CONVOCATORIA PÚBLICA
NO. SAMC-AMUCED-02-2026

La **ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE CÓRDOBA Y DEL URABÁ ANTIOQUEÑO -AMUCED**, en cumplimiento al principio de publicidad que rige la función administrativa, publica el presente aviso de convocatoria, con el fin de informar a la comunidad en general que se iniciará proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA,** para que presenten propuestas, de acuerdo con las pautas que a continuación se indican:

1. Nombre y dirección de la Entidad. **ASOCIACION DE MUNICIPIOS DE CORDOBA Y DEL UIRABA ANTIOQUEÑO "AMUCED**, Carrera 9 No. 30-49-primer piso -Montería - Córdoba

2. La **ASOCIACION DE MUNICIPIOS DE CORDOBA Y DEL UIRABA ANTIOQUEÑO "AMUCED**" atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación, Carrera 9 No. 30-49-primer piso -Montería - Córdoba, o mediante el correo electrónico juridica.amuced@gmail.com

3. Los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación en la Carrera 9 No. 30-49-primer piso -Montería - Córdoba, o mediante el correo electrónico juridica.amuced@gmail.com

4. **OBJETO DEL CONTRATO:** "CONSTRUCCIÓN DE DOCE (12) VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE LOS CÓRDOBAS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

5. **CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR:**

DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANTIDAD**
PREELIMINARES		
Localización, trazado y replanteo.	Mt²	1.008,00
Cerramiento provisional en tela verde, altura: 2,10Mts	Mt	106,00
Descapote a máquina y retiro de capa vegetal existente	m2	1.008,00
MOVIMIENTO DE TIERRA		
Excavación manual en material común para cimentación. Incluye retiro.	Mt	689,00

Relleno de material seleccionado compactado. Incluye transporte.	Mt³	926,62
ESTRUCTURAS		
Concreto de 3000PSI para viga de cimentación de 0.30Mts x 0.30Mts. (incluye refuerzo con 6 varillas de 1/2" y aros de 3/8" cada 0,25 mts)	Mt	689,00
Concreto de 3000PSI para columnas de confinamiento de 0.10Mts x 0.20Mts (incluye refuerzo con 4 varillas de 1/2" y aros de 3/8" cada 0,25 mts)	Mt	358,88
Viga de amarre superior de 0,10*0,20 en concreto de 3000 psi Ref. 4@1/2" y aros de 3/8" según diseños (incluye refuerzos)	Mt	620,60
Concreto de 3000PSI para viga culata de 0.10Mts x 0.15 Mts. (incluye refuerzo con 2 Varillas de 3/8" y aros de 1/4" cada 0,25 mts)	Mt	88,40
Concreto de 3000PSI para viga jardín de 0.10m x 0.10m.(incluye refuerzo con 2 varillas de 3/8" y aros de 1/4" cada 0,20 mts)	Mt	101,50
Concreto de 3000PSI losa de entrepaños para soporte de lavaplatos. e = 0.10Mts(Incluye refuerzo)	Mt	34,20
Concreto de 3000PSI para viga canal, e = 0,12Mts (Incluye refuerzo con varilla de 3/8" en ambos sentidos cada 0,20 mts)	Mt	54,30
Concreto de 3000PSI para plantilla, e = 0,10Mts; reforzada con malla electrosoldada	Mt²	569,64
MAMPOSTERIA		
Sobrecimiento de 4 hiladas en bloque macizo acostado de 0.10m x 0.20m x 0.40m.	Mt	604,39
Levante de muro en bloque de cemento #4 de 0,10Mts x 0,20Mts * 0,40Mts	Mt²	1.135,87
Levante de muro en bloque de cemento #6 de 0,15Mts x 0,20Mts * 0,40Mts	Mt²	209,12
Fachaleta de ladrillo de 0.05*0.20*0.01	Mt²	40,19
Pañete con mortero 1:5, para muros divisorios, perimetrales y cuchillas.	Mt²	2.689,98
PISOS		
Suministro e instalación de cerámica antideslizante blanca de 0,33Mts x 0,33Mts, para cocina, baño y labores	Mt²	96,30
Suministro e instalación de enchape para cocina, baños y labores	Mt²	130,80
CUBIERTA		
Suministro e instalación de tubo cuadrado estructural 2,00mm de 70 * 70 incluye pintura anticorrosiva dos manos y esmalte sintético 2 manos	Kg	3.132,00

Suministro e instalación de cubierta en fibro-cemento perfil 7	Mt²	529,20
CARPINTERIA METALICA		
Suministro e instalación de puerta de 2,10Mts x 0,90Mts, entamborada, en lámina calibre 18	Un	24,00
Suministro e instalación de puerta de 2,10Mts x 0,70Mts, entamborada, en lámina calibre 18	Un	12,00
Suministro e instalación de ventana de 1,20*1,20 con vidrio de 4mm y perfilería en aluminio natural de 50 - 20	und	48,00
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
Suministro e instalación de lavaplatos en acero de 1,20*0,52 (incluye grifería para lavaplatos, accesorios, canastilla y sifón)	Un	12,00
Suministro e instalación de tubería de presión PVC RDE 21 ø 1 "	Mt	252,00
Suministro e instalación de tubería PVC de 2" sanitaria	Mt	144,00
Suministro e instalación de tubería PVC de 4" sanitaria	Mt	72,00
Puntos sanitarios 2"	Und	48,00
Puntos sanitarios 4"	Und	12,00
Puntos hidráulicos	Und	72,00
Tubería de aguas lluvias de 4"	Mt	108,00
Suministro e instalación de combo sanitario, color blanco	Un	12,00
Suministro e instalación de Lavadero prefabricado granito pulido 100 x 60 x 17. Incluye accesorios.	Un	12,00
INSTALACIONES ELECTRICAS		
Suministro e instalación de tablero bifásico 6 circuitos con compuerta, 220/127V, 125 AMP.	Un	12,00
Salida para toma doble de 20V, 15A, tubería pvc, cable #12	Un	108,00
Salida para luminaria de sobreponer en tubería pvc, cable #12	Un	132,00
Suministro e instalaciones Breaker enchufable 1x20, 10KA	Un	72,00
Suministro e instalación de panel led de sobreponer de 18W, 120V	Un	108,00
Puesta a tierra con varilla cooperwelld de 5/8" x2.50 mts y cable de cobre desnudo #4	Un	12,00
ACABADOS		
Graniplas para fachada	Mt²	134,70

Pintura en vinilo tipo I dos manos, para sala, comedor y cocina	Mt²	548,71

6. **MODALIDAD DE SELECCIÓN QUE SE UTILIZARÁ:** En consideración al valor del contrato a celebrar, la modalidad de selección que se utilizará es Selección Abreviada menor cuantía.
7. **PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución del contrato será de CUATRO (4) MESES calendario, contados a partir del acta de inicio suscrita entre las partes. Durante este período, el contratista deberá ejecutar la totalidad de las obras previstas, incluyendo pruebas, limpieza, señalización final y entrega a satisfacción de la entidad contratante.

8. **FECHA PARA PRESENTAR OFERTA Y LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA:**
   La estipulada en el anexo 2 cronograma

9. **VALOR ESTIMADO PARA LA CONTRATACIÓN:**

El valor estimado del contrato a celebrar es la suma de **MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUIIENTOS VENTIDOS ($ 1.417.647.522,00 M/CTE). INCLUIDO EL VALOR DEL A.U.I.**

10. **LUGAR DE CONSULTA DEL PROYECTO DE PLIEGOS:** El proyecto de pliegos de condiciones de esta contratación podrá ser consultado en el portal único de contratación estatal: www.contratos.gov.co., desde 21 de octubre de 2026.

11. **ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO DE LIBRE COMERCIO:**

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.2.4.1.3. del Decreto 1082 de 2015, se señala que, por la cuantía y el objeto de la presente contratación, se observará las obligaciones que en materia de tratados de libre comercio o acuerdos internacionales le apliquen. Por lo tanto, se procede a verificar cada uno de los tratados internacionales:

TABLA COBERTURA ACUERDOS COMERCIALES

ACUERDO COMERCIAL		ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACION SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACION	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
Alianza Pacífico	Chile	SI	SI	NO	SI

ACUERDO COMERCIAL		ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACION SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACION	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
	México	NO	NO	NO	NO
	Perú	SI	SI	NO	SI
Canadá		NO	NO	NO	NO
Chile		SI	NO	NO	NO
Corea		NO	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	NO	NO	NO
Estados Unidos		NO	NO	NO	NO
Estados AELC		SI	SI	NO	SI
México		NO	NO	NO	NO
Triángulo Norte	El Salvador	NO	NO	NO	NO
	Guatemala	SI	SI	NO	SI
	Honduras	NO	NO	NO	NO
Unión Europea		SI	SI	NO	SI
Decisión 439 de 1998 de la secretaria de la CAN		SI	SI	NO	SI

12. MENCIÓN DE SI LA CONVOCATORIA ES LIMITADA A MIPYME: Esta convocatoria no se limitará a MIPYME.

13. ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

REQUISITOS HABILITANTES	DESCRIPCIÓN
1.-CAPACIDAD JURÌDICA	VER PLIEGO DE CONDICIONES
2.-CAPACIDAD FINANCIERA	VER PLIEGO DE CONDICIONES Y LA MATRIZ DE INDICADORES FINANCIEROS
3.- EXPERIENCIA	VER PLIEGO DE CONDICIONES
4.-CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	VER PLIEGO DE CONDICIONES Y LA MATRIZ DE INDICADORES FINANCIEROS

14. INDICAR SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN

No aplica teniendo en cuenta la naturaleza del proceso de selección.

15. CRONOGRAMA.

Según lo establecido en el Anexo No. 2

16. LA FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

Los documentos del presente proceso de contratación podrán ser consultados en el portal único de contratación estatal: www.contratos.gov.co desde el 21 de octubre de 2026.

Dado en el Municipio de Montería- Córdoba, a los veintiún días del mes de octubre de 2026.

ORIGINAL FIRMADO
ALBERTO CARLOS GENES SOLANO
Director Ejecutivo
"AMUCED"