Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Planeación

ANEXO 3
PRESUPUESTO

PRESUPUESTO

CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES, CON ENFOQUE EN FAMILIAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN CORPOGUAVIO COMO ESTRATEGIA DE MITIGACIÓN Y ADAPTACION AL CAMBIO CLIMÁTICO."

CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES				
ESTUFAS ECOEFICIENTES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ESTUFAS ECOEFICIENTES	UND.	65		$ -
			COSTO DIRECTO ESTUFAS	$ -

ADMINISTRACION	26%	$ -
IMPREVISTO	1%	$ -
UTILIDAD	4%	$ -
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ -
	VALOR AIU	$ -

VALOR TOTAL ESTUFAS	$ -

ANEXO 4:
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Teniendo el estudio de mercado presentado previamente, se estima que el valor del proceso de selección abreviada de menor cuantía, para atender la necesidad descrita en el presente estudio, es por un valor de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS PESOS ($359.455.522) M/CTE,** incluidos todos los costos directos e indirectos, impuestos y demás erogaciones.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Localización y replanteo		UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MANUAL		1.0	$ -
			SUBTOTAL $	0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Localización y replanteo	UND	1,000		$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Construccion de Base en Concreto 3000 psi (90cm largo x 70 cm de ancho x 10cm de grosor incluye acero de refuerzo 6mm)			M3	0.063

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (10% sobre mano de obra)	HERRAMIENTA MANUAL		1,000	$ -
FORMALETA	METALICA		1,000	$ -
			SUBTOTAL $	0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA o 3000 PSI	M3	1,0		$ -
ACERO DE 1/4"- MALLA ELS 6MM	KG	34,2		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	0

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Instalacion Kit de herrajes		UNIDAD	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MANUAL		1,000	$ -
			SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
KID DE HERRAJES INCLUYE: 2 PLANCHAS INCLUYE 2 DISCOS C/U PUERTA INDUSTRIAL (1) REGISTROS EN ALUMINIO (2) HORNO DE ALUMINIO (1) (INCLUYE BANDEJA Y PUERTA) CORREDERAS DE ALUMINIO (1) MARCO EN ANGULO 1 1/4 X 1/8 Y TUBO 1 1/4"X1.5 MM (1) PARRILLA PARA LEÑA (1)	UND	1		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
4,1	Suministro e instalacion de tubos de gres de 6 pulgadas y suministro e instalación de Caperuza protectora de salida chimenea en acero inoxidable.		UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MANUAL		1,000	$ -
EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA	ANDAMIOS Y ESCALERAS		1,000	$ -
			SUBTOTAL $	0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO EN GRES DIAMETRO 6"	UND	3,000		0
MORTERO DE PEGA (0,025 M3)	M3	0,13		0
CAPERUZA PROTECTORA DE SALIDA DE CHIMENEA EN ACERO INOXIDABLE	UND	1		0
			SUBTOTAL $	0

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
5,1	Enchape superior, tableta de gres vitrificada 25*25 lisa		M2	0,38

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MANUAL		1,0	$ -
			SUBTOTAL $	0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tableta de Gres vitrificada	M2	1,000		$ -
Cemento Gris	Kg	6,590		$ -
Arena Lavada de Peña	M3	0,020		$ -
Agua	Lt	3,000		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

Subdirección de Planeación

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
6,1	Construccion de Mamposteria de ladrillo (externa) Prensado macizo (tipo Santafe)Fachada para estufa ecoeficiente		M2	2,5

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (10% sobre mano de obra)	HERRAMIENTA MANUAL		1,0	$ -
			SUBTOTAL $	0

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO PRENSADO MACIZO TIPO SANTAFE (56 UND/M2)	UNIDAD	147,28		$ -
MORTERO DE PEGA (0,025 M3)	M3	0,05		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
7,1	Construccion de Mamposteria ladrillo (Interna) Tolete (recocido) para estufa ecoeficiente		M2	1,34

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HERRAMIENTA MANUAL		1,0	$ -
			SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO TOLETE RECOCIDO (59 UND/M2)	M2	1,34		$ -
MORTERO DE PEGA (0,025 M3)	M3	0,034		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
8,1	Suministro e instalación de placa industrial en acero inoxidable de 8 mm de espesor (5 cm x 10 cm) grabada con logo de la Gobernacion y corpopguavio		JORNAL(GBL)	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	0,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalación de placa industrial en acero inoxidable de 8 mm de espesor (5 cm x 10 cm) grabada con logo de la Gobernacion y corpopguavio	GL	1		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	Mano de obra para la construcción de una estufa ecoeficiente (incluye todo costo directo e indirecto).		JORNAL(GBL)	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	0,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Para establecer el valor del rubro de mano de obra se tienen en cuenta conceptos constructivos, dentro de los que se especifica, que se debe realizar un analisis del valor por cada una de las construcciones de las estufas y el equipo tecnico idoneo para llevar a cabo dicho fin, en este orden de ideas se lleva a cabo el estudio de una cuadrilla AA que en terminos tecnicos significa una cuadrilla de obra compuesta por un oficial de construccion y/o en su defecto maestro de construccuion, que debe ser apoyado por un auxiliar o ayudante de construccion con el fin de que en esta ejecuciuon y teniendo en cuenta variables como los rendimientos que con base a la experiencia adquirida en otros procesos adelantados por la entidad dan cuenta que es en equipo de mano de obra suficiente para llevar a cabo la construccion de las estufas y que la unidad a tener en cuenta se establece o denomina GLOBAL haciendo referencia al valor que esta cuadrilla cobrara por la construccion de una sola estufa haciendo parte del analisis unitario en lo que tiene que ver con el item de mano de obra y donde se tienen en cuenta como valor de referencia el salario minimo mensual vigente con su carga prestacional. Para efectos de la elaboracion del presupuesto se ha tenido en cuanta el valor promedio tomado de las cotizaciones allegadas en la estructuracion del mismo y que han servido como referente en la actualizacion del comportamiento del mercado en el territorio nacional.	GL	1		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD
10,1	Transporte hasta vivienda rural. Y Trasiego vivienda rural .		GL	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	0,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
En el item denominado transporte se consideran las siguientes variables: a), Para el transporte de los materiales se tuvo en cuenta la distancia desde el casco urbano central hasta el lugar más cercano donde ingrese un vehículo. esto quiere decir que en el desarrollo del proyecto la entrega de los materiales se realizan desde el sitio asignado como bodega que en la mayoria de los casos se encuentra ubicada en las cabeceras municipales y por vias o caminos carreteables se puede llegar hasta un punto que el mismo tenga acceso. b).El trasiego de material se considera a la actividad en donde el transporte de los materiales se realice desde el lugar donde el vehículo pueda aceder, hasta el sitio de construcción o vivienda se tiene en cuenta el transporte que se realice de tipo animal de carga, carretilla, etc, para que los materiales de la estufa ecoeficiente ingresen al destino final.	GL	1		$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
		0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
					SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	0
				SUBTOTAL $	-

ANEXO N° 5 DESGLOSE DE A.I.U

Corporación Autónoma Regional del Guavio - CORPOGUAVIO	
DESGLOSE DEL A.I.U	
COSTROS DE PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA	**PORCENTAJE**
Garantía de seriedad de la propuesta	0,02%
SUBTOTAL	**0,02%**
IMPUESTOS	**PORCENTAJE**
Estampillas Pro-Universidades Estatales Ley 1697/2013	0,50%
Industria y Comercio	1,00%
Retención Contratos de Obra	2,00%
Impuesto 4 X 1000	0,40%
Reteiva	2,85%
Contribución Especial Corpoguavio	5,00%
Tasa prodeporte y recreación	2,50%
Contribución especial de seguridad gobernación	5,00%
SUBTOTAL	**19,25%**
COSTOS DE LEGALIZACIÓN	**PORCENTAJE**
Costos de legalización de garantías	0,70%
SUBTOTAL	**0,70%**
PERSONAL PROFESIONAL	**PORCENTAJE**
Director de Obra	1,83%
Residente de Obra	2,65%
SUBTOTAL	**4,48%**
INSTALACIONES PROVISIONALES Y OTROS GASTOS	**PORCENTAJE**
Gastos de representación y funcionamiento	0,10%
Dotación - Elementos SST	0,10%
Examenes ocupacionales	0,10%
Otros (Subsidio familiar, SENA, ICBF, Caja de compensación)	0,92%
Honorarios	0,10%
SUBTOTAL	**1,32%**
DOTACIÓN Y EQUIPOS	**PORCENTAJE**
Papeleria, equipos de impresión, tinta, fotocopias, envios	0,10%
Viaticos,Equipos, transportes - vehiculos	0,05%
Edición de Informes y Ensayos de laboratorio	0,08%
SUBTOTAL	**0,23%**
ADMINISTRACIÓN	**26,00%**
IMPREVISTOS	**1,00%**
UTILIDAD	**4,00%**
PORCENTAJE TOTAL A.I.U.	**31,00%**