Impreso el 25/08/2026 4:02:19 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación de la plaza de mercado del municipio de el Copey, Cesar

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000018833

Sector

Agricultura y desarrollo rural

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 07/07/2026 17:28:35

Identificador: 1776115

Formulador Ciudadano: Carlos Alberto Casadiego Guerrero

Formulador Oficial : Jeikin Fernando Ayure Gamez

Impreso el 25/08/2026 4:02:19 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

1709 - Infraestructura productiva y comercialización

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	01. Disponibilidad de Alimentos	01. Transformación del sector agropecuario para producir más y mejores alimentos	a. Ordenar la producción agropecuaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajo acceso de productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio de el Copey Departamento del Cesar

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente los productores agropecuarios en el Municipio del Copey Departamento del Cesar tienen un bajo acceso a canales formales de comercialización, debido a que el Distrito tiene inadecuados espacios para la comercialización de productos agropecuarios. Esto se ha generado debido a que no se cuenta con infraestructura adecuada para comercializar, ya que las que existen se encuentran en mal estado, cuentan con una baja disposición de mobiliario y equipos para la comercialización de productos, y adicionalmente, no cumplen con las normas sanitarias y ambientales vigentes.

Dado lo anterior, el abastecimiento de alimentos en el Distrito se desarrolla de una manera inadecuada generando una alta probabilidad de que los productos se deterioren y contaminen, aumentando así el riesgo de problemas de salud de los consumidores, así como por ejemplo, para años anteriores, en el Municipio del Copey, se presentaron casos de consultas por gastroenteritis generado costos en consultas y medicamentos, asumidos por los consumidores o por el prestador del servicio de salud.

Por otra parte, se presenta una necesidad de usar de manera inadecuada los espacios públicos disponibles del Municipio para la comercialización de productos y a su vez hacinamiento en espacios no formalizados generando desorden y caos, desacatando toda medida de sanidad y seguridad, lo que a su vez genera la afectación de la imagen del paisaje urbano.

Lo anterior genera inconformidad entre productores y consumidores, dificultades para la movilidad, contaminación, incentivo para el desarrollo de actividades ilegales y mayores dificultades para el control sanitario por parte de las autoridades

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Tasa de productores agropecuarios que realizan comercialización en canales formales de la entidad territorial: 21%.
Fuente: El Plan de Desarrollo 2024-2027

Impreso el 25/08/2026 4:02:19 p. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuados espacios para la comercialización de productos agropecuarios.	**1.2** Incumplimiento de las normas sanitarias y ambientales vigentes
	1.1 Infraestructura para comercialización de productos agropecuarios en mal estado o inexistente
	1.3 Baja disposición de mobiliario y equipos para la comercialización de productos.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Abastecimiento alimentario inadecuado.	**1.2** Aumento en el riesgo de comercialización y consumo de productos deteriorados y contaminados.
	1.1 Inconformidad de los consumidores.
	1.3 Aumento en el riesgo de problemas de salud de los consumidores.
2. Necesidad de utilización de espacios no formalizados para la actividad de comercialización, en especial del espacio público.	**2.6** Afectación del paisaje urbano.
	2.5 Problemas de movilidad en la zona.
	2.4 Manejo inadecuado de basuras.
	2.7 Inseguridad en la zona.

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** EL COPEY - CESAR **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Atender a la población en la mejora de los canales de comercialización de los productos para consumo y garantizar la calidad de los productos agropecuarios que se comercializan y consume la poblacion	Aportar los recursos para la financiación y realizar la gestión financiera y administrativa. Se encargará de la operación y administración de la infraestructura construida y ejercer el control sanitario y ambiental de manera oportuna y rigurosa.
Actor: Otro **Entidad:** comunidad **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Disponer de espacios en condiciones óptimas de sanidad y orden para la compra de alimentos agropecuario.	Velar para que la inversión se realice acorde con las actividades aprobadas en el proyecto. Realizar compras de los alimentos en los espacios dispuestos por el municipio, así mismo hacer buen uso de las instalaciones. Adoptar la cultura colectiva de compra de productos en lugares autorizados, desincentivando el comercio informal.
Actor: Otro **Entidad:** Productores Agropecuarios **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Disponer de espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios.	Hacer uso de la infraestructura para la comercialización adecuada de sus productos.

02 - Análisis de los participantes

Con el fin de mejorar el acceso de productores agropecuarios a canales formales de comercialización, el municipio adelantará labores de mejoramiento de la plaza de mercado, para lo cual, aportará los recursos para la financiación y realizará la gestión financiera y administrativa. Por otra parte, se encargará de la operación y administración de la infraestructura adecuada, así como de ejercer el control sanitario y ambiental de manera oportuna y rigurosa.

La comunidad, quien será beneficiaria del proyecto, tiene como interés contar con espacios adecuados para la compra de alimentos en condiciones óptimas de sanidad y orden. Para esto, realizará las compras de los productos agropecuarios en los espacios dispuestos por el municipio, y hará buen uso de las instalaciones. En ese sentido, la administración ha venido trabajando con las organizaciones de consumidores en la apropiación de una cultura de consumo responsable que significa, entre otras cosas, que incentivarán la compra de productos agropecuarios en lugares autorizados. Así mismo, se han generado unos acuerdos para garantizará la disposición de un canal de comunicación con la alcaldía, a través del cual puedan denunciar las malas prácticas en la comercialización en el ejercicio de la veeduría ciudadana.

Por último, los productores y comerciantes agropecuarios como beneficiarios del proyecto, se comprometen a hacer uso exclusivo de la infraestructura construida para la comercialización adecuada de sus productos, así como a realizar un adecuado uso de las instalaciones y sus elementos para una debida conservación.

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

35.502

Fuente de la información

Proyección Dane 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Cesar **Municipio:** El Copey **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

35.502

Fuente de la información

Proyección Dane 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Cesar **Municipio:** El Copey **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajo acceso de productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio de el Copey Departamento del Cesar

Objetivo general – Propósito

Incrementar el acceso de los productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio del Copey Departamento del Cesar.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Plaza de mercado adecuada	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Obras

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuados espacios para la comercialización de productos agropecuarios.	Contar con espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios.
Causa indirecta 1.1 Infraestructura para comercialización de productos agropecuarios en mal estado o inexistente	Disponer de infraestructura adecuada para comercialización de productos agropecuarios.
Causa indirecta 1.2 Incumplimiento de las normas sanitarias y ambientales vigentes	Dar cumplimiento a las normas sanitarias y ambientales vigentes.
Causa indirecta 1.3 Baja disposición de mobiliario y equipos para la comercialización de productos.	Contar con mobiliario y equipos para la comercialización de productos.

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Espacios formales para la comercialización de productos agropecuarios.

Medido a través de

Número

Descripción

Intervención y adecuación de la plaza de mercado con el fin de garantizar espacios funcionales, higiénicos y adecuados para la comercialización de productos por parte de los pequeños productores agrícolas.

Descripción de la Demanda

Corresponde a los espacios que requieren los productores para la comercialización de productos agropecuarios.

Descripción de la Oferta

Corresponde a los espacios dispuestos por el municipio para la comercialización de productos agropecuarios.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	1,00	1,00	0,00
2026	1,00	0,00	1,00
2027	1,00	0,00	1,00
2028	1,00	0,00	1,00

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Alternativa: ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Se contempla la construcción de una plaza de mercado con locales y módulos de servicio los cuales son: módulo con capacidad de albergar productos fríos y secos, módulo con batería de baño público y módulo de áreas administrativas y técnicas.
El predio está habilitado para este uso según el Plan de Ordenamiento Territorial, Se contempla la instalación de redes eléctricas e hidrosanitarias que permitan el buen funcionamiento de la infraestructura, lo que incluye a su vez un cuarto de bombas de agua potable, pozo séptico prefabricado, tanque de almacenamiento de agua.
El municipio se encargará de la operación, administración y mantenimiento de la infraestructura. Para la sostenibilidad se cuenta con un modelo manual de funciones y procedimientos y un modelo reglamento interno de trabajo; por otro lado, se contará con un plan de gestión ambiental y plan de manejo de residuos sólidos para la operación del proyecto.
Se desarrollarán las siguientes actividades:
PRELIMINARES
EXCAVACIONES
CIMENTACIONES
RELLENOS
ESTRUCTURA EN CONCRETO
MAMPOSTERÍA
PAÑETE
PISOS Y ENCHAPES
ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO
CUBIERTA
CARPINTERÍA METÁLICA
INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS
MOBILIARIO
CERRAMIENTO
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA
INSTALACIONES
SUMINISTROS
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT
PLAN DE GESTIÓN INTERAL DE OBRA-PGIO
TRAMITE PARA LA OBTENCIÓN DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP LEGALIZACIÓN DEL COMPONENTE ELÉCTRICO ANTE LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO DE ENERGÍA
INTERVENTORIA
Tiempo de ejecución física y financiera: 6 meses

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Alternativa: ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Cesar **Municipio:** El Copey **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	El proyecto se desarrollará en el área urbana del municipio del Copey en el barrio San Roque entre carreras 14 y 16 y calles 10 y 11

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Orden público,
Otros,
Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 1.223.935.967,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 1.223.935.967,00

Contar con espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.223.935.967,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35502 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35502	**1.1.1** REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES **Costo:** $ 18.334.600,16 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 REALIZAR EXCAVACIONES **Costo:** $ 4.744.212,79 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 CONSTRUCCION DE CIMENTACIONES **Costo:** $ 84.094.336,95 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 REALIZAR RELLENOS **Costo:** $ 4.703.369,78 **Etapa:** Inversión
	1.1.5 CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO **Costo:** $ 66.350.359,22 **Etapa:** Inversión

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.223.935.967,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35502 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35502	**1.1.6** REALIZAR MAMPOSTERÍA **Costo:** $ 48.443.089,16 **Etapa:** Inversión
	1.1.7 REALIZAR APLICACION DE PAÑETE **Costo:** $ 55.733.692,12 **Etapa:** Inversión
	1.1.8 REALIZAR ACTIVIDADES DE PISOS Y ENCHAPES **Costo:** $ 66.268.438,10 **Etapa:** Inversión
	1.1.9 CONSTRUIR ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO **Costo:** $ 3.035.522,07 **Etapa:** Inversión
	1.1.10 CONSTRUCCION DE CUBIERTA **Costo:** $ 649.442,26 **Etapa:** Inversión
	1.1.11 REALIZAR ACTIVIDADES DE CARPINTERÍA METALICA **Costo:** $ 115.524.204,74 **Etapa:** Inversión

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.223.935.967,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35502 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35502	**1.1.12** REALIZAR INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS **Costo:** $ 1.463.759,64 **Etapa:** Inversión
	1.1.13 SUMINISTRO E INSTALACIONES SANITARIAS Y APARATOS **Costo:** $ 20.599.689,15 **Etapa:** Inversión
	1.1.14 SUMINISTRO E INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS **Costo:** $ 8.849.027,71 **Etapa:** Inversión
	1.1.15 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE **Costo:** $ 13.922.277,18 **Etapa:** Inversión
	1.1.16 SISTEMA CONTRA INCENDIOS **Costo:** $ 796.298,58 **Etapa:** Inversión
	1.1.17 INSTALAR REDES GASES **Costo:** $ 788.621,17 **Etapa:** Inversión

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.223.935.967,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35502 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35502	**1.1.18** CONSTRUIR TANQUE ENTERRADO **Costo:** $ 52.564.542,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.19 SUMINISTRAR MOBILIARIO **Costo:** $ 67.953.852,20 **Etapa:** Inversión
	1.1.20 CONSTRUIR CERRAMIENTO **Costo:** $ 8.816.421,31 **Etapa:** Inversión
	1.1.21 INSTALACIONES ELÉCTRICAS **Costo:** $ 148.461.333,71 **Etapa:** Inversión
	1.1.22 SUMINISTROS **Costo:** $ 158.270.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.23 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT **Costo:** $ 70.534.980,00 **Etapa:** Inversión

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.223.935.967,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35502 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35502	**1.1.24** PLAN DE GESTION INTERAL DE OBRA-PGIO **Costo:** $ 93.828.896,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.25 TRAMITE PARA LA OBTENCION DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP LEGALIZACION DEL COMPONENTE ELECTRICO ANTE LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO DE ENERGIA **Costo:** $ 16.575.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.26 REALIZAR INTERVENTORIA **Costo:** $ 92.630.001,00 **Etapa:** Inversión

Actividad 1.1.1 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$4.531.244,16	$12.196.760,56	$249.494,14	$1.118.280,90	$238.820,40
Total	**$4.531.244,16**	**$12.196.760,56**	**$249.494,14**	**$1.118.280,90**	**$238.820,40**

Periodo	Total
0	$18.334.600,16
Total	

Actividad 1.1.10 CONSTRUCCION DE CUBIERTA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$160.504,26	$227.838,61	$6.895,14	$245.432,62	$8.771,63
Total	**$160.504,26**	**$227.838,61**	**$6.895,14**	**$245.432,62**	**$8.771,63**

Periodo	Total
0	$649.442,26
Total	

Actividad 1.1.11 REALIZAR ACTIVIDADES DE CARPINTERÍA METALICA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$28.550.847,74	$43.695.200,01	$1.334.078,78	$40.017.453,11	$1.926.625,10
Total	**$28.550.847,74**	**$43.695.200,01**	**$1.334.078,78**	**$40.017.453,11**	**$1.926.625,10**

Periodo	Total
0	$115.524.204,74
Total	

Actividad 1.1.12 REALIZAR INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y GAS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$361.756,04	$846.595,49	$75.566,51	$152.998,30	$26.843,30
Total	**$361.756,04**	**$846.595,49**	**$75.566,51**	**$152.998,30**	**$26.843,30**

Periodo	Total
0	$1.463.759,64
Total	

Actividad 1.1.13 SUMINISTRO E INSTALACIONES SANITARIAS Y APARATOS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$5.091.042,10	$5.958.839,46	$259.768,55	$8.869.975,47	$420.063,57
Total	**$5.091.042,10**	**$5.958.839,46**	**$259.768,55**	**$8.869.975,47**	**$420.063,57**

Periodo	Total
0	$20.599.689,15
Total	

Actividad 1.1.14 SUMINISTRO E INSTALACIONES AGUAS LLUVIAS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$2.186.963,71	$2.535.057,50	$145.139,08	$3.755.867,90	$225.999,52
Total	**$2.186.963,71**	**$2.535.057,50**	**$145.139,08**	**$3.755.867,90**	**$225.999,52**

Periodo	Total
0	$8.849.027,71
Total	

Actividad 1.1.15 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$3.440.775,18	$3.158.027,65	$94.740,48	$7.047.151,03	$181.582,84
Total	**$3.440.775,18**	**$3.158.027,65**	**$94.740,48**	**$7.047.151,03**	**$181.582,84**

Periodo	Total
0	$13.922.277,18
Total	

Actividad 1.1.16 SISTEMA CONTRA INCENDIOS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$196.798,59	$11.165,04	$334,95	$560.000,00	$28.000,00
Total	**$196.798,59**	**$11.165,04**	**$334,95**	**$560.000,00**	**$28.000,00**

Periodo	Total
0	$796.298,58
Total	

Actividad 1.1.17 INSTALAR REDES GASES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$194.901,17	$139.067,14	$4.171,94	$429.287,89	$21.193,03
Total	**$194.901,17**	**$139.067,14**	**$4.171,94**	**$429.287,89**	**$21.193,03**

Periodo	Total
0	$788.621,17
Total	

Actividad 1.1.18 CONSTRUIR TANQUE ENTERRADO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$12.990.889,99	$18.209.655,05	$1.300.929,73	$19.109.787,51	$953.279,72
Total	**$12.990.889,99**	**$18.209.655,05**	**$1.300.929,73**	**$19.109.787,51**	**$953.279,72**

Periodo	Total
0	$52.564.542,00
Total	

Actividad 1.1.19 SUMINISTRAR MOBILIARIO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$16.794.230,20	$2.276.701,66	$68.300,99	$46.490.113,67	$2.324.505,68
Total	**$16.794.230,20**	**$2.276.701,66**	**$68.300,99**	**$46.490.113,67**	**$2.324.505,68**

Periodo	Total
0	$67.953.852,20
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR EXCAVACIONES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	$1.172.492,79	$3.467.690,05	$104.029,95
Total	**$1.172.492,79**	**$3.467.690,05**	**$104.029,95**

Periodo	Total
0	$4.744.212,79
Total	

Actividad 1.1.20 CONSTRUIR CERRAMIENTO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$2.178.905,30	$1.336.537,77	$810.895,68	$4.238.944,72	$251.137,84
Total	**$2.178.905,30**	**$1.336.537,77**	**$810.895,68**	**$4.238.944,72**	**$251.137,84**

Periodo	Total
0	$8.816.421,31
Total	

Actividad 1.1.21 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$36.690.985,69	$18.558.810,23	$6.571.833,24	$70.621.735,75	$16.017.968,80
Total	**$36.690.985,69**	**$18.558.810,23**	**$6.571.833,24**	**$70.621.735,75**	**$16.017.968,80**

Periodo	Total
0	$148.461.333,71
Total	

Actividad 1.1.22 SUMINISTROS

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$25.270.000,00	$126.666.666,91	$6.333.333,09
Total	**$25.270.000,00**	**$126.666.666,91**	**$6.333.333,09**

Periodo	Total
0	$158.270.000,00
Total	

Actividad 1.1.23 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT

Periodo	Mano de obra calificada
0	$70.534.980,00
Total	**$70.534.980,00**

Periodo	Total
0	$70.534.980,00
Total	

Actividad 1.1.24 PLAN DE GESTION INTERAL DE OBRA-PGIO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$93.828.896,00
Total	**$93.828.896,00**

Periodo	Total
0	$93.828.896,00
Total	

Actividad 1.1.25 TRAMITE PARA LA OBTENCION DE CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP LEGALIZACION DEL COMPONENTE ELECTRICO ANTE LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO DE ENERGIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$16.575.000,00
Total	**$16.575.000,00**

Periodo	Total
0	$16.575.000,00
Total	

Actividad 1.1.26 REALIZAR INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$92.630.001,00
Total	**$92.630.001,00**

Periodo	Total
0	$92.630.001,00
Total	

Actividad 1.1.3 CONSTRUCCION DE CIMENTACIONES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$20.783.216,95	$13.348.029,26	$400.423,92	$47.155.565,57	$2.407.101,25
Total	**$20.783.216,95**	**$13.348.029,26**	**$400.423,92**	**$47.155.565,57**	**$2.407.101,25**

Periodo	Total
0	$84.094.336,95
Total	

Actividad 1.1.4 REALIZAR RELLENOS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$1.162.398,79	$659.931,57	$19.797,58	$2.396.893,05	$464.348,79
Total	**$1.162.398,79**	**$659.931,57**	**$19.797,58**	**$2.396.893,05**	**$464.348,79**

Periodo	Total
0	$4.703.369,78
Total	

Actividad 1.1.5 CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$16.397.940,23	$19.053.135,16	$1.345.117,44	$28.086.957,58	$1.467.208,81
Total	**$16.397.940,23**	**$19.053.135,16**	**$1.345.117,44**	**$28.086.957,58**	**$1.467.208,81**

Periodo	Total
0	$66.350.359,22
Total	

Actividad 1.1.6 REALIZAR MAMPOSTERÍA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$11.972.307,15	$10.045.164,52	$529.149,05	$24.280.523,20	$1.615.945,24
Total	**$11.972.307,15**	**$10.045.164,52**	**$529.149,05**	**$24.280.523,20**	**$1.615.945,24**

Periodo	Total
0	$48.443.089,16
Total	

Actividad 1.1.7 REALIZAR APLICACION DE PAÑETE

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$13.774.119,13	$31.613.998,76	$3.419.731,11	$6.745.250,14	$180.592,98
Total	**$13.774.119,13**	**$31.613.998,76**	**$3.419.731,11**	**$6.745.250,14**	**$180.592,98**

Periodo	Total
0	$55.733.692,12
Total	

Actividad 1.1.8 REALIZAR ACTIVIDADES DE PISOS Y ENCHAPES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$16.377.694,10	$17.233.113,69	$1.359.565,78	$28.345.495,17	$2.952.569,36
Total	**$16.377.694,10**	**$17.233.113,69**	**$1.359.565,78**	**$28.345.495,17**	**$2.952.569,36**

Periodo	Total
0	$66.268.438,10
Total	

Actividad 1.1.9 CONSTRUIR ZONAS DE URBANISMO Y PARQUEOS INTERNOS Y EXTERNO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$750.204,07	$896.797,89	$525.700,04	$806.458,42	$56.361,65
Total	**$750.204,07**	**$896.797,89**	**$525.700,04**	**$806.458,42**	**$56.361,65**

Periodo	Total
0	$3.035.522,07
Total	

Impreso el 25/08/2026 4:02:20 p. m.

Alternativa: ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De mercado	Dificultades logísticas para ofertar productos en la plaza de mercado	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	La dificultad logística incentiva que el productor continúe comercializando sus productos en espacios informales.	Determinar una ubicación estratégica para productores y consumidores de los productos.
2-Componente (Productos)	Operacionales	Insuficiente mantenimiento de la infraestructura	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Deterioro de la infraestructura, afectaciones en la operación, reducción de la vida útil de la infraestructura.	Garantizar la disponibilidad de recursos para el mantenimiento de la infraestructura.
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO Riesgo: Actividad/Entregable: CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO Riesgo: Actividad/Entregable: CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO Riesgo: Incremento de los costos de los insumos de construcción.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Riesgo de cierre financiero del proyecto.	En la contratación para la ejecución del proyecto establecer precios fijos sin formula de ajuste.
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE Riesgo: Actividad/Entregable: SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE Riesgo: Actividad/Entregable: SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE Riesgo: Condiciones climáticas adversas que pueden afectar el desarrollo de las obras.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Demoras en la construcción de la plaza de mercado Realizar la planeación del cronograma que incluya holguras suficientes para cumplir con la ejecución del proyecto en los tiempos establecidos.	Proyectar el inicio del proyecto en temporadas climáticas favorables.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Disminución de los gastos en salud asociados a enfermedades causadas por contaminación de alimentos.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad se mide como el número de casos registrados en la base de Registros Individuales de Prestación de Servicios de Salud.

Descripción Valor Unitario: El valor se refiere al costo de la consulta y medicamentos asumidos por los consumidores y prestadores del servicio de salud.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	500,00	$200.000,00	$100.000.000,00
2	500,00	$200.000,00	$100.000.000,00
3	500,00	$200.000,00	$100.000.000,00
4	500,00	$200.000,00	$100.000.000,00
5	500,00	$200.000,00	$100.000.000,00

Ahorro en costo de transporte.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros agrícolas

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.91

Descripción Cantidad: La cantidad hace referencia al número personas que habitan en el sector donde se ubica la plaza de mercado, evitando su desplazamiento hacia otros lugares formales para el abastecimiento de alimentos,

Descripción Valor Unitario: valor a los costos promedio de transporte ahorrados al año.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.500,00	$170.000,00	$255.000.000,00
2	1.500,00	$170.000,00	$255.000.000,00
3	1.500,00	$170.000,00	$255.000.000,00
4	1.500,00	$170.000,00	$255.000.000,00
5	1.500,00	$170.000,00	$255.000.000,00

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$355.000.000,00	$355.000.000,00
2	$355.000.000,00	$355.000.000,00
3	$355.000.000,00	$355.000.000,00
4	$355.000.000,00	$355.000.000,00
5	$355.000.000,00	$355.000.000,00

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.031.744.790,7	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-1.031.744.790,7
1	$312.050.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.050.000,0
2	$312.050.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.050.000,0
3	$312.050.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.050.000,0
4	$312.050.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.050.000,0
5	$312.050.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.050.000,0

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR					
$182.020.885,99	15,58 %	$1,18	$29.061,60	$1.031.744.790,74	$40.576.056,46

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto)	$1.031.744.790,74

03 - Decisión

Alternativa

ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY, CESAR

04 - Alcance

Contar con espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios. Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de plazas de mercado, Cantidad: 1 con el fin de Incrementar el acceso de los productores agropecuarios a canales formales de comercialización en el Municipio del Copey Departamento del Cesar.

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Contar con espacios adecuados para la comercialización de productos agropecuarios.

Producto

1.1. Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Plazas de mercado mantenida

Medido a través de: Número de plazas de mercado

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: SECRETARIA DE OBRAS

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

Regionalización

Producto: Plazas de mercado mantenida (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Cesar	El Copey			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	1.223.935.967,00	1.223.935.967,00	1,0000	1,0000	35.502

Impreso el 25/08/2026 4:02:21 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor