Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social
version 2 del 21 de agosto de 2025

[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO EL LLANO DE LA HORCA DEL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
PROYECTO I. ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ANTIGUO MATADERO								
	1			**PRELIMINARES**				
	1,1			LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	457,38	$ 8.225,55	$ 3.762.202,00
Subtotal								**$ 3.762.202,00**
	2			**PISOS Y CONCRETOS**				
	2,1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL SIN CLASIFICAR	M3	2,42	$ 127.404,90	$ 308.320,00
	2,2			ZAPATA EN CONCRETO DE 21 MPA, DIM: 1 X 1 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UND	4,00	$ 728.717,85	$ 2.914.871,00
	2,3			COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,35 X 0,35 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	16,00	$ 266.931,45	$ 4.270.903,00
	2,4			SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga vida útil en los productos de concreto)	M2	389,67	$ 167.466,85	$ 65.257.587,00
	2,5			ACERO DE REFUERZO	KG	374,92	$ 13.432,50	$ 5.036.113,00
Subtotal								**$ 77.787.794,00**
	3			**ESTRUCTURA Y CUBIERTA**				
	3,1			CERCHA METALICA EN ANGULO DE 1 1/2 X 1/8 Y ANGULO 1 X 1/8	ML	48,39	$ 1.085.402,70	$ 52.522.637,00
	3,2			CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm	ML	187,50	$ 171.861,75	$ 32.224.078,00
	3,3			CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	201,63	$ 210.514,95	$ 42.446.129,00
Subtotal								**$ 127.192.844,00**
	4			**ADECUACION EDIFICACION EXISTENTE Y BATERIA SANITARIA**				
	4,1			DEMOLICION DE PAÑETE EXISTENTE	M2	103,00	$ 24.322,95	$ 2.505.264,00
	4,2			PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	103,00	$ 73.992,15	$ 7.621.191,00
	4,3			ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	103,00	$ 53.169,75	$ 5.476.484,00
	4,4			PINTURA EN VINILO TIPO 1	M2	155,27	$ 54.525,15	$ 8.466.120,00
Subtotal								**$ 24.069.059,00**
PROYECTO II. CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA								
CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA INFANTIL								
	5			**PRELIMINARES**				
	5,1			LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	71,76	$ 8.225,55	$ 590.265,00
	5,2			DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA	M2	23,88	$ 94.400,10	$ 2.254.274,00
	5,3			DEMOLICION DE ANTEPISO EN CONCRETO	M2	32,48	$ 179.317,80	$ 5.824.242,00
	5,4			RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	14,65	$ 67.522,95	$ 989.211,00
Subtotal								**$ 9.657.992,00**
	6			**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
	6,1			EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR	M3	12,49	$ 127.404,90	$ 1.591.287,00
Subtotal								**$ 1.591.287,00**
	7			**CIMENTACION Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
	7,1			ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DIM 1X1M	UND	9,00	$ 728.717,85	$ 6.558.461,00
	7,2			VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	39,70	$ 196.759,80	$ 7.811.364,00
	7,3			COLUMNA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,30 X 0,30 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	23,36	$ 218.871,45	$ 5.112.837,00
	7,4			COLUMNETA EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,20 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	2,40	$ 95.554,35	$ 229.330,00

CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO EL LLANO DE LA HORCA DEL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	7,5			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 21 MPA, 0,15 X 0,12 M (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	40,78	$ 138.283,20	$ 5.639.189,00
	7,6			ACERO DE REFUERZO	KG	994,60	$ 13.432,50	$ 13.359.965,00
	7,7			SUMINISTRO E INISTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA LOSA REFORZADO EN FIBRA SINTETICA (Reemplaza la malla electrosoldada de 3mm, 4mm, 5mm, distanciamiento de 15cm*15cm ó 20cm*20cm, concreto 3000psi E=0.08 y las fibras metálicas como refuerzo secundario en la construcción de placas, losas y elementos prefrabricados de concreto de hasta 21 MPa de resistencia a compresión. Reducen las fisuras por contracción plástica, mejorar resistencia al impacto, abrasión,incremento de resistencia a la fatiga, incremento de la tenacidad del concreto generando un larga viga útil en los productos de concreto)	M2	66,39	$ 167.468,85	$ 11.118.257,00
Subtotal								**$ 49.829.403,00**
	8			**MAMPOSTERIA**				
	8,1			MURO EN LADRILLO MULTIPERFORADO A LA VISTA 2 CARAS	M2	82,02	$ 240.181,20	$ 19.699.662,00
Subtotal								**$ 19.699.662,00**
	9			**ASEO Y LIMPIEZA GENERAL**				
	9,1			ASEO Y LIMPIEZA DE LA OBRA	M2	457,38	$ 5.339,25	$ 2.442.066,00
Subtotal								**$ 2.442.066,00**
	10			**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	10,1			TUBERÍA EMT 1/2"-SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	ML	32,00	$ 43.368,75	$ 1.387.800,00
	10,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE 3 CABLES N.12	ML	32,00	$ 45.388,35	$ 1.452.427,00
	10,3			SALIDA Y TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA- INCLUYE CAJA TUBERÍA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG LS ZH APARATO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6,00	$ 177.184,80	$ 1.063.109,00
	10,4			SALIDA ELECTRICA DE ILUMINACION, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4,00	$ 162.508,95	$ 650.036,00
	10,5			SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED EMPOTRABLE 60X60 40W	UND	4,00	$ 305.718,30	$ 1.222.873,00
Subtotal								**$ 5.776.245,00**
	11			**CIELO RASO Y CUBIERTA**				
	11,1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8mm,	M2	66,39	$ 156.393,45	$ 10.382.961,00
	11,2			CORREA METALICA EN TUBO METALICO DE 3 X 1 1/2 2 mm	ML	105,00	$ 171.861,75	$ 18.045.484,00
	11,3			CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA MASTER MIL INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	69,84	$ 210.514,95	$ 14.702.364,00
	11,4			CUBIERTA DE POLIESTER REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO	M2	7,20	$ 390.248,55	$ 2.809.790,00
Subtotal								**$ 45.940.599,00**
	12			**CARPINTERIA METALICA**				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAL SUPERIOR EN ALUMINIO Y VIDRIO 4 mm	M2	5,10	$ 491.668,65	$ 2.507.510,00
	12,2			PUERTA DE INGRESO EN PERFIL DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4MM	UND	1,00	$ 2.558.358,00	$ 2.558.358,00
Subtotal								**$ 5.065.868,00**
ADECUACIONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA								
ADECUACIÓN EN SALÓN INFANTIL								
	13			**DIVISION EN SUPERBOARD**				
	13,1			TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 100X100	ML	9,00	$ 165.331,80	$ 1.487.986,00
	13,2			PLATINA CUADRADA 20X20CM PARA ANCLAJE TUBERIA ESTRUCTURAL, ELEMENTOS DE INSTALACION	UND	3,00	$ 443.221,20	$ 1.329.664,00
	13,3			MURO EN SUPERBOARD 2 CARAS e: 0.10 m incluye pintura de acabado	M2	28,00	$ 433.183,95	$ 12.129.151,00
	13,4			MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO	M2	6,00	$ 350.303,40	$ 2.101.820,00
Subtotal								**$ 17.048.621,00**
SALON DE TRANSICION B								
	14			**PRELIMINARES**				
	14,1			DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO e: 10 CM	M2	2,88	$ 179.317,80	$ 516.435,00
	14,2			RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	0,94	$ 67.522,95	$ 63.472,00
Subtotal								**$ 579.907,00**
	15			**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				
	15,1			MURO EN BLOQUE No. 5	M2	1,05	$ 104.712,75	$ 109.948,00
	15,2			PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	1,05	$ 73.992,15	$ 77.692,00

CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO EL LLANO DE LA HORCA DEL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO, NORTE DE SANTANDER								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
Subtotal								$ 187.640,00
	16			ACABADOS Y PINTURA				
	16,1			RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	27,22	$ 53.169,75	$ 1.447.281,00
	16,2			PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	68,05	$ 54.525,15	$ 3.710.436,00
	16,3			MANTENIMIENTO A PUERTAS METALICAS , INCLUYE LIJADO, REPARACIONES Y PINTURA DE ACABADO	M2	5,20	$ 350.303,40	$ 1.821.578,00
Subtotal								$ 6.979.295,00
OFICINA ADMINISTRATIVA								
	17			PRELIMINARES				
	17,1			DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA	M2	3,60	$ 94.400,10	$ 339.840,00
	17,2			RETIRO DE ESCOMBROS Y/O MATERIAL SOBRANTE DE CONSTRUCCION	M3	0,70	$ 67.522,95	$ 47.266,00
Subtotal								$ 387.106,00
	18			ACABADOS Y PINTURA				
	18,1			RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	24,49	$ 53.169,75	$ 1.302.127,00
	18,2			PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	11,61	$ 73.992,15	$ 859.049,00
	18,3			PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	43,81	$ 54.525,15	$ 2.388.747,00
Subtotal								$ 4.549.923,00
SALÓN DE BIBLIOTECA								
	19			ACABADOS Y PINTURA				
	19,1			RESANES Y ESTUCO PLASTICO PARA MUROS Y/O PLACA	M2	34,83	$ 53.169,75	$ 1.851.902,00
	19,2			PAÑETE EN MORTERO 1:3	M2	34,83	$ 73.992,15	$ 2.577.147,00
	19,3			PINTURA EN VINILO TIPO 1, INCLUYE 3 MANOS DE PINTURA, Y PROTECCION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	M2	34,83	$ 54.525,15	$ 1.899.111,00
Subtotal								$ 6.328.160,00
							SUBTOTAL OBRAS	$ 408.875.673,00

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	$	408.875.673,00
VALOR TOTAL	$	408.875.673,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	29%
IMPREVISTO	I=	0%
UTILIDAD	U=	6%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	35%