto, semilabrado o en polvo (-7,39%) y Plátanos (-10,54%), que en conjunto restaron 1,33 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional.

En contraste, las principales contribuciones positivas a la variación correspondieron a las siguientes subclases CPC: Gasolina para automotores (5,52%), Queroseno (31,99%) y Cítricos (12,24%), que en conjunto aportaron 0,51 puntos porcentuales a la variación del Índice de Precios de la Producción Nacional.

INDICADOR DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMÍA²

Para el mes de febrero de 2026pr el ISE en su serie original, se ubicó en 120,17, lo que representó un crecimiento de 1,65% respecto al mes de febrero de 2025pr (118,22).

Gráfico. índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (base 2015) Serie original 2023 - 2026pr (febrero)



Fuente: DANE, ISE

² <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ISE/bol-ISE-feb2026.pdf>



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

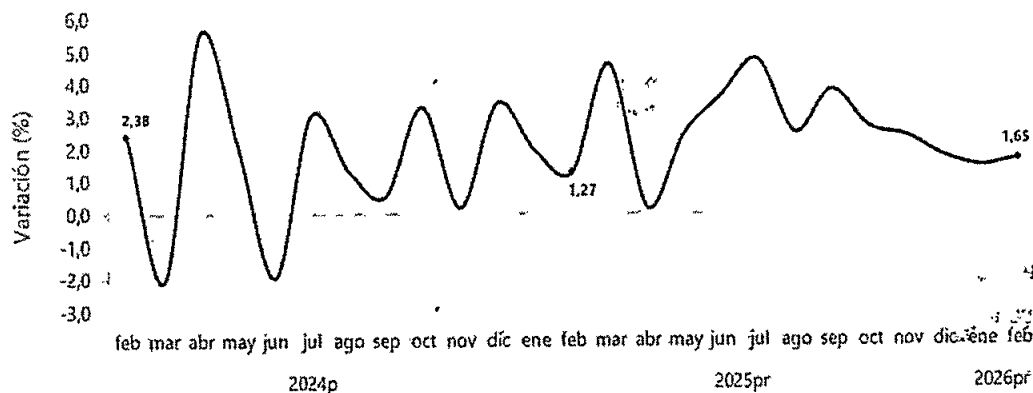
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Gráfico. Tasa de crecimiento anual del índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) Serie original 2024 - 2026pr (diciembre)



Fuente: DANE, ISE

Para el mes de febrero de 2026pr el ISE en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, se ubicó en 127,06, lo que representó un crecimiento de 1,55% respecto al mes de febrero de 2025pr (125,12).

Principales indicadores del mercado laboral marzo de 2026³

Para marzo de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 0,8 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2025 (9,6%). La tasa global de participación se ubicó en 65,0% y la tasa de ocupación en 59,3%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 64,7% y 58,5%, respectivamente.

Gráfico . Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) Total nacional Marzo (2018 - 2026)

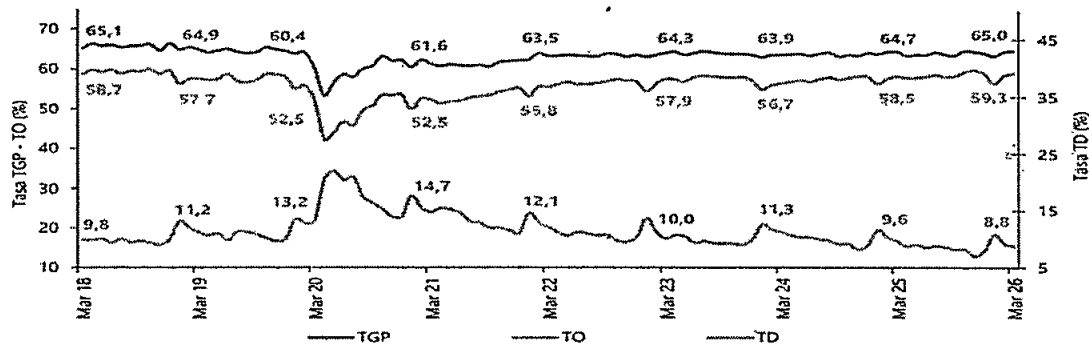
³ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-mar2026.pdf>





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

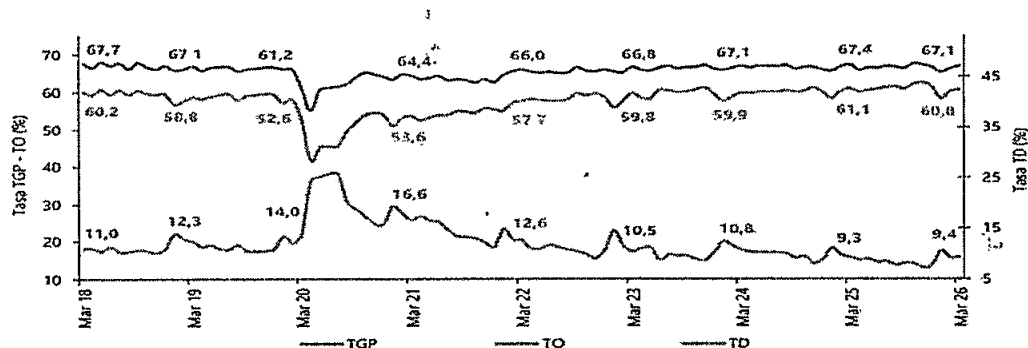


Fuente: DANE, GEIH

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En marzo de 2026, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,4%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 9,3%. La tasa global de participación se ubicó en 67,1% y la tasa de ocupación en 60,8%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 67,4% y 61,1%, respectivamente.

Gráfico. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) Total 13 ciudades y áreas metropolitanas Marzo (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.

Población ocupada según rama de actividad, mes marzo 2026

En marzo de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.352 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,6 puntos porcentuales); Actividades financieras y de seguros (1,0 puntos porcentuales) y Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ (0,5 puntos porcentuales).

Tabla. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad Total nacional marzo (2025 - 2026)



www.sanjosdelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosdelfragua-caquetá.gov.co



San José del Fragua
—Portal Turístico—

MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit: 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

Rama de actividad	Total nacional				Contribución en p.p.
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	
Población ocupada	23.702	24.352	100	650	
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.659	3.028	12,4	369	1,6
Actividades financieras y de seguros	319	559	2,3	239	1,0
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos	583	708	2,9	125	0,5
Comercio y reparación de vehículos	4.179	4.284	17,6	106	0,4
Construcción	1.662	1.744	7,2	82	0,3
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.778	1.844	7,6	67	0,3
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.987	2.027	8,3	40	0,2
Alojamiento y servicios de comida	1.723	1.753	7,2	30	0,1
Actividades inmobiliarias	328	332	1,4	4	0,0
Transporte y almacenamiento	1.770	1.769	7,3	0	0,0
Información y comunicaciones	407	402	1,7	-5	0,0
Industrias manufactureras	2.623	2.457	10,1	-166	-0,7
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.685	3.443	14,1	-242	-1,0

Fuente: DANE, GEIH

En marzo de 2026, Trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 1,9 y 1,5 puntos porcentuales, respectivamente.

Posición ocupacional	Total nacional				Contribución en p.p.
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	
Población ocupada	23.702	24.352	100	650	
Trabajador por cuenta propia	9.878	10.335	42,4	457	1,9
Obrero, empleado particular	10.109	10.470	43,0	361	1,5
Patrón o empleador	657	699	2,9	41	0,2
Obrero, empleado del gobierno	830	840	3,4	10	0,0
Jornalero o Peón	907	861	3,5	-46	-0,2
Empleado doméstico	789	704	2,9	-85	-0,4
Trabajador familiar sin remuneración	524	436	1,8	-88	-0,4

Fuente: DANE, GEIH

Para el trimestre enero - marzo 2026, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (26,0%), Riohacha (14,7%) y Cartagena (13,8%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Manizales A.M. (8,5%), Bucaramanga A.M. (8,4%) y Villavicencio (8,0%)

Gráfico. Tasa de desocupación según ciudades Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas
Noviembre 2025 - marzo 2026

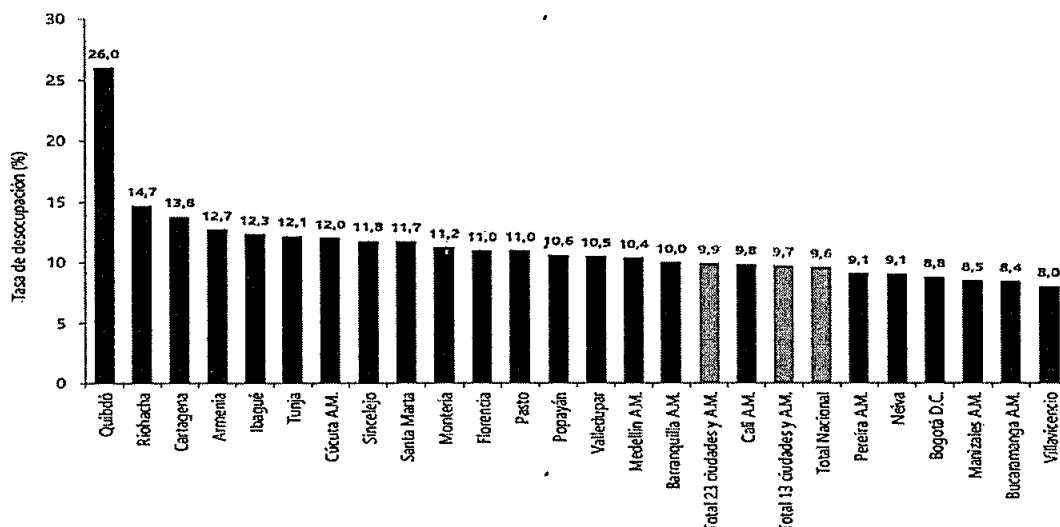


www.sanjosdelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosdelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics



Fuente: DANE, GEIH

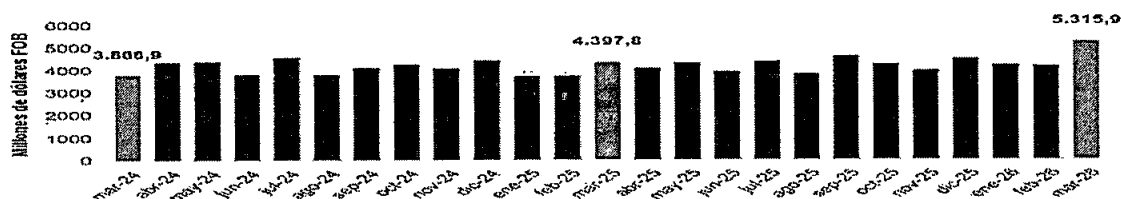
• DINÁMICA DE IMPORTACIONES, EXPORTACIONES⁴

Información marzo de 2026

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en marzo de 2026 las ventas externas del país fueron US\$5.315,9 millones FOB y presentaron un crecimiento de 20,9% en relación con marzo de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 149,2% en las ventas externas del grupo de Otros Sectores.

Exportaciones (EXPO)

Valor FOB de las exportaciones (millones de dólares FOB)
Total nacional marzo (2024-2026)^P



Fuente: DIAN, DANE(EXPO)

Comportamiento general de las importaciones

⁴ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/EXPORTACIONES/bol-EXPORTACIONES-mar2026.pdf>



www.sanjosdelfragua-caqueta.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosdelfragua-caqueta.gov.co



San José del Fragua
—Portal Turístico—

MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

Tabla. Valor FOB de las exportaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC) Marzo (2026/2025)

Grupos de productos (OMC)	Marzo					Enero - Marzo				
	2025	2026	Variación	Contribución a	Participación	2025	2026	Variación	Contribución a	Participación
	(Millones de dólares FOB)	(Millones de dólares FOB)	(%)	la variación (pp)	2026 (%)	(Millones de dólares FOB)	(Millones de dólares FOB)	(%)	la variación (pp)	2026 (%)
Total	4.397,8	5.315,9	20,9		100,0	11.954,8	13.809,5	15,5		100,0
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	1.394,8	1.299,6	-6,8	-2,2	24,4	3.683,2	3.980,9	8,1	25,3	28,8
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	1.769,5	2.208,7	24,8	10,0	41,5	4.837,2	5.097,8	5,4	22,5	36,9
Manufacturas ³	889,5	950,6	6,9	1,4	17,9	2.439,8	2.413,0	-1,1	-0,2	17,5
Otros sectores ⁴	344,0	857,1	149,2	11,7	16,1	994,6	2.317,8	133,1	11,1	16,8

Fuente: DIAN – DANE (EXPO)

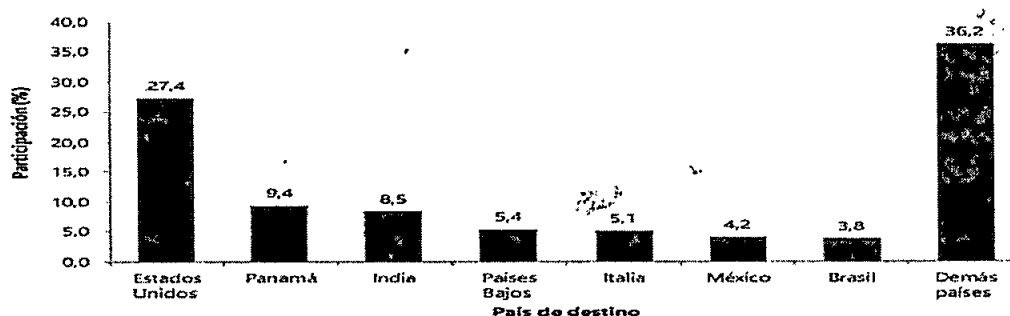
De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en marzo de 2026 las ventas externas del país fueron US\$5.315,9 millones FOB y presentaron un crecimiento de 20,9% en relación con marzo de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 149,2% en las ventas externas del grupo de Otros Sectores.

En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de industrias extractivas participaron con 41,5% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 24,4%, Manufacturas con 17,9% y Otros sectores con 16,1%

En marzo de 2026 se exportaron 14,6 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 17,7% frente a marzo de 2025.

En marzo de 2026, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones colombianas con una participación de 27,4% en el valor FOB total exportado; le siguieron en su orden las participaciones de: Panamá, India, Países Bajos, Italia, México y Brasil.

Gráfico . Distribución porcentual del valor FOB de las exportaciones según país de destino. Marzo 2026p



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nít. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

En marzo de 2026 en comparación con marzo de 2025, el aumento en las ventas a India e Italia aportó en conjunto 13,8 puntos porcentuales a la variación total de las exportaciones (20,9%). En contraste, las ventas externas a China contribuyeron con 2,3 puntos porcentuales negativos a la variación total.

Importación⁵

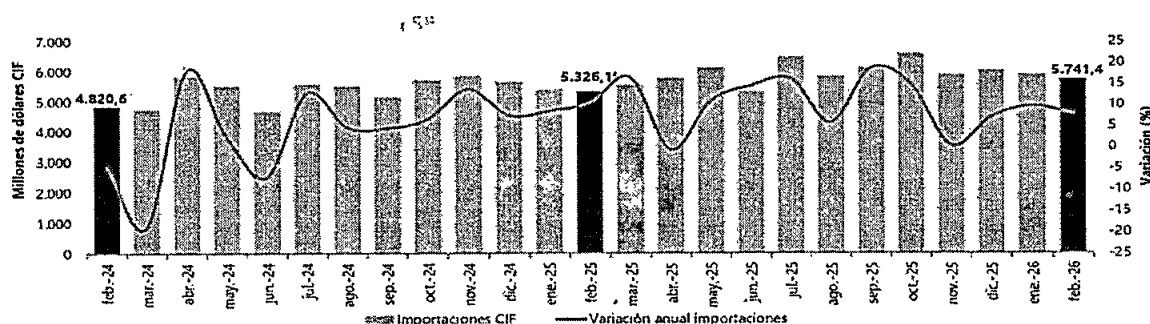
De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en febrero de 2026, las importaciones fueron US\$5.741,4 millones CIF y presentaron un crecimiento de 7,8% con relación al mismo mes de 2025. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 13,2% en el grupo de Manufacturas.

En febrero de 2026, las importaciones de Manufacturas participaron con 75,6% del valor CIF total de las importaciones, seguido por Agropecuarios, alimentos y bebidas con 13,7%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 10,7% y Otros sectores con 0,1%

Principales grupos de productos	Febrero				Enero - Febrero			
	2025p	2026p	Variación (%)	Contribución a la variación	2025p	2026p	Variación (%)	Contribución a la variación
Total	5.326,1	5.741,4	7,8	7,8	10.705,0	11.644,4	8,8	8,8
Agropecuarias, alimentos y bebidas ¹	804,7	785,2	-2,4	-0,4	1.581,6	1.664,8	5,3	0,8
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	685,2	611,6	-10,8	-1,4	1.265,7	1.045,4	-17,4	-2,1
Manufacturas ³	3.833,1	4.339,8	13,2	9,5	7.853,0	8.924,7	13,6	10,0
Otros sectores ⁴	3,0	4,9	62,7	0,0	4,7	9,4	102,7	0,0

Fuente: DIAN – DANE

Valor CIF de las Importaciones y variación anual Febrero (2024 – 2026)



Fuente: DIAN - DANE

Importaciones según grupos de productos de la clasificación uniforme de comercio Internacional – CUCI rev. 3

En febrero de 2026, las importaciones de Manufacturas fueron de US\$4.339,8 millones CIF y presentaron un crecimiento de 13,2% frente a febrero de 2025, como resultado de las mayores compras de Maquinaria y equipo de transporte (28,6%) y Artículos manufacturados diversos (7,7%) que aportaron en conjunto 12,6 puntos porcentuales a la variación del grupo.

⁵ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IMP/bol-IMP-feb2026.pdf>

5



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

En febrero de 2026, las importaciones del grupo de Combustibles y productos de las industrias extractivas fueron de US\$611,6 millones CIF y presentaron una caída de 10,8%; en comparación con febrero de 2025; como resultado de las menores compras de Petróleo, productos derivados del petróleo y productos conexos (-25,3%) que aportó 18,9 puntos porcentuales negativos a la variación del grupo.

En febrero de 2026, las compras externas del grupo Agropecuarios, alimentos y bebidas fueron US\$785,2 millones CIF y presentaron una disminución de 2,4% en comparación con febrero de 2025; este resultado se explicó por las menores importaciones de Aceites, grasas y ceras de origen animal y vegetal (-22,4%) que aportó 2,1 puntos porcentuales negativos a la variación del grupo.

Sección / Capítulo	Descripción	Febrero 2025	Febrero 2026	Variación %	Contribución a la variación	Contribución a la variación
		(Millones de dólares CIF)			del grupo (pp)	del total (pp)
	Total	5.326,1	5.741,4	7,8		7,8
	Agropecuarios, alimentos y bebidas	804,7	785,2	-2,4		-0,4
4	Aceites, grasas y ceras de origen animal y vegetal	75,5	58,6	-22,4	-2,1	-0,3
2	Materiales crudos no comestibles, excepto los combustibles	71,3	68,4	-4,0	-0,3	-0,1
0	Productos alimenticios y animales vivos	625,9	623,5	-0,4	-0,3	0,0
1	Bebidas y tabacos	32,1	34,7	8,3	0,3	0,0
	Combustibles y prod. de industrias extractivas	685,2	611,6	-10,8		-1,4
33	Petróleo, productos derivados del petróleo y productos conexos	510,2	380,9	-25,3	-18,9	-2,4
68	Metales no ferrosos	89,9	125,5	39,5	5,2	0,7
	Demás	85,1	105,2	23,6	2,9	0,4
	Manufacturas	3.833,1	4.339,8	13,2		9,5
7	Maquinaria y equipo de transporte	1.580,6	2.032,1	28,6	11,8	8,5
8	Artículos manufacturados diversos	430,1	463,0	7,7	0,9	0,6
5	Productos químicos y productos conexos, n.e.p.	1.163,5	1.179,0	1,3	0,4	0,3
6	Artículos manufacturados clasificados principalmente según el material	658,9	665,6	1,0	0,2	0,1
	Otros sectores	3,0	4,9	62,7		0,0

Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

Importaciones según país de origen

En febrero de 2026, las importaciones de Colombia originarias de China participaron con 30,5% del total de las importaciones; le siguieron las compras externas desde Estados Unidos, México, Brasil, Alemania, Japón e India.

Distribución porcentual del valor CIF de las importaciones según países de origen Febrero 2026

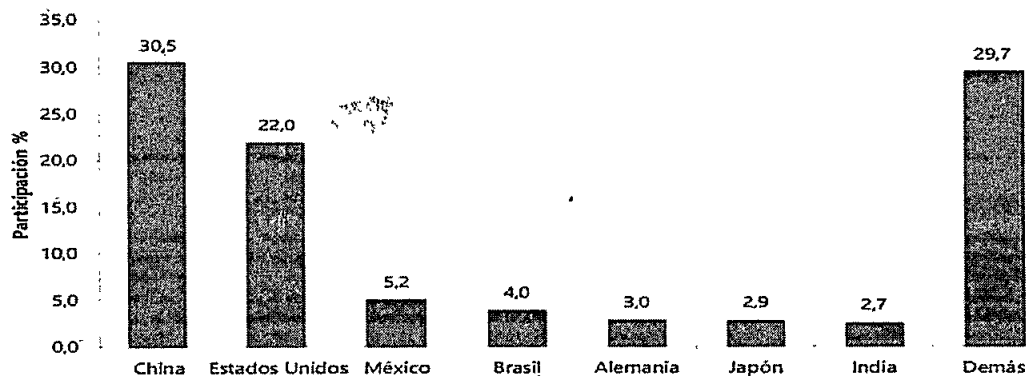


www.sanjosedelfracua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfracua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

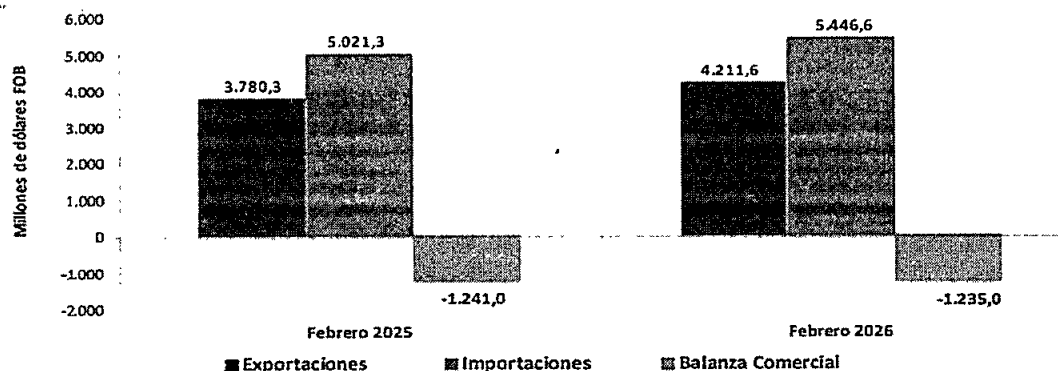


Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

En febrero de 2026 en comparación con febrero de 2025, las contribuciones más importantes se presentaron en las compras originarias en China (24,5%) y Vietnam (60,3%) al aportar en conjunto 7,4 puntos porcentuales a la variación total del mes (7,8%). En contraste, las importaciones desde Canadá (-29,0%) contribuyeron con 0,6 puntos porcentuales negativos a la variación total del mes.

Comportamiento general de la balanza comercial

En febrero de 2026 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US\$1.235,0 millones FOB, mientras que en febrero de 2025 se presentó un déficit de US\$1.241,0 millones FOB.



Fuente: DIAN-DANE (IMPO)



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

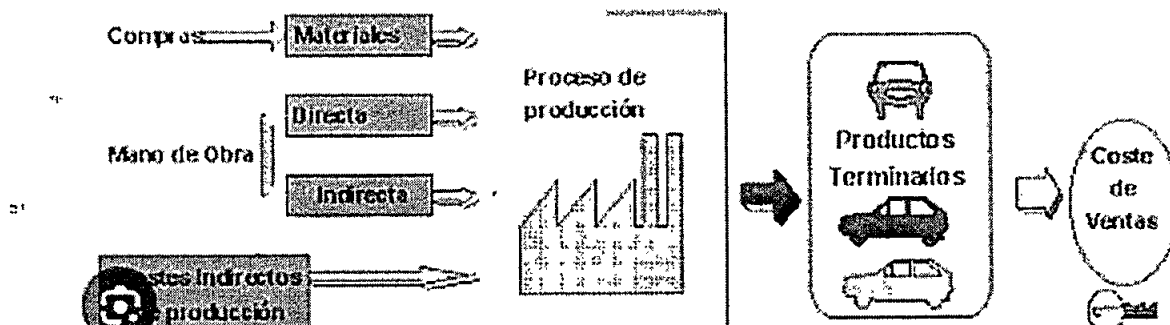
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nít. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS



2.2 GREMIOS Y AGENTES DEL SECTOR.

Empresas prestadoras del servicio de alquiler.
Entidades públicas.
Empresas del sector privadas dedicadas a la construcción.
Empresas vendedoras de maquinaria
Empresas vendedoras de repuestos de maquinaria.

San José
800

2.3. REGULATORIO.

31 DE

- Decreto 1079 de 2015
- Ley 769 de 2002
- Ley 1005 de 2006
- Resolución 12335 de 2012
- Decreto 019 de 2012- Capítulo XV – Trámites, procedimientos y regulaciones del sector administrativo de transporte.
- Decreto 723 de 2014
- Decreto 2261 de 2012
- Resolución 12335 de 2012
- Resolución 004959 del 08 de noviembre de 2006
- Resolución 0003157 de 2014
- Resolución 4430 de 2014
- Resolución 1068 de 2015
- Ley 1819 de 2016



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

31 DE



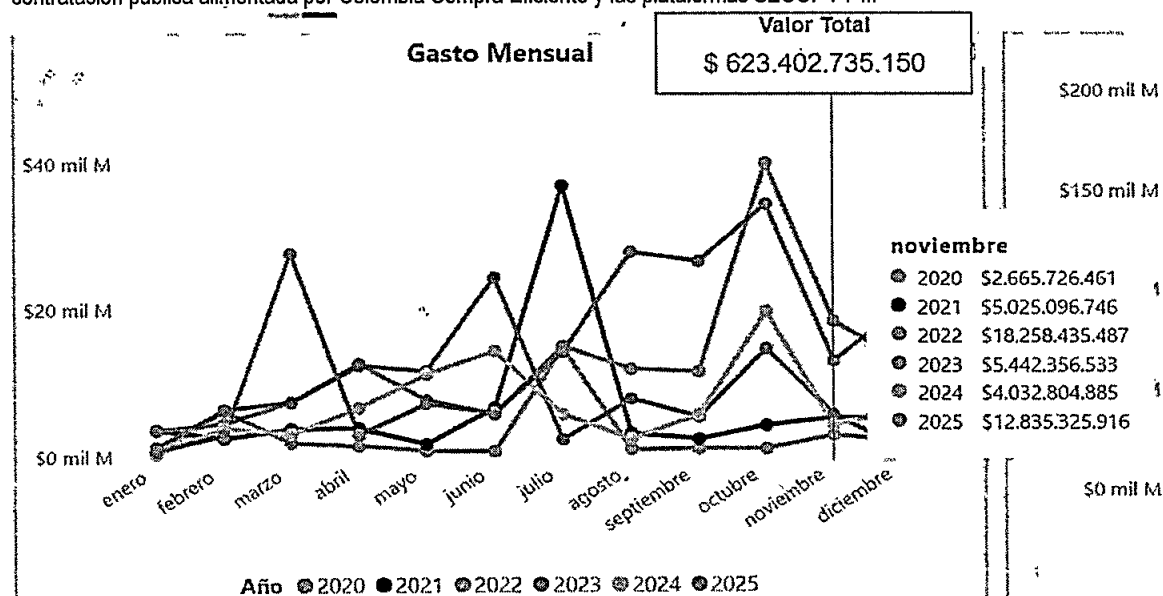
MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

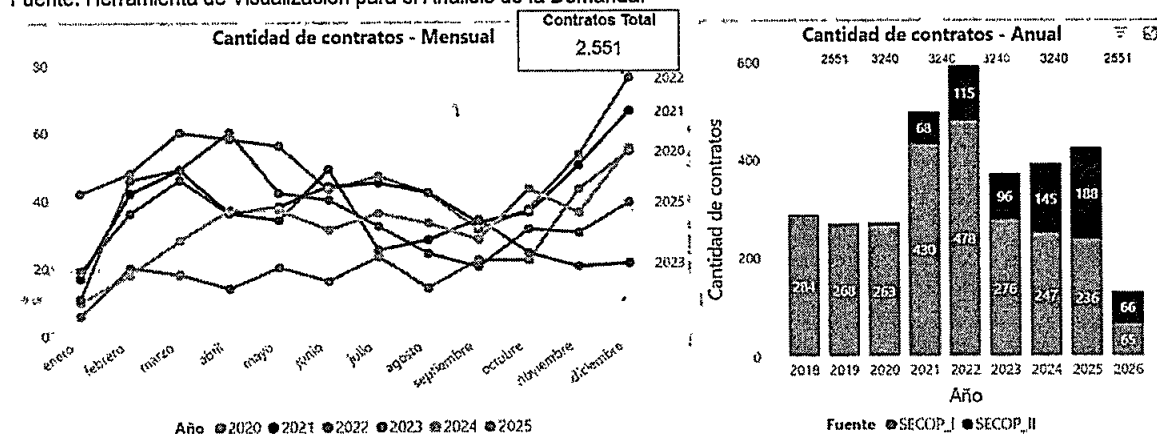
3.MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTARTEGICO

ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Dando cumplimiento al MAE, la información contenida en esta sección es obtenida del aplicativo de visualización de contratación pública alimentada por Colombia Compra Eficiente y las plataformas SECOP I Y II.



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda.



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda

En los gráficos anteriores podemos concluir que en Colombia las entidades públicas a nivel nacional y territorial han ejecutado entre el año 2020 a diciembre de 2025 un valor de \$623.402.735.150; contratos con código de Clasificación Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción, la plataforma que más contratos ha registrado en los últimos 4 años es el SECOP II



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

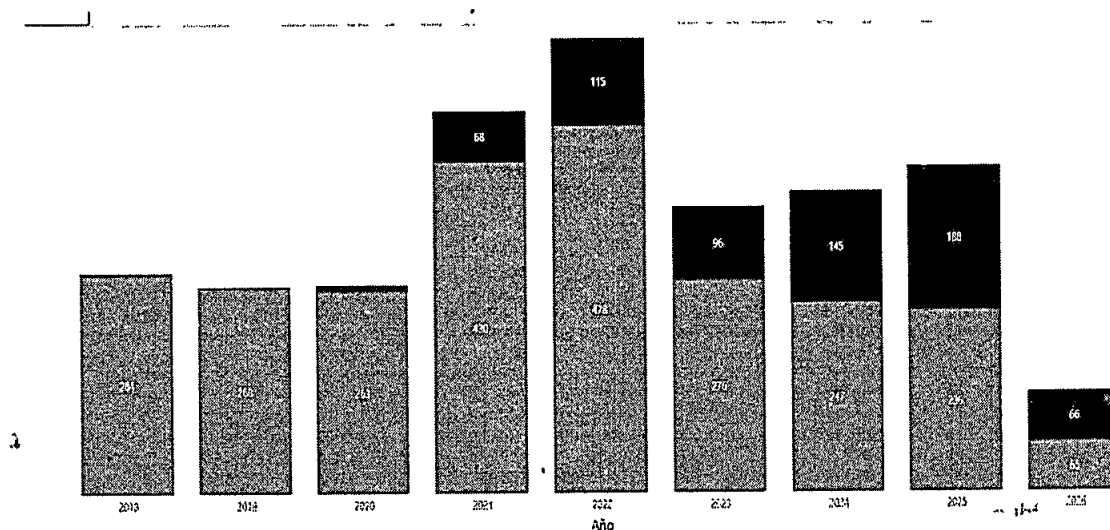
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	2.0

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

En la siguiente grafica se muestra la cantidad de Contratos ejecutados por cada año, con el clasificador de bienes y servicios-Familia;721417- Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción.



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda.

En la gráfica anterior se observa el comportamiento de los procesos registrados en el SECOP, relacionados con los códigos UNSPSC objeto del presente estudio de sector. Se evidencia que, para el año 2018, se ejecutaron 284 contratos a través de la plataforma SECOP I y 4 contratos mediante SECOP II.

Agrupación por familia demanda nacional

Consultada la herramienta de visualización para el análisis de la demanda disponible en el portal de Colombia Compra Eficiente, se evidencia que la familia UNSPSC 721417- Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción. Con un valor contratado, tal como se observa en la siguiente imagen:



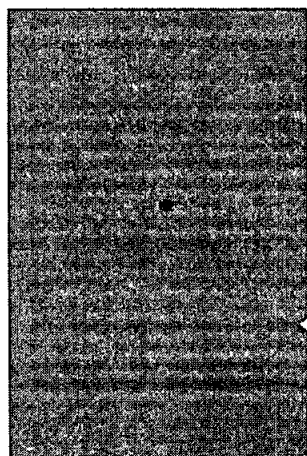
www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

Valor Total Estimado por Familia



2_Familia 7214 - Servicios de construcción pesada
Valor* \$623,402,735.150

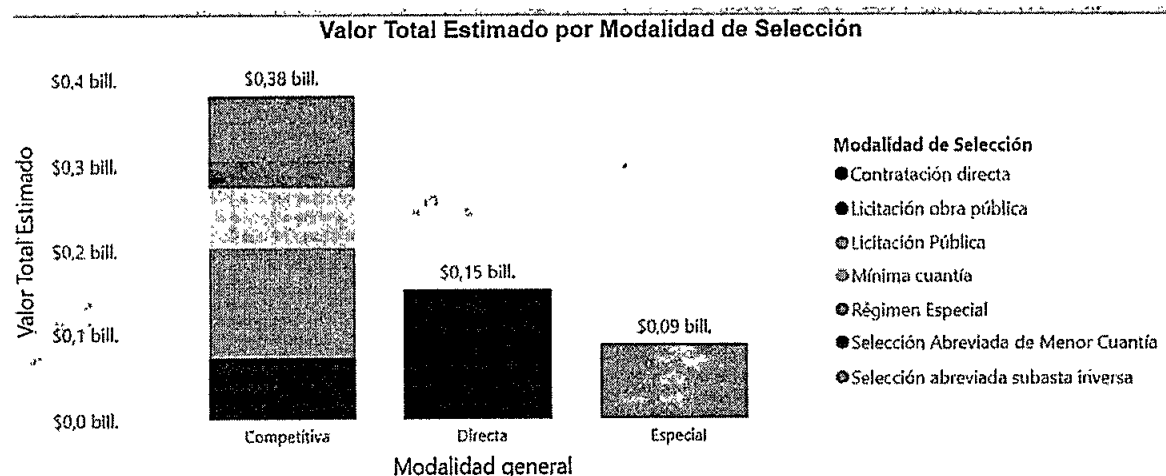
🔍 Explorar en profundidad

7214 - Servicios de construcción pesada
2_Familia

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Como se puede observar, la familia UNSPSC 721417 ha registrado un valor total estimado de contratación por \$623.402.735.150, correspondiente a un total de 2.551 contratos celebrados durante el periodo comprendido entre la vigencia 2020 al 31 de diciembre de 2025.

Los datos anteriormente analizados corresponden a las modalidades que se evidencia a continuación:



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

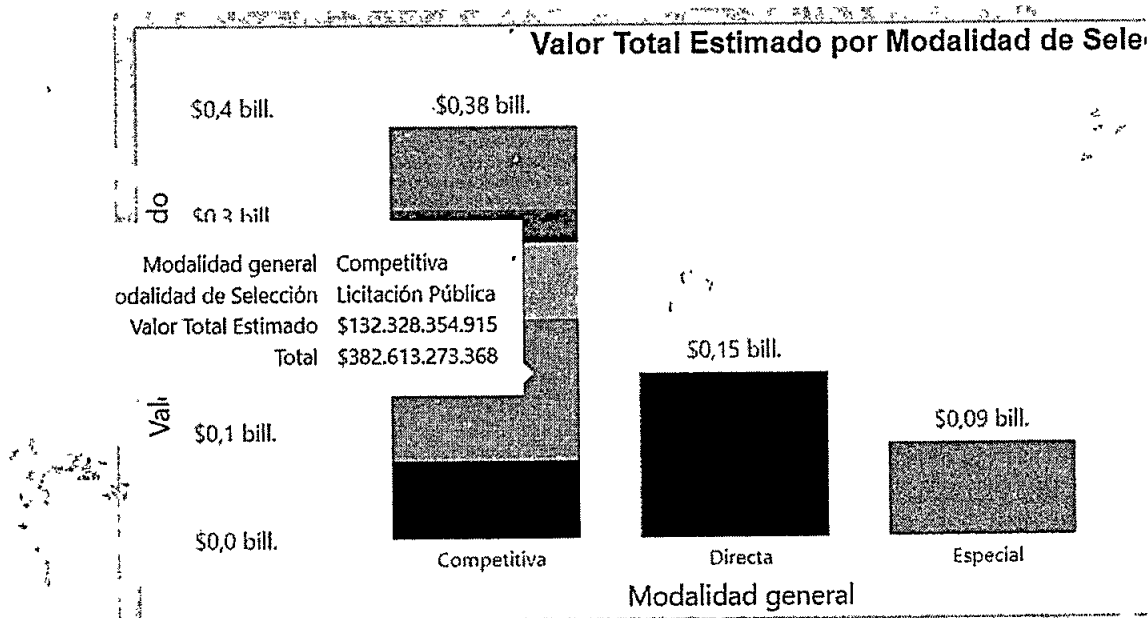
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Si observamos la tabla podemos concluir que la modalidad de selección más utilizada es la Competitiva seguidamente la directa, pero también se puede analizar que dentro de la competitiva están todas las aplicables y la más utilizada es la Licitación pública,



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda

De un primer valor total de la selección competitiva por \$382,613.273.368, la modalidad de licitación pública tiene mayor participación.

Origen de los proveedores

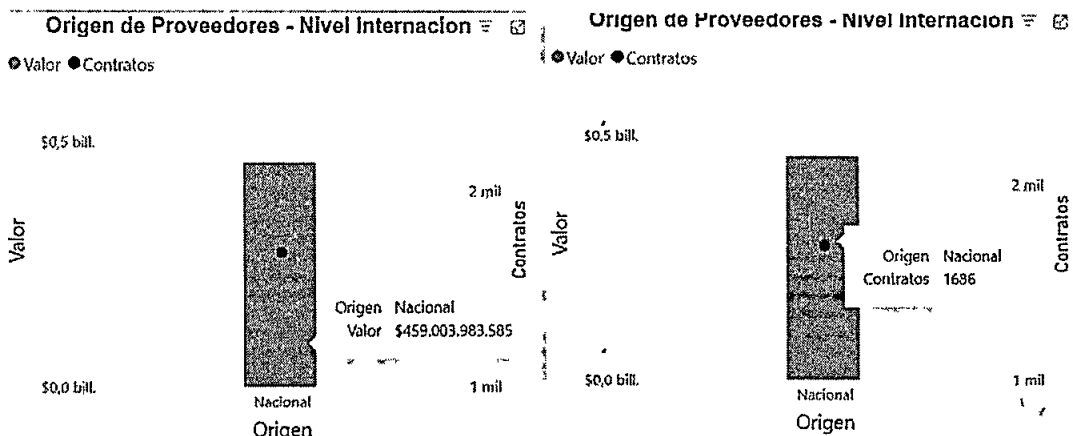
En la siguiente imagen se evidencia que los proveedores vinculados al sector son de origen nacional, con un total de 1.686 contratos suscritos por valor de \$459.003.983.585, Por su parte, los proveedores de origen extranjero registran 15 contratos, por un valor total de \$2.734.185.590





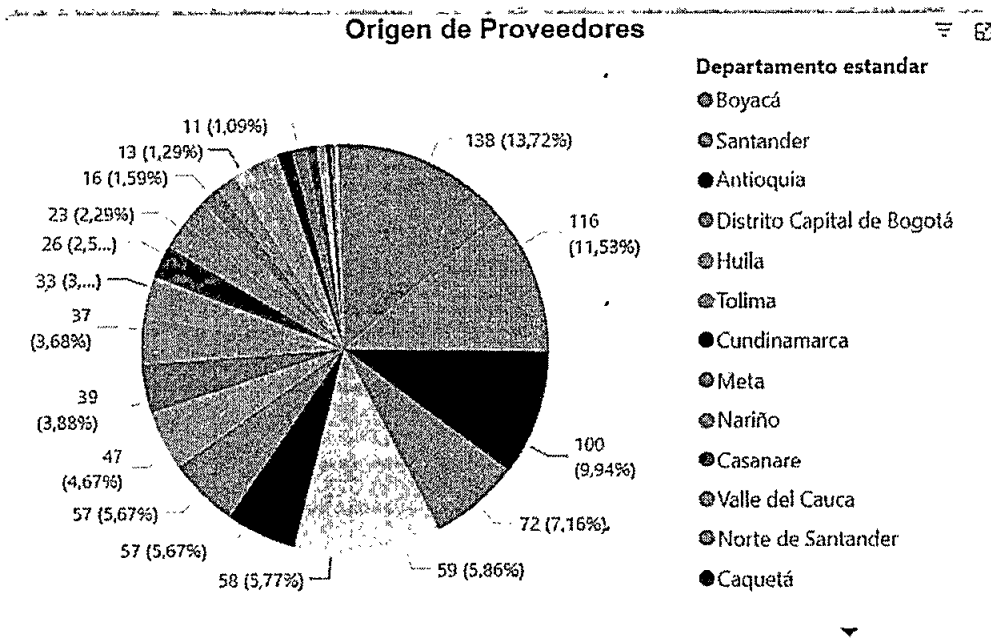
MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics



El Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE), dentro de su análisis, efectúa una comparación respecto al origen de los proveedores y determina que, para este tipo de contratación asociada a Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción, correspondientes a las familias de códigos del Clasificador UNSPSC previamente señaladas, se evidencia una mayor participación de proveedores de origen nacional, conforme a lo expuesto anteriormente.

En la siguiente grafica se muestra el valor total estimado por el origen de los proveedores:



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda.

En la gráfica anterior se puede observar que los proveedores para el código UNSPC en estudio en su gran mayoría se encuentran Boyacá, Santander y Antioquia.



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO - ESTUDIO DE LA DEMANDA

ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

No. PROCESO SECOPI	SAMC 002-2024						
Modalidad de Selección	Selección abreviada de menor cuantía						
Tipo de Contrato	Alquiler						
Número de contrato	064-2024	Fecha de suscripción	15/04/2024				
Objeto	ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA AMARILLA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIFERENTES TRAMOS DE LAS VÍAS TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL FRAGUA – CAQUETÁ.						
Entidad contratante	Alcaldía Municipal de San José del Fragua Caquetá						
Autorizaciones y Permisos	No solicita						
Valor proceso	SESENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$66.000.000),						
Valor y número de Contratos	1 contrato por valor de SESENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$66.000.000),						
Nombres proponentes	ALACIO VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S						
Nombre contratista	ALACIO VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S						
Cronograma (fecha de inicio y terminación)	14/3/2024 AL 18/04/2024						
Inversión/Funcionamiento	Inversión						
Condiciones de pago	pagos parciales, conforme a la ejecución del contrato, de acuerdo con la disponibilidad del cupo PAC por parte de la Entidad						
Capacidad financiera	Liquidez	Mayor o igual a: 6					
	Capacidad de endeudamiento	Menor o igual a: 0,40					
	Razón de cobertura de interés	Mayor o igual a: 13					
Capacidad organizacional	Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a: 0,1					
	Rentabilidad del activo	Mayor o igual a: 0,08					
Experiencia exigida	Experiencia General: a) El proponente (PERSONA NATURAL – PERSONA JURIDICA- CONSORCIO Y/O UNION TEMPORAL) deberá acreditar mediante el Certificado del RUP experiencia general un (1) contrato de alquiler de maquinaria; que el valor del contrato sea igual o superior 53 SMLMV, y que uno de los dos contratos contemple los Códigos del Clasificador de Bienes y Servicios (UNSPSC) en el tercer nivel, que se relacionan a continuación: <table><tr><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr><tr><td>7214,1700</td><td>Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.</td></tr></table> ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA:			CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	7214,1700	Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
7214,1700	Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.						





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

	NOTA 1: El valor de los contratos con los que se acredita la experiencia general se actualizará a pesos del año 2024. Dicha actualización se hará utilizando el S.M.M.L.V. así: - Se tomará el valor del contrato al momento de la terminación y se divide por el valor del S.M.M.L.V. del año correspondiente a la misma fecha de terminación. - El número de salarios así obtenido se multiplica por el valor del S.M.M.L.V. del año 2023.
Plazo	El plazo de ejecución será de un (01) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del artículo 23 de la ley 1150 de 2007, legalización del mismo y suscripción del acta de inicio por el contratista y el supervisor del contrato designado, sin exceder 31 de junio de 2024.
Lugar de entrega	Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de San José del Fragua (Caquetá) y la entrega de los bienes objeto de este acto se entregarán por el contratista dentro del término de ejecución, en el almacén del Municipio
Multas o sanciones	No reporta
Garantías	Cumplimiento – Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, Calidad del servicio, responsabilidad civil extracontractual.

No. PROCESO SECOPI	SAMC 005-2025	
Modalidad de Selección	Selección abreviada de menor cuantía	
Tipo de Contrato	Alquiler	
Número de contrato	064-202-4	Fecha de suscripción 15/04/2024/
Objeto	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA AMARILLA PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA DEPARTAMENTO DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
Entidad contratante	Alcaldía Municipal de san José del fragua Caquetá	
Autorizaciones y Permisos	No solicita	
Valor proceso	DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 219.898.000) M/CTE	
Valor y número de Contratos	1 contrato por valor de DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 219.898.000) M/CTE.	
Nombres proponentes	ALACIO VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
Nombre contratista	ALACIO VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	
Cronograma (fecha de inicio y terminación)	07/10/2025 al 31/10/2025	
Inversión/Funcionamiento	Inversión	
Condiciones de pago	pagos parciales, conforme a la ejecución del contrato, de acuerdo con la disponibilidad del cupo PAC por parte de la Entidad	
Capacidad financiera	Liquidez	Mayor o igual: 7.66 El proponente que acredite la condición de MiPymes o emprendimiento de mujeres deberán tener un índice de liquidez mayor o igual $\geq$ (6)



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caqueta.gov.co



San José del Fragua
—Portal Turístico—

MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

	Capacidad de endeudamiento	Menor o igual a: 0,36 El proponente que acredite la condición de MiPymes o emprendimiento de mujeres deberán tener un Índice de endeudamiento menor o igual $\leq$ (50%)				
	Razón de cobertura de Interés	Mayor o igual a: 14.70 El proponente que acredite la condición de MiPymes o emprendimiento de mujeres deberán tener una Razón de cobertura de interés mayor o igual $\geq$ (13%)				
Capacidad organizacional	Rentabilidad del patrimonio	Mayor 0 igual a: 0,05) El proponente que acredite la condición de MiPymes o emprendimiento de mujeres deberán tener Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual $\geq$ (0,03%)				
	Rentabilidad del activo	Mayor 0 igual a: 0,03 El proponente que acredite la condición de MiPymes o emprendimiento de mujeres deberán tener Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual $\geq$ (0,03%)				
Experiencia exigida	GENERAL El proponente (PERSONA NATURAL – PERSONA JURIDICA- CONSORCIO Y/O UNION TEMPORAL) deberá acreditar mediante el Certificado del RUP experiencia en tres (03) contratos de alquiler de maquinaria, suscrito con entidades públicas o privadas, que sumado en tres si sea igual o superior 80% del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos legales, es decir 135 smmlm y que contemple el código del Clasificador de Bienes y Servicios (UNSPSC) en el tercer nivel, que se relacionan a continuación: <table><tr><th>Clasificación UNSPSC</th><th>Descripción</th></tr><tr><td>72141700</td><td>Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.</td></tr></table>		Clasificación UNSPSC	Descripción	72141700	Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.
Clasificación UNSPSC	Descripción					
72141700	Servicio de alquiler o mantenimiento de equipo y maquinaria de construcción.					
Plazo	El plazo de ejecución del contrato será a partir de la legalización de este y la suscripción del Acta de Inicio por EL CONTRATISTA y el supervisor del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2025.					
Lugar de entrega	Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de San José del Fragua (Caquetá) y la entrega de los bienes objeto de este acto se entregarán por el contratista dentro del término de ejecución, en el almacén del Municipio					
Multas o sanciones	No reporta					
Garantías	Cumplimiento – Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, Calidad del servicio, responsabilidad civil extracontractual.					

ADQUISICIONES PREVIAS OTRAS ENTIDADES

Nº PROCESO SECOP	027 - CMNC – 2023
Modalidad de Selección	Mínima cuantía



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Tipo de Contrato	Alquiler		
Numero de contrato	182 – CMNC – 2023.	Fecha de suscripción	24/07/2023
Objeto	"ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA AMARILLA - BULLDOZER PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTOS CRÍTICOS EN LOS TRAMOS VIALES: LAS DORADAS – SANTA ROSA, SANTA ROSA – RÍO CHIQUITO, SANTA ROSA - GAITANIA INSPECCIÓN DE SANTUARIO - MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA-CAQUETA"		
Entidad contratante	Alcaldía Municipal de montaña		
Autorizaciones y Permisos	No solicita		
Valor proceso	TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$ 32.320.400,00) M/CTE., INCLUIDO IVA		
Valor y numero de Contratos	1 contrato por valor de TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$ 32.320.400,00) M/CTE., INCLUIDO IVA		
Nombres proponentes	INGSTEC S.A.S.		
Nombre contratista	INGSTEC S.A.S.		
Cronograma (fecha de inicio y terminación)	17/07/2023 AL 24/07/2023		
Inversión/Funcionamiento	Inversión		
Condiciones de pago	El Municipio cancelará el valor de la aceptación de la oferta que resulte del presente proceso de selección mediante un único pago correspondiente al cien por ciento (100%) del valor aceptado, dentro de los treinta (30) días calendario, siguientes a la correspondiente facturación, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar y de los siguientes requisitos, y disponibilidad PAC - Programa Anual Mensualizado de Caja		
Capacidad financiera	Liquidez	Mayor o igual : N/A	
	Capacidad de endeudamiento	Menor o igual a: N/A	
	Razón de cobertura de interés	Mayor o igual a: N/A	
Capacidad organizacional	Rentabilidad del patrimonio	Mayor 0 igual a: N/A	
	Rentabilidad del activo	Mayor 0 igual a: N/A	
Experiencia exigida	La experiencia deberá demostrarse mediante documentos de contratos suscritos y ejecutados 100% al cierre del proceso de selección por el oferente, cuyo objeto a contratar corresponda con ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O REMOCIÓN DE TIERRA Y/O GUARDE ESTRECHA RELACIÓN CON EL MISMO. El oferente deberá acreditar la experiencia relacionada con el objeto de este proceso como mínimo con UN (01) CONTRATO suscritos con Entidades Públicas Y/O Privadas. Para lo anterior; deberá aportar CONTRATO Y/O ACTA DE LIQUIDACIÓN Y/O CERTIFICACIÓN correspondiente a cada uno de los contratos que pretenda hacer valer ante este ente administrativo		
Plazo	Un (01) mes sin exceder el 31 de diciembre de 2023, a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías exigidas y expedición del registro presupuestal.		
Lugar de entrega	La prestación del servicio objeto de contratación, deberá efectuarse en el Municipio de La Montañita, Departamento del Caquetá, en el lugar indicado previamente por el supervisor designado para el contrato		



www.sanjosdelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosdelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Multas o sanciones	No reporta
Garantías	Cumplimiento – Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, Calidad del Servicio. Responsabilidad Civil Extracontractual

No. PROCESO/SECOP	SAMC-2025-009																				
Modalidad de Selección	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA																				
Tipo de Contrato	Arrendamiento																				
Número de contrato	CAR-2025-004	Fecha de suscripción	31/07/2025																		
Objeto	ALQUILER DE MAQUINARIA PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETA																				
Entidad contratante	Alcaldía Municipal de Puerto rico																				
Autorizaciones y Permisos	No solicita																				
Valor proceso	CIEN MILLONES DE PESOS (\$100.000.000) MCTE,																				
Valor y numero de Contratos	1 contrato por valor de CIEN MILLONES DE PESOS (\$100.000.000,00) MCTE, incluido IVA																				
Nombres proponentes	GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES S.A.S																				
Nombre contratista	GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES S.A.S																				
Cronograma (fecha de inicio y terminación)	01/07//2025 AL 31/07/2025																				
Inversión/Funcionamiento	Inversión																				
Condiciones de pago	municipio realizará pagos parciales, previo cumplimiento, y entrega del objeto contratado mediante actas parciales, previa presentación de factura y soportes de acuerdo a la disponibilidad que presente el PAC.																				
Capacidad financiera	Liquidez	Mayor o igual : 1.10																			
	Capacidad de endeudamiento	Menor o igual a: 0.70																			
	Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a: 0.23																			
Capacidad organizacional	Rentabilidad del patrimonio	Mayor 0 igual a: 0.02																			
	Rentabilidad del activo	Mayor 0 igual a: 0																			
Experiencia exigida	4.3.1. Experiencia: <table><tr><th rowspan="2">No de Contratos</th><th rowspan="2">Alcance de la experiencia</th><th colspan="3">Clasificación UNSPSC</th><th rowspan="2">Valor en SMLLV</th></tr><tr><th>Segmento</th><th>Familia</th><th>Clase</th></tr><tr><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">El oferente deberá acreditar experiencia mediante contratos suscritos con entidad pública o privada, cuyo objeto o alcance comprenda "alquiler de maquinaria o transporte de material para mejoramiento y/o mantenimiento de vías"</td><td>72</td><td>14</td><td>17</td><td rowspan="2">El valor en sumatoria deberá ser mayor o igual al 100% del valor del Presupuesto Oficial Estimado en SMLMV.</td></tr><tr><td>78</td><td>10</td><td>18</td></tr></table>			No de Contratos	Alcance de la experiencia	Clasificación UNSPSC			Valor en SMLLV	Segmento	Familia	Clase	3	El oferente deberá acreditar experiencia mediante contratos suscritos con entidad pública o privada, cuyo objeto o alcance comprenda "alquiler de maquinaria o transporte de material para mejoramiento y/o mantenimiento de vías"	72	14	17	El valor en sumatoria deberá ser mayor o igual al 100% del valor del Presupuesto Oficial Estimado en SMLMV.	78	10	18
No de Contratos	Alcance de la experiencia	Clasificación UNSPSC				Valor en SMLLV															
		Segmento	Familia	Clase																	
3	El oferente deberá acreditar experiencia mediante contratos suscritos con entidad pública o privada, cuyo objeto o alcance comprenda "alquiler de maquinaria o transporte de material para mejoramiento y/o mantenimiento de vías"	72	14	17	El valor en sumatoria deberá ser mayor o igual al 100% del valor del Presupuesto Oficial Estimado en SMLMV.																
		78	10	18																	
Plazo	El plazo de ejecución será de cinco (05) meses, o hasta agotar presupuesto, lo que ocurra primero. Este plazo en caso de llegarse a celebrar el contrato se contará a partir de la legalización de este.																				
Lugar de entrega	Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de Puerto Rico, Caquetá																				
Multas o sanciones	No reporta																				
Garantías	Cumplimiento – Responsabilidad Civil Extracontractual																				





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

No. PROCESO SECOP	C. ALQUILER 074/2025		
Modalidad de Selección	Régimen especial		
Tipo de Contrato	Alquiler		
Numero de contrato	74	Fecha de suscripción	12/09/2025
Objeto	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 012 – 2025 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PAMPLONA Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PAMPLONA S.A. E.S.P. (EMPOPAMPLONA S.A. ESP). Que tiene por objeto: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER.		
Entidad contratante	EMPOPAMPLONA S.A E.S.P		
Valor del Contrato	\$212.999.999,99		
Plazo	Hasta el 30 de diciembre de 2025.		
Lugar de entrega	PAMPLONA		

No. PROCESO SECOP	SAMC-019-2025		
Modalidad de Selección	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)		
Tipo de Contrato	ALQUILER		
Numero de contrato	91	Fecha de suscripción	19/08/2025
Objeto	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA PARA LA INTERVENCIÓN DE VIAS, EMERGENCIAS, Y MITIGACIÓN DE DESASTRES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ - META.		
Entidad contratante	ALCALDIA MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ - META		
Valor del Contrato	\$298.789.489		
Plazo	HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2025		
Lugar de entrega	PUERTO LOPEZ - META		

ESTUDIO DE LA OFERTA

Con la implementación del Modelo de Abastecimiento Estratégico - MAE, en los procesos de contratación, es posible obtener un contexto general del mercado y analizar el escenario del sector relacionado con los bienes, obras o servicios relevantes en el proceso de contratación, lo cual, permite realizar un perfilamiento del mercado.

Ahora bien, respecto del análisis de la oferta se evidencia que entre el 2020 a 31 de diciembre de 2025 se suscribieron en todo el territorio nacional 2.551 contratos, con el clasificador de bienes y servicios -Familia 721417- Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción; con un número de proveedores de 1.425, evidenciando de esta manera un alto número de oferentes que están en capacidad de suplir la necesidad de la entidad a lo largo del territorio nacional



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

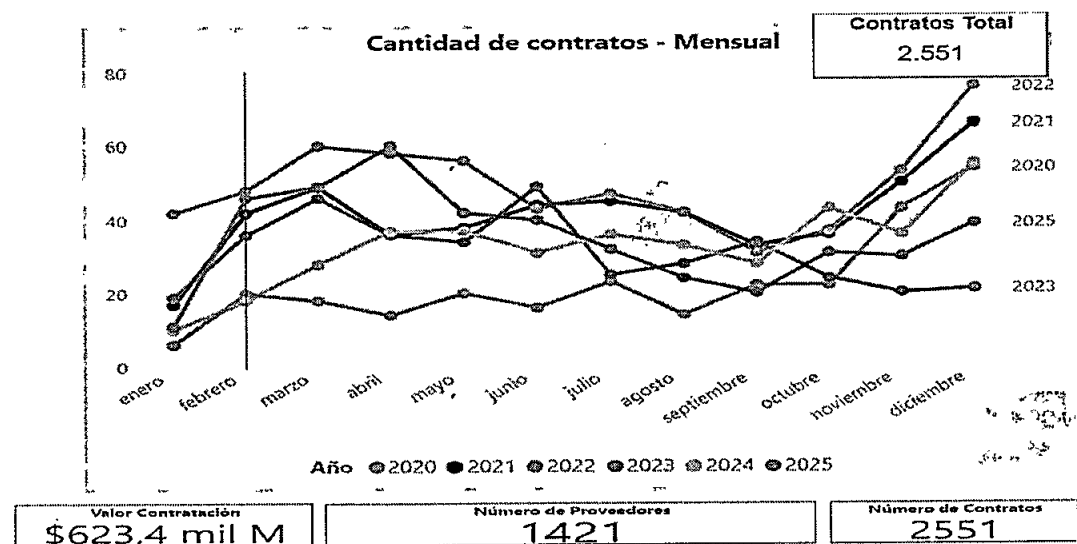
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la Oferta

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC									
Año	2020			2021			2022		
	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
7214 - Servicios de construcción pesada	272	\$32.652.058.421	5,24%	498	\$77.221.888.504	12,38%	593	\$150.374.435.344	24,12%
Total	272	\$32.652.058.421	5,24%	498	\$77.221.888.504	12,38%	593	\$150.374.435.344	24,12%

Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la oferta.

Otro de los factores importantes a tener en cuenta, es el tipo de oferentes que se pueden presentar en el proceso de contratación, pues estos pueden ser o no plurales. En este sentido, los proveedores que han resultado adjudicados en este tipo de procesos en su gran mayoría son proveedores no plurales.



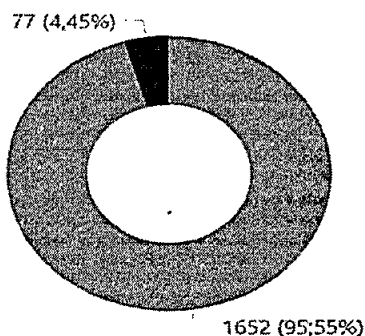
www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics

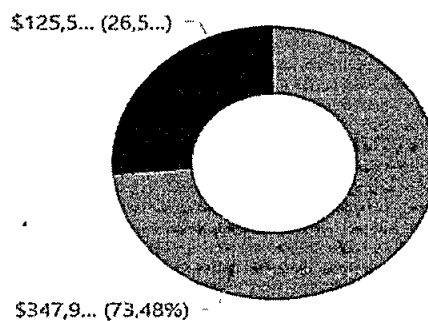
Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II



Tipo: ● No es plural ● Proponente plural

Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la oferta.

Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II

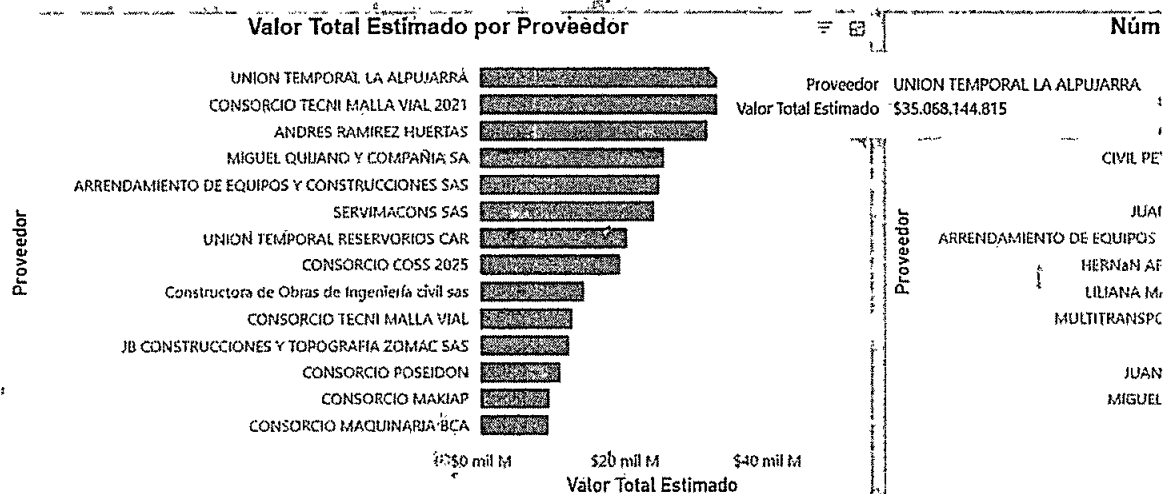


Tipo: ● No es plural ● Proponente plural

PRINCIPALES PROVEEDORES A NIVEL NACIONAL

En la siguiente grafica se muestra los proveedores con mayor valor total contratado, se tiene que el proveedor UNION TEMPORAL LA ALPUJARRA, ha contratado un valor total estimado de \$35.068.144.815

Proveedor a nivel nacional con mayor valor contratado



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la oferta.

PRINCIPALES PROVEEDORES A NIVEL DEPARTAMENTAL



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal

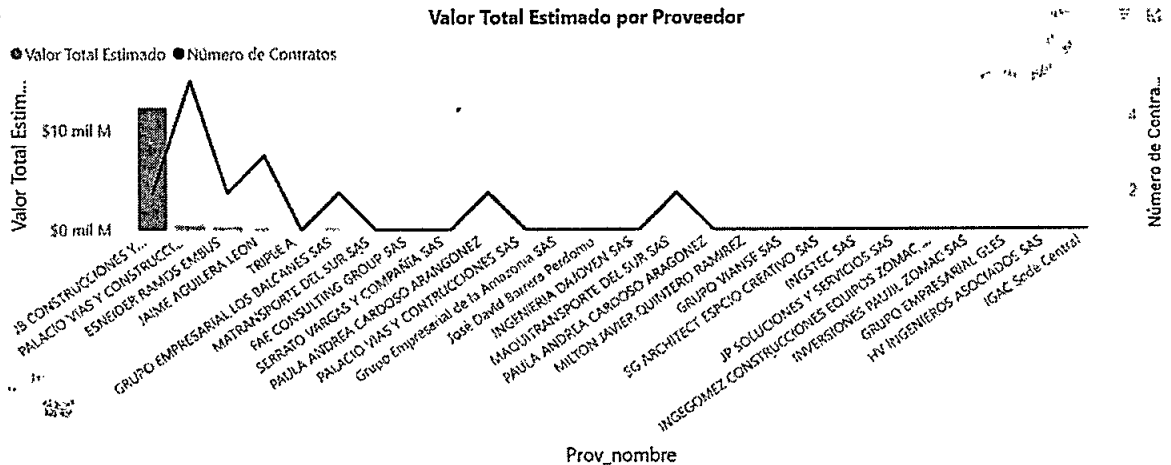
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Consultado el Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE), en la siguiente gráfica se presentan los principales proveedores a nivel departamental que registran el mayor valor contratado, de acuerdo con la información disponible para el análisis del sector.

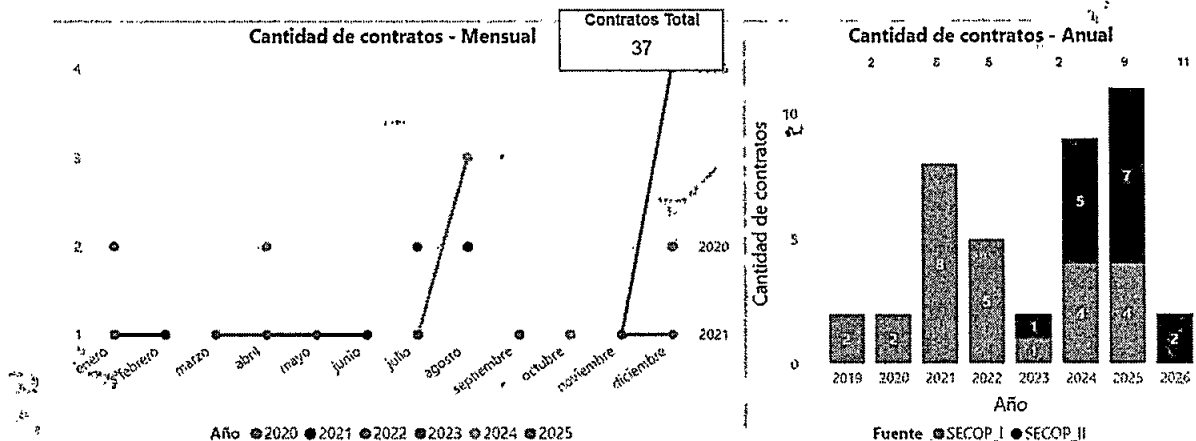


Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la oferta

Proveedor **JB CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIA
ZOMAC SAS**

Valor Total Estimado **\$12.341.783.904**

Valor Contratación	Número de Proveedores	Número de Contratos
\$14,12 mil M	23	37

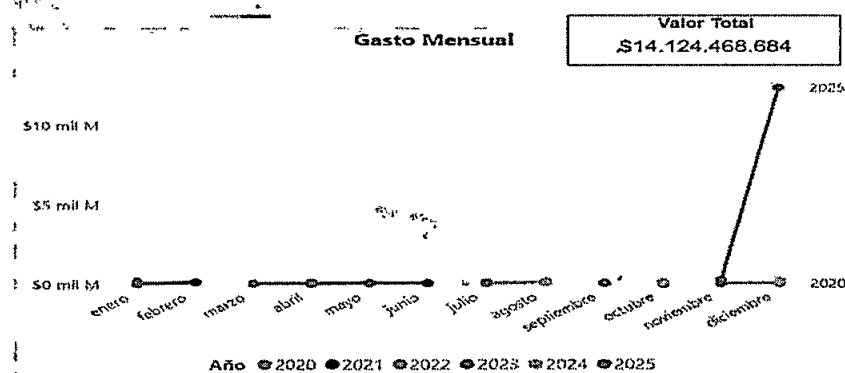


www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**



Fuente: Herramienta de Visualización para el Análisis de la oferta

Como se puede observar en los gráficos, en el departamento del Caquetá, durante el periodo comprendido entre el año 2020 y el 2025, se han suscrito 37 contratos por un valor \$ 14.124.468.684 asociados a las familias del Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC 7214; y el proveedor con mayor valor contratado es JB CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIA ZOMAC SAS.

Asimismo, se evidencia la participación de 23 proveedores, lo cual demuestra la existencia de posibles contratistas en el departamento, con capacidad técnica, administrativa y operativa para atender y satisfacer las necesidades requeridas por la entidad en el marco del presente proceso contractual.

3.1 QUIEN VENDE U OFERTA EL BIEN O SERVICIOS

Actualmente en el mercado Nacional, podemos afirmar que se encuentran un gran número de organizaciones, que se dedican y/o tiene relación con la actividad económica objeto del presente proceso contractual, la cual pertenece al sector de los servicios, en su gran mayoría son empresa dedicadas a la construcción las relacionado para suplir la necesidad requerida. Por tanto, el presente proceso brinda la oportunidad a todo aquel proveedor nacional e internacional, que cuente con las características técnicas y operativas para que participe.

Dado lo anterior, hemos tomado una muestra aleatoria de 37 empresas del territorio nacional y departamental:

ITEM	NIT	RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	DEPARTAMENTO
1	830006821	Obras especiales obresca ca	Bogotá
2	800011651	Ingeniería y contratos sas	Antioquia
3	830029582	Murcia construcciones sas	Bogotá
4	805016128	Constructora solanillas sas	Valle
5	800140959	Cyg ingeniería y construcciones sas	Bogotá
6	860523122	Multiconstrucciones jp sas	Bogotá
7	900398036	Acciona agua s.a.u sucursal colombia	Bogotá
8	830142662	Construalmanza s.a.	Bogotá
9	830089381	Alca Ingeniería SAS	Bogotá
10	800143273	Montajes y construcciones fermar sas	Santander
11	900815680	sudamericana integral de construcciones sudinco Colombia s.a.s	Bogotá



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

Crta. 4 N° 325 Palacio Municipal

contáctenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

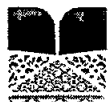
12	901104394	Cavosa obras y proyectos s.a. sucursal Colombia	Bogotá
13	860040048	Compañía de construcciones andes coandes s.a.s.	Bogotá
14	900082107	Constructora Contex S.A.S.	Antioquia
15	900351236	Estudios e ingeniería sas	Bogotá
16	800239481	Constructora rodríguez briñez sas	Neiva
17	811040443	Byb constructores sa	Antioquia
18	800208146	Inversiones alcabama sa	Bogotá
19	900523451-8	Palacio Vías Y Construcciones S.A.S	Florencia
20	810002455	Construcciones Cfc Y Asociados Sa	Caldas
21	800003675	Diseños Y Construcciones Sas	Santander
22	860025054	Indugravas Ingenieros Constructores Sas	Bogotá
23	890918866	Andina De Construcciones Y Asociados S.A.	Antioquia
24	900818642	Construcciones Colombianas Ohl Sas	Bogotá
25	901079624-4	Grupo Contagro S.As.	Florencia
26	900914418	Obrascon Huarte Lain S A Sucursal Colombia	Bogotá
27	900560626	Muisca Construcciones S.A.S.	Santander
28	830090933	Green City Inveriones Y Contrucciones Sas	Bogotá
29	800024151	Yamil Sabbagh Construcciones Sas	Atlántico
30	901527539-9	Macro Soluciones Caqueta S.A.S.	Florencia
31	900904055	MHC Ingeniería Y Construcción De Obras Civiles SAS	Bogotá
32	890404359	Movicon Constructores Sas	Bolívar
33	901678913-8	Grupo Empresarial Los Balcanes Sas	Florencia
34	901574445-5	Grupo Empresarial Triple A Zomac S.A.S.	Florencia
35	901843306-4	Grupo Gersa Construcciones S.A.S	Florencia
36	17623817-6	Silva Montealegre Simeon	Florencia
37	901314090-1	Maqui transporte del Sur	Florencia

3.3 DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO

Para efectos de estimar al valor se solicitaron 3 cotizaciones:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	cotización GLOBAL CENTER NEGOCIO S SAs V/UNITARI O	cotización JBC INGENIERI A S.A.S V/UNITARI O	cotización PALACIO VIAS Y CONSTRU CCIONES SAS V/UNITARI O	V/PROMEDI O	V/TOTAL
1	Motoniveladora "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	586	\$ 250.000	\$ 270.000	\$ 260.000	\$ 260.000	\$1523.360.000
2	Vibro compactador de rodillo "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	301	\$ 180.000	\$ 190.000	\$ 200.000	\$ 190.000	\$ 57.190.000





San José del Fragua
—Portal Turístico—

MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

3	Bulldozer "incluye operador, ACPM y mantenimientos a todo costo"	hora	120	\$ 295.000	\$ 294.000	\$ 296.000	\$ 295.000	\$ 35.400.000
4	Transporte de maquinaria	unidad	1	\$ 6.000.000	\$ 4.000.000	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
VALOR TOTAL								\$ 249.950.000

3.4. INDICADORES FINANCIEROS

Por otro lado, y para contextualizar el objeto contractual a nivel departamental y nacional, y con referencia en la base de datos suministrada por la página web <http://rues.org.co/>, se identificaron un gran número de empresas matriculadas en la cámara de comercio para el Caquetá y otras, que dentro de sus actividades económicas tienen relación con el objeto contractual presente. Lo anterior con el fin de tomar una muestra aleatoria de 22 organizaciones e identificar sus indicadores financieros y organizacionales. Es de anotar que todas tienen plenamente la oportunidad de presentarse como proponentes;

ITEM	RAZÓN SOCIAL	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
1	IRON CONSTRUCTORES S.A.S.	2,67	0,31	1,45	0,03	0,02
2	GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S	50,9	0,34	3,67	0,13	0,08
3	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S.	3,69	0,81	278,9	0,24	0,04
4	EDGAR ANTONIO CAMACHO MATEUS	4,28	0,12	6,18	0,15	0,13
5	MARLIO VILLALBA MOSQUERA	7,66	0,13	0,98	0,03	0,02
6	GRUPO EMPRESARIAL SAO S.A.S	11,09	0,55	INDETERMINADO	0,13	0,05
7	FERREOROZCO ZOMAC S.A.S	83,89	0,01	99,96	0,14	0,14
8	FERRETERIA GÓMEZ F.	49,17	0,18	20,89	0,05	0,04
9	DISTRIBUCIONES NORIEGA & LUNA	4,09	0,18	12,9	0,03	0,02
10	FERRETERIA Y COMERCIALIZADO RA G & C ZOMAC S.A.S	16,6	0,58	INDETERMINADO	0,3	0,12



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co

C/ra. 4 N° 325 Palacio Municipal

contactenos@sanjosedelfragua-caqueta.gov.co



MANUAL DE CONTRATACIÓN*	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

11	GYJ FERRETERIAS S.A	1,12	0,51	11,05	0,27	0,13
12	MULTISERVICIOS & DISTRIBUCIONES M&C S.A.S.	19,07	0,11	213,04	0,74	0,65
13	CONSTRUCCOMERCIAL S.A.S	15,88	0,07	65,85	0,11	0,1
14	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.S	1,44	0,69	1,77	0,15	0,04
15	ASECOEX ASESORIA INTEGRAL S.A.S	42,2	0,1	4262,15	0,29	0,26
16	KMA CONSTRUCCIONES S.A.S	1,95	0,34	16,49	0,11	0,07
17	FORTALEZA CONSTRUCTORA DE COLOMBIA S.A.S.	1,85	0,33	INDETERMINADO	1,19	0,78
18	GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. - EN REORGANIZACIÓN	3,00	0,78	38,85	0,12	0,02
19	ESINCOL DJ S.A.S	70,8	0	INDETERMINADO	0,48	0,48
20	IRON CONSTRUCTORES S.A.S.	2,67	0,31	1,45	0,03	0,02
21	GRUPO EMPRESARIAL CORPEZ ZOMAC SAS	26,72	0,03	207,21	0,39	0,38
22	INTERPROYECTOS S.A.S	6,05	0,31	11,68	0,14	0,1

Capacidad Financiera: Los siguientes indicadores miden la fortaleza financiera del interesado:

- ✓ Índice de Liquidez: El Índice de liquidez (IDL, activo corriente/pasivo corriente), pretende determinar si los recursos de la empresa, a corto plazo, son suficientes para afrontar sus obligaciones, también Refleja la capacidad de la empresa para cubrir sus obligaciones corrientes, guardando cierto margen de seguridad en previsión de alguna reducción o pérdida en el valor de los activos corrientes".

✓ Nivel de endeudamiento: El nivel de endeudamiento (NDE, Pasivo total/Activo total) indica el grado de apalancamiento de la compañía o la participación de los acreedores sobre los activos de la compañía.





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

- ✓ Razón de Cobertura de Intereses: Este indicador establece una relación entre las utilidades operacionales de la empresa y los gastos por intereses, los cuales están, a su vez, directamente relacionados con el NDE. Se verifica la capacidad de la empresa para realizar los pagos de intereses. La razón de cobertura de interés se calcula mediante la fórmula $RCI = \text{Utilidad Operacional} / \text{Gastos de intereses}$.

Capacidad Organizacional: los siguientes indicadores miden el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de activos del interesado:

- ✓ Rentabilidad del Patrimonio: La rentabilidad del patrimonio ($ROE = \text{Utilidad Operacional} / \text{Patrimonio}$), "permite identificar la rentabilidad que le ofrece a los socios o accionistas el capital que han invertido en la empresa, sin tomar en cuenta la diferencia que existe entre este indicador y la rentabilidad financiera, para conocer cuál es el impacto de los gastos financieros e impuestos de la rentabilidad de los accionistas."
- ✓ Rentabilidad del activo: La rentabilidad del activo ($ROA = \text{Utilidad Operacional} / \text{Activo Total}$), "se considera como una medida de la capacidad de los activos de una empresa para generar valor con independencia, es un indicador para juzgar la eficiencia en la Gestión Empresarial, pues es precisamente el comportamiento de los activos con independencia de su financiación, el que determina con carácter general que una empresa sea o no rentable en términos económicos."

METODOLOGIA ESTADISTICA

Teniendo en cuenta la muestra calculada, los factores estadísticos para el cómputo de indicadores financieros, y organizacionales, eliminando los datos atípicos para no distorsionar el estudio de la muestra y no reflejar negativamente las fórmulas estadísticas y proporcionar pluralidad de oferentes son:

METODOLOGIA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
PROMEDIO	20,04	0,31	291,92	0,25	0,17
MEDIANA	7,66	0,31	14,70	0,12	0,09
DESVIACION ESTANDAR	24,56	0,25	902,22	0,27	0,21
MEDIA ACOTADA	15,50	0,29	61,96	0,19	0,12

Del anterior análisis se tomarán los indicadores de la mediana con el criterio diferencial a mipymes así:

1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:





MANUAL DE CONTRATACIÓN	
ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥ 6
Índice de endeudamiento	$\leq 0,50$
Razón de cobertura de intereses	≥ 13
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,01$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 7,66$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,31$
Razón de cobertura de intereses	$\geq 14,70$
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,12$



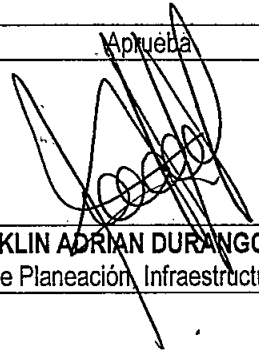


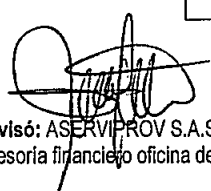
MANUAL DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	
Código:	
Fecha:	
Version:	

República de Colombia
Departamento del Caquetá
Municipio San José del Fragua
Nit. 800.095.782 – 0
**Secretaría de Planeación,
Infraestructura y de las Tics**

Rentabilidad del activo	$\geq 0,09$
-------------------------	-------------

Dado en San José del Fragua, el 28 de septiembre de 2026.

APRUEBA

FRANKLIN ADRIAN DURANGO MEDINA Secretario de Planeación, Infraestructura y de las Tics


Revisó: ASERVIPROV S.A.S
Asesoría financiera oficina de contratación

5. FUENTES CONSULTADAS

- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-información-tecnica>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadísticas-por-tema/comercio-internacional/importaciones>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/indicador-de-seguimiento-a-la-economia-lse>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicador-de-produccion-de-obras-civiles-ipoc>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/estadisticas-de-cemento-gris>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-de-edificaciones-icoced>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-de-obras-civiles-icociv>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadísticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-del-productor-ipp>



www.sanjosedelfragua-caquetá.gov.co
Cra. 4 N° 325 Palacio Municipal
contactenos@sanjosedelfragua-caquetá.gov.co