



Málaga, 16 de octubre de 2026.

Señores
Municipio de Cerrito
Carrera 6 No. 6-52
Cerrito – Santander

REF. OBSERVACIONES al Proceso de Contratación No. SAMC 007- 2026, en adelante el “Proceso de Contratación”.

OBJETO: “CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA LA DISMINUCIÓN DE EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO PARA EL MUNICIPIO EL CERRITO,”.

Estimados señores:

La presente es con el fin de solicitar la aclaración respecto a:

1. Respecto de la oferta Económica en la cual se menciona como Formulario 1 en los pliegos Definitivos, dicho Formulario no se evidencia en los formatos publicados en el Secop 1.
2. Por otra parte, en el anexo estudios y documentos previos en la página 5 se evidencia un presupuesto donde en el valor unitario ya se encuentra incluido el A.I.U y en los Pliegos Definitivos literal 4.1.1 AIU pagina 54, se solicita que el A.I.U sea desglosado y que no debe ser superior al formulario 1....

15. ALCANCE DEL OBJETO

El alcance comprende la construcción de cincuenta y cuatro (54) estufas ecoeficientes fijas en vivienda rural dispersa, siguiendo el diseño tipo adoptado por la Secretaría de Planeación con base en el proyecto tipo "Instalación de estufas ecoeficientes para vivienda rural" del Departamento Nacional de Planeación. Cada unidad es un módulo de 1,50 m de largo, 1,10 m de fondo y 0,75–0,80 m de altura en ladrillo común y refractario, con cámara de combustión, horno metálico, calentador, dos planchas con cuatro hornillas, parrilla, registros de limpieza, chimenea interna en tubo de gres de 6" con caperuza metálica y mesón enchapado en gres. Las actividades y cantidades son las siguientes:

Ítem	Descripción	Und.	Cant.	Vr. unitario	Vr. total
1.01	Replanteo y adecuación del sitio	m ²	103,68	\$15.188	\$1.574.646
2.01	Relleno con material común de sitio	m ³	23,76	\$248.088	\$5.894.561
3.01	Estufa en ladrillo	Und	54	\$2.307.512	\$124.605.657
3.02	Herrajes de cocina	Und	54	\$1.765.805	\$95.353.475
3.03	Chimenea en gres	Und	54	\$606.739	\$32.763.884
4.01	Enchape en gres	m ²	103,14	\$281.781	\$29.062.847
5.01	Taller de capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa ecoeficiente (manual, carta de beneficio)	Und	54	\$64.521	\$3.484.134
	VALOR TOTAL OBRA CON AIU				\$292.739.205

La ejecución deberá ajustarse al Anexo 1 – Anexo Técnico, al proceso constructivo, a las especificaciones técnicas, al plan de capacitación y al Formulario 1 – Presupuesto Oficial. El presente estudio no crea especificaciones ni requisitos adicionales a los Documentos Tipo.



Por ende, se solicita a la oficina de contratación:

1. Se publique el formulario 1.
2. Evidenciar los porcentajes correspondientes al A.I.U desglosado.

De antemano agradezco la atención y colaboración prestada.

Atentamente,

LUIS FRANCISCO RODRIGUEZ LEAL

Representante Legal

C.C. No. 13.923.668 expedida en Málaga

Oferente: **FACAP S.A.S**

NIT No. 900.519.497-0

Dirección: Crea. 10 No. 11-53 Of. 103

Email: facap2012@hotmail.com

Teléfono: 3114750258

Ciudad Málaga

Departamento Santander