CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VEREDAS BANAO BAJO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL - DEPARTAMENTO DE NARIÑO

DOCUMENTO TECNICO

MUNICIPIO DE EL PEÑOL
SEPTIEMBRE 2026

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VEREDAS BANAO BAJO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL - DEPARTAMENTO DE NARIÑO
Objetivos del Proyecto	**OBJETIVO GENERAL** Ejecutar la construcción del polideportivo y sus obras complementarias en la vereda Banao Bajo del municipio de El Peñol, departamento de Nariño, con el fin de dotar a la comunidad rural de infraestructura deportiva y recreativa segura, funcional y sostenible, que contribuya al mejoramiento de la salud, la convivencia y el desarrollo social del territorio. **OBJETIVOS ESPECÍFICOS** • Realizar las actividades preliminares, la localización y replanteo de las estructuras, y los movimientos de tierra (excavaciones, rellenos y desalojos) requeridos para la conformación de la plataforma del escenario deportivo, con base en la información técnica del proyecto. • Ejecutar las obras de construcción del polideportivo: estructuras en concreto reforzado (vigas de cimentación, placa polideportiva y losa de caseta), mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias, redes hidrosanitarias y eléctricas, alumbrado, cerramiento deportivo, demarcación de la cancha y caseta de operaciones, en cumplimiento de las normas técnicas colombianas vigentes. • Implementar el Plan de Manejo Ambiental y de gestión social de la obra, y preparar la documentación

	técnica de ejecución (actas, memorias, planos récord y manual de uso), para respaldar la calidad, sostenibilidad y mantenimiento posterior del escenario.
Duración del proyecto	Tres (03) Meses.
Municipios	El Peñol – Nariño
Entidad que presenta el proyecto	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL PEÑOL
Representante Legal	Duban Yamir Chaves Guerra
Dirección	Plaza Principal Esquina - El Peñol, Nariño
Teléfono	+57 3127769483
Página Web	http://www.elpenol-narino.gov.co/
Dirección Electrónica	alcaldia@elpenol-narino.gov.co
Sector	Público
Entidad pública propuesta como ejecutora del proyecto	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL PEÑOL
Valor total del proyecto	Número de beneficiarios
Etapa del proyecto	Formulación
Fecha de presentación de la propuesta	Septiembre 2026
Componentes del proyecto	Técnico y operativo

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 7
2. CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LAS POLÍTICAS PÚBLICAS 7
3. CONTEXTO DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO 8
4. CONTEXTO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL 11
5. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA 11
5.1. MAGNITUD DEL PROBLEMA 13
5.2. PROBLEMA CENTRAL 13
5.3. CAUSAS Y EFECTOS ASOCIADOS AL PROBLEMA 14
6. ARBOL DE PROBLEMAS 16
7. JUSTIFICACIÓN 17
8. PARTICIPANTES 18
8.2. INDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES 18
8.2. ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES 18
8.3. POBLACÍÓN OBJETIVO 18
8.4 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO 19
9. OBJETIVOS E INDICADORES DEL PROYECTO 20
9.1. OBJETIVO GENERAL 20
9.2. ALCANCE 20
9.3. OBJETIVOS GENERALES 20
9.4. INDICADORES DEL OBJETIVO GENERAL 21
9.5. MEDIOS 21
9.6. FINES DIRECTOS 21
9.7. FINES INDIRECTOS 22

10. ARBOL DE OBJETIVOS 22
11. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN 24
11.1. SELECCIÓN DE LA ALRTENATIVA DE SOLUCIÓN 24
11.2. MATRIZ DE SELECCIÓN POR EVALUACIÓN PONDERADA 25
11.3. RESUMEN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN SELECCIONADA 26
12. DESCRIPCIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN 28
13. ESTUDIO DEL MERCADO 31
13.1. DESCRIPCIÓN DEL MERCADO ACTUAL 31
13.2. ANÁLISIS DE COSTOS DE PRODUCCIÓN ..... **¡Error! Marcador no definido.**
13.3. PROYECCIÓN DE MEJORAMIENTO 31
13.4. SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO 31
13.5. FUENTES DE FINANCIACIÓN 32
14. MATRIZ DE RIESGOS 33
15. CADENA DE VALOR 37
16. PRESUPUESTO 38
17. CRONOGRAMA 41

Lista de Tablas

Tabla 1. Causas directas e indirectas asociadas al problema central 14
Tabla 2. Efectos directos e indirectos generados por el problema central. 15
Tabla 3. Identificación de participantes 18
Tabla 4. Descripción de la localización de los beneficiarios 19
Tabla 5. Indicadores de cumplimiento del objetivo general, descripción y fuente de verificación 21
Tabla 6. Árbol de objetivos del proyecto 23
Tabla 7. Resumen de alternativas de solución 24
Tabla 8. Criterios de evaluación de alternativas 25
Tabla 9. Criterios de evaluación de alternativas 26
Tabla 10. Resumen de análisis de costos de producción afectados por contaminación para las líneas productivas agrícolas más representativas del municipio de El Peñol. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 11. Resumen de análisis de enfermedades causadas por falta de alcantarillado en municipios similares. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 12. Fuentes de financiación para el presente proyecto. 32
Tabla 13. Cadena de valor para los objetivos, productos y actividades del proyecto 37
Tabla 14. Presupuesto detallado de los insumos requeridos para la ejecución de las actividades del proyecto 38

Lista de Figuras

Figura 1. Localización geográfica del departamento de Nariño 9
Figura 2. Localización geográfica del municipio El Peñol del departamento de Nariño 11
Figura 3. Árbol de problemas, causa y efectos del proyecto 16

1 INTRODUCCIÓN

El acceso a espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre constituye un elemento esencial para la salud pública, la cohesión social y el desarrollo integral de las comunidades rurales del departamento de Nariño. En este marco, los escenarios deportivos comunitarios se erigen como infraestructuras clave para promover hábitos de vida saludable, prevenir problemáticas sociales asociadas al ocio improductivo y fortalecer el tejido comunitario. No obstante, muchas veredas del territorio carecen de esta infraestructura o disponen de espacios en condiciones precarias, situación agravada por la dispersión poblacional, las limitaciones presupuestales y la insuficiente inversión histórica en equipamiento social rural.

La vereda Banao, ubicada en la zona rural del municipio de El Peñol, al sur del departamento, no cuenta con un escenario deportivo adecuado que satisfaga las necesidades de la población, conformada principalmente por familias campesinas dedicadas a actividades agropecuarias. La ausencia de espacios seguros para el deporte y el encuentro comunitario limita las oportunidades de recreación de niños, niñas, adolescentes y jóvenes, y reduce las posibilidades de integración social y de desarrollo de actividades culturales y comunitarias.

Frente a este escenario, el presente contrato de obra tiene como finalidad la construcción de un polideportivo y sus obras complementarias, mediante un conjunto de acciones técnicas y constructivas orientadas a dotar a la comunidad de infraestructura deportiva funcional y sostenible. Entre las principales intervenciones se contempla la construcción de una placa polideportiva en concreto de 3000 PSI de aproximadamente 600 m² de área de intervención, graderías y baterías sanitarias en mampostería confinada, redes hidrosanitarias y eléctricas, alumbrado del escenario, cerramiento deportivo en malla, demarcación de la cancha y una caseta de operaciones con estructura metálica y cubierta en teja de fibrocemento.

Este documento técnico presenta los antecedentes, el diagnóstico del problema, la justificación y los objetivos del contrato, así como los componentes operativos, metas e indicadores que permitirán su adecuada ejecución y seguimiento durante los tres (3) meses de plazo previstos. De esta manera, se busca consolidar un modelo de gestión técnica e incluyente que mejore las condiciones de recreación y deporte de las familias de la vereda Banao, y contribuya a un desarrollo territorial más equitativo en el departamento.

2 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LAS POLÍTICAS PÚBLICAS

A. Plan Nacional de Desarrollo 2022–2026:

- Infraestructura social para la vida: impulsa el acceso equitativo a equipamientos deportivos y recreativos como parte fundamental de la infraestructura social, priorizando las zonas rurales.
- Derecho al deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre: promueve la garantía de espacios adecuados para la actividad física como determinante de la salud pública y la convivencia.
- Convergencia regional: fomenta el cierre de brechas de equipamiento entre las cabeceras municipales y las zonas rurales dispersas.

B. Plan de Desarrollo Departamental de Nariño 2024–2027:

- Línea de bienestar social y equidad: fortalece el acceso de las comunidades rurales a infraestructura deportiva, recreativa y cultural.
- Programa de deporte y recreación para la vida: orienta acciones para la construcción y mejoramiento de escenarios deportivos en los municipios del departamento, incluyendo El Peñol.
- Juventud y prevención social: promueve el deporte como estrategia de prevención de consumo de sustancias, reclutamiento y violencias en territorios vulnerables.

C. Plan de Desarrollo Municipal El Peñol 2024–2027:

- Objetivo institucional: fortalecer la prestación de servicios sociales básicos y el equipamiento comunitario como parte del desarrollo social y económico local.
- Eje de desarrollo social: impulsa el deporte, la recreación y la sana convivencia en el sector rural, con énfasis en la niñez y la juventud de veredas como Banao Bajo.
- Programa de infraestructura social: promueve la construcción de escenarios deportivos rurales, articulando la ejecución de obras con la participación ciudadana.

3 CONTEXTO DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO

Nariño es un departamento colombiano situado en el extremo suroeste del país. Limita al sur con Ecuador y al norte y este con los departamentos de Cauca y Putumayo, respectivamente. Su territorio se distingue por una de las geografías más variadas de Colombia, ya que abarca tres grandes áreas naturales: la costa del Pacífico, la región andina y el piedemonte amazónico. Esta configuración geográfica proporciona una amplia gama de pisos térmicos y una gran diversidad cultural y poblacional.

Figura 1. Localización geográfica del departamento de Nariño

Fuente: MapsOfWorld 2024.

A pesar de sus condiciones naturales y culturales favorables, Nariño enfrenta limitaciones estructurales que dificultan su desarrollo integral. La infraestructura social —incluidos los equipamientos deportivos y recreativos—, el acceso a servicios técnicos y la conectividad de las zonas rurales son insuficientes, especialmente en veredas de difícil acceso. Esto ha limitado las oportunidades de recreación, encuentro comunitario y desarrollo de la niñez y la juventud rural.

El departamento también presenta altos niveles de pobreza, vulnerabilidad socioeconómica y fragmentación territorial. Muchos hogares rurales operan en condiciones precarias, con escasa infraestructura comunitaria y bajos niveles de asociatividad, lo que reduce su capacidad de acceder a espacios de integración, formación deportiva y sano esparcimiento. La ausencia de estos espacios incrementa la exposición de los jóvenes a problemáticas sociales y desincentiva la permanencia de las nuevas generaciones en el campo.

En este contexto, garantizar el acceso a escenarios deportivos adecuados y sostenibles se vuelve una prioridad estratégica para el desarrollo del municipio de El Peñol y del departamento de Nariño. Proyectos orientados a la construcción de polideportivos rurales, como el de la vereda Banao Bajo, son fundamentales para mejorar la calidad de vida, fortalecer el tejido social y promover estilos de vida saludables en las comunidades campesinas.

4 CONTEXTO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL

Localizado en la subregión del Alto Patía, al sur de Nariño, el municipio de El Peñol goza de una posición geográfica estratégica. Limita con el departamento del Cauca y los municipios de Taminango, Policarpa y El Tambo, sirviendo como nexo entre las áreas productivas agrícolas y los ecosistemas de la cuenca del río Patía.

Figura 2. Localización geográfica del municipio El Peñol del departamento de Nariño

El territorio presenta una topografía predominantemente montañosa y quebrada, con una altitud media de 1.600 metros sobre el nivel del mar. Su régimen climático corresponde a un piso térmico templado-húmedo, con temperaturas que oscilan entre 18 °C y 22 °C y precipitaciones distribuidas en dos temporadas de lluvias anuales. Estas condiciones deben ser consideradas dentro de la planificación técnica y del cronograma de la obra, en especial para las actividades de excavación, rellenos y fundida de concretos.

Según estimaciones poblacionales, el municipio cuenta con aproximadamente 7.000 habitantes, de los cuales la mayoría reside en zonas rurales y depende de actividades agropecuarias de subsistencia. La vereda Banao hace parte de este tejido rural campesino, con población dispersa y limitado acceso a

equipamientos sociales, deportivos y recreativos.

La economía local se sustenta principalmente en el sector primario, destacándose cultivos como café, maíz, plátano, caña panelera, yuca, fríjol y frutales diversos, así como actividades pecuarias de pequeña escala. La falta de infraestructura social adecuada, incluida la deportiva, representa un desafío importante para la retención de la población joven, la prevención de problemáticas sociales y la generación de espacios de encuentro comunitario.
En este contexto, la construcción del polideportivo y sus obras complementarias se configura como un componente estratégico para fortalecer el desarrollo integral del municipio, mejorar las condiciones de recreación y deporte de la población rural, y promover la convivencia y el bienestar comunitario, en articulación con las políticas públicas de los planes de desarrollo municipal, departamental y nacional.

5 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

La vereda Banao, ubicada en la zona rural del municipio de El Peñol, departamento de Nariño, no cuenta con un escenario deportivo adecuado, lo que representa un obstáculo para la salud, la recreación, la convivencia y el desarrollo integral de la población rural, afectando a las familias campesinas del sector, y en particular a los niños, niñas, adolescentes y jóvenes, que carecen de espacios seguros para la práctica deportiva y el aprovechamiento del tiempo libre.

La ausencia de infraestructura deportiva obliga a la comunidad a improvisar espacios en terrenos no adecuados, sin superficies aptas, sin iluminación, sin servicios sanitarios y sin condiciones mínimas de seguridad, lo que incrementa el riesgo de lesiones, limita la práctica deportiva en horarios vespertinos y desincentiva la realización de encuentros comunitarios, actividades culturales y programas de formación deportiva.

La situación actual no solo compromete el derecho al deporte y la recreación, sino que también afecta negativamente la salud física y mental de la población, la integración comunitaria y el arraigo territorial de las nuevas generaciones. La falta de una intervención oportuna podría agravar las problemáticas sociales asociadas y profundizar la brecha de equipamiento entre la zona urbana y la rural.

Por lo tanto, se hace necesario ejecutar una obra pública que construya el polideportivo y sus obras complementarias, incluyendo la placa polideportiva en concreto de 3000 PSI, graderías y baterías sanitarias, redes hidrosanitarias y eléctricas, alumbrado, cerramiento deportivo, demarcación de la cancha y caseta de operaciones, para garantizar a la comunidad un escenario deportivo funcional, seguro y sostenible.

5.1 MAGNITUD DEL PROBLEMA

El departamento de Nariño, y en particular la vereda Banao Bajo del municipio de El Peñol, enfrentan múltiples desafíos estructurales que limitan el acceso de la población rural a infraestructura deportiva y recreativa adecuada. La carencia de escenarios deportivos no es un hecho aislado, sino que responde a una serie de condiciones técnicas, sociales y contextuales que agravan la problemática. A continuación, se detallan los principales desafíos identificados:

- Inexistencia de un escenario deportivo con superficie adecuada,

cerramiento, iluminación y servicios sanitarios en el sector rural de Banao bajo.

- Las comunidades disponen de recursos humanos y financieros limitados para construir y mantener por sus propios medios infraestructura deportiva.
- La población infantil y juvenil de las veredas depende de espacios improvisados e inseguros para la práctica deportiva, con riesgo de lesiones y sin condiciones de accesibilidad.
- La falta de equipamiento social adecuado desincentiva la permanencia de las nuevas generaciones en el territorio rural.
- Las condiciones topográficas y climáticas del municipio (terreno montañoso, dos temporadas de lluvia) encarecen y dificultan la ejecución de infraestructura, por lo que requiere planificación técnica rigurosa.
- Históricamente, las zonas rurales del sur de Colombia han recibido escasos recursos para equipamiento deportivo y recreativo, lo que retrasa el desarrollo social local.
- Esta combinación de desafíos muestra que el problema no se limita a la ausencia de una cancha, sino que se enmarca en una problemática más amplia de equidad territorial, bienestar social y prevención de problemáticas juveniles. En este sentido, el contrato de obra para la construcción del polideportivo y sus obras complementarias constituye una acción estratégica orientada a mejorar las condiciones de vida de la población rural a corto y largo plazo.

5.2 PROBLEMA CENTRAL

Carencia de infraestructura deportiva y recreativa adecuada para la población rural de la vereda Banao Bajo municipio de El Peñol, departamento de Nariño.

5.3 CAUSAS Y EFECTOS ASOCIADOS AL PROBLEMA

Tabla 1. Causas directas e indirectas asociadas al problema central

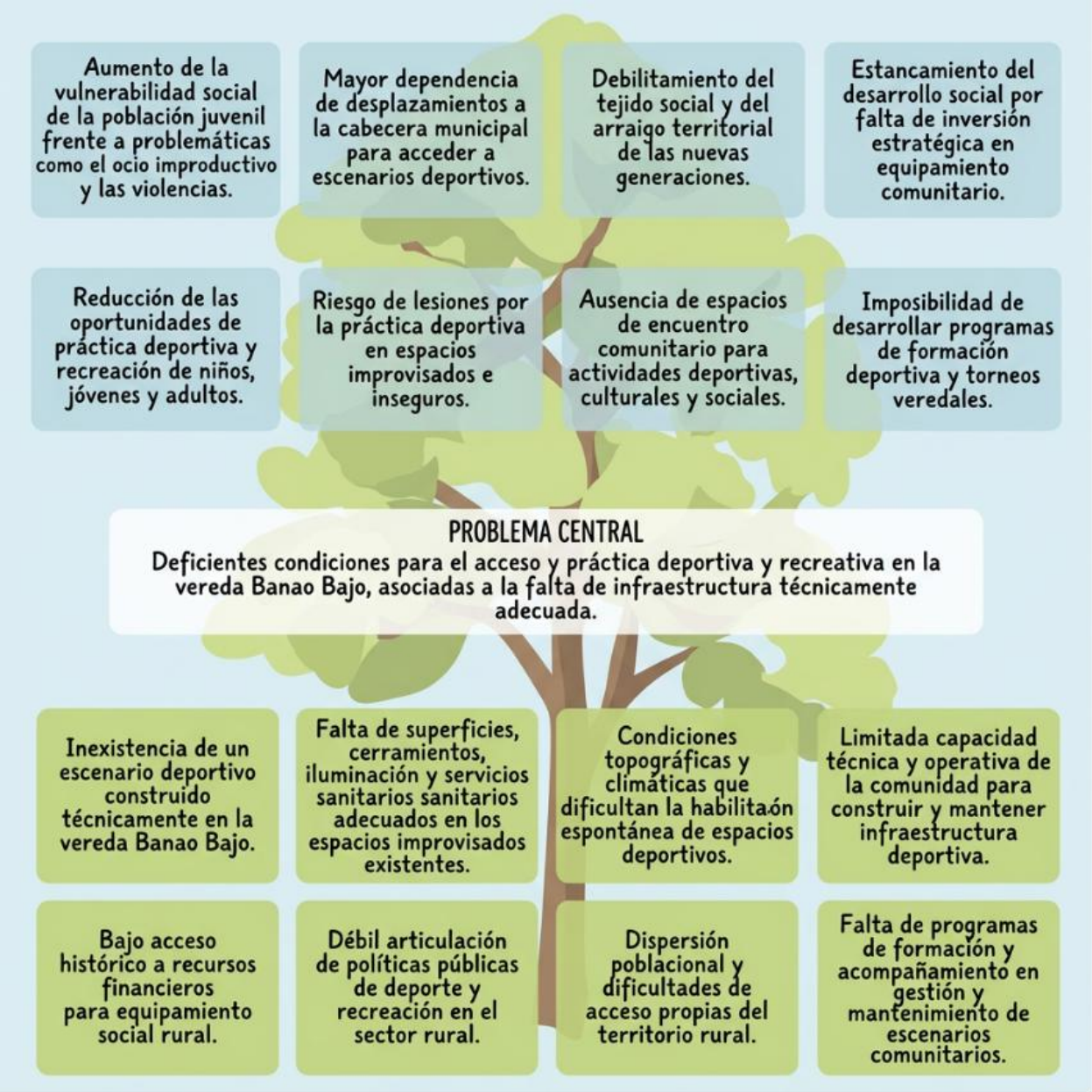
CAUSAS DIRECTAS	CAUSAS INDIRECTAS
Inexistencia de un escenario deportivo construido técnicamente en la vereda Banao Bajo.	Bajo acceso histórico a recursos financieros para equipamiento social rural.
Falta de superficies, cerramientos, iluminación y servicios sanitarios adecuados en los espacios improvisados existentes.	Débil articulación de políticas públicas de deporte y recreación en el sector rural.
Condiciones topográficas y climáticas que dificultan la habilitación espontánea de espacios deportivos.	Dispersión poblacional y dificultades de acceso propias del territorio rural.
Limitada capacidad técnica y operativa de la comunidad para construir y mantener infraestructura deportiva.	Falta de programas de formación y acompañamiento en gestión y mantenimiento de escenarios comunitarios.

Tabla 2. Efectos directos e indirectos generados por el problema central.

EFECTOS DIRECTOS	EFECTOS INDIRECTOS
Reducción de las oportunidades de práctica deportiva y recreación de niños, jóvenes y adultos.	Aumento de la vulnerabilidad social de la población juvenil frente a problemáticas como el ocio improductivo y las violencias.
Riesgo de lesiones por la práctica deportiva en espacios improvisados e inseguros.	Mayor dependencia de desplazamientos a la cabecera municipal para acceder a escenarios deportivos.
Ausencia de espacios de encuentro comunitario para actividades deportivas, culturales y sociales.	Debilitamiento del tejido social y del arraigo territorial de las nuevas generaciones.
Imposibilidad de desarrollar programas de formación deportiva y torneos veredales.	Estancamiento del desarrollo social por falta de inversión estratégica en equipamiento comunitario.

6 ARBOL DE PROBLEMAS

Figura 3. Árbol de problemas, causa y efectos del proyecto



7 JUSTIFICACIÓN

La infraestructura deportiva y recreativa constituye un componente esencial para garantizar la salud pública, la convivencia y el desarrollo social de las comunidades del municipio de El Peñol, Nariño. Actualmente, la vereda Banao Bajo, no cuenta con un escenario deportivo adecuado, lo que genera impactos negativos en la calidad de vida de sus habitantes, limita las oportunidades de recreación de la niñez y la juventud y debilita los espacios de encuentro comunitario.

La práctica regular de actividad física está asociada a beneficios ampliamente reconocidos en salud física y mental, prevención de enfermedades no transmisibles y fortalecimiento de la convivencia. La ausencia de espacios adecuados en el sector rural profundiza las brechas de equidad entre el campo y la cabecera municipal, y expone a la población joven a mayores riesgos sociales.

La construcción del polideportivo y sus obras complementarias permitirá dotar a la comunidad de una placa polideportiva en concreto, graderías, baterías sanitarias, alumbrado, cerramiento y caseta de operaciones, ajustados a las condiciones del territorio y a la normativa técnica vigente. Este proyecto es prioritario porque busca mejorar la salud y el bienestar de la población, promover la integración comunitaria, prevenir problemáticas sociales y dignificar las condiciones de vida de las familias rurales.

Asimismo, se alinea con las políticas públicas establecidas en el Plan de Desarrollo Nacional, el Plan de Desarrollo Departamental y el Plan de Desarrollo Municipal, así como con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), en particular los relacionados con salud y bienestar, reducción de desigualdades y ciudades y comunidades sostenibles, fortaleciendo la capacidad institucional para avanzar hacia un desarrollo más equitativo en el municipio.

8 PARTICIPANTES

8.1 INDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES

Tabla 3. Identificación de participantes

Actor	Entidad	Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión
Alcaldía de El Peñol	Pública	Cooperante	Dotar al sector rural de infraestructura deportiva que mejore la calidad de vida y la convivencia de la comunidad.	Financiación de la propuesta y supervisión.
Comunidad de la vereda Banao Bajo	Privada	Beneficiario	Contar con un escenario deportivo seguro y funcional para la recreación, el deporte y el encuentro comunitario.	Apoyo y participación comunitaria en las actividades y veeduría.
Juntas de Acción Comunal de Banao Bajo	Comunitaria	Cooperante	Facilitar la coordinación local, la socialización y el cuidado posterior del escenario.	Articulación comunitaria y apropiación del escenario.

8.2 8.2. ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES

La caracterización de los participantes beneficiarios del presente contrato de obra deberá realizarse a partir del levantamiento de información suministrada por los residentes de la vereda Banao Bajo a la Alcaldía Municipal de El Peñol, en articulación con visitas técnicas de campo y el análisis de condiciones de población, uso del espacio y vulnerabilidad social.

Las familias del sector desarrollan principalmente actividades agropecuarias de pequeña escala. El compromiso de los beneficiarios con la sostenibilidad del proyecto se expresará mediante su disposición a participar en los procesos de socialización, veeduría ciudadana y cuidado del escenario, respaldada mediante actas de compromiso y mecanismos de corresponsabilidad establecidos con la Alcaldía de El Peñol.

8.3 8.3. POBLACÍÓN OBJETIVO

Número de familias beneficiadas: 140
Número de personas beneficiadas: 420

Fuente de la información: Caracterización de usuarios elaborada por la Alcaldía Municipal de El Peñol.

8.4 8.4 LOCALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo corresponde a los habitantes de la vereda Banao Bajo del municipio de El Peñol, quienes serán los usuarios directos del polideportivo y sus obras complementarias. La siguiente tabla expone la localización de los beneficiarios.

Tabla 4. Descripción de la localización de los beneficiarios

UBICACIÓN GENERAL	LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA
Región de Colombia: Pacifico Sur Departamento: Nariño Municipio: El Peñol	Vereda Banao Bajo

9 OBJETIVOS E INDICADORES DEL PROYECTO

9.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar la construcción del polideportivo y sus obras complementarias en la vereda Banao Bajo del municipio de El Peñol, departamento de Nariño, con el fin de dotar a la comunidad rural de infraestructura deportiva y recreativa segura, funcional y sostenible, que contribuya al mejoramiento de la salud, la convivencia y el desarrollo social del territorio.

9.2 ALCANCE

La ejecución del objeto del contrato de obra deberá comprender, como mínimo, las actividades señaladas en el presente documento y en el presupuesto presentado y aprobado por la Alcaldía Municipal de El Peñol. Dichas actividades no podrán ser modificadas sin la debida sustentación técnica y el concepto favorable de la supervisión y/o interventoría del contrato. El plazo de ejecución es de tres (3) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

9.3 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar las actividades preliminares, la localización y replanteo de las estructuras, y los movimientos de tierra (excavaciones, rellenos y desalojos) requeridos para la conformación de la plataforma del escenario deportivo, con base en la información técnica del proyecto.

- Ejecutar las obras de construcción del polideportivo: estructuras en concreto reforzado (vigas de cimentación, placa polideportiva y losa de caseta), mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias, redes hidrosanitarias y eléctricas, alumbrado, cerramiento deportivo, demarcación de la cancha y caseta de operaciones, en cumplimiento de las normas técnicas colombianas vigentes.

- Implementar el Plan de Manejo Ambiental y de gestión social de la obra, y preparar la documentación técnica de ejecución (actas, memorias, planos récord y manual de uso), para respaldar la calidad, sostenibilidad y mantenimiento posterior del escenario.

9.4 INDICADORES DEL OBJETIVO GENERAL

Tabla 5. Indicadores de cumplimiento del objetivo general, descripción y fuente de verificación

INDICADOR	DESCRIPCIÓN	FUENTE DE VERIFICACIÓN
Escenario deportivo construido y entregado	Medido a través de: número. Meta: 1	Acta de recibo final de obra
Número de informes mensuales de ejecución de obra e interventoría/supervisión	Medido a través de: número. Meta: 3	Informes de ejecución
Porcentaje de ejecución física y financiera del contrato	Medido a través de: porcentaje. Meta: 100 % al mes 3	Actas parciales de obra y balance financiero

9.5 MEDIOS

La ejecución del objeto del contrato de obra deberá comprender, como mínimo, las siguientes actividades señaladas en el presente documento y en el presupuesto aprobado por la Alcaldía Municipal de El Peñol:

1. Realizar la verificación del diagnóstico inicial y de la información técnica del proyecto (topografía, estudios y diseños disponibles), a partir de las visitas de campo con acompañamiento de la comunidad, con el fin de preparar la ejecución de las obras de construcción.

2. Con el apoyo de las Juntas de Acción Comunal y bajo la coordinación de la Alcaldía Municipal de El Peñol, adelantar la socialización del proyecto, la coordinación logística y operativa de las actividades constructivas y la validación de avances con participación comunitaria.

3. Capacitar a la comunidad beneficiaria en el uso adecuado, cuidado y mantenimiento básico del escenario deportivo y sus instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, garantizando la sostenibilidad de la inversión y reduciendo los riesgos durante y después de la ejecución de la obra.

9.6 FINES DIRECTOS

- Dotar a la vereda Banao Bajo de un escenario deportivo funcional, seguro y con servicios complementarios (graderías, baterías sanitarias, alumbrado, cerramiento y caseta de operaciones).

- Ampliar las oportunidades de práctica deportiva, recreación y encuentro comunitario para la población rural, en especial niños, niñas, adolescentes y jóvenes.

9.7 FINES INDIRECTOS

- Contribuir a la salud física y mental de la población, a la prevención de problemáticas sociales y al fortalecimiento del tejido comunitario del municipio de El Peñol.

- Promover el arraigo territorial de las nuevas generaciones y la equidad en el acceso a equipamiento social entre la zona urbana y la rural.

10 ARBOL DE OBJETIVOS

Tabla 6. Árbol de objetivos del proyecto

11 ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

Para dar solución al problema central "Carencia de infraestructura deportiva y recreativa adecuada para la población rural de la vereda Banao Bajo, municipio de El Peñol, departamento de Nariño", se proponen dos alternativas de solución que buscan atacar tanto las causas directas como las indirectas que originan el problema:

A. Ejecución técnica de la construcción del polideportivo y sus obras complementarias mediante un contrato de obra pública, que incluya las actividades preliminares, los movimientos de tierra, las estructuras en concreto reforzado (placa polideportiva, vigas de cimentación y losa de caseta), la mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias, las redes hidrosanitarias y eléctricas, el alumbrado del escenario, el cerramiento deportivo, la demarcación de la cancha y la caseta de operaciones, junto con el Plan de Manejo Ambiental y la gestión social de la obra, bajo supervisión técnica y con participación de la comunidad en la validación de avances.

B. Implementación de una estrategia de adecuación progresiva del espacio deportivo mediante jornadas comunitarias de trabajo con acompañamiento institucional y aportes en materiales, articulando la participación de los beneficiarios en la ejecución de obras menores por etapas, bajo la coordinación operativa del municipio. Esta alternativa busca fortalecer la apropiación del espacio por parte de la comunidad, aunque con menor alcance técnico, mayores plazos y sin garantía de cumplimiento normativo de las estructuras.

Tabla 7. Resumen de alternativas de solución

PROBLEMA CENTRAL	CAUSAS ASOCIADAS	ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN
Carencia de infraestructura deportiva y recreativa adecuada para la población rural de la vereda Banao Bajo, municipio de El Peñol, departamento de Nariño.	Inexistencia de escenario deportivo técnico; falta de superficies, cerramiento, iluminación y servicios sanitarios; bajo acceso a recursos para equipamiento rural; débil articulación de políticas de deporte rural.	Alternativa No. 1: contrato de obra pública para la construcción integral del polideportivo y obras complementarias, con supervisión técnica y participación comunitaria. Alternativa No. 2: adecuación progresiva por jornadas comunitarias con aportes institucionales en materiales.

11.1 SELECCIÓN DE LA ALRTENATIVA DE SOLUCIÓN

Para la selección de la alternativa de solución se realiza una matriz de

evaluación de valores ponderados; los criterios de evaluación seleccionados se enfocan en los impactos esperados y relevantes del proyecto. Los criterios y sus pesos ponderados se describen en la siguiente tabla.

Tabla 8. Criterios de evaluación de alternativas

Criterios de evaluación	Peso ponderado	Calificación para la relación entre criterio y alternativa de solución
Contribución a las causas y problema central	0,11	Muy bajo = 1; Bajo = 2; Medio = 3; Alto = 4; Muy alto = 5
Mitigación de los efectos del problema	0,11	
Impacto económico en la comunidad	0,09	
Impacto social en la comunidad	0,09	
Impacto ambiental en la comunidad	0,07	
Beneficio para la población objetivo	0,09	
Sostenibilidad en el largo plazo	0,06	
Nivel de competitividad en el sector	0,09	
Viabilidad técnica	0,09	
Viabilidad financiera	0,07	
Apoyo de cooperantes	0,08	
Intereses de detractores y opositores	0,05	
SUMATORIA	**1,00**	

11.2 MATRIZ DE SELECCIÓN POR EVALUACIÓN PONDERADA

Ya definidos los criterios de evaluación y sus valores ponderados, se realiza la evaluación de las alternativas de solución definidas para la selección de la alternativa óptima.

Tabla 9. Criterios de evaluación de alternativas

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CALIFICACIÓN		RESULTADO PONDERADO	
	Alternativa No. 1	Alternativa No. 2	Alternativa No. 1	Alternativa No. 2
Contribución a las causas y problema central	5	3	0,55	0,33
Mitigación de los efectos del problema	5	3	0,55	0,33
Impacto económico en la comunidad	4	3	0,36	0,27
Impacto social en la comunidad	5	4	0,45	0,36
Impacto ambiental en la comunidad	4	3	0,28	0,21
Beneficio para la población objetivo	5	3	0,45	0,27
Sostenibilidad en el largo plazo	5	3	0,30	0,18
Nivel de competitividad en el sector	4	3	0,36	0,27
Viabilidad técnica	5	3	0,45	0,27
Viabilidad financiera	4	4	0,28	0,28
Apoyo de cooperantes	4	4	0,32	0,32
Intereses de detractores y opositores	2	2	0,10	0,10
SUMATORIA			**4,45**	**3,19**

De acuerdo con los criterios de evaluación aplicados a cada una de las dos alternativas de solución, la seleccionada es el número uno, que obtuvo la valoración más alta con 4,45 puntos: la ejecución técnica de la construcción del polideportivo y sus obras complementarias mediante contrato de obra pública, con supervisión técnica y participación comunitaria.

11.3 RESUMEN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN SELECCIONADA

La alternativa seleccionada tiene como objetivo la construcción del polideportivo y sus obras complementarias en la vereda Banao Bajo del municipio de El Peñol, con el fin de dotar a la comunidad rural de un escenario deportivo funcional, seguro y sostenible. Contempla la ejecución de las actividades preliminares y los movimientos de tierra; la construcción de las estructuras en concreto reforzado de 3000 PSI (vigas de cimentación, placa polideportiva con malla electrosoldada y losa de la caseta); la mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias con sus acabados; la instalación de las redes hidrosanitarias y de los aparatos sanitarios; las redes eléctricas

internas y el alumbrado del escenario con cuatro puntos de alumbrado público de doble salida; el cerramiento deportivo en malla de nylon con su estructura de soporte y sistema de tensión; la demarcación de la cancha; y la caseta de operaciones con estructura metálica y cubierta en teja de fibrocemento. La ejecución se acompaña del Plan de Manejo Ambiental (manejo de residuos, señalización, SG-SST y gestión social) y de la participación de la comunidad en la socialización y validación de avances, bajo la coordinación y supervisión de la Alcaldía Municipal de El Peñol, en un plazo de tres (3) meses.

12 DESCRIPCIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN

Objetivo específico 1: Realizar las actividades preliminares, la localización y replanteo de las estructuras y los movimientos de tierra requeridos para la conformación de la plataforma del escenario deportivo.

Actividad 1.1: Verificación de información técnica, localización y replanteo de estructuras (600 m²).

A partir de la información técnica del proyecto y de la visita de campo con acompañamiento de funcionarios de la Alcaldía Municipal y de la comunidad, se verificarán las condiciones del terreno y se realizará la localización y el replanteo de las estructuras del polideportivo, las graderías, las baterías sanitarias y la caseta de operaciones, materializando ejes y niveles de referencia para la ejecución de la obra.

Actividad 1.2: Excavaciones manuales en material común (60 m³) hasta 2 m de profundidad.

Se ejecutarán las excavaciones manuales requeridas para las vigas de cimentación y demás elementos enterrados, con manejo adecuado del material extraído y de las aguas de escorrentía, considerando el régimen de lluvias del municipio.

Actividad 1.3: Rellenos con material de préstamo de la zona compactado al 95 % (90 m³) y conformación de la plataforma.

Se conformará la plataforma de soporte de la placa polideportiva mediante rellenos con material de préstamo de la zona, compactados al 95 %, con verificación de densidades y niveles previa a la fundida de los concretos.

Objetivo específico 2: Ejecutar las obras de construcción del polideportivo y sus obras complementarias, en cumplimiento de las normas técnicas colombianas vigentes.

Actividad 2.1: Socialización del proceso constructivo con la comunidad beneficiaria.

Se realizará una jornada de socialización del contrato de obra con los residentes de las veredas Banao y Montañita, a cargo de la Alcaldía Municipal de El Peñol, permitiendo a la comunidad conocer el alcance, los productos, el cronograma y la normatividad aplicable a la ejecución de las obras.

Actividad 2.2: Construcción de estructuras en concreto y mampostería.

Comprende la fundida del concreto de 3000 PSI para las vigas de cimentación de la tarima y el sector de gradería (2,41 m³), la placa del polideportivo con malla electrosoldada (90 m³), el acero de refuerzo figurado PDR-60 (215,14 kg), la mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias (67,5 m²) y los pañetes con mortero 1:3 (135 m²), bajo supervisión técnica y con los controles de calidad de materiales correspondientes, en el marco del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y sus normas complementarias

Actividad 2.3: Instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, alumbrado, cerramiento, demarcación y caseta de operaciones.

Comprende la instalación de las redes hidráulicas y sanitarias de las unidades sanitarias (puntos de agua fría, red a presión de 1/2", tuberías sanitarias de 2" y 4", puntos sanitarios, cajilla de inspección y combos sanitario-lavamanos); las redes eléctricas internas (tubería conduit, salidas de lámpara, interruptores y tomacorrientes, acometida interna) y el alumbrado exterior del escenario con redes de baja tensión y cuatro puntos de alumbrado público de doble salida, en el marco del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE el cerramiento deportivo en malla de nylon #3 con estructura de soporte, guayas y tensores; la demarcación de franjas de la cancha (126 ml); y la caseta de operaciones con losa en concreto, estructura metálica en perfiles A36 (730,15 kg) y cubierta en teja de fibrocemento (72 m²).

Objetivo específico 3: Implementar el Plan de Manejo Ambiental y de gestión social, y preparar la documentación técnica de ejecución.

Actividad 3.1: Implementación del Plan de Manejo Ambiental.

Comprende el programa de manejo integral de residuos sólidos del proceso

constructivo, el programa de señalización preventiva, el programa de gestión de salud y seguridad en el trabajo (SG-SST) y el programa de gestión social, incluida la instalación de la valla informativa del proyecto.

Actividad 3.2: Capacitación a la comunidad en uso y mantenimiento del escenario.

Se capacitará a la comunidad beneficiaria y a las Juntas de Acción Comunal en el uso adecuado, cuidado y mantenimiento básico del polideportivo, las baterías sanitarias y el sistema de alumbrado, con el fin de garantizar la sostenibilidad de la inversión.

Actividad 3.3: Elaboración y validación de la documentación técnica de ejecución.

Comprende las actas de vecindad y de inicio, los informes mensuales de ejecución, las memorias de cantidades, los planos récord y el acta de recibo final, bajo revisión de la supervisión y/o interventoría del contrato.

13 ESTUDIO DEL MERCADO

13.1 DESCRIPCIÓN DEL MERCADO ACTUAL

El municipio de El Peñol presenta una economía de base agrícola, en la que las principales líneas productivas son el café, la caña panelera, el maíz, el fríjol, el cacao y los frutales. Las veredas Banao y Montañita hacen parte de este tejido rural campesino. En materia de infraestructura deportiva, la oferta del municipio se concentra en la cabecera municipal, por lo que la población rural debe desplazarse para acceder a escenarios adecuados, lo que en la práctica excluye a buena parte de la niñez y la juventud de la práctica deportiva organizada.

En el mercado local de la construcción existen proveedores de materiales pétreos, concretos, aceros, tuberías y elementos eléctricos en la región (Pasto y municipios cercanos), así como mano de obra local no calificada y semicualificada disponible en las veredas, lo que favorece la ejecución de la obra con vinculación de personal de la zona y dinamización de la economía local durante los tres meses de ejecución.

13.2 BENEFICIOS ESPERADOS

La literatura en salud pública reconoce de manera consistente que la actividad física regular reduce el riesgo de enfermedades no transmisibles y mejora la salud mental y el bienestar, y que la disponibilidad de espacios adecuados es un determinante clave de dicha práctica. Adicionalmente, los escenarios deportivos comunitarios operan como espacios protectores para la niñez y la juventud y como puntos de encuentro que fortalecen el tejido social.

13.3 PROYECCIÓN DE MEJORAMIENTO

Con la construcción del polideportivo se proyecta que la comunidad de las veredas Banao y Montañita disponga de un espacio permanente para la práctica deportiva, la recreación y los encuentros comunitarios, habilitando el desarrollo de torneos veredales, escuelas de formación deportiva y actividades culturales, con uso extendido a horarios vespertinos gracias al alumbrado del escenario. La meta de uso y las líneas base deberán ser definidas por la administración municipal

13.4 SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

El presente contrato de obra garantiza su sostenibilidad al estar directamente vinculado al fortalecimiento del equipamiento social del municipio. Las obras contemplan materiales y sistemas constructivos de bajo mantenimiento (placa en concreto, mampostería confinada, estructura metálica y cubierta en fibrocemento, cerramiento en malla con sistema de tensión), adecuados a las condiciones climáticas del territorio.

La sostenibilidad social se soporta en la apropiación comunitaria del escenario: la participación de los beneficiarios en la socialización y validación de avances, la capacitación en uso y mantenimiento básico, y los compromisos de cuidado suscritos con las Juntas de Acción Comunal. La sostenibilidad institucional está respaldada por el acompañamiento de la Alcaldía Municipal de El Peñol, que asumirá la operación, el mantenimiento y la programación de uso del escenario una vez recibido a satisfacción.

13.5 FUENTES DE FINANCIACIÓN

Tabla 10. Fuentes de financiación para el presente proyecto.

Fuente de financiación	Aportes efectivo o especie
Alcaldía Municipal de El Peñol — Obra civil (incluye AIU 30 %)	$ 153.846.673,69
Interventoría	$ 7,692,333.68
Total (obra + interventoría)	**$ 161,539,007.37**

14 MATRIZ DE RIESGOS

Matriz del Riesgo																				
#	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿Quién se asigna? / A quién se le asigna?	Tratamiento	Probabilidad	Impacto después del tratamiento Con el tratamiento	Valoración	Categoría	Responsable	Fecha de cumplimiento o del contrato	#	Clase	Fuente	Etapa	Tipo
1	General	Externo	Ejecución	Político, Social	Paros, huelgas, atentados terroristas, alteraciones del orden público, que presentan en el lugar de ejecución del contrato, o en las vías de acceso al mismo.	Que la Entidad convocada no pueda cumplir con las obligaciones del contrato.	1	2	3	Bajo	La Entidad convocada deberá informar de manera inmediata del evento. A su vez el Municipio solicitará a la Entidad convocada la presentación de un plan de contingencia para mitigar los efectos de los fenómenos sociales que presente.	Controlar el avance del contrato, mediante informes de ejecución, visitas de supervisión y auditorías.	1	1	2	Bajo	Si	1	General	Externo	Ejecución	Político, Social

3	2
General	General
Externo	Externo
Ejecución	Ejecución
Operacional	Operacional
Cuando se deba extender el plazo del contrato por causas ajenas a la voluntad de la Entidad convocada.	Cuando se extienda el plazo del contrato por causas ajenas a la voluntad de la Entidad convocada.
Que el Municipio no pueda cumplir con la ejecución del convenio.	Que el municipio no pueda cumplir con la ejecución del convenio.
1	1
1	1
2	2
Bajo	Bajo
La Entidad convocada deberá informar de manera inmediata del evento inconveniente. A su vez el Municipio solicitará a la Entidad convocada la presentación de un plan de contingencia para mitigar los efectos de los fenómenos sociales que presente.	La Entidad convocada deberá informar de manera inmediata del evento inconveniente. A su vez el municipio solicitará a la Entidad convocada la presentación de un plan de contingencia para mitigar los efectos de los fenómenos sociales que presente.
Socializar los eventos con la comunidad en espacios de participación ciudadana.	Socializar los eventos con la comunidad en espacios de participación ciudadana.
1	1
1	1
2	2
Bajo	Bajo
Si	Si
3	2
General	General
Externo	Externo
Ejecución	Ejecución
Operacional	Operacional

4	General	Externo	Ejecución	Operacional	Entidad convocada no cumple con el cronograma de ejecución del contrato, la ejecución del contrato y por ende no del contrato, la ejecución del contrato y por ende no cumple con las metas, fines y objetivos.	Retraso en la ejecución del contrato por ende no del contrato, la ejecución del convenio y por ende no cumple con las metas, fines y objetivos.	2	1	3	Bajo	La Entidad convocada deberá informar de manera inmediata del evento inconveniente. A su vez el municipio solicitará a la Entidad convocada la presentación de un plan de contingencia para mitigar los efectos de los fenómenos sociales que presente.	Socializar los eventos con la comunidad en espacios de participación ciudadana. Incluir en los informes de ejecución la información de los eventos.	1	1	2	Bajo	Si	4	General	Externo	Ejecución	Operacional

5	General	Interno	Ejecución	Operacional	Dafaso o hurto en el lugar de ejecución del contrato.	Malestar dia periódica de información y retraso en la ejecución del contrato.	1	1	2	Bajo	El municipio o cuentas en sus dependencias con cámaras de seguridad que de una forma monitorea sus actividades.	Controlar el avance del contrato, mediante informes de ejecución, visitas de supervisión	1	1	2	Bajo	N	5	General	Interno	Ejecución	Operacional

15 CADENA DE VALOR

Tabla 11. Cadena de valor para los objetivos, productos y actividades del proyecto

OBJETIVO GENERAL	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	PRODUCTO	ACTIVIDADES
Ejecutar la construcción del polideportivo y sus obras complementarias en las veredas Banao y Montañita del municipio de El Peñol, para dotar a la comunidad rural de infraestructura deportiva y recreativa segura, funcional y sostenible.	1. Realizar las actividades preliminares, la localización y replanteo y los movimientos de tierra para la conformación de la plataforma del escenario.	1.1. Plataforma conformada y estructuras replanteadas.	1.1.1. Localización y replanteo (600 m²). 1.1.2. Excavación manual en material común (60 m³). 1.1.3. Rellenos compactados al 95 % (90 m³).
	2. Ejecutar las obras de construcción del polideportivo y sus obras complementarias en cumplimiento de la normativa técnica vigente.	2.1. Escenario deportivo construido (placa, graderías, baterías sanitarias, redes, alumbrado, cerramiento, demarcación y caseta).	2.1.1. Socialización con la comunidad. 2.1.2. Estructuras en concreto y mampostería. 2.1.3. Instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, alumbrado, cerramiento, demarcación y caseta de operaciones.
	3. Implementar el Plan de Manejo Ambiental y de gestión social, y preparar la documentación técnica de ejecución.	3.1. PMA implementado y documentación técnica de ejecución entregada.	3.1.1. Implementación del PMA. 3.1.2. Capacitación a la comunidad en uso y mantenimiento. 3.1.3. Elaboración y validación de la documentación técnica (actas, informes, planos récord).

16 PRESUPUESTO

Tabla 12. Presupuesto detallado de los insumos requeridos para la ejecución de las actividades del proyecto

PRESUPUESTO					
CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS VEREDAS BANAO BAJO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.00	**PRELIMINARES**			**SUBTOTAL**	**$ 888,600.00**
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE ESTRUCTURA	M2	600.00	$ 1,481.00	$ 888,600.00
2.00	**EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES**			**SUBTOTAL**	**$ 1,269,540.00**
2.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN CON PROFUNDIDAD HASTA 2M	M3	60.00	$ 21,159.00	$ 1,269,540.00
3.00	**RELLENOS Y DESALOJOS**			**SUBTOTAL**	**$ 2,961,795.54**
3.01	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO DE LA ZONA COMPACTADO 95%	M3	90.00	$ 32,908.84	$ 2,961,795.54
4.00	**CONCRETOS**			**SUBTOTAL**	**$ 60,455,435.56**
4.01	CONCRETO 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN TARIMA Y SECTOR GRADERIA	M3	2.41	$ 598,711.40	$ 1,442,894.47
4.02	CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA DE POLIDEPORTIVO INCULYE MALLA ELECTROSOLDADA	M3	90.00	$ 638,811.10	$ 57,492,999.00
4.03	REFUERZO FIGURADO PDR-60 FIGURADO	KG	215.14	$ 7,063.04	$ 1,519,542.09
5.00	**MAMPOSTERÍA Y REPELLOS**			**SUBTOTAL**	**$ 7,451,120.68**
5.01	MAMPOSTERÍA CONFINADA PARA GRADERÍAS Y BATERÍAS SANITARIAS	M2	67.50	$ 50,121.31	$ 3,383,188.17
5.02	PAÑETE AFIRMADO SOBRE MURO, PISOS, COLUMNAS Y VIGAS, INCLUYE FILOS, MORTERO 1:3	M2	135.00	$ 30,132.83	$ 4,067,932.50
6.00	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y TUBERÍAS HIDRAULISAS Y SANITARIAS PARA UNIDADES SANITARIAS**			**SUBTOTAL**	**$ 4,195,080.77**
6.01	PUNTO DE AGUA FRIA, PVC DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5.00	$ 34,408.83	$ 172,044.13
6.02	RED A PRESION PVC 1/2"	ML	36.00	$ 9,870.00	$ 355,320.09

PRESUPUESTO					
CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS VEREDAS BANAO BAJO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
6.03	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1.00	$ 26,795.38	$ 26,795.38
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	42.00	$ 29,067.57	$ 1,220,837.82
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	16.00	$ 63,839.57	$ 1,021,433.07
6.06	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	5.00	$ 40,043.43	$ 200,217.15
6.07	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	2.00	$ 71,611.89	$ 143,223.77
6.08	CAJILLA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6, H=0,6M.	UND	1.00	$ 254,693.94	$ 254,693.94
6.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO Y LAVAMANOS	UND	2.00	$ 400,257.71	$ 800,515.42
7.00	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS ELECTRICOS**			**SUBTOTAL**	**$ 13,717,526.33**
7.01	TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" + CONDUCTOR 2 N° 12	ML	46.00	$ 22,874.18	$ 1,052,212.29
7.02	SALIDA DE LÁMPARA, INCLUYE ACCESORIOS	UND	5.00	$ 88,420.70	$ 442,103.49
7.03	SALIDA TUBO PVC CONDUIT + INTERRUPTOR SENCILLO	UND	5.00	$ 87,839.92	$ 439,199.58
7.04	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE, INCLUYE ACCESORIOS.	UND	5.00	$ 85,028.37	$ 425,141.87
7.05	ACOMETIDA ELÉCTRICA INTERNA 3#12	ML	44.00	$ 21,531.60	$ 947,390.52
7.06	RED BAJA TENSIÓN DERIVACIONES PARA LUMINARIAS EXTERIORES	ML	72.00	$ 21,796.09	$ 1,569,318.50
7.07	RED BAJA TENSIÓN ILUMINACIÓN EXTERIOR PRINCIPAL	ML	20.00	$ 36,184.08	$ 723,681.64
7.08	PUNTO DE ALUMBRADO PÚBLICO DE DOBLE SALIDA	UND	4.00	$ 2,029,619.61	$ 8,118,478.43
8.00	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTETICA Y CERRAMIENTO**			**SUBTOTAL**	**$ 11,160,746.22**
8.01	DEMARCACIÓN DE FRANJAS EN GRAMA SINTETICA COLOR BLANCO	ML	126	$ 5,368.21	$ 676,394.89
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS EN ACERO ENCAUCHETADO 1/8	ML	180	$ 4,637.95	$ 834,831.03
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENSOR GANCHO 1/4" Y PERROS PARA CABLES 1/8	UND	10	$ 18,289.75	$ 182,897.51

PRESUPUESTO					
CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS VEREDAS BANAO BAJO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
8.04	CERRAMIENTO DEPORTIVO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON #3 HUECO 4" X4" CON SISTEMA DE ACTIVIDAD: TENSIÓN, SUMINISTRO, TRASNPORTE INTSALACIÓN, INCLUYE ESTRUCTURA SOPORTE	M2	202.5	$ 46,748.75	$ 9,466,622.79
9.00	**CASETA DE OPERACIONES**			**SUBTOTAL**	**$ 16,243,750.05**
9.01	CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA DE INCULYE MALLA ELECTROSOLDADA	M3	7.20	$ 638,811.10	$ 4,599,439.92
9.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PERFILES METÁLICOS ESTRUCTURALES TIPO RECTANGULAR, CONEXIONES Y LÁMINAS DE ANCLAJE EN LÁMINA A36	KG	730.15	$ 10,419.45	$ 7,607,761.80
9.03	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE ETERNIT	M2	72.00	$ 44,942.27	$ 3,235,843.26
9.04	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE PARA TEJA DE ETERNIT	ML	12.00	$ 66,725.42	$ 800,705.07
A	**COSTO DIRECTO DE OBRA**				**$ 118,343,595.15**
B	ADMINISTRACIÓN	24%			$ 28,402,462.83
C	IMPREVISTOS	1%			$ 1,183,435.95
D	UTILIDAD	5%			$ 5,917,179.76
	COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				**$ 35,503,078.54**
E	**TOTAL DIRECTOS E INDIRECTOS (A+B+C+D+E)**				**$ 153,846,673.69**
F	VALOR INTERVENTORÍA				$ 7,692,333.68
G	**TOTAL OBRA MÁS INTERVENTORÍA (F+G)**				**$ 161,539,007.37**

17 CRONOGRAMA

ACTIVIDADES	MES 1	MES 2	MES 3
Acta de inicio, socialización del proyecto e implementación inicial del PMA (señalización, punto ecológico, valla informativa)	X		
1. Preliminares: localización y replanteo de estructuras	X		
2. Excavaciones manuales en material común	X		
3. Rellenos con material de préstamo compactado al 95 % y conformación de plataforma	X	X	
4. Concretos: vigas de cimentación, placa polideportiva con malla electrosoldada y acero de refuerzo	X	X	
5. Mampostería confinada para graderías y baterías sanitarias, y pañetes		X	X
6. Instalaciones hidráulicas y sanitarias de unidades sanitarias y aparatos		X	X
7. Instalaciones eléctricas internas, redes de baja tensión y alumbrado del escenario		X	X
8. Cerramiento deportivo, guayas, tensores y demarcación de la cancha			X
9. Caseta de operaciones: losa, estructura metálica y cubierta		X	X
Capacitación a la comunidad, planos récord, informes finales, limpieza general y entrega — acta de recibo final			X

El presente proyecto es presentado por:

ELSY CAMILA ARENA RIASCOS
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUTURA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL PEÑOL