



BIENES RELEVANTES.

PROYECTO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE DISTINTAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CEPITÁ – SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 RENACE EL PROGRESO Y FUTURO DE CEPITÁ

- 1. Se identifico dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto.
- 2. Se calculo el **valor parcial** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80
1,2	Desmonte de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00
1,3	Desmonte cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73
1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95
2	OBRA CIVIL				\$ 116.325.247,39
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 lts	UND	2,00	\$ 6.734.830,00	\$ 13.469.660,00



2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 Lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20
	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA TIPO PESCADITO Y LLANADAS				\$ 40.856.871,70
3	MANTENIMIENTO BATERIA TIPO				
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$ 6.528.720,00
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20
3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00
3,1	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00
3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00
4	ADECUACIONES SALON PREESCOLAR COLEGIO PFDV.				\$ 19.313.318,00
4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00



4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00

3. Se calculo el **valor total** realizando la sumatoria de los **valores parciales** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80
1,2	Desmante de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00
1,3	Desmante cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73
1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95
2	OBRA CIVIL				\$ 116.325.247,39
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 lts	UND	2,00	\$ 6.734.830,00	\$ 13.469.660,00
2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 Lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20
	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA TIPO PESCADITO Y LLANADAS				\$ 40.856.871,70



3	MANTENIMIENTO BATERIA TIPO				
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$ 6.528.720,00
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20
3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00
3,1	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00
3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00
4	ADECUACIONES SALON PREESCOLAR COLEGIO PFDV.				\$ 19.313.318,00
4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00

4. Se determino el **porcentaje de participación** de cada bien o insumo usando su **valor parcial** dividido por el **valor total**, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion (\%) = \sum_{i=1}^n \left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$



PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%
2,18	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00	1,18%
3,10	Suministro instalación puerta metálica 2x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura)	UND	4,00	\$ 539.044,00	\$ 2.156.176,00	1,18%
3,2	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00	1,18%
3,3	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	4,00	\$ 538.171,00	\$ 2.152.684,00	1,18%
3,16	Suministro e instalación orinal blanco	UND	4,00	\$ 538.111,00	\$ 2.152.444,00	1,18%
1,1	Demolición de piso en concreto (incluye retiro escombros)	M2	73,80	\$ 25.321,00	\$ 1.868.689,80	1,03%
2,17	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	6,00	\$ 307.824,00	\$ 1.846.944,00	1,01%



3,6	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	14,80	\$ 122.360,00	\$ 1.810.928,00	1,00%
2,13	Suministro e instalación de tanque almacenamiento de agua 500lt	UND	3,00	\$ 545.823,00	\$ 1.637.469,00	0,90%
3,11	Impermeabilización tanque de reserva	M2	9,00	\$ 175.609,00	\$ 1.580.481,00	0,87%
2,2	Red y acometida sanitaria en tubería Ø2".	ML	15,60	\$ 92.804,00	\$ 1.447.742,40	0,80%
4,1	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	UND	60,00	\$ 23.097,00	\$ 1.385.820,00	0,76%
1,4	Demolición mampostería	M2	62,31	\$ 21.840,00	\$ 1.360.784,88	0,75%
4,4	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	9,50	\$ 140.929,00	\$ 1.338.825,50	0,74%
1,3	Desmonte cubierta teja A.C.	M2	45,61	\$ 27.193,00	\$ 1.240.272,73	0,68%
3,9	Suministro instalación ventana metálica 1x1 lamina calibre 18 (Incluye pintura y reja metálica en varilla)	UND	4,00	\$ 307.824,00	\$ 1.231.296,00	0,68%
2,21	Suministro e instalación de tanque plástico para trampa grasas de 250 lts	UND	2,00	\$ 588.696,00	\$ 1.177.392,00	0,65%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	20,50	\$ 57.320,00	\$ 1.175.060,00	0,65%
4,2	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	9,50	\$ 122.360,00	\$ 1.162.420,00	0,64%
3,13	Revisión y reparación punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 107.903,00	\$ 863.224,00	0,47%
2,19	Impermeabilización tanque de reserva	M2	4,80	\$ 175.609,00	\$ 842.923,20	0,46%
1,5,	Excavación y relleno a mano en material común para cimentación	M3	11,98	\$ 65.642,00	\$ 786.062,95	0,43%
3,14	Revisión y reparación punto eléctrico	PTO	6,00	\$ 127.367,00	\$ 764.202,00	0,42%
3,19	Suministro e instalación espejo 100 x 50 x 4 mm	UND	3,00	\$ 201.174,00	\$ 603.522,00	0,33%
2,3	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00	0,32%
3,1	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 1,00 metros.	UND	2,00	\$ 291.557,00	\$ 583.114,00	0,32%
2,15	Suministro e instalación de caballetes UPVC	UND	5,00	\$ 95.739,00	\$ 478.695,00	0,26%
3,12	Demolición enchape cerámico y retiro de escombros	M2	16,50	\$ 23.097,00	\$ 381.100,50	0,21%
1,2	Desmonte de sanitarios.	UND	7,00	\$ 31.560,00	\$ 220.920,00	0,12%

5. Determinar el **porcentaje acumulado** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su **porcentaje de participación**, disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el **porcentaje de participación** y otra en la que se consignará el **porcentaje acumulado**.

Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como **porcentaje acumulado** el valor asignado como **porcentaje de participación**. Para el segundo bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.

$$\text{porcentaje acumulado}_j = \sum_{j=0}^i \text{participacion}(\%)_i$$



PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION	% ACUMULADO
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%	8,07%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%	15,84%
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%	23,24%
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%	30,14%
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%	36,80%
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%	41,28%
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%	45,33%
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%	48,91%
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%	51,80%
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%	54,53%
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%

6. Se identificaron los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo, de los cuales se observaron los siguientes:

7. Se identificó los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian, arrojando un promedio de porcentaje de acumulación de **55.85**.

PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% PARTICIPACION	% ACUMULADO	
2,7	Cerámica pared baño	M2	108,00	\$ 136.015,00	\$ 14.689.620,00	8,07%	8,07%	55,85%
2,11	Pintura tipo I para muros	M2	250,00	\$ 56.554,00	\$ 14.138.500,00	7,77%	15,84%	
2,20	Construcción Sistema séptico integrado compacto de 2000 Lts	UND	2,00	\$6.734.830,00	\$ 13.469.660,00	7,40%	23,24%	
2,9	concreto antepiso de 0,10 m en concreto de 3000psi, según	M3	9,00	\$ 1.395.163,00	\$ 12.556.467,00	6,90%	30,14%	



	plano (incluye malla electrosoldada de refuerzo)							
2,14	Suministro e instalación de cubierta en teja ecoroof upvc color,	M2	51,40	\$ 235.590,00	\$ 12.109.326,00	6,65%	36,80%	
4,3	Cerámica pared baño	M2	60,00	\$ 136.015,00	\$ 8.160.900,00	4,48%	41,28%	
2,6	Mampostería en bloque h:10	M2	87,55	\$ 84.046,00	\$ 7.358.395,39	4,04%	45,33%	
3,4	Cerámica pared baño	M2	48,00	\$ 136.015,00	\$6.528.720,00	3,59%	48,91%	
2,8	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	37,20	\$ 140.929,00	\$ 5.242.558,80	2,88%	51,80%	
3,7	Pintura tipo I para muros	M2	88,00	\$ 56.554,00	\$ 4.976.752,00	2,73%	54,53%	
2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%	
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%	
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%	
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%	
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%	
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%	
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%	
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%	
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%	
3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%	
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%	
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%	
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%	
3,5	Piso en cerámica antideslizante duropiso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%	
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%	

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

Los bienes relevantes según su porcentaje de participación son los siguientes:

2,22	Concreto de 210 kg/cm2 para estructuras, incluye acero de refuerzo	M3	2,30	\$ 1.779.308,00	\$ 4.092.408,40	2,25%	56,78%
2,4	Suministro e instalación sanitario blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	58,85%
2,5	Suministro e instalación lavamanos blanco	UND	7,00	\$ 538.171,00	\$ 3.767.197,00	2,07%	60,92%
4,5	Cielo raso continuo en láminas de PVC	M2	38,50	\$ 96.725,00	\$ 3.723.912,50	2,05%	62,97%
3,15	Construcción punto hidrosanitario	PTO	8,00	\$ 433.764,00	\$ 3.470.112,00	1,91%	64,87%
2,10	Mortero de piso 1:3 e=0,5,	M2	27,40	\$ 122.360,00	\$ 3.352.664,00	1,84%	66,72%
2,23	Concreto ciclópeo de 210 kg/cm2 (60-40) para cimentación,	M3	2,60	\$ 1.223.612,00	\$ 3.181.391,20	1,75%	68,46%
2,12	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	55,00	\$ 57.320,00	\$ 3.152.600,00	1,73%	70,20%
2,1	Red y acometida sanitaria en tubería Ø3".	ML	28,00	\$ 100.742,00	\$ 2.820.776,00	1,55%	71,75%



3,18	Revisión general cubierta existente	M2	25,00	\$ 104.054,00	\$ 2.601.350,00	1,43%	73,18%
2,16	Acero de refuerzo	KG	120,50	\$ 20.382,00	\$ 2.456.031,00	1,35%	74,53%
3,8	Friso liso en mortero 1:3 e=0,3	M2	42,00	\$ 57.320,00	\$ 2.407.440,00	1,32%	75,85%
4,6	Suministro e instalación aire acondicionado (incluye adecuaciones red eléctrica)	UND	1,00	\$ 2.366.380,00	\$ 2.366.380,00	1,30%	77,15%
3,5	Piso en cerámica antideslizante duro piso tráfico 4	M2	15,80	\$ 140.929,00	\$ 2.226.678,20	1,22%	78,37%
3,17	Suministro e instalación mesón en grano pulido	UND	2,00	\$ 1.106.982,00	\$ 2.213.964,00	1,22%	79,59%

9. Se verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.

2,12 FRISO LISO EN MORTERO 1:3 E=0,3

GOV.CO

Ir a Gov.co

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social

NIT y Subpartida Arancelaria

Subpartida Arancelaria

Registros PN Históricos

Descripción del Producto

Registros PN Vigentes

Nombre técnico:

FRISO LISO EN MORTERO

Consultar

Nombre comercial:

FRISO LISO EN MORTERO

Mostrar 10 entradas

COPIAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

2,1 RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3".

GOV.CO

Ir a G

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón Social

NIT y Subpartida Arancelaria

Subpartida Arancelaria

Registros PN Históricos

Descripción del Producto

Registros PN Vigentes

Nombre técnico:

RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3

Consultar

Nombre comercial:

RED Y ACOMETIDA SANITARIA EN TUBERÍA Ø3

Mostrar 10 entradas

COPIAR

EXCEL

PDF

COLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT

Radicado

Razón Social

Partida Arancelaria

Código Numérico Único (CNU)

Tipo de bien

Nombre Técnico

Nombre Comercial

Ciudad plantas

Fecha de Vencimiento

No se encontraron registros

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

3,18 REVISIÓN GENERAL CUBIERTA EXISTENTE



GOV.CO

Ir a Gov.co

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PS HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:REVISIÓN GENERAL CUBIERTA

Nombre comercial:REVISIÓN GENERAL CUBIERTA

Consultar

Mostrar 10 entradas

COPIAREXCELPDFCOLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados1

2,16ACERO DE REFUERZO

GOV.CO

Ir a Gov.co

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PS HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:ACERO DE REFUERZO

Nombre comercial:ACERO DE REFUERZO

Consultar

Mostrar 10 entradas

COPIAREXCELPDFCOLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados1

4,6SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE ADECUACIONES RED ELÉCTRICA)

GOV.CO

Ir a Gov.co

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PS HistóricosDescripción del ProductoRegistros PSN Vigentes

Nombre técnico:SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO

Nombre comercial:SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO

Consultar

Mostrar 10 entradas

COPIAREXCELPDFCOLUMNAS VISIBLES

Buscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados1

3,5PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE DUROPISO TRÁFICO 4



Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PN HistóricosDescripción del ProductoRegistros PN Vigentes

Nombre técnico:CERÁMICA ANTIDESLIZANTENombre comercial:CERÁMICA ANTIDESLIZANTE

Consultar

Mostrar 10 entidades

CopiarExcelPDFColumnas visiblesBuscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

3,17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESÓN EN GRANO PULIDO

GOV.CO

Ir a G

Comercio, Industria y Turismo

VUCE

Productores de Bienes Nacionales

Razón SocialNIT y Subpartida ArancelariaSubpartida ArancelariaRegistros PN HistóricosDescripción del ProductoRegistros PN Vigentes

Nombre técnico:MEBÓN EN GRANO PULIDONombre comercial:MEBÓN EN GRANO PULIDO

Consultar

Mostrar 10 entidades

CopiarExcelPDFColumnas visiblesBuscar

NIT	Radicado	Razón Social	Partida Arancelaria	Código Numérico Único (CNU)	Tipo de bien	Nombre Técnico	Nombre Comercial	Ciudad plantas	Fecha de Vencimiento
No se encontraron registros									

Mostrando 0 a 0 de 0 resultados

De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 08 de Octubre de 2026, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015.