ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SAMC 0006 DE 2026

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

CONSTRUCCION, ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TEODORO GUTIERREZ CALDERON, SEDE PRIMARIA Y DE LAS INSTALACIONES DE LA EDIFICACION DEL ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER

1. Descripción del proyecto

El presente proceso tiene por objeto la ejecución de las obras de construcción, adecuación, mejoramiento y mantenimiento de la Institución Educativa Teodoro Gutiérrez Calderón, sede primaria, y de las instalaciones de la edificación del antiguo matadero municipal, ubicadas en el municipio de San Cayetano, Norte de Santander, con el propósito de optimizar y garantizar las condiciones de funcionalidad, seguridad, estabilidad y habitabilidad de estas infraestructuras.

Las actividades contempladas comprenden la ejecución de obras civiles orientadas a la construcción de nuevos elementos estructurales y arquitectónicos (un aula de clase), así como la adecuación, rehabilitación y mantenimiento de las edificaciones existentes, incluyendo, entre otras, trabajos de demolición, excavaciones, cimentaciones, estructuras en concreto y metálicas, mampostería, cubiertas, pisos, pañetes, enchapes, carpintería metálica y de aluminio, instalación de cielos rasos, pinturas, instalaciones eléctricas, suministro e instalación de aparatos y accesorios, así como todas aquellas actividades complementarias necesarias para la correcta ejecución y puesta en funcionamiento de las áreas intervenidas.

En la Institución Educativa Teodoro Gutiérrez Calderón, sede primaria, las intervenciones estarán encaminadas a mejorar los espacios destinados a la prestación del servicio educativo, garantizando ambientes adecuados, seguros y funcionales para estudiantes, docentes y personal administrativo. De igual manera, en la edificación del antiguo matadero municipal se desarrollarán obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento que permitan recuperar y optimizar la infraestructura para su utilización en actividades de interés institucional y comunitario, conforme a las necesidades definidas por la administración municipal.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

La ejecución del proyecto deberá realizarse de conformidad con los diseños, especificaciones técnicas, presupuesto oficial y demás documentos que hacen parte integral del proceso de selección, cumpliendo con la normatividad vigente aplicable en materia de construcción, y salud en el trabajo, gestión ambiental y demás disposiciones legales y técnicas que regulan la ejecución de obras públicas en Colombia.

Con el desarrollo de este proyecto, el municipio de San Cayetano busca fortalecer la infraestructura pública existente, mejorar las condiciones para la prestación de los servicios institucionales y educativos, preservar el patrimonio físico del municipio y contribuir al bienestar y desarrollo de la comunidad mediante espacios seguros, funcionales y adecuados para el cumplimiento de las actividades para las cuales han sido destinados.

2. Descripción de las condiciones actuales a intervenir

Las obras objeto del presente proceso se desarrollarán en dos bienes inmuebles del Municipio de San Cayetano, Norte de Santander, correspondientes a la Institución Educativa Teodoro Gutiérrez Calderón – Sede Primaria y a la edificación del antiguo matadero municipal, infraestructuras que actualmente presentan un estado de deterioro producto del uso continuo, el paso del tiempo y la falta de intervenciones integrales de mantenimiento y mejoramiento.

En la Institución Educativa Teodoro Gutiérrez Calderón – Sede Primaria, se evidencian deficiencias en diversos elementos de la infraestructura física, tales como pisos, muros, cubiertas, acabados, los cuales requieren la ejecución de obras de construcción de una nueva aula, adecuación de áreas, mejoramiento y mantenimiento para garantizar espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas. Estas intervenciones buscan mejorar las condiciones de confort, seguridad y habitabilidad de la comunidad educativa, contribuyendo al fortalecimiento de la calidad del servicio educativo prestado por la institución.

Por su parte, la edificación del antiguo matadero municipal presenta un avanzado deterioro en varios de sus componentes constructivos y requiere la ejecución de obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de su infraestructura física, con el propósito de recuperar sus condiciones de funcionalidad, prolongar su vida útil y garantizar espacios seguros para el desarrollo de las actividades institucionales o comunitarias que determine la Administración Municipal. Las

intervenciones contemplarán la construcción de su cubierta, construcción de pisos y adecuaciones locativas.

En consecuencia, se hace necesaria la ejecución de las obras contempladas en el presente proceso contractual, las cuales permitirán recuperar las condiciones físicas de ambas edificaciones, garantizar su adecuado funcionamiento, preservar el patrimonio público municipal y brindar a la comunidad espacios que cumplan con las condiciones técnicas, de seguridad, accesibilidad y funcionalidad requeridas para su uso.

2.1. Localización

Coordenadas:

SEDE EDUCATIVA
7°52'34.69" N
72° 37' 27.46" O

ANTIGUO MATADERO
7°52'34.47"N
72° 37' 24.90" O

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3. Actividades a ejecutar y alcance

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

CONSTRUCCION, ADECUACION MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ANTIGUO MATADERO

ADECUACIONES DE LA SEDE INFANTIL COLEGIO TEODORO GUTIERREZ CALDERON

3.1. Fases y etapas del proyecto

CAPITULO ADECUACIONES ANTIGUO MATADERO
CAPITULO CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA INFANTIL
CAPITULO ADECUACIONES GENERALES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

a. **Ítems de pago:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
ADECUACIONES ANTIGUO MATADERO			
1	**PRELIMINARES**		
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	457,38
2	**PISOS Y CONCRETOS**		
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL SIN CLASIFICAR	M3	2,42
2,2	ZAPATA EN CONCRETO DE 21 MPA, DIM: 1 X 1 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UND	4,00
2,3	COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,35 X 0,35 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	16,00
2,4	SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga viga útil en los productos de concreto)	M2	389,67
2,5	ACERO DE REFUERZO	KG	374,92

3	**ESTRUCTURA Y CUBIERTA**		
3,1	CERCHA METALICA EN ANGULO DE 1 1/2 X 1/8 Y ANGULO 1 X 1/8	ML	48,39
3,2	CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm	ML	187,50
3,3	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	201,63
4	**ADECUACION EDIFICACION EXISTENTE Y BATERIA SANITARIA**		
4,1	DEMOLICION DE PAÑETE EXISTENTE	M2	103,00
4,2	PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	103,00
4,3	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	103,00
4,4	PINTURA EN VINILO TIPO 1	M2	155,27
4,5	ASEO Y LIMPIEZA DE LA OBRA	M2	457,38
CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA INFANTIL			
5	**PRELIMINARES**		
5,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	71,76
5,2	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA	M2	23,88
5,3	DEMOLICION DE ANTEPISO EN CONCRETO	M2	32,48
5,4	RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	14,65
6	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
6,1	EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR	M3	12,49
7	**CIMENTACION Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
7,1	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DIM 1X1M	UND	9,00
7,2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	39,70
7,3	COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	23,36
7,4	COLUMNETA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,20 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	2,40
7,5	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,15 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	40,78
7,6	ACERO DE REFUERZO	KG	994,60
7,7	SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga viga útil en los productos de concreto)	M2	66,39
8	**MAMPOSTERIA**		
8,1	MURO EN LADRILLO MULTIPERFORADO A LA VISTA 2 CARAS	M2	82,02

10	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
10,1	TUBERÍA EMT 1/2"-SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	ML	32,00
10,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE 3 CABLES N.12	ML	32,00
10,3	SALIDA Y TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA- INCLUYE CAJA TUBERÍA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG LS ZH APARATO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6,00
10,4	SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4,00
10,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED EMPOTRABLE 60X60 40W	UND	4,00
11	**CIELO RASO y CUBIERTA**		
11,1	CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8mm,	M2	66,39
11,2	CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm	ML	105,00
11,3	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	69,84
11,4	CUBIERTA DE POLIESTER REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO	M2	7,20
12	**CARPINTERIA METALICA**		
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAL SUPERIOR EN ALUMINIO Y VIDRIO 4 mm	M2	5,10
12,2	PUERTA DE INGRESO EN PERFIL DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4MM	UND	1,00
ADECUACIONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA			
ADECUACIONES EN SALON INFANTIL			
13	**DIVISION EN SUPERBOARD**		
13,1	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100	ML	9,00
13,2	PLATINA CUADRADA 20X20CM PARA ANCLAJE TUBERIA ESTRUCTURAL, ELEMENTOS DE INSTALACION	UND	3,00
13,3	MURO EN SUPERBOARD 2 CARAS e: 0.10 m incluye pintura de acabado	M2	28,00
13,4	MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO	M2	6,00
SALON DE TRANSICION B			
14	**PRELIMINARES**		
14,1	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO e: 10 CM	M2	2,88
14,2	RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	0,94
15	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**		
15,1	MURO EN BLOQUE No. 5	M2	1,05
15,2	PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	1,05
16	**ACABADOS Y PINTURA**		
16,1	RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	27,22

16,2	PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	68,05
16,3	MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO	M2	5,20
SALON DE OFICINA			
17	**PRELIMINARES**		
17,1	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA	M2	3,60
17,2	RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	0,70
18	**ACABADOS Y PINTURA**		
18,1	RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	24,49
18,2	PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	11,61
18,3	PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	43,81
SALON DE BIBLIOTECA			
19	**ACABADOS Y PINTURA**		
19,1	RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	34,83
19,2	PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	34,83
19,3	PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	34,83

4. Plazo para la ejecución del CONTRATo

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

El plazo de ejecución será de tres (03) meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

5. Forma de pago

Precios unitarios

El Municipio de San Cayetano Norte de Santander, pagará al Contratista el valor del contrato mediante actas parciales, y/o acta final previa la ejecución de mínimo un cincuenta por ciento del total de la obra. Los anteriores valores se pagarán previa entrega de los informes de ejecución al Municipio de San Cayetano Norte de Santander, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. de Los

pagos se realizarán dentro de los treinta (30) días siguientes al recibo de los documentos requeridos para el pago por la Secretaria de Hacienda del Municipio de San Cayetano Norte Santander previa certificación de cumplimiento firmado por el supervisor del Contrato acreditación del cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y aportes parafiscales

6. Condiciones particulares del proyecto

El proyecto se desarrollará en cumplimiento de las normas técnicas vigentes que garantizan la seguridad estructural y la accesibilidad universal. En este sentido, las obras civiles se diseñarán y ejecutarán conforme al Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10,

6.1. Especificaciones técnicas

Ítem 1.1 - LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- **Herramientas menores.**
- **Equipos propios de la actividad.**
- **Equipos de medición y control.**
- **Elementos de protección personal.**

Proceso constructivo

1. **Verificar planos y condiciones del área.**
2. **Preparar el sitio de trabajo.**
3. **Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.**
4. **Verificar calidad, dimensiones y acabado.**
5. **Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.**

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 2.1 - EXCAVACIÓN MANUAL

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem EXCAVACIÓN MANUAL, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m³.

Forma de pago

El pago se realizará por m³ de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 2.2 - ZAPATA EN CONCRETO 21 MPa

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem ZAPATA EN CONCRETO 21 MPa, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.

- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será UND.

Forma de pago

El pago se realizará por UND de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 2.3 - COLUMNA EN CONCRETO 21 MPa

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem COLUMNA EN CONCRETO 21 MPa, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será ML.

Forma de pago

El pago se realizará por ML de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 2.4 - LOSA EN CONCRETO 3000 PSI

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem LOSA EN CONCRETO 3000 PSI, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- **Herramientas menores.**
- **Equipos propios de la actividad.**
- **Equipos de medición y control.**
- **Elementos de protección personal.**

Proceso constructivo

1. **Verificar planos y condiciones del área.**
2. **Preparar el sitio de trabajo.**
3. **Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.**
4. **Verificar calidad, dimensiones y acabado.**
5. **Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.**

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 2.5 - ACERO DE REFUERZO

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem ACERO DE REFUERZO, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será kg.

Forma de pago

El pago se realizará por kg de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 3.1 - CERCHA METÁLICA EN ÁNGULO

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem CERCHA METÁLICA EN ÁNGULO, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será ML.

Forma de pago

El pago se realizará por ML de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 3.2 - CORREA METÁLICA EN TUBO

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem CORREA METÁLICA EN TUBO, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será ML.

Forma de pago

El pago se realizará por ML de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 3.3 - CUBIERTA EN LÁMINA MASTER MIL

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem CUBIERTA EN LÁMINA MASTER MIL, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 4.1 - DEMOLICIÓN DE PAÑETE

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem DEMOLICIÓN DE PAÑETE, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 4.2 - PAÑETE EN MORTERO 1:3

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem PAÑETE EN MORTERO 1:3, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- **Herramientas menores.**
- **Equipos propios de la actividad.**
- **Equipos de medición y control.**
- **Elementos de protección personal.**

Proceso constructivo

1. **Verificar planos y condiciones del área.**
2. **Preparar el sitio de trabajo.**
3. **Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.**
4. **Verificar calidad, dimensiones y acabado.**
5. **Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.**

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 4.3 - ESTUCO PLÁSTICO

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem ESTUCO PLÁSTICO, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- **Herramientas menores.**
- **Equipos propios de la actividad.**
- **Equipos de medición y control.**
- **Elementos de protección personal.**

Proceso constructivo

1. **Verificar planos y condiciones del área.**
2. **Preparar el sitio de trabajo.**
3. **Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.**
4. **Verificar calidad, dimensiones y acabado.**
5. **Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.**

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 4.4 - PINTURA VINILO TIPO I

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem PINTURA VINILO TIPO I, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- **Herramientas menores.**
- **Equipos propios de la actividad.**
- **Equipos de medición y control.**
- **Elementos de protección personal.**

Proceso constructivo

1. **Verificar planos y condiciones del área.**
2. **Preparar el sitio de trabajo.**

3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 4.5 - ASEO FINAL

Descripción

Comprende la ejecución completa del ítem ASEO FINAL, conforme a planos, especificaciones técnicas e instrucciones de la interventoría, incluyendo las operaciones necesarias para su correcta ejecución.

Equipos y herramientas

- Herramientas menores.
- Equipos propios de la actividad.
- Equipos de medición y control.
- Elementos de protección personal.

Proceso constructivo

1. Verificar planos y condiciones del área.
2. Preparar el sitio de trabajo.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Verificar calidad, dimensiones y acabado.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 5.1 – LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Descripción

Comprende la localización, trazado y replanteo de las áreas de intervención conforme a los planos del proyecto.

Equipos y Herramientas

Carretillas, palas, picas, martillos, cinceles, herramientas menores, equipo de cargue cuando aplique y elementos de protección personal.

Proceso Constructivo

1. Verificar planos y área de intervención.
2. Delimitar y proteger el área.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Retirar los residuos generados.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de Pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada por la interventoría, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 5.2 – DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA

Descripción

Comprende la demolición manual de muros de mampostería existentes, incluyendo cargue, retiro y limpieza del área.

Equipos y Herramientas

Carretillas, palas, picas, martillos, cinceles, herramientas menores, equipo de cargue cuando aplique y elementos de protección personal.

Proceso Constructivo

1. Verificar planos y área de intervención.
2. Delimitar y proteger el área.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Retirar los residuos generados.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de Pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada por la interventoría, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 5.3 – DEMOLICIÓN DE ANTEPISO EN CONCRETO

Descripción

Comprende la demolición del antepiso de concreto existente hasta las cotas indicadas en los planos, con retiro de escombros.

Equipos y Herramientas

Carretillas, palas, picas, martillos, cinceles, herramientas menores, equipo de cargue cuando aplique y elementos de protección personal.

Proceso Constructivo

1. **Verificar planos y área de intervención.**
2. **Delimitar y proteger el área.**
3. **Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.**
4. **Retirar los residuos generados.**
5. **Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.**

Medida

La unidad de medida será m².

Forma de Pago

El pago se realizará por m² de obra ejecutada y aprobada por la interventoría, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 5.4 – RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCIÓN

Descripción

Comprende la recolección, cargue, transporte y disposición final autorizada de escombros y material sobrante.

Equipos y Herramientas

Carretillas, palas, picas, martillos, cinceles, herramientas menores, equipo de cargue cuando aplique y elementos de protección personal.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Proceso Constructivo

1. Verificar planos y área de intervención.
2. Delimitar y proteger el área.
3. Ejecutar la actividad conforme a las especificaciones.
4. Retirar los residuos generados.
5. Limpiar el área y solicitar aprobación de la interventoría.

Medida

La unidad de medida será m³.

Forma de Pago

El pago se realizará por m³ de obra ejecutada y aprobada por la interventoría, incluyendo mano de obra, equipos, herramientas y demás costos necesarios.

Ítem 6.1 - EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

M3

FORMA DE PAGO

Por M3 ejecutado y aprobado.

Ítem 7.1 - ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DIM 1X1M

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DIM 1X1M conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

UND

FORMA DE PAGO

Por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 7.2 - VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO) conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 7.3 - COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO) conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 7.4 - COLUMNETA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,20 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de COLUMNETA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,20 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO) conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.

3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 7.5 - VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,15 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,15 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO) conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 7.6 - ACERO DE REFUERZO

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de ACERO DE REFUERZO conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

KG

FORMA DE PAGO

Por KG ejecutado y aprobado.

Ítem 7.7 - SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga viga útil en los productos de concreto)

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga viga útil en los productos de concreto) conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

M2

FORMA DE PAGO

Por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 8.1 - MURO EN LADRILLO MULTIPERFORADO A LA VISTA 2 CARAS

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de MURO EN LADRILLO MULTIPERFORADO A LA VISTA 2 CARAS conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

M2

FORMA DE PAGO

Por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 10.1 - TUBERÍA EMT 1/2"-SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de TUBERÍA EMT 1/2"-SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES conforme a planos.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 10.2 - SUMINISTRO E INSTALACION DE 3 CABLES N.12

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de SUMINISTRO E INSTALACION DE 3 CABLES N.12 conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

ML

FORMA DE PAGO

Por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 10.3 - SALIDA Y TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA- INCLUYE CAJA TUBERÍA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG LS ZH APARATO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CORRECTA INSTALACIÓN

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de SALIDA Y TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA- INCLUYE CAJA TUBERÍA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG LS ZH APARATO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CORRECTA INSTALACIÓN conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

UND

FORMA DE PAGO

Por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 10.4 - SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.

3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

UND

FORMA DE PAGO

Por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 10.5 - SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED EMPOTRABLE 60X60 40W

DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED EMPOTRABLE 60X60 40W conforme a planos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Herramientas menores, equipos de medición y EPP.

PROCESO CONSTRUCTIVO

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar.
4.Control de calidad.
5.Limpieza.

MEDIDA

UND

FORMA DE PAGO

Por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 11.1 - CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8mm,

Descripción

Comprende la ejecución de CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8mm, conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 11.2 - CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm

Descripción

Comprende la ejecución de CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: ML

Forma de pago

Se pagará por ML ejecutado y aprobado.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Ítem 11.3 - CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION

Descripción

Comprende la ejecución de CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 11.4 - CUBIERTA DE POLIESTER REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO

Descripción

Comprende la ejecución de CUBIERTA DE POLIESTER REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 12.1 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAL SUPERIOR EN ALUMINIO Y VIDRIO 4 mm

Descripción

Comprende la ejecución de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAL SUPERIOR EN ALUMINIO Y VIDRIO 4 mm conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 12.2 - PUERTA DE INGRESO EN PERFIL DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4MM

Descripción

Comprende la ejecución de PUERTA DE INGRESO EN PERFIL DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4MM conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: UND

Forma de pago

Se pagará por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 13.1 - TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100

Descripción

Comprende la ejecución de TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100 conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: ML

Forma de pago

Se pagará por ML ejecutado y aprobado.

Ítem 13.2 - PLATINA CUADRADA 20X20CM PARA ANCLAJE TUBERIA ESTRUCTURAL, ELEMENTOS DE INSTALACION

Descripción

Comprende la ejecución de PLATINA CUADRADA 20X20CM PARA ANCLAJE TUBERIA ESTRUCTURAL, ELEMENTOS DE INSTALACION conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: UND

Forma de pago

Se pagará por UND ejecutado y aprobado.

Ítem 13.3 - MURO EN SUPERBOARD 2 CARAS e: 0.10 m incluye pintura de acabado

Descripción

Comprende la ejecución de MURO EN SUPERBOARD 2 CARAS e: 0.10 m incluye pintura de acabado conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 13.4 - MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO

Descripción

Comprende la ejecución de MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 14.1 - DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO e: 10 CM

Descripción

Comprende la ejecución de DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO e: 10 CM conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.

3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 14.2 - RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION

Descripción

Comprende la ejecución de RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M3

Forma de pago

Se pagará por M3 ejecutado y aprobado.

Ítem 15.1 - MURO EN BLOQUE No. 5

Descripción

Comprende la ejecución de MURO EN BLOQUE No. 5 conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 15.2 - PAÑETE EN MORTERO 1:3

Descripción

Comprende la ejecución de PAÑETE EN MORTERO 1:3 conforme a planos y especificaciones.

Equipos y herramientas

Herramientas menores, equipos propios de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1.Verificar planos.
2.Preparar área.
3.Ejecutar actividad.
4.Control de calidad.
5.Limpieza final.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 16.1 - RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Descripción

Comprende la ejecución de RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 16.2 - PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS

Descripción

Comprende la ejecución de PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 16.3 - MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO

Descripción

Comprende la ejecución de MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 17.1 - DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA

Descripción

Comprende la ejecución de DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.

4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 17.2 - RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION

Descripción

Comprende la ejecución de RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M3

Forma de pago

Se pagará por M3 ejecutado y aprobado.

Ítem 18.1 - RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA

Descripción

Comprende la ejecución de RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 18.2 - PAÑETE EN MORTERO 1:3

Descripción

Comprende la ejecución de PAÑETE EN MORTERO 1:3 conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. Replanteo.
2. Preparación.
3. Ejecución.
4. Verificación.
5. Limpieza.

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 18.3 - PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS

Descripción

Comprende la ejecución de PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. **Replanteo.**
2. **Preparación.**
3. **Ejecución.**
4. **Verificación.**
5. **Limpieza.**

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 19.1 - RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA

Descripción

Comprende la ejecución de RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. **Replanteo.**
2. **Preparación.**
3. **Ejecución.**
4. **Verificación.**
5. **Limpieza.**

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 19.2 - PAÑETE EN MORTERO 1:3

Descripción

Comprende la ejecución de PAÑETE EN MORTERO 1:3 conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. **Replanteo.**
2. **Preparación.**
3. **Ejecución.**
4. **Verificación.**
5. **Limpieza.**

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

Ítem 19.3 - PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS

Descripción

Comprende la ejecución de PINTURA conforme a planos.

Equipos y herramientas

Equipos y herramientas propias de la actividad y EPP.

Proceso constructivo

1. **Replanteo.**
2. **Preparación.**
3. **Ejecución.**
4. **Verificación.**
5. **Limpieza.**

Medida

Unidad: M2

Forma de pago

Se pagará por M2 ejecutado y aprobado.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

Los materiales, suministros y demás elementos que hayan de utilizarse en la construcción de las obras, deberán ser los que se exigen en las especificaciones y adecuados al objeto a que se destinen. Para los materiales que requieran procesamiento industrial, éste deberá realizarse preferiblemente con tecnología limpia. El proponente favorecido con la adjudicación del contrato se obliga a conseguir oportunamente todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de las obras y a mantener permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.

6.1.2. Pruebas y ensayos

Ensayos de resistencia a la compresión mediante cilindros o núcleos de concreto, con el fin de verificar que se cumpla con la resistencia de diseño.

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

- Estudios y diseños previos
- Plano arquitectónico
- Especificaciones técnicas

Demas documentos técnicos necesarios

6.3. Notas técnicas específicas del proyecto

N/A

6.4. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. Aspectos Relacionados con Sostenibilidad Técnico-Ambiental

N/A

8. Información sobre el personal profesional

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los

requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.

c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.

d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.

f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.

g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.

h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

Un (1) Ingeniero Civil y/o arquitecto director de Obra

Un (1) Ingeniero Civil y/o arquitecto Resiente de Obra

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Dedicación
DIRECTOR DE OBRA	Ingeniero civil y/o arquitecto con CUATRO 4 años contados a partir de la matrícula profesional, Especialista en Gerencia de proyectos o	Certificación como contratista o director de Obra en 12 meses en proyectos de infraestructura social, relacionados al	50%

	Gerencia e interventoría de Obras civiles	presente proceso de contratación.	
RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero civil y/o arquitecto con TRES 3 años de experiencia a partir de la expedición de la matrícula profesional.	Certificación como residente de Obra en doce meses proyectos de infraestructura social, relacionados al presente proceso de contratación.	100%

9. Maquinaria mínima del proyecto

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

1. Mezcladora 1 bulto no eléctrica de 7hp de potencia

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El

contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. OBRAS PROVISIONALES

N/A

12. Señalización

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. Permisos, licencias y autorizaciones

N/A

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

N/A

15. Documentos técnicos adicionales

Deberá ser entregado por el futuro contratista, un manual de mantenimiento de las obras a construirse, en aras de que la entidad pueda garantizar su duración y funcionabilidad en el tiempo.

En constancia, se firma en _____, a los _____ días del mes de _____ de 20XX.

_____

[Nombre]
[Gestor Técnico o cargo correspondiente]