ANEXO Nº 013
FICHA TÉCNICA

SELECCIÓN ABREVIADA
PARA LA ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS UNIFORMES Y DE COMÚN UTILIZACIÓN.

SUBASTA INVERSA PRESENCIAL SA-SI Nº 04 DE 2026

1. Clasificador de bienes y servicios del objeto contractual – UNSPSC

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.2.1.3 y 2.2.1.2.1.2.1. del Decreto 1082 de 2015, la clasificación de Bienes y Servicios requeridos es la siguiente:

FICHA TÉCNICA 01- MEJORAMIENTO DE VIVIENDA LÓPEZ - SA SI 04 DE 2026		
ÍTEM	**BIEN O SERVICIO Y CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS**	**CODIGO CLASIFICADOR UNSPSC**
1	Bulto de cemento hidráulico. Color gris x 50 kilo gramos. Cumpla con Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).	30111601
2	Varilla chipa corrugada de hierro acero 1/4 pulgadas x kilos	30102403
3	Varilla corrugada de hierro acero 3/8 pulgadas x 6 metros original	30102403
4	Varilla corrugada de hierro acero 1/2 pulgadas (12 MM) x 6 metros	30102403
5	Varilla corrugada de hierro acero 11 MM x 6 metros	30102403
6	Alambre negro para amarre estructural por kilo gramos. Calibre 18	31152209
7	Teja trapezoidal 100 cms ancho x 6 metros largo. Calibre 30. Color azul	30151514
8	Teja zinc ondulada en acero galvanizado 3.05 mts largo x 80 cms ancho. calibre 35. Acesco	30262800
9	Tubo rectangular 3x1 1/2. calibre 18. x 6 metros de largo	30102300
10	Tubo rectangular 3x1 (25*76) calibre 20. x 6 metros de largo	30102300
11	Tubo rectangular 2x1 (25*50) calibre 18 x 6 metros de largo	30102300
12	Amarras para laminas de zinc. Tapa metalica, largo 35 cms CAL 18)	44101707

13	Ladrillo farol liso 6 huecos. Medidas 10x20x30 cms. Primera Calidad	30131504
14	Tabla para formaleta de estructuras en concreto 3 Mts largo x 25 cms ancho x 1 pulgada. Cepillada x un lado	30103605
15	Puntilla con cabeza. 2" pulgadas. presentación de caja X 400 gramos	31162006
16	Puntilla con cabeza. 2. 1/2" pulgadas. Presentación de caja X 400 gramos	31162006
17	Puntilla con cabeza. 3" pulgadas. Presentación de caja X 400 gramos	31162006
18	Combo sanitario con lavamanos y pedestal color blanco y con accesorios para su instalación.	30181505
19	Combo sanitario con lava manos color blanco y con accesorios para su instalación.	30181505
20	Tubo fino sanitario de 3" pulgadas x 6 mts	40171600
21	Codo sanitario fino de 3" pulgadas	40171708
22	M2 de baldosa cerámica . medidas 60x60 cms. Color café claro	30131704
23	M2 de baldosa cerámica . medidas 50x50 cms. Color MANGLE ONDA	30131704
24	M2 de baldosa cerámica . medidas 60x60 cms. Color BEIGE CLARO	30131704
25	Bultos de pegacor para piso cerámico interior. X 25 kilos . Color gris	47131827
26	Caja fragua Concolor(o de características similares blanco presentación x 2 kilos	30111601
27	Rollo de Malla gallinero hexagonal galvanizado Metálica 1.50 X 1 1/4 *36 Mts	11162108
28	Tubo hidráulico PVC presion 21-200 psi. 1 /2" pulgadas X 6mts	40171517
29	M3 ARENA DE RIO LAVADA MEDIA/MORTERO . PARA MORTEROS DE PEGA Y COLOCACIÓN DE LADRILLOS.	30111801
30	M3 ARENA DE RIO LAVADA GRUESA (MIXTA) PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	30111801
31	Servicio de maquinaria amarilla (pajarita) x hora	222100000
32	Puerta sencilla 1 metro ancho x 1.90 mts alto Calibre 22 en lámina galvanizada. Anticorrosivo negro. Con chapa y manija (abre a la derecha)	30171500

FICHA TÉCNICA 02- MEJORAMIENTO ESPACIOS DE EDUCACIÓN PROPIA LÓPEZ - SA SI 04 DE 2026			
ÍTEMS	**BIEN O SERVICIO Y CONDICIONES TÈCNICAS EXIGIDAS**	**CODIGO CLASIFICADOR UNSPSC**	**DESCRIPCIÒN CÓDIGO UNSPSC**
1	Bulto de cemento hidráulico. Color gris x 50 kilo gramos. Cumpla con Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).	30111601	Cemento de uso general
2	Varilla chipa corrugada de hierro acero 1/4 pulgadas x kilos	30102403	Varillas de hierro
3	Varilla corrugada de hierro acero 3/8 pulgadas x 6 metros original	30102403	Varillas de hierro
4	Varilla corrugada de hierro acero 1/2 pulgadas (12 MM) x 6 metros	30102403	Varillas de hierro
5	Alambre negro para amarre estructural por kilo gramos. Calibre 18	311522009	Alambre de Hierro
6	Teja trapezoidal 100 cms ancho x 6 metros largo. Calibre 30. Color azul	30151514	Teja metálica
7	Teja trapeidozal 100 cms ancho x 4 metros largo. Calibre 30. Color azul	30151514	Teja metálica
8	Teja trapeidozal 90 cms ancho x 3,66 metros largo. Calibre 30. Color azul	30151514	Teja metálica
9	Teja trapezoidal 90 cms ancho x 3.5 metros largo. Calibre 30. Color azul	30151514	Teja metálica
10	Caballetes para hoja trapezoidal x 2 metros calibre 30. color azul	30151514	Materiales para tejados
11	Tornillo hexagonal autoperforante f 10 2. 1 /2" con arandela neopreno	31161500	Tornillos
12	Tubo rectangular 3x1 1/2. calibre 18. x 6 metros de largo	30102300	Perfiles
13	Tubo rectangular 2x1 calibre 16 x 6 metros de largo	30102300	Perfiles
14	Tubería estructural (rectangular) 4x2 . Calibre16. 100*50. x 6 metros de largo	30102300	Perfiles
15	Tubería galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 2" pulgadas Calibre 14x 6 metros de largo.	30102304	Tubo para cerramiento
16	Tubería galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 3" pulgadas (1.9MM) Calibre 14 x 6 metros de largo.	30102304	Tubo para cerramiento
17	Tubería galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 4" pulgadas C2.0 x 6 metros de largo.	30102304	Tubo para cerramiento
18	Tabla para formaleta de estructuras en concreto 3 Mts largo x 25 cms ancho x 1 pulgada. Cepillada x un lado	30103605	Productos de madera
19	Bastidor (listón) de medidas 2x2 cms x 3 metros de largo	30103605	Productos de madera
20	Kilos de soldadura E6011 blanca x1/8 pulgada	23271810	Electrodo de soldadura

21	Galón de disolvente thinner estándar	31211803	Diluyentes para pinturas y barnices
22	Galón de anticorrosivo blanco	31211501	Anticorrosivo
23	Galón de anticorrosivo negro	31211501	Anticorrosivo
24	Puntilla con cabeza. 2" pulgadas. presentación de caja X 400 gramos	31162006	clavos
25	Puntilla con cabeza. 2. 1/2" pulgadas. Presentación de caja X 400 gramos	31162006	clavos
26	Impermeabilizante sikatop seal(o de características similares 107. presentacion x 20 kilos	30151600	Materiales ipermeabilizantes
27	Impermeabilizante sika (o de características similares 1. presentación x galon	30151600	Materiales ipermeabilizantes
28	Cuñete de pintura tipo 1 color blanco presentacion x 5 galones	31211502	Pinturas de agua y/o vinilos
29	Tubo hidráulico PVC presion RDE 21-200 psi. 4" pulgadas X 6mts con conexión de campana	40171517	Tubo pvc
30	Tubo hidráulico PVC presion RDE 21-200 psi. 1 " pulgadas X 6mts	40171517	Tubo pvc
31	Codo hidráulico PVC de presión de 4" pulgadas	40171517	uniones para tubo PVC
32	Unión hidráulica pvc de presion de 1" pulgada	40171517	uniones para tubo PVC
33	TEE hidráulica PVC de presión de 4" pulgadas	40171517	uniones para tubo PVC
34	Adaptador macho PVC de presion de 2" pulgadas	40171517	uniones para tubo PVC
35	1/4 de galón. Soldadura PVC. Color azul	40171517	Soldadura PVC
36	M3 TRITURADO DE PIEDRA DE RIO CON DIMENSIÓN DE 3/4" PULGADA (GRAVILLA)	30111801	Agregado natural (arena de rio)
37	M3 ARENA DE RIO GRUESA PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	30111801	Agregado natural (arena de rio)
38	M3 ARENA DE RIO GRUESA (MIXTA) PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	30111801	Agregado natural (arena de rio)
39	Servicio de maquinaria amarilla (retroexcavadora pajarita) x hora	72141701	Servicio o arrendamiento de maquinaria amarilla
40	Rollo de cable eléctrico Centelsa (o de características similares N. 8. x 100 metros	60104912	Alambres o cables eléctricos
41	Reflector LED de 200W LUMEK	39111611	reflectores led de uso exterior
42	Tapón con rosca galvanizado macho de 4" pulgadas	40141719	Conectores y/o adaptadores de plomería
43	Válvula de flotador de 2" pulgadas para tanques de alta presion. Material en bronce	40141610	Valvulas de flotador
44	Válvula compuerta de 4" pulgadas (llave de paso). Material en bronce	40141613	Valvulas de compuerta

2. Condiciones técnicas del bien o servicio a contratar

El contratista se obliga a cumplir con las condiciones técnicas en cuanto a calidad, cuyas características esenciales se describen a continuación.

FICHA TÉCNICA 01- MEJORAMIENTO DE VIVIENDA LÓPEZ - SA SI 04 DE 2026			
ítem	**Bien o servicio y condiciones técnicas exigidas**	**UNIDAD**	**CANT**
1	Bulto de cemento hidráulico. Color gris x 50 kilo gramos. Cumpla con Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).	Bulto	667
2	Varilla chipa corrugada de hierro acero 1/4 pulgadas x kilos	Kilos	852
3	Varilla corrugada de hierro acero 3/8 pulgadas x 6 metros original	Unidad	506
4	Varilla corrugada de hierro acero 1/2 pulgadas (12 MM) x 6 metros	Unidad	218
5	Varilla corrugada de hierro acero 11 MM x 6 metros	Unidad	46
6	Alambre negro para amarre estructural por kilo gramos. Calibre 18	Kilos	52
7	Teja trapezoidal 100 cms ancho x 6 metros largo. Calibre 30. Color azul	Unidad	102
8	Teja zinc ondulada en acero galvanizado 3.05 mts largo x 80 cms ancho. calibre 35. Acesco	unidad	134
9	Tubo rectangular 3x1 1/2. calibre 18. x 6 metros de largo	Unidad	84
10	Tubo rectangular 3x1 (25*76) calibre 20. x 6 metros de largo	Unidad	6
11	Tubo rectangular 2x1 (25*50) calibre 18 x 6 metros de largo	Unidad	9
12	Amarras para laminas de zinc. Tapa metálica, largo 35 cms CAL 18)	Unidad	837
13	Ladrillo farol liso 6 huecos. Medidas 10x20x30 cms. Primera Calidad	UNIDAD	8552
14	Tabla para formaleta de estructuras en concreto 3 Mts largo x 25 cms ancho x 1 pulgada. Cepillada x un lado	Unidad	36
15	Puntilla con cabeza. 2" pulgadas. presentación de caja X 400 gramos	Unidad	17
16	Puntilla con cabeza. 2. 1/2" pulgadas. Presentación de caja X 400 gramos	Unidad	6

17	Puntilla con cabeza. 3" pulgadas. Presentación de caja X 400 gramos	Unidad	5
18	Combo sanitario con lavamanos y pedestal color blanco y con accesorios para su instalación.	unidad	1
19	Combo sanitario con lava manos color blanco y con accesorios para su instalación.	unidad	2
20	Tubo fino sanitario de 3" pulgadas x 6 mts	Unidad	2
21	Codo sanitario fino de 3" pulgadas	Unidades	2
22	M2 de baldosa cerámica . medidas 60x60 cms. Color café claro	M2	50
23	M2 de baldosa cerámica . medidas 50x50 cms. Color MANGLE ONDA	M2	25
24	M2 de baldosa cerámica . medidas 60x60 cms. Color BEIGE CLARO	M2	50
25	Bultos de pegacor para piso cerámico interior. X 25 kilos . Color gris	unidades	32
26	Caja fragua Concolor (o de características similares) blanco presentación x 2 kilos	unidad	3
27	Rollo de Malla gallinero hexagonal galvanizado Metálica 1.50 X 1 1/4 *36 Mts	unidad	20
28	Tubo hidráulico PVC presion 21-200 psi. 1 /2" pulgadas X 6mts	Unidad	12
29	M3 ARENA DE RIO LAVADA MEDIA/MORTERO . PARA MORTEROS DE PEGA Y COLOCACIÓN DE LADRILLOS.	M3	28
30	M3 ARENA DE RIO LAVADA GRUESA (MIXTA) PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	M3	42
31	Servicio de maquinaria amarilla (pajarita) x hora	Hora	18
32	Puerta sencilla 1 metro ancho x 1.90 mts alto Calibre 22 en lamina galvanizada. Anticorrosivo negro. Con chapa y manija (abre a la derecha)	Unidad	1
	TOTAL		

FICHA TÉCNICA 02- MEJORAMIENTO ESPACIOS DE EDUCACIÓN PROPIA LÓPEZ - SA SI 04 DE 2026			
ÍTEMS	**BIEN O SERVICIO Y CONDICIONES TÈCNICAS EXIGIDAS**	**UNIDAD**	**CANT**
1	Bulto de cemento hidraulico. Color gris x 50 kilo gramos. Compla con Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).	Bulto	240

2	Varilla chipa corrugada de hierro acero 1/4 pulgadas x kilos	Kilos	400
3	Varilla corrugada de hierro acero 3/8 pulgadas x 6 metros original	Unidad	100
4	Varilla corrugada de hierro acero 1/2 pulgadas (12 MM) x 6 metros	Unidad	106
5	Alambre negro para amarre estructural por kilo gramos. Calibre 18	Kilos	70
6	Teja trapezoidal 100 cms ancho x 6 metros largo. Calibre 30. Color azul	Unidad	224
7	Teja trapeidozal 100 cms ancho x 4 metros largo. Calibre 30. Color azul	Unidad	72
8	Teja trapeidozal 90 cms ancho x 3,66 metros largo. Calibre 30. Color razul	Unidad	25
9	Teja trapezoidal 90 cms ancho x 3.5 metros largo. Calibre 30. Color azul	Unidad	172
10	Caballetes para hoja trapezoidal x 2 metros calibre 30. color azul	Unidad	35
11	Tornillo hexagonal autoperforante f 10 2. 1 /2" con arandela neopreno	Unidad	2800
12	Tubo rectangular 3x1 1/2. calibre 18. x 6 metros de largo	Unidad	137
13	Tubo rectangular rectangular 2x1 calibre 16 x 6 metros de largo	Unidad	60
14	Tuberia estructural (rectangular) 4x2 . Calibre16. 100*50. x 6 metros de largo	Unidad	16
15	Tuberia galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 2" pulgadas Calibre 14x 6 metros de largo.	unidad	30
16	Tuberia galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 3" pulgadas (1.9MM) Calibre 14 x 6 metros de largo.	unidad	6
17	Tuberia galvanizada. Tubo poste de cerramiento de 4" pulgadas C2.0 x 6 metros de largo.	unidad	6
18	Tabla para formaleta de estructuras en concreto 3 Mts largo x 25 cms ancho x 1 pulgada. Cepillada x un lado	Unidad	70
19	Bastidor (liston) de medidas 2x2 cms x 3 metros de largo	Unidad	30
20	Kilos de soldadura E6011 blanca x1/8 pulgada	Kilos	38
21	Galon de disolvente thinner estándar	unidad	10
22	Galon de anticorrosivo blanco	unidad	9
23	Galon de anticorrosivo negro	unidad	3
24	Puntilla con cabeza. 2" pulgadas. presentacion de caja X 400 gramos	Unidad	4
25	Puntilla con cabeza. 2. 1/2" pulgadas. Presentacion de caja X 400 gramos	Unidad	22
26	Impermeabilizante sikatop seal 107. presentacion x 20 kilos	Unidad	3
27	Impermeabilizante sika 1. presentacion x galon	Unidad	3
28	Cuñete de pintura tipo 1 color blanco presentacion x 5 galones	Unidad	4
29	Tubo hidraulico PVC presion RDE 21-200 psi. 4" pulgadas X 6mts con conexión de campana	Unidad	40
30	Tubo hidraulico PVC presion RDE 21-200 psi. 1 " pulgadas X 6mts	Unidad	335
31	Codo hidraulico PVC de presión de 4" pulgadas	Unidad	8
32	Union hidraulica pvc de presion de 1" pulgada	Unidad	336

33	TEE hidraulica PVC de presión de 4" pulgadas	Unidad	3
34	Adaptador macho PVC de presion de 2" pulgadas	Unidad	7
35	1/4 de galon. Soldadura PVC. Color azul	Unidad	2
36	M3 TRITURADO DE PIEDRA DE RIO CON DIMENSIÓN DE 3/4" PULGADA (GRAVILLA)	M3	28
37	M3 ARENA DE RIO GRUESA PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	M3	33
38	M3 ARENA DE RIO GRUESA (MIXTA) PARA ELABORACIÓN DE CONCRETO ESTRUCTURAL EN CIMENTACION Y COLUMNAS.	M3	20
39	Servicio de maquinaria amarilla (retroexcavadora pajarita) x hora	Hora	18
40	Rollo de cable eléctrico Centelsa N. 8. x 100 metros	Unidad	2
41	Reflector LED de 200W LUMEK	Unidad	6
42	Tapón con rosca galvanizado macho de 4" pulgadas	Unidad	2
43	Válvula de flotador de 2" pulgadas para tanques de alta presion. Material en bronce	Unidad	1
44	Válvula compuerta de 4" pulgadas (llave de paso). Material en bronce	unidad	3

a) Realizar la entrega de los bienes en los lugares indicados, de conformidad con cada una de las fichas técnicas.

b) Presentar certificado de garantía del producto **o** de los bienes con vigencia mínimo de un (1) año como protección del consumidor final, entiéndase como la: "*obligación temporal, solidaria a cargo del productor y proveedor, de responder por el buen estado del producto y la conformidad del mismo con las condiciones de idoneidad, calidad, y seguridades legalmente exigibles o las ofrecidas. La garantía legal no tendrá contraprestación adicional al precio dl producto".*

c) Los bienes de ferretería y de construcción deberán cumplir con las condiciones técnicas señaladas garantizando por parte del Contratista la calidad y funcionamiento.

d) De presentarse algún defecto en el estado de los bienes por situaciones de mala calidad o por defecto de fabricación, el Contratista deberá realizar los cambios a todo costo y reemplazarlos en el menor tiempo posible, siguientes a su revisión. De no ser posible, el cambio lo deberá realizar dentro de los 5 días hábiles siguientes. Durante este término el supervisor del Contrato, se abstendrá de emitir el certificado de recibido a satisfacción, hasta no verificar el cambio de los mismos.

e) El contratista deberá asumir el costo de transporte, de manera que se garantice la entrega oportuna de los bienes objeto de esta contratación En efecto, asumirá todos los costos y riesgos relativos a la entrega de los bienes objetos del presente proceso de selección.

_____

Firma
Nombre del proponente o de su Representante Legal
C.C. No. _____ de _____
No. del NIT _____