



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

TABLA DE CONTENIDO

CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES.....	4
1. ASPECTOS ECONOMICOS.....	4
1.1. SECTOR ESPECIFICO.....	7
1.2. ASPECTOS MACROECONÓMICOS.....	9
1.3. ASPECTOS MICROECONOMICOS.....	20
1.4. VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN AL SECTOR.....	23
2. ASPECTOS TECNICOS.....	33
3. ASPECTOS REGULATORIOS.....	33
4. IDENTIFICACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DECRETO DCTO 287 DE 2026.....	36
CAPITULO II MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO.....	38
CAPITULO III. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO-ESTUDIO DE LA DEMANDA.....	41
1. CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?.....	41
2. CÓMO ADQUIEREN OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y LAS EMPRESAS PRIVADAS ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?.....	45
CAPITULO IV ESTUDIO DE LA OFERTA.....	49
1. EMPRESAS NACIONALES.....	49
2. CONVOCATORIAS LIMITADAS A MIPYME. REGLAS. DECRETO 1860 DE 2021.....	62
2.1. IDENTIFICACION DE MIPYMES MUNICIPALES.....	63
2.2. IDENTIFICACION DE MIPYMES DEPARTAMENTALES.....	64
CAPITULO V. ESTUDIO DE MERCADO.....	82
CAPITULO VI CONCLUSIONES DEL ESTUDIO DEL SECTOR.....	84
1. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN.....	84
2. DEFINICIÓN DE INDICADORES.....	84
3. MEDIDAS DE TENDENCIA CENTRAL PARA DEFINICION DE INDICADORES.....	86



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

TABLA 1 CODIGOS UNSPSC.....	33
TABLA 2 ESTADISTICA POBLACION CERTIFICADA CON DISCAPACIDAD - SISPRO	36
TABLA 3 DEMANDA INTERNA	41
TABLA 4 DEMANDA EXTERNA.....	45
TABLA 5 EMPRESAS DEL SECTOR	50
TABLA 6 MIPYMES MUNICIPALES	63
TABLA 7 MIPYMES DEPARTAMENTALES	64
TABLA 8 DEFINICION DE INDICADORES.....	84



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

DEPENDENCIA RESPONSABLE: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y CULTURA

MODALIDAD DE SELECCIÓN: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE .

El estudio del sector hace parte de la planeación, del proceso de contratación y materializa los principios de planeación, de responsabilidad y de transparencia consagrados en la ley 80 de 1993.

El municipio de Támara, Casanare, en cumplimiento del Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Decreto 1082 de 2015, con el fin de conocer el sector relativo al objeto de presente proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y el análisis del riesgo, desarrollando aspectos establecidos en la guía para la elaboración de los estudios del sector de Colombia Compra eficiente los que se reflejan en este documento a continuación:

Por lo que el Municipio de Támara Casanare realiza el análisis del sector relativo al objeto: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE, el cual se elabora siguiendo la guía Estudios de Sector VERSIÓN V3, de Colombia Compra Eficiente bajo la siguiente estructura:

- I. ASPECTOS GENERALES
- II. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO
- III. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO-ESTUDIO DE LA DEMANDA
- IV. ESTUDIO DE LA OFERTA
- V. ESTUDIO DE MERCADO
- VI. CONCLUSIONES DEL ESTUDIO DEL SECTOR
- VII. ANALISIS PARA DETERMINAR CRITERIO DIFERENCIAL Y PUNTAJES ADICIONALES



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES

1. ASPECTOS ECONOMICOS

El sector de la construcción en Colombia constituye una actividad de importancia para el desarrollo económico y social del país, debido a su relación directa con la generación, conservación y mejoramiento de viviendas, edificaciones, escenarios comunitarios, espacios para la recreación y el deporte, vías, equipamientos y demás obras destinadas al servicio de la población. Su comportamiento tiene incidencia en diferentes actividades económicas relacionadas con la producción y comercialización de materiales, transporte, mano de obra, equipos, herramientas y prestación de servicios, por lo que su dinámica genera efectos sobre diferentes sectores de la economía nacional.

De acuerdo con la información publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE, la construcción ha representado en los últimos años alrededor del 4 % del Producto Interno Bruto nacional, alcanzando aproximadamente el 4,34 % en 2024. Esta participación evidencia la importancia que tiene la actividad dentro de la economía colombiana y su relación con la inversión pública y privada. Sin embargo, su comportamiento no ha sido uniforme, debido a que depende, entre otros factores, del nivel de inversión, la ejecución de proyectos de infraestructura, el comportamiento de la demanda, los costos de los materiales y de la mano de obra y las condiciones económicas generales.

Durante 2025 se presentó una disminución en el valor agregado de la construcción, mientras que las obras civiles mantuvieron un comportamiento favorable. Para el cuarto trimestre de ese año, el DANE reportó una variación anual de -2,6 % para el sector de la construcción, acompañada de un crecimiento de 6,3 % en las obras civiles. Este comportamiento muestra que, aunque algunas actividades relacionadas con edificaciones presentaron una menor dinámica, la ejecución de obras de infraestructura continuó teniendo un papel relevante dentro del sector.

La información más reciente confirma esta dinámica diferenciada. En el segundo trimestre de 2026, el valor agregado de la construcción presentó un crecimiento anual de 2,2 %, explicado principalmente por el incremento de 17,1 % en las obras civiles, mientras que las edificaciones y las actividades especializadas registraron disminuciones. De igual manera, el DANE señaló un aumento importante en la producción de obras relacionadas con instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil, lo que evidencia la participación de



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

este sector en la construcción, recuperación y adecuación de espacios destinados al uso colectivo.

El sector también tiene una participación significativa en la generación de empleo, dado que requiere trabajadores de diferentes oficios y niveles de especialización para la ejecución de proyectos nuevos, así como para actividades de mantenimiento, reparación, recuperación y adecuación de obras existentes. Para enero de 2026, el DANE registró aproximadamente 1,585 millones de personas ocupadas en la rama de la construcción, equivalentes al 6,8 % de la población ocupada del país, lo que demuestra la importancia de esta actividad como fuente de empleo y de movimiento económico.

Dentro de este contexto, la construcción no se limita a la ejecución de nuevas edificaciones, sino que comprende igualmente intervenciones destinadas a conservar, recuperar, reparar y adecuar infraestructuras existentes. El mantenimiento oportuno permite conservar las condiciones de uso de los bienes públicos, prevenir un deterioro mayor y prolongar su vida útil, razón por la cual este tipo de obras forma parte de las necesidades permanentes asociadas a la infraestructura pública.

El propio DANE, dentro de la medición de las obras civiles, contempla intervenciones como construcción, mantenimiento, rehabilitación, reparación y adecuación, reconociendo su importancia dentro del comportamiento de este componente del sector.

Esta realidad se relaciona directamente con la responsabilidad de las entidades territoriales frente a los bienes e infraestructuras destinados al servicio de la comunidad. La Constitución Política, en su artículo 2, establece como fines esenciales del Estado servir a la comunidad, promover la prosperidad general, garantizar la efectividad de los derechos y asegurar la convivencia pacífica; a su vez, el artículo 311 señala que corresponde al municipio, como entidad fundamental de la división político-administrativa, construir las obras que demande el progreso local, promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural de sus habitantes. Igualmente, el artículo 315 establece entre las atribuciones del alcalde dirigir la acción administrativa del municipio y asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo.

En concordancia con estas disposiciones, la Ley 136 de 1994, modificada entre otras normas por la Ley 1551 de 2012, reconoce al municipio como entidad territorial orientada al bienestar general y al mejoramiento de la calidad de vida de la población, así como su autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites establecidos por la Constitución y la ley. La Ley 1551 de



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

2012, además, reafirma el ejercicio de las competencias municipales y la administración de los recursos necesarios para el cumplimiento de sus funciones. En consecuencia, la conservación y adecuación de los escenarios e instalaciones públicas destinados al uso de la comunidad se encuentra relacionada con las responsabilidades que corresponden a la administración municipal.

Bajo este marco general, el Municipio de Támara, Casanare, requiere intervenir el Centro de Integración Ciudadana CIC ubicado en el centro poblado El Tablón, infraestructura pública destinada al desarrollo de actividades de integración comunitaria, convivencia ciudadana, recreación, deporte, participación y encuentro de la población. La infraestructura existente tiene su origen en una iniciativa adelantada por el Municipio de Támara en articulación con el Ministerio del Interior y el Fondo Nacional para la Seguridad y Convivencia Ciudadana FONSECON, mediante el Convenio No. M1624 del 26 de octubre de 2016, cuyo propósito estuvo relacionado con la promoción de la convivencia ciudadana mediante la ejecución de un Centro de Integración Ciudadana en el municipio.

En desarrollo de dicha iniciativa, durante la vigencia 2017 el Municipio adelantó los estudios y diseños para la construcción del Centro de Integración Ciudadana destinado al centro poblado El Tablón, proceso identificado en SECOP I con el No. 17-15-6290716. Posteriormente, se adelantó el proceso contractual para la ejecución de la obra, identificado en SECOP con el No. 17-1-179775, cuyo objeto correspondió a la construcción del Centro de Integración Ciudadana para el centro poblado El Tablón y que actualmente figura como liquidado.

Por lo anterior, la necesidad que actualmente se pretende atender no corresponde a la construcción de una nueva infraestructura, sino a la conservación, recuperación y adecuación de un escenario público existente que continúa destinado al servicio de la comunidad. El paso del tiempo, las condiciones ambientales y el uso permanente de sus instalaciones hacen necesario intervenir determinados elementos para conservar sus condiciones de seguridad, funcionamiento, presentación y aprovechamiento, evitando que el deterioro avance hasta generar afectaciones de mayor alcance.

De acuerdo con las necesidades identificadas en la infraestructura, se requiere intervenir diferentes elementos del Centro de Integración Ciudadana, entre ellos superficies de concreto, muros, pisos, acabados, elementos metálicos, iluminación, canales para el manejo de aguas lluvias, cerramientos, elementos deportivos y otros componentes locativos. En atención a estas condiciones, se contemplan actividades de limpieza, raspado y lavado de placas, muros y pisos;



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

desmante y reposición de elementos deteriorados; resane y recuperación de superficies; aplicación de pinturas y recubrimientos; recuperación y demarcación de la cancha multifuncional; aplicación de pintura epóxica en pisos; suministro e instalación de puertas y elementos de vidrio; reanclaje y mantenimiento de barandas metálicas; instalación de puertas tipo persiana; mejoramiento de la iluminación mediante luminarias LED; mantenimiento y adecuación de canales para aguas lluvias; instalación de elementos para disposición de residuos y reposición de tableros de baloncesto, entre otras actividades requeridas de acuerdo con las condiciones encontradas en el inmueble.

La ejecución de estas actividades guarda relación directa con el comportamiento y las características del sector de la construcción, en el cual las obras de mantenimiento, reparación y adecuación permiten conservar las inversiones realizadas previamente y mantener en condiciones apropiadas los bienes destinados al servicio público. En este caso, la intervención permite preservar una infraestructura que ya fue construida y que continúa teniendo una finalidad social, evitando que el deterioro de sus diferentes componentes reduzca las posibilidades de utilización por parte de los habitantes del centro poblado El Tablón.

Así, la ejecución de las obras propuestas se articula con las competencias constitucionales y legales del Municipio de Támara, con los principios que orientan la contratación estatal y con la necesidad de conservar adecuadamente los bienes públicos bajo su responsabilidad. La intervención permitirá recuperar las condiciones físicas y funcionales del Centro de Integración Ciudadana CIC, prevenir un mayor deterioro y propiciar que esta infraestructura continúe siendo utilizada por la comunidad del centro poblado El Tablón para actividades de integración, convivencia, recreación, deporte, participación y aprovechamiento del tiempo libre.

1.1. SECTOR ESPECIFICO

La actividad económica se organiza a partir de distintos sectores que agrupan actividades con características y procesos similares, lo que permite comprender cómo se estructura y funciona la economía en su conjunto. Cada uno de estos sectores cumple un papel específico y, al mismo tiempo, se relaciona con los demás, generando una dinámica que impulsa el desarrollo económico y social.

En primer lugar, se encuentra el **sector primario o agropecuario**, el cual constituye la base de la economía, ya que se encarga de la obtención directa de los recursos naturales. En este sector se desarrollan actividades como la agricultura, la ganadería, la pesca, la silvicultura y la caza, las



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

cuales se caracterizan por no someter los recursos a procesos de transformación. Es importante precisar que, aunque también implican extracción de recursos, actividades como la minería y la explotación de petróleo no hacen parte de este sector, dado que se clasifican dentro del ámbito industrial.

En segundo lugar, se ubica el **sector secundario o industrial**, el cual se encarga de transformar las materias primas provenientes del sector primario en productos elaborados o semielaborados. Este sector incluye tanto las actividades extractivas, como la minería y la explotación de hidrocarburos, como los procesos de transformación, dentro de los cuales se encuentran la producción de alimentos, la fabricación de cemento, la industria automotriz y la elaboración de diversos bienes de consumo. Su importancia radica en que agrega valor a los recursos naturales y permite su aprovechamiento a mayor escala.

Por su parte, el **sector terciario o de servicios** agrupa todas aquellas actividades que, aunque no generan bienes tangibles, son esenciales para el funcionamiento de la economía. Este sector comprende el comercio, el transporte, los servicios financieros, la educación, las comunicaciones, la hotelería, los servicios profesionales y la administración pública, entre otros. Su aporte es fundamental, ya que facilita la distribución, el acceso y la gestión de los bienes y servicios producidos por los demás sectores.

En conjunto, estos tres sectores no operan de manera aislada, sino que se encuentran estrechamente interrelacionados, permitiendo la generación de empleo, la circulación de recursos y el crecimiento económico tanto a nivel local como nacional. Esta articulación es la que garantiza el funcionamiento eficiente del sistema económico y su capacidad de adaptación frente a distintos contextos.

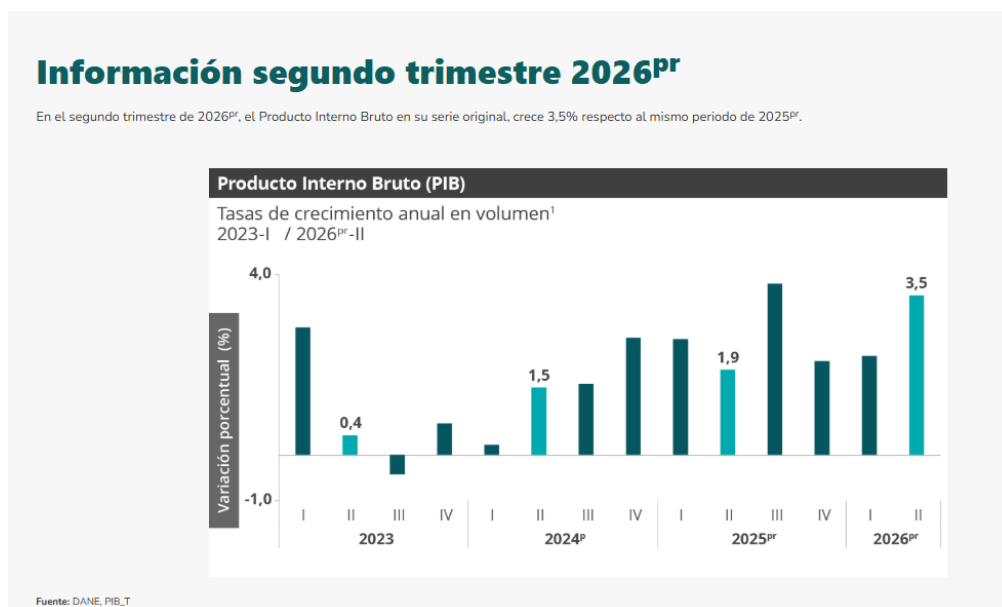
En este marco, el objeto contractual se desarrolla principalmente en el **SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN**, el cual representa una actividad estratégica dentro de la economía por su impacto en el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) y en la generación de empleo. Este sector involucra la participación de empresas constructoras, profesionales como ingenieros y arquitectos, así como proveedores de materiales e insumos. Si bien la construcción implica la ejecución de obras físicas, también integra una importante carga de servicios técnicos, administrativos y operativos, lo que evidencia su carácter transversal dentro de la economía y su articulación tanto con el sector industrial como con el de servicios.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

1.2. ASPECTOS MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto: A continuación, se detalla el aporte al PIB, disponible, el cual corresponde al corte **II trimestre de 2026**, del comportamiento de cada una de las ramas de la economía consolidado en el boletín trimestral del DANE, en la fecha antes señalada en este aparte.



En el segundo trimestre de 2026^{pr} , el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025^{pr}.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,3%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción crece 6,4%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,0%.
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,8%.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{Pr} -II / 2025 ^{Pr} -II	2026 ^{Pr} / 2025 ^{Pr}	2026 ^{Pr} -II / 2026 ^{Pr} -I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-2,1	-1,7	0,4
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	4,8	3,7	2,8
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Comercio al por mayor y al por menor ³	2,2	2,6	0,3
Información y comunicaciones	-0,1	0,7	0,3
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,6	1,9
Actividades inmobiliarias	2,1	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	2,6	2,5	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	10,0	7,9	2,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	9,5	6,3	4,0
Valor agregado bruto	3,6	2,9	1,4
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,7	0,2
Producto Interno Bruto	3,5	2,9	1,3

Fuente: DANE, PIB_T

Balanza Comercial¹: La balanza comercial es un indicador que mide la relación entre las exportaciones y las importaciones de un país en un determinado periodo. La balanza comercial no incluye los servicios prestados a o desde otros países ni tampoco los movimientos de capitales.

Las exportaciones son los bienes producidos dentro de un país que se venden a clientes en otros países. Las importaciones, por su parte, son las compras de bienes realizadas en el extranjero, para ser consumidos dentro del país.

Saldo de la balanza comercial: La diferencia entre exportaciones e importaciones es el saldo de la balanza comercial de un país, que puede ser de:

¹ https://enciclopedia.banrepcultural.org/Balanza_Comercial



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

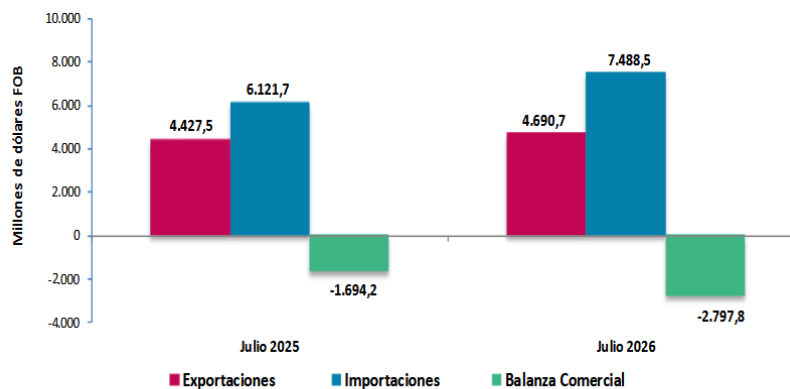
Superávit comercial si la diferencia es positiva: cuando se producen más exportaciones que importaciones. Se entiende que es el mejor resultado para un país ya que entran recursos del exterior.

Déficit comercial si la diferencia es negativa: cuando las compras realizadas en el extranjero superan las ventas al exterior. Si se trata de una situación persistente el país tendrá que compensar este déficit con emisión de deuda pública o privada para poder seguir comprando bienes en el exterior. Esto influirá en los tipos de cambio: aumentará el valor de las divisas y se debilitará la moneda propia, y como consecuencia, se incrementará el nivel de endeudamiento y la población perderá poder adquisitivo.

Equilibrio: cuando el resultado es cero, es decir, las exportaciones e importaciones están equilibradas.

En julio de 2026 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US\$2.797,8 millones FOB, mientras que en julio de 2025 se presentó un déficit de US\$1.694,2 millones FOB.

Gráfico 4. Balanza comercial
Julio (2025-2026)^P



Fuente: DIAN-DANE (IMPO)

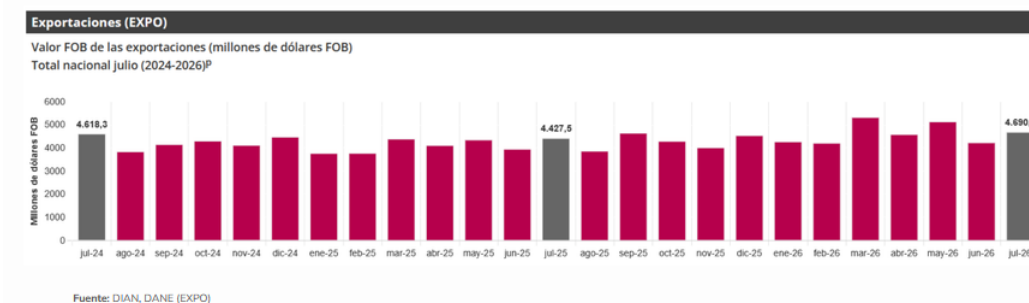
Comportamiento detallado



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Exportaciones²:

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en julio de 2026 las ventas externas del país fueron US\$4.690,7 millones FOB y presentaron un crecimiento de 5,9% en relación con julio de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 51,6% en las ventas externas del grupo de Otros sectores.



En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de industrias extractivas participaron con 40,0% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 26,4%, Manufacturas con 20,9% y Otros sectores con 12,8%.

1. Comportamiento general de las exportaciones

Tabla 1. Valor FOB de las exportaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC)
Julio (2026/2025)^P

Grupos de productos (OMC)	Julio					Enero - Julio				
	2025	2026	Variación	Contribución a	Participación	2025	2026	Variación	Contribución a	Participación
	(Millones de dólares FOB)	(Millones de dólares FOB)	(%)	la variación (pp)	2026 (%)	(Millones de dólares FOB)	(Millones de dólares FOB)	(%)	la variación (pp)	2026 (%)
Total	4.427,5	4.690,7	5,9		100,0	28.816,8	32.489,2	12,7		100,0
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	1.249,6	1.239,6	-0,8	-0,2	26,4	8.877,3	8.664,7	-2,4	-0,7	26,7
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	1.729,8	1.874,2	8,3	3,3	40,0	11.272,7	13.142,0	16,6	6,5	40,5
Manufacturas ³	1.053,6	978,6	-7,1	-1,7	20,9	6.255,6	6.098,5	-2,5	-0,5	18,8
Otros sectores ⁴	394,6	598,4	51,6	4,6	12,8	2.411,3	4.584,0	90,1	7,5	14,1

Fuente: DIAN – DANE (EXPO)

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en julio de 2026 las ventas externas del país fueron US\$4.690,7 millones FOB y presentaron un crecimiento de 5,9% en relación con julio de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 51,6% en las ventas externas del grupo de Otros sectores.

² <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/comercio-internacional/exportaciones>



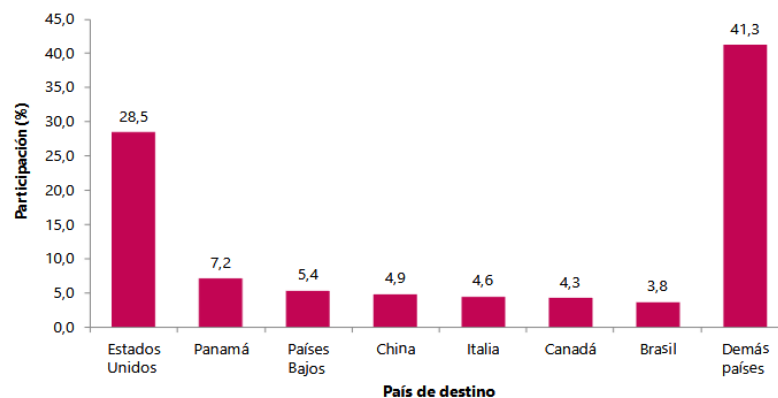
OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de industrias extractivas participaron con 40,0% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 26,4%, Manufacturas con 20,9% y Otros sectores con 12,8%.

En julio de 2026 se exportaron 13,4 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 3,1% frente a julio de 2025.

Exportaciones según países de destino: En julio de 2026, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones colombianas con una participación de 28,5% en el valor FOB total exportado; le siguieron en su orden las participaciones de: Panamá, Países Bajos, China, Italia, Canadá y Brasil.

Gráfico 2. Distribución porcentual del valor FOB de las exportaciones según país de destino. Julio 2026^P



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)

En julio de 2026 en comparación con julio de 2025, el aumento en las ventas a Italia y China aportó en conjunto 6,6 puntos porcentuales a la variación total de las exportaciones (5,9%). En contraste, las ventas externas a India contribuyeron con 3,5 puntos porcentuales negativos a la variación total.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

**Tabla 4. Exportaciones según principal país de destino y subgrupo CUCI Rev. 3.
Julio (2026/2025)^P**

País destino/Subgrupo CUCI	Julio 2025	Julio 2026	Variación	Contribución	Contribución	Participación
	Millones de dólares FOB		(%)	al País (pp)	a la variación (pp)	(%) 2026
Total	4.427,5	4.690,7	5,9		5,9	100,0
Italia	44,3	213,9	383,0		3,8	4,6
Oro no monetario	21,4	198,5	*	399,8	4,0	4,2
Otros azúcares de caña o de remolacha y sacarosa pura en estado sólido	0,1	0,4	189,9	0,5	0,0	0,0
Demás	22,8	15,1	-33,8	-17,4	-0,2	0,3
China	109,8	230,7	110,1		2,7	4,9
Petróleo crudo	0,0	129,7	**	118,2	2,9	2,8
Demás	109,8	100,9	-8,0	-8,0	-0,2	2,2
Panamá	246,8	338,3	37,1		2,1	7,2
Petróleo crudo	206,2	287,9	39,6	33,1	1,8	6,1
Demás	40,5	50,4	24,3	4,0	0,2	1,1
Países Bajos	171,3	253,4	47,9		1,9	5,4
Petróleo crudo	61,0	134,5	120,6	42,9	1,7	2,9
Demás	110,4	119,0	7,8	5,0	0,2	2,5
Jamaica	5,8	71,3	*		1,5	1,5
Petróleo crudo	0,0	64,9	**	1.126,5	1,5	1,4
Demás	5,8	6,4	11,0	11,0	0,0	0,1
Corea	61,5	122,0	98,3		1,4	2,6
Otras variedades de hulla	37,5	92,1	145,5	88,7	1,2	2,0
Demás	24,0	29,9	24,6	9,6	0,1	0,6
India	186,1	32,4	-82,6		-3,5	0,7
Petróleo crudo	114,8	0,0	-100,0	-61,7	-2,6	0,0
Demás	71,3	32,4	-54,5	-20,9	-0,9	0,7
Demás países	3.601,9	3.428,6	-4,8		-3,9	73,1

Fuente: DIAN - DANE (EXPO)

En julio de 2026, el aumento en las exportaciones a Italia se explicó principalmente por las mayores ventas externas de Oro no monetario y Otros azúcares de caña o de remolacha y sacarosa pura en estado sólido (189,9%) en comparación con julio de 2025.

En julio de 2026 en comparación con julio de 2025, la caída de las exportaciones a India fue explicada principalmente por las menores ventas externas de Petróleo crudo (-100,0%).

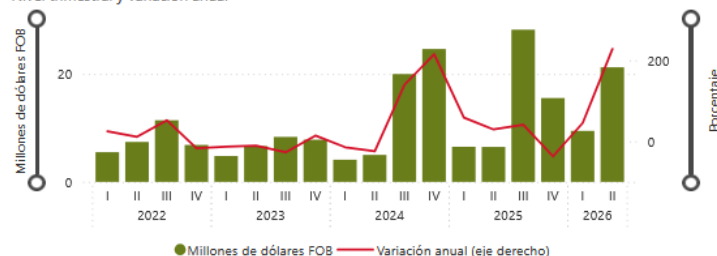
Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, Casanare, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) **II trimestre de 2026. EXPORTACIONES.**



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Surorienté. Evolución de las exportaciones

Nivel trimestral y variación anual

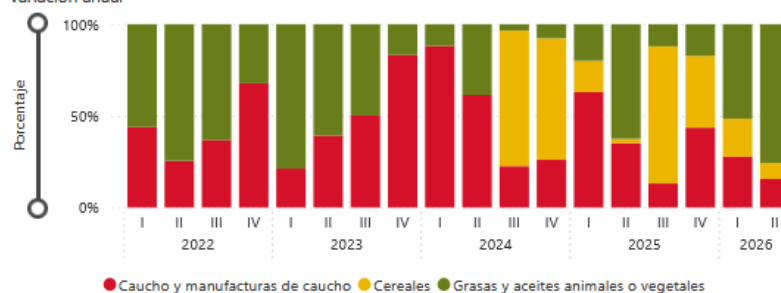


Fuente: Banco de la República y DANE.

Las ventas externas de Meta y Casanare crecieron, impulsadas por las exportaciones de los combustibles y aceites minerales, así como de la agroindustria palmera. Los envíos de combustibles hacia mercados como Grecia, Turquía y Estados Unidos aumentaron, mientras que los aceites vegetales ampliaron su participación en la canasta exportadora regional. En particular, las exportaciones de aceite de palma hacia destinos como Camerún y Marruecos estuvieron favorecidas por la recuperación de la producción nacional y por una mayor demanda internacional. Este comportamiento estuvo respaldado por una mayor demanda de biocombustibles y combustibles sostenibles de aviación. Asimismo, algunos subproductos de la refinación de aceites y del biodiésel aumentaron, apoyados en la expansión de la industria palmera y de la diversificación de mercados de destino.

Surorienté. Principales rubros de exportación

Variación anual



Importaciones³: De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en julio de 2026, las importaciones fueron US\$7.968,1 millones CIF y presentaron un crecimiento de

³ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IMP/bol-IMP-jul2026.pdf>



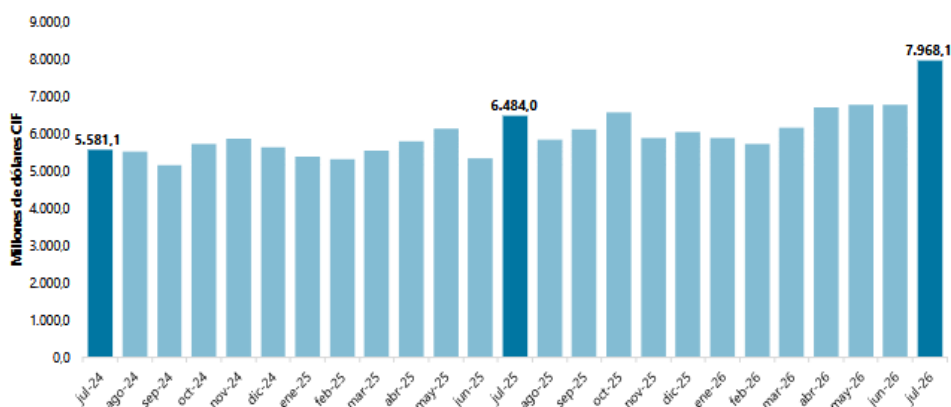
OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

22,9% con relación al mismo mes de 2025. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 16,1% en el grupo de Manufacturas.

En julio de 2026, las importaciones de Manufacturas participaron con 72,5% del valor CIF total de las importaciones, seguido por Agropecuarios, alimentos y bebidas con 13,9%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 13,5% y Otros sectores con 0,1%.

Importaciones (IMPO) Julio 2026

Gráfico 1. Valor CIF de las importaciones (Millones de dólares CIF)
Total Nacional
Julio (2024-2026)^P



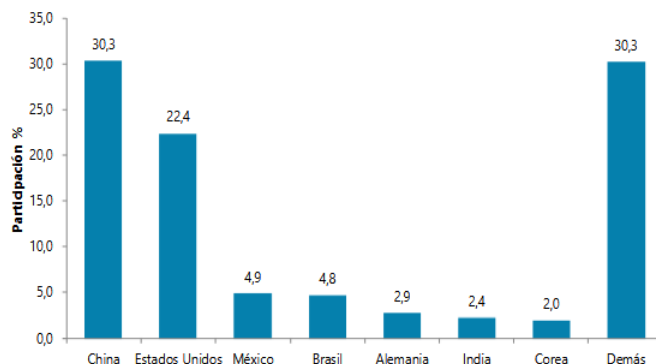
Fuente: DIAN – DANE (IMPO)

Importaciones según el país de origen: En julio de 2026, las importaciones de Colombia originarias de China participaron con 30,3% del total de las importaciones; le siguieron las compras externas desde Estados Unidos, México, Brasil, Alemania, India y Corea.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Gráfico 2. Distribución porcentual del valor CIF de las importaciones según países de origen Julio 2026^P



Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

En julio de 2026 en comparación con julio de 2025, las contribuciones más importantes se presentaron en las compras originarias en China (32,6%) y Estados Unidos (23,5%) al aportar en conjunto 14,4 puntos porcentuales a la variación total del mes (22,9%). En contraste, las importaciones desde Japón (-16,8%) contribuyeron con 0,5 puntos porcentuales negativos a la variación total del mes.

El aumento en las importaciones originarias de China en julio de 2026 en comparación con julio de 2025 se explicó por las mayores compras de Vehículos para el transporte de personas, Vagones de ferrocarril o tranvía, Palas mecánicas excavadoras y cargadoras de pala autopropulsadas (174,3%) y Motocicletas y velocípedos (28,1%).



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Tabla 4. Importaciones (CIF) según principal país de origen y subgrupo CUCI Rev 3. Julio (2026/2025)^P

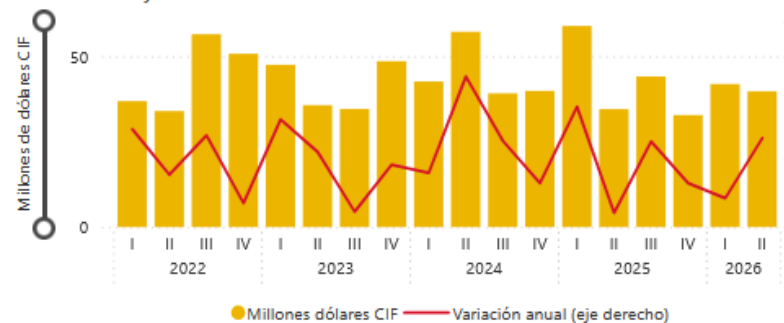
País origen/Subgrupo CUCI	Julio 2025	Julio 2026	Variación (%)	Contribución al País (pp)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	Millones dólares CIF	Millones dólares CIF				
Total	6.484,0	7.968,1	22,9		22,9	100,0
China	1.823,5	2.417,2	32,6		9,2	30,3
Vehículos para el transporte de personas	33,7	287,7	*	13,9	3,9	3,6
Vagones de ferrocarril o tranvía	0,0	30,3	**	1,7	0,5	0,4
Palas mecánicas excavadoras y cargadores de pértiga autopropulsadas	13,5	37,1	174,3	1,3	0,4	0,5
Motorciclos y velomotores	56,0	71,8	28,1	0,9	0,2	0,9
Demás	1.720,2	1.990,4	15,7	14,8	4,2	25,0
Estados Unidos	1.447,8	1.787,5	23,5		5,2	22,4
Gasolina para motores y otros aceites ligeros	234,7	333,0	41,9	6,8	1,5	4,2
Gas natural licuado	40,5	103,7	156,0	4,4	1,0	1,3
Demás	1.172,6	1.350,8	15,2	12,3	2,7	17,0
Belgica	35,6	119,3	235,5		1,3	1,5
Gasolina para motores y otros aceites ligeros	0,0	70,6	*	198,5	1,1	0,9
Vehículos para el transporte de personas	0,5	5,6	*	14,3	0,1	0,1
Demás	35,1	43,1	22,9	22,6	0,1	0,5
México	221,7	394,3	77,8		1,1	4,9
Unidades motrices de carretera para semirremolque	11,7	29,2	149,2	5,4	0,3	0,4
Televisores (tecnologías LCD y LED)	18,5	35,5	91,7	5,3	0,3	0,4
Demás	201,5	329,6	63,6	11,9	0,6	4,1
Argentina	76,8	140,1	82,2		1,0	1,8
Aceite de soja y sus fracciones	3,2	30,0	*	34,9	0,4	0,4
Demás	73,6	110,0	49,4	47,4	0,6	1,4
Japón	181,7	151,2	-16,8		-0,5	1,9
Vehículos para el transporte de personas	54,0	31,6	-41,4	-12,3	-0,3	0,4
Vehículos para el transporte de mercancías	17,5	8,8	-49,9	-4,8	-0,1	0,1
Demás	110,2	110,8	0,5	0,3	0,0	1,4
Demás países	2.596,9	2.958,5	13,9		5,6	37,1

Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, Casanare, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) **II trimestre de 2026. IMPORTACIONES.**

Suroriente. Evolución de las importaciones

Nivel trimestral y variación anual



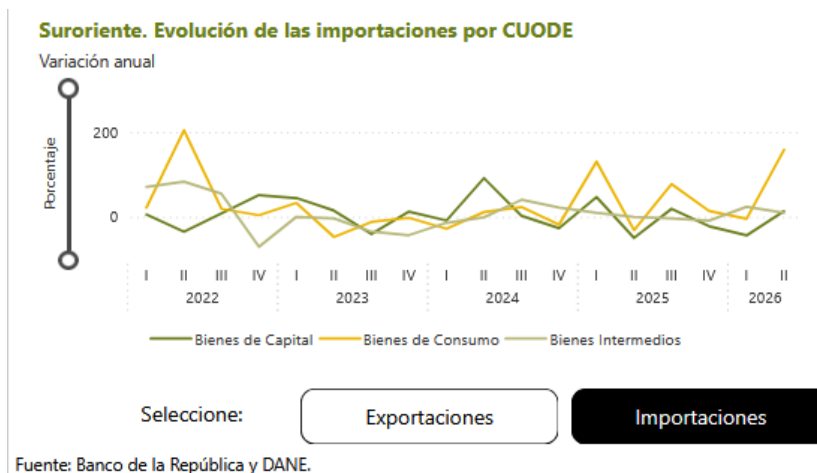
Fuente: Banco de la República y DANE.

Las importaciones también registraron un aumento, aunque en menor magnitud que las exportaciones, por lo que el balance comercial regional mejoró. El crecimiento de las compras externas estuvo asociado principalmente a mayores adquisiciones de bienes de consumo, bienes de capital y materias primas e insumos requeridos para actividades productivas de la región. No obstante, el incremento de las exportaciones superó al de las importaciones, impulsado las ventas



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

de la agroindustria palmera y por la expansión de algunos mercados externos. Este comportamiento reflejó una mayor participación de los sectores agroindustriales orientados al mercado externo dentro de la estructura productiva regional.



Déficit comercial: déficit de julio: us\$2.797,8 millones fob, frente a los us\$1.694,2 millones fob de julio de 2025 (un aumento interanual del 65,1%).

Impulso económico: en julio de 2026, la actividad económica de Colombia creció un 1,11% anual según el indicador de seguimiento a la economía (ise) del dane, lo que representó una marcada desaceleración frente a junio.

1.3. ASPECTOS MICROECONOMICOS

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 6,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 2,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 19,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 3,2%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	2,2	-1,5	6,4

Fuente: DANE, PIB_T

Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, Casanare, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) II trimestre de 2026. CONSTRUCCION

Durante el segundo trimestre de 2026, la construcción de edificaciones presentó resultados mixtos en la región. El área causada aumentó como resultado del avance en la ejecución de obras iniciadas en periodos anteriores. Por su parte, el área aprobada y la venta de vivienda registraron caída reflejando una menor dinámica en el licenciamiento de nuevos proyectos. En consecuencia, la actividad constructora continuó soportada en proyectos en marcha, aunque persistieron señales de moderación en la generación de nueva oferta edificada.

De acuerdo con las estadísticas de licenciamiento, el potencial de edificación se redujo en el Meta, principalmente por la menor autorización de proyectos destinados a industria, oficinas y

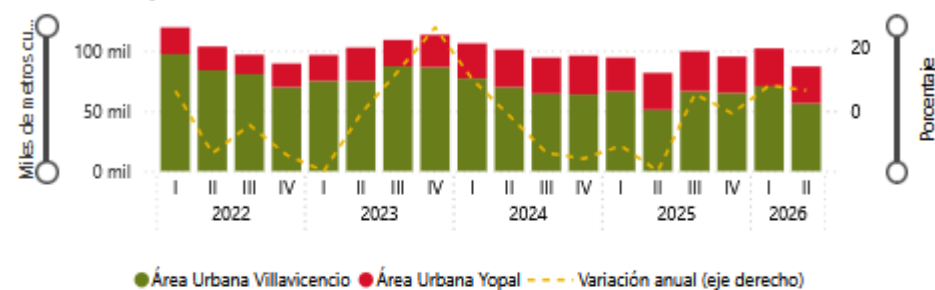


OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

educación. En contraste, Casanare registró un incremento en el área licenciada, atenuando parcialmente la caída observada en otros departamentos de la región. Por su parte, en Guaviare, Guainía, Vaupés y Vichada el comportamiento continuó siendo volátil y de baja incidencia, debido a la reducida base de proyectos. En cuanto al avance efectivo de las obras, el área causada mantuvo una dinámica favorable y creció, especialmente en las zonas urbanas de Villavicencio.

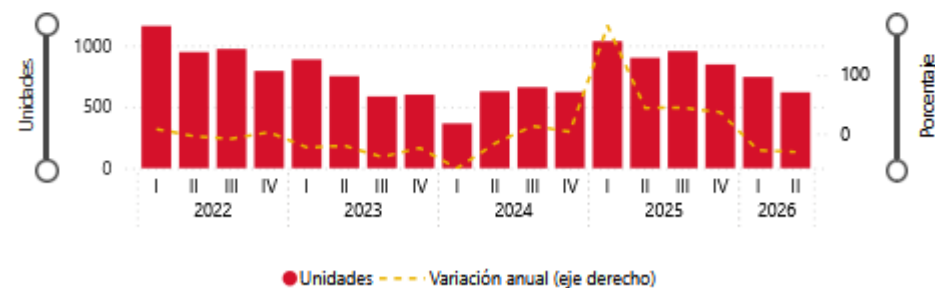
Suroriente. Área Causada Total

Nivel trimestral y variación anual



Meta. Venta de Vivienda Total

Nivel trimestral y variación anual



Las ventas de vivienda volvieron a disminuir durante el segundo trimestre del año. La reducción estuvo explicada principalmente por el segmento No VIS, afectado por una menor disposición de compra de los hogares, condiciones de financiación más exigentes y un entorno de demanda más cauteloso. Aunque el programa Mi Casa Ya continuó respaldando el mercado residencial,



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

su efecto se concentró principalmente en segmentos con algún tipo de apoyo gubernamental y no compensó la debilidad observada en el mercado No VIS. En este contexto, las iniciaciones también disminuyeron, especialmente en este segmento, mientras que los lanzamientos se redujeron tanto en VIS como en No VIS, reflejando una mayor cautela de los constructores ante la menor absorción de vivienda nueva.

1.4. VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN AL SECTOR

Dentro de las principales variables que afectan al sector encontramos entre otras las siguientes: Inflación, incrementos en los salarios, la fluctuación de la TRM, entre otros, veamos el comportamiento de algunas de ellas a continuación:

Tasa Representativa del mercado⁴: La TRM revela la cantidad de pesos colombianos equivalentes a un dólar de los Estados Unidos.

La Tasa de Cambio Representativa del Mercado TRM es el promedio ponderado por monto de las operaciones de compra y venta de dólares de los Estados Unidos de América a cambio de moneda legal colombiana, pactadas para cumplimiento en ambas monedas el mismo día de su negociación, efectuadas por los Intermediarios del Mercado Cambiario dentro del horario que establezca el Banco de la República mediante reglamentación general. Para el cálculo de la TRM se deberán excluir las operaciones de derivados, así como las operaciones efectuadas por los Intermediarios del Mercado Cambiario con entidades diferentes de las entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y de la Nación - Ministerio de Hacienda y Crédito Público. La TRM es calculada diariamente y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia con base en la información disponible y la reglamentación expedida por el Banco de la República. La Superintendencia Financiera de Colombia tiene la obligación de calcular y certificar la TRM y divulgarla al mercado y al público en general, conforme a lo dispuesto en el artículo 40 de la Resolución Externa No. 1 de 2018, expedida por la Junta Directiva del Banco de la República, la metodología establecida por el Banco de la República mediante Circular Reglamentaria DODM – 146, el artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución No.0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Tasa representativa del mercado vigente.

⁴ <https://actualicese.com/trm-al-31-de-diciembre-de-2023/#:~:text=La%20TRM%20revela%20la%20cantidad,mismo%20d%C3%ADa%20del%20a%C3%B1o%20anterior>



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Tasa de Cambio Representativa del Mercado –TRM

Promedio ponderado por monto de las operaciones de compra y venta de dólares de los Estados Unidos de América a cambio de moneda legal colombiana, pactadas para cumplimiento en ambas monedas el mismo día de su negociación, efectuadas por los Intermediarios del mercado cambiario según reglamentación expedida por el Banco de la República.



Inflación⁵: Es el aumento generalizado y sostenido de los precios de los bienes y servicios existentes en el mercado durante un determinado período de tiempo. Cuando el nivel general de precios sube, con cada unidad de moneda se adquieren menos bienes y servicios. Es decir, que la inflación refleja la disminución del poder adquisitivo de la moneda: una pérdida del valor real del medio interno de intercambio y unidad de medida de una economía.

Una medida frecuente de la inflación es el índice de precios, que corresponde al porcentaje por año de la variación general de precios en el tiempo. (...) En general, la inflación también se produce debido a la relación entre oferta y demanda de dinero. Por lo que esta puede ser provocada, ya sea, por un incremento excesivo de la oferta de dinero o bien por una súbita disminución en la demanda de este, es decir, que se produzca una huida del dinero.

Una súbita caída en la demanda de dinero puede ser causada, por ejemplo, por la desconfianza de los ciudadanos en la economía y su moneda local. La escuela Austriaca asigna la causa de la inflación/deflación a la existencia de un monopolio emisor de moneda (Banco Central). Como solución a la inflación propone la eliminación del monopolio emisor de moneda y reemplazarlo por una solución descentralizada.

⁵ <https://es.wikipedia.org/wiki/Inflaci%C3%B3n>



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

En agosto de 2026 la variación anual del IPC fue 6,24%, es decir, 1,14 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,10%, y la variación mensual del IPC fue 0,39%, la variación año corrido fue 5,35% y la anual 6,24%.

Información agosto 2026

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (agosto)

IPC	Agosto					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,19	0,39	4,22	5,35	5,10	6,24

Gráfica Índice de precios al consumidor (IPC)

Fuente: DANE, IPC

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto:

En lo corrido del año, (enero - agosto), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (5,35%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,16%), Restaurantes y hoteles (7,10%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (6,26%), Educación (5,91%) y, por último, Salud (5,73%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,62%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,60%), Bienes y servicios diversos (4,40%), Transporte (4,25%), Información y comunicación (4,10%), Recreación y cultura (3,71%) y, por último, Prendas de vestir y calzado (2,56%).



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Agosto 2025 - 2026

Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	2025	Variación (%)	2026
			Contribución Puntos Porcentuales		Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	6,13	1,15	7,16	1,34
Restaurantes y hoteles	9,43	5,68	0,63	7,10	0,81
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,92	0,12	6,26	0,25
Educación	4,41	5,84	0,23	5,91	0,24
Salud	1,71	4,66	0,08	5,73	0,10
TOTAL	100,00	4,22	4,22	5,35	5,35
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	3,65	1,14	4,62	1,44
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	4,03	0,07	4,60	0,08
Bienes y servicios diversos	5,36	3,34	0,17	4,40	0,23
Transporte	12,93	4,35	0,58	4,25	0,57
Información y comunicación	4,33	-0,57	-0,02	4,10	0,11
Recreación y cultura	3,79	0,62	0,02	3,71	0,11
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,43	0,04	2,56	0,08

Fuente: DANE, IPC.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Empleo:

Para 2026, el salario mínimo en Colombia se fijó bajo el concepto de "salario vital" en un total de \$2.000.000 mensuales. Este valor representa un incremento global aproximado del 23% respecto al año anterior y se desglosa de la siguiente manera:

1. Componentes del Salario 2026

Salario Mínimo Mensual (básico): \$1.750.905.

Auxilio de Transporte: \$249.095.

Día de trabajo ordinario: \$58.363.

2. Costos para el Empleador (Carga Prestacional)

El costo total mensual que asume un empleador por un trabajador que devenga el mínimo asciende aproximadamente a \$2.820.151. Los aportes y descuentos principales incluyen:

Salud (12,5% total): El aporte asciende a \$218.863 (repartido entre empleador y trabajador según ley).

Pensión (16% total): El aporte es de \$280.145.

ARL (Riesgo I - 0,522%): Aproximadamente \$9.140.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Salario Integral Mínimo: Para quienes optan por esta modalidad, el monto mínimo es de \$22.761.765 mensuales.

Impacto en otros costos y servicios

El ajuste del salario mínimo influye directamente en el precio de diversos bienes y servicios indexados:

Vivienda VIS: El tope de las Viviendas de Interés Social alcanza los \$262.635.750 (150 SMMLV) en grandes capitales.

Transporte Público: En Bogotá, el pasaje del SITP aumentó a \$3.550 desde el 14 de enero de 2026.

Inflación: Se proyecta que el impacto del aumento salarial podría llevar la inflación anual hacia el 5,1% - 5,8%

Variación y contribución mensual del ICOCIV por agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C.

En julio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,09%, en comparación con junio de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,09%): Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%), Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,13%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (0,10%).

Por otra parte, las agrupaciones: Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (-0,04%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (-0,19%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

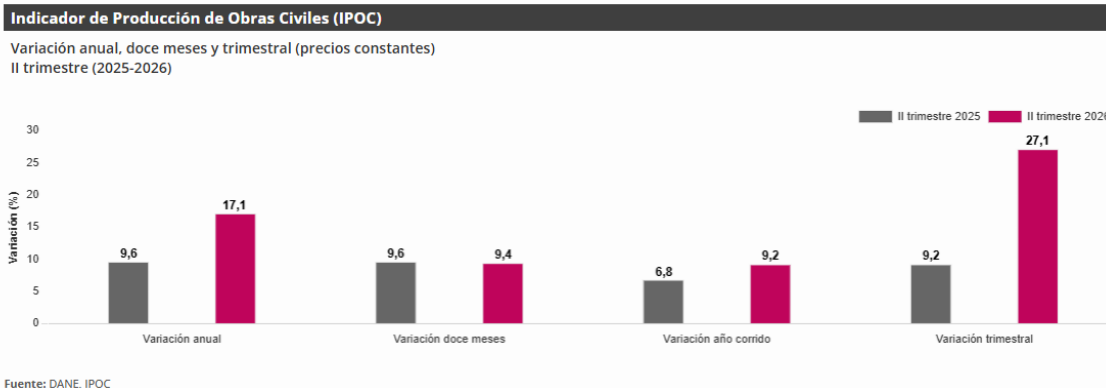
Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total. Total nacional Julio 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,13	0,08
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	-0,19	-0,01
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	-0,04	-0,01
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,20	0,02
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	0,10	0,01
Total		100	0,09	0,09

Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) II Trimestre de 2026: El crecimiento de 17,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al segundo trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil presentó un aumento de 158,3% y sumo 13,6 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 18,7% y aportó 8,6 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción en 43,0% y aportó 3,0 p.p. a la variación anual (17.1%).





OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Variación anual (II trimestre 2026Pr / II trimestre 2025) Durante el segundo trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 17,1%, frente al mismo trimestre de 2025 (Anexo A3).

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (II trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.

Variación y contribución anual por tipo de construcción. (II trimestre 2026 pr / II trimestre 2025) El crecimiento de 17,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al segundo trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil presentó un aumento de 158,3% y sumo 13,6 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 18,7% y aportó 8,6 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción en 43,0% y aportó 3,0 p.p. a la variación anual (17.1%). En contraste, el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, contrajo su producción en 18,9% y restó 2,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 22,7% y restó 5,6 p.p. a la variación anual.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
II trimestre de 2026^{Pr} / II trimestre 2025

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	17,1	17,1
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	158,3	13,6
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	18,7	8,6
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	43,0	3,0
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-18,9	-2,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	-22,7	-5,6

Fuente: DANE, IPOC.

Gremios y Asociaciones que participan en el sector

Con el desarrollo de las actividades económicas en el país, los gremios han surgido como agrupaciones de personas y organizaciones que comparten intereses y funciones similares dentro de un mismo sector productivo. Estas asociaciones han demostrado ser un mecanismo eficiente para alcanzar objetivos comunes, permitiendo a sus integrantes enfrentar con mayor solidez los retos que impone un entorno comercial cada vez más dinámico y globalizado, marcado por fenómenos como la internacionalización de los mercados, la presencia de multinacionales y el comercio exterior.

En este contexto, las agremiaciones se han consolidado como actores clave en la construcción del país, al representar intereses colectivos y canalizar esfuerzos conjuntos en pro del desarrollo económico y social. Su impacto va más allá del bienestar de sus miembros, ya que contribuyen directamente a la sostenibilidad del sector al que pertenecen y, en consecuencia, a la calidad de vida de quienes se benefician de los bienes o servicios generados.

Además de ser espacios de representación y defensa de intereses, los gremios también participan en la formulación de políticas comerciales y en la planeación estratégica de proyectos



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

a mediano y largo plazo, cuya implementación muchas veces requiere la aprobación del Congreso de la República.

En el caso del sector de la construcción, según CONSTRUDATA, existen diversos gremios y asociaciones que cumplen esta labor articuladora y de liderazgo sectorial, entre los cuales se destacan:

Gremio o Asociación	Enlace
Sociedad Colombiana de Ingenieros	www.sci.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Agrícolas	www.sac.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Pesqueros	www.protic.org
Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos y Mecánicos	www.aciem.org
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas	www.acis.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental	www.acodal.org.co
Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	www.acofi.edu.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica	www.asosismica.org.co
Asociación de Profesionales de la Ingeniería y la Construcción - SOTECC	www.sotecc.org.co
Cámara Colombiana de la Infraestructura, CCI	www.infraestructura.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental, ACODAL	www.acodal.org.co
Cámara Colombiana de la Construcción, CAMACOL	www.camacol.co
Asociación Colombiana de acondicionamiento del aire y de la refrigeración, ACAIRE	www.acaire.org
Cámara de Fedemetal de la ANDI	www.metalmecanica.com
Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural, ACIES	www.acies.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica, AIS	www.ais.org.co
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas, ACIS	www.acis.org.co
Asociación Colombiana de Ingenieros Especialistas en Voladuras en Obras Civiles y Militares, ACIEV	
Asociación Colombiana de Túneles y Obras Subterráneas, ACTOS	www.acis.org.co



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Asociación Colombiana del Agua Subterránea, ACOAGUA	
Sociedad Colombiana de Geotecnia, SCG	www.scg.org.co

Productos Incluidos en el Sector

La industria de la construcción ha sido clave para el desarrollo económico del País en los últimos años debido a su gran dinamismo, y se constituye como uno de los sectores más importantes y de mayor incidencia por su estrecha vinculación con la creación y el mantenimiento de infraestructuras básicas como: edificaciones, escuelas, puentes, carreteras, puertos, vías férreas, zonas de esparcimiento, plantas de energía eléctrica, hidroeléctricas y termoeléctricas, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, presas, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas.

Cadena de Producción y Distribución

La cadena de producción y distribución del sector de la construcción en Colombia comprende diferentes actividades que permiten disponer de los bienes, materiales, equipos y servicios necesarios para el desarrollo de proyectos de construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de infraestructura. Esta cadena inicia con la extracción y producción de materias primas, entre ellas minerales, agregados, metales, madera y otros insumos utilizados para la fabricación de materiales destinados a la construcción.

Posteriormente, las materias primas son transformadas por diferentes industrias en productos como cemento, concreto, acero, materiales para acabados, pinturas, productos eléctricos, elementos de vidrio, estructuras metálicas, tuberías, productos para cubiertas, pisos y demás bienes utilizados en las obras. Estos productos son comercializados por fabricantes, distribuidores, mayoristas y establecimientos especializados, conformando una amplia red de abastecimiento a nivel nacional y regional.

La distribución comprende el almacenamiento, transporte y entrega de los materiales y elementos requeridos hasta los lugares donde se desarrollan las obras. En esta etapa participan empresas de transporte, comercializadores y proveedores que permiten que los insumos lleguen oportunamente a los proyectos, de acuerdo con las cantidades y condiciones requeridas.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Finalmente, la cadena se completa con la ejecución de las actividades constructivas por parte de empresas y contratistas, quienes integran los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para desarrollar obras nuevas, así como labores de mantenimiento, reparación, rehabilitación y adecuación de infraestructura existente. De esta manera, el sector articula diferentes actividades económicas y proveedores a lo largo de la cadena, desde la producción de materias primas y materiales hasta la ejecución y entrega de las obras destinadas al uso público o privado

2. ASPECTOS TECNICOS

Para la ejecución de las actividades del proceso que nos ocupa no se requieren estados de innovación de los servicios ni especificaciones técnicas que requieran especialidades de expertos ni estados de innovación y desarrollo, no obstante, el posible oferente, deberá dar cumplimiento a las especificaciones técnicas establecidas en los pliegos de condiciones y estudios previos y a los requerimientos establecidos en la invitación pública, las cuales se considera por parte de la entidad deberán clasificarse de acuerdo al clasificador de las naciones unidas UNSPSC en los siguientes códigos:

TABLA 1 CODIGOS UNSPSC

CÓDIGO - SEGMENTO	CÓDIGO - FAMILIA	CÓDIGO - CLASE	CÓDIGO - PRODUCTO	NOMBRE - PRODUCTO
72	7210	721015	72101500	Servicios de apoyo para la construcción
81	8110	811015	81101500	Ingeniería civil y Arquitectura

3. ASPECTOS REGULATORIOS.

El objeto del presente contrato está regulado por las normas que se detallan a continuación:

-Constitución Política de Colombia: Artículos 2, 44, 67, 209 y 366: Establece como fines esenciales del Estado garantizar la efectividad de los derechos fundamentales, la prestación eficiente de los servicios públicos y la prioridad del gasto público social, incluyendo el acceso a una educación en condiciones dignas, seguras y adecuadas para niños, niñas y adolescentes.

-Ley 80 de 1993: Constituye el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y regula la planeación, selección, celebración y ejecución de contratos estatales. Define los



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

principios de transparencia, economía, responsabilidad y selección objetiva que deben orientar la contratación de obras de mantenimiento y mejoramiento de infraestructura educativa.

-Ley 1882 de 2018: Modifica el régimen de contratación de obra pública, fortaleciendo los procedimientos de selección, la asignación de riesgos, la supervisión contractual y los mecanismos orientados a garantizar la calidad y adecuada ejecución de los proyectos de infraestructura.

-Ley 1474 de 2011 (Estatuto Anticorrupción): Establece medidas para prevenir actos de corrupción en la contratación estatal, imponiendo obligaciones relacionadas con la supervisión, control, transparencia y responsabilidad en la ejecución contractual.

-Decreto 1082 de 2015: Reglamenta el Sistema de Compra Pública y desarrolla las disposiciones aplicables a la planeación contractual, estudios previos, análisis del sector, estimación de riesgos, requisitos habilitantes, garantías y supervisión de los contratos de obra pública.

-Ley 715 de 2001: Define las competencias de las entidades territoriales en materia educativa y permite la destinación de recursos para la construcción, ampliación, adecuación, mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura de los establecimientos educativos oficiales.

-Ley 115 de 1994 (Ley General de Educación): Establece la responsabilidad del Estado de garantizar condiciones adecuadas para la prestación del servicio educativo, incluyendo espacios físicos seguros, funcionales y apropiados para el desarrollo de las actividades académicas.

-Ley 1618 de 2013: Establece disposiciones para garantizar el pleno ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad, exigiendo que las intervenciones en infraestructura pública incorporen criterios de accesibilidad y eliminación de barreras físicas.

-Ley 400 de 1997 y sus modificaciones: Regula las normas sobre construcciones sismo resistentes en Colombia y exige que las obras de mejoramiento, reforzamiento o adecuación estructural cumplan los parámetros técnicos establecidos para proteger la vida e integridad de los usuarios.

-Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y normas que lo modifiquen o sustituyan: Establece los requisitos técnicos mínimos para el diseño, construcción,



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

intervención y mantenimiento de edificaciones, aplicables a las obras que se ejecuten en las instituciones educativas.

-Resolución 0330 de 2017 del Ministerio de Vivienda y demás normas técnicas complementarias: Aplicable cuando las intervenciones incluyan redes hidrosanitarias, garantizando la calidad, seguridad y funcionalidad de los sistemas de agua potable y saneamiento básico.

-Resolución 501 de 2017 del Ministerio de Vivienda y normas urbanísticas vigentes: Regula aspectos relacionados con licencias urbanísticas y de construcción cuando la naturaleza de las intervenciones requiera los permisos correspondientes.

-Ley 99 de 1993: Establece los principios generales de protección ambiental que deben observarse durante la ejecución de obras públicas, especialmente en el manejo de residuos de construcción y demolición, control de impactos ambientales y protección de recursos naturales.

-Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible: Regula la gestión integral de residuos de construcción y demolición (RCD), imponiendo obligaciones para su recolección, transporte, aprovechamiento y disposición final.

-Ley 1562 de 2012 y Decreto 1072 de 2015: Regulan el Sistema General de Riesgos Laborales y el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, obligando al contratista a implementar medidas de prevención y protección para los trabajadores vinculados a la ejecución de las obras.

-Ley 1801 de 2016 (Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana): Contiene disposiciones relacionadas con la protección del espacio público, la seguridad de las personas y el desarrollo de actividades constructivas que puedan generar impactos sobre la comunidad.

-Ley 152 de 1994: Establece que la inversión pública debe estar articulada con los planes de desarrollo y los instrumentos de planificación territorial, justificando la ejecución de proyectos de mejoramiento de infraestructura educativa en cumplimiento de las metas institucionales.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

4. IDENTIFICACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DECRETO DCTO 287 DE 2026

Teniendo en cuenta que el Decreto 287 de 2026, establece incentivos en la contratación para la participación e incorporación de personas en condición de discapacidad, el municipio de Támara procede a detallar las estadísticas de población identificada con certificación vigente a corte 20 de abril de 2026.

Según certificación expedida por SISPRO, en Támara - Casanare 20 de abril de 2026 las Personas Con Discapacidad Certificadas en el Municipio son:

TABLA 2 ESTADISTICA POBLACION CERTIFICADA CON DISCAPACIDAD - SISPRO

Consultar Exportar Limpiar																
< 1 > 7																
Anio Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Residencia Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Residencia Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Cat Fisica	Cat Visual	Cat Auditiva	Cat Intelectual	Cat Psicosocial	Cat Sordoceguera	Cat Múltiple
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 15 hasta 25 años	1	0	0	0	1	0	0	0
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 25 hasta 60 años	5	3	1	1	1	1	0	2
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor a 60 años	5	5	2	1	0	0	0	3
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 3 hasta 7 años	1	1	0	0	0	0	0	0
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 15 hasta 25 años	1	1	0	0	0	0	0	0
2026	3	3	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 25 hasta 60 años	1	0	1	0	0	0	0	0
2026	3	4	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor a 60 años	3	1	2	1	1	0	0	2
SISPRO Contacto																



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Consultar Exportar Limpiar																
Anio Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Residencia Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Residencia Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Cat Fisica	Cat Visual	Cat Auditiva	Cat Intelectual	Cat Psicosocial	Cat Sordoceguera	Cat Multiples
2025	8	9	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 7 hasta 15 años	3	0	0	0	3	1	0	1
2025	7	8	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 15 hasta 25 años	2	0	0	0	2	0	0	0
2025	7	10	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 25 hasta 60 años	3	1	1	0	1	0	0	0
2025	8	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor a 60 años	5	3	2	0	0	0	0	0
2025	7	7	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 7 hasta 15 años	1	0	0	0	1	0	0	0
2025	7	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 25 hasta 60 años	6	1	1	1	2	1	0	0
2025	8	10	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor a 60 años	2	2	0	0	0	0	0	0

SISPRO Contacto

Consultar Exportar Limpiar																
Anio Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Residencia Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Residencia Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Cat Fisica	Cat Visual	Cat Auditiva	Cat Intelectual	Cat Psicosocial	Cat Sordoceguera	Cat Multiples
2024	9	10	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 7 hasta 15 años	2	1	0	0	2	0	0	1
2024	9	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 15 hasta 25 años	3	1	0	0	2	0	0	0
2024	10	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 25 hasta 60 años	5	2	3	0	0	0	0	0
2024	9	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor a 60 años	2	1	1	0	0	0	0	0
2024	12	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 7 hasta 15 años	1	0	0	0	1	0	0	0
2024	10	10	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 15 hasta 25 años	3	0	1	0	2	0	0	0
2024	9	10	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 25 hasta 60 años	3	2	1	0	1	1	0	1
2024	10	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor a 60 años	3	3	0	1	0	0	0	1



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Anio	Mes	Mes	Residencia	Residencia	Nombre	Se	Grupo	Cantidad	Cat	Cat	Cat	Cat	Cat	Cat	Cat
Valoracion	Inicial	Final	Solicitante Cod	Solicitante Cod	Dpto	xo	Etereo	Personas	Fisica	Visual	Auditiv	Intelect	Psicosoc	Sordoceg	Multipl
2023	9	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 3 hasta 7 años	2	1	1	0	0	0	0
2023	10	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 7 hasta 15 años	4	2	0	0	3	0	1
2023	9	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 15 hasta 25 años	5	1	1	0	5	1	2
2023	8	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor de 25 hasta 60 años	26	10	7	1	8	2	2
2023	8	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	H	Mayor a 60 años	9	4	5	1	0	0	1
2023	11	11	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 3 hasta 7 años	1	1	0	0	1	0	1
2023	10	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 7 hasta 15 años	3	1	2	0	0	0	0
2023	10	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 15 hasta 25 años	5	4	1	0	2	0	2
2023	8	11	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor de 25 hasta 60 años	12	9	3	0	1	0	1
2023	9	12	85	CASANARE	85400	TÁMARA	M	Mayor a 60 años	11	5	5	0	1	0	0

Fuente: SISPRO, 2026

CAPITULO II MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO

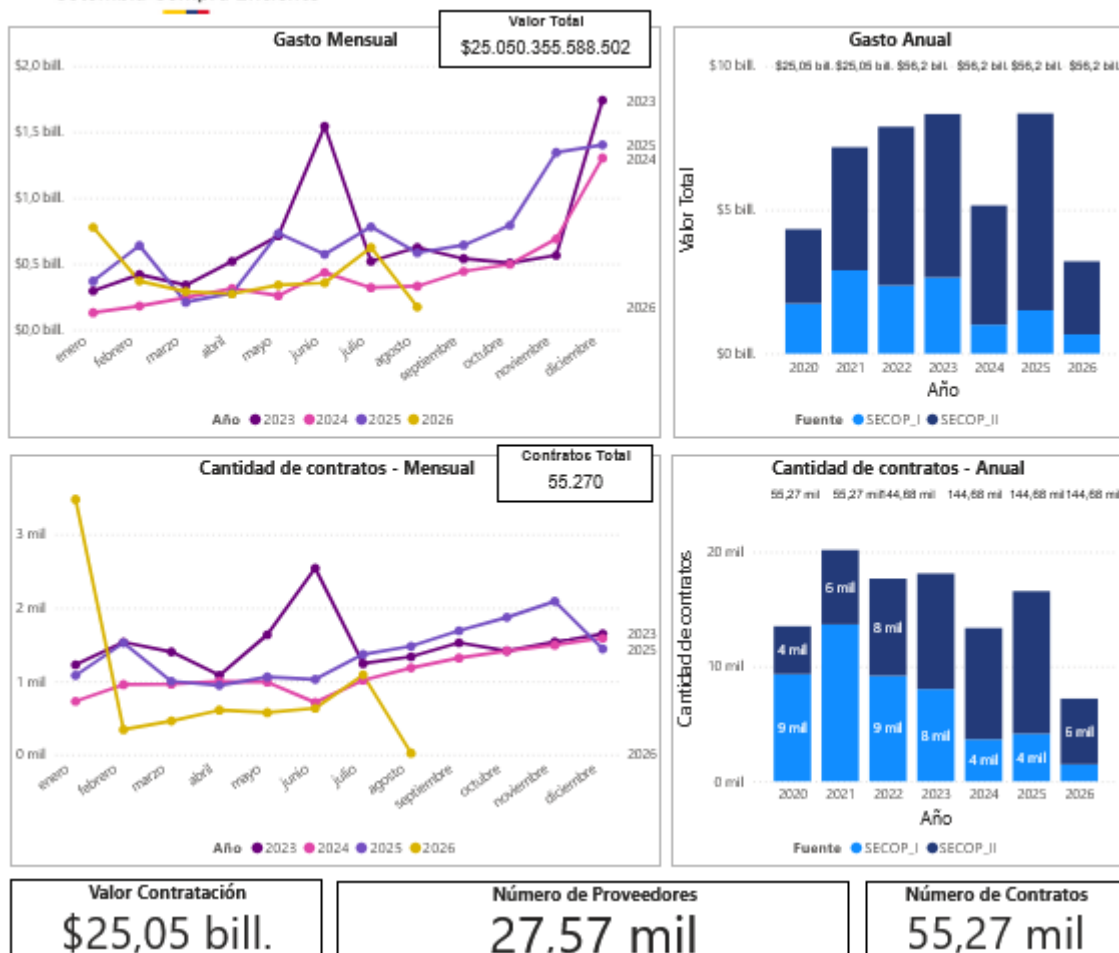
Aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico, adoptado por Colombia Compra Eficiente, las entidades estatales obtienen una idea general del mercado y revisa el escenario del sector relacionado con el bien, obra o servicio relevantes en el proceso de contratación, lo cual permite hacer un perfilamiento del mercado a nivel general. Con esta perspectiva, el análisis se enfoca en los competidores de dicho mercado a nivel general y quienes podrían convertirse en proveedores de la entidad estatal.

De acuerdo al objeto del proceso se hace verificación de la clasificación (UNSPSC) de los siguientes códigos a nivel nacional en las plataformas SECOP I, SECOP II y TVEC:

72101500 servicios de apoyo para la construcción
81101500 ingeniería civil y arquitectura



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.



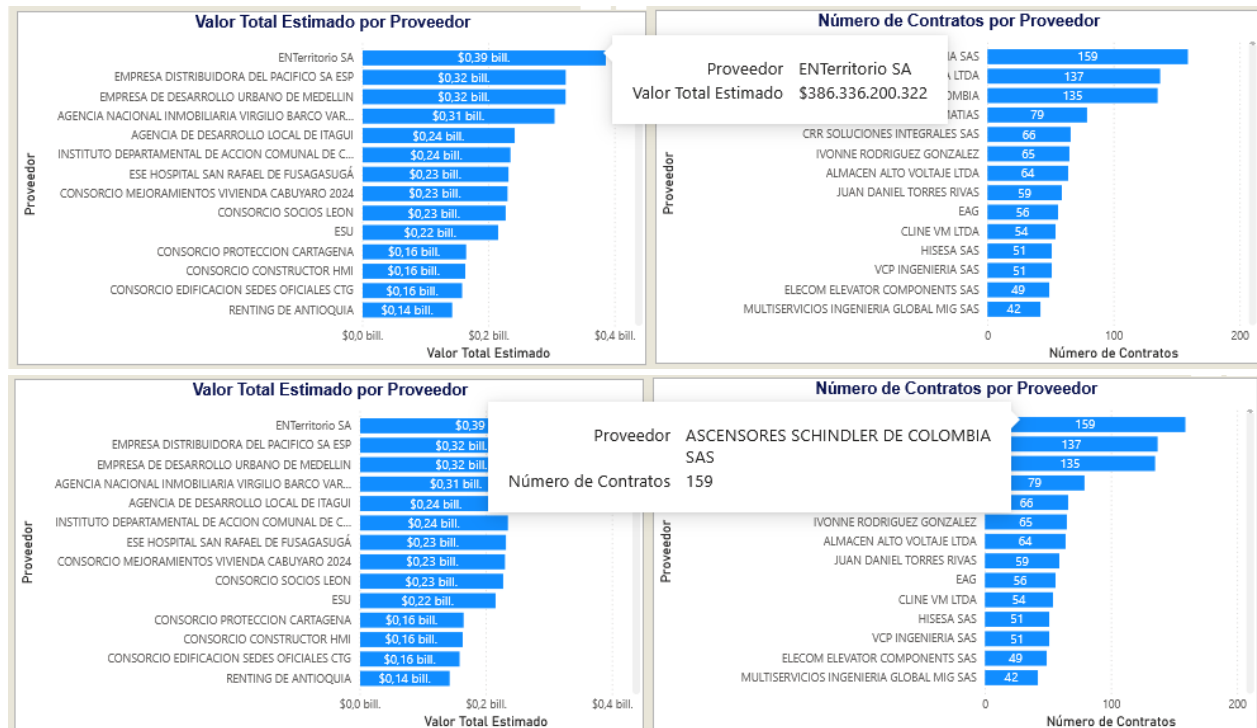
Valor de contratos celebrados

En el rango comprendido de la vigencia 2023 - 2026 se evidencia la celebración a nivel nacional de 55.270 contratos por un valor de \$62.684.031.863 relacionados con el código UNSPSC identificado para el presente proceso contractual, con 27.570 proveedores, lo cual permite probar que en el mercado existen suficientes proveedores para el servicio del presente proceso.

Principales Proveedores



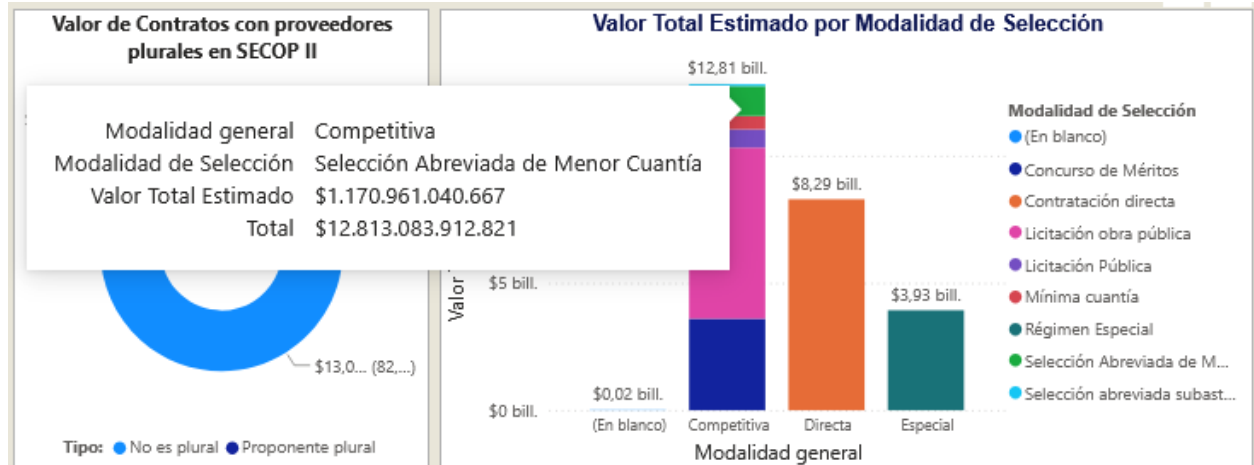
OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.



El proveedor ENTERRITORIO SA es quien contrato mayor valor por efecto de prestación de estos servicios por una cuantía de \$386.336.200.322 en este periodo de tiempo, al igual que el proveedor ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA es quien mayor número de contratos ha realizado, con 159 contratos.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.



La modalidad que nos ocupa (Selección Abreviada de Menor Cuantía), ha generado un valor estimado en contratación de \$1.170.961.040.667 con respecto a los códigos UNSPSC del proceso, del total de la modalidad.

CAPITULO III. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO-ESTUDIO DE LA DEMANDA

1. CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?

La entidad siguiendo, las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente, y con el fin de identificar los procesos históricos que ha adelantado la entidad, para analizar aspectos como: modalidad de selección, Objeto, plazo de ejecución, oferente seleccionado entre otros, ha revisado las plataformas de contratación, donde se puede evidenciar que con objetos similares y la misma modalidad existen procesos recientes en el municipio.

TABLA 3 DEMANDA INTERNA

VIGENCIA	2026
ENTIDAD	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	MT-SAM-SO-005-2026
MODALIDAD	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DE LA SALA DE VELACIÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE
PRESUPUESTO	\$69,802,543.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio pagará el valor del contrato de la siguiente manera: a) Un 90% del valor del contrato mediante actas parciales, así: Un primer pago con un avance superior al 30%, presentación de informe de actividades, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, y acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales. Los demás pagos hasta el 90% previa presentación de informe de actividades, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, y acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales. b) El 10% restante del valor del contrato como saldo restante, previa presentación de informe final, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, suscripción del acta final y de liquidación. Los pagos estarán sujetos igualmente al cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar. Los documentos soporten para los pagos deberán ser avalados por el supervisor del contrato. El pago estará sujeto al cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar. Los documentos soporten para los pagos deberán ser avalados por el supervisor del contrato. Los desembolsos se realizarán con la disponibilidad de Recursos del Municipio, de tal manera que El Municipio de Támara no asume responsabilidad alguna por la demora que pueda presentarse en dichos pagos y, por lo tanto, EL CONTRATISTA cumplirá con sus obligaciones y no podrá aducir como justificación alguna para su no realización, demora en el pago. El Municipio de Támara hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
PLAZO	45 DIAS
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FZ SAS
PLATAFORMA	SECOP1

VIGENCIA	2023
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	ALTAMARACAS SAMC 007-2023
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

OBJETO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TÁMARA CASANARE
PRESUPUESTO	\$218,139,292.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El municipio de Tamara – Casanare, pagará el contrato a través de actas parciales de avance de obra, hasta completar el 90% en avances de obra y un 10% a la liquidación del mismo.
PLAZO	3 Meses
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FZ S.A.S
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2021
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	ALTAMARA SAMC 010-2021
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE ESCUELAS DEL AREA RURAL, DEL MUCIPIO DE TAMARA, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
PRESUPUESTO	\$135,227,628.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Tamara - Casanare, pagará el contrato a través de actas parciales de avance de obra hasta completar el 90% en avances de obra y un 10% a la liquidación del mismo.
PLAZO	45 Días
CONTRATISTA	MLAR INGENIERIA EU
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2021
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	ALTAMARA SAMC 013-2021
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DE LA ESTACION DE POLICIA Y BASE MILITAR DEL EJERCITO, MUNICIPIO DE TAMARA, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
PRESUPUESTO	\$39,999,101.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio pagará al CONTRATISTA el valor del contrato sin anticipo, mediante un único pago previo cumplimiento del 100% del objeto contractual, la suscripción del acta de recibo a satisfacción y acta de liquidación del contrato



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	por parte del municipio, previa presentación de informes de obra, y la verificación correspondiente de los aportes a seguridad social y parafiscal del personal vinculado laboralmente con el CONTRATISTA, del periodo del acta y demás documentos soportes a que hubiere lugar.
PLAZO	20 Días
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FZ S.A.S
PLATAFORMA	SECOPI

VIGENCIA	2020
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	ALTAMARA SAMC 008-2020
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EXISTENTE DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA, BASE MILITAR Y UN ESPACIO PARA LA INTEGRACIÓN CIUDADANA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TÁMARA.
PRESUPUESTO	\$133,991,360.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El MUNICIPIO DE TAMARA-CASANARE pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, mediante actas parciales; la primera acta se podrá presentar cuando se haya ejecutado (a precios unitarios). Un valor igual o superior al 40% del valor de contrato una vez legalizado todos los documentos que se exigen en el presente proceso; un segundo pago por valor del 90% de ejecución y un saldo final equivalente al 10% una vez se haya recibido la obra a entera satisfacción por parte del Municipio y se suscriba el acta de liquidación.
PLAZO	1 Meses
CONTRATISTA	TRITURADOS DEL NORTE LTDA
PLATAFORMA	SECOPI
VIGENCIA	2019
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMARA
NUMERO DE PROCESO	ALTAMARA SAMC 018-2019
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO DE VEINTISÉIS (26) SEDES EDUCATIVAS RURALES UBICADAS EN LAS VEREDAS FLORIDA BLANCA, BRISAS DEL PAUTO, LOMA REDONDA, LA LAJA, VILLA DEL ROSARIO, LA PALMA, GUACAMAYAS, LAS MESAS, LA FRAGUA, CUNEQUE, EL PALMAR, LA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	VICTORIASAN PEDRO, SANTA HELENA, GUASEQUE, EL CEIBO, UNE, CHITACOTE, CRUZ VERDE, VEGA ECCEHOMO, DELICIAS,
PRESUPUESTO	\$162,082,365.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El MUNICIPIO DE TAMARA-CASANARE pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, mediante UN SOLO PAGO una vez se haya recibido la obra a entera satisfacción con ejecución del 100% por parte del Municipio y se suscriba el acta de liquidación.
PLAZO	20 DIAS
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL ESCUELAS 2019
PLATAFORMA	SECOP1

2. CÓMO ADQUIEREN OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y LAS EMPRESAS PRIVADAS ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?

La entidad siguiendo, las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente, ha identificado los procesos históricos que han adelantado otras entidades, con el fin de analizar aspectos como: modalidad de selección, Objeto, plazo de ejecución, oferente seleccionado entre otros.

Luego de revisada la información de otros municipios en las plataformas de contratación, se puede evidenciar que con objetos similares y la misma modalidad existen procesos recientes:

TABLA 4 DEMANDA EXTERNA

VIGENCIA	2026
ENTIDAD	ARMADA NACIONAL - BASE NAVAL No. 3 ARC LEGUIZAMO.
NUMERO DE PROCESO	0005-ARC-CBNL03-2026
MODALIDAD	Selección abreviada menor cuantía
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y RECUPERATIVO A TODO COSTO Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LAS INSTALACIONES NO RESIDENCIALES DE LA FNA Y SUS COMPONENTES, ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTENIDAS EN EL ANEXO "A".
PRESUPUESTO	1.546.294.336,77 COP
FORMA DE PAGO	La Base Naval ARC LEGUIZAMO, se obliga con el contratista a pagar el valor del contrato en pesos colombianos en PAGOS PARCIALES, contra entrega de acuerdo a avance de obra, previa presentación del acta de corte parcial suscrita conjuntamente entre el supervisor y el Contratista una vez recepcionados los servicios de mantenimiento a entera satisfacción por parte del supervisor del



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	contrato, y realizado el cargue de la factura electrónica en las plataformas OLIMPIA y SECOP II y presentación física por el contratista, para aprobación de la misma por el supervisor, adjuntando constancia de cumplimiento de las obligaciones del contratista frente al sistema de seguridad social integral (salud, pensión, riesgos profesionales) y parafiscales, entrada de los servicios en el programa SAP y acta de recibo de satisfacción firmada por el interventor del contrato, a partir de la radicación de los documentos en la División Financiera de la Base Naval No 3 ARC "Leguizamo" de acuerdo a la disponibilidad Mensualizado de PAC asignado por el Ministerio de Hacienda y crédito Público a la Armada Nacional.
PLAZO	6 (Meses)
CONTRATISTA	5INCO SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS
PLATAFORMA	SECOP2

VIGENCIA	2026
ENTIDAD	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ZIPACÓN
NUMERO DE PROCESO	MZ-SAMC-006-2026
MODALIDAD	Selección abreviada menor cuantía
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE ZIPACÓN – CUNDINAMARCA
PRESUPUESTO	\$178,440,710.74 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	Una vez cumplidos los requisitos de legalización, perfeccionamiento y ejecución del contrato, el Municipio pagará al contratista la suma pactada en el contrato mediante pagos parciales de acuerdo al avance de obra mediante actas parciales de la siguiente manera: 1. Un primer pago correspondiente al 30% del valor del contrato al tener un avance de obra del 30%. 2. Un segundo pago correspondiente al 30% del valor del contrato con un avance de obra del 60%. 3. Un tercer pago correspondiente al 30% del valor del contrato con el recibo del 100% de la obra. 4. Un pago final correspondiente al 10% del valor del contrato contra la liquidación del contrato.
PLAZO	2 MESES
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES L.A.V.A SAS
PLATAFORMA	SECOP1



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

VIGENCIA	2026
ENTIDAD	ESM COMANDO AEREO DE COMBATE No 3 MALAMBO ATLANTICO
NUMERO DE PROCESO	017-00-MDN-CGFM-DIGSA-FACJEFSACACOM3ESM81052-2026_2
MODALIDAD	Selección abreviada menor cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No. 3
PRESUPUESTO	\$542.542.630 COP
FORMA DE PAGO	Se realizarán los siguientes cortes para pago, durante el término de ejecución del contrato, así: Valor del presupuesto: corresponde a la suma de: QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE. (\$542.542.630,00) incluido todos los impuestos a que haya lugar, discriminados para el efecto como a continuación se indica: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA pagará al Contratista el valor del contrato así: Pago parcial con corte a 31 de AGOSTO con cargo al PAC SEPTIEMBRE DE 2026, y corte 31 de OCTUBRE DE LA VIGENCIA 2026; previo recibo a satisfacción del corte de obra, contra presentación de la factura, acta de recibo parcial a satisfacción debidamente firmada por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR O SUPERVISOR y ORDENADOR DEL GASTO, certificado de pago a los aportes parafiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la ley 828 de 2003, y demás trámites administrativos correspondientes.
PLAZO	5 MESES
CONTRATISTA	INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA UT
PLATAFORMA	SECOP2

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TOLEDO
NUMERO DE PROCESO	SA-025-2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CONCENTRACIÓN LOS QUINTOS Y LA BIBLIOTECA PÚBLICA "EDUARDO COTE LAMUS, EN EL CASCO URBANO Y EL SALÓN DE MÚSICA DEL CORREGIMIENTO DE



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	SAN BERNARDO DE BATA DEL MUNICIPIO DE TOLEDO, NORTE DE SANTANDER
PRESUPUESTO	\$186,875,284.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Toledo cancelará al CONTRATISTA el seleccionado en pagos parciales de acuerdo al total de las cantidades ejecutadas y aprobadas, según programación de obra, refrendadas por el contratista y la supervisión.
PLAZO	3 Meses
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL OBRAS DE SAN BERNANDO
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL ESPINAL
NUMERO DE PROCESO	SAMC-27-2025
MODALIDAD	Selección abreviada menor cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA EMIGDIO RAMIREZ NUÑEZ DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL - TOLIMA
PRESUPUESTO	100.000.000 COP
FORMA DE PAGO	El presente contrato se cancelará de la siguiente forma: 1. Pagos parciales. El valor de la obra será pagado mediante actas parciales de obra, hasta por el 90% del valor del contrato, de acuerdo a las cantidades de obra ejecutadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión; según los precios unitarios fijos determinados en su propuesta y en el contrato y al cronograma de facturación previamente presentado por el contratista y aprobado por la supervisión. A la factura respectiva deberán anexarse las correspondientes certificaciones de cumplimiento del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, en los términos establecidos en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Se debe tener en cuenta que el valor facturado debe corresponder al valor final del acta de corte de proyectos de ley. 2. Pago final. Un pago final correspondiente al 10% del valor del contrato, contra suscripción del Acta de entrega y Recibo Definitivo de Obra y acta de liquidación por parte de la supervisión del municipio.
PLAZO	35 (Días)
CONTRATISTA	LUIS FERNANDO LOZANO RIOS
PLATAFORMA	SECOP2



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	ALCALDIA DE FLORIDABLANCA
NUMERO DE PROCESO	FLO-INFRA-SA-MC-007-2025
MODALIDAD	Selección abreviada menor cuantía
OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE ALGUNAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, SANTANDER
PRESUPUESTO	305.813.941 COP
FORMA DE PAGO	La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera por precios unitarios: A. Actas de Avance parcial: El 90% del valor del contrato se pagará mediante actas de pago parciales a partir de la suscripción del acta de inicio, previa presentación de las respectivas actas de avance e informe de ejecución de obra aprobado por el Supervisor. B. Acta de Pago Final: El valor del acta de pago final por un valor de y/o hasta el diez por ciento (10%) del valor del contrato se pagará una vez realizado el recibo final y la liquidación del contrato y los soportes del pago de las obligaciones derivadas del sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales.
PLAZO	2 (Meses)
CONTRATISTA	CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S
PLATAFORMA	SECOP2

Fuente: Elaboración propia con datos del SECOP

CAPITULO IV ESTUDIO DE LA OFERTA

El estudio de la oferta tiene como objetivo identificar las opciones de suministro para las categorías de compra definidas, y los posibles proveedores que pueden suministrar los bienes, obras o servicios que se requieren para satisfacer la necesidad de la entidad territorial.

1. EMPRESAS NACIONALES

La entidad ha estimado como mecanismo para identificar los posibles proveedores, la consulta a las bases de datos de información financiera base individual NIIF Para Pymes de que dispone la Superintendencia de Sociedades a través del Sistema de Información y Reporte Empresarial –



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

SIREM, con corte diciembre de 2025. La información empleada para este estudio comprende un número significativo de empresas a nivel nacional.

Se han analizado con detenimiento las actividades reportadas concluyendo que las más acertadas para este análisis son las clasificadas mediante la actividad CIIU revisión 4 en el siguiente código: **F4112 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES** (La reforma, la renovación o las reparaciones locativas de estructuras existentes), para clasificar a las empresas del sector que pueden estar interesados en el proceso de contratación.

A continuación, se detalla la muestra seleccionada con su respectivo análisis

TABLA 5 EMPRESAS DEL SECTOR

NIT	RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	TIPO SOCIETARIO	CIUDAD DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
800002820	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800019572	INGENIERIA DISEÑOS Y CONSULTORIA TECNICA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800022115	CONSTRUCTORA JEMUR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
800055930	INGENIERIA TOTAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800057436	DIRCO INGENIERIA LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	CALI-VALLE
800097984	MGL INGENIEROS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800102509	MONTAJES SAVART SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800103026	DURANES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

800112084	CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA- ATLANTICO
800113213	inversiones tulua sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TULUA-VALLE
800115296	INGENIERIA, EQUIPOS Y SERVICIOS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FREDONIA- ANTIOQUIA
800130858	INARDI SAS INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800162157	ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUGA-VALLE
800165388	CONSTRUCCIONES CHICAMOCHA LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
800169225	PROMOTORA LA ALBORADA S.A. ENREESTRUCTURACI ON	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800170065	A.S. CONSTRUCCIONES S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA- ATLANTICO
800176581	FULGOR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800182241	GONANCO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800225585	CONSTRUCTORA RUMIE S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA- ATLANTICO
800227917	GYG INGENIEROS LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	MOSQUERA- CUNDINAMARCA
800229937	BASE Y ANCLAJES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN- ANTIOQUIA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

802007384	HVR S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GALAPA-ATLANTICO
802020263	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802020796	AB GERENCIA INTEGRAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802023574	INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
804000265	DISCEP SAS.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804002715	BUILDING SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804008183	CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804013234	SISCOTEL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
805000395	MAYOR POSSO Y CIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
805025557	RECURSO EXTERNO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
805028087	RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	YUMBO-VALLE
807008376	INCEL LTDA	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
811003720	ESTRUDUQUE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811004822	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811009734	GOMECO S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

811015896	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
811018826	COMERCIAL ALPA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811023187	INMOBILIARIA PROACTIVA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811028518	CONSTRUCTORA DE PROPIEDAD RAIZ DE ANTIOQUIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
813002158	MERCASUR LTDA EN LIQUIDACION	03. SOCIEDAD LIMITADA	NEIVA-HUILA
813011933	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ATC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	NEIVA-HUILA
816003142	CON-TECNICA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
820003424	B&V INGENIERIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TUNJA-BOYACA
823000464	PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	SINCELEJO-SUCRE
829002043	INGENIEIRA TOTAL SAS EN REORGANIZACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
830006084	INVERSIONES PROMEXPORT SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830006224	ENTREPISOS MODULARES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830017891	INVERSIONES SIBERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830026510	VANDENENDEN SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830039025	CONSTRUCCIONES SAN JACINTO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CHIA-CUNDINAMARCA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

830039109	INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830054496	CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830056339	MORPHOSIS ARQUITECTURA Y DISEÑO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830060337	OR INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830061703	Acabados y Arquitectura Eca SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830110735	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830111973	CONSTRUIMOS AG SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830141536	RODRIGUEZ QUINTANA E HIJOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830142662	CONSTRUALMANZA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146811	GRUPO DOSS ARQ SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146830	COSTRUCTORA ENERGIA G.A.S EN C.A	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860090486	HORMIGON REFORZADO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860451696	CARRION RIVAS Y CIA S EN C	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
860509527	CONSTRUCTORA OBREVAL SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860525678	SGC ARQUITECTOS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

860534160	CHAHER SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860535547	PRAXA CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860536018	ILR CONSTRUCCIONES LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
890111637	INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890315391	INVERSIONES JIMENEZ URREA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	YUMBO-VALLE
891501427	TRAMETAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	POPAYAN-CAUCA
892002985	CONSTRUSAR S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	VILLAVICENCIO-META
892115345	AVILA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIOHACHA-LA GUAJIRA
900013501	ALTOS DEL CERRO SAS	04. SOCIEDAD EN COMANDITA	BOGOTA D.C.
900035220	ORDÓÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900040493	INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900045398	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS RENOVAR LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	MANIZALES-CALDAS
900052079	MARQUEZ GROUP CO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900052431	INVERSION & DISEÑO LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900055835	INVERSIONES GONAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FACATATIVA-CUNDINAMARCA
900075936	INGENIERIA HYMC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PUERTO-GAITAN-META



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900084460	PARQUIAMERICA SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	CARTAGENA-BOLIVAR
900089911	PROMOTORA MATIMBA SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900099659	DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS ARQUITECTOS	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900104795	UNIOBRAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900109994	TELEACCESS LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900123126	EMV CONSTRUCTORA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900128900	ARQUINT COLOMBIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900132767	PROFESIONALES EN CONCRETO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SABANETA-ANTIOQUIA
900141521	AXIOMA INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900152349	CESPETROL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900186150	HB ARTE URBANO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SOACHA-CUNDINAMARCA
900201727	INVERSIONES SICA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
900228503	CONSTRUCTORA SHALAMA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ZIPAQUIRA-CUNDINAMARCA
900231851	CONSTRUCTORA SERVING S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900233028	PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900234590	CONSTRUCCIONES E INGENIERIA DE LA SABANA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900241363	CONTACTO ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900246243	VERTICAL DISEÑO SAS EN REORGANIZACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900259378	Mantenimiento y Construcciones Mancon SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARBOSA-ANTIOQUIA
900264302	CONSTRUVAL INGENEIRIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900270696	SRC INGENIEROS CIVILES S.A.	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900283279	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900315374	CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA
900316710	PROGETTI GROUP Y CIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900318759	SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA
900322299	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900344446	PROYECTOS E	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900358410	THF Internacional S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GALAPA-ATLANTICO
900376834	PISOS INDUSTRIALES JCR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900384470	EDIFICANDO INDUSTRIA S A S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900421445	OTEV CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SAHAGUN-CORDOBA
900429890	INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900431716	HAH CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900445125	ISIVEN DE COLOMBIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MOSQUERA- CUNDINAMARCA
900457954	CONSTRUCTORA LIBANO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FLORENCIA- CAQUETA
900459480	CENTRO EMPRESARIAL CASTELLANA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900460588	UNIVERSAL SEC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900462403	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SERVING SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO- ANTIOQUIA
900463282	INVERSIONES SALAZAR CANABAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA- CORDOBA
900471263	PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900497332	CANO H INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TUNJA-BOYACA
900504883	JPM INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIOHACHA-LA GUAJIRA
900520848	SAFRID INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900540807	GRUPO MONZA CONSTRUCTORES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CAJICA- CUNDINAMARCA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900547686	CONSTRUCTORA BELLA SUIZA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900557109	111 GERERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900563955	DESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900569618	ANEMONA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900572013	INVERSIONES COMPOSTELA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
900584208	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900586758	PROYECTAR-ARQ S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900597115	CAMIMAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	COTA-CUNDINAMARCA
900612983	PROYECTAR CONSTRUCCIONES ZIPAQUIRA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900615681	ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900628905	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900654007	INVERSIONES FERBADIE S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900655851	CONSTRUCCION LA 26 S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MANIZALES-CALDAS
900668064	FRACER SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PASTO-NARINO



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900671360	cs ingenieria sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900674646	LYL Proyectos sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900690807	ENTERTAINMENT ABE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900711694	CONSTRUCTORA KALAMARY S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA
900736663	LCQ INGENIERIA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900745572	PASO INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900747272	PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS EN LIQUIDACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900749719	GRUPO TITANIUM SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900775103	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	COTA-CUNDINAMARCA
900775451	TALLERES INDUSTRIALES LOS BLANCOS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900809588	SIBELIUS EMPRESARIAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900856471	CENTUM BUSINESS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900866067	VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900905565	LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ITAGUI-ANTIOQUIA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

900960750	PROMOTORA AIRES DEL BOSQUE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900972092	SOLUHABITAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	VILLAVICENCIO-META
900981336	CONSTRUCCIONES AMATISTA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900989601	CU2 INGENIEROS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901038619	TURPIAL INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901045125	DAG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES METALICAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
901090848	PROMOTORA SEAPORT SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901101710	BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GUARNE-ANTIOQUIA
901136637	CHAMELIERS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ITAGUI-ANTIOQUIA
901256066	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901314540	CONSTRUCCION Y ACABADOS DE COLOMBIA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MADRID-CUNDINAMARCA
901329670	CONTECIVIL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901349161	REGIONMONTANA DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.P.I. DE C.V. SUCURSAL COLOMBIA	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

901431915	PROMOTORA LA SIXTINA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
-----------	--------------------------	--	--------------------

2. CONVOCATORIAS LIMITADAS A MIPYME. REGLAS. DECRETO 1860 DE 2021.

El artículo 31 de la ley 2069 de 2020, establece que es deber de las entidades incluir en los documentos del proceso, de acuerdo con el análisis del sector, requisitos diferenciales y puntajes adicionales, en función del tamaño empresarial para la promoción del acceso de las mipymes al mercado de las compras públicas. De manera análoga, el artículo 32 ibidem señala que, de acuerdo con el resultado del análisis del sector, las entidades incluirán requisitos diferenciales en los procesos competitivos que adelanten las entidades estatales que no apliquen en su gestión contractual el estatuto general de contratación administrativa, como medidas de acción afirmativa, para incentivar los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas, sin perjuicio de los compromisos adquiridos por Colombia en los acuerdos comerciales en vigor. El ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.2. Decreto 1082 de 2015, Convocatorias limitadas a Mipyme. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurren los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

PARÁGRAFO. Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mipyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales. De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a Mipyme colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato. Cada Mipyme deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas. La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

2.1. IDENTIFICACION DE MIPYMES MUNICIPALES

Para identificar las empresas que pudieran llevar a cabo la ejecución del objeto contractual, a nivel municipal se efectuó la consulta en el RUES, con corte 30 de abril de 2026, identificando las empresas que se detallan a continuación y que se encuentran inscritas en el siguiente **código CIU revisión 4 F4112 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES** (La reforma, la renovación o las reparaciones locativas de estructuras existentes).

TABLA 6 MIPYMES MUNICIPALES

MATRÍCULA O INSCRIPCIÓN	RAZÓN SOCIAL	NIT	MUNICIPIO	TAM-EMPRESA REPORTADO EN EL
--------------------------------	---------------------	------------	------------------	------------------------------------



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

				FORMULARIO RUES
165648	SUCURSAL CONSER FZ TAMARA SAS	9002227449	85400 - TAMARA	

Teniendo en cuenta la información de las empresas inscritas en el RUES municipal no es posible que el proceso de contratación sea objeto de limitación a MIPYMES municipales, toda vez que existe solo 1 empresa registrada en el municipio con el respectivos códigos CIU.

2.2. IDENTIFICACION DE MIPYMES DEPARTAMENTALES

Para identificar las empresas que pudieran llevar a cabo la ejecución del objeto contractual, a nivel departamental se efectuó la consulta en el RUES, con corte 30 de abril de 2026, identificando las empresas que se detallan a continuación y que se encuentran inscritas en el siguiente código **CIU revisión 4: F4112 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES** (La reforma, la renovación o las reparaciones locativas de estructuras existentes).

TABLA 7 MIPYMES DEPARTAMENTALES

MATRÍCULA O INSCRIPCIÓN	RAZÓN SOCIAL	NIT	MUNICIPIO	TAM-EMPRESA REPORTADO EN EL FORMULARIO RUES
167286	OYOLA NISPERUZA YOAN MANUEL	11185581192	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
167287	ARCAD VIDRIOS Y ALUMINIOS	11185581192	85001 - YOPAL	
138542	RAMIREZ RAMIREZ LUIS FERNANDO	797137811	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
179183	ARQLOG DISEÑOS Y CONSTRUCCION ES EU	8301375739	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

84228	BYRPRO INGENIERIA S.A.S	9004182282	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
104542	CONSULTORIA INTEGRAL Y SERVICIOS S.A.S.	9006766725	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
165648	SUCURSAL CONSER FZ TAMARA SAS	9002227449	85400 - TAMARA	
175166	CONSTRUCTOR A D21 SAS	9017738340	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
161192	ALONSO ALVAREZ DERLY KATHERIN	11185652942	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
161193	CASETONES DERLY ALONSO	11185652942	85001 - YOPAL	
190409	GOMEZ ROMERO DIANA ROCIO	463799301	85430 - TRINIDAD	MICRO EMPRESA
156070	DRP SOLUCIONES S.A.S.	9014784375	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
20992	COLINA APONTE FELIPE ANDRES	748142508	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
92762	RUIZ ARDILA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE S. EN C	9005242247	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0501670	FUNDACION METODOS	8305125658	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
172559	JC OBRA CIVIL	743238413	85001 - YOPAL	
28842	DICOMAN LIMITADA EN LIQUIDACION	8440028189	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
150634	TU CASA MODERNA S.A.S	9014039596	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
127226	LATINOAMERICA NA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	9010642619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

57643	ESCOBAR MARTINEZ LUIS FERNANDO	763255454	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA
139307	MARTIN ESPINOSA DONALDO	173881400	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
174069	SERVI SOLUCIONES DEL LLANO JM SAS	9017630708	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
14206	ORTEGON & CIA SAS	8440002972	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
128849	ROSAS PEDRO ARTURO	747500884	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
138826	PROMOTORA PARQUE INDUSTRIAL DEL CASANARE S.A.S.	9012294346	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA
188438	ROJAS GUAIDIA DANIEL	10065585443	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA
162991	SAENSCO CONSTRUCCION ES S.A.S.	9015781971	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
176448	SOLUCIONES EMPRESARIALE S C4 S.A.S.	9018018097	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
179669	T.H.M CONSTRUCTOR ES S.A.S	9009539703	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
179240	DYD CONSTRUCCION ES Y ALQUILERES S.A.S	9018439973	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
191540	VERTEX RS S.A.S	9020389397	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157317	AGUAZUL CONSTRUYE COLOMBIA S.A.S.	9014936976	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
136983	PERILLA MORENO YEIMY ALEJANDRA	11181980561	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

156711	JHOELL ALEJANDRO PLAZAS FLOREZ	11185736354	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156712	CAAP INGENIERIA Y CONSTRUCCIONE S	11185736354	85001 - YOPAL	
188832	NIETO RUIZ ALVARO ENRIQUE	94308676	85263 - PORE	MICRO EMPRESA
188833	TALLER CASA DE LA GUADAÑA PORE	94308676	85263 - PORE	
146426	CONSTRUCCION ES CARV S.A.S.	9013577261	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
148023	AIMK CONSTRUCCIONE S S.A.S. ZOMAC	9013784036	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
187432	GRUPO DAYER DE ARQUITECTURA S.A.S	9019693145	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187180	CIVICONSTRUCT S.A.S.	9019660851	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
154911	A.S. INGENIEROS CONSTRUCTOR A S.A.S.	9014652143	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
S0505066	ASOCIACION DE CONSTRUCTOR ES REGIONALES INNOVANDO	9018063486	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
156817	BYSING SAS	9014872915	85263 - PORE	MICRO EMPRESA
164097	COMPAÑIA BUILDCOM S.A.S	9015933766	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	MICRO EMPRESA
164098	COMPAÑIA BUILDCOM S.A.S	9015933766	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	
180503	MONROY GUIO CESAR EDUARDO	10536097884	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
65455	CONSTRUCTOR A DIAZ Y CIA. - CODIAC LTDA	9001997053	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

126678	CONSTRUACAB ADOS LEON MESA S.A.S.	9009765691	85010 - AGUAZUL	
130344	CONSTRUCCION ES Y CONSULTORIAS H&M S.A.S	9011080226	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
111231	CONSTRUCTOR A DAFER S.A.S.	9007730911	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
139214	CONSTRUCCION ES Y SERVICIOS PINTO S.A.S	9012442113	85315 - SACAMA	MICRO EMPRESA
155523	URALCA CONSTRUCCION ES Y SERVICIOS S.A.S	9014685062	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
132240	AR CONSTRUCTOR A E INMOVILIARIA S.A.S	9011358914	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
63186	ESTACION DE SERVICIO EL YOPO	8000212729	85001 - YOPAL	
178925	CONSTRUCTOR A Y ACABADOS C.R. SAS	9018372086	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
114556	CONDOR SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.	9008353605	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
188572	BAYONA MENDIVELSO DANIEL	748592067	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
146933	DISARTECH S.A.S	9013639443	85125 - HATO COROZAL	MICRO EMPRESA
158299	DISEÑAMOS CONSTRUCCION ES S.A.S	9015089455	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
102290	DR INGENIERIA ARQUITECTURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S	9006437223	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

135042	DUARTE DUARTE JORGE LUIS	42841778	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
187110	ASPRILLA MURILLO EDUARDO	166012795	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
178915	EL PATIO BISTRO BAR S.A.S	9018376910	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
178916	EL PATIO BISTRO BAR SAS	9018376910	85410 - TAURAMENA	
179110	RAMJAL SERVICES S.A.S.	9018413501	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
152611	CONSTRUCCION ES DE OBRAS Y SERVICIOS GB LTDA	9014292918	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
119957	ARKIA ARQUITECTURA E INGENIERIA AVANZADA S.A.S	9009442682	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
190945	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION XAGS S.A.S	9020297360	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164758	HCM DISTRIBUCIONE S SAS	9004942910	85162 - MONTERREY	
188960	HEBRON CONSTRUCTOR A URBANISTICA SAS	9019933185	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
165157	INGENIERIA MANTENIMIENT OS EQUIPOS REDES Y SOLUCIONES S.A.S	9016058674	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
140428	ACEVEDO SAAVEDRA JULIAN ANDRES	11185490196	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

140429	ACEVEDRA CONSTRUCCION ES	11185490196	85001 - YOPAL	
148714	DIAZ GONZALEZ JAIME ORLANDO	10523891972	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
148715	JAIME DIAZ ARQUITECTURA	10523891972	85001 - YOPAL	
180283	CONSTRUCTOR A QUINTO MILENIO YOPAL	9014298820	85001 - YOPAL	
172924	RODRIGUEZ CANO SAVINO	95400151	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
188633	CONSTRUCCION ES JA & AG SAS	9019863455	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
110452	OROZCO RINCON JOSE ANTONIO	748140540	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
81503	CONSTRUCCION ES GUARATARO S.A.S.	9003793426	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
162552	DUARTE JERONIMO LEONEL	748142221	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
130785	GLOBAL DE CONSTRUCCION ES V.C S.A.S	9011139538	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
143323	LFJ INGENIERIA S.A.S SUCURSAL MORICHAL	9000322291	85010 - AGUAZUL	
49860	L.F.J. INGENIERIA S.A.S	9000322291	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
97504	LOM-RIN CONSTRUCCION ES S.A.S	9005830511	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
167154	LT CONSTRUCCION ES ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	9016370192	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164922	MALPICA MESA CARLOS YOLMAN	73647155	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

160001	CONSTRUCCION ES MILLENNIALS S.A.S	9015340745	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187876	DIAZ CALDERON MISAEAL	40780784	85300 - SABANALARGA	MICRO EMPRESA
124452	ABACO ESTRATEGIAS S.A.S BIC	9010173767	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
15404	TELEMATICA S.A.S.		85001 - YOPAL	
140326	NOVUM DE LOS LLANOS S.A.S EN LIQUIDACION	9012623204	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
171246	OCOBOS INGENIERIA S.A.S	9017132551	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
158790	SIABATO SANABRIA OLDER	748492791	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
158791	OSS SERVICIOS INTEGRALES	748492791	85230 - OROCUE	
168481	CONSTRUSERVI CIOS PROFESIONALE S S.A.S	8305032060	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
159787	OSORIO ROMERO CONSTRUCCION ES SAS	9015292727	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
123427	PALACIO PEREZ ALEJANDRO	11203640641	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
182335	TRIANA ALVAREZ PEDRO EXEHOMO	933774619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
94572	QUALITY CONSTRUCTOR ES S.A.S.	9005908801	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
152984	QUALITY CONSTRUCTOR ES HTZ S.A.S.	9005908801	85125 - HATO COROZAL	
94582	QUALITY CONSTRUCTOR ES S.A.S.	9005908801	85250 - PAZ DE ARIPORO	



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

169692	QUINTAS CAMPESTRES LAS GAVIOTAS S.A.S	9016838899	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
184530	ECOALDEA DEL CONOCIMIENTO BEYAPETANE S.A.S	9019338631	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
192172	CONSTRUCTOR A SANMARTIN 1259 S.A.S	9020469430	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
175578	INMOBILIARIA LA ORQUIDEA S.A.S.	9017850157	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
108515	SERVICIOS AMBIENTALES PETROLEROS Y CIVILES S.A.S.	9007319581	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
179894	THIDAZ SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.	9018515548	85315 - SACAMA	MICRO EMPRESA
25727	TRABAJOS MANTENIMIENT OS Y SERVICIOS S.A.S.	8040027827	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181377	INVERSIONES XIRUMA S.A.S.	9018776982	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
151069	CONSTRUCCION ES H.M.Y S.A.S	9014078708	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0503846	CORPORACION PARA EL DESARROLLO DEPORTIVO CULTURAL Y TURISTICO ALMA LLANERA DE COLOMBIA	9010040354	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
175733	HERNANDEZ ARANGUREN ANGEL NICASIO	77605648	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
183815	GRUPO EMPRESARIAL	9019222112	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	CIELO GOMEZ S.A.S			
94275	ARQUETIPO DISEÑO & ARQUITECTURA S.A.S	9005419364	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
83652	CONASED S.A.S.	9004129662	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
157480	BANCO INMOBILIARIA DEL ORIENTE S.A.S	9014959962	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157481	BANCO INMOBILIARIA DEL ORIENTE S.A.S	9014959962	85001 - YOPAL	
124088	BENJAMIN RIVERA CONSTRUCTOR ES LTDA	9002141367	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
122751	BENITEZ SALAZAR CARLOS ALFONSO	911082913	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
159510	SERVICIOS INTEGRALES CARVAL S.A.S.	9002381647	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
112911	CIVIL INGENIEROS S.A.S	9008092377	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
186933	NEIDER GONZALEZ SAS	9019651466	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
93418	CONSTRUCTOR A IN-NOVA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	9005327280	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181767	INTEROBRAS COMPANY SAS	9018861696	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA
185278	CONSTRUCTOR A LOPEZ INNOVA TECH SAS	9019473411	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

183363	CONSTRUCTOR ES BETEL F&Z SAS	9019176240	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
22695	ROJAS CORDOBA PABLO ENRIQUE	10798561	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
150547	CONSTRUCCION ES DE INGENIERIAS INNOVACION SOLUCIONES INTEGRALES ECOEICIENTE Y MATERIALES S.A.S	9014023055	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
150548	CONSTRUCCION ES DE INGENIERIAS INNOVACION SOLUCIONES INTEGRALES ECOEICIENTE Y MATERIALES S.A.S	9014023055	85001 - YOPAL	
154843	INGENIEMOS CONSTRUCTOR A Y COMERCIALIZAD ORA S.A.S	9014606129	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
173126	CUBICA INGENIERIA Y ASOCIADOS S.A.S.	9017386654	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
149015	PIÑEROS MELO EDWAR ALEXANDER	11222368716	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
137477	CONSTRUCTOR A EM& SAS ZOMAC	9012140781	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
57326	ESTUDIOS PROFESIONALE S INTERVENTORIA S Y	9001051345	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	CONSTRUCCION ES INGENIERIA S.A.S.			
168159	RODRIGUEZ AVELLA MISAEL ENRIQUE	93983647	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
142192	INVERSIONES GOLD A&T S.A.S	9012889704	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
178476	PIONIA SAS VILLANUEVA	9011001195	85440 - VILLANUEVA	
192195	PIONIA SAS TAURAMENA	9011001195	85410 - TAURAMENA	
27364	CAMEL INGENIERIA & SERVICIOS LIMITADA	8440025682	85001 - YOPAL	
104221	GCC CONSTRUCTOR ES SAS	9006713244	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157242	INGETECK INGENIERIA S.A.S	9014905849	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
89373	ESCALA ARQUITECTONIC A & SUDAMIN A&D S.A.S	9001151710	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
89415	SUDAMIN AYD	9001151710	85001 - YOPAL	
182312	GRUPO EMPRESARIAL SENDEROS DE MANARE S.A.S	9018923515	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
187035	BARMES INGENIERIA Y CONSTRUCCION ES S.A.S	9019646462	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
132923	INGENIERIA SANITARIA DEL ORIENTE SAS	9011487761	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
36315	INGENIERIA Y COMUNICACION ES E.U	8440040981	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	MICRO EMPRESA
190162	INGENOVA PROYECTOS SAS	9020141230	85139 - MANI	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

111499	RUBIANO BARRERA JULIAN	748573106	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
97799	INGENIERIA Y PROYECTOS INGEPRO COLOMBIA S.A.S.	9005870652	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
158619	ZC SERVICES S.A.S EN LIQUIDACION	9015107337	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
171312	CHAPARRO NIÑO LINDA SHIRLEY	10069439716	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
117350	MANJUSA S.A.S	9008851627	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164923	CONSTRUCCION ES DILAM CMSA	73647155	85001 - YOPAL	
135334	CARO LOPEZ MIGUEL ANTONIO	741800064	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
190348	MIRADOR DEL PARAISO S.A.S	9020215558	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156062	CONSULTORES DE LA ORINOQUIA JM S.A.S	9014762941	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
117349	JARAMILLO BURITICA ANGEL EMILIO	101076046	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
153040	BLANCA NUBIA MAHECHA ORTIZ	234235032	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
188756	OVG CONSTRUCTOR A S.A.S	9019890074	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
28315	PAMICONS S.A.S	8440027317	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
188922	PRISMA DISEÑO & SOLUCIONES SAS	9019933178	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
145815	GRUPO QUATTRO SERVICIOS	9013458109	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	INTEGRALES S.A.S.			
161534	SOLUCIONES INTEGRALES B&L SAS	9015584512	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
146825	VILLANUEVA TURISTICA AGROPECUARIA S.A.S	9013634711	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
112913	R.H. CONSTRUCCION ESCONSULTORIAS Y SUMINISTROS S.A.S.	9008087001	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
172326	PEDRAZA Y BARRERA SAS	9017252780	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
25654	SELMAC E.U.	8440022276	85001 - YOPAL	
21950	SERMOCOL S.A.S	8440016163	85410 - TAURAMENA	
101856	SIGMALAB-ING S.A.S.	9006393479	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
184960	SOLUCIONES AGRICOLAS LLANO VERDE SAS	9019358211	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
160974	R&C INGENIERIA TECNOLOGIA ARQUITECTURA S.A.S	9015508859	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
175565	VMH INGENIERIA S.A.S.	9017849844	85430 - TRINIDAD	MICRO EMPRESA
152332	WILBER BOSSA SANCHEZ	73660766	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
152333	BOSSA CONSTRUCTOR A & INMOBILIARIA	73660766	85250 - PAZ DE ARIPORO	
129154	WILLIAM JOSE ROJAS GOMEZ	11159109386	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
72115	UNICONS SAS	9002691141	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	PEQUEÑA EMPRESA
112329	A & C PROYECTOS	9007922641	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.			
106395	CASANARE DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	9007040046	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
104064	MORA & SANCHEZ DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.	9006687554	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176646	GOMEZ CACERES CIELO PATRICIA	11185615401	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176647	CIELO GOMEZ ARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCION	11185615401	85001 - YOPAL	
S0504462	ASOCIACION DE EXPENDEDOR S DE CARNE DE YOPAL	9014020606	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
113992	HERNANDEZ JOYA ANDREA DEL PILAR	466817529	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176972	SALANUEVA PEREZ JOSE ANTONIO	42706327	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
176973	MARMOLERIA SALANUEVA	42706327	85250 - PAZ DE ARIPORO	
184244	COMERCIALIZAD ORA CACS SOLUCIONES GLOBALES EN BIENES SERVICIOS OBRAS CAPACITACIÓN S CONSULTORÍAS ASESORÍAS AUDITORÍAS	9019275822	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

	MEDIO AMBIENTE AGRÍCOLA Y EXPLOTACIÓN DE HIDROCARBURO S SAS			
123915	CIBORG S.A.S	9010089711	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
189898	VARGAS CELY CLAUDIA PATRICIA	474333978	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
95545	GREEN CONSULTING ENGINEERS S.A.S.	9005546517	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA
166601	LAMSA CONSTRUCCION ES S.A.S ZOMAC	9016356716	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
56159	CONSTRUCCION ES ACEM S.A.S.	9000915700	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156555	CONSTRUCTOR A.S&K SAS	9014854492	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
21853	VEGA CARDENAS VICTOR MANUEL	95234089	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
143603	ENTERTAINMEN T CINEMA CORPORATION S.A.S	9013119727	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA
141790	COTAR ARQUITECTURA S.A.S	9012817421	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
112587	EIKOS INGENIERIA S.A.S.	9000434897	85250 - PAZ DE ARIPORO	
164755	FESTCA SAS	9016082299	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187597	GACOL INVERSIONES Y CONSTRUCCION ES SAS	9019748644	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
95013	CONSTRUCTILO S.A.S.	9005506880	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

129197	INMOBILIARIA ROYALS COMPANY S.A.S	9010920786	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
182888	GUERRERO INGENIERIA GLOBAL S.A.S.	9019179743	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
182889	GUERRERO INGENIERIA GLOBAL S.A.S.	9019179743	85250 - PAZ DE ARIPORO	
115107	HECTOR ARBEY VACCA BOHORQUEZ	72318983	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
115108	SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	72318983	85440 - VILLANUEVA	
164935	INMOBILIARIA & CONSTRUCTOR A CARVAJAL SAS BIC	9016015641	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
17579	HARVEY EUSTAQUIO GUERRERO LUGO	73623709	85250 - PAZ DE ARIPORO	PEQUEÑA EMPRESA
151720	HARVEY GUERRERO INGENIERIA	73623709	85125 - HATO COROZAL	
60208	INGENIAL CONSTRUCCION ES LIMITADA	9001390296	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
167488	INVERSIONES DIMAC S.A.S	9015133463	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156160	JMC SERVICIOS INTEGRADOS SAS YOPAL		85001 - YOPAL	
86612	SERVICIOS Y TRANSPORTES DEL LLANO SERTRALLANO S.A.S.	9004469218	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0502130	FUNDACION CONSULTORES SALAMANDRA	9001740936	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

112719	MONTI INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.	9008037467	85440 - VILLANUEVA	PEQUEÑA EMPRESA
156056	MT INGENIERIA CIVIL & ESTRUCTURAL SAS ZOMAC	9014775820	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
136879	LLANOS CONSTRUCCION KL SAS	9012054303	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
147124	MERCHAN TORRES ANGELA NATALIA	11182007700	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
189180	OPTIMUS ENERGY GROUP SAS	9019956949	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
147970	AVESA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS	9013766151	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
114497	TRANSPORTES Y SERVICIOS ARCO IRIS AGUAZUL S.A.S.	8260039580	85010 - AGUAZUL	
21949	SERMOCOL SAS	8440016163	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
139517	ELECTRICISTAS INDUSTRIALES CIVIL Y TECNICOS EN GENERAL S.A.S.	9012495626	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
179006	SERVICIOS INDUSTRIALES J&B S.A.S.	9018378100	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
28889	VARGAS TABORDA JAIRO ALBERTO	37690990	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
151939	JAIRO ALBERTO VARGAS TABORDA BASE PAZ DE ARIPORO	37690990	85250 - PAZ DE ARIPORO	



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

150610	TECNISERVICIO S G&R SAS	9014061856	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
159335	FRANCO BARON WARLEN JESUS	73656169	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
159336	SUMINISTROS Y SERVICIOS DE LA ORINOQUIA WF	73656169	85250 - PAZ DE ARIPORO	
110121	PROFESIONALES EMPRENDEDORES DE COLOMBIA PROEMCO S.A.S.	9007556043	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181453	CONSTRUCRAV OSUR S.A.S.	9018788011	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA

Teniendo en cuenta el gran número de empresas y personas naturales registradas en la Cámara de Comercio de Casanare, con estas actividades económicas es posible que este proceso sea objeto de limitación a MiPymes departamentales.

CAPITULO V. ESTUDIO DE MERCADO

Para la estructuración de análisis de precios unitarios, se tomó como referencia el listado de precios unitarios oficiales de obra pública establecidos por la Gobernación de Casanare, según Resolución No. 0122 de 06 de agosto del 2025 estudio de mercado realizado por la administración.

Como resultado se obtuvo el valor del Presupuesto Oficial, en el cual se consideró los siguientes aspectos para cada una de las actividades descritas en el presupuesto oficial:

COSTOS DIRECTOS

1. Costos de los insumos.
2. Costos de Mano de Obra
3. Rendimientos estimados de la mano de obra y equipos



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

4. Costos de Alquiler de equipos
5. Localización de la Obra para cuantificar distancias de acarreo o transporte de los materiales, insumos y equipos requeridos.

COSTOS INDIRECTOS

El análisis del factor de Administración, Imprevistos y Utilidades, se realizó sobre los costos directos de la obra. Teniendo en cuenta todos los costos de administración, en los que incurre la organización del proponente para ofertar y desarrollar el objeto del contrato, los imprevistos del contrato y la utilidad que pretende recibir por la ejecución del proyecto.

ADMINISTRACIÓN: Comprende los gastos para la operación del contrato, tales como la disponibilidad de la organización del contratista, servicio de mensajería, secretaria, etc; representa un porcentaje dado en relación entre los gastos generales y los costos directos que generalmente se deben tener en cuenta los siguientes ítems para su cálculo:

1. Gastos por legalización del contrato
2. Impuestos de carácter nacional, departamental y Municipal
3. Y los demás factores acorde con el tipo y la localización del proyecto.

IMPREVISTOS: El valor destinado a cubrir los gastos que se presenten durante la ejecución del contrato por los riesgos en que se incurre por el contratista. Generalmente se manejan como un fondo rotatorio para cubrir situaciones inesperadas como:

1. Atrasos por efectos del clima.
3. Hechos de fuerza mayor y/o casos fortuitos.

UTILIDAD: La ganancia que espera recibir el contratista. Se estima en porcentaje del valor del contrato, pero en últimas es el contratista quien según su criterio lo determina

De acuerdo con lo anterior se establece un presupuesto estimado oficial por el valor de **CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$133.950.000)**, que incluye un AIU del 34% calculado sobre el costo directo de obra civil. El presupuesto se anexa al presente Estudio Previo



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

El estudio de mercado para establecer el presupuesto oficial se encuentra detallado en documento anexo, el cual hace parte integral del estudio previo del proceso.

CAPITULO VI CONCLUSIONES DEL ESTUDIO DEL SECTOR

1. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN.

La Alcaldía Municipal de Tamara - Casanare consiente de su necesidad de obtener mayor valor por el dinero público, de conocer cómo y quiénes pueden suplir esa necesidad y el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad; analiza previo a la publicación del proceso un estudio de sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. Por lo que el objeto de este apartado es analizar el sector a fin de ser utilizado como insumo para la formulación del pliego de condiciones y; Para un estudio cuyo alcance es proporcional al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.

2. DEFINICIÓN DE INDICADORES

Este Municipio con el fin de verificar la capacidad financiera a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, evaluará a los posibles proveedores teniendo en cuenta la información que arroje el certificado de Registro Único de Proponentes vigente, siempre que en él contenga la información financiera con corte a 31 de diciembre de 2025 en firme.

Entre los indicadores de capacidad financiera contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, el Municipio estimó:

TABLA 8 DEFINICION DE INDICADORES

NOMBRE INDICADOR	CALCULO	QUE MIDE
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total dividido por el Activo Total	El cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional dividido por Gastos de Intereses	El cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	El cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.
Rentabilidad del Patrimonio.	Utilidad Operacional / Patrimonio	El cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total	El cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.
Capital de Trabajo	Activo corriente menos pasivo corriente	Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente
Patrimonio Neto	Activo total menos Pasivo total	Mide la cantidad de recursos propios del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar la cantidad de recursos propios en términos absolutos cuando el presupuesto del Proceso de Contratación es muy alto y la Entidad Estatal debe asegurar la continuidad del proponente en el tiempo.

Lo anterior, en virtud de lo establecido en la Ley de contratación estatal Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y específicamente en el Decreto 1082 de 2015, según sus artículos 2.2.1.1.1.6.1. y 2.2.1.1.1.6.2 que establecen lo siguiente:

“Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso”.

“Artículo 2.2.1.1.1.6.2. Determinación de los Requisitos Habilitantes. La Entidad Estatal debe establecer los requisitos habilitantes en los pliegos de condiciones o en la invitación, teniendo en cuenta: (a) el Riesgo del Proceso de Contratación; (b) el valor del contrato objeto del Proceso de Contratación; (c) el análisis del sector



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

3. MEDIDAS DE TENDENCIA CENTRAL PARA DEFINICION DE INDICADORES

Para efectos de determinación de indicadores la entidad tendrá en cuenta lo establecido en la Resolución 540 de 2025 “Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social a través de la matriz 2 de indicadores financieros así:

1. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.*

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,1$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	\$ 40.185.000
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.



OBJETO CONTRACTUAL: EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA (CIC) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE TÁMARA, CASANARE.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,2$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	\$ 40.185.000
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,02$

ORIGINAL FIRMADO

SONIA CLARET MARTINEZ RODRIGUEZ

Profesional Contratada Secretaría de Gobierno, Desarrollo Institucional y de Personal