ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 1

CAPITULO 1.0 OBRAS PRELIMINARES SUBCAPITULO OBRAS PRELIMINARES

UNIDADES SANITARIAS

1.1 Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Durmiente - abarco 4 x 4	m	0.0600	5,223.00	313.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0200	5,715.00	114.00
				427.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2800	3,147.00	881.00
				881.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2800	41,075.00	11,501.00
				11,501.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,809.00**

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 2

CAPITULO 1.0 OBRAS PRELIMINARES SUBCAPITULO OBRAS PRELIMINARES

UNIDADES SANITARIAS	1.2 Descapote a mano UNIDAD m² FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2915	3,147.00	917.00
				917.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2915	41,075.00	11,973.00
				11,973.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,890.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 3

CAPITULO 1.0 OBRAS PRELIMINARES SUBCAPITULO OBRAS PRELIMINARES

UNIDADES SANITARIAS	1.3 Excavacion a mano en material comun UNIDAD m^3 FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	1.4800	1,574.00	2,330.00
				2,330.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	41,075.00	60,791.00
				60,791.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **63,121.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 4

CAPITULO 1.0 OBRAS PRELIMINARES SUBCAPITULO OBRAS PRELIMINARES

UNIDADES SANITARIAS

1.4 Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado

UNIDAD m^3

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-3	HR	0.5333	5,733.00	3,057.00
Vibrocompactador tipo rana	HR	0.2994	13,715.00	4,106.00
				7,163.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-3	h	0.5333	74,803.00	39,892.00
				39,892.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **47,055.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 5

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS

2.1 Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi

UNIDAD m³

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.6000	614,403.00	368,642.00
Piedra rajon o media zonga - con transporte	m³	0.4200	151,066.00	63,448.00
				432,090.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	4.7000	3,147.00	14,791.00
Vibrador de concreto	HR	0.3000	8,525.00	2,558.00
				17,349.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	4.7004	41,075.00	193,069.00
				193,069.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **642,508.00**

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 6

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS	2.2 Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi UNIDAD m^3 FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m^3	1.0000	642,810.00	642,810.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.5200	4,760.00	16,755.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	1.4700	5,715.00	8,401.00
Repisa Ordinario 3 m	m	3.1100	7,008.00	21,795.00
				689,761.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	8.1500	3,147.00	25,648.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	8,525.00	2,728.00
				28,376.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	8.1500	41,075.00	334,761.00
				334,761.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,052,898.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 7

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS

2.3 Columna en concreto de resistencia 3000 psi

UNIDAD m^3

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m^3	1.0000	642,810.00	642,810.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	3.0000	5,715.00	17,145.00
Repisa Ordinario 3 m	m	7.2600	7,008.00	50,878.00
Tabla burra cedro macho 0.30 m	m	2.6400	18,842.00	49,743.00
				760,576.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.2000	39,700.00	7,940.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	3,147.00	37,764.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	14.0000	439.00	6,146.00
Vibrador de concreto	HR	0.6667	8,525.00	5,684.00
				57,534.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	41,075.00	492,900.00
				492,900.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,311,010.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 8

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS

2.4 Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi

UNIDAD m^3

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m^3	1.0000	642,810.00	642,810.00
Puntilla con cabeza 2 1/2"	lb	2.4000	5,668.00	13,603.00
Repisa Ordinario 3 m	m	4.5300	7,008.00	31,746.00
Tabla burra ordinario 0.30 m	m	7.0000	10,313.00	72,191.00
Vara de clavo 3M -1	m	4.1200	5,289.00	21,791.00
				782,141.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	1.0000	39,700.00	39,700.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	15.0000	3,147.00	47,205.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	30.0000	439.00	13,170.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	8,525.00	2,728.00
				102,803.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	15.0000	41,075.00	616,125.00
				616,125.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1200	35,108.00	4,213.00
				4,213.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,505,282.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 9

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS

2.5 Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.10 m.

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.1000	642,810.00	64,281.00
Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)	m²	1.0000	33,857.00	33,857.00
				98,138.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.8800	248.00	714.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7200	3,147.00	2,266.00
Pluma grua o Malacate	HR	0.1871	10,393.00	1,945.00
Vibrador de concreto	HR	0.1910	8,525.00	1,628.00
				6,553.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7200	41,075.00	29,574.00
				29,574.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **134,265.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 10

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS

2.6 Viga cinta de 0.12 x 0.08 m en concreto de resistencia 3000 Psi

UNIDAD m

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m^3	0.0100	642,810.00	6,428.00
Puntilla con cabeza 2 1/2"	lb	0.1000	5,668.00	567.00
Tabla chapa ordinaria 0.20 m	m	0.7000	8,132.00	5,692.00
				12,687.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	3.0000	248.00	744.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7500	3,147.00	2,360.00
				3,104.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7500	41,075.00	30,806.00
				30,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **46,597.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 11

CAPITULO 2.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDADES SANITARIAS	2.7 Placa o losa concreto resistencia 210 kg/cm2-3000 psi UNIDAD m^3 FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m^3	1.0000	642,810.00	642,810.00
Formaleta (1 uso)	m^2	1.3200	93,501.00	123,421.00
				766,231.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	3,147.00	37,764.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	8,525.00	12,788.00
				50,552.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	41,075.00	492,900.00
				492,900.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,309,683.00**

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 12

CAPITULO 3.0 ACEROS DE REFUERZO SUBCAPITULO ACEROS DE REFUERZO

UNIDADES SANITARIAS	3.1 Acero de Refuerzo Grado 60 UNIDAD kg FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	5,477.00	5,751.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,572.00	257.00
Hoja Segueta	und	0.0295	6,202.00	183.00
				6,191.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	3,147.00	100.00
				100.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	41,075.00	1,306.00
				1,306.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	35,108.00	35.00
				35.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,632.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 13

CAPITULO 3.0 ACEROS DE REFUERZO SUBCAPITULO ACEROS DE REFUERZO

UNIDADES SANITARIAS	3.2 Acero de Refuerzo Grado 37 UNIDAD kg FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	5,970.00	6,269.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,572.00	257.00
Hoja Segueta	und	0.0300	6,202.00	186.00
				6,712.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,574.00	50.00
				50.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	41,075.00	1,306.00
				1,306.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	35,108.00	35.00
				35.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,103.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 14

CAPITULO 4.0 MAMPOSTERIA

SUBCAPITULO MAMPOSTERIA

UNIDADES SANITARIAS

4.1 Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ladrillo tolete comun	und	56.0000	945.00	52,920.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0220	454,757.00	10,005.00
				62,925.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7500	3,147.00	2,360.00
				2,360.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7500	41,075.00	30,806.00
				30,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1400	35,108.00	4,915.00
				4,915.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **101,006.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 15

CAPITULO 4.0 MAMPOSTERIA SUBCAPITULO MAMPOSTERIA

UNIDADES SANITARIAS

4.2 Muro en bloque No. 5 arcilla estandar de 0.12 m (30 x 12 x 20)

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bloque No. 5 de arcilla - estandar 30 x 12 x 20 cm	und	15.0000	1,884.00	28,260.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0144	454,757.00	6,549.00
				34,809.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio colgante plataforma 3 x 0.75 m	HR		11,113.00	0.00
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.9000	248.00	223.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9000	3,147.00	2,832.00
Tablon de madera de 3x0.25x0.05 m	HR	1.8000	178.00	320.00
				3,375.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9000	41,075.00	36,968.00
				36,968.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0825	35,108.00	2,896.00
				2,896.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **78,048.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 16

CAPITULO 4.0 MAMPOSTERIA SUBCAPITULO MAMPOSTERIA

UNIDADES SANITARIAS

4.3 Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Filos y dilataciones 1:4	m	0.5000	10,339.00	5,170.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0220	454,757.00	10,005.00
				15,175.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	39,700.00	48.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4900	3,147.00	1,542.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0123	7,118.00	88.00
				1,678.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4900	41,075.00	20,127.00
				20,127.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **36,980.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 4.0 MAMPOSTERIA

SUBCAPITULO MAMPOSTERIA

UNIDADES SANITARIAS

4.4 Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor de 2 cm

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)	m³	0.0250	1,082,365.00	27,059.00
				27,059.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	39,700.00	48.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4900	3,147.00	1,542.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0051	7,118.00	36.00
				1,626.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4900	41,075.00	20,127.00
				20,127.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **48,812.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 4.0 MAMPOSTERIA

SUBCAPITULO MAMPOSTERIA

UNIDADES SANITARIAS

4.5 Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.5000	100.00	350.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	6,911.00	2,419.00
Cemento blanco	kg	0.8000	2,187.00	1,750.00
Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar	m²	1.0500	29,700.00	31,185.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.1500	2,044.00	6,439.00
				42,143.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8350	3,147.00	2,628.00
				2,628.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8350	41,075.00	34,298.00
				34,298.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0132	35,108.00	463.00
				463.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **79,532.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 5.0 PINTURA

SUBCAPITULO PINTURA

UNIDADES SANITARIAS

5.1 Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	4,352.00	967.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,118.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	35,108.00	7.00
				7.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **18,807.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 5.0 PINTURA

SUBCAPITULO PINTURA

UNIDADES SANITARIAS

5.2 Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura para fachadas y exteriores tipo Koraza de Pintuco o similar	gal	0.1500	105,507.00	15,826.00
				15,826.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	4,352.00	967.00
				967.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	35,108.00	7.00
				7.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **29,440.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 21

CAPITULO 6.0 PISOS SUBCAPITULO PISOS

UNIDADES SANITARIAS

6.1 Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.0700	642,810.00	44,997.00
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m²	1.0600	22,219.00	23,552.00
Tabla chapa ordinario 0.10 m	m	0.5100	10,870.00	5,544.00
				74,093.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	3,147.00	2,203.00
				2,203.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	41,075.00	28,753.00
				28,753.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0032	35,108.00	112.00
				112.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **105,161.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 6.0 PISOS

SUBCAPITULO PISOS

UNIDADES SANITARIAS

6.2 Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	10.0000	100.00	1,000.00
Arena lavada de rio	m³	0.0480	36,811.00	1,767.00
Cemento gris	kg	19.0000	614.00	11,666.00
				14,433.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	3,147.00	1,259.00
				1,259.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0190	35,108.00	667.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.0480	51,273.00	2,461.00
				3,128.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **35,250.00**

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO 6.0 PISOS

SUBCAPITULO PISOS

UNIDADES SANITARIAS

6.3 Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	6,911.00	2,419.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m²	1.0500	41,178.00	43,237.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	2,044.00	8,176.00
				53,992.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	3,147.00	2,203.00
				2,203.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	41,075.00	28,753.00
				28,753.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	35,108.00	562.00
				562.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **85,510.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 24

CAPITULO 7.0 CUBIERTA SUBCAPITULO CUBIERTA

UNIDADES SANITARIAS	7.1 Cubierta arquitectonica cal. 26 pintada e=0.46 mm tipo acesco UNIDAD m² FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Teja arquitectónica cal 26 pintada e=0.46 mm tipo acesco	m	1.0000	39,390.00	39,390.00
Tornillo hexagonal autoperforante punta de broca con arandela de neopreno 10 x 3/4"	und	5.8296	308.00	1,796.00
				41,186.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.8200	248.00	699.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.4706	1,574.00	741.00
				1,440.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4706	41,075.00	19,330.00
				19,330.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0032	35,108.00	112.00
				112.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **62,068.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 25

CAPITULO 7.0 CUBIERTA SUBCAPITULO CUBIERTA

UNIDADES SANITARIAS

7.2 Correa metalica en perfil estructural rectangular 76 x 38 x 1.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.

UNIDAD m

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0106	72,820.00	772.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0084	11,737.00	99.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0043	13,990.00	60.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0137	92,850.00	1,272.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0030	21,777.00	65.00
Thinner	gal	0.0030	47,630.00	143.00
Tubo estructural rectangular 76*38*1.5 mm	m	1.0200	23,945.00	24,424.00
				26,835.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.8900	248.00	221.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.0460	7,406.00	341.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0100	17,983.00	180.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1481	3,147.00	466.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1667	5,982.00	997.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.0080	4,431.00	35.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.0070	5,209.00	36.00
				2,276.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1481	41,075.00	6,083.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1667	78,157.00	13,029.00
				19,112.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0026	35,108.00	91.00
				91.00

RONALD C VARGAS C.

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	**48,314.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 8.0 CARPINTERIA METALICA

SUBCAPITULO CARPINTERIA METALICA

UNIDADES SANITARIAS

8.1 Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1000	72,820.00	7,282.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0250	11,737.00	293.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0083	13,990.00	116.00
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.1200	107,665.00	12,920.00
Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4	m²	1.0000	47,001.00	47,001.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.6000	198,633.00	119,180.00
Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	0.5952	308,064.00	183,360.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.3571	21,777.00	7,777.00
Thinner	gal	0.0270	47,630.00	1,286.00
				379,215.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	7,406.00	1,481.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.2000	17,983.00	3,597.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.7500	5,982.00	22,433.00
Maquina dobladora mecanica	HR	1.5000	80,000.00	120,000.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1700	4,431.00	753.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	5,209.00	1,042.00
				149,306.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.7500	78,157.00	293,089.00
				293,089.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	35,108.00	1,755.00

RONAL C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

	1,755.00
Redondeo :	0
Valor Unitario Total	**823,365.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 28

CAPITULO 9.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDADES SANITARIAS

9.1 Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	596,991.00	596,991.00
Tanque plástico 500 lt	und	1.0000	400,936.00	400,936.00
				997,927.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	2.4000	35,108.00	84,259.00
				84,259.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,082,186.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 29

CAPITULO 9.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDADES SANITARIAS

9.2 Punto agua fria PVC 1/2"

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	617.00	1,234.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	4,633.00	2,317.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	3.0000	894.00	2,682.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	2,294.00	2,294.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	72,440.00	2,898.00
Niple H.G. agua Ø 1/2" x 2" rosca/rosca	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	150,290.00	6,012.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	717.00	717.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	4,086.00	6,129.00
				25,759.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	3,709.00	4,945.00
				4,945.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	48,421.00	64,560.00
				64,560.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **95,264.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 30

CAPITULO 9.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDADES SANITARIAS

9.3 Llave jardín Ø= 1/2" tipo pesado. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1000	4,633.00	463.00
Llave terminal tipo pesado 1/2" satinada	und	1.0000	36,890.00	36,890.00
				37,353.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.1333	1,574.00	210.00
				210.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1333	41,075.00	5,475.00
				5,475.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **43,038.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 31

CAPITULO 9.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDADES SANITARIAS

9.4 Ducha o regadera con brazo cromada. Suministro e Instalacion.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Regadera y/o ducha con brazo dalia o nogal	und	1.0000	56,414.00	56,414.00
				56,414.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.3333	3,709.00	1,236.00
				1,236.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.3333	48,421.00	16,139.00
				16,139.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **73,789.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 32

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS

10.1 Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0012	72,440.00	87.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0010	150,290.00	150.00
Tubo PVC sanitario de 2"	m	1.0500	18,302.00	19,217.00
Union sanitaria PVC 2 "	und	0.1667	3,711.00	619.00
				20,073.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.1905	3,709.00	707.00
				707.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1905	48,421.00	9,224.00
				9,224.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **30,004.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 33

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS

10.2 Caja de inspeccion 60 x 60

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	10.5800	5,477.00	57,947.00
Agua para obra	l	41.7500	100.00	4,175.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1100	8,572.00	943.00
Arena lavada de rio	m³	0.1700	36,811.00	6,258.00
Cemento gris	kg	82.0300	614.00	50,366.00
Crudo de rio clasificado T.m. 6"	m³	0.0400	45,022.00	1,801.00
Ladrillo tolete comun	und	101.0000	945.00	95,445.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.1300	80,066.00	10,409.00
				227,344.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	4.9080	3,147.00	15,445.00
				15,445.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	4.9080	41,075.00	201,596.00
				201,596.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.1300	51,273.00	6,665.00
Transporte de materiales - t	t	0.4970	35,108.00	17,449.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.2100	51,273.00	10,767.00
				34,881.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **479,266.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 34

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS

10.3 Punto desagüe sanitario pvc 2"

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 2"	und	1.0000	4,611.00	4,611.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0093	72,440.00	674.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0082	150,290.00	1,232.00
Tee sanitaria PVC 2"	und	1.0000	9,382.00	9,382.00
Tubo PVC sanitario de 2"	m	1.3000	18,302.00	23,793.00
				39,692.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	0.5714	4,440.00	2,537.00
				2,537.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	0.5714	57,939.00	33,106.00
				33,106.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **75,335.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 35

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS

10.4 Punto desagüe sanitario pvc 4"

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	1.0000	18,537.00	18,537.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0376	72,440.00	2,724.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0313	150,290.00	4,704.00
Tee sanitaria PVC 4"	und	1.0000	24,572.00	24,572.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.3000	38,451.00	49,986.00
				100,523.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	1.3333	4,440.00	5,920.00
				5,920.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	1.3333	57,939.00	77,250.00
				77,250.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **183,693.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 36

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS	10.5 Sanitario blanco dos piezas Incluye, griferia, asiento, valvula reguladora y acople metalico. Suministro e Instal. UNIDAD und FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acople metal sanitario 40 cm 1/2" x 7/8"	und	1.0000	20,450.00	20,450.00
Cemento blanco	kg	0.5000	2,187.00	1,094.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1000	4,633.00	463.00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	und	1.0000	18,333.00	18,333.00
Sanitario acuacer/avanti/laguna blanco dos piezas incl griferia + asiento	und	1.0000	266,501.00	266,501.00
				306,841.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.6000	3,709.00	5,934.00
				5,934.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.6000	48,421.00	77,474.00
				77,474.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **390,249.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 37

CAPITULO 10.0 INSTALACIONES SANITARIAS SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDADES SANITARIAS

10.6 Lavamanos sobreponer tipo marsella blanco o similar, con grifería monocontrol media cromada, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acople metalico monocontrol 1/2" x 50 cm para lavamanos y lavaplatos	und	1.0000	26,990.00	26,990.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1500	4,633.00	695.00
Grifería para lavamanos monocontrol media cromo - barcelona/serrat/draa	und	1.0000	158,120.00	158,120.00
Lavamanos sobreponer blanco marsella de Corona o similar	und	1.0000	216,550.00	216,550.00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	und	1.0000	18,333.00	18,333.00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	und	1.0000	35,687.00	35,687.00
				456,375.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.2000	3,709.00	4,451.00
				4,451.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.2000	48,421.00	58,105.00
				58,105.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **518,931.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 38

CAPITULO 11.0 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

UNIDADES SANITARIAS

11.1 Salida para iluminacion en muro, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	2,881.00	40,334.00
Caja PVC octagonal	und	1.0000	3,427.00	3,427.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	496.00	1,488.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	72,440.00	724.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	150,290.00	1,503.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,986.00	13,437.00
				62,051.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	4,896.00	4,896.00
				4,896.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	63,953.00	63,953.00
				63,953.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **130,900.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 39

CAPITULO 11.0 INSTALACIONES ELECTRICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

UNIDADES SANITARIAS

11.2 Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	13.0000	2,881.00	37,453.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00
Interruptor doble linea decorativa	und	1.0000	9,400.00	9,400.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	72,440.00	601.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	150,290.00	1,247.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,986.00	11,944.00
				64,478.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	4,896.00	4,896.00
				4,896.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	63,953.00	63,953.00
				63,953.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	35,108.00	176.00
				176.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **133,503.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 40

CAPITULO 12.0 INSTALACIONES ESPECIALES DISCAPACI

SUBCAPITULO INSTALACIONES ESPECIALES DISCAPACITADO

UNIDADES SANITARIAS

12.1 Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm	und	1.0000	448,667.00	448,667.00
				448,667.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.2000	3,147.00	3,776.00
				3,776.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.2000	41,075.00	49,290.00
				49,290.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **501,733.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS UNITARIOS Hoja No. 41

CAPITULO 12.0 INSTALACIONES ESPECIALES DISCAPACI

SUBCAPITULO INSTALACIONES ESPECIALES DISCAPACITADO

UNIDADES SANITARIAS

12.2 Juego de barras de seguridad en L 24" x 35" para baño PMR. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Barra de seguridad en L 24" x 35" en acero Inoxidable	und	2.0000	365,000.00	730,000.00
				730,000.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.2000	3,147.00	3,776.00
				3,776.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.2000	41,075.00	49,290.00
				49,290.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **783,066.00**

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 42

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4 UNIDAD FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m^3	0.0100	454,757.00	4,548.00
				4,548.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9600	3,147.00	3,021.00
				3,021.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9600	41,075.00	39,432.00
				39,432.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **47,001.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 43

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal. UNIDAD FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1070	72,820.00	7,792.00
Bisagra omega acero inoxidable 3" x 3"	und	3.0000	7,700.00	23,100.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0130	11,737.00	153.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0067	13,990.00	94.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	198,633.00	87,399.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0800	21,777.00	1,742.00
Thinner	gal	0.0134	47,630.00	638.00
				120,918.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.1700	7,406.00	1,259.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.2000	17,983.00	3,597.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.0000	5,982.00	11,964.00
Maquina dobladora mecanica	HR	0.1500	80,000.00	12,000.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1000	4,431.00	443.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	5,209.00	1,042.00
				30,305.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.0000	78,157.00	156,314.00
				156,314.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	35,108.00	527.00
				527.00

Redondeo : 0

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

Valor Unitario Total	308,064.00

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 44

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS

Mortero 1:4 (desperdicio 5%)

UNIDAD

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de rio	m^3	1.2800	36,811.00	47,118.00
Cemento gris	kg	382.0000	614.00	234,548.00
				305,666.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	647.00	2,588.00
				2,588.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	16,864.00	67,456.00
				67,456.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	35,108.00	13,418.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m^3	m^3	1.2800	51,273.00	65,629.00
				79,047.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **454,757.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 45

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Filos y dilataciones 1:4 UNIDAD FECHA 07/04/2026
PROPONENTE	

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m^3	0.0065	454,757.00	2,956.00
				2,956.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.3200	248.00	79.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1600	3,147.00	504.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0320	7,118.00	228.00
				811.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1600	41,075.00	6,572.00
				6,572.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **10,339.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 46

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS

Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)

UNIDAD

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	238.0000	100.00	23,800.00
Arena lavada de rio	m^3	1.1445	36,811.00	42,130.00
Cemento gris	kg	476.7000	614.00	292,694.00
Sika 1 imp. Integral 1gl=4kg	kg	23.9900	24,105.00	578,279.00
				936,903.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	647.00	2,588.00
				2,588.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	16,864.00	67,456.00
				67,456.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.4767	35,108.00	16,736.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m^3	m^3	1.1445	51,273.00	58,682.00
				75,418.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,082,365.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 47

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS

Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

UNIDAD

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m^3	0.5880	36,811.00	21,645.00
Cemento gris	kg	367.5000	614.00	225,645.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m^3	0.8820	80,066.00	70,618.00
				337,858.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	8,319.00	14,861.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	16,536.00	7,937.00
				22,798.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	108,531.00	193,880.00
				193,880.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m^3	m^3	0.8820	51,273.00	45,223.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	35,108.00	12,902.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m^3	m^3	0.5880	51,273.00	30,149.00
				88,274.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **642,810.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 48

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) UNIDAD FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	178.5000	100.00	17,850.00
Arena lavada de rio	m³	0.5040	36,811.00	18,553.00
Cemento gris	kg	315.0000	614.00	193,410.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.9975	80,066.00	79,866.00
				309,679.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	8,319.00	14,861.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	16,536.00	7,937.00
				22,798.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	108,531.00	193,880.00
				193,880.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.9975	51,273.00	51,145.00
Transporte de materiales - t	t	0.3150	35,108.00	11,059.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.5040	51,273.00	25,842.00
				88,046.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **614,403.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 49

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS

Formaleta (1 uso)

UNIDAD

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre galvanizado No. 12	kg	0.1200	10,690.00	1,283.00
Durmiente ordinario 4 x 4 x 3.0 m	m	3.3300	3,636.00	12,108.00
Puntilla con cabeza 1"	lb	0.2500	6,488.00	1,622.00
Repisa Ordinario 3 m	m	0.7500	7,008.00	5,256.00
Tabla burra ordinario 0.30 m	m	3.3300	10,313.00	34,342.00
Vara de clavo 3M -1	m	1.5000	5,289.00	7,934.00
				62,545.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	3,147.00	2,203.00
				2,203.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	41,075.00	28,753.00
				28,753.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **93,501.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 50

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Piedra rajon o media zonga - con transporte UNIDAD FECHA 07/04/2026
PROPONENTE	

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Piedra comun o bolo	m³	1.2500	43,554.00	54,443.00
				54,443.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. Ac2-2	HR	1.0700	2,778.00	2,972.00
				2,972.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudantes Ac2-2	h	1.0700	39,606.00	42,378.00
				42,378.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	1.0000	51,273.00	51,273.00
				51,273.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	**151,066.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 51

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³
	UNIDAD
	FECHA 07/04/2026
PROPONENTE	

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via	m³-km	24.3000	2,110.00	51,273.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m³-km		0.01	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m³-km		0.01	0.00
				51,273.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **51,273.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 52

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Transporte de materiales - t
	UNIDAD
	FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via	t-km	54.6000	643.00	35,108.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		0.01	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		0.01	0.00
				35,108.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **35,108.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 53

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas) UNIDAD FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1200	8,572.00	1,029.00
Liston ordinario 0.05 x 0.05	m	0.0600	5,553.00	333.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0600	5,715.00	343.00
Tabla burra ordinario 0.30 m	m	0.1500	10,313.00	1,547.00
				3,252.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camilla 0.7x1.4 con parales, cerchas y cruzetas	mes	1.0000	10,952.00	10,952.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4444	3,147.00	1,399.00
				12,351.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4444	41,075.00	18,254.00
				18,254.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **33,857.00**

RONALD CAMILO VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 54

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS

Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos

UNIDAD

FECHA 07/04/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1"	und	5.0000	2,320.00	11,600.00
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	1.0000	617.00	617.00
Buje soldado presion PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,726.00	1,726.00
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	4,633.00	4,633.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	1.0000	894.00	894.00
Flotador completo (valvula con varilla en laton y bola plastica) Ø 1/2"	und	1.0000	54,859.00	54,859.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	72,440.00	3,477.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	150,290.00	6,012.00
Tee sencilla presion PVC 1"	und	2.0000	3,896.00	7,792.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	10,274.00	30,822.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	4,086.00	10,215.00
Universal presión PVC 1"	und	1.0000	13,353.00	13,353.00
Universal presión PVC 1/2"	und	1.0000	4,994.00	4,994.00
Valvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	153,701.00	153,701.00
				388,471.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	3,709.00	14,836.00
				14,836.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	48,421.00	193,684.00
				193,684.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial

	0.00
Redondeo :	0
Valor Unitario Total	**596,991.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722

NALD C VAR GAS C.

iboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
cretario de Planeación y Obras Publicas
A25592009-74812722

ANALISIS ANIDADOS Hoja No. 56

CAPITULO

UNIDADES SANITARIAS	Transporte de material (triturado) - m³
	UNIDAD
	FECHA 07/04/2026
PROPONENTE	

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via	m³-km	24.3000	2,110.00	51,273.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m³-km		0.01	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m³-km		0.01	0.00
				51,273.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **51,273.00**

RONALD C VARGAS C.

Elaboró: Arq. Ronal Camilo Vargas Cuevas
Secretario de Planeación y Obras Publicas
TP. A25592009-74812722