

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

Objeto. MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA CONSERVAR LA CAPACIDAD FÍSICA INSTALADA DEL ARCHIVO DE LA GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE. SAN JOSÉ DEL GUAVIARE.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con la expedición de la Ley 594 de 2000 o Ley General de Archivos, a través de la cual se establecen los órganos asesores, coordinadores y evaluadores del Sistema Nacional de Archivos, su administración, la gestión y conservación de documentos, entre otras disposiciones, los Consejos Departamentales de Archivos se convierten en la instancia responsable de articular y promover el desarrollo de la función archivística en sus respectivos territorios. En este sentido, la Gobernación de Guaviare, como entidad territorial que hace parte del estado, en la ejecución de sus competencias y responsabilidades que le entrega la norma. Por su parte, el crecimiento de las operaciones de la entidad – Gobernación Guaviare - genera diariamente un volumen considerable de documentos y toda esa memoria se encuentra depositada en físico, generando una demanda de considerables áreas físicas para el adecuado almacenamiento, así como espacios adicionales que hoy se encuentran en mal estado por la falta de mantenimiento preventivo y en ocasiones correctivo, además de la presencia de animales (Palomas) que con sus heces generan deterioro de techos y cielo rasos cuyas consecuencias en la infraestructura conllevan a la “corrosión de materiales, deterioro estético, obstrucción del sistema de drenaje”, aumento en los gastos de mantenimiento e incluso riesgos para la salud de quienes laboran en estos espacios y los visitantes. . El almacenamiento, y administración de los archivos implican ordenar en espacios adecuados y suficientes los documentos, una vez depurados y ordenados preservando el medio ambiente y a su vez la disminución de los costos de administración y custodia.

Las condiciones climáticas de la región, como el alto índice de lluvia, los fuertes vientos, además presencia de palomas haciendo nido entre el cielo raso, llevan a que el edificio donde funciona el Archivo de la Gobernación, hoy presente un alto grado de deterioro, debido a que el excremento de estas aves (“contiene ácido úrico, que puede corroer materiales como piedra, ladrillo, metal y hormigón, comprometiendo la integridad estructural”, además de “causar manchas difíciles de eliminar en fachadas y superficies exteriores, afectando la apariencia del edificio”, sumado a que la “acumulación de excrementos pueden obstruir canales y bajantes provocando filtraciones y daños en estructura”) lo que conlleva a poner en riesgo la salubridad de quienes allí laboran, ya que el excremento “puede alojar patógenos” que a su vez pueden transmitir enfermedades como “histoplasmosis y salmonelosis, incluso enfermedades respiratorias, reacciones

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

alérgicas y en casos graves la criptococosis” , Es de anotar que a la fecha las palomas han invadido el 100% del cielo raso. Sumado a esto, se presentan goteras que dan paso al daño de documentos cuando se mojan o por la humedad generada, acelerando su deterioro y por ende presentándose pérdida de la información que en un alto porcentaje y debido a la demanda actual de PQRS, se ha convertido en pruebas de procesos disciplinarios, fiscales y penales en contra de la entidad y quienes han laborado en ella, e igualmente, de quienes buscan obtener su pensión por los años de labor. Por esta razón se han definido algunos aspectos relevantes del estado actual de la infraestructura y sus implicaciones en el cumplimiento de la norma.

Sumado a lo anteriormente descrito se han aumentado los gastos de operación, toda vez que se hace necesario contratar personal adicional que además apoyar labores de limpieza de estantería, también se ven en la obligación de desmontar los archivos y los estantes para posteriormente reubicarlos en espacios que aún no presentan daños. Esta labor de desmontar y montar estantería de un depósito a otro, implica el desmonte del acervo documental el cual se traduce en mover 4500 cajas con sus respectivas carpetas, siendo esta la razón por la cual la entidad se vio en la obligación de suprimir las salas de lectura reduciendo los espacios de circulación y el auditorio para reubicar el 50% de la estantería, cajas y carpetas que se encontraban en los depósitos 1 y 2 y que constantemente se mojaban o en el mejor de los casos era necesario tapar con plásticos lo que genera mayor temperatura para los documentos. Además del traslado de estantes, cajas y carpetas, se hizo necesario incrementar el número de personas para el cambio constante de cajas y carpetas además de realizar la rotulación de las mismas, por los daños que estas sufren al mojarse o al estar expuestas al constante movimiento de un lado a otro con el fin de preservar la información.

Es necesario anotar que las condiciones climáticas de la región selvática que genera un clima cálido húmedo favorecen la aparición de moho y hongos, así como la degradación de acabados de la infraestructura y problemas de salud a quienes laboran en el edificio.

El deterioro progresivo pero acelerado de la infraestructura (especialmente en techos y por ende en cielo rasos) por razones climáticas y de presencia de palomas, se hace evidente en:

- ✓ Presentando goteras en los depósitos 1 y 2, salas de lectura, y galerías, además de zonas externas de bastante concurrencia de usuarios internos y externos.
- ✓ Daño de luminarias internas de los depósitos, pasillos, salas de lectura, galerías y oficina.
- ✓ Subvaloración de la importancia del archivo como instrumento para la efectividad administrativa.
- ✓ Desorganización en la ordenación de los archivos cada vez que se presenta una gotera para evitar el riesgo de daño de la documentación y pérdida de la información

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- ✓ Acumulación de documentos en las distintas unidades administrativas
- ✓ Documentos en depósitos que aún no han tenido intervención archivística.
- ✓ Se desconoce los procedimientos técnicos para la organización archivística y su aplicación efectiva.
- ✓ Pérdidas de tiempo en el desarrollo y cumplimiento de los trámites
- ✓ Deficiencias en el servicio a la comunidad en las peticiones de acceso a los documentos.
- ✓ Alta vulnerabilidad a pérdida de documentos e información
- ✓ Vulnerabilidad a las sanciones que impone el Sistema Nacional de Archivo por medio de los Órganos de control soportados en la ley”.
- ✓ Cajas y carpetas deterioradas por el agua o por el constante traslado de un lugar a otro.

Es importante anotar que 3 de los 4 depósitos grandes, 1 pequeño y 2 bodegas pequeñas, se encuentra almacenado aproximadamente 4576,06 MI, y la labor administrativa se desarrolla en condiciones no adecuadas.

Igualmente, el cerramiento del edificio presenta deterioro por falta de mantenimiento preventivo, lo que a futuro sin intervención redundará en la desprotección del acervo documental que aquí se custodia y los elementos de oficina necesarios para el desarrollo de las actividades diarias y propias del área.

Condiciones generales de la documentación: Teniendo en cuenta las condiciones de la infraestructura, es pertinente afirmar que actualmente la documentación se encuentra en el estado detallado a continuación, sin embargo, se realiza el proceso de limpieza de cajas y carpetas de la documentación que se está trasladando y ordenando al depósito 4, ordenación aplicando las TVD

DETERIORO DE LA DOCUMENTACIÓN

- ✓ El papel presenta manchas amarillentas debido al envejecimiento natural del papel.
- ✓ El papel presenta rasgaduras, dobleces y pliegues
- ✓ El papel presenta manchas de color amarillo por la degradación de la cinta
- ✓ El papel presenta manchas de óxido asociadas a los procesos de corrosión de los ganchos de cosedora que sujetaron los documentos. Degradación de las tintas.
- ✓ La documentación presenta parcialmente un alto grado de suciedad. No hay presencia de excremento de roedores. En algunos casos el papel, cajas y carpetas presentan presencia de termitas.
- ✓ El papel presenta manchas superficiales de color amarillo.

ESTADO DE ALMACENAMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN

CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- ✓ La documentación se almacena en estanterías metálicas fijas
- ✓ La mayor parte de la documentación (depósito 1 y 2) está distribuida de forma vertical en las estanterías, con dos filas de cajas en tres columnas conllevando al rápido deterioro de las cajas.
- ✓ Se encuentra documentación esta empastada, en fólderes, AZ, Cajas X200 y Cajas X300.
- ✓ No existe un criterio único de disposición de los conjuntos documentales, se presenta alta documentación revuelta.
- ✓ Las unidades de almacenamiento cuentan parcialmente con identificación
- ✓ Se cuenta con índices e inventarios como instrumentos descriptivos en un 60% de fondo documental. Muchos de estos sin forma del responsable del recibo de la transferencia y la custodia. En ocasiones no se cuenta con el instrumento archivístico.
- ✓ Aproximadamente a un 50% los documentos se les aplicaron los principios archivísticos de Clasificación y ordenación.
- ✓ En los depósitos 1 y 2 se debe realizar constantemente el cambio de cajas, carpetas, rotulación, hojas de control e inventarios toda vez que se deterioran al mojarse por las goteras que caen sobre el acervo documental.

MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA: Reducción de la capacidad instalada del archivo en 826 M2 de cubierta y 910.50 M2 de cielo raso, 92.40 M2 de reja de cerramiento perimetral y muros exteriores en mal estado por falta de mantenimiento. Además de 166 luminarias, 2 BS.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL



CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL



CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL



2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

El presente El proyecto tiene como propósito, fortalecer la capacidad instalada de la infraestructura del Archivo de la gobernación a través del mantenimiento correctivo de la cubierta, el cielo raso y las luminarias de 2 depósitos, 2 salas de lectura, pasillos, 2 galerías y 1 oficina y mantenimiento preventivo en reja de cerramiento y muro perimetral; así como el mejoramiento de las condiciones de temperatura de los depósitos con la instalación de vinilo polarizado en los ventanales, con el fin de contar con una infraestructura adecuada para el depósito y conservación de los documentos. La obra tiene un tiempo de ejecución de 3 meses a partir del momento de inicio del contrato.

Los principales productos de este proyecto son: sedes mantenidas / Reposición de 826,00 M2 en cubierta, 910.50 M2 en cielo raso, 166 luminarias, 532.20 M2 en reja y muro perimetral, 28 M2 en puertas, y 143 M2 en vinilo polarizado en el Archivo de la Gobernación para conservar en buen

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

estado y evitar mayor deterioro de la infraestructura y del acervo documental que reposa en custodia en esta dependencia. (Detalle técnico en el anexo “Documento Diagnostico y Resumen Alternativa”

Las actividades por desarrollar son las siguientes:

ACTIVIDAD 1. DESMONTE DE CUBIERTAS Y CIELO RASO

- Desmante de teja plástica y/o de zinc. incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento.
- Desmante y retiro de caballete (a-c)
- Desmante de cielo raso en drywall. incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento

Insumos requeridos: (en forma detallada en el presupuesto adjunto)

ACTIVIDAD 2. CONSTRUIR ZONAS DURAS

Descripción técnica:

- Pedestales de 40x40cm concreto 3000 psi incluye refuerzo 4d=1/2" flejes 3/8 a 10cm c/u
- Acero ASTM 500 grado c (estructural cerrado)

ACTIVIDAD 3. INSTALACIÓN DE CANALES

Descripción técnica:

- Mantenimiento / recorrido de canales, incluye reacomodación, colocación de soportes, soldadura, limpieza
- Cuadrilla 5: instalaciones i of + 1 ayu

ACTIVIDAD 4. INSTALACIÓN DE CUBIERTA.

Descripción técnica:

- Cubierta en teja arquitectónica trapezoidal galvanizada c. 30, incluye caballete - tipo acceso o similar
- Caballete para teja arquitectónica trapezoidal.
- Domo según diseño - estructura en aluminio y lámina de policarbonato 6mm, con filtro UV
- Cubierta en teja arquitectónica trapezoidal galvanizada c. 30, incluye caballete - tipo ACESCO o similar

ENTREGABLE: REDES

ACTIVIDAD 1. DESMONTE DE LÁMPARAS TOMA CORRIENTE E INTERRUPTORES

Descripción técnica:

- Desmante lámparas, tomacorrientes e interruptores.

ACTIVIDAD 2. INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN

Descripción técnica:

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- Lámparas 60 x 60 cm rc088b led 23s/840
- Lámpara led de 7w, 12 VDC
- Lámparas bala de tipo led 17w
- Lámpara bala tipo led eco 24w

ACTIVIDAD 3. INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE

Descripción técnica:

- Salidas para lámparas SLIM de 2*96 con estructura exterior en lamina

ENTREGABLE: INFRAESTRUCTURA EN OBRA BLANCA

ACTIVIDAD 1. INSTALACIÓN DE CIELO RASO.

Descripción técnica:

- Tapa de inspección para DRYWALL de 60x60cm, en rejilla de aluminio. Aumentar mínimo 1 tapa de inspección para el faltante del área administrativa
- Cielo raso suspendido en lámina PVC mexicano 10mm, blanco mate. Aumentar metraje faltante en área administrativa

ACTIVIDAD 2. IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS.

- **Descripción técnica:**
- Cinta PVC flanche de 15cm

ACTIVIDAD 3. IMPERMEABILIZAR FACHADAS.

Descripción técnica:

- Pintura de esmalte para pasamanos metálico y estructuras metálicas, incluye anticorrosivo
- Vinilo tipo 1 sobre muros 3 manos
- Esmalte sintético para rejas
- Anticorrosivo sobre lamina llena

ACTIVIDAD 4. INSTALAR APARATOS SANITARIOS.

Descripción técnica:

- Revisión red y puntos sanitarios existes. inc. sondeo, des taponamientos, reposiciones menores

ACTIVIDAD 5. INSTALAR PUERTAS.

Descripción técnica:

- Puerta en lámina COLL ROLLED, batiente, marco c.18, hoja metálica entamborada c.18, bisagras redondas 5/8x68mm, cerradura de seguridad tipo yale o similar
- Adecuación de carpintería metálica, incluye corte, soldadura, reparaciones, pulida, enderezada, amarre

ACTIVIDAD 6. INSTALAR VENTANAS.

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Descripción técnica:

- Vidrio Transparente 4 Mm
- Reja bancaria en varilla cuadrada de 10mm.
- Vinilo Polarizado Instalado (Nano Cerámico), Con Garantía de por vida. N.º de artículo: UV400 -15100 - transmisión de luz visible 15% IR REJ: rechazo de rayos infrarrojos 96% VLR: rechazo de rayos ultravioleta 99% / TSER: energía solar total rechazada 81% reducción del deslumbramiento 77%sr (resistencia a rayones)

ENTREGABLE: SEGUIMIENTO

ACTIVIDAD 1. REALIZAR VISITAS DE INTERVENTORÍA

Descripción técnica:

- Interventoría

ACTIVIDAD 2. REALIZAR VISITAS DE SUPERVISION

Descripción técnica:

- Supervisión

POBLACIÓN BENEFICIADA POR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

La identificación de los beneficiarios es un aspecto central de la formulación ya que finalmente son los beneficiarios los que consumen o usan los bienes y/o servicios generados por el proyecto.

IDENTIFICACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO			
	15 - 19 años		
	20 - 59 años		1152
	Mayor 60 años	4315	
TOTAL, POBLACIÓN OBJETIVO			5467
GÉNERO	Mujeres		2339
	Hombres	3128	
TOTAL, DE POBLACIÓN AFECTADA			5467

POBLACIÓN AFECTADA	5467	➔	POBLACIÓN OBJETIVO	5467
--------------------	------	---	--------------------	------

2.1. Localización

EL PROYECTO SE UBICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, EN LA ZONA URBANA AL SUR SOBRE LA VÍA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE EL RETORNO. - BARRIO EL TRIUNFO CARRERA 20 # 26-56.

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Se encuentran relacionadas y cuantificadas en el presupuesto detallado Anexo de estos Estudios Previos.

No	ITEM DPTO	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD
1. RELIMINARES				
1.1	102	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	826.00
1.2	77	DESMONTE Y RETIRO DE CABALLETE (A-C)	ML	46.20
1.3	52	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	910.50
1.4	95	DESMONTE LÁMPARAS, TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES.	UN	166.00
2. CUBIERTAS				
2.1	303	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA C. 30, INCLUYE CABALLETE - TIPO ACESCO O SIMILAR	M2	826.00
2.2	308	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL.	ML	46.20
2.3	317	MANTENIMIENTO / RECORRIDO DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN, COLOCACIÓN DE SOPORTES, SOLDADURA, LIMPIEZA	ML	92.40
2.4	836	TAPA DE INSPECCIÓN PARA DRYWALL DE 60X60CM, EN REJILLA DE ALUMINIO. Aumentar minimo 1 tapa de inspección para el faltante del area administrativa	M2	9.00
2.5	1052	CIELO RASO SUSPENDIDO EN LÁMINA PVC MEXICANO 10MM, BLANCO MATE. Aumentar metraje faltante en área administrativa	M2	910.50
2.6	1037	PINTURA DE ESMALTE PARA PASAMANOS METÁLICO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS, INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	92.40
2.7	323	DOMO SEGÚN DISEÑO - ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y LÁMINA DE POLICARBONATO 6MM, CON FILTRO UV	M2	25.00
2.8	303	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA C. 30, INCLUYE CABALLETE - TIPO ACESCO O SIMILAR	M2	2.70
2.9	324	CINTA PVC FLANCHE DE 15CM	ML	3.60
2.10	259	ACERO ASTM 500 GRADO C (ESTRUCTURAL CERRADO)	KG	48.90
2.11	1000	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS	M2	229.50
3. ELECTRICOS				
3.1	663	LÁMPARAS 60 X 60 CM RC088B LED 23S/840 .	UN	40.00
3.2	642	LÁMPARA LED DE 7W, 12 VDC	UN	52.00

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3.3	516	LÁMPARAS BALA DE TIPO LED 17W	UN	30.00
3.4	645	LÁMPARA BALA TIPO LED ECO 24W	UN	10.00
3.5	514	SALIDAS PARA LÁMPARAS SLIM DE 2*96 CON ESTRUCTURA EXTERIOR EN LAMINA	UN	34.00
4. OTROS				
4.2	1057	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	4.70
4.3	689	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 10MM.	M2	86.00
4.4	706	PUERTA EN LÁMINA COLL ROLLED, BATIENTE, MARCO C.18, HOJA METÁLICA ENTAMBORADA C.18, BISAGRAS REDONDAS 5/8X68MM, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SIMILAR	M2	28.80
4.5	735	ADECUACIÓN DE CARPINTERIA METÁLICA, INCLUYE CORTE, SOLDADURA, REPARACIONES, PULIDA, ENDEREZADA, AMARRE	M2	63.60
4.6	1006	ESMALTE SINTÉTICO PARA REJAS	M2	532.20
4.7	1029	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2	532.20
4.8	409	REVISIÓN RED Y PUNTOS SANITARIOS EXISTES. INC. SONDEO, DESTAPONAMIENTOS, REPOSICIONES MENORES	GLB	2.00
4.9	149	PEDESTALES DE 40X40CM CONCRETO 3000 PSI INCLUYE REFUERZO 4D=1/2" FLEJES 3/8 A 10CM C/U	ML	13.50
4.10	IN	VINILO POLARIZADO INSTALADO (NANO CERÁMICO), CON GARANTÍA DE POR VIDA. N.º DE ARTÍCULO: UV400 -15100 - TRANSMISIÓN DE LUZ VISIBLE 15% IR REJ: RECHAZO DE RAYOS INFRARROJOS 96% VLR: RECHAZO DE RAYOS ULTRAVIOLETA 99% / TSER: ENERGÍA SOLAR TOTAL RECHAZADA81% REDUCCIÓN DEL DESLUMBRAMIENTO77%SR (RESISTENCIA A RAYONES)	M2	143.00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

La Administración Departamental por medio de la resolución No. 2175 del 12 de diciembre de 2024 vigente para el año de la elaboración del proyecto, establece el listado de precios unitarios APU, de actividades de infraestructura en el Departamento del Guaviare. **“ARTÍCULO CUARTO:** Se establece un valor máximo de A.I.U hasta del 32% donde se tiene un % fijo de Imprevisto de 3% y Utilidad 6% y un % máximo de Administración de 23%, donde se incluyen los descuentos del Ley a que haya lugar. Cada formulador de proyectos y contratista deberá calcular el AIU teniendo en cuenta todos los gastos de administración en que se debe incurrir para el desarrollo de la obra de acuerdo con el grado de complejidad y su naturaleza, así como también los impuestos que tengan a su haber previo análisis lo cual será definido por la Secretaria de Hacienda Departamental, de acuerdo con la Normatividad vigente aplicable a la materia y de acuerdo a lo dispuesto por cada entidad de financiación del Proyecto.”

a. Ítems de pago:

[Incluir lo relacionado con Ítems de pago]

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo para la ejecución de las obras objeto del Contrato que se derive de la presente SELECCIÓN ABREVIADA, se fija en TRES (3) meses, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026, contados a partir de la fecha en que se firme el acta de inicio por parte de la entidad responsable de la Supervisión del contrato, el cual para tal fin será desarrollada por la Secretaría Administrativa Departamental, una vez se hayan cumplido los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, y la cual se hará constar en un acta suscrita por las partes. En todo caso, la iniciación de los trabajos o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no se hallan supeditados a la entrega del anticipo.

La orden de iniciación se dará dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de aprobación de la garantía única de cumplimiento, por parte de la interventoría contratada por la gobernación del Guaviare y de la Secretaría de Administrativa Departamental, en calidad de supervisor del contrato.

En todo caso, la iniciación de los trabajos o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no se hallan supeditados a la entrega del anticipo.

Si durante el curso de los trabajos se presentan situaciones no previstas, ajenas al control del CONTRATISTA, que alteren el progreso normal de la OBRA, éste podrá comunicar tales hechos por escrito a través del INTERVENTOR, y este a su vez comunicará al SUPERVISOR DEL CONTRATO y solicitará con base en ello prórroga del plazo. El DEPARTAMENTO, previo concepto del Comité de Obra, y después de estudiadas las situaciones no previstas y las causas que las originan, podrá conceder la prórroga del plazo y la modificación del Cronograma de Obra e inversiones respectivo. En tal caso, se suscribirán las cláusulas modificatorias y se ampliará la garantía correspondiente.

5. FORMA DE PAGO

ANTICIPO

En el presente proceso de contratación la entidad entregará al contratista a título de anticipo un valor equivalente al 30% del valor básico del contrato bajo las siguientes condiciones:

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El anticipo se tramitará previa solicitud del Contratista y aceptación de las condiciones de la Entidad para su entrega. En todo caso el anticipo estará sujeto a la disponibilidad de cupo en el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC).

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditadas en ningún caso a la entrega del anticipo.

El anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas mensuales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del anticipo y el saldo del valor del contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse al 100% para el pago del 90%, dejando un 10% para la liquidación. situación que deberá ser controlada por la interventoría.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

En forma previa a la autorización de cada pago, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc.), cuando corresponda.

El saldo restante para entrega final de la obra a satisfacción y liquidación final del contrato de obra firmada por las partes y de la presentación de los siguientes documentos:

- ✓ Acta de recibo final debidamente firmada por las partes (soportada con memorias de cálculo de cantidades de obra)
- ✓ Constancia suscrita por el INTERVENTOR sobre la garantía de calidad del servicio, según lo previsto en la minuta de contrato y sobre el cumplimiento por parte del CONTRATISTA DE OBRA de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL y PARAFISCALES y demás soportes exigidos por la GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE.
- ✓ Ampliación de la estabilidad de la obra, una vez diligenciada el acta de recibo.

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- ✓ Copia de la bitácora de obra.
- ✓ Planos record de obra
- ✓ Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación, en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales, derivados del contrato.
- ✓ Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral.
- ✓ Paz y salvo de parafiscales
- ✓ Informe final que incluya registro fotográfico

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

Las especificaciones técnicas y condiciones generales, características técnicas, requisitos mínimos obligatorios y descripción de ítems, se encuentran en el presupuesto que incluye todas las actividades que integran el objeto de la presente selección y son de obligatorio cumplimiento por el proponente y con ocasión de la ejecución del contrato. En la carta de presentación de la oferta el proponente declara que conoce, entiende y acepta los requerimientos técnicos mínimos exigidos por la Entidad para el presente proceso licitatorio y se compromete a cumplir en la ejecución del contrato.

6.1. Especificaciones técnicas

Las especificaciones técnicas y condiciones generales, características técnicas, requisitos mínimos obligatorios y descripción de ítems, se encuentran en el documento pdf denominado especificaciones técnicas y en el presupuesto que incluye todas las actividades que integran el objeto de la presente selección y son de obligatorio cumplimiento por el proponente y con ocasión de la ejecución del contrato. En la carta de presentación de la oferta el proponente declara que conoce, entiende y acepta los requerimientos técnicos mínimos exigidos por la Entidad para el presente proceso licitatorio y se compromete a cumplir en la ejecución del contrato.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

Las especificaciones técnicas y aspectos asociados a los materiales a emplear se encuentran en el documento denominado especificaciones técnicas, en los APU y en el presupuesto que incluye todas las actividades que integran el objeto de la presente selección y son de obligatorio cumplimiento por el proponente y con ocasión de la ejecución del contrato.

6.1.2. Pruebas y ensayos

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MATERIAL	PRUEBAS Y ENSAYOS
Concreto 1:2:3 Mezclado en Obra 3000 PSI Mpa, Clase D	- Prueba de Revenimiento. - Prueba de Compresión. - Prueba de contenido del Aire Y Prueba de Flexión del Concreto.
Acero de Refuerzo	- Ensayo de Tracción en Acero Corrugado. - Ensayo de Doblado / Desdoblado en Acero Corrugado. - Ensayo de Fatiga en Acero para el armado de hormigón según en ISO 15630-1. - Ensayo de Tracción automatizados en Acero para el armado de hormigón.
Mortero 1:3 Mortero 1:4	- Ensayos a flexión - Ensayo de Fluidez - Ensayo de Resistencia

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

El proyecto cuenta con todos los diseños requeridos para este tipo de obra, así:

PROYECTO:" Mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura para conservar la capacidad física instalada del Archivo de la Gobernación del Guaviare. San José Del Guaviare "				
RELACION DE PLANOS				
No	DESCRIPCIÓN	ESCALA	CANTIDAD	CONSECUTIVO
ARCHIVO DEPARTAMENTAL				
1.PRELIMINRES				
1.1	PLANO DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	LA INDICADA	1	1 DE 4
1.2	PLANO DESMONTE Y RETIRO DE CABALLETE (A-C)	LA INDICADA	1	2 DE 4
1.3	PLANO DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	LA INDICADA	1	3 DE 4
1.4	PLANO DESMONTE LÁMPARAS, TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES	LA INDICADA	1	4 DE 4
2. ESTRUCTURALES				
2.1	PLANO CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA C. 30, INCLUYE CABALLETE - TIPO ACESCO O SIMILA	LA INDICADA	1	1 DE 11

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2.2	PLANO CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL	LA INDICADA	1	2 DE 11
2.3	PLANO MANTENIMIENTO / RECORRIDO DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN, COLOCACIÓN DE SOPORTES, SOLDADURA, LIMPIEZA	LA INDICADA	1	3 DE 11
2.4	PLANO TAPA DE INSPECCIÓN PARA DRYWALL DE 60X60CM, EN REJILLA DE ALUMINIO	LA INDICADA	1	4 DE 11
2.5	PLANO CIELO RASO SUSPENDIDO EN LÁMINA PVC MEXICANO 10MM, BLANCO MATE	LA INDICADA	1	5 DE 11
2.6	PLANO PINTURA DE ESMALTE PARA PASAMANOS METÁLICO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS, INCLUYE ANTICORROSIVO	LA INDICADA	1	6 DE 11
2.7	PLANO DOMO SEGÚN DISEÑO - ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y LÁMINA DE POLICARBONATO 6MM, CON FILTRO UV	LA INDICADA	1	7 DE 11
2.8	PLANO CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA C. 30, INCLUYE CABALLETE - TIPO ACESCO O SIMILAR	LA INDICADA	1	8 DE 11
2.9	PLANO CINTA PVC FLANCHE DE 15CM	LA INDICADA	1	9 DE 11
2.10	PLANO ACERO ASTM 500 GRADO C (ESTRUCTURAL CERRADO)	LA INDICADA	1	10 DE 11
2.11	PLANO VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS - ANTEPECHOS PERIMETRO ARCHIVO	LA INDICADA	1	11 DE 11
3. ELECTRICOS				
3.1	PLANO LÁMPARAS 60 X 60 CM RC088B LED 23S/840	LA INDICADA	1	1 DE 4
3.2	PLANO LÁMPARAS BALA DE TIPO LED 17W.	LA INDICADA	1	3 DE 4
4. ARQUITECTONICOS				
4.2	PLANO FACHADAS LATERALES VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	LA INDICADA	1	1 DE 8
4.3	PLANO REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 10MM	LA INDICADA	1	2 DE 8
4.4	PLANO PUERTA EN LÁMINA COLL ROLLED, BATIENTE, MARCO C.18, HOJA METÁLICA ENTAMBORADA C.18, BISAGRAS REDONDAS 5/8X68MM, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO YALE O SIMILAR	LA INDICADA	1	3 DE 8

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

4.5	PLANO ADECUACIÓN DE CARPINTERIA METÁLICA, INCLUYE CORTE, SOLDADURA, REPARACIONES, PULIDA, ENDEREZADA, AMARRE	LA INDICADA	1	4 DE 8
4.6	PLANO ESMALTE SINTÉTICO PARA REJAS	LA INDICADA	1	5 DE 8
4.7	PLANO ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	LA INDICADA	1	6 DE 8
4.8	PLANO REVISIÓN RED Y PUNTOS SANITARIOS EXISTES. INC. SONDEO, DESTAPONAMIENTOS, REPOSICIONES MENORES	LA INDICADA	1	7 DE 8
4.9	PLANO PEDESTALES DE 40X40CM CONCRETO 3000 PSI INCLUYE REFUERZO 4D=1/2" FLEJES 3/8 A 10CM C/U DESCRIPCIÓN CANTIDADES LONGITU	LA INDICADA	1	8 DE 8

6.3. *Notas técnicas específicas del proyecto*

6.4. *Método Constructivo*

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

El contratista de obra dará cumplimiento de las normas ambientales vigentes aplicables a los procesos constructivos, el cual se encuentra dentro del presupuesto de obra. Por lo tanto, el contratista, con los recursos del ítem de ADMINISTRACIÓN, deberá realizar todas las gestiones necesarias para el cumplimiento de las normas ambientales vigentes,

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

incluyendo la tramitación y obtención de los Permisos, Licencias, Concesiones, etc., necesarios para la ejecución de las actividades contractuales, entre otras explotación de fuentes de materiales, disposición de material sobrante de las excavaciones, explotación de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes, explotación de fuentes de agua bien sea superficial o subterránea, ocupación temporal o definitiva de cauces, vertimientos, etc.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto -Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.
- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO- director de obra
- Un (1) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO – residente de obra

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Perfil No.	Cargo	Título profesional	Dedicación	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (numero)
1	DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO	30%	"N.A."	TRES (3) AÑOS A PARTIR DE LA TERMINACIÓN Y APROBACIÓN DEL PENSUM ACADÉMICO	CERTIFICACION COMO DIRECTOR DE OBRA EN CONTRATOS DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL
2	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO	100%	"N.A."	UNO (1) AÑO A PARTIR DE LA TERMINACIÓN Y APROBACIÓN DEL PENSUM ACADÉMICO	CERTIFICACION COMO RESIDENTE DE OBRA EN CONTRATOS DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

1. herramienta menor
2. Maquinaria de carga y transporte
3. Maquinaria ligera de construcción

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. OBRAS PROVISIONALES

El presente proyecto requiere la ejecución de obra provisionales como cerramiento provisional, elementos de protección personal y seguridad industrial y valla informativa

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

para la ejecución del Contrato, son necesarios los trámites relacionados con la Licencia de Construcción, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.1.7 del Decreto 1077 de 2015 y demás que la modifiquen, actualicen o deroguen.

14. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

En constancia, se firma en San José del Guaviare, a los 05 días del mes de octubre de 2026.

ZULMA NATALI BOHORQUEZ BALLESTEROS
Secretaria Administrativa

Proyección técnica de la necesidad: Nérída Vásquez – Profesional de Apoyo SA
Revisión Técnica: Ingeniero Otoniel Pianeta/ Profesional de apoyo- Obras públicas

CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE EDUCATIVA CAMBULOS
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
GOBERNACIÓN DEL GUAVIARE