FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

"Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1				**PREELIMINARES**				
				Localización y replanteo	M2	331,80	$ 4.030	$ 1.337.154
				Excavación en material común	M3	28,04	$ 43.020	$ 1.206.270
				Relleno con material de excavación	M3	13,88	$ 22.500	$ 312.306
Subtotal								**$ 2.855.729**
2				**CIMENTACION**				
				Construcción de zapata de 0,60m x 0,80m en concreto 3000 psi, incluye formaleta donde requiera	M3	10,75	$ 1.065.498	$ 11.454.106
				Construcción viga de cimentación 0.30m x 0.30m en concreto 3000 psi	ML	128,70	$ 122.790	$ 15.803.099
Subtotal								**$ 27.257.204**
3				**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
				Solado de limpieza, e=5 cm 14 MPA	M2	34,91	$ 41.016	$ 1.431.879
				Construcción de columna 0,25m x 0,25m en concreto de 3000 psi	ML	105,60	$ 93.022	$ 9.823.070
				Construcción de columneta 0,20m x 0,12m en concreto de 3000 psi	ML	51,00	$ 79.323	$ 4.045.493
				Construcción de viga superior de 0,25m x 0,30m en concreto de 3000 psi	ML	133,10	$ 114.427	$ 15.230.274
				Construcción de anden e= 10 cm, concreto de 3000 psi, incluye malla electrosoldada	M2	32,34	$ 143.540	$ 4.642.067
				Construcción de piso primario e=8 cm concreto 3000 psi incluye malla electrosoldada	M2	311,36	$ 143.104	$ 44.556.861
				Construcción de cuneta perimetral, 15x20 e=10, incluye acero 3/8" y concreto 3000 psi	ML	25,36	$ 92.153	$ 2.337.003
				Construccion de concreto ciclopeo f'c=170 kg/cm² (17 MPa) (60% de volumen) y piedra bola de 15 a 20 cm de diámetro (40% de volumen). Incluya formaleta donde requiera.	M3	1,00	$ 544.196	$ 544.196
Subtotal								**$ 82.610.844**
4				**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
				Suministro e instalación de tubería PVC-P 1/2" RDE13.5. Suministrar Uniones, limpiador y soldadura.	ML	33,00	$ 10.709	$ 353.410
				Suministro e instalación de válvula PVC-P 1/2". Incluye limpiador y soldadura.	UND	1,00	$ 31.690	$ 31.690
				Punto sanitario PVC 2", incluye Tubería PVC-S 2" tipo pesado hasta caja, accesorios, limpiador y soldadura.	UND	8,00	$ 58.644	$ 469.154
				Suministro e instalación de Tubería PVC-S 2" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador y soldadura.	ML	24,00	$ 28.323	$ 679.754
				Punto sanitario PVC 4", incluye Tubería PVC-S 4" tipo pesado hasta caja, accesorios, limpiador y soldadura.	UND	3,00	$ 67.856	$ 203.568
				Suministro e instalacionde tuberia sanitaria PVC 4", hasta acometida a red existente.	ML	15,00	$ 33.509	$ 502.632
				Suministro e instalacion llave terminal 1/2" cobre.	UND	1,00	$ 58.637	$ 58.637
				Suministro e instalación de rejilla en aluminio de 2", para sifones de piso. Incluye material de pega y fragua.	UND	2,00	$ 58.637	$ 117.273
				Construccion de caja en concreto de 80cm*80cm, incluye formaleta, tapa en concreto E:8cm, incluye acero N°3 en ambos sentidos cada 20cm y manija.	UND	2,00	$ 548.488	$ 1.096.976
				Suministro e instalación de kit de ducha, regadera y pomo, cromo, incluye empaques y accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1,00	$ 130.121	$ 130.121
Subtotal								**$ 3.643.216**
5				**INSTALACIONES METALICAS Y ACERO**				
				Instalación de acero de refuerzo 420 MPa (60000 psi), incluye figurado, amarre e instalación.	KG	2712,65	$ 11.714	$ 31.776.796
				Suministro e instalación de ventana en lamina conroll cal 20 en reja de tuberia cuadrada de 3/4, incluye anticorrosivo y pintura. (según diseño)	M2	6,05	$ 560.768	$ 3.392.646
				Suministro e instalación de ventana tipo luceta, cal 20 con anticorrosivo y pintura. según diseño.	M2	0,40	$ 529.625	$ 211.850
				Suministro e instalación de puerta metálica en lámina calibre 20 con marco metálico, incluye aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte, soldadura y accesorios (según diseño).	M2	27,80	$ 553.909	$ 15.398.676
				Suministro e instalación de vidrios 4mm para ventanas, incluye sellado perimetral con silicona y desperdicios.	M2	6,16	$ 100.602	$ 619.707
Subtotal								**$ 51.399.675**
6				**MAMPOSTERIA**				
				Suministro e instalación de ladrillo farol #4 rayado (30cm x 20cm x 10cm).	M2	347,24	$ 99.774	$ 34.645.420
				Repello paredes. e=3 cm incuye filos y dilataciones	M2	217,79	$ 53.763	$ 11.709.000
				Estuco Plastico para muros incluye filos y dilataciones	M2	217,79	$ 25.880	$ 5.636.492
				Pintura 2 manos Tipo 1 muros internos y externos, incluye filos y dilataciones	M2	217,79	$ 22.892	$ 4.985.583
Subtotal								**$ 56.976.495**
7				**PISOS**				
				Suministro e instalación de ceramica tipo 5 para piso interior incluye material de pega y fragua.	M2	311,36	$ 121.304	$ 37.769.307
				Suministro e instalación de mortero 1:3 para alistado de piso E= 4 cm	M2	311,38	$ 39.855	$ 12.409.377
				Suministro e instalación de guarda escobas en ceramica H= 10 cm.	ML	179,36	$ 27.242	$ 4.886.035
				Suministro e instalación piso en cerámica para zonas humedas. Incluye mortero 1:3 de nivelación, material de pega y fragua.	M2	36,21	$ 122.858	$ 4.448.681
Subtotal								**$ 59.513.401**

8				CUBIERTA				
				Suministro e instalación de cercha metálica cuadrada a dos aguas, conformada por tubo estructural rectangular de 100 × 50 × 2,5 mm (4" × 2") con cordon superior y refuerzo horizontal. Según diseño	ML	185,88	$ 83.122	$ 15.449.055
				Suministro e instalación de diagonales y montantes para cercha, conformados por tubo estructural cuadrado de 50 × 50 × 2,0 mm (2" × 2")	ML	115,00	$ 55.418	$ 6.373.036
				Suministro e instalación de correas metálicas para soporte de cubierta, conformadas por perfil estructural tipo C de 100 × 50 × 2,0 mm	ML	294,00	$ 60.217	$ 17.703.886
				Suministro e instalacion de placa metálica de apoyo para cerchas	UND	12,00	$ 250.076	$ 3.000.910
				Suministro e instalación de teja UPVC PLUS E=2mm color Rojo, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	313,00	$ 96.326	$ 30.150.069
				Suministro e instalación de caballete UPVC Plus 2mm color rojo. Incluye tornillos autoperforantes con capuchon.	ML	22,00	$ 84.530	$ 1.859.658
				Suministro e instalación de canal metalico galvanizado para aguas lluvias. Incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	48,00	$ 111.710	$ 5.362.094
				Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias PVC sanitaria 3". Incluye accesorios para su correcta instalación	ML	20,00	$ 38.396	$ 767.910
				Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura de soporte y esquinero	M2	217,35	$ 91.151	$ 19.811.626
Subtotal								**$ 100.478.244**
9				INSTALACIONES ELECTRICAS				
				Suministro, transporte e instalación de acometida eléctrica interna en conductor de cobre aislado tipo THHN No. 12 AWG canalizado en tubería conduit PVC de 1/2", incluye accesorios para correcta instalacion.	ML	20,00	$ 30.805	$ 616.096
				Suministro e instalación de tablero de protecciones para red regulada monofásico de 6 circuitos (incluye interruptores termo magnéticos)	UND	1,00	$ 342.310	$ 342.310
				Suministro e instalación de salida para lámpara en alambre de cobre THHN/THWN 2xNo 12 AWG + 1xNo 14 desnudo, ducto PVC 1/2",caja PVC octogonal, incluye caja rectangular e interruptor blanco.	UND	17,00	$ 203.346	$ 3.456.882
				Suministro e instalacion de bala Panel Led 24 watts con driver independiente, 1440 Lumens, 6500 °K de sobreponer.	UND	3,00	$ 87.604	$ 262.813
				Suministro e instalacion de bala Panel Led 50 watts con driver independiente, redonda o cuadrada de empotrar.	UND	14,00	$ 121.404	$ 1.699.662
				Suministro, montaje e instalación punto de tomacorriente. Incluye todos sus accesorios para su correcta instalacion	UND	20,00	$ 181.233	$ 3.624.660
				Puesta a tierra con varilla de cobre de 2.4m - ø5/8", incluyendo pozo de inspección y empalme	UND	1,00	$ 809.615	$ 809.615
Subtotal								**$ 10.812.038**
10				APARATOS SANITARIOS				
				Suministro e instalación de lavamanos con pedestal aluvia Bone, incluye griferia y kit accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	3,00	$ 467.897	$ 1.403.692
				Suministro e instalación de sanitario acuacer 2 piezas blanco, incluye kit de accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	3,00	$ 474.421	$ 1.423.262
				Suministro e instalación orinal Petite, incluye accesorios para su correcta instalacion.	UND	2,00	$ 646.675	$ 1.293.349
				Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado enchapado, incluye llave y accesorios para su correcta instalación.	UND	1,00	$ 316.512	$ 316.512
Subtotal								**$ 4.436.816**
							SUBTOTAL OBRAS	$ 899.983.662

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			
VALOR TOTAL			

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	22%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	3%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%