



PROCESO GESTION CONTRACTUAL A-GC-FT- 023	ACTA DE VERIFICACIÓN (EVALUACIÓN)	Página 1 de 4
---	--	----------------------

INFORME DE EVALUACIÓN JURIDICA

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
SAMC No. 029 DE 2026

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS KIOSCOS TURÍSTICOS EN LOS DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLA

El día Trece (13) de octubre de 2026, la Asesora Jurídica del Municipio de Providencia y Santa Catalina Islas, procede a evaluar la propuesta presentada por el único oferente dentro del proceso de convocatoria pública, cuyo objeto es **CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS KIOSCOS TURÍSTICOS EN LOS DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLA.**

Se señala que cumpliéndose con el cronograma del presente proceso según la convocatoria pública y una vez vencido el plazo para la entrega de propuestas, el cual era hasta las 8:30 AM del día 13 DE OCTUBRE DE 2026, se debe proceder con el cumplimiento de las etapas siguientes del proceso de selección.

Así, de conformidad con lo que obra en el enlace del presente proceso en el SECOP I se presentó el siguiente oferente al proceso de la referencia, a quien se realizará la evaluación en los términos indicados en la convocatoria pública, Estudios Previos, documentos del proceso y las leyes concordantes:

PROPONENTE 1	GREENBUILD S.A.S. NIT: 901874501-7 R/L. FABER SNEIDER CARDONA HOWARD C.C. No. 1.120.981.057
FORMA DE RADICACION	ELECTRONICA ☐ VENTANILLA UNICA ☒ Fecha: 13 DE OCTUBE DE 2026 Hora: 8:20 AM
Carta de presentación fue incluida y está firmada:	SI
Valor de la Propuesta:	\$489.167.580,00
Numero de folios	Consta la propuesta de 1 sobre: un sobre original. El sobre original que contiene (107) folios. No enumerados. Folios en blanco: NO Hojas en ambas caras: SI
Póliza de Seriedad de la oferta	Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal de SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 75-44-101156550 fecha de expedición: 09-10-2026 Vigencia: Desde 13/10/2026 hasta 13/02/2027 Valor asegurado: \$73,375,137.00
Observaciones:	NINGUNA





PROCESO GESTION CONTRACTUAL A-GC-FT- 023	ACTA DE VERIFICACIÓN (EVALUACIÓN)	Página 2 de 4
---	--	----------------------

Las convenciones que se van a utilizar en la presente evaluación son las siguientes:

C = Cumple NC = No cumple NA = No aplica NR = No requiere SUB: Subsananar

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS – PROPONENTE: GREENBUILD S.A.S.

1. Capacidad Jurídica

PERSONA JURIDICA DE NATURALEZA COMERCIAL: GREENBUILD S.A.S			
ITEM	DOCUMENTOS A APORTAR	CUMPLE/NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	CUMPLE	Debidamente firmada por el Representante Legal, el señor FABER SNEIDER CARDONA HOWARD C.C. No. 1.120.981.057, de la Persona Juridica de naturaleza comercial denominada: GREENBUILD S.A.S. identificado con el Nit: 901874501-7. Ingeniero Civil con Matricula Profesional No. 011037-0548406 ANT Folios 2 al 5.
2.	APODERADOS	N/A	La oferta fue presentada por GREENBUILD S.A.S firmada por el Representante Legal, el señor FABER SNEIDER CARDONA HOWARD C.C. No. 1.120.981.057.
3.	DOCUMENTOS DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES.	N/A	N/A
4.	CERTIFICADO DE MATRICULA MERCANTIL	CUMPLE	GREENBUILD S.A.S. Nit: 901874501-7 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN wJ3CUFE18n Expedición 07-10-2026. Fecha de renovación: 17 de marzo 2026 Folios: 72 al 74
5.	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	GREENBUILD S.A.S. Nit: 901874501-7 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN fp8kZryZqs Expedición 07-10-2026. Fecha de renovación: 17 de marzo 2026 Folios: 75 al 78
6.	ACTA DE AUTORIZACIÓN DE JUNTA DE SOCIOS O JUNTA DIRECTIVA	N/A	No presenta ningún tipo de restricciones.
7.	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP	CUMPLE	GREENBUILD S.A.S. Nit: 901874501-7 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ZBrQhyTf8m Expedición 07-10-2026 Fecha de la última renovación: 25 de marzo de 2026. EL RUP SE ENCUENTRA VIGENTE Y EN FIRME. Folios: 79 al 103





PROCESO GESTION CONTRACTUAL A-GC-FT- 023	ACTA DE VERIFICACIÓN (EVALUACIÓN)	Página 3 de 4
---	--	----------------------

8.	GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE	Tipo de Movimiento: EMISION ORIGINAL Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal de SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 75-44-101156550 fecha de expedición: 09-10-2026 Vigencia: Desde 13/10/2026 hasta 13/02/2027 Valor asegurado: \$73,375,137.00 Folio 104-105
9.	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y OCCRE	CUMPLE	Se aporta fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal FABER SNEIDER CARDONA HOWARD C.C. No. 1.120.981.057. Folios 56 al 57.
10.	Boletín de responsables Fiscales	CUMPLE	Se verificó en el último Boletín de Responsables Fiscales número 125, con fecha de publicación de abril de 2026 y corte al 31 de marzo de 2026 y el proponente no se encuentren reportados en dicho Boletín.
11.	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
12.	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
13.	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
14.	VERIFICACIÓN SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
15.	INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente Folio 69
16.	CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	CUMPLE	Se aporta formato – debidamente diligenciado y suscrito por revisor fiscal de la Persona jurídica.
17.	Libreta militar en caso persona natural sea hombre menor de 50 años	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
18.	Compromiso Anticorrupción	CUMPLE	El proponente aporta certificado correspondiente y es verificado por la entidad.
19.	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	CUMPLE	Se aportan RUT de la Persona Jurídica GREENBUILD S.A.S.;
20.	Formato Único de la Función Pública	CUMPLE	El proponente allega el formato único de hoja de vida adoptado por el Departamento Administrativo de la Función Pública.
21.	Manifestación de Interés	CUMPLE	El proponente manifestó su interés de participar en el proceso en el término establecido en el cronograma y fue publicado por la entidad en la página del SECOP.





PROCESO GESTION CONTRACTUAL A-GC-FT- 023	ACTA DE VERIFICACIÓN (EVALUACIÓN)	Página 4 de 4
--	-----------------------------------	---------------

--	--	--	--

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA: El proponente Persona Juridica denominado **GREENBUILD S.A.S.** identificado con el Nit: 901874501-7 Representado Legalmente por el señor **FABER SNEIDER CARDONA HOWARD** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.120.981.057 de Providencia Isla., **CUMPLE**, por lo tanto, se habilita juridica.

RESUMEN VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES DE PARTICIPACIÓN

ASPECTOS	CRITERIOS DE EVALUACIÓN
JURÍDICOS	CUMPLE


JULISSA ESTER ARCHBOLD BORDEN
Jefe Oficina Asesora Jurídica

