



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

ESTUDIO DE MERCADO DEFINITIVO

OBJETO: EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD, EN CUMPLIMIENTO A LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.

El presupuesto estimado, por aproximación es de **MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES (\$1.196.000.000) incluido TODO COSTO DIRECTO E INDIRECTO**, cuyos precios se desglosan y justifican en este documento.

El valor estimado para la ejecución del presente proceso fue establecido y se determinó así:

A partir de cotizaciones realizadas por Corpoguavio, relacionadas con el valor promedio del desarrollo de cada una de las actividades, de los materiales e insumos, mano de obra, servicios de transporte y demás requeridos.

Para determinar el presupuesto necesario que alcance los objetivos propuestos la corporación autónoma regional del Guavio CORPOGUAVIO, solicito cotizaciones de mercado de las empresas consultoras en capacidad de efectuar el objeto contractual en la jurisdicción de Corpoguavio:

ECONPRO V\$J S.A.S
SERVICIOS MORELI S.A.S
SAAICOL S.A.S

EL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA OBRA ES A MONTO AGOTABLE

ACTIVIDAD 1

Mantenimiento

Actividad orientada a conservar, recuperar y garantizar el adecuado funcionamiento de obras, infraestructura, equipos o áreas intervenidas, mediante la ejecución de acciones preventivas y correctivas que permitan prolongar su vida útil, mantener sus condiciones óptimas de operación y asegurar el cumplimiento de su finalidad.

ACTIVIDAD 2

Replante

Actividad que consiste en identificar, ubicar y marcar en terreno los sitios donde se realizarán las intervenciones previstas en el proyecto, de acuerdo con los diseños y especificaciones técnicas establecidas, garantizando la correcta ejecución de las actividades programadas.



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

ACTIVIDAD 3

Mantenimiento Aguacate

Actividad orientada a garantizar el adecuado establecimiento y desarrollo inicial de las plántulas de aguacate y especies asociadas, mediante labores de control de malezas, plateo, reposición de individuos muertos, fertilización de establecimiento y demás prácticas necesarias para favorecer su supervivencia y crecimiento en campo.

ACTIVIDAD 4

Mantenimiento cacao

Actividad orientada a garantizar el adecuado establecimiento y desarrollo inicial de las plántulas de cacao y las especies arbóreas asociadas, mediante labores de control de malezas, plateo, reposición de individuos muertos, fertilización de establecimiento y demás prácticas de manejo requeridas para favorecer su supervivencia, crecimiento y adaptación en campo.

ACTIVIDAD 5

Mantenimiento café

Actividad orientada a garantizar el adecuado establecimiento y desarrollo inicial de las plántulas de café y las especies arbóreas asociadas, mediante labores de control de malezas, plateo, reposición de individuos muertos, fertilización de establecimiento y demás prácticas de manejo requeridas para favorecer su supervivencia, crecimiento y adaptación en campo.

ACTIVIDAD 6

Mantenimiento a nativos para sistemas agroforestales

Actividad orientada a garantizar el adecuado establecimiento y desarrollo inicial de las especies forestales nativas incorporadas al sistema agroforestal, mediante labores de control de malezas, plateo, reposición de individuos muertos, fertilización de establecimiento y demás prácticas de manejo requeridas para favorecer su supervivencia, crecimiento y adaptación en campo, contribuyendo al fortalecimiento de la estructura ecológica y la sostenibilidad del sistema productivo.

ACTIVIDAD 7

Mantenimiento a aislamiento

Actividad orientada a conservar y garantizar la funcionalidad del aislamiento establecido mediante cerca tradicional en alambre de púas, a través de labores de ajuste y tensado de alambres, reparación de tramos afectados, control de vegetación sobre la línea de cerramiento y demás acciones necesarias para asegurar la adecuada delimitación y protección de las áreas intervenidas.

ACTIVIDAD 8

Erradicación

Actividad orientada a la eliminación y control de especies vegetales no deseadas, invasoras o que afecten el adecuado desarrollo de



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

las especies establecidas en el área de intervención, mediante la aplicación de métodos manuales, mecánicos o técnicamente permitidos, con el fin de reducir la competencia por luz, agua y nutrientes, favoreciendo el establecimiento y crecimiento de la cobertura vegetal objetivo.

ACTIVIDAD 9

Asistencia técnica

Actividad orientada a brindar acompañamiento, orientación y asesoría especializada a los beneficiarios del proyecto, mediante visitas de campo, capacitación práctica y transferencia de conocimientos, con el fin de fortalecer las capacidades técnicas para la adecuada implementación, manejo, mantenimiento y sostenibilidad de las acciones desarrolladas en el marco de la intervención.

PRESUPUESTO GENERAL

EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD*, DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.					
item	unidad	cantidad	valor unitario	valor total	
1	Mantenimiento de arboles nativos	unidad	1	\$ 1,288.20	\$ 1,288.20
2	Realizar replante de arboles nativos	unidad	1	\$ 12,131.39	\$ 12,131.39
3	Realizar replante a sistemas agroforestales con Aguacate	unidad	1	\$ 56,275.66	\$ 56,275.66
4	Realizar replante a sistemas agroforestales con café	unidad	1	\$ 11,663.17	\$ 11,663.17
5	Realizar replante a sistemas agroforestales con cacao	unidad	1	\$ 52,275.65	\$ 52,275.65
6	Realizar mantenimineto a los forestales nativos de los sistemas agroforestales con Aguacate, Cacao y Café	unidad	1	\$ 2,193.50	\$ 2,193.50
7	Mantenimineto Aislamiento	Metro	1	\$ 305.28	\$ 305.280
8	Erradicacion de especies invasoras (helecho-Preridium aquilinum)	Hectarea	1	\$ 1,383,732.36	\$ 1,383,732.36
Sub total					\$ 1,519,865.21
administacion		22%			\$ 334,370.35
imprevistos		1%			\$ 15,198.65
utilidad		5%			\$ 75,993.26
iva a sobre la utilidad		19%			\$ 14,438.72
Sub total AIU					\$ 440,000.98
Total					\$ 1,959,866.19
9	Asistenci tecnica	Mes	1	\$ 9,285,714.00	\$ 9,285,714.00
iva		19%			\$ 1,764,285.66
Sub total					\$ 11,049,999.66
Total					\$ 13,009,865.85



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

APU'S

Actividad 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.					
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.					
Item		Descripción	U.M.	Cantidad	
1	Mantenimiento de árboles nativos		Arbol	1	
A. INSUMOS					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Fertilizante síntesis química 31-8-8		Kg	0.06	\$ 6,000.00	\$ 360.00
SUBTOTAL				\$	360.00
B. MANO DE OBRA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Limpieza terreno Guadañadora mantenimiento limpieza con guadaña del plateo 1 metro.		Jornal	0.004	150,000.00	\$ 600.00
Trabajado mantenimiento (aplicación de fertilizante)		Jornal	0.004	66,300.00	\$ 265.20
SUBTOTAL				\$	865.2
C. TRANSPORTE					
Descripción		UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor		tonelada	0.00006	\$ 300,000.00	\$ 18.00
Transporte con animales de carga		tonelada	0.00006	\$ 750,000.00	\$ 45.00
				\$	63.00
COSTO DIRECTO (A+B+C)				\$	1,288.20

Actividad 2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.						
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.						
Item		Descripción		U.M.	Cantidad	
1	Mantenimiento de árboles nativos			Arbol	1	
A. INSUMOS						
Descripción			U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Fertilizante síntesis química 31-8-8			Kg	0.06	\$ 6,000.00	\$ 360.00
SUBTOTAL					\$	360.00
B. MANO DE OBRA						
Descripción			U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Limpieza terreno Guadalupe mantenimiento limpieza con guadaña del plateo 1 metro.			Jornal	0.004	150,000.00	\$ 600.00
Trabajado mantenimiento (aplicación de fertilizante)			Jornal	0.004	66,300.00	\$ 265.20
SUBTOTAL					\$	865.2
C. TRANSPORTE						
Descripción			UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor			tonelada	0.00006	\$ 300,000.00	\$ 18.00
Transporte con animales de carga			tonelada	0.00006	\$ 750,000.00	\$ 45.00
					\$	63.00
COSTO DIRECTO (A+B+C)					\$	1,288.20



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

Actividad 3

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.					
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.					
Item		Descripción		U.M.	Cantidad
1	Mantenimiento de árboles nativos		Arbol	1	
A. INSUMOS					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Fertilizante síntesis química 31-8-8		Kg	0.06	\$ 6,000.00	\$ 360.00
SUBTOTAL				\$	360.00
B. MANO DE OBRA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Limpieza terreno Guadañadora mantenimiento limpieza con guadaña del plateo 1 metro.		Jornal	0.004	150,000.00	\$ 600.00
Trabajado mantenimiento (aplicación de fertilizante)		Jornal	0.004	66,300.00	\$ 265.20
SUBTOTAL				\$	865.2
C. TRANSPORTE					
Descripción		UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor		tonelada	0.00006	\$ 300,000.00	\$ 18.00
Transporte con animales de carga		tonelada	0.00006	\$ 750,000.00	\$ 45.00
				\$	63.00
COSTO DIRECTO (A+B+C)				\$	1,288.20

Actividad 4

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.				
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.				
Item	Descripción	U.M.	Cantidad	
4	Realizar replante a sistemas agroforestales con café	Árbol	1	
A. MATERIALES				
Descripción	U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Plantulas de café	Unid	1.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00
Abono Organico	Kg	1.00	\$ 770.00	\$ 770.00
Fertilizante Sintesis Quimica 18-18-18	Kg	0.05	\$ 4,000.00	\$ 200.00
			SUBTOTAL	\$ 5,470.00
B. MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
Descripción	U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta menor	1	1.0	\$ 59.67	\$ 59.67
			SUBTOTAL	\$ 59.67
C. MANO DE OBRA				
Descripción	U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Limpieza terreno Plateo	Jornal	0.0100	66,300.00	\$ 663.00
Trabajador Establecimiento	Jornal	0.025	66,300.00	\$ 1,657.50
Mano de obra traslado Insumos	Jornal	0.0100	66,300.00	\$ 663.00
				\$ 2,983.5
D. TRANSPORTE				
Descripción	UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor	tonelada	0.0030	\$ 300,000.00	\$ 900.00
Transporte con animales de carga	tonelada	0.00300	\$ 750,000.00	\$ 2,250.00
				\$ 3,150.00
			COSTO DIRECTO (A+B+C+D)	\$ 11,663.17



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

Actividad 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.					
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD”, DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.					
Item	Descripción	U.M.	Cantidad		
5	Realizar replante a sistemas agroforestales con Cacao	Árbol	1		
A. MATERIALES					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Plantulas Cacao		Unid	1	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00
Abono Organico		Kg	1.00	\$ 770.00	\$ 770.00
Correctivos - cal dolomita		Kg	0.250	\$ 600.00	\$ 150.00
Hidroretenedor		Kg	0.005	\$ 70,000.00	\$ 350.00
Fertilizante Sintesis Quimica 10-30-10		Kg	0.2	\$ 4,000.00	\$ 800.00
SUBTOTAL					\$ 20,070.00
B. MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta menor		1	1.0	\$ 322.65	\$ 322.65
SUBTOTAL					\$ 322.65
C. MANO DE OBRA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Limpieza terreno Plateo		Jornal	0.0100	66,300.00	\$ 663.00
Trabajador Establecimiento		Jornal	0.200	66,300.00	\$ 13,260.00
Mano de obra traslado Insumos		Jornal	0.0333	66,300.00	\$ 2,210.00
					\$ 16,133.0
D. TRANSPORTE					
Descripción		UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor		tonelada	0.0150	\$ 300,000.00	\$ 4,500.00
Transporte con animales de carga		tonelada	0.0150	\$ 750,000.00	\$ 11,250.00
					\$ 15,750.00
COSTO DIRECTO (A+B+C+D)					\$ 52,275.65



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

Actividad 6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.								
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.								
No ACTIVIDAD	ACTIVIDAD					U.M.	Cantidad	
6	Realizar mantenimiento a los forestales nativos de los sistemas agroforestales con Aguacate, Cacao y Café					Árbol	1	
A. MATERIALES								
Descripción		U.M.	Cantidad	Valor Unitario	Tarifa IVA	Valor IVA	Valor unitario con IVA	Valor Total
FERTILIZANTE EDÁFICO NPK 15-15-15		Kg	0.05	\$ 5,200.00	0%	\$ -	\$ 5,200.00	\$ 260.00
		SUBTOTAL						\$ 260.00
B. MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS								
Descripción				rendimiento	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	
Herramienta menor				5%	1.0	\$ 90	\$ 90.0	
				SUBTOTAL				\$ 90.00
C. MANO DE OBRA								
Descripción		Valor unitario	Prestaciones	Valor prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr Total	
Mecanización (Guadañado) incluye alquiler de equipo (1)		\$ 114,117.00	100%	\$ 114,117.00	\$ 228,234.00	0.004	\$ 913.00	
Trabajador aplicación de fertilizante(obrero 5)		\$ 438,912.50	100%	\$ 438,912.50	\$ 877,825.00	0.0005	\$ 439.00	
Mano de obra traslado insumos interno (obrero 5)		\$ 438,912.50	100%	\$ 438,912.50	\$ 877,825.00	0.0005	\$ 439.00	
		SUBTOTAL					\$ 1,791.00	
D. TRANSPORTE								
Descripción				UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	
Transporte mayor				tonelada	0.00005	\$ 300,000.00	\$ 15.00	
Transporte con animales de carga				tonelada	0.00005	\$ 750,000.00	\$ 37.50	
							\$ 52.50	
COSTO DIRECTO (A+B+C+D)							\$ 2,193.50	

Actividad 7

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.					
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.					
Item		Descripción	U.M.	Cantidad	
7	Mantenimiento Aislamiento		METRO	1	
A. INSUMOS					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Grapa 1 1/4 por		Kg	0.003	\$ 13,000.00	\$ 39.00
SUBTOTAL					\$ 39.00
B. MANO DE OBRA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Trabajado mantenimiento (Templado y grapado)		Jornal	0.004	66,300.00	\$ 265.20
SUBTOTAL					\$ 265.2
C. TRANSPORTE					
Descripción		UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor		tonelada	0.000003	\$ 300,000.00	\$ 0.90
Transporte con animales de carga		tonelada	0.000003	\$ 60,000.00	\$ 0.18
					\$ 1.08
COSTO DIRECTO (A+B+C)					\$ 305.28



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

Actividad 8

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.					
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO - CORPOGUAVIO.					
Item	Descripción	U.M.	Cantidad		
8	Erradicación de especies invasoras (Helecho- Pteridium aquilinum)	Hectarea	1		
A. INSUMOS					
Descripción		U.M.	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Metsulfuron Metil		gramo	1000.00	\$ 120.00	\$ 120,000.00
SUBTOTAL				\$	120,000.00
B. MAQUINARIA Y HERRAMIENTA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Fumigadora		Dia	2.0	38,774.72	\$ 77,549.44
Caneca cuñete 20 litros		Unidad	2.0	27,142.30	\$ 54,284.61
Traje de protección		Unidad	2.0	116,324.16	\$ 232,648.31
SUBTOTAL				\$	364,482.4
C. MANO DE OBRA					
Descripción		U.M.	Cantidad	V. Unitario	Vr Total
Trabajado Aplicación		Jornal	10.0	66,300.00	\$ 663,000.00
SUBTOTAL				\$	663,000.0
D. TRANSPORTE					
Descripción		UNIDAD	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Transporte mayor		tonelada	0.225	\$ 300,000.00	\$ 67,500.0
Transporte con animales de carga		tonelada	0.225	\$ 750,000.00	\$ 168,750.0
					\$ 236,250.0
COSTO DIRECTO (A+B+C+D)				\$	1,383,732.36

Actividad 9

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU.						
EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD", DENTRO DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.						
Item		Descripción			U.M.	Cantidad
9		Actividades profesionales			Mes	1
COSTOS DE PERSONAL						
ITEM		CANTIDAD	PARTICIPACION	SUELDO	MESES	TOTAL
1	Director de obra	1	100%	\$ 3,800,000.00	1	\$ 3,800,000.00
2	Residente	2	100%	\$ 2,742,857.00	1	\$ 5,485,714.00
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL						\$ 9,285,714.00
IVA					19%	\$ 1,764,285.66
TOTAL COSTOS						\$ 11,049,999.66



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Gestión Ambiental

DESGLOSE AIU

DESGLOSE AIU		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
1	PERSONAL DE OBRA	
1,1	Secretaria	2%
	TOTAL PERSONAL DE OBRA	2%
2	COSTOS OPERACIONALES	
2.1	Costo Proporcional Oficina Central y Sedes	0.15%
2.2	Bodega	0%
2.3	Consumo de servicios de Comunicación (Celular)	0.04%
2.4	Software y Hardware (computador impresora y gps)	0.21%
2.5	Papelería	0.05%
2.6	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	0.15%
2.7	Mantenimiento Equipos/Herramientas	0.05%
2.8	Registro Fotográfico/Videos/Informes	0.03%
2.9	Mensajería	0.05%
	TOTAL COSTOS OPERACIONALES	0.99%
3	COSTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS	
3.1	PÓLIZAS(Seriedad del ofrecimiento-Pólizas de	0.320%
	TOTAL COSTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS	0.320%
4	IMPUESTOS NACIONALES	
4.1	Contribucion Especial	5.00%
4.2	Estampilla	0.50%
4.3	Ret Obra	2.00%
4.4	Ret Iva	10.19%
4.5	ret servicios profesionales	0.00%
4.6	ICA obra	1.00%
	TOTAL IMPUESTOS NACIONALES	18.69%
	TOTAL ADMINISTRACIÓN	22.00%
	IMPREVISTOS	1.00%
	UTILIDAD	5.00%
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%
	TOTAL AIU	28.00%

El presente estudio de mercado sirve como insumo de los estudios previos, quedando evidenciada la necesidad del contrato de obra, tendiente a cumplir con los propósitos establecidos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos de CORPOGUAVIO en cumplimiento a las metas establecidas en el plan de acción para la vigencia 2024-2027 por consiguiente, es conveniente y oportuno adelantar el proceso contractual respectivo y su perfeccionamiento.

De esta forma, se estimó que el presupuesto para el presente proceso que se proyecta contratar asciende a la suma de MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES (\$1.196.000.000) incluido TODO COSTO DIRECTO E INDIRECTO. Este valor incluye todos los costos directos e indirectos, el Impuesto al Valor Agregado (IVA), retenciones, tasas, contribuciones, el impuesto del 4x1000, impuestos



Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

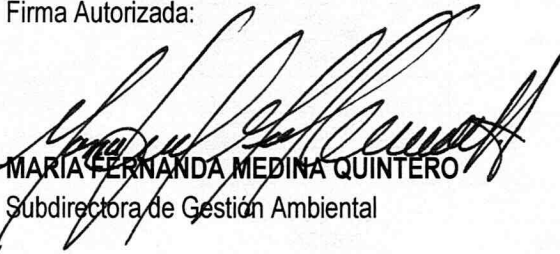
Subdirección de Gestión Ambiental

locales y nacionales, así como cualquier otro gasto o utilidad generada durante la ejecución contractual.

El presente estudio de mercado sirve como insumo para la elaboración de los estudios previos, y deja evidencia de la necesidad de celebrar un **CONTRATO PARA EJECUTAR EL MANTENIMIENTO DE LOS MODELOS DE RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN Y SISTEMAS AGROFORESTALES IMPLEMENTADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES, CON EL FIN DE ASEGURAR SU CONSERVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD, EN CUMPLIMIENTO A LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS DEL PLAN DE ACCIÓN CUATRIENAL 2024 - 2027 DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO – CORPOGUAVIO.**

Esta contratación responde a la necesidad institucional de avanzar en el cumplimiento de los objetivos estratégicos establecidos en el Plan de Acción cuatrienal para la vigencia 2026. En tal sentido, se concluye que resulta conveniente y oportuno adelantar el respectivo proceso contractual y su perfeccionamiento, en aras de garantizar la adecuada ejecución del proyecto.

Firma Autorizada:



MARIA FERNANDA MEDINA QUINTERO
Subdirectora de Gestión Ambiental

ELABORÓ: JOSE URREGO/ PROFESIONAL RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS

REVISÓ:

LUIS RAFAEL RODRÍGUEZ CORTES/PROFESIONAL SGA

GISELA ESMERALDA GUERRERO GUASCA/LIDER DE PROCESO ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y CONTRACTUALES DEL SGA

JENNY PAOLA BELTRAN ROJAS / COORDINADOR DE RESTAURACION

REVISÓ COMPONENTE FINANCIERO: LEONEL CALDERON URREA / SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

REVISÓ COMPONENTE JURÍDICO: OFICINA DE CONTRATACION