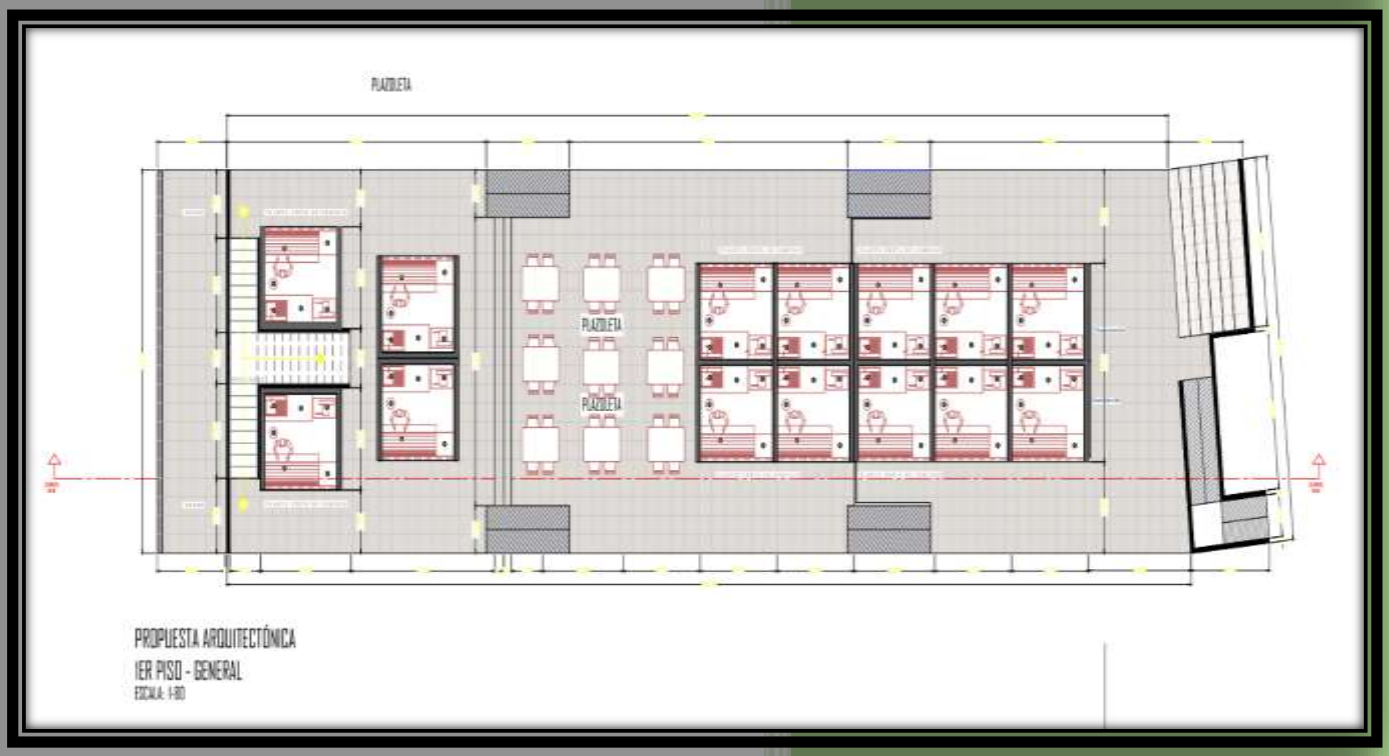
2026

ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR



DOCUMENTO TECNICO – SOPORTE DE MGA

"ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR".

1. LOCALZACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DEL MUNICIPIO.

1.1. GENERAL

El Copey es un municipio de Colombia, ubicado en el departamento de Cesar, al noroccidente del país. Limita al norte con el departamento del Magdalena, al sur con el municipio de Bosconia, al este con los municipios de Pueblo Bello y Valledupar, y al oeste con Algarrobo y Sabanas de San Ángel. Fundado en 1936, el municipio se encuentra a 125 km de la capital del departamento, Valledupar. Su nombre proviene del árbol de cope, que era muy abundante en la región. El Copey tiene bajo su jurisdicción los centros poblados de Caracolicito, Chimila, y San Francisco de Asís, y cuenta con áreas veredales de alta importancia agropecuaria divididas en 7 sectores con 71 veredas.

El Copey ha sido un punto de encuentro para diversas comunidades y actores sociales, lo que ha llevado a la formulación y adopción de un Plan de Desarrollo Territorial que busca mejorar la calidad de vida de sus habitantes y promover el desarrollo sostenible.

El Copey se encuentra al noroccidente del departamento del Cesar, entre la parte montañosa que pertenece a las estribaciones de la Sierra Nevada de Santa Marta y la llanura que pertenece al valle del río Ariguaní

Noroeste: Algarrobo	*Norte:* Fundación	*Nordeste:* Pueblo Bello
Oeste: Algarrobo		*Este:* Valledupar
Suroeste: Sabanas de San Ángel	*Sur:* Bosconia	

2. CONTEXTO DEL PROBLEMA Y ANTECEDENTES.

La diversificación de la producción es parte importante del proceso de desarrollo económico, dados sus efectos positivos sobre el crecimiento de largo plazo, la creación de empleo y la disminución de la desigualdad, particularmente en municipios menos desarrollados. En el contexto agrícola a diversificación de cultivos significa simplemente cultivar plantas adicionales o utilizar sistemas de cultivo adicionales junto con el producto principal. La intersiembra es la práctica de sembrar plantas complementarias en el mismo terreno. Los caficultores han hecho esto de manera informal por mucho tiempo, así como ahora los grandes o pequeños productores han dado paso a la permacultura. La agrobiodiversidad o diversidad agrícola es un tipo de diversidad que nace de la intersección de la diversidad biológica y cultural, y que gira entorno a cuáles son nuestros alimentos, fibras y medicinas de origen natural y cómo los producimos, además de reconocer en los cultivos las orientaciones ancestrales del cuidado de la naturaleza y el respeto por los recursos naturales

El municipio tiene una enorme dependencia de las actividades agropecuarias en la que los cultivos de palma africana, café y la ganadería extensiva generan la mayor parte de los empleos e ingreso de la población.

Cultivos tradicionales como la yuca, el ñame, plátano, malanga y aguacate son otras actividades productivas desarrolladas por campesinos minifundistas cuyos productos sirven de base alimentaria de la misma comunidad.

El comercio atiende de manera fundamental las propias necesidades con elementos de consumo popular. Así mismo, viene surgiendo en forma incipiente e interesante el establecimiento de hoteles y restaurantes en torno a la vía de la Troncal de Oriente, como respuesta a una nueva demanda de servicios.

3. MAGNITUD ACTUAL.

Tasa de productores agropecuarios que realizan comercialización en canales formales de la entidad territorial: 21%.

Fuente: El Plan de Desarrollo 2024-2027

4. DIAGNOSTICO Y REGISTRO FOTOGRAFICO ESTADO ACTUAL DEL ESCENARIO

En el municipio, a pesar de su marcada vocación agropecuaria y el potencial productivo de sus comunidades rurales, no existe una plaza de mercado formal que sirva como centro de acopio, comercialización y distribución de productos agrícolas, pecuarios y artesanales.

Esta carencia representa una barrera significativa para el desarrollo económico

local y limita las oportunidades de los pequeños productores, quienes no cuentan con un espacio adecuado para ofrecer sus productos de forma organizada, higiénica y segura.

Actualmente, la comercialización de productos se realiza de manera informal en espacios públicos no adecuados, como calles, andenes o zonas cercanas al parque principal, lo que genera problemas de movilidad, contaminación, afectación del espacio público y deterioro de las condiciones sanitarias.

Esta informalidad también impide la consolidación de circuitos económicos estables, dificulta el acceso a nuevos mercados y limita la capacidad de los productores para mejorar sus ingresos.

La ausencia de una plaza de mercado impide también la implementación de estrategias integrales de desarrollo rural, comercial y turístico, restringiendo la dinamización de la economía local y regional. Adicionalmente, afecta negativamente la calidad de vida de los habitantes del municipio, quienes no cuentan con un lugar centralizado y confiable para adquirir productos frescos y de calidad.

Este diagnóstico evidencia la necesidad urgente de construir una plaza de mercado que permita ordenar la economía informal, fortalecer los encadenamientos productivos, garantizar condiciones sanitarias adecuadas, generar empleo e impulsar el desarrollo económico del municipio, en beneficio tanto de los productores como de los consumidores.

5. JUSTIFICACIÓN.

Es necesario garantizar la transición hacia una economía productiva limpia, justa y equitativa, soportada en modelos de negocio sostenibles y con un uso intensivo del conocimiento. “Transformación productiva, internacionalización y acción climática” es la cuarta transformación que se ha propuesto el Plan Nacional de Desarrollo y su puerta de entrada es el patrimonio natural.

Por ello establece mecanismos para enfrentar la pérdida de biodiversidad y de servicios ecosistémicos, y el cambio climático. Para que la productividad propicie el desarrollo sostenible y la competitividad del país, aumentando la riqueza al tiempo que es incluyente.

En los indicadores de tercer nivel se establecen medidas de carácter numérico, donde se señala en número de instalaciones a construir, las adecuaciones de las plantas de beneficio animal, el número de especies trabajadas a nivel genético, así como el número de plazas de mercado construidas.

6. CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLITICA PÚBLICA.

- Plan Nacional de desarrollo: (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida.

Programa: 1709 - Infraestructura productiva y comercialización
Transformación: 3. Derecho humano a la alimentación
Pilar: 01. Disponibilidad de Alimentos
Catalizador: 01. Transformación del sector agropecuario para producir más y mejores alimentos
Componente: a. Ordenar la producción agropecuaria

- Plan de desarrollo departamental: Gobernando el cesar imparable 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental: 9. PILAR 2. CESAR INNOVADOR, CUMPLIENDO SUEÑOS.
Programa del Plan Desarrollo Departamental: PROGRAMA 5. TURISMO, ENERGÍAS LIMPIAS, PRODUCCIÓN AGROPECUARIA Y AGROINDUSTRIA, MOTORES DEL CRECIMIENTO INCLUSIVO DEL CESAR
SUBPROGRAMA 1. CULTIVANDO EL FUTURO: FORTALECIMIENTO Y DESARROLLO DEL SECTOR AGROPECUARIO.

- Plan De Desarrollo Municipal: "El Copey: Territorio de Vida, Equidad y Desarrollo Sostenible" 2024-2027

Estrategia 5.4. Transformación productiva y ambiental
Programa Plazas de mercado construida - Meta de producto diversificación agropecuaria.

7. POBLACIÓN AFECTADA Y POBLACIÓN OBJETIVO DEL PROYECTO.

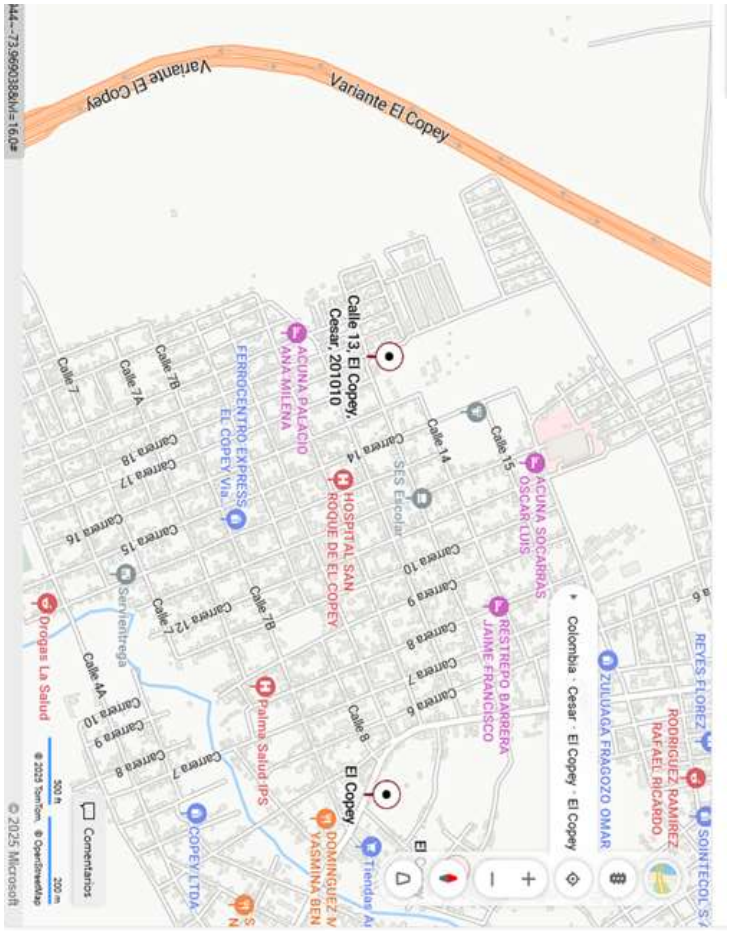
Población General: 35.502

Población beneficiaria: 35.502

8. LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrollará en el área urbana del municipio del copey, en el barrio San Roque entre carreras 14 y 16 y calles 10 y 11.





9. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

9.1. Problema Central

Bajo acceso de productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio del Copey Departamento del Cesar.

10. CAUSAS QUE GENERAN EL PROBLEMA:

Causa directa:

- Inadecuados espacios para la comercialización de productos agropecuarios

Causas indirectas:

- Infraestructura para comercialización de productos agropecuarios en mal estado o inexistente
- Incumplimiento de las normas sanitarias y ambientales vigentes
- Baja disposición de mobiliario y equipos para la comercialización de productos.

11. EFECTOS GENERADOS POR EL PROBLEMA:

Efectos Directos

- Abastecimiento alimentario inadecuado
- Necesidad de utilización de espacios no formalizados para la actividad de comercialización, en especial del espacio público.

Efectos Indirectos

- Inconformidad de los consumidores
- Aumento en el riesgo de comercialización y consumo de productos deteriorados y contaminados
- Aumento en el riesgo de problemas de salud de los consumidores
- Manejo inadecuado de basuras
- Problemas de movilidad en la zona
- Afectación del paisaje urbano
- Inseguridad en la zona

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA:

Actualmente los productores agropecuarios en el Municipio del Copey Departamento del Cesar tienen un bajo acceso a canales formales de comercialización, debido a que el MUNICIPIO tiene inadecuados espacios para la comercialización de productos agropecuarios. Esto se ha generado debido a que no se cuenta con infraestructura adecuada para comercializar, ya que las que existen se encuentran en mal estado, cuentan con una baja disposición de mobiliario y equipos para la comercialización de productos, y adicionalmente, no cumplen con las normas sanitarias y ambientales vigentes.

Dado lo anterior, el abastecimiento de alimentos en el MUNICIPIO se desarrolla de una manera inadecuada generando una alta probabilidad de que los productos se deterioren y contaminen, aumentando así el riesgo de problemas de salud de los consumidores, así como por ejemplo, para años anteriores, en el Municipio del Copey, se presentaron casos de consultas por gastroenteritis generado costos en consultas y medicamentos, asumidos por los consumidores o por el prestador del servicio de salud.

Por otra parte, se presenta una necesidad de usar de manera inadecuada los espacios públicos disponibles del Municipio para la comercialización de productos y a su vez hacinamiento en espacios no formalizados generando desorden y caos, desacatando toda medida de sanidad y seguridad, lo que a su vez genera la afectación de la imagen del

paisaje urbano.

Lo anterior genera inconformidad entre productores y consumidores, dificultades para la movilidad, contaminación, incentivo para el desarrollo de actividades ilegales y mayores dificultades para el control sanitario por parte de las autoridades.

12. OBJETIVOS DEL PROYECTO

OBJETIVO GENERAL

Incrementar el acceso de los productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio del Copey Departamento del Cesar.

INDICADOR: Plaza de mercado adecuada
MEDIDO EN: Número
META: 1

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Contar con espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios
- Disponer de infraestructura adecuada para comercialización de productos agropecuarios
- Dar cumplimiento a las normas sanitarias y ambientales vigentes
- Contar con mobiliario y equipos para la comercialización de productos

13. ANALISIS DE PARTICIPANTES

ACTOR	POSICION	TIPO DE CONTRIBUCION	INTERESES O EXPECTATIVAS
Municipio del Copey	**COOPERANTE**	Atender a la población en la mejora de los canales de comercialización de los productos para consumo y garantizar la calidad de los productos agropecuarios que se comercializan y consume la población	Aportar los recursos para la financiación y realizar la gestión financiera y administrativa. Se encargará de la operación y administración de la infraestructura construida y ejercer el control sanitario y ambiental de manera oportuna y rigurosa.
COMUNIDAD DE LA CABECERA MUNICIPAL	**BENEFICIARIO**	Disponer de espacios en condiciones óptimas de sanidad y orden para la compra de alimentos agropecuario.	Velar para que la inversión se realice acorde con las actividades aprobadas en el proyecto. Realizar compras de los alimentos en los espacios dispuestos por el municipio, así mismo hacer buen uso de las instalaciones.

			Adoptar la cultura colectiva de compra de productos en lugares autorizados, desincentivando el comercio informal..
Productores agropecuarios	**COOPERANTE**	Disponer de espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios.	Hacer uso de la infraestructura para la comercialización adecuada de sus productos

Con el fin de mejorar el acceso de productores agropecuarios a canales formales de comercialización, el MUNICIPIO construirá una plaza de mercado, para lo cual, aportará los recursos para la financiación y realizará la gestión financiera y administrativa. Por otra parte, se encargará de la operación y administración de la infraestructura adecuada, así como de ejercer el control sanitario y ambiental de manera oportuna y rigurosa.

La comunidad, quien será beneficiaria del proyecto, tiene como interés contar con espacios adecuados para la compra de alimentos en condiciones óptimas de sanidad y orden. Para esto, realizará las compras de los productos agropecuarios en los espacios dispuestos por el MUNICIPIO, y hará buen uso de las instalaciones.

En ese sentido, la administración ha venido trabajando con las organizaciones de consumidores en la apropiación de una cultura de consumo responsable que significa, entre otras cosas, que incentivarán la compra de productos agropecuarios en lugares autorizados. Así mismo, se han generado unos acuerdos para garantizará la disposición de un canal de comunicación con la alcaldía, a través del cual puedan denunciar las malas prácticas en la comercialización en el ejercicio de la veeduría ciudadana.

Por último, los productores y comerciantes agropecuarios como beneficiarios del proyecto, se comprometen a hacer uso exclusivo de la infraestructura construida para la comercialización adecuada de sus productos, así como a realizar un adecuado uso de las instalaciones y sus elementos para una debida conservación.

14. ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN.

ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR.

Descripción General De La Obra

Se contempla la construcción de una plaza de mercado con locales y módulos de servicio los cuales son: módulo con capacidad de albergar productos fríos y secos, módulo con batería de baño público y módulo de áreas administrativas y técnicas.

El predio está habilitado para este uso según el Plan de Ordenamiento Territorial.
Se contempla la instalación de redes eléctricas e hidrosanitarias que permitan el buen funcionamiento de la infraestructura, lo que incluye a su vez un cuarto de

bombas de agua potable, pozo séptico prefabricado, tanque de almacenamiento de agua.

El municipio se encargará de la operación, administración y mantenimiento de la infraestructura.

Para la sostenibilidad se cuenta con un modelo manual de funciones y procedimientos y un modelo reglamento interno de trabajo; por otro lado, se contará con un plan de gestión ambiental y plan de manejo de residuos sólidos para la operación del proyecto.

Se desarrollarán las siguientes actividades:

PRELIMINARES
EXCAVACIONES
CIMENTACIONES
RELLENOS
ESTRUCTURA EN CONCRETO
MAMPOSTERÍA
PAÑETE
PISOS Y ENCHAPES
ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO
CUBIERTA
CARPINTERÍA METALICA
INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS
MOBILIARIO
CERRAMIENTO
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA
INSTALACIONES
SUMINISTROS
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT
PLAN DE GESTION INTERAL DE OBRA-PGIO
TRAMITE PARA LA OBTENCION DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP
LEGALIZACION DEL COMPONENTE ELECTRICO ANTE LA
EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO DE ENERGIA
INTERVENTORIA

Tiempo de ejecución física y financiera: 6 meses

15. ESTUDIO DE NECESIDADES

Bien o servicio: Espacios formales para la comercialización de productos agropecuarios

Medido a través de: Número

Descripción: Intervención y adecuación de la plaza de mercado con el fin de garantizar espacios funcionales, higiénicos y adecuados para la comercialización de productos por parte de los pequeños productores agrícolas.

Descripción de la demanda: Corresponde a los espacios que requieren los productores para la comercialización de productos agropecuarios

Descripción de la oferta: Corresponde a los espacios dispuestos por el municipio para la comercialización de productos agropecuarios.

16. CRONOGRAMA:

CRONOGRAMA DE FLUJO DE FONDOS Y DE EJECUCION DEL PROYECTO

ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

OCTUBRE DEL 2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	MESES DE EJECUCION													LIQUIDACION
			MES 1	MES 2	MES 1			MES 2			MES 3					MES 1
	PERIODO PRECONTRACTUAL															
1,00	PRELIMINARES	13.803.356,00			$ 13.803.356,00											
2,00	EXCAVACIONES	3.571.720,00			$ 3.571.720,00											
3,00	CIMENTACIONES	63.311.120,00				$ 31.655.560,00	$ 31.655.560,00									
4,00	RELLENOS	3.540.971,00					$ 3.540.971,00									
5,0	ESTRUCTURA EN CONCRETO	49.952.419,00						$ 2.497.620,95	$ 14.985.725,70	$ 4.995.241,90	$ 9.990.483,80	$ 17.483.346,65				
6,0	MAMPOSTERÍA	36.470.782,00							$ 3.647.078,20	$ 5.470.617,30	$ 3.647.078,20	$ 7.294.156,40	$ 16.411.851,90			
7,0	PAÑETE	41.959.573,00								$ 2.097.978,65	$ 8.391.914,60	$ 12.587.871,90	$ 10.489.893,25	$ 8.391.914,60		
8.0	PISOS Y ENCHAPES	49.890.744,00									$ 9.978.148,80	$ 12.472.686,00	$ 14.967.223,20	$ 12.472.686,00		
9.0	ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO	2.285.318,00												$ 2.285.318,00		
10.0	CUBIERTA	488.938,00												$ 488.938,00		
11.0	CARPINTERÍA METALICA	86.973.357,00											$ 43.486.678,50	$ 43.486.678,50		
12,0	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS	1.102.003,60				$ 1.102.003,60										
13,0	SUMINISTRO E INSTALACIONES SANITARIAS Y APARATOS	15.508.647,06					$ 6.203.458,82	$ 9.305.188,24								
14,0	SUMINISTRO E INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS	6.662.064,00							$ 6.662.064,00							
15,0	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE	10.481.502,00					$ 4.192.600,80	$ 3.144.450,60	$ 3.144.450,60							
16,0	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	599.500,00								$ 599.500,00						
17,0	REDES GASES	593.720,00							$ 593.720,00							
18,0	TANQUE ENTERRADO	39.573.652,00					$ 3.957.365,20	$ 7.914.730,40	$ 11.872.095,60		$ 15.829.460,80					
19,0	MOBILIARIO	51.159.622,00												$ 51.159.622,00		
20,0	CERRAMIENTO	6.637.516,00												$ 6.637.516,00		
21,0	INSTALACIONES ELÉCTRICAS															
21,1	CENTRO DE TRANSFORMACION MEDIA Y BAJA TENSION	48.914.773,00									$ 4.891.477,30	$ 9.782.954,60	$ 12.228.693,25	$ 17.120.170,55	$ 4.891.477,30	
21,2	CENTRO DE DISTRIBUCION DE BAJA TENSION.	36.477.579,00									$ 3.647.757,90	$ 7.295.515,80	$ 9.119.394,75	$ 12.767.152,65	$ 3.647.757,90	
21,3	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, TOMACORRIENTES E ILUMINACION	19.709.714,00									$ 1.970.971,40	$ 3.941.942,80	$ 4.927.428,50	$ 6.898.399,90	$ 1.970.971,40	
21,4	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	3.123.100,00									$ 312.310,00	$ 624.620,00	$ 780.775,00	$ 1.093.085,00	$ 312.310,00	
21,5	INSTALACION, MONTAJE, ARRANQUE, PRUEBAS, BALANCEO Y ENTREGA	1.025.182,00									$ 102.518,20	$ 205.036,40	$ 256.295,50	$ 358.813,70	$ 102.518,20	
22,0	INSTALACIONES	2.520.000,00												$ 2.520.000,00		
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO	596.336.872,66			$ 17.375.076,00	$ 32.757.563,60	$ 49.549.955,82	$ 20.364.369,24	$ 22.272.330,20	$ 2.497.620,95	$ 35.061.764,70	$ 23.488.872,65	$ 53.857.695,00	$ 77.150.647,95	$ 123.593.268,65	$ 138.367.707,90
	AIU 33%	195.760.217,19			$ 5.703.736,94	$ 10.753.364,51	$ 16.265.823,16	$ 6.685.035,80	$ 7.311.364,43	$ 819.897,01	$ 11.509.767,36	$ 7.710.720,27	$ 17.679.929,84	$ 25.326.335,32	$ 40.572.109,86	$ 45.422.132,68
	VALOR COSTO DIRECTO + AIU	792.097.089,84			$ 23.078.812,94	$ 43.510.928,11	$ 65.815.778,98	$ 27.049.405,04	$ 29.583.694,63	$ 3.317.517,96	$ 46.571.532,06	$ 31.199.592,92	$ 71.537.624,84	$ 102.476.983,27	$ 164.165.378,51	$ 183.789.840,58
		792.097.089,84														
23,0	SUMINISTROS	158.270.000,00			$ 158.270.000,00											
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT	70.534.980,00			$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00	$ 5.877.915,00
	PLAN DE GESTION INTERAL DE OBRA-PGIO	93.828.896,00			$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67	$ 7.819.074,67
	TRAMITE PARA LA OBTENCION DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	16.575.000,00														$ 16.575.000,00
	VALOR TOTAL DE LA OBRA + RETIE Y RETILAP	1.131.305.965,84			$ 195.045.802,61	$ 57.207.917,78	$ 79.512.768,65	$ 40.746.394,70	$ 43.280.684,29	$ 17.014.507,63	$ 60.268.521,73	$ 44.896.582,59	$ 85.234.614,51	$ 116.173.972,93	$ 177.862.368,18	$ 214.061.830,24
	INTERVENTORIA	92.630.001,00			$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75	$ 7.719.166,75
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	1.223.935.966,8			$ 202.764.969,36	$ 64.927.084,53	$ 87.231.935,40	$ 48.465.561,45	$ 50.999.851,04	$ 24.733.674,38	$ 67.987.688,48	$ 52.615.749,34	$ 92.953.781,26	$ 123.893.139,68	$ 185.581.534,93	$ 221.780.996,99
		1.223.935.966,84														
	VALOR TOTAL PROGRAMADO POR SEMANA				$ 202.764.969,36	$ 64.927.084,53	$ 87.231.935,40	$ 48.465.561,45	$ 50.999.851,04	$ 24.733.674,38	$ 67.987.688,48	$ 52.615.749,34	$ 92.953.781,26	$ 123.893.139,68	$ 185.581.534,93	$ 221.780.996,99
	VALOR TOTAL EJECUTADO POR SEMANA				$ 202.764.969,36	$ 267.692.053,89	$ 354.923.989,29	$ 403.389.550,74	$ 454.389.401,79	$ 479.123.076,17	$ 547.110.764,64	$ 599.726.513,98	$ 692.680.295,24	$ 816.573.434,92	$ 1.002.154.969,85	$ 1.223.935.966,84
	% TOTAL ACUMULADO EJECUTADO POR SEMANA				17%	22%	29%	33%	37%	39%	45%	49%	57%	67%	82%	100%
	PERIODO DE LIQUIDACION Y CIERRE DEL PROYECTO															

17. PRESUPUESTO

MUNICIPIO DE EL COPEY, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS

FECHA: OCTUBRE/2025

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**				**$13.803.356,00**
1.1	DEMOLICIÓN PISO ESPESOR HASTA .10	M2	293,02	$23.047,00	$6.753.232,00
1,2	DEMOLICION DE MURO	M2	126,36	$24.722,00	$3.123.872,00
1,3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$55.791,00	$ 111.582,00
1,4	RETIRO DE EXCOMBROS	M3	18,95	$15.876,00	$ 300.914,00
1,5	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA PLÁSTICA, H = 2,0 M	ML	116,00	$30.291,00	$3.513.756,00
2.0	**EXCAVACIONES**				**$3.571.720,00**
2.1	EXCAVACION MANUAL	M3	65,50	$54.527,00	$3.571.720,00
3.0	**CIMENTACIONES**				**$63.311.120,00**
3,1	SOLADO EN CONCRETO 2.500 PSI, EXP. 0.05	M3	2,41	$837.886,00	$2.020.101,00
3,2	VIGA DE CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	11,42	$1.050.867,00	$12.004.789,00
3,3	ACERO DE REFUERZO PDR DE 60.000 PSI	KG	4.990,00	$ 9.877,00	$49.286.230,00
4.0	**RELLENOS**				**$3.540.971,00**
4.1	RELLENO SELECCIONADO, INCL. SUMINISTRO Y COMPACTACION	M3	29,30	$120.844,00	$3.540.971,00
5.0	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				**$49.952.419,00**
5,1	VIGA DE AMARRE NIVEL 6,62 APROX SUPERIOR EN CONCRETO 3.000 PSI, DE 0.15X0.30, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	11,41	$1.707.375,00	$19.480.722,00
5,2	COLUMNAS DE 0.20x0.20 EN CONCRETO 3.000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	5,04	$1.428.866,00	$7.201.485,00
5,3	ACERO DE REFUERZO PDR DE 60.000 PSI	KG	2.356,00	$ 9.877,00	$23.270.212,00
6.0	**MAMPOSTERÍA**				**$36.470.782,00**
6.1	SOBRECIMIENTO ESPESOR 0.25 LADRILLO COMUN .07X.11X.22 MORTERO DE PEGA 1.4, PAÑETADO POR 3 CARAS MORTERO IMP. 1:4 - ALTURA PROMEDIO .50	ML	126,93	$108.313,00	$13.748.169,00
6.2	MURO EN BLOQUE DE ABUZARDADO ESTRUCTURAL PARA FACHADA EXTERIOR 15 X 19 X 39 CMS MORTERO DE PEGA 1.4-A LA VISTA Y RANURADO	M2	231,26	$98.254,00	$22.722.613,00
7.0	**PAÑETE**				**$41.959.573,00**
7.1	PAÑETE ALLANADO EN MUROS 1:4	M2	243,20	$33.683,00	$8.191.706,00
7,2	PINTURA EPOXICA PINTUCO O SIMILAR, PARA ZONAS HUMEDAS Y SEMI HUMEDAS	M2	570,17	$59.224,00	$33.767.867,00
8.0	**PISOS Y ENCHAPES**				**$49.890.744,00**
8,1	PISO ESMALTADO TIPO INDUSTRIAL EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.10 MT, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA E-050 .25X.25	M2	388,00	$91.410,00	$35.467.080,00
8,2	PISO EN CERAMICA 20X20 DE PRIMERA CALIDAD, PARA BAÑOS	M2	50,76	$54.596,00	$2.771.293,00
8,3	PLACA PARA MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI ESP. 7 CMS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	23,80	$189.099,00	$4.500.556,00

8,4	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT TEXTURIZADA, PARA RAMPAS	M2	25,00	$66.571,00	$1.664.275,00
8,5	SUMINISTRO E INTALACION MESON RADIANTE 180x52 CM CON CUATRO PUESTO A GAS POCETA, MONOCONTROL EN ACERO INOXIDABLE, PARA MESON DE COCINAS Y PUESTOS DE VENTA	UN	5,00	$1.097.508,00	$5.487.540,00
9.0	**ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO**				**$2.285.318,00**
9.1	BORDILLOS DE COFINAMIENTO DE 10X.10, CONCRETO 3.000 PSI-INCL. REFUERZO EN ACERO	ML	15,00	$44.932,00	$ 673.980,00
9,2	TOPES PREFABRICADOS EN CONCRETO 2200 PSI PARA AUTOMÓVILES DE 10X90 CMS	UN	4,00	$95.621,00	$ 382.484,00
9,3	JUNTA DE DILATACION SELLO DE POLIURETANO ELASTOMERICO DE ALTO DESEMPEÑO Y CORDON DE ESPUMA PARA FONDO DE JUNTA Ø10MM-INCL. CORTE	ML	86,00	$14.289,00	$1.228.854,00
10	**CUBIERTA**				**$ 488.938,00**
10.1	CANALETA 90	ML	2,00	$244.469,00	$ 488.938,00
11.00	**CARPINTERÍA METALICA**				**$86.973.357,00**
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO ESTERAS CON FLEJE UNIVERSAL CALIBRE 22 CON PERFIL INFERIOR 1 1/2" X 1/8" TUBO DE RESORTE Φ 1 1/2" GALVANIZADO PLATINA DE RUEDA 1 X 3/16" BANDERA CON REFUERZO EN LOS BORDES CALIBRE 18", RIELES PUERTA PERFILCA LIBRE 18" PINTURA ANTICORROSIVA TIPO Z8 Y PINTURA FINAL TIPO LACA. PARA PUERTAS GRANEROS, PUERTAS POSTERIORES,COCINAS, CUARTO DE CORTE, BODEGAS, BOMBEO Y ASEO Y CUARTO DE MAQUINAS	M2	115,44	$374.531,00	$43.235.859,00
11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICAS EN LAMINA GALVANIZADA EN CALIBRE 18 MARCO EN TUBO CUADRADO INCLUYE CERRADURA	UND	9,00	$788.309,00	$7.094.781,00
11.3	PROTECTOR EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" MODELO CON NUDOS EN PLATINA DE 1/2" X 1/8, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO	M2	124,75	$215.417,00	$26.873.271,00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL EN ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, EN 3.80X2.00, INCLUYE FIGURA Y NOMBRE GRABADO	M2	15,20	$622.332,00	$9.459.446,00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA ORINALES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, CON DIMENSIONES 0.96x0.46m, INCLUYE FIJACIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$310.000,00	$ 310.000,00
12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS**				**$1.102.003,60**
12,1	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	11,5	$52.773,00	$ 606.889,50
12,2	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERIA	M3	2,3	$125.827,00	$ 289.402,10
12,3	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	8	$25.714,00	$ 205.712,00
13	**SUMINISTRO E INSTALACIONES SANITARIAS Y APARATOS**				**$15.508.647,06**
13,1	PUNTOS DESAGÜE A.N. Φ:2" (LAVAMANOS, LAVAPLATOS Y SIFONES DE PISOS)	UN	34	$103.897,00	$3.532.498,00
13,2	RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXC. INSTALACION Y TAPE	ML	30	$33.647,00	$1.009.410,00
13,3	TUBERIA VENTILACION 2"	ML	5	$46.900,00	$ 234.500,00
13,4	RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXC. INSTALACION Y TAPE	ML	65	$55.956,00	$3.637.140,00
13,5	SUMNISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UN	16	$156.414,19	$2.502.627,06
13,6	REJILLAS DE PISO	UN	18	$17.732,00	$ 319.176,00
13,7	REGISTRO DE PASO EN MAMPOTERIA 0.80X0.80, PAÑETADO E IMPERMEABILIZADO	UN	8	$534.162,00	$4.273.296,00

14	**SUMINISTRO E INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS**				**$6.662.064,00**
14,1	RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXC. INSTALACION Y TAPE	ML	80	$55.956,00	$4.476.480,00
14,2	REGISTRO DE PASO EN MAMPOTERIA 0.40X0.40, PAÑETADO E IMPERMEABILIZADO	UN	6	$364.264,00	$2.185.584,00
15	**SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE**				**$10.481.502,00**
15,1	TUBERIA PRESION PVC RDE 21 Φ:1 1/2"	ML	30	$35.511,00	$1.065.330,00
15,2	TUBERIA PRESION PVC RDE 21 Φ:1"	ML	15	$22.836,00	$ 342.540,00
15,3	TUBERIA PRESION PVC RDE 21 Φ:1/2 "	ML	20	$15.788,00	$ 315.760,00
15,4	PUNTOS HIDRAULICO PVC DE 1/2"	UN	16	$39.867,00	$ 637.872,00
15,5	SISTEMA COMPLETO DE 2 BOMBAS DE PRESIÓN VARIABLE DE Q = 25 GPM H = 14 M POT = 1.00 HP PRESIÓN 20-40 PSI Y 1 TANQUE HIDRONEUMATICO 100L, INCLUYE ACCESORIOS Y VALVULERIA CON TABLERO DE CONTROL ELÉCTRICO PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE	UN	1	$8.120.000,00	$8.120.000,00
16	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**				**$ 599.500,00**
16,1	EXTINTOR MULTIPROPOSITO 20 LB ABC RDL, INLCUYE SOPORTE	UN	5	$119.900,00	$ 599.500,00
17	**REDES GASES**				**$ 593.720,00**
17,1	TUBERIA COBRE Φ:1/2 "	ML	10	$39.428,00	$ 394.280,00
17,2	TEE PEALPE 1/2"	UN	1	$21.640,00	$ 21.640,00
17,3	CODO 90° PEALPE 1/2"	UN	6	$15.500,00	$ 93.000,00
17,4	LLAVE DE COBRE 1/2"	UN	2	$42.400,00	$ 84.800,00
18	**TANQUE ENTERRADO**				**$39.573.652,00**
18,1	EXCAVACION MANUAL	M3	89,32	$52.720,00	$4.708.950,00
18,2	SOLADO CONCRETO 2.500 PSI, EXP. 0.05	M3	1,28	$679.528,00	$ 867.078,00
18,3	LOSA DE FONDO TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E= 0.20MT	M3	5,10	$1.181.784,00	$6.031.826,00
18,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA PVC V - 15 (15 CM.) PARA SELLADO DE JUNTAS DEL CONCRETO	ML	21,00	$37.743,00	$ 792.603,00
18,5	MURO EN CONCRETO DE 3.000 PSI-ESPESOR .20CM-IMPERMEABILIZADO	M3	8,58	$938.733,00	$8.058.084,00
18,6	PLACA MACIZA H/.20 CONCRETO 3.000 PSI	M3	2,99	$806.313,00	$2.412.488,00
18,7	ACERO DE REFUERZO PDR DE 60.000 PSI	KG	2.000,00	$ 8.227,00	$16.454.000,00
18,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA Y HERRAJES DE 0.7X0.7 MTS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$248.623,00	$ 248.623,00
19	**MOBILIARIO**				**$51.159.622,00**
19,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA REFORZADA ELABORADA EN TUBO REDONDO DE 4´´ CALIBRE 16 304 ANTIÁCIDOS CON MEDIDAS DE:1.65 X 1.00, PARA COLMENA DE CARNES	UND	14,00	$264.215,00	$3.699.010,00
19,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN CUARTO FRIO EN ACERO INOXIDABLE CON DIVISION EN EL MEDIO PARA CARNES Y PESCADO DE POLIURETANO INYECTADO DE DENSIDAD 35 KG/MT CÚBICO INCLUYE UNIDAD CONDENSADORA DE CINCO HP. TRIFÁSICA PARA BAJA TEMPERATURA MENOS 20C DIMENSIONES 3.80 DE ANCHO X 4.50 DE LARGO X 2.20 DE ALTO	UND	1,00	$47.460.612,00	$47.460.612,00
20	**CERRAMIENTO**				**$6.637.516,00**
20,1	CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 3" -INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 2.00MT, CON ACABADO EN ESMALTE	M2	8,00	$251.712,44	$2.013.700,00

20,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON CARRERA 15 EN UNA HOJAS DIMENCION HOJA 4.00 X 2.00 EN TUBO GALVANIZADO 2" CAL 12 INCLUYE ACCESORIOS Y CHAPA DE SEGURIDAD	UN	2,00	$2.311.908,00	$4.623.816,00
21	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$111.770.348,00**
21,1	**CENTRO DE TRANSFORMACION MEDIA Y BAJA TENSION**				**$48.914.773,00**
21,11	TRANSICIÓN ÁEREA MT PARA DERIVACIÓN	UND	1,00	$12.671.841,00	$12.671.841,00
21,12	CANALIZACIÓN EN BT EN DUCTO DUCTOS Ø 4" (OPCION 2-AFINIA) INCLUYE EXCAVACION	ML	30,00	$122.075,00	$3.662.250,00
21,13	CAJA DE INSPECCIÓN - (TIPO 1 - SB325)	UND	2,00	$872.944,00	$1.745.888,00
21,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR 3X123,3 AZUSA AAAC DESDE PUNTO DE CONEXIÓN A BORNES PRIMARIOS DEL TRANSFORMADOR	ML	35,00	$211.335,00	$7.396.725,00
21,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CENTRO DE TRANSFORMACION DE 30 KVA TIPO POSTE INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$16.130.129,00	$16.130.129,00
21,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR 1 X (3 x No. 4/0 AWG AL THHN-FASE + 1 x No. 4/0AWG AL THHN-NEUTRO) + No. 2/0 AWG CU DESNUDO-TIERRA, DESDE BORNES DE TRANSFORMADOR HASTA TABLERO GENERAL DE BT. INCLUYE TUBERIA PVC 4" DOBLE.	ML	30,00	$243.598,00	$7.307.940,00
21,2	**CENTRO DE DISTRIBUCION DE BAJA TENSION.**				**$36.477.579,00**
21,21	SUMINISTRO Y ARMADO DE CELDA DE DISTRIBUCION CONSTRUIDA EN LAMINA CR 16 DE 120X100X40 cm PINTURA ELECTROSTATICA, Y BARRAJE BIFASICO 220 VOL, 300-600 Amp. Y SISTEMA DE PROTECCION PRINCIPAL Y SECUNDARIOS. INCLUYE BREAKERS TOTALIZADORES SEGUN CARGA, INTERRUPTORES DE PROTECCION Y TERMOMAGNETICO PARA CADA TABLERO DE DISTRIBUCCIÓN.	UND	1,00	$15.941.244,00	$15.941.244,00
21,22	MALLA A TIERRA CON 4 VARILLAS DE COOPERWELD DE 2.40 MTS X 5/8.	UND	1,00	$3.841.325,00	$3.841.325,00
21,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO, 220V DE 6 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKERS 15A, 20A, 30A	UND	8,00	$805.370,00	$6.442.960,00
21,24	ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA SUBTERRANEA PARA TABLERO DE DISTRIBUCION, 3X No.12 AWG, CU THHN-FASE + 1X No 12AWG CU THHN-NEUTRO + 1X No. 12 AWG CU THHN-TIERRA. INCLUYE TUBERIA 2" PVC DOBLE	ML	150,00	$68.347,00	$10.252.050,00
21,3	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, TOMACORRIENTES E ILUMINACION**				**$19.709.714,00**
21,31	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA, DOBLE MONOFÁSICO DE MURO, 15 AMP. 110 VOLT. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3 M DE ACOMETIDA 3X12 AWG - 3x10 AWG DE COBRE.	UND	34,00	$106.217,00	$3.611.378,00
21,32	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO TOMACORRIENTE GFCI CON POLO A TIERRA, DOBLE MONOFÁSICO DE MURO, 15 AMP. 110 VOLT. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3 M DE ACOMETIDA 3X12 AWG - 3x10AWG DE COBRE.	UND	16,00	$129.722,00	$2.075.552,00
21,33	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO TOMACORRIENTE DE MURO, 30 AMP. 220 VOLT. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3 M DE ACOMETIDA 3X10 AWG - 3x8 AWG DE COBRE.	UND	1,00	$131.722,00	$ 131.722,00
21,34	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA 1.26M 2X25W 6500K INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3M DE ACOMETIDA 3X12AWG DE COBRE	UND	35,00	$279.234,00	$9.773.190,00
21,35	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO EMERGENCIA R1 2X1.6W INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3M DE ACOMETIDA 3X12AWG DE COBRE	UND	16,00	$176.839,00	$2.829.424,00

21,36	SUMINISTRO E INSTALACION INTERRUPTOR SENCILLO CON POLO A TIERRA, MONOFÁSICO DE MURO, 15 AMP. 120 VOLT. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACION Y 3 M DE ACOMETIDA 3X12 AWG DE COBRE.	UND	16,00	$80.528,00	$1.288.448,00
21,4	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				**$3.123.100,00**
21,41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC DE 1/2"	ML	100,00	$14.190,00	$1.419.000,00
21,42	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 3X12AWG LIBRE DE HALOGENOS PARA CIRCUITOS RAMALES COMUNICACON ENTRE SALIDAS Y TABLEROS DE DISTRIBUCION.	ML	100,00	$17.041,00	$1.704.100,00
21,5	**INSTALACION, MONTAJE, ARRANQUE, PRUEBAS, BALANCEO Y ENTREGA**				**$1.025.182,00**
21,51	PRUEBAS CIRCUITOS, MEGGEO, BALANCE DE CARGAS, PUESTA A TIERRA.	UND	1,00	$1.025.182,00	**$1.025.182,00**
22	**INSTALACIONES**				**$2.520.000,00**
22,1	INSTALACION DE REFRIGERADORES HORIZONTALES TIPO VITRINA MARCA RECONOCIDA	UND	14,00	$180.000,00	$2.520.000,00
COSTO DIRECTO					**$596.336.872,66**
ADMINISTRACION		**%**	26,83%		$159.980.004,83
UTILIDAD		**%**	5,00%		$29.816.843,63
IMPREVISTOS		**%**	1,00%		$5.963.368,73
TOTAL A.I.U					**$195.760.217,19**
23	**SUMINISTROS**				
23,1	REFRIGERADORES HORIZONTALES TIPO VITRINA MARCA RECONOCIDA	UND	14,00	$9.500.000,00	$133.000.000,00
COSTO DIRECTO					**$133.000.000,00**
IVA		**%**	19,00%		$25.270.000,00
TOTAL SUMINISTROS					**$158.270.000,00**
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT					**$70.534.980,00**
PLAN DE GESTION INTERAL DE OBRA-PGIO					**$93.828.896,00**
TRAMITE PARA LA OBTENCION DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP LEGALIZACION DEL COMPONENTE ELECTRICO ANTE LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO DE ENERGIA					**$16.575.000,00**
COSTO TOTAL					**1.131.305.966**
INTERVENTORIA		**%**			$92.630.001,00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO INCLUYE INTERVENTORIA					**1.223.935.967**

Atentamente



ANTONIO ALBERTO CASTRO SÁNCHEZ
ARQUITECTO
M.P. No. A17402014 - 17825932
C.C. 17.825.932 de Uribía, La Guajira

Riohacha, 29/10/2025

Señores
MUNICIPIO DE EL COPEY

Asunto: Memorial de Responsabilidad de Documento Técnico

Yo, **ANTONIO ALBERTO CASTRO SÁNCHEZ**, arquitecto con Cédula de Ciudadanía No. 17.825.932 de Uribía, La Guajira y Matricula Profesional No. A17402014 - 17825932, debidamente registrado en el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares – CPNAA. Por medio del presente documento DECLARO que asumo la responsabilidad del DOCUMENTO TECNICO del Proyecto "**ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR**.", a construirse en el Municipio del Cpey, Departamento del Cesar, me comprometo con cualquier causa que de ellos puedan deducirse, exonerando al municipio de cualquier responsabilidad

Para los fines pertinentes, anexo copia de mi Tarjeta o Matrícula Profesional y certificado de vigencia de la misma y copia de la cédula de ciudadanía

Atentamente



ANTONIO ALBERTO CASTRO SÁNCHEZ
ARQUITECTO
M.P. No. A17402014 - 17825932
C.C. 17.825.932 de Uribía, La Guajira

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

Arquitecto

ANTONIO ALBERTO CASTRO SANCHEZ

C.C. 17.825.932 de Uribia

Universidad Autónoma del Caribe

Matrícula Profesional
A17402014-17825932





CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E800391

CERTIFICA

Que el Arquitecto ANTONIO ALBERTO CASTRO SANCHEZ con cédula de ciudadanía No. 17825932 de Uribia, registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A17402014-17825932, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 40 del 30 de Mayo de 2014 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 29 dias del mes de Octubre de 2025 .

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web
[https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital]
y digite el siguiente código de verificación 2halST7

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co