ALCALDÍA
DE PUERTO LLERAS

DEPARTAMENTO DEL META

ALCALDIA DE PUERTO LLERAS

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

ANALISIS DEL A.I.U

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN REDES ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO SOBRE LA CARRERA 14 CON CALLE 7, CARRERAS 5 Y 6 CON CALLE 8, CARRERA 8A ENTRE CALLE 5 Y CARRERA 9 Y CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL SOBRE LA CALLE 6A ENTRE CARRERAS 8 Y 9, CALLE 6A CON CARRERA 14 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LLERAS – META

ANALISIS DEL AIU

COSTOS DIRECTOS	$ 902,966,508.00	DURACION DE LA OBRA	2 MESES

A - ADMINISTRACION

1 - PERSONAL ADMINISTRATIVO

ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNIT	CAN	DEDICACION	VR / TOTAL
1.1	DIRECTOR DE OBRA T06 (Inc. Factor Prestacional)	MES	$ 8,541,000.00	2.00	50%	$ 8,541,000.00
1.2	RESIDENTE DE OBRA T07 (Inc. Factor Prestacional)	MES	$ 5,694,000.00	2.00	100%	$ 11,388,000.00
1.4	PROFESIONAL SISO T09 (Inc. Factor Prestacional)	MES	$ 3,558,750.00	2.00	50%	$ 3,558,750.00
1.5	TOPOGRAFO	MES	$ 3,558,750.00	2.00	100%	$ 7,117,500.00
1.6	CADENERO	MES	$ 3,200,000.00	2.00	100%	$ 6,400,000.00
			Subtotal Personal Administrativo		*4.10%*	*$ 37,005,250.00*

2 - GASTOS ADMINISTRATIVOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNIT	CAN	DEDICACION	VR / TOTAL
2.1	ARRIENDO OFICINA PRINCIPAL	und	$ 900,000.00	2	100%	$ 1,800,000
2.2	LABORATORIOS	und	$ 3,479,320.00	2	100%	$ 6,958,640
2.3	VALLA INFORMATIVA	und	$ 12,887,233.00	1	100%	$ 12,887,233
2.5	PAPELERIA, PLANOS. FOTOCOPIAS, IMPRESIONES ETC	und	$ 850,000.00	2	100%	$ 1,700,000
			Subtotal Gastos Administrativos		*2.59%*	*$ 23,345,873.00*

3 - IMPUESTOS Y POLIZAS

ITEM	DESCRIPCION	%	VR / TOTAL
3.1	TURISMO	2%	$ 18,059,330.16
3.2	CULTURA	2%	$ 18,059,330.16
3.3	DEPORTE	2%	$ 18,059,330.16
3.4	INDUSTRIA Y COMERCIO	1%	$ 9,029,665.08
3.5	ADULTO MAYOR	4%	$ 36,118,660.32
3.6	RETENCION	2%	$ 18,059,330.16
3.7	UNILLANOS	1%	$ 9,029,665.08
3.8	HOSPITALES	1%	$ 9,029,665.08
3.9	FOSE	5%	$ 45,148,325.40
3.10	JUSTICIA FAMILIAR	2%	$ 18,059,330.16
3.11	POLIZAS	1%	$ 9,029,665.08
	TOTALES IMPUESTOS Y POLIZAS	*23.0%*	*$ 207,682,296.84*
A	*TOTAL GASTOS POR ADMINISTRACION*	*28.00%*	*$ 253,033,420.00*

I - IMPREVISTOS

I	*RETRASOS POR CLIMA, ACCIDENTES, PERDIDA DE MATERIALES*	*1.00%*	*$ 9,345,982.00*

U- UTILIDAD

U	*UTILIDAD POR EJECUCION DE LA OBRA*	*5.00%*	*$ 44,949,723.00*
	TOTAL AIU (AJUSTADO AL PESO)	**34.00%**	**$ 322,329,125.00**

ELABORÓ:

HECTOR HUGO HERRERA TORRES
ESPECIALISTA HIDRAULICO

OBSERVACIONES: