



ANÁLISIS DEL SECTOR
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SAMC 004-2026

FECHA	OCTUBRE 08 DE 2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
OBJETO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE DISTINTAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CEPITA – SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 RENACE EL PROGRESO Y FUTURO DE CEPITA.

INTRODUCCION

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y en la guía para la elaboración de estudios del sector que para el efecto adoptó Colombia Compra Eficiente, el Municipio de Cepitá – Santander, realizará el análisis del sector desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, del proceso contractual **“MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE DISTINTAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CEPITA – SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 RENACE EL PROGRESO Y FUTURO DE CEPITA”**.

PERSPECTIVA LEGAL

En aplicación del Decreto 1082 de 2015 que establece el deber de las entidades estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, a continuación, se relacionan las normativas que regulan el objeto contractual que se pretende contratar y que tanto las entidades como los futuros contratistas deben tener en cuenta al momento de la ejecución del contrato.

CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA

La Constitución Política de Colombia en su artículo 2º establece como fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural. (...).

Así mismo, la Carta Magna señala que las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares.

Así mismo, el artículo 311 Superior, enseña que, al Municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, le corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asigne la Constitución y las Leyes

La Ley 715 de 2001

El artículo 8 de la Ley 715 de 2001 fija como competencia de los Municipio no certificados la función de administrar y distribuir los recursos del Sistema General de Participaciones que se le asigne para el mantenimiento y mejoramiento de la calidad. A su turno, el artículo 15 de la Ley 715 de 2001, sobre la destinación de los recursos de SGP señala que los mismos se destinarán a financiar la prestación del servicio educativo, atendiendo los estándares técnicos y administrativos señalando las actividades precisas.

Ley 1551 de 2012

En el esquema de organización del Estado el Municipio como entidad territorial por disposición constitucional ocupa un lugar preponderante frente al cumplimiento de las funciones públicas y prestación de los servicios a la comunidad y conforme al artículo 4º de la Ley 1551 de 2012 ejerce las competencias que le atribuye la Constitución y la Ley conforme a los principios señalados en la Ley de Ordenamiento territorial y la Ley de distribución de recursos y competencias que desarrolla el artículo 356 Superior, con sujeción a los principios de coordinación, concurrencia, subsidiariedad, complementariedad, eficiencia, responsabilidad y transparencia y participación



PERSPECTIVA COMERCIAL

El Análisis Macroeconómico surge como una rama que estudia el funcionamiento de la economía como un todo, dejando a un lado las especificidades sobre los diferentes sectores económicos de un mercado o conjunto de agentes económicos. En otras palabras, el principal propósito de este análisis surge de la necesidad de evaluar en términos globales los agregados económicos de la economía colombiana, tales como: el Producto Interno Bruto (PIB), el Índice de Precios del Consumidor (IPC), la inflación, la tasa de cambio, desempleo, demografía, balanza comercial, entre otros y según sea el enfoque del estudio y los cuales de manera genérica afectan todos los sectores económicos, de maneras diferentes, pero directamente.

Dentro de las generalidades determinadas a través del estudio macroeconómico, se puede lograr definir una economía y su estado en términos generales, para así lograr establecer entre otras cosas: líneas de negocio, comportamientos de la industria colombiana, parámetros y tendencias de los mercados.

Así pues, a continuación, se presenta un análisis macroeconómico sobre las principales variables que, con base a las condiciones del proceso a adelantar, son relevantes dentro del desempeño del sector a analizar.

Se debe tener en cuenta que comercialmente los servicios a adquirir, deben encontrarse en el mercado nacional y si aplica, internacional, lo cual, es garante que su posicionamiento y se traduce en la garantía que tiene el adquirente de la calidad de los bienes y servicios, logrando la absoluta satisfacción de la entidad y su necesidad, en directa ejecución de la misión institucional y como quiera que las labores a desarrollar deben ser ejecutadas por personas con idoneidad y experiencia, se tiene pleno concomimiento que en Colombia.

Uno de los sectores con más dinamismo es el sector de la construcción, es así como en el mercado laboral colombiano se cuenta de igual manera un amplio mercado de profesionales para el desarrollo de actividades relacionadas con la consultoría en obra.

Los sectores económicos de Colombia se dividen en tres: **el sector primario o sector agrícola, el sector secundario o sector industrial y el sector terciario o sector de prestación de servicios¹**

Esta división y diferenciación es acorde a lo planteado por los estudios en economía clásica. Cada uno de estos sectores posee actividades económicas en común dentro de cada grupo y se diferencia de los demás, en otras palabras, las categorías están divididas de esta manera de acuerdo a las actividades económicas que se llevan a cabo en cada una. Esto quiere decir que cada sector guarda características en común, posee una unidad y se diferencia de los otros sectores precisamente debido a lo anterior.

Según la economía clásica, se considera al sector primario y al sector secundario como productores de bienes tangibles. Esto quiere decir que, gracias a su funcionamiento, se obtienen bienes y productos físicos.

Por su parte, el sector terciario, al tratarse de servicios, no produce bienes tangibles y no es considerado como un sector productivo. Sin embargo, es necesario aclarar que, a pesar de no producir bienes tangibles, **el sector terciario contribuye a la formación del producto y del ingreso nacional.**

En Colombia es frecuente que los sectores económicos nombrados por la teoría clásica no sean los únicos que existan. Las actividades económicas tienden a diferenciarse en pequeños grupos según la especialización de cada uno.

Debido a esto, existen otros sectores económicos reconocidos. Los cuales se nombran a continuación:

- Sectores agropecuarios
- Sector de servicios
- Sector industrial
- Sector de transporte
- Sector de comercio
- Sector financiero
- Sector de la construcción
- Sector minero y energético
- Sector solidario
- Sector de comunicaciones

TIPOS DE SECTORES

Sector primario.

El sector primario o sector agrícola de la economía comprende todas aquellas actividades económicas relacionadas con la obtención de productos y bienes directamente de la naturaleza. En este sector no se realiza ningún tipo de transformación al bien o producto obtenido.

¹ Revista Lifeder, Sección Económica, Por Alberto Cajal - <https://www.lifeder.com/sectores-economicos-colombia>



Dentro de las actividades económicas que se agrupan en el sector primario encontramos la agricultura y el sector agrícola, entendido como el conjunto de herramientas, conocimientos y actividades llevadas a cabo por el ser humano con el objetivo de obtener productos vegetales al ser cultivados.

La agricultura puede variar dependiendo del lugar en el que se desarrolla. Las herramientas, los conocimientos, el enfoque y los bienes y productos obtenidos también varían, acorde a cada zona geográfica.

En Colombia, por ejemplo, la agricultura se desarrolla más fuertemente en ciertos departamentos, como el Valle del Cauca, cuna de la mayor producción de caña de azúcar de todo el país. La agricultura constituye uno de los primeros avances tecnológicos desarrollados por la humanidad.

En la antigüedad, la mayor parte de las tribus de humanos eran nómadas. Esto quiere decir que no se asentaban en ningún terreno en específico y que en cambio recorrían grandes distancias buscando alimento en zonas de caza o recolectando frutos de plantas silvestres.

Así, con el nacimiento, auge y crecimiento de la agricultura, las tribus de seres humanos pudieron asentarse en una ubicación geográfica y desarrollarse a partir de ese sitio. Junto a la agricultura, los humanos, hace alrededor de 11.500 años, comenzaron a pastorear y criar animales salvajes. Entre las primeras especies animales que fueron criadas por humanos se encuentran los perros, quienes ayudaban en las tareas de caza.

Colombia, gracias a su ubicación geográfica (posee costas tanto en el océano pacífico como en el océano atlántico, además de contar con una gran extensión de terreno en la Amazonía). A su vez, la riqueza de sus tierras y la gran diversidad climática, es considerada una de las potencias mundiales en agricultura.

Sector secundario

Dentro de las actividades económicas incluidas en el sector secundario podemos encontrar todas aquellas relacionadas con la industria.

El sector industrial, a diferencia del sector primario, en donde se obtienen las materias primas, se caracteriza por ejecutar procedimientos industriales para transformar dichas materias primas, bienes o mercancías, en bienes de equipo o productos que puedan ser consumidos.

El sector secundario se puede dividir en dos subsectores: Por una parte, encontramos el sector industrial extractivo.

Este sector se centra en la obtención, recolección y extracción de materias primas relacionadas con la minería y el petróleo. Estas dos actividades no se consideran pertenecientes al sector primario a pesar de tratarse de procesos en los que a primer momento no se transforma el producto, bien o mercancía.

Por otra parte, existe el sector industrial de transformación. En este sector se encuentran actividades tales como la fabricación de electrodomésticos, el embotellado de gaseosas y refrescos, la fabricación y ensamblaje de vehículos, la construcción, la artesanía, la obtención de energía, entre otros.

Se consideran parte del sector secundario todas aquellas industrias relacionadas con la manufactura de productos y mercancías. Manufacturar una materia prima significa convertirla en un producto. Se trata, de nuevo, de un proceso de transformación.

Existen empresas que manufacturan una parte del producto y que suman su labor a una gran cadena que da como resultado la mercancía, el bien o el producto finalizado. Un ejemplo de esta cadena sería el ensamblaje de automóviles o vehículos.

Sector terciario

El sector terciario de la economía agrupa todas aquellas actividades relacionadas con la prestación de servicios.

Dentro de este sector no se encuentra la realización ni producción de mercancías de consumo ni bienes de equipo. En el sector terciario se presentan todas las actividades que prestan algún servicio a la comunidad, a las empresas y a las personas en general.

Dentro del sector terciario se encuentran actividades como las telecomunicaciones, el transporte, la medicina, la enseñanza, el comercio, el turismo, el gobierno, el sector financiero, administrativo y el sector de sanidad.

Se incluyen también todas las actividades directamente relacionadas con el ocio, las artes y la cultura. Por último, es necesario aclarar que el comercio es un servicio que no solo se presta a nivel nacional, sino también internacional en lo que se conoce como comercio exterior.

A pesar de no producir por sí mismo mercancías, el sector terciario se caracteriza por ser fundamental para el correcto desarrollo de la economía, pues se enfoca en la distribución y el consumo de mercancía, en la prestación de servicios personales tales como servicios públicos, salud, educación, entre otros.



Gracias a la organización y administración prestada por el sector terciario, el sector primario y el secundario pueden ser más productivos para Colombia.

SECTORES DE PRODUCCIÓN

Los **sectores de producción** son las áreas de la economía en la que las empresas comparten el mismo producto o servicio relacionado. También se pueden considerar como industrias o mercados que comparten características operativas comunes. Dividir una economía en diferentes sectores de producción permite un análisis más profundo de la economía en su conjunto.

La economía de una nación se puede dividir en varios sectores de producción para definir la proporción de la población que participa en diferentes actividades. Esta categorización representa una distancia progresiva del entorno natural.

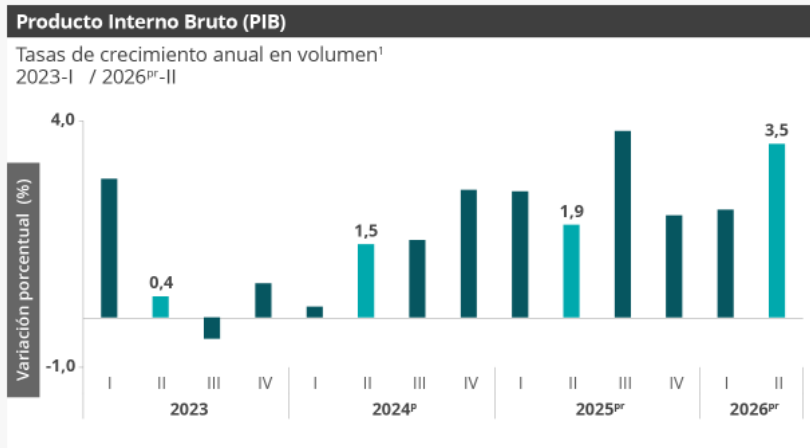


Las actividades que hacen parte del objeto contractual del presente proceso, obedecen a bienes del sector construcción, el cual será tenido en cuenta en el análisis del mercado.

El PIB es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por un país (es decir cuando son adquiridos por el consumidor), durante un tiempo definido. Este porcentaje revela en términos positivos, que la salud de la economía se recupera y avanza. Si el PIB indica una evolución, tenemos parámetros para interpretar que la economía está creciendo, pues la productividad de nuestro país incrementa.

De esta manera, en esta sección se analizarán las siguientes variables:

En el segundo trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025pr.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).

Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Construcción

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 6,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 2,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 19,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 3,2%.

Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	2,2	-1,5	6,4

Fuente: DANE, PIB_T

^{pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

³Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).



SECTOR DE LA CONSTRUCCION EN SANTANDERⁱ

PIB Total y Construcción Santander

En lo que respecta al valor agregado del sector Construcción, Santander se consolida como el tercer departamento con mayor relevancia a nivel nacional, aportando el 7,5% del total nacional, según cifras de las Cuentas Nacionales del DANE. Esta participación solo es superada por Bogotá D.C. (21,6%) y Antioquia (15,2%).

Al cierre de 2024, el valor agregado de la construcción en el departamento ascendió a \$3,24 billones de pesos. Actualmente, el sector representa el 6,5% del PIB departamental, posicionándose como la sexta actividad con mayor peso en la economía regional.

Al evaluar su trayectoria, se evidencia una transición desde el protagonismo excepcional de 2014, cuando alcanzó una participación del 16,5%, hacia una etapa de consolidación estructural que ha estabilizado su peso relativo en torno al 6,7% en el último quinquenio¹.

El análisis de la serie histórica 2014-2024 revela que el sector construcción en Santander actúa como un amplificador de ciclos, aunque su dinámica suele ser más moderada que el promedio departamental, posee una capacidad única para liderar expansiones aceleradas en periodos de reactivación, como ocurrió con el repunte excepcional del 11,0% en 2022. De acuerdo con el DANE, para el cierre de 2024, se observa una convergencia positiva entre el PIB departamental (1,8%) y la construcción (2,2%); este comportamiento marca un punto de inflexión clave, sugiriendo que el sector podría haber superado la etapa de rezago de 2023 para entrar en una fase de estabilización y equilibrio.



Fuente: DANE. Cuentas Nacionales.

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (julio)

IPC	Julio					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,28	0,17	4,02	4,94	4,90	6,03

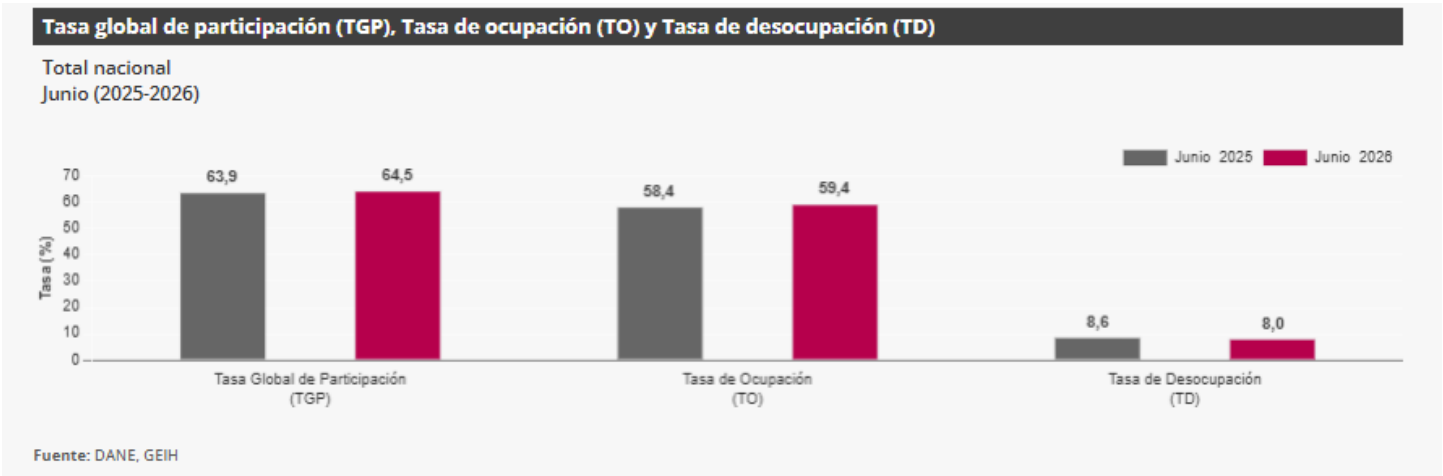
En julio de 2026 la variación mensual del IPC fue 0,17%, la variación año corrido fue 4,94% y la anual 6,03%.

En julio de 2026 la variación anual del IPC fue 6,03%, es decir, 1,13 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 4,90%.

El comportamiento mensual del IPC total en julio de 2026 (0,17%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,55%) y Salud (0,38%).

TASA DE DESEMPLEO²

Para junio de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,0%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 8,6%. La tasa global de participación se ubicó en 64,5%, en contraste con junio de 2025 donde fue 63,9%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 59,4%, lo que representó un aumento de 0,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (58,4%).



En junio de 2026, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 8,0%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 8,3%. La tasa global de participación se ubicó en 65,9%, en tanto que en junio de 2025 fue 66,4%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 60,6%, en contraste con el mismo mes del año anterior donde fue 60,9%.

CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

En cuanto a la Codificación de Bienes y Servicios de acuerdo con el Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas, los bienes y/o servicios del presente proceso responden a los códigos, desagregados así:

GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	10-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES	15-SERVICIO DE APOYO PARA LA CONSTRUCCION
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	10-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES	29- SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INSTALACIONES
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	10-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES	33- SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURA
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	15-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE COMERCIO ESPECIALIZADO	13-SERVICIOS DE PINTURA
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	14- SERVICIOS DE CONSTRUCCION PESADA	15- SERVICIOS DE PREPARACION DE TIERRAS
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	14- SERVICIOS DE CONSTRUCCION PESADA	11- SERVICIOS DE CONSTRUCCION Y REVESTIMIENTO Y PAVIMENTACION DE INFRAESTRUCTURA
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	15-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE COMERCIO ESPECIALIZADO	19-SERVICIO DE ALBAÑILERIA Y MAMPOSTERIA
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	15-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE COMERCIO ESPECIALIZADO	24-SERVICIOS DE MONTAJE E INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS
F - SERVICIOS	72-SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	15-SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE COMERCIO ESPECIALIZADO	27- SERVICIOS DE INSTALACION Y REPARACION DE CONCRETO

ANALISIS DE LA OFERTA

A nivel Nacional se toma una muestra de empresas del sector de la construcción conforme a la información reportada a la Supersociedades -SIIS a corte 2025-, de acuerdo a la descripción CIIU establecida por la entidad:

² DANE



Punto de Entrada	NIT	Fecha de Corte	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Departamento de la dirección del domicilio
Pymes-Individuales	800000296	2025-12-31	ZR INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800007367	2025-12-31	HIDROYUNDA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800015079	2025-12-31	ESGUERRA Y GOMEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800016281	2025-12-31	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800019654	2025-12-31	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800040014	2025-12-31	Pavimentar SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800042119	2025-12-31	VICPAR S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800043769	2025-12-31	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800044735	2025-12-31	SERVI-METAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800045199	2025-12-31	CONSTRUDISEÑOS AGROEQUIPOS COMERCIAL CONACOM S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CAQUETA
Pymes-Individuales	800050326	2025-12-31	IOV Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SUCRE
Pymes-Individuales	800050699	2025-12-31	ALEMAN BELLO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800055393	2025-12-31	INTRICON SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800056653	2025-12-31	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800059675	2025-12-31	EDIFICACIONES Y VIAS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800063392	2025-12-31	Alfa SAIT SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800064982	2025-12-31	M Y M GARAY S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800067647	2025-12-31	Colserpetrol SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	META
Pymes-Individuales	800071658	2025-12-31	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800071993	2025-12-31	MANSER INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	800073480	2025-12-31	TECNOAGUAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	MAGDALENA
Pymes-Individuales	800078011	2025-12-31	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800078608	2025-12-31	iINARCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800079382	2025-12-31	UNIBA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800079482	2025-12-31	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800085861	2025-12-31	SILVA ARIZA S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800089623	2025-12-31	CORROSION Y SERVICIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800093266	2025-12-31	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE



Pymes-Individuales	800095951	2025-12-31	JMV INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800096053	2025-12-31	EDYCON CUBIERTAS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800104214	2025-12-31	INCITECO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800107800	2025-12-31	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800109273	2025-12-31	CNV CONSTRUCCIONES SAS EN PROCESO DE NEGOCIACION DE EMERGENCIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800110302	2025-12-31	SOHINCO CONSTRUCTORA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800112185	2025-12-31	CONSTRUCCIONES PUBENZA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800112904	2025-12-31	TEMPLADO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800113634	2025-12-31	CALPRECO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800113677	2025-12-31	PETROLABIN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800115557	2025-12-31	SANCHEZ CONSTRUCCIONES SAS-EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800119086	2025-12-31	PROYECTOS Y VIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800122620	2025-12-31	CIELOTEK INDUSTRIAL S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800125980	2025-12-31	EMECON S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800131966	2025-12-31	JASCOM INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800134130	2025-12-31	SOLIDOS INGENIEROS CIVILES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800137478	2025-12-31	METALORIENTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800140959	2025-12-31	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800141509	2025-12-31	CORA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
Pymes-Individuales	800143273	2025-12-31	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800143610	2025-12-31	SOFORESTA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	800146310	2025-12-31	AZUL URBANO LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Individuales	800147021	2025-12-31	LLANOPOZOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800155260	2025-12-31	RAMIREZ ARENAS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800157530	2025-12-31	M&C SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800164423	2025-12-31	PAMER INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800164580	2025-12-31	ASFALTART SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800169155	2025-12-31	CODEOBRAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	800170552	2025-12-31	IMPARK SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800170850	2025-12-31	RAPITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800177012	2025-12-31	JASA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	800180128	2025-12-31	CW COLWINDOW SA	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800186250	2025-12-31	ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800186765	2025-12-31	APLICAR INGENIERIA CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800188286	2025-12-31	FUNDACIONES Y PILOTAJES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800191462	2025-12-31	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800192570	2025-12-31	AG CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800192783	2025-12-31	CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800193071	2025-12-31	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800195564	2025-12-31	HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800195637	2025-12-31	DOFORMAS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800196467	2025-12-31	INGENIERIA JOULES MEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	800196480	2025-12-31	CUBIERTAS JULIO BETANCUR Y CIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800196961	2025-12-31	RUGELES DURAN ARQUITECTOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800197837	2025-12-31	MONA Y VILLEGAS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800198324	2025-12-31	CONSTRUCCIONES AL DIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800198573	2025-12-31	HAG SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800202271	2025-12-31	TEXTURAS Y ESTRUCTURAS CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800203342	2025-12-31	GRUCON S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800205166	2025-12-31	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800206456	2025-12-31	ALVARO LARGACHA V Y CIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800208210	2025-12-31	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800208400	2025-12-31	JAW PINTURAS LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ARAUCA
Pymes-Individuales	800209530	2025-12-31	CONSTRUCTORA FG SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800210073	2025-12-31	O&P INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	800214880	2025-12-31	BORNACELLI Y ASOCIADOS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CESAR
Pymes-Individuales	800215694	2025-12-31	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800224899	2025-12-31	FEYMA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800225225	2025-12-31	LEAL CONSTRUCCIONES LTDA	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800225920	2025-12-31	VIC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800226833	2025-12-31	RAMPINT SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	800227307	2025-12-31	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800228872	2025-12-31	CONCALI COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800229583	2025-12-31	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800233401	2025-12-31	EQUIVER S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800237463	2025-12-31	INMOCENTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800242069	2025-12-31	HHL INGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800242739	2025-12-31	INGEARCO Y CIA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800243589	2025-12-31	GRUPO AMAYA A SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800245574	2025-12-31	SOLUCIONES HIDRAULICAS INTEGRALES SHI S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800247459	2025-12-31	INVERSIONES HUNA CI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800250918	2025-12-31	ACUAMEUNIER S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800251731	2025-12-31	MOVICON S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	RISARALDA
Pymes-Individuales	800252740	2025-12-31	CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	800252749	2025-12-31	GEOFORAGROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800254154	2025-12-31	JPS SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	800256059	2025-12-31	CONSTRUIAMOS Y SEÑALIZAMOS S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	801001287	2025-12-31	INTELCA PROYECTOS SERVICIOS TECNOLOGIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	801002878	2025-12-31	INVERSIONES TERRA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	QUINDIO
Pymes-Individuales	801004951	2025-12-31	TECNO-KIMA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	802000969	2025-12-31	CONSTRUTEL SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	802001060	2025-12-31	CONSTRUCTORA RIO DE ORO S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802002267	2025-12-31	TEXVIGAR S.A.S	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO



Pymes-Individuales	802005147	2025-12-31	CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802006180	2025-12-31	MAQUINARIA, TECNOLOGIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802006527	2025-12-31	ARQUITECTURA E INGENIERIA MACRO PROYECTO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802008095	2025-12-31	CONVIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802008390	2025-12-31	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802010145	2025-12-31	MORALES & ESCORCIA INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802010364	2025-12-31	DESARROLLO ELECTRICO DE COLOMBIA S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802010733	2025-12-31	CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802011046	2025-12-31	PROYMETAL SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802011776	2025-12-31	FV SOLUCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802013139	2025-12-31	CONSTRUSERVI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802014686	2025-12-31	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802018747	2025-12-31	ALUNAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802019794	2025-12-31	MCC INGENIERIASAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802019963	2025-12-31	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802020401	2025-12-31	PROYINARQ SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802021611	2025-12-31	CONSTRUCTORA CERDUNCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802023626	2025-12-31	JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	804000152	2025-12-31	COINOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804000752	2025-12-31	CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804004100	2025-12-31	MR INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	804004453	2025-12-31	RYCINGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804005780	2025-12-31	ADMINISTRADORA DE CONSTRUCCIONES RAMIREZ FORERO SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804007597	2025-12-31	ELECTROUNIVERSAL S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804009060	2025-12-31	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804009996	2025-12-31	INVERSIONES ESPAÑA ARENAS Y CIA. S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804014733	2025-12-31	CONSTRUSAN SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	804015099	2025-12-31	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS	F4390 - Otras actividades especializadas para la	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	804016406	2025-12-31	ARMOING SAS	construcción de edificios y obras de ingeniería civil F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804017067	2025-12-31	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804017151	2025-12-31	CONSTRUSANTANDER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804017682	2025-12-31	CONDECORANDO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	805000482	2025-12-31	ESTRUCTURAS Y TECHOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805002805	2025-12-31	INGENIERIA DE VIAS SAS INGEVIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805003019	2025-12-31	RAMIREZ TRUJILLO Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805003727	2025-12-31	DISEÑOS Y OBRAS DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805008499	2025-12-31	CIMENTEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805009997	2025-12-31	CONSTRUCCIONES TECNICAS SANTAMARIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805014308	2025-12-31	ICH SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805014934	2025-12-31	CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805016278	2025-12-31	CORTES ZAMORA Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805016535	2025-12-31	INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805017536	2025-12-31	MASTERPLAC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805017838	2025-12-31	INVERSIONES CLH SA EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805018839	2025-12-31	NC CONSTRUCCIONES Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805021476	2025-12-31	CONSTRUAPLICACIONES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	805023385	2025-12-31	SANTO VIENTO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	806003450	2025-12-31	PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	806006970	2025-12-31	COMPAÑIA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	806009172	2025-12-31	SERCONTEC SAS EN REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	806013308	2025-12-31	M.V.C. S.A.S EN PROCESO DE REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	806014433	2025-12-31	CH PEREIRA & CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	806015691	2025-12-31	EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	807000269	2025-12-31	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	807003309	2025-12-31	O&P INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	807008957	2025-12-31	EBISU SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	809000735	2025-12-31	DCI INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	810000991	2025-12-31	INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	810001583	2025-12-31	CAFEREDS INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	810002618	2025-12-31	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	810002712	2025-12-31	DQ INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	810006568	2025-12-31	COMPUSER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	811000828	2025-12-31	iINGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS ICP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811001550	2025-12-31	IDEAS CIVILES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811006338	2025-12-31	CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811006779	2025-12-31	INGETIERARS DE COLOMBIA S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811008076	2025-12-31	COARTE SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811009005	2025-12-31	MONTAJES Y MANTENIMIENTOS DE TORRES SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811009579	2025-12-31	CONVIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811011424	2025-12-31	SERVICIOS DE INGENIERIA EQUIPOS Y TIERRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811011847	2025-12-31	AZ CONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811013037	2025-12-31	CONCIVELSA Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811013393	2025-12-31	FRAGUAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811021610	2025-12-31	CONSTRUCTORA CANALKI SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811022617	2025-12-31	MONTAJES DE MARCA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811022697	2025-12-31	CONSTRUINVERNADEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811023321	2025-12-31	SEIMA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811024145	2025-12-31	ARQUITECTURA INTEGRAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811026191	2025-12-31	CONSTRUCTORA MORICHAL S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811027999	2025-12-31	CERRAMIENTOS CONSTRUCTIVOS S.A.S	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811028750	2025-12-31	INVERSIONES EDITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811031952	2025-12-31	Ingenieira Vertical S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811031999	2025-12-31	EQUIPOS Y VIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811032022	2025-12-31	PAHT CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA



Pymes-Individuales	811032640	2025-12-31	SOMATEC SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811032954	2025-12-31	SARIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811036882	2025-12-31	MARMOLES Y GRANITOS DE ALICANTE SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811037236	2025-12-31	TODO EN CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811037554	2025-12-31	CONDUGAS SA BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811037915	2025-12-31	HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811040550	2025-12-31	GEOTECNICA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811045062	2025-12-31	INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811045673	2025-12-31	CUBIERTEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811046638	2025-12-31	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811046667	2025-12-31	OMEGA INGENIERIA SAS EN PROCESO DE REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811047181	2025-12-31	CONSTRUCTORA SERRANIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811047188	2025-12-31	Ingap S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	812000711	2025-12-31	METAL CIVIL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Individuales	812002343	2025-12-31	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Individuales	813001104	2025-12-31	FONDO DE INVERSIONES INDUSTRIALES FIDECOM S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813002772	2025-12-31	ARGECO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813003916	2025-12-31	RAELJA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813006542	2025-12-31	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813007039	2025-12-31	SIMEC SAS SERVICIOS E INGENIERIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813008121	2025-12-31	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813010363	2025-12-31	INCIVIL S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813012783	2025-12-31	AHUMADA E HIJOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	813012929	2025-12-31	iINGENIERIA DE OBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	814003974	2025-12-31	CONSTRUCCIONES Y VIAS EU	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NARINO
Pymes-Individuales	816000531	2025-12-31	BERMUDEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	816007121	2025-12-31	Conviales Construcciones Viales Y Geotécnicas S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	RISARALDA
Pymes-Individuales	817000639	2025-12-31	METALICAS E INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE



Pymes-Individuales	817001051	2025-12-31	IDM SAS INGENIERIA Y DISTRIBUCION DE MATERIALES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	820000985	2025-12-31	G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
Pymes-Individuales	820003453	2025-12-31	TECNODUCTOS Y MONTAJES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	822000138	2025-12-31	IINGECON S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	822005907	2025-12-31	CIAM SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	822006689	2025-12-31	INGECONSULTAR LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	META
Pymes-Individuales	823002005	2025-12-31	INGENIERIA Y CONSULTORIA DE LA COSTA S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SUCRE
Pymes-Individuales	824002244	2025-12-31	RSM CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CESAR
Pymes-Individuales	824006325	2025-12-31	CONSTRUAMBIENTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CESAR
Pymes-Individuales	825000164	2025-12-31	LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SA EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	LA GUAJIRA
Pymes-Individuales	826000391	2025-12-31	INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
Pymes-Individuales	826000725	2025-12-31	ASFALTO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
Pymes-Individuales	826000872	2025-12-31	CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
Pymes-Individuales	826001185	2025-12-31	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	829000107	2025-12-31	CONYSER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	829000736	2025-12-31	INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	829001145	2025-12-31	CONTRATISTAS UNIDOS EL LLANITO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	829002331	2025-12-31	INGENIERIA Y SUMINISTROS BROCA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	829002846	2025-12-31	SOCIETATIS GENUS GROUP G&G S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	829003741	2025-12-31	INGEMAC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	830000327	2025-12-31	HIDRAL OBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830000636	2025-12-31	CONCITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830003733	2025-12-31	REDES Y EDIFICACIONES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830005282	2025-12-31	BB INGENIEROS SAS SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830005455	2025-12-31		F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830011290	2025-12-31	FUNDECO INGENIERIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830013054	2025-12-31	DS CONSTRUCCIONES SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830018803	2025-12-31	DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830020274	2025-12-31	AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS		BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	830024796	2025-12-31	PROMOTORA PUGA LTDA	construcción de edificios y obras de ingeniería civil F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830026225	2025-12-31	EYR PILOTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830027397	2025-12-31	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830029930	2025-12-31	INGECASA INGENIEROS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830036351	2025-12-31	RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	META
Pymes-Individuales	830037203	2025-12-31	FM INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830037318	2025-12-31	FUNDAEQUIPOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830037322	2025-12-31	PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830038225	2025-12-31	VISUAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830038515	2025-12-31	IHC SAS INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830038910	2025-12-31	PRINCO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830041080	2025-12-31	CONCREARMADO S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830041411	2025-12-31	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830046267	2025-12-31	GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE O GRUPO STONCOR S A DE C V	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830047544	2025-12-31	FIRMAMENTO E IMAGEN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830049122	2025-12-31	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830053973	2025-12-31	MIROAL INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830054419	2025-12-31	CMIJ INGENIEROS LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830054826	2025-12-31	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	830055731	2025-12-31	AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS ARINDEC S A S ACTIVIDADES DE INGENIERA EN OBRA CIVIL Y CONSULTORIAS F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil 03. CADA CUATRO MESES 1999-06-02 2100-12-31 ACTIVA 08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS 07. ACTIVIDAD ECONOMICA DIFERENTE A LAS ANTERIORES ARINDEC S A S ARINDEC S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830058608	2025-12-31		F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830059568	2025-12-31	MASA INGENIERIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830061440	2025-12-31	INGENIERIA RH SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830061460	2025-12-31	ARION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830061903	2025-12-31	CONSTRUCCIONES SABA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830063087	2025-12-31	iINCOPAV SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830066984	2025-12-31	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION		BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	830068432	2025-12-31	IMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830070777	2025-12-31	WACEU SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830071191	2025-12-31	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830072325	2025-12-31	AMR CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830073703	2025-12-31	PAVIOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830078916	2025-12-31	SERVICIOS Y OBRAS SEOBRA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830079395	2025-12-31	ASSV SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830081232	2025-12-31	CONSTRUCCIONES VINPAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830081824	2025-12-31	RHEMA INTERNACIONAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830082401	2025-12-31	RINOL PISCRETO S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830082545	2025-12-31	IKMMAGEN SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830085352	2025-12-31	INCTEC Ingenieros Civiles Arquitectos Ltda	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830089381	2025-12-31	ALCA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830094236	2025-12-31	GALVARK LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830095316	2025-12-31	CONSTRUCTION SUPPLIES AND CONSULTING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830095587	2025-12-31	NUWA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830097605	2025-12-31	INVERSIONES MASLER SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830097622	2025-12-31	PANEL ROCK COLOMBIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830098730	2025-12-31	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SASARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830104063	2025-12-31	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830104160	2025-12-31	CONSTRUCCIONES BARSA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830106346	2025-12-31	ROCK WALL S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830106557	2025-12-31	CONSTRUIRTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830108992	2025-12-31	CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830113252	2025-12-31	SICTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830113525	2025-12-31	RAHS INGENIERIA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830114440	2025-12-31	Proyectos Civiles SYM Ltda	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830115671	2025-12-31	RENT INDUSTRIAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA



Pymes-Individuales	830116891	2025-12-31	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830117761	2025-12-31	TECCIVIL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830118674	2025-12-31	INFRATEL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830119080	2025-12-31	FEME INGENIERIA S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830120188	2025-12-31	KREATURA ESTUDIO S.A.S.	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	830128894	2025-12-31	GESTIÓN RURAL Y URBANA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830132864	2025-12-31	AGOPLA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830135333	2025-12-31	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTEC OTM LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830135493	2025-12-31	CR PROYECTOS CIVIES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830136490	2025-12-31	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830136783	2025-12-31	CONSTRUINTEC S A S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830136915	2025-12-31	SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830138289	2025-12-31	VANEGAS INGENIEROS SAS .	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830138674	2025-12-31	IPC INGENIERIA PEREZ CAMELO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830139109	2025-12-31	PELICANO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830140269	2025-12-31	PAISAJE URBANO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830140475	2025-12-31	ANCLAJES & CIMENTACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830141725	2025-12-31	CIVILEZA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830145800	2025-12-31	NTECOM SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830146140	2025-12-31	GTC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830146248	2025-12-31	M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830146713	2025-12-31	IMHOTEP INGENIERIA Y MANTENIMIENTO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830500675	2025-12-31	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830501032	2025-12-31	ACERO ASOCIADOS SAA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	830501657	2025-12-31	BASA INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830508184	2025-12-31	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830509276	2025-12-31	TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SA. TICOM S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO



Pymes-Individuales	830510381	2025-12-31	CM INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	830510471	2025-12-31	CONINGENIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	830512196	2025-12-31	INGENIAR LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	LA GUAJIRA
Pymes-Individuales	830513476	2025-12-31	CONSTRUCCIONES DIM SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	830513942	2025-12-31	CORVEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	830514947	2025-12-31	INDUMECONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830515326	2025-12-31	IMGAS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	MAGDALENA
Pymes-Individuales	832005076	2025-12-31	GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	832006034	2025-12-31	PLEXIMUNDO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	832011532	2025-12-31	AGREGADOS EL VINCULO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	834000202	2025-12-31	CONSTRUCTORA INSUR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ARAUCA
Pymes-Individuales	834000377	2025-12-31	RG INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	834001009	2025-12-31	CONSTRUCTORA BRIMOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	ARAUCA
Pymes-Individuales	844000522	2025-12-31	TEKMAN S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	844001720	2025-12-31	DISEÑO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION DIARCO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	844002898	2025-12-31	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS INTECVIAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	844004815	2025-12-31	MLAR INGENIERIA EU	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	844004840	2025-12-31	SYNERGIA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Individuales	844004924	2025-12-31	UTEMPO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	META
Pymes-Individuales	846002522	2025-12-31	SERVIPETROL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	PUTUMAYO
Pymes-Individuales	860003063	2025-12-31	COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	860008495	2025-12-31	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860028988	2025-12-31	BYR CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860031335	2025-12-31	CONSTRUCTORA A&C SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860034731	2025-12-31	CURE Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860035730	2025-12-31	ACEROS FIGURADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860035883	2025-12-31	CUBIDES Y MUÑOZ S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860039348	2025-12-31	CONSTRUCTORA AMCO LTDA EN EJECUCION DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860040349	2025-12-31	REHESA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	860044466	2025-12-31	CIVILIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860044796	2025-12-31	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860048143	2025-12-31	Fertecnica SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860052264	2025-12-31	CMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860055067	2025-12-31	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860057381	2025-12-31	NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860058470	2025-12-31	TOTAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860062121	2025-12-31	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

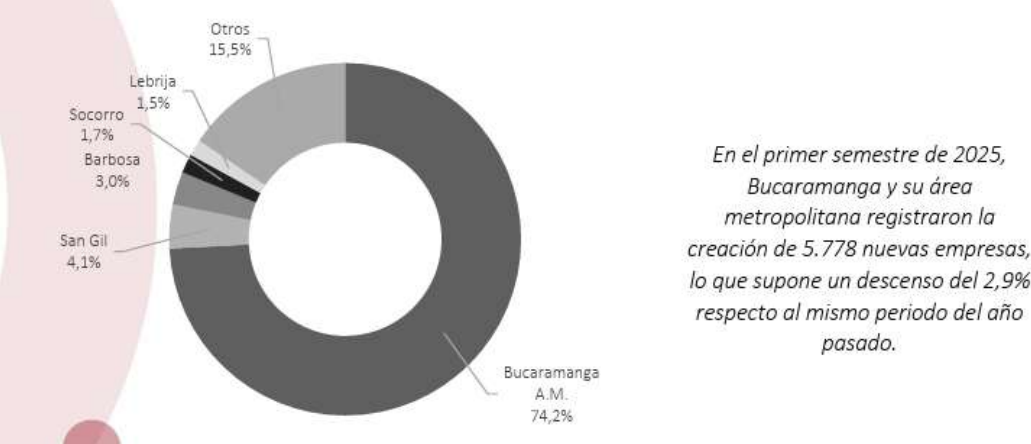
Distribución de Empresas y Actividades Económicas

Proveedores: MYPIME

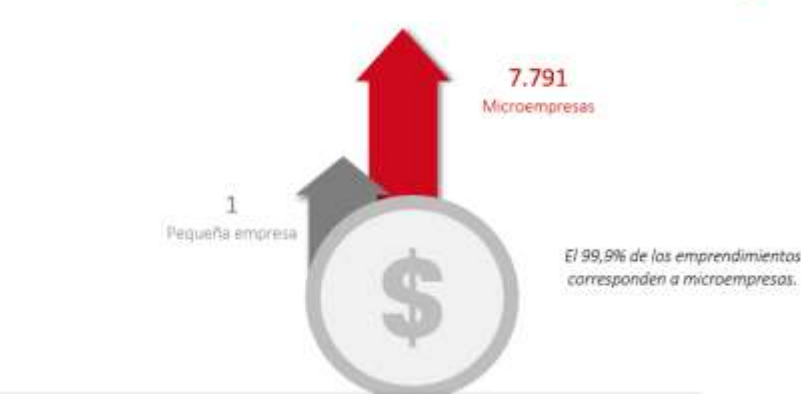
Para la identificación de MIPYMES que podrían ser potenciales proveedores directos o indirectos de los servicios requeridos por la entidad, se realizó la consulta en el aplicativo Compite 360 – cámara de Comercio de Bucaramanga – empresas constituidas en Santander 2025, así:

El número de empresas nuevas tuvo un leve ajuste de 2,6% en el primer semestre 2025 con respecto al mismo periodo del año anterior. De estos emprendimientos, el 80,1% correspondió a personal natural y el 19,9% a sociedades.

DISTRIBUCIÓN DE EMPRESAS NUEVAS POR MUNICIPIOS



CLASIFICACIÓN DE EMPRESAS NUEVAS SEGÚN TAMAÑO

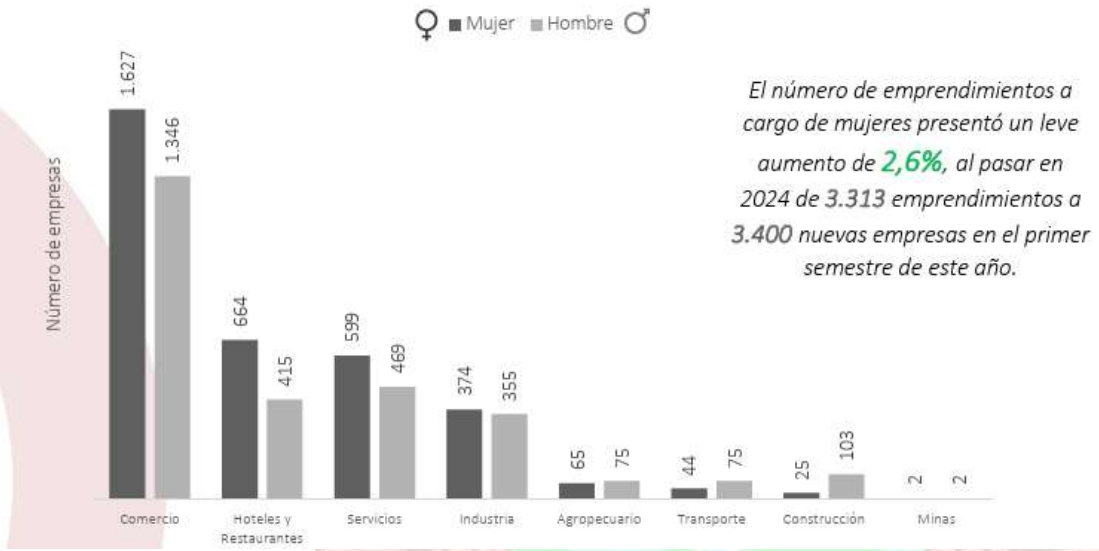




CLASIFICACIÓN POR SECTORES ECONÓMICOS



EMPRESAS NUEVAS POR SECTORES ECONÓMICOS - I SEMESTRE 2024



NÚMERO DE EMPRESAS ACTIVAS EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN SANTANDER³

Actividad empresarial



Fuente: Registro Mercantil Cámara de Comercio de Bucaramanga - CCB
Nota: La información de empresas inscritas corresponde a los registros renovados entre 01/01/2024 y 30/06/2024, con domicilio principal en la CCB y tipo jurídico de Persona Natural y Sociedad. Los emprendimientos hacen referencia a las nuevas empresas constituidas entre 01/01/2024 y 30/06/2024, independiente de su estado de matrícula y excluyendo las empresas con cambio de domicilio.

³ BALANCE DE LA CONSTRUCCION EN SANTANDER-OCTUBRE 2024



EMPRENDIMIENTOS

PROVINCIAS DE SANTANDER



INSUMOS	7 Empresas 2 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	1 Empresas 0 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	17 Empresas 1 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	135 Empresas 59 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0,7%
	4 Empresas 0 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	0 Empresas 0 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	5 Empresas 2 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	55 Empresas 30 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%
	6 Empresas 1 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	4 Empresas 1 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	17 Empresas 7 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	298 Empresas 242 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%
	3 Empresas 2 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	3 Empresas 1 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	7 Empresas 1 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%	102 Empresas 33 Empleados Microempresa: 100% Mediana: 0% Pequeña: 0%

Fuente: Registro Mercantil Cámara de Comercio de Bucaramanga - CCB

STOCK EMPRESAS

PROVINCIAS DE SANTANDER

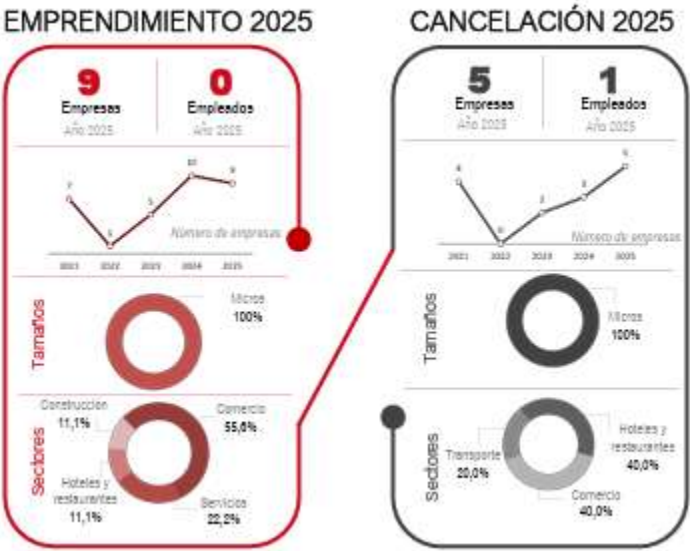




CATEGORÍA	Tamaño empresarial 2024		Tamaño empresarial 2025		Tamaño empresarial 2026		Tamaño empresarial 2027	
	Insumos		Transformación		Ejecución de obras		Uso	
	Empresas		Empresas		Empresas		Empresas	
	Empleados		Empleados		Empleados		Empleados	
Insumos	122	Micro: 94,3%	72	Micro: 97,2%	208	Micro: 92,3%	1.880	Micro: 90,8%
	152	Pequeña: 5,7%	96	Pequeña: 2,8%	541	Pequeña: 6,3%	6.365	Pequeña: 7,8%
						Mediana: 1,4%		Mediana: 1,2%
						Grande: 0,3%		Grande: 0,3%
Transformación	33	Micro: 100%	17	Micro: 100%	100	Micro: 96,0%	797	Micro: 92,6%
	13		5		161	Pequeña: 4,0%	2.737	Pequeña: 6,1%
								Mediana: 1,1%
								Grande: 0,1%
Ejecución de obras	105	Micro: 94,3%	60	Micro: 90,0%	245	Micro: 94,7%	3.914	Micro: 90,8%
	141	Pequeña: 5,7%	68	Pequeña: 8,3%	511	Pequeña: 3,7%	21.547	Pequeña: 6,6%
				Grande: 1,7%		Mediana: 1,6%		Mediana: 1,8%
						Grande: 0,8%		Grande: 0,8%
Uso	26	Micro: 100%	10	Micro: 100%	84	Micro: 100%	1.630	Micro: 96,6%
	8		3		110		2.966	Pequeña: 2,5%
								Mediana: 0,9%
								Grande: 0,1%

Conforme a la dinámica empresarial en Santander, de acuerdo a la información de compañías inscritas en el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Bucaramanga (CCB), con estado activo y domicilio principal de la jurisdicción de CCB, en el periodo comprendido entre 01/04/2025 y 30/04/2026, se tiene para el Municipio de Cepitá:

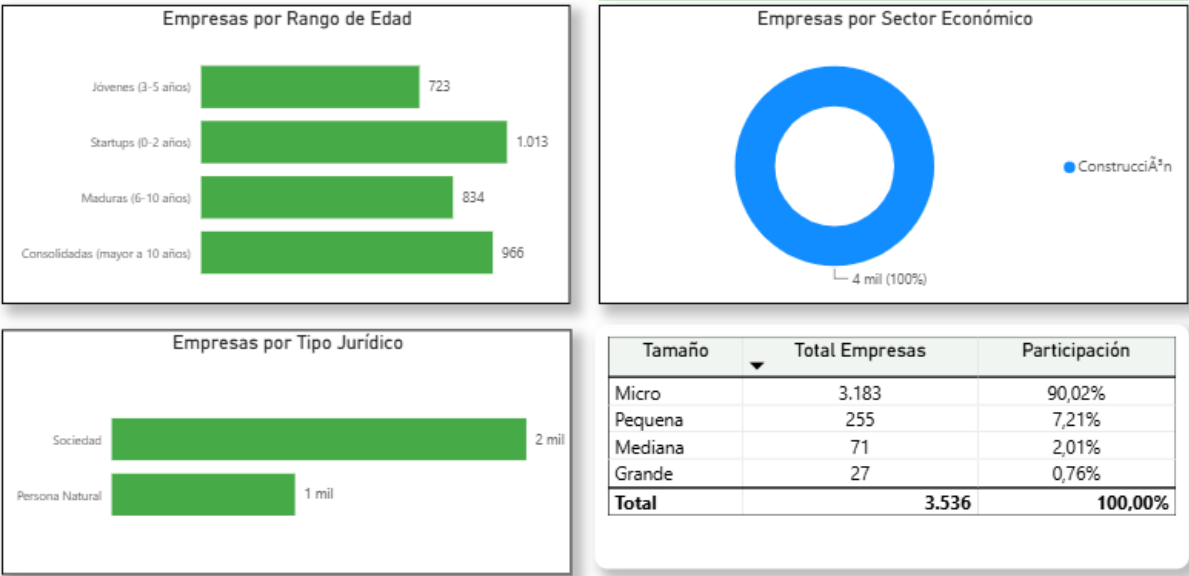




En el municipio se encuentran activos 46 negocios, su totalidad son microempresas y el 82,6% de las empresas corresponde a actividades del sector terciario. restaurantes y servicios. - En cuanto al emprendimiento en la región, se crearon 32 nuevas empresas desde el 2021, desarrollando actividades del sector comercio, hoteles y restaurantes y servicios.

De acuerdo a la información reportada, en el sector de la construcción Departamento de Santander y Municipio de Cepitá se registra:

DEPARTAMENTO DE SANTANDER-SECTOR CONSTRUCCION



MUNICIPIO DE CEPITÁ-SECTOR COSTRUCCION



Tamaño	Total Empresas	Participación
Micro	3	100,00%
Total	3	100,00%

Total Empresas	Edad Empresarial Promedio
3	6,25 Años

El número de proponentes que pueden ejecutar las actividades requeridas por la entidad, es amplio, esto debido a que se ha identificado que es un mercado bastante competitivo y cuenta a nivel municipal y regional con empresas, organizaciones y personas naturales con capacidad y disposición para la ejecución de los trabajos requeridos por la entidad.

PROPONENTES QUE HAN PARTICIPADO EN PROCESOS ADELANTADOS POR ENTIDADES DEL ESTADO RELACIONADOS CON EL SECTOR INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL EDUCATIVA – DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR CONTRATO	OBJETO
CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA CIVIL COINFRAC	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE MIRANDA	\$ 167,187,140	ADECUACIÓN LOCATIVA DE LAS ESCUELAS RURALES PRIORIZADAS POR LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPINAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE MIRANDA, SANTANDER
INVERSIONES Y SOLUCIONES DE INGENIERÍA OLARTE SAS	MUNICIPIO DE SUIATA	\$171.112.513	“ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ALGUNAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SUAITA – SANTANDER”
INGEDESA CONSTRUCCIONES SAS	MUNICIPIO EL PEÑÓN	\$230,436,552	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN SANTANDER
ESA SERVICIOS INTEGRADOS	MUNICIPIO LANDAZURI	\$ 119,926,345.38	ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE RESTAURANTE ESCOLAR EN LA ESCUELA EL MORRO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA LANDÁZURI, MUNICIPIO DE LANDÁZURI, SANTANDER
SERVICIOS, SUMINISTROS Y PROYECTOS DE COLOMBIA S.A.S SERPROJECT	MUNICIPIO CAPITANEJO	\$248,917,431	CONSTRUCCION DE DOS SALONES PARA LA SEDE AGUACHICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LOS MOLINOS DEL MUNICIPIO DE CAPITANEJO,SANTANDER
PROSEGAR SAS	MUNICIPIO DE CARCASI	\$104,980,683	MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL SECTOR AGUATENDIDA Y RESTAURACIÓN DEL AULA MULTIPLE DEL INSTITUTO TÉCNICO AGRICOLA DEL MUNICIPIO DE CARCASÍ, MUNICIPIO DE CARCASÍ
MACOINTH SAS	MUNICIPIO DE JESUS MARIA	\$226,147,821	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES DEL CENTRO EDUCATIVO AGUA FRÍA EN LAS VEREDAS BRAVO PÁEZ, SANTA ROSA BUENOS AIRES, CABRERA BAJA Y EL OSCURO DEL MUNICIPIO DE JESUS MARIA - SANTANDER
DIKAR INGENIERIA S.A.S	MUNICIPIO GALAN	\$336,520,488	MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE GALAN, SANTANDER



De la muestra se colige que la participación de oferentes en los distintos procesos contractuales, atendiendo las actividades a desarrollar y la cuantía, en su gran mayoría se presenta a través de personas jurídicas, así como la participación de personas naturales, y muy baja participación de estructuras plurales (Consortios y Uniones Temporales). No se evidenció la participación de proponentes extranjeros.

El número de proponentes que pueden ejecutar las obras requeridas por la entidad, es amplio, esto debido a que se ha identificado que es un mercado bastante competitivo y cuenta a nivel nacional y regional con múltiples empresas, organizaciones y personas naturales con capacidad y disposición para ejecutar los trabajos que el Municipio requiere, al ser los mismos de baja complejidad

PERSONA NATURAL. Son idóneos para ejecutar los trabajos requeridos, las personas naturales que acrediten la calidad ingeniero civil o Arquitecto.

PERSONA JURIDICA: Se consideran con capacidad la persona jurídica que incluya dentro de su objeto social las actividades relacionados con el objeto contractual y que su representante legal sea ingeniero civil o Ingeniero de Vías o se encuentre abonada por dicho profesional.

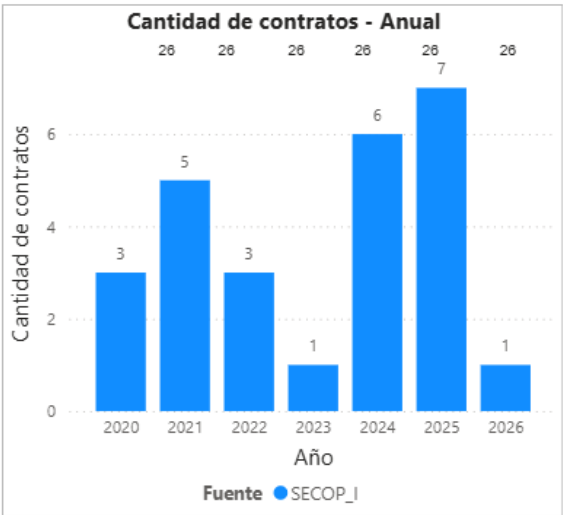
ANALISIS DE LA DEMANDA

Con el propósito de definir las condiciones del mercado y el costo de la necesidad, se procede a ubicar las diferentes fuentes de información, así:

- Fuentes Externas
- Fuentes Internas

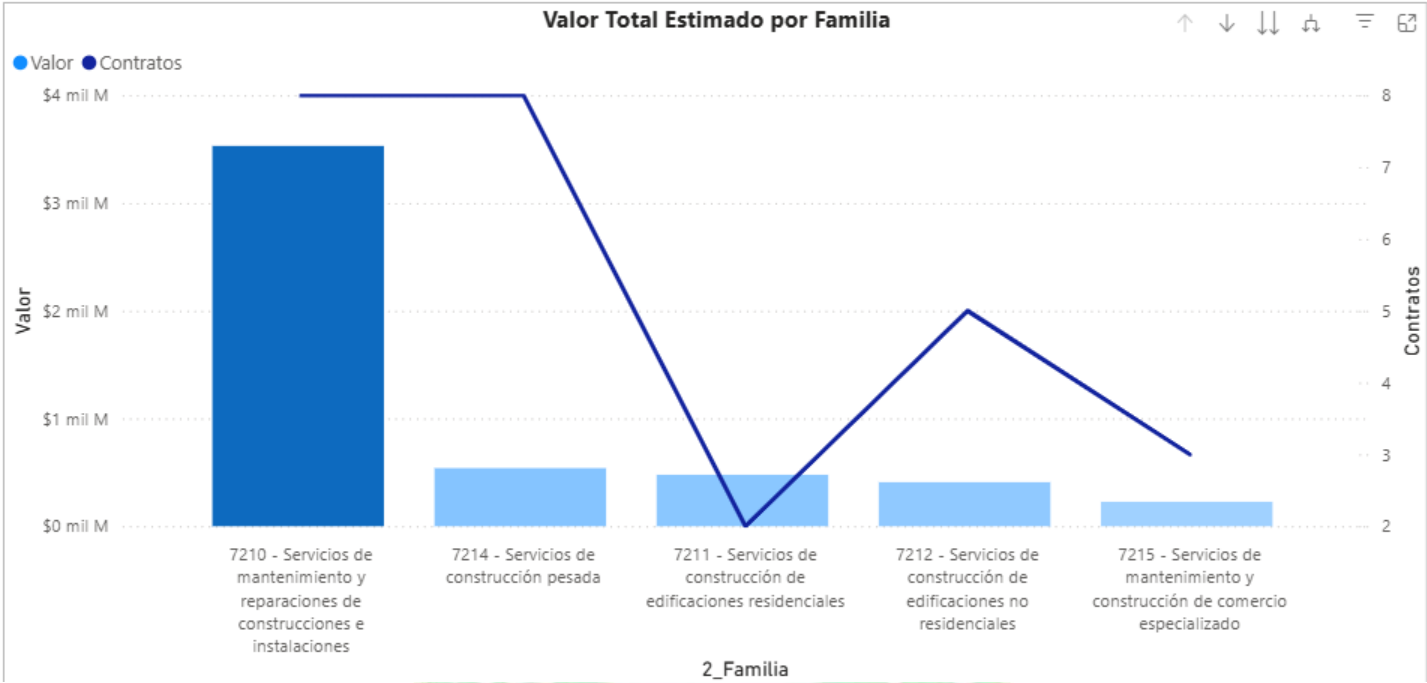
Fuente Interna

De acuerdo con la información suministrada por Colombia Compra Eficiente⁴ en su publicación del análisis de la demanda, el Municipio de Cepitá durante el transcurso de los años 2020 a 2026 reportó información de contrataciones bajo el código 72.

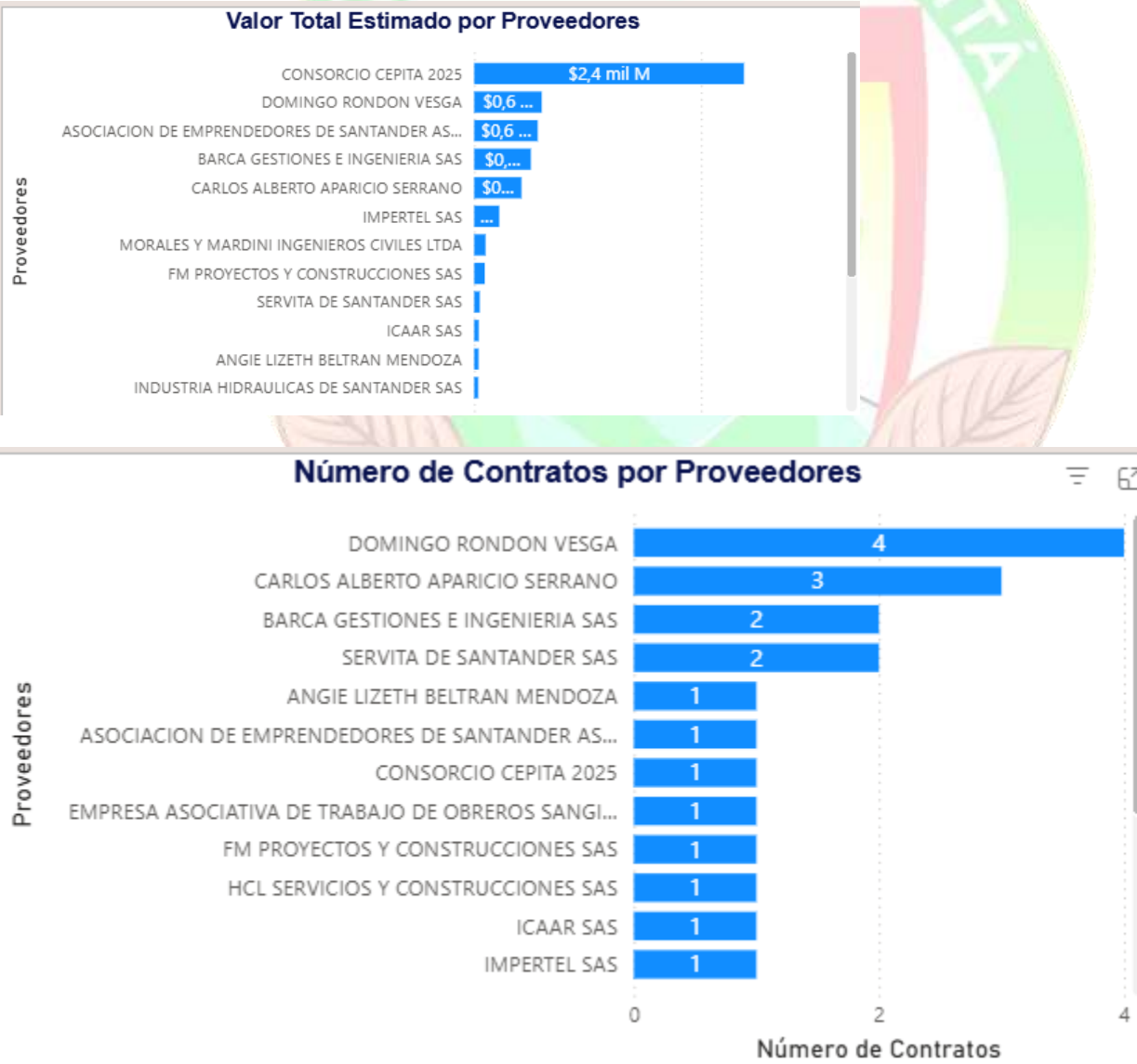


4

Tomada del Modelo de Abastecimiento de Colombia Compra Eficiente consultado el 26 agosto 2026



En cuanto al valor estimado por proveedor y contratos por proveedor obtuvo la siguiente información:



En cuanto al valor estimado por modalidades se tiene:



Fuente externa

Con el propósito de establecer la demanda por parte de entidades estatales que hayan realizado contrataciones similares cuyo objeto sea similar al del proceso que nos ocupa, se realizó una búsqueda en el SECOP I que nos permitió referenciar las siguientes contrataciones:

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DE SAN JOSÉ DE MIRANDA
NUMERO PROCESO	SAMC 007 de 2026
OBJETO	ADECUACIÓN LOCATIVA DE LAS ESCUELAS RURALES PRIORIZADAS POR LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPINAL DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE MIRANDA, SANTANDER
MODALIDAD DE CONTRATACION	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)
DURACION DEL CONTRATO	45 DIAS CALENDARIO
CUANTIA	\$ 167,187,140
CONTRATISTA	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA CIVIL COINFRAC
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES

ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SUAITA
NUMERO PROCESO	SAMC-004-2026
OBJETO	“ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ALGUNAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SUAITA – SANTANDER”
MODALIDAD DE CONTRATACION	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA -PLIEGO TIPO
DURACION DEL CONTRATO	75 DIAS CALENDARIO
CUANTIA	\$171,112,513.00
CONTRATISTA	INVERSIONES Y SOLUCIONES DE INGENIERÍA OLARTE SAS
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPIO DE EL PEÑÓN
NUMERO PROCESO	SAMC-012-2026
OBJETO	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN SANTANDER



MODALIDAD DE CONTRATACION	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA-PLIEGO TIPO
DURACION DEL CONTRATO	2 MESES
CUANTIA	\$230,436,552
CONTRATISTA	INGEDESA CONSTRUCCIONES S.A.S
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES
NUMERO PROCESO	ST-SAMC-004-2026
OBJETO	MEJORAMIENTO Y EMBELLECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LAS SEDES D, E Y G DEL COLEGIO INTEGRADO MADRE DE LA ESPERANZA (CIME) Y DE LA ESCUELA PROVINCIA DEL INSTITUTO TÉCNICO DE SABANA DE TORRES (ITES) DEL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES, SANTANDER
MODALIDAD DE CONTRATACION	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA-PLIEGO TIPO
DURACION DEL CONTRATO	2 MESES
CUANTIA	\$449.773.786
CONTRATISTA	CH INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPIO DE LANDAZURI
NUMERO PROCESO	SAMC-LAN-2026-04
OBJETO	ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE RESTAURANTE ESCOLAR EN LA ESCUELA EL MORRO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA LANDÁZURI, MUNICIPIO DE LANDÁZURI, SANTANDER.
MODALIDAD DE CONTRATACION	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA-PLIEGO TIPO
DURACION DEL CONTRATO	3 MESES
CUANTIA	\$ 119,926,345.38
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRADOS COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO -ESA
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES

Atendiendo las directrices de Colombia Compra Eficiente se tomó de las publicaciones del SECOP I y II, una muestra de las Entidades Estatales que demandan obras de construcción, construcción y/o mantenimiento y/o mejoramiento de vías, referenciando entidades del orden Municipal en las vigencias 2026-2025 (GUACAMAYO, ARATOCA, CURITI), verificándose que la modalidad de contratación acogida es la selección abreviada de menor cuantía, determinada en función del valor del contrato y el presupuesto de la entidad.

Los requisitos habilitantes que se incorporan en los pliegos de condiciones se toman en consideración los dispuestos en los pliegos Tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía – infraestructura de transporte.

En cuanto a los criterios de evaluación las entidades toman como criterio de evaluación en primer orden, el valor de la propuesta mediante la aplicación de fórmulas matemáticas. En segundo orden de calidad (conforme a las recomendaciones dadas en los pliegos tipo), en el tercer orden apoyo a la industria nacional y las entidades ya incorporan los incentivos a mipymes y emprendimiento y empresa de mujeres.

HISTORICO MUNICIPIO DE CEPITÁ



El Municipio de Cepitá revisado el SECOP I de la muestra histórica de los contratos de obra ejecutados por la entidad, cuyo objeto se relaciona con la infraestructura Institucional-Educativa, en las vigencias anteriores se concluye que la demanda de servicios de construcción y/o mejoramiento y/o mantenimiento de sedes educativas por parte del Municipio es baja.

El Municipio de Cepitá para el presente proceso contractual toma en consideración los requisitos habilitantes dispuestos en los pliegos Tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía – infraestructura Sector Social- Educación así como los criterios de evaluación establecidos en los pliegos Tipo. (oferta económica, factor calidad, apoyo a la industria nacional, incentivo Mipyme e incentivo emprendimiento y empresa de mujeres), Programas Adicionales Ambientales y Sociales, cumpliendo así los lineamientos del Estatuto General de Contratación y los decretos reglamentarios.

En el presente proceso contractual se establece como criterio de evaluación factor calidad- disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra.

La Entidad asignará 10 puntos al Proponente que se comprometa a utilizar maquinaria con una edad menor a veinte (20) años mediante la suscripción del Formato 7B - Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra. En caso de que la maquinaria haya sido repotenciada, los veinte (20) años cuentan desde la fecha de la repotenciación de la máquina.

Se asignará cero (0) puntos al Proponente que no ofrezca la maquinaria en las condiciones requeridas o la ofrezca sin cumplir con las exigencias dispuestas en este Pliego de Condiciones.

La verificación de este ofrecimiento se hará por parte de la supervisión en la ejecución del contrato. En virtud de lo anterior, el adjudicatario del Proceso de Contratación deberá acreditar que la maquinaria se encuentra en las condiciones aquí descritas, para lo cual, allegará el documento idóneo.

CRITERIOS AMBIENTALES Y SOCIALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al Proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio ambiental y cinco puntos (5) al Proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio social, para un total de veinte puntos por este concepto, como se desarrolla a continuación:

CRITERIOS AMBIENTALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al Proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado, mediante la suscripción del Formato 14 A - criterio Ambiental, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que asume y el ofrecimiento realizado.

Los ofrecimientos efectuados serán opcionales para los Proponentes que producto del análisis hecho se encuentren en la capacidad de materializarlos y cumplirlos, por lo que los Proponentes que no presenten el Formato 14 A - Criterio ambiental no serán acreedores de puntaje por este factor.

Las medidas implementadas en este factor son por cuenta y riesgo del Proponente y, una vez ofrecidos, tendrán el carácter de obligación contractual. Por lo tanto, será objeto de vigilancia por la interventoría en la ejecución del Contrato de obra.

Para la obtención de puntaje por este factor, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- I. Los costos asociados a la implementación de los elementos que componen este factor serán asumidos por el Contratista.
- II. La verificación del ofrecimiento se hará por parte de la interventoría en la ejecución del Contrato.
- III. Si el Contratista durante la ejecución del Contrato no cumple con estos compromisos, que se convierten en obligaciones contractuales, la Entidad podrá acudir a las multas para conminar al Contratista a su cumplimiento, de acuerdo con lo pactado en el Contrato.
- IV. Las actividades derivadas del ofrecimiento realizado son adicionales a aquellas propias de la ejecución del Contrato de obra y del cumplimiento de las obligaciones impuestas por las autorizaciones, permisos, licencias ambientales, licencias de construcción, planes de manejo ambiental, planes de ordenamiento territorial, requeridos para el desarrollo de la obra.

Para la acreditación del compromiso y asignación de puntaje el Proponente deberá presentar el Formato 14 A– Criterio Ambiental, debidamente suscrito y bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume, de realizar las siguientes actividades:



i) Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional a los establecidos en el Plan de Manejo Ambiental - PMA y/o licencia ambiental y/o demás instrumentos definidos por la Normatividad y/o Autoridad Ambiental.

Nota 17: Es importante aclarar que esta opción es adicional a lo que pueda solicitarse en un permiso, plan de manejo o licencia ambiental. Es decir, es adicional al cumplimiento normativo y de obligaciones ambientales establecidos por la autoridad ambiental que corresponda.

ii) Contar con un programa de transporte sostenible, donde se establezcan de manera evidenciable, a través de metas e indicadores, medidas que contengan entre otros, algunos aspectos relacionados con diversificación de modos de transporte como por ejemplo: combinación con el sistema público, vehículos compartidos, sistemas de movilidad activa puede ser uso de bicicletas, patinetas o incluso caminar, de ser posible uso de tecnologías limpias y vehículos de bajas emisiones o uso compartido de vehículos y promover opciones de transporte seguro y aspectos de conducción eficiente, entre otros. s para el uso de medios de transporte alternativos.

iii) Contar con un programa de reciclaje y gestión integral de residuos (ordinarios, aprovechables, orgánicos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES), donde se establezcan de manera evidenciable a través de metas e indicadores, las medidas implementadas de reciclaje y/o reutilización de residuos y su adecuada gestión. Durante la ejecución del proyecto tendrá que presentar el documento "Programa de reciclaje y gestión integral de residuos", donde se evidencien las metas e indicadores, principalmente de reciclaje.

iv) Asegurar la gestión adecuada de los residuos (ordinarios, aprovechables, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES) generados durante la prestación del servicio de obra en el marco de la normatividad vigente y aplicable, así como toda aquella que la modifique o la sustituya. Durante la ejecución del proyecto tendrá que entregar actas o documentos que evidencien la gestión de residuos efectuada durante la ejecución del Contrato.

CRITERIO SOCIAL

La entidad asignará cinco (5) puntos al Proponente que se comprometa a vincular durante toda la ejecución del Contrato al menos una persona de los tipos poblacionales que se enlistan en este numeral, para ello el Proponente deberá presentar el Formato 14 B- Criterio social, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

El adjudicatario del proceso vinculará al menos una (1) persona, durante toda la ejecución del Contrato, que pertenezcan a uno o algunos de los siguientes tipos poblacionales:

1. Mujer Cabeza de Familia
2. Mujer Víctima de Violencia Intrafamiliar
3. Persona que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley
4. Persona perteneciente a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana.
5. Persona en proceso de reintegración o reincorporación y miembros o exmiembros de la fuerza pública comparecientes ante la Jurisdicción Especial para la Paz- JEP
6. Persona pospenada, o aquellas personas que se encuentren cumpliendo pena con permiso de trabajo, libertad condicional o suspensión provisional de pena con autorización de trabajo
7. Víctima de conflicto armado
8. Sujetos de especial protección constitucional
9. En condición de pobreza extrema

Durante la totalidad de la ejecución del Contrato, el Proponente deberá acreditar al Interventor y/o supervisor, el cumplimiento de este compromiso aportando el Contrato laboral o documento que soporte la vinculación y planillas de aportes a seguridad social de la persona o personas vinculadas por este criterio.

Adicional a lo anterior, para probar la condición de tipo poblacional, en lo que refiere a los listados en los numerales 1 al 9, se deberá aportar alguno de los documentos establecidos en el numeral 4.6 del presente documento, para el caso de la persona o personas listadas en el numeral 6 deberá aportar certificación emitida por autoridad penitenciaria o judicial donde se acredite la calidad en la que se encuentra la persona.

Nota 18: Para el cumplimiento de este criterio durante la ejecución contractual, la Entidad deberá incluir una obligación adicional a la establecida en el numeral segundo de la cláusula novena del Anexo 4 – Minuta del Contrato. Por lo cual al ofrecer este ponderable, el Proponente se está comprometiendo con una obligación adicional y diferente a la contenida en el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015.



Nota 19: Para los efectos previstos en el presente artículo, los sujetos de especial protección constitucional son aquellas personas que debido a su particular condición física, psicológica o social merecen una acción positiva estatal para efectos de lograr una igualdad real y efectiva. Serán sujetos de especial protección constitucional los identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

Nota 20: La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en este documento tipo deberá ser acreditada de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

1. Se identifico dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto.
2. Se calculo el **valor parcial** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80
1,2	Desmonte de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00
1,3	Desmonte cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73
1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95
2	OBRA CIVIL				\$ 116.325.247,39
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00



2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 lts	UND	2,00	\$ 6.734.830,00	\$ 13.469.660,00
2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 Lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20
	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA TIPO PESCADITO Y LLANADAS				\$ 40.856.871,70
3	MANTENIMIENTO BATERIA TIPO				
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$ 6.528.720,00
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20
3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00
3,1	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00
3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00
4	ADECUACIONES SALON PREESCOLAR COLEGIO PFDV.				\$ 19.313.318,00



4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00

3. Se calculo el **valor total** realizando la sumatoria de los **valores parciales** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80
1,2	Desmonte de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00
1,3	Desmonte cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73
1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95
2	OBRA CIVIL				\$ 116.325.247,39
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20



2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 lts	UND	2,00	\$ 6.734.830,00	\$ 13.469.660,00
2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 Lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20
	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA TIPO PESCADITO Y LLANADAS				\$ 40.856.871,70
3	MANTENIMIENTO BATERIA TIPO				
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$ 6.528.720,00
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20
3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00
3,1	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00
3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00
4	ADECUACIONES SALON PREESCOLAR COLEGIO PFDV.				\$ 19.313.318,00
4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00



4. Se determino el **porcentaje de participación** de cada bien o insumo usando su **valor parcial** dividido por el **valor total**, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion (\%) = \sum_{i=1}^n \left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$

PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00	1,18%
3,10	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00	1,18%
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00	1,18%
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00	1,18%



3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00	1,18%
1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80	1,03%
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00	1,01%
3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00	1,00%
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00	0,90%
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00	0,87%
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40	0,80%
4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00	0,76%
1,4	Demolición mamposteria	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88	0,75%
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50	0,74%
1,3	Desmonte cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73	0,68%
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00	0,68%
2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00	0,65%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00	0,65%
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00	0,64%
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00	0,47%
2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20	0,46%
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95	0,43%
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00	0,42%
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00	0,33%
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00	0,32%
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00	0,32%
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00	0,26%
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50	0,21%
1,2	Desmonte de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00	0,12%

5. Determinar el **porcentaje acumulado** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su **porcentaje de participación**, disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el **porcentaje de participación** y otra en la que se consignará el **porcentaje acumulado**.

Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como **porcentaje acumulado** el valor asignado como **porcentaje de participación**. Para el segundo bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.



$$\text{porcentaje acumulado}_j = \sum_{i=0}^j \text{participacion}(\%)_i$$

PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION	% ACUMULADO
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%	8,07%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%	15,84%
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%	23,24%
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%	30,14%
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%	36,80%
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%	41,28%
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%	45,33%
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%	48,91%
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%	51,80%
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%	54,53%
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%

6. Se identificaron los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo, de los cuales se observaron los siguientes:
7. Se identifico los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian, arrojando un promedio de porcentaje de acumulación de **55.85**.



PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION	% ACUMULADO	
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%	8,07%	55,85%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%	15,84%	
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%	23,24%	
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%	30,14%	
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%	36,80%	
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%	41,28%	
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%	45,33%	
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%	48,91%	
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%	51,80%	
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%	54,53%	
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%	
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%	
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%	
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%	
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%	
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%	
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%	
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%	
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%	
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%	
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%	
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%	
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%	
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%	
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%	

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

Los bienes relevantes según su porcentaje de participación son los siguientes:

2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%



3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%

9. Se verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.

2,12 FRISO LISO EN MORTERO 1:3 E=0,3

GOV.CO

Ir a Gov.co

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social

NIT y Subpartida Arancelaria

Subpartida Arancelaria

Registros PN Históricos

Descripción del Producto

Registree PN Vigentes

Nombre técnico:

FRISO LISO EN MORTERO

Consultar

Nombre comercial:

FRISO LISO EN MORTERO

Mostrar 10 entidades

COPAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

2,1 RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3".

GOV.CO

Ir a G

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social

NIT y Subpartida Arancelaria

Subpartida Arancelaria

Registros PN Históricos

Descripción del Producto

Registree PN Vigentes

Nombre técnico:

RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3"

Consultar

Nombre comercial:

RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3"

Mostrar 10 entidades

COPAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados



3,18 REVISIÓN GENERAL CUBIERTA EXISTENTE

Comercio, Industria y Turismo

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PSN HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:REVISIÓN GENERAL CUBIERTA

Nombre comercial:REVISIÓN GENERAL CUBIERTA

Consultar

Mostrar: 10 ▼ entidades

COPAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

2,16 ACERO DE REFUERZO

Comercio, Industria y Turismo

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PSN HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:ACERO DE REFUERZO

Nombre comercial:ACERO DE REFUERZO

Consultar

Mostrar: 10 ▼ entidades

COPAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

3,5 PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE DUROPISO TRÁFICO 4

Comercio, Industria y Turismo

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PSN HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:CERÁMICA ANTIDESLIZANTE

Nombre comercial:CERÁMICA ANTIDESLIZANTE

Consultar

Mostrar: 10 ▼ entidades

COPAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

GOV.CO

Ir a G

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PSN VigentesDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:
SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO

Nombre comercial:
SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO

Consultar

Mostrar 30 entidades

CopiarExcelPDFColumnas VisiblesBuscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

3,17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESÓN EN GRANO PULIDO

GOV.CO

Ir a G

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PSN VigentesDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:
MESÓN EN GRANO PULIDO

Nombre comercial:
MESÓN EN GRANO PULIDO

Consultar

Mostrar 10 entidades

CopiarExcelPDFColumnas VisiblesBuscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 08 de Octubre de 2026, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

PERSPECTIVA FINANCIERA

1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,1
Índice de endeudamiento	≤ 0,70
Razón de cobertura de intereses	≥ 1



Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,2$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,02$

Los indicadores definidos en la presente matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de selección abreviada de menor cuantía para obra pública para infraestructura de transporte.

PERSPECTIVA TECNICA

Los trabajos objeto del presente proceso deberán ejecutarse de conformidad con las Especificaciones Generales de Construcción dadas por la entidad, incluidas sus adiciones y / o modificaciones.

Las especificaciones técnicas cubren las obras civiles para el **MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE DISTINTAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CEPITA – SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 RENACE EL PROGRESO Y FUTURO DE CEPITA** las cuales se encuentran incorporadas en el Anexo 1- anexo técnico y el documento que hace parte integral de los estudios previos.

ESPECIFICACIONES PARTICULARES

Aquellos trabajos que no están definidos por las especificaciones generales, se llevaran a cabo en un todo de acuerdo a las especificaciones particulares que como anexo hacen parte integral del presente análisis (Anexo Especificaciones Técnicas).



DETERMINACION DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

La complejidad técnica del proyecto se establece de la siguiente manera, en concordancia con lo previsto en la “Matriz 1 – Experiencia”- Educativo Infraestructura Social:

1.2. PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	GENERAL	PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLÉN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES
	ESPECIFICA	Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (50%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a (160 m2)
	% DE DIMENSIONAMIENTO (Según la magnitud requerida en el proceso de contratación)	Valor de F% 50%

PERSPECTIVA ECONOMICA

EL MUNICIPIO DE CEPITÁ ha dispuesto un presupuesto oficial de **CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS (\$181.972.167,00)**. Los oferentes no podrán exceder en su propuesta económica el valor total del presupuesto oficial. El presente procedimiento se encuentra exento de IVA, ello en atención al Art. 100 de la Ley 21 de 1992 Estatuto Tributario.

Los oferentes no podrán exceder en su propuesta económica el valor total del presupuesto oficial.

El presente procedimiento se encuentra exento de IVA, ello en atención al Art. 100 de la Ley 21 de 1992 Estatuto Tributario.

El presupuesto general de obra establecido en el proyecto viabilizado por el Municipio a través de la Secretaría de Planeación Municipal e Infraestructura se realizó con base las especificaciones técnicas del proyecto, además de otras condiciones de ejecución, se elaboran los cómputos de los trabajos a ejecutar, se hacen los análisis de precios unitarios de los diversos ítems, se establecen los valores parciales de los capítulos en que se agrupan los ítems, en base a los precios de la región teniendo como soporte cotizaciones vía telefónica realizadas a ferreterías de la ciudad de Bucaramanga y piedecuesta de los diferentes materiales a utilizar en el proyecto y así obtener el valor total de la obra.

El valor de la obra incluye unos costos directos e indirectos, que se especifican a continuación:

COSTOS DIRECTOS

El costo directo del precio unitario de cada ítem incluye todos los costos en que se incurre para realizar cada actividad, en general, este costo directo está conformado por tres componentes que dependen del tipo de ítem o actividad que se esté presupuestando.

- Equipo y herramientas: es el costo de los equipos y herramientas utilizadas en el ítem que se está analizando.



- **Materiales e Insumos:** Es el costo de los materiales puestos en obra, atendiendo los precios del mercado, tomando como referencia los precios en la ciudad de Bucaramanga y Piedecuesta.
- **Transporte:** El valor que cuenta trasladar los materiales desde los sitios de producción o distribución hasta los sitios de ejecución de las obras en el sector rural teniendo en cuenta el tiempo de recorrido (Kms), así como la capacidad de carga determinada por las condiciones antes enunciadas.
- **Mano de Obra:** es el costo de la mano de obra involucrada en el ítem, separado por cada especialidad.

COSTOS INDIRECTOS

De ellos se derivan unos gastos generales: ADMINISTRACION. En estos se incluyen los impuestos legales, ordenanzas y que por Acuerdo Municipal se encuentran establecidos en el Municipio de Cepitá, así como los gastos de residencia de obra. Igualmente, se debe tener en cuenta las desviaciones presupuestales por posibles fallas del personal auxiliar, inadecuado conocimiento de las condiciones locales en el sitio de las obras, deficientes planos o especificaciones, estos factores de incertidumbre han sido conocidos como IMPREVISTOS. Por último, se tendrá en cuenta, que la construcción de una obra produce una ganancia o UTILIDAD.

Sobre el tema de los imprevistos es oportuno tener en cuenta lo expuesto por la doctrina de la Contraloría General de la República en concepto 2012EE0071253 de fecha 25 de Octubre de 2012, que sobre el tema dijo:

(...)

Así como lo señala la academia en el AIU, I, significa Imprevistos, los cuales surgirán o no, dependiendo de la naturaleza el negocio que se pretende celebrar y como bien se indica, constituyen el alea del negocio, es decir, los riesgos normales en que incurre el contratista. Para complementar lo antes dicho, es oportuno también citar al Consejo de Estado, que sobre el asunto, ha enseñado:

“es usual en la formulación de la oferta para la ejecución de un contrato de obra, la inclusión de una partida de gastos para imprevistos y esa inclusión e integración al valor de la propuesta surge como una necesidad para cubrir los posibles y eventuales riesgos que pueda enfrentar el contratista durante la ejecución del contrato. Sobre la naturaleza de esta partida y su campo de cobertura, la doctrina, buscando aclarar su sentido, destaca que la misma juega internamente en el cálculo del presupuesto total del contrato y que se admite de esa manera “como defensa y garantía del principio de riesgo y ventura”. Para cubrir ciertos gastos con los que no se cuenta al formar los precios unitarios. El porcentaje de imprevistos significa, pues en su origen, la salvaguarda frente a los riesgos ordinarios que se producen en los contratos de obra y que, al no poder ser abonados con cargo a indemnizaciones otorgados por la Administración cuando se produzcan, son evaluados a priori en los presupuestos de contrata”. El porcentaje de imprevistos es, por tanto, una cantidad estimativa, con la que se trata de paliar el riesgo propio de todo contrato de obra. (...)

Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades Nacionales, Departamentales o Municipales que afecten el valor del contrato y las actividades que de él se deriven. El Proponente debe tener en cuenta los siguientes gravámenes:

Para efectos de la retención en la fuente por renta, el Municipio procederá de conformidad con la normatividad tributaria vigente, y en caso de que no haya lugar a ello, el proponente deberá indicar la norma que lo excluye o le otorga la exención.

Entre los impuestos que estarán a cargo de proponente, a manera de enunciado se tienen los siguientes:

- * **RETENCIÓN EN LA FUENTE.** EQUIVALENTE AL DOS POR CIENTO (2%)
- * **RETE IVA. NO APLICA EN EL PRESENTE PROCESO CONTRACTUAL.**

Departamentales

Estampilla "pro hospital", creada y modificada mediante la ordenanza 04 de 2001 de la Asamblea de Santander, correspondiente al 2.0 % del valor total del contrato, antes de IVA. el Municipio de Cepitá hará el descuento en el pago o pagos del contrato.

Estampilla "PRO UIS" equivalente el 2.0% del valor del contrato.

Municipales

Impuesto de industria y comercio, correspondiente al uno por mil (1 x 1000) del valor total del contrato, antes de IVA. en caso de estar exento de este tributo, el proponente deberá aportar copia del acto administrativo mediante el cual se estableció dicha exención.



Estampilla pro adulto mayor, consiste en una contribución equivalente al 4% (antes de IVA) del valor total de los contratos.

Estampilla pro cultura, consistente en una contribución equivalente al 2% del valor del contrato.

Estampilla pro Deporte, consistente en una contribución equivalente al 2% del valor del contrato.

Estampilla pro Justicia Familiar, consistente en una contribución equivalente al 2% del valor del contrato

Papelería \$5.300

sobretasa bomberil.

El valor del presupuesto oficial es de **CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS (\$181.972.167,00)** fue determinado conforme al análisis de precios unitarios realizado en el proyecto viabilizado por el Municipio.

N.º	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES SEDES COSCUTA-RODALITO-SAN FRANCISCO.								
			1	PRELIMINARES				\$ 5.476.730,36
			1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80
			1,2	Desmante de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00
			1,3	Desmante cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73
			1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88
			1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95
			2	OBRA CIVIL				\$ 116.325.247,39
			2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00
			2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40
			2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
			2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
			2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
			2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39
			2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00
			2,8	Piso en cerámica antideslizante duro piso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80
			2,9	concreto ante piso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00
			2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00
			2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00
			2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00
			2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00
			2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00
			2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00
			2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00
			2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00
			2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00



			2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20
			2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 lts	UND	2,00	\$ 6.734.830,00	\$ 13.469.660,00
			2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00
			2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40
			2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20
				MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA TIPO PESCADITO Y LLANADAS				\$ 40.856.871,70
			3	MANTENIMIENTO BATERIA TIPO				
			3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
			3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
			3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
			3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$ 6.528.720,00
			3,5	Piso en cerámica antideslizante duro piso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20
			3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00
			3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00
			3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00
			3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00
			3,1	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
			3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00
			3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50
			3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00
			3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00
			3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00
			3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00
			3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00
			3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00
			3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00
			4	ADECUACIONES SALON PREESCOLAR COLEGIO PFDV.				\$ 19.313.318,00
			4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00
			2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00
			4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00
			4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00
			4,4	Piso en cerámica antideslizante duro piso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50
			4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50
			4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00
			Subtotal					

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		\$ 181.972.167,00
VALOR TOTAL		

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de AIU.	DESCRIPCION	PORCENTAJE
---	-------------	------------



NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El AIU y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

ADMINISTRACIÓN	A=	29%
IMPREVISTO	I=	1%
UTILIDAD	U=	5%
TOTAL A.I. U	A.I.U.=	35%

ANALISIS DE RIESGO

El Decreto 1082 de 2015 define riesgo como un evento que puede generar efectos adversos y de distinta magnitud en el logro de los objetivos del proceso de contratación o en la ejecución del contrato.

Conforme al Decreto 1082 de 2015 la entidad debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con el Manual que para el efecto expidió Colombia Compra Eficiente. (Ver anexo).



ARQ. EDUARDO GOMEZ SARMIENTO
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

Apoyó aspectos jurídicos. YRPS/Abg. externa

ⁱ ACTIVIDAD EMPRESARIAL DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCION EN SANTANDER- 2025 CAMARA DE COMERCIO BUCARAMANGA

