



Alcaldía de
UBALÁ

AVISO DE CONVOCATORIA
(art 30 ley 80 de 1993)

LICITACION PUBLICA 05 DE 2026

**OBJETO: CONSTRUCCION DE VIVIENDA PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE
UBALA CUNDINAMARCA**

Dirección: Cra 3 No. 2-38 TELEFONO 3184152857 Parque Principal. contratacion@ubala-cundinamarca.gov.co

CANTIDADES

CONSTRUCCION DE VIVIENDA PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE UBALA CUNDINAMARCA						
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
		GENERAL				
1. PRELIMINARES						
1	1,1	1,42		REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	2.079,33
Subtotal						
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS						
2	2.1	16,3		EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	661,65
3	2,2	16,4		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	210,21
4	2,3	16,7		RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	146,52
5	2,4	16,8		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	488,73
6	2,5	2,7		RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	22,44
Subtotal						
3. CIMIENTOS						
7	3,1	4,4		CONCRETO CICLOPEO 2000PSI 40% RAJON	M3	9,90
8	3,2	2,7		VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	103,29
9	3,3	2,8		ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI (COLUMNA TANQUE DE AGUA)	M3	9,90

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Subtotal					
4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
10	4.1	4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	11.882,31
11	4.2	4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	3.050,19
12	4.3	4,15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	M2	33,00
Subtotal					
5. PISOS BASES					
13	5.1	13,12	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	1.543,74
14	5.2	13,13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	59,73
15	5.3	13,4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	79,53
16	5.4	APU	PLACA SUPERIOR FOSA SEPTICA E=0.08 M (Incluye Marco para Tapa de Inspeccion de 0,80X0,47)	M2	59,73
Subtotal					
6. CARPINTERÍA METÁLICA					
17	6.1	10,25	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE:CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	10.179,18
18	6.2	10,24	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE:CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS ,VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIEN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG	21.022,32
19	6.3	10,4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	165,00
20	6.4	10,7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	114,51
21	6.5	9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	99,00
22	6.6	10,20	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	165,66
23	6.7	9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	66,00
24	6.8	9,21	SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	66,00
25	6.9	9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	33,00



Alcaldía de UBALÁ

Subtotal					
7. MAMPOSTERÍA					
26	7,1	5,25	MURO EN BLOQUE N° 4 E= 0.10 M	M2	2.772,33
27	7,2	5,8	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1 M (INCLUYE REFUERZO)	M2	40,26
28	7,3	5,35	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	242,22
Subtotal					
8. CUBIERTAS					
29	8,1	7,25	TEJA TERMOACÚSTICA 0.27MM	M2	1.811,04
30	8,2	7,12	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA 0,70 X 2,00M	ML	214,83
31	8,3	7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	33,00
Subtotal					
9. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
32	9,1	11,36	REGISTRO 1/2"	UN	99,00
33	9,2	11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	165,00
34	9,3	11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	803,55
35	9,4	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	37,29
36	9,5	11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	33,00
37	9,6	11,32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	11,55
38	9,7	11,22	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	33,00
39	9,8	11,19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	99,00
40	9,9	11,31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	259,05
41	9,10	14,31	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UND	33,00
42	9,11	17,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFER(A))	UN	33,00
43	9,12	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO PREFABRICADO. INCLUYE TUBERIAS Y ACCESORIOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL ELEMENTO INSTALADO	UN	33,00
44	9,13	11,44	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN)	UN	33,00

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de UBALÁ

Subtotal					
10. SISTEMA SEPTICO					
45	10,1	3,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	66,00
46	10,2	11,5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	99,00
47	10,3	11,6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	435,60
48	10,4	4,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 1400 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	322,08
49	10,5	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4" (CONEXIONES INTERNAS DE LA FOSA SEPTICA)	ML	99,99
Subtotal					
11. APARATOS SANITARIOS					
50	11,1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	33,00
51	11,2	17,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	33,00
52	11,3	17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UN	33,00
Subtotal					
12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
53	12,1	12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	198,00
54	12,2	12,13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	33,00
55	12,3	12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	198,00
56	12,4	APU	SALIDA TOMA DOBLE GFCI	UN	66,00
Subtotal					
13. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS					
57	13,1	14,1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	387,42
58	13,2	14,30	JUEGO DE INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UN	33,00
59	13,3	6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	608,19
Subtotal					
14. VIDRIOS					
60	14,1	9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	149,82
Subtotal					

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



15. TRASIEGO DE MATERIALES					
61	15,1	APU	TRASIEGO DE MATERIALES (CARGA MULAR ENTRE 80 KG - 100 KG) - GLOBAL PARA DISTANCIAS DESDE 0.3 KM A 3KM	VJE	990,00
Subtotal					
16. EJE SISO					
62	16,1	16,1	EL KIT INCLUYE: ELEMENTOS BÁSICOS POR PERSONA - PERSONAL OPERATIVO DE LOS FRENTE DE OBRA (INCLUYE CASCO DE SEGURIDAD, GUANTES DE CARNAZA O GUANTES DE CAUCHO-GAFAS TAPABOCAS)	UND/MES	160
63	16,2	16,2	EL KIT INCLUYE: EXTINTOR DE 10 LBS (SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO DE 22CM X15CM DE EXTINTOR), CAMILLA RÍGIDA, CONOS REFLECTIVOS Y BOTIQUÍN CON ELEMENTOS NECESARIOS	UND/MES	40
64	16,3	16,3	CARRETA PARA SOLDAR FABRICADA EN MATERIAL TERMOPLASTICO PORTAVIDRIO LEVANTABLE+ GUANTES+OVEROL ESPECIAL	UND/MES	40
65	16,4	16,4	EL KIT INCLUYE: SEÑAL DE 15CM X 15 CM -USO DE EPP,SUSTANCIAS PELIGROSAS,RUTA DE EVACUACION, PUNTO DE ENCUENTRO, BAÑOS	UND/MES	40
66	16,5	16,5	EXAMEN DE INGRESO Y EGRESO QUE INCLUYE: AGUDEZA VISUAL, TALLA Y PESO, TENSIÓN ARTERIAL, SEROLOGÍA PARA TODO EL PERSONAL EXCEPTO PERSONAL DE TRABAJO EN ALTURAS.	UND/MES	160
67	16,6	16,6	GENERACIÓN DE INFORMES, IMPRESIÓN DE INFORMACIÓN, ADQUISICIÓN DE INFORMACIÓN, CAPACITACIONES Y MANTENIMIENTO DEL PLAN DE IMPLEMENTACIÓN DE PGIO EJE DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.	UND/MES	1
Subtotal					
17. EJE AMBIENTAL					
68	17,1	17,1	EL KIT INCLUYE:SEÑAL DE 15 CM X 15CM - RECICLABLE,SEÑAL DE 15CM X 15CMORGANICO,SEÑAL DE 15CM X 15CMSUSTANCIAS PELIGROSAS	UND/MES	32
69	17,2	17,2	KIT PARA DESPERDICIOS SOLIDOS.INCLUYE TRES (3) CANECAS DE 65 LITROS, COMPUESTA DE DOS PIEZAS (TAPA Y CONTENEDOR) RESISTENTE A LA INTEMPERIE, DE FACIL LIMPIEZA Y CARGUE	UND/MES	8
70	17,3	17,3	CANECA PARA LAVADO DE HERRAMIENTAS CON CAPACIDAD PARA 55 GALONES, REDONDA, CON TAPA, MATERIAL:POLIETILENO IRROMPIBBLE, ALTA DENSIDAD RESISTENTE A LA CARGA ESTATICA	UND/MES	16



Alcaldía de
UBALÁ

71	17,4	17,4	CUBRIMIENTO DE MATERIALES GRANULARES (BASES, SUB BASES, ARENA) CON PLASTICO CALIBRE 6 DE 3M DE ANCHO X 10M DE LONGITUD PARA 30M2 POR FRENTE DE OBRA	UND/MES	16
72	17,5	17,5	CUBRIMIENTO DE ESCOMBROS TELA VERDE PARA CERRAMIENTO DE 2,10M DE ANCHO X 15M DE LONGITUD PARA 30M2 POR FRENTE DE OBRA	UND/MES	40
73	17,6	17,6	PALETAS, BARRERAS, CONOS, COLOMBIANAS, ETC	UND/MES	8
74	17,7	17,7	EL KIT CONSTA DE PALA CON MANGO, CARRETILLA (TIPO BOGGY CON LLANTA NEUMATICA), COMO MÍNIMO DE H:45CM, BALDE PLÁSTICO DE 25 LT, CEPILO DE CASQUILLO DE 37 X 7	UND/MES	16
75	17,8	17,8	EL KIT CONSTA DE PALA CON MANGO, BALDE PLÁSTICO DE 25 T, BOSA ROA DE CALBRE, GUANTES, ESTOPA Y ASERRÍN	UND/MES	16
76	17,9	17,9	GENERACIÓN DE INFORMES, IMPRESIÓN DE INFORMACIÓN, ADQUISICIÓN DE INFORMACIÓN, CAPACITACIONES Y MANTENIMIENTO DEL PLAN DE IMPLEMENTACIÓN DE PGIO EJE AMBIENTAL	UND/MES	8

MODALIDAD DE SELECCIÓN: LICITACION PUBLICA.

PLAZO: OCHO (08) MESES. (BIENIO SGR)

LIMITE ENTREGA DE PROPUESTAS: Hasta el 28 de Octubre de 2026. (3:00 Pm), EN FORMA ESCRITA, DIRECCION ANOTADA, OFICINA DE CONTRATACION.

PRESUPUESTO OFICIAL: DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 2.979.656.686)

ESTA CONTRATACION NO ESTA COBIJADA POR ACUERDO COMERCIAL.

CONDICIONES PARA PARTICIPAR (VER TERMINOS DEFINITIVOS DE LA CONVOCATORIA)

EN EL PRESENTE PROCESO NO HABRA LUGAR A PRECALIFICACION.

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38
Ubalá, Cundinamarca
Teléfono: 304 564 5915
Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>

CRONOGRAMA:

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación del aviso de convocatoria pública	Octubre 01 de 2026	[Enlace SECOP I]
Publicación Estudios y Documentos Previos	Octubre 01 de 2026	[Enlace SECOP I]
Publicación del Proyecto de pliego de condiciones	Octubre 01 de 2026	[Enlace SECOP I]
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	Octubre 01 al 14 de 2026 -5.00 pm	SECOP I; [contratacion@ubala-cundinamarca.gov.co] o en Ubalá, Carrera 3 No. 2-38], asunto: Observaciones Pliego de Condiciones Proceso de Contratación [MU-LP-05 DE 2026]
Publicación del Aviso (artículo 30 de la Ley 80 de 1993)	Octubre 14 de 2026	[Enlace SECOP I]
		[Página web de la Entidad]
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones	Octubre 14 de 2026 - 5.00 pm	[Enlace SECOP I]
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	N/A	[Enlace SECOP I] [La Entidad Estatal debe recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la apertura del Proceso de Contratación].
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	15 de octubre de 2026	[Enlace SECOP I]
Publicación del pliego de condiciones definitivo	15 de Octubre de 2026	[Enlace SECOP I]
Audiencia de asignación de Riesgos	16 de Octubre de Julio de 2026 - 8.00 am	Ubalá, Carrera 3 No. 2-38]
Presentación de Observaciones al pliego de condiciones	Hasta 22 2026 - 4.00 pm	Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones.

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38

Ubalá, Cundinamarca

Teléfono: 304 564 5915

Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>



Alcaldía de **UBALÁ**

Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones	22 de octubre de 2026 - 4.30 Pm	[Enlace SECOP I]
Plazo máximo para la expedición de Adendas	3 días antes del cierre	[Enlace SECOP I]
Fecha de cierre	28 de Octubre de 2026 - 3.00 pm	[Enlace SECOP I]
Informe de presentación de Ofertas / Audiencia de apertura de Sobre 1	28 de Octubre de 2026 - 3.30 pm	[Enlace SECOP I]
Publicación del informe preliminar de evaluación de Sobre 1	29 de octubre al 03 de Noviembre de 2026	[Enlace SECOP I]
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las Ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	4 al 10 de Noviembre 2026 - 5.00 pm	[Enlace SECOP I]
Publicación del informe final de evaluación de los documentos contenidos en el Sobre No. 1	11 y 12 de Noviembre de 2026	[Enlace SECOP I]
Audiencia de adjudicación/ Apertura de Sobre 2	13 de Noviembre de 2026 - 8.00 am	Ubalá, Carrera 3 No. 2-38]
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	13 de Noviembre de 2026	[Enlace SECOP I]
Firma del Contrato	dos días hábiles siguientes	[Enlace SECOP I]
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	dos días hábiles siguientes	Ubalá, Carrera 3 No. 2-38]
Aprobación de garantías	dos días hábiles siguientes	[Enlace SECOP I]

VISITA NO OBLIGATORIA: Octubre 15 de 2026 - 10:00 AM

Los interesados podrán consultar los documentos en WWW.CONTRATOS.GOV.CO

MANUEL FERNANDO CALERON PAEZ
Alcalde Municipal

Proyecto: Wilson Ardila Romero / asesor jurídico externo

Palacio Municipal – Carrera 3 N° 2 – 38
Ubalá, Cundinamarca
Teléfono: 304 564 5915
Código Postal: 251260

Página web: <http://www.ubala-cundinamarca.gov.co/>