Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

1709 - Infraestructura productiva y comercialización

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	01. Disponibilidad de Alimentos	01. Transformación del sector agropecuario para producir más y mejores alimentos	a. Ordenar la producción agropecuaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

PLAN PARTICIPATIVO DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL DE ARAUCA 2024–2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Desarrollo productivo, competitivo y sostenible

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Agricultura, desarrollo rural y seguridad alimentaria

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

ARAUQUITA SOMOS TODOS 2024 – 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

SOMOS DESARROLLO SOCIAL CON EQUIDAD

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Infraestructura productiva y comercialización

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación y construcción de obras complementarias de la plaza de mercado del Municipio de Arauquita

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2026810650008

Sector

Agricultura y desarrollo rural

Es Proyecto Tipo: **No**

Fecha creación: **20/06/2026 09:03:40**

Identificador: **1764656**

Formulador Ciudadano: **JHONATAN PÉREZ ORTIZ**

Formulador Oficial : **Eder Armando Romero Cepeda**

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de las áreas de acceso, circulación y zonas complementarias de la Plaza de Mercado	1.1 Insuficiencias en el sistema eléctrico y en la infraestructura de soporte para la operación del equipamiento

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Deterioro de las condiciones de accesibilidad, seguridad y prestación del servicio	1.1 Limitación al fortalecimiento económico local

Departamento Nacional de Planeación

Identificación / Problemática

ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Impreso el 26/06/2026 4:01:26 a. m.

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficientes condiciones de infraestructura de la Plaza de Mercado del Municipio de Arauquita

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La Plaza de Mercado del municipio de Arauquita representa un eje fundamental para la dinámica económica y social de la localidad al ser un espacio donde confluyen diariamente comerciantes, transportadores, productores y consumidores. Sin embargo, en los últimos años se ha evidenciado un notable deterioro en las condiciones físicas y funcionales del entorno urbano que rodea la plaza, así como en la infraestructura relacionada con el alumbrado y los sistemas eléctricos, generando una serie de problemáticas que afectan directamente la seguridad, la accesibilidad, la movilidad y la operatividad del lugar.

Uno de los principales inconvenientes identificados está relacionado con la deficiente iluminación en el perímetro exterior de la plaza. La carencia de luminarias funcionales, sumada al deterioro del sistema de alumbrado público existente, ha provocado una reducción significativa de la visibilidad durante las horas nocturnas, generando condiciones propicias para la inseguridad. Esta situación incrementa el riesgo de hurtos, actos vandálicos y otras situaciones que afectan tanto a comerciantes como a visitantes, especialmente durante las horas de la noche y la madrugada.
Adicionalmente, se ha detectado que los tableros de transferencia eléctrica, elementos fundamentales para garantizar la continuidad y estabilidad del servicio de energía, presentan un alto grado de deterioro y obsolescencia. Estas condiciones representan un riesgo eléctrico considerable debido a la posibilidad de cortocircuitos, interrupciones del servicio y fallas en la red, afectando directamente el funcionamiento del sistema de iluminación y de otros equipos esenciales para la operación de la plaza.
Por otra parte, el estado actual del urbanismo perimetral evidencia múltiples deficiencias tales como: andenes irregulares, accesos deteriorados, ausencia de señalización adecuada y zonas de circulación que no cumplen con las condiciones técnicas requeridas para garantizar una movilidad segura y eficient

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La Plaza de Mercado del municipio de Arauquita presenta deficiencias en su infraestructura evidenciada en el deterioro de accesos, zonas de circulación, espacios de cargue y descargue, urbanismo perimetral, alumbrado y sistema eléctrico, lo que limita su adecuado funcionamiento como escenario para la comercialización de productos agropecuarios y de abastecimiento local. Esta situación afecta las condiciones de competitividad rural, restringe la articulación entre productores, comerciantes y consumidores, y repercute en la prestación eficiente del servicio para la población del municipio estimada en 53.850 habitantes.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** ARAUQUITA - ARAUCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones de infraestructura de la Plaza de Mercado para fortalecer su capacidad operativa, la comercialización de productos agropecuarios y el abastecimiento local	Asignación de recursos financieros, técnicos y administrativos para la ejecución del proyecto; acompañamiento en la formulación, contratación, supervisión y seguimiento de las obras, garantizando el cumplimiento de los objetivos propuestos.
Actor: Otro **Entidad:** Comerciantes - productores **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con una plaza de mercado en mejores condiciones de acceso, circulación, seguridad, alumbrado y funcionalidad, que facilite las actividades de comercialización, cargue, descargue y abastecimient	Participación en los espacios de socialización y concertación del proyecto, identificación de necesidades prioritarias y acompañamiento en los procesos de seguimiento ciudadano a la ejecución de la intervención.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad en general **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Disponer de un equipamiento público en condiciones adecuadas para el abastecimiento local, la comercialización de productos de las actividades primarias y el fortalecimiento de la economía municipal.	Acompañamiento en los procesos de participación ciudadana, control social y respaldo a la gestión institucional orientada a mejorar la infraestructura de la Plaza de Mercado.

02 - Análisis de los participantes

El presente proyecto fue estructurado a partir de un proceso de concertación con los actores vinculados al uso, funcionamiento y fortalecimiento de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita. En dicho espacio se lograron identificar las principales problemáticas asociadas al deterioro de la infraestructura física y definir de manera concertada las acciones orientadas para su intervención.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

53.850

Fuente de la información

Proyecciones de Población 2025 a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Orinoquia **Departamento:** Arauca **Municipio:** Arauquita **Centro Poblado:** **Resguardo:**	El proyecto se desarrollará en el área urbana (casco urbano), del municipio de Arauquita en las coordenadas 7 1 30.61 N y 71 25 50.03 W

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

53.850

Fuente de la información

Proyecciones de Población 2025 a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Orinoquia **Departamento:** Arauca **Municipio:** Arauquita **Centro Poblado:** **Resguardo:**	El proyecto se desarrollará en el área urbana (casco urbano), del municipio de Arauquita en las coordenadas 7 1 30.61 N y 71 25 50.03 W	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficientes condiciones de infraestructura de la Plaza de Mercado del Municipio de Arauquita

Objetivo general – Propósito

Mejorar la capacidad de infraestructura de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Plazas de mercado adecuadas	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Informe de ejecución del supervisor o interventor del Municipio

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de las áreas de acceso, circulación y zonas complementarias de la Plaza de Mercado	Mejorar las áreas de acceso, circulación y zonas complementarias de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita
Causa indirecta 1.1 Insuficiencias en el sistema eléctrico y en la infraestructura de soporte para la operación del equipamiento	Adecuar el sistema eléctrico y la infraestructura de soporte para la operación de la Plaza de Mercado

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluara con esta herramienta	Estado
ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA	Si	Completo
CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La presente alternativa plantea la ejecución de un conjunto de intervenciones integrales orientadas a la adecuación y construcción de obras complementarias en la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita, con el fin de mejorar significativamente las condiciones físicas, funcionales, eléctricas y urbanísticas del entorno, garantizando así un espacio seguro, moderno y adecuado para el desarrollo del comercio local y la promoción de los mercados campesinos. Esta alternativa contempla seis componentes técnicos principales, además de las gestiones complementarias de legalización y supervisión del proyecto.

En primer lugar, se ejecutarán actividades preliminares, consistentes en la demolición, descapote y retiro de elementos urbanísticos existentes que se encuentren en mal estado o que interfieran con el nuevo diseño arquitectónico. Estas actividades permitirán la preparación del terreno y la correcta disposición del espacio para las siguientes fases constructivas, asegurando una base estable y conforme con las especificaciones técnicas del proyecto.

El segundo componente corresponde a la zona de parqueo y descargue, donde se proyecta la construcción de un nuevo sistema de pavimentación, diseñado conforme a los lineamientos técnicos exigidos por el Instituto Nacional de Vías – INVIAS, garantizando la resistencia estructural y funcionalidad requerida para soportar la carga vehicular de transporte y logística comercial. Esta zona incluirá adecuadas pendientes, señalización vial, sistema de drenaje y acabados acordes con el entorno urbano.

En tercer lugar, se desarrollarán las instalaciones eléctricas y de alumbrado, incluyendo el suministro e instalación de luminarias LED de alta eficiencia, cableado subterráneo, tubería PVC y metálica, armarios para medidores, tableros de control, sistema de puesta a tierra, postes metálicos, medidores y breakers, entre otros elementos requeridos para cumplir con los estándares del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETI

Alternativa 1. ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Plazas de mercado adecuadas

Medido a través de

Número

Descripción

Lugar con infraestructura que acopia productores y comercializadores minoristas a lo cuales el cliente final y/o consumidor podrá tener acceso a los productos que se ofrecen

Descripción de la Demanda

Plazas de mercado adecuadas

Descripción de la Oferta

Plazas de mercado disponible

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 4.967.198.447,34

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 4.967.198.447,34

Mejorar las áreas de acceso, circulación y zonas complementarias de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita

Producto	Actividad:
1.1 Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 4.967.198.447,34	**1.1.1** COMPONENTE N°1 PRELIMINARES **Costo:** $ 317.788.397,63 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.2 COMPONENTE N°2 ZONA DE PARQUEO, DESCARGUE Y REDUCCIÓN DE VELOCIDAD **Costo:** $ 402.921.150,70 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.3 COMPONENTE N°3 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ALUMBRADO **Costo:** $ 429.128.426,96 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.4 COMPONENTE N°4 SISTEMA DE GENERACIÓN **Costo:** $ 723.773.842,03 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.5 COMPONENTE N°5 URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO **Costo:** $ 1.553.571.740,98 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Arauquita **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	El proyecto se desarrollará en el área urbana (casco urbano), del municipio de Arauquita en las coordenadas 7 1 30.61 N y 71 25 50.03 W

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Otros

Producto	Actividad:
1.1 Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 4.967.198.447,34	**1.1.12** COMPONENTE N° 12 APOYO A LA SUPERVISIÓN **Costo:** $ 36.900.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.13 COMPONENTE N° 13 INTERVENTORIA **Costo:** $ 363.328.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No

Producto	Actividad:
1.1 Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de plazas de mercado **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 4.967.198.447,34	**1.1.6** COMPONENTE N°6 MOBILIARIO **Costo:** $ 516.552.161,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.7 COMPONENTE N° 7 PERGOLA URBANA **Costo:** $ 414.128.053,98 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.8 COMPONENTE N° 8 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL **Costo:** $ 68.663.550,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.9 COMPONENTE N° 9 CERTIFICACIÓN RETILAP - RETIE **Costo:** $ 41.650.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.10 COMPONENTE N° 10 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO **Costo:** $ 69.691.888,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.11 COMPONENTE N° 11 PERMISOS AMBIENTALES **Costo:** $ 29.101.236,06 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No

Actividad 1.1.12 COMPONENTE N° 12 APOYO A LA SUPERVISIÓN

Periodo	Mano de obra calificada
0	$36.900.000,00
Total	$36.900.000,00

Periodo	Total
0	$36.900.000,00
Total	

Actividad 1.1.13 COMPONENTE N° 13 INTERVENTORIA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Servicios de alojamiento comidas y bebidas
0	$26.486.000,00	$197.442.000,00	$134.600.000,00	$4.800.000,00
Total	$26.486.000,00	$197.442.000,00	$134.600.000,00	$4.800.000,00

Periodo	Total
0	$363.328.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 COMPONENTE N°2 ZONA DE PARQUEO, DESCARGUE Y REDUCCIÓN DE VELOCIDAD

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$104.462.735,64	$58.713.095,86	$29.897.440,81	$165.854.358,84	$43.993.519,55
Total	$104.462.735,64	$58.713.095,86	$29.897.440,81	$165.854.358,84	$43.993.519,55

Periodo	Total
0	$402.921.150,70
Total	

Departamento Nacional de Planeación

Preparación / Cadena de valor

ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Impreso el 26/06/2026 4:01:27 a. m.

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Actividad 1.1.1 COMPONENTE N°1 PRELIMINARES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$82.388.305,85	$86.120.727,58	$64.241.465,57	$21.931.000,50	$63.106.898,13
Total	$82.388.305,85	$86.120.727,58	$64.241.465,57	$21.931.000,50	$63.106.898,13

Periodo	Total
0	$317.788.397,63
Total	

Actividad 1.1.10 COMPONENTE N° 10 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$69.691.888,00
Total	$69.691.888,00

Periodo	Total
0	$69.691.888,00
Total	

Actividad 1.1.11 COMPONENTE N° 11 PERMISOS AMBIENTALES

Periodo	Mano de obra calificada
0	$29.101.236,06
Total	$29.101.236,06

Periodo	Total
0	$29.101.236,06
Total	

Actividad 1.1.6 COMPONENTE N°6 MOBILIARIO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$133.920.929,00	$3.764.892,00	$368.985,00	$378.477.355,00
Total	$133.920.929,00	$3.764.892,00	$368.985,00	$378.477.355,00

Periodo	Total
0	$516.552.161,00
Total	

Actividad 1.1.7 COMPONENTE N° 7 PERGOLA URBANA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$107.366.846,73	$31.364.189,66	$10.513.760,78	$264.883.256,59
Total	$107.366.846,73	$31.364.189,66	$10.513.760,78	$264.883.256,59

Periodo	Total
0	$414.128.053,98
Total	

Actividad 1.1.8 COMPONENTE N° 8 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Periodo	Mano de obra calificada
0	$68.663.550,00
Total	$68.663.550,00

Periodo	Total
0	$68.663.550,00
Total	

Actividad 1.1.3 COMPONENTE N°3 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ALUMBRADO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$111.255.560,84	$48.654.038,02	$4.865.599,52	$264.353.228,58
Total	$111.255.560,84	$48.654.038,02	$4.865.599,52	$264.353.228,58

Periodo	Total
0	$429.128.426,96
Total	

Actividad 1.1.4 COMPONENTE N°4 SISTEMA DE GENERACIÓN

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$187.644.893,44	$84.600.308,01	$15.152.014,55	$436.176.626,03
Total	$187.644.893,44	$84.600.308,01	$15.152.014,55	$436.176.626,03

Periodo	Total
0	$723.773.842,03
Total	

Actividad 1.1.5 COMPONENTE N°5 URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$402.780.392,72	$240.631.732,25	$61.911.754,59	$724.000.064,69	$124.247.796,73
Total	$402.780.392,72	$240.631.732,25	$61.911.754,59	$724.000.064,69	$124.247.796,73

Periodo	Total
0	$1.553.571.740,98
Total	

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Lugar con infraestructura que acopia productores y comercializadores minoristas a lo cuales el cliente final y/o consumidor podrá tener acceso a los productos que se ofrecen

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Plazas de mercado adecuadas.

Descripción Valor Unitario: Ahorro en costos de mantenimiento, reducción de pérdidas operativas y mejora en la capacidad funcional del equipamiento para la comercialización de productos agropecuarios y el abastecimiento local

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	53.850,00	$36.000,00	$1.938.600.000,00
2	53.850,00	$40.320,00	$2.171.232.000,00
3	53.850,00	$46.370,00	$2.497.024.500,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$1.938.600.000,00	$1.938.600.000,00
2	$2.171.232.000,00	$2.171.232.000,00
3	$2.497.024.500,00	$2.497.024.500,00

Actividad 1.1.9 COMPONENTE N° 9 CERTIFICACIÓN RETILAP - RETIE

Periodo	Mano de obra calificada
0	$41.650.000,00
Total	$41.650.000,00

Periodo	Total
0	$41.650.000,00
Total	

Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Los recursos asignados resulten insuficientes para cubrir las cantidades de obra, los costos de materiales, transporte o ajustes requeridos durante la ejecución del proyecto.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 5. Catastrófico	Desfinanciación parcial del proyecto, retrasos en la ejecución o necesidad de reducir el alcance de la intervención	Realizar una adecuada planeación presupuestal con costos actualizados, incluir contingencias y verificar la disponibilidad de recursos antes del inicio del proceso contractual.
2-Componente (Productos)	Operacionales	Durante la ejecución de las obras se identifiquen condiciones no previstas en la infraestructura existente de la Plaza de Mercado o en las redes de soporte, generando ajustes técnicos o mayores cantidades de obra.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 5. Catastrófico	Retrasos en el cronograma, modificaciones al alcance del proyecto y aumento en costos de ejecución.	Contar con un diagnóstico técnico detallado, estudios y diseños ajustados, visitas previas de reconocimiento y supervisión permanente durante la ejecución de la obra.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: COMPONENTE N°5 URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO Riesgo: La ejecución de las obras afecte temporalmente la operación de la Plaza de Mercado y genere inconformidad en comerciantes, productores, transportadores y usuarios.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Interrupciones parciales del servicio, afectación temporal a la comercialización y resistencia de los actores frente al desarrollo del proyecto.	Programar la ejecución por fases, socializar oportunamente las actividades con los usuarios de la plaza e implementar medidas temporales que permitan la continuidad del servicio y la movilidad dentro del equipamiento.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA					
$276.844.631,47	12,54 %	$1,07	$77.078,85	$4.150.695.939,28	$85.391.528,27

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto)	$4.150.695.939,28

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.150.695.939,3	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-4.150.695.939,3
1	$1.550.880.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.550.880.000,0
2	$1.736.985.600,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.736.985.600,0
3	$1.997.619.600,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.997.619.600,0

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de interventoria revisados

Medido a través de: Número

Código: 0600G136

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe del supervisor

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	Total:	1

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las áreas de acceso, circulación y zonas complementarias de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita

Producto

1.1. Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Plazas de mercado adecuadas

Medido a través de: Número de plazas de mercado

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe del supervisor

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	ARAUQUITA	Municipios	SGR - Asignaciones directas anticipo 5%	0	$4.967.198.447,34
				Total	$4.967.198.447,34
	Total Inversión				$4.967.198.447,34
Total					$4.967.198.447,34

Departamento Nacional de Planeación

Programación / Fuentes de financiación

ADECUACION Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Impreso el 26/06/2026 4:01:27 a. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

1709 - Infraestructura productiva y comercialización

Subprograma presupuestal

1100 INTERSUBSECTORIAL AGROPECUARIO

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Actividades	1.1.1 - COMPONENTE N°1 PRELIMINARES 1.1.2 - COMPONENTE N°2 ZONA DE PARQUEO, DESCARGUE Y REDUCCIÓN DE VELOCIDAD 1.1.3 - COMPONENTE N°3 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ALUMBRADO 1.1.4 - COMPONENTE N°4 SISTEMA DE GENERACIÓN 1.1.5 - COMPONENTE N°5 URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO(*) 1.1.6 - COMPONENTE N°6 MOBILIARIO 1.1.7 - COMPONENTE N° 7 PERGOLA URBANA 1.1.8 - COMPONENTE N° 8 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 1.1.9 - COMPONENTE N° 9 CERTIFICACIÓN RETILAP - RETIE 1.1.10 - COMPONENTE N° 10 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO 1.1.11 - COMPONENTE N° 11 PERMISOS AMBIENTALES 1.1.12 - COMPONENTE N° 12 APOYO A LA SUPERVISIÓN 1.1.13 - COMPONENTE N° 13 INTERVENTORIA	**Nombre:** Informes de interventoria revisados **Unidad de Medida:** Número **Meta:** 1.0000	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	La ejecución de las obras se desarrolla de manera programada y por fases, con procesos previos de socialización y concertación con comerciantes, productores y usuarios, garantizando la continuidad parcial de la operación y reduciendo afectaciones en la prestación del servicio.

(*) Actividades con ruta crítica

Departamento Nacional de Planeación

Programación / Resumen del proyecto

ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Impreso el 26/06/2026 4:01:27 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar la capacidad de infraestructura de la Plaza de Mercado del municipio de Arauquita	**Plazas de mercado adecuadas**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informe de ejecución del supervisor o interventor del Municipio	El municipio garantiza la disponibilidad oportuna de los recursos financieros necesarios y realiza una adecuada planeación presupuestal, con costos actualizados y provisión de contingencias, para asegurar la ejecución integral del proyecto.
Componentes (Productos)	1.1 Plaza de mercado adecuadas (Producto principal del proyecto)	**Plazas de mercado adecuadas**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informe del supervisor	Los estudios, diagnósticos y diseños técnicos permiten identificar de manera suficiente las condiciones de la infraestructura existente, facilitando la ejecución de las obras conforme al alcance previsto y minimizando ajustes técnicos significativos.