EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE LOS CÓRDOBAS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

CERTIFICA

Que el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE 12 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LOS CÓRDOBAS"** corresponde a un proyecto de complejidad técnica MEDIA BAJA, el cual contempla la ejecución de actividades de: ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN RESIDENCIAL DE INTERÉS SOCIAL EN EL ÁREA URBANA.

La complejidad técnica del proyecto se establece de la siguiente manera, en concordancia con lo previsto en la "Matriz 1 – Experiencia":

La escogencia y justificación de la complejidad técnica obedece a variables netamente técnicas como son:

Alcance del proyecto: Ejecutar la construcción de doce (12) unidades habitacionales de interés social, cada una con un área construida de 46.20 m², para un área total construida de 554.4 m² en el casco urbano del Municipio de Los Córdobas.

Topografía: El predio se encuentra ubicado en la zona urbana del municipio, en un terreno predominantemente plano y apto para desarrollo urbanístico de vivienda.

Condiciones de estabilidad o estructurales: Las edificaciones deben ejecutarse dando cumplimiento estricto al Código Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10) y la Ley 400 de 1997, sobre terrenos estables y en un área clasificada como urbana dentro del Esquema de Ordenamiento Territorial (E.O.T.)

Dado en el municipio de Los Córdobas, a los 10 días del mes de septiembre de 2026.

ABRAHAN LORA DURANGO
Secretaría de Infraestructura
Municipio de Los Córdobas