FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				**PRELIMINARES**				
				Localización y replanteo	M2	125,48	$ 4.030	$ 505.604
				Excavación en material común	M3	18,47	$ 43.020	$ 708.533
				Relleno con material de excavación	M3	7,55	$ 22.500	$ 169.878
Subtotal								**$ 1.384.015**
2				**CIMENTACION**				
				Construcción de zapata de 0,80m x 0,80m en concreto 3000 psi, incluye formaleta donde requiera	M3	1,76	$ 1.065.498	$ 1.875.277
				Construcción viga de cimentación 0.30m x 0.30m en concreto 3000 psi	ML	60,61	$ 122.790	$ 7.442.314
Subtotal								**$ 9.317.591**
3				**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
				Solado de limpieza, e=5 cm 14 MPA	M2	15,36	$ 41.016	$ 630.010
				Construcción de columna 0.25m x 0.25m en concreto de 3000 psi	ML	43,80	$ 93.022	$ 4.074.342
				Construcción de columneta 0.20m x 0.12m en concreto de 3000 psi	ML	22,40	$ 79.323	$ 1.776.844
				Construcción de viga superior de 0,25m x 0,30m en concreto de 3000 psi	ML	60,61	$ 114.427	$ 6.935.439
				Construcción de anden e= 10 cm, concreto de 3000 psi, incluye malla electrosoldada	M2	16,83	$ 143.540	$ 2.415.770
				Construcción de piso primario e=8 cm concreto 3000 psi incluye malla electrosoldada	M2	110,46	$ 143.104	$ 15.807.268
				Construcción de cuneta perimetral, 15x20 e=10, incluye acero 3/8" y concreto 3000 psi	ML	50,14	$ 92.153	$ 4.620.556
				Construccion de concreto ciclopeo f'c=170 kg/cm² (17 MPa) (60% de volumen) y piedra bola de 15 a 20 cm de diámetro (40% de volumen). Incluye formaleta donde requiera.	M3	1,65	$ 544.196	$ 897.923
Subtotal								**$ 37.158.152**
4				**INSTALACIONES SANITARIAS**				
				Suministro e instalación de tubería PVC-P 1/2" RDE13.5. Suministrar Uniones, limpiador y soldadura.	ML	20,00	$ 10.709	$ 214.188
				Suministro e instalación de válvula PVC-P 1/2". Incluye limpiador y soldadura.	UND	1,00	$ 31.690	$ 31.690
				Punto sanitario PVC 2", Incluye Tubería PVC-S 2" tipo pesado hasta caja, accesorios, limpiador y soldadura.	UND	7,00	$ 58.644	$ 410.510
				Suministro e instalación de Tubería PVC-S 2" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador y soldadura.	ML	15,00	$ 28.323	$ 424.847
				Punto sanitario PVC 4", incluye Tubería PVC-S 4" tipo pesado hasta caja, accesorios, limpiador y soldadura.	UND	2,00	$ 67.856	$ 135.712
				Suministro e instalacionde tuberia sanitaria PVC 4", hasta acometida a red existente.	ML	12,00	$ 33.509	$ 402.106
				Suministro e instalacion llave terminal 1/2" cobre.	UND	1,00	$ 58.637	$ 58.637
				Suministro e instalación de rejilla en aluminio de 2", para sifones de piso. Incluye material de pega y fragua.	UND	2,00	$ 58.637	$ 117.273
				Construccion de caja en concreto de 80cm*80cm, Incluye formaleta, tapa en concreto E:8cm, incluye acero N°3 en ambos sentidos cada 20cm y manija.	UND	1,00	$ 548.488	$ 548.488
				Suministro e instalación de kit de ducha, regadera y pomo, cromo, incluye empaques y accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1,00	$ 130.121	$ 130.121
Subtotal								**$ 2.473.571**
5				**INSTALACIONES METALICAS Y ACEROS**				
				Instalación de acero de refuerzo 420 MPa (60000 psi), Incluye figurado, amarre e instalación.	KG	1283,06	$ 11.714	$ 15.030.033
				Suministro e instalación de ventana en lamina conroll cal 20 en reja de tuberia cuadrada de 3/4, incluye anticorrosivo y pintura. (según diseño)	M2	6,76	$ 560.768	$ 3.790.792
				Suministro e instalación de ventana tipo luceta, cal 20 con anticorrosivo y pintura, según diseño.	M2	0,32	$ 529.625	$ 169.480
				Suministro e instalación de puerta metálica en lámina calibre 20 con marco metálico, incluye aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte, soldadura y accesorios (según diseño).	M2	19,80	$ 553.909	$ 10.967.402
				Suministro e instalación de vidrios 4mm para ventanas, incluye sellado perimetral con silicona y desperdicios.	M2	7,08	$ 100.602	$ 712.261
Subtotal								**$ 30.669.967**
6				**MAMPOSTERIA**				
				Suministro e instalación de ladrillo farol #4 rayado (30cm x 20cm x 10cm).	M2	157,18	$ 99.774	$ 15.680.435
				Repello parades, e=3 cm Incuye filos y dilataciones	M2	256,61	$ 53.763	$ 13.796.072
				Estuco Plastico para muros incluye filos y dilataciones	M2	256,61	$ 25.880	$ 6.641.169
				Pintura 2 manos Tipo 1 muros internos y externos, incluye filos y dilataciones	M2	256,61	$ 22.892	$ 5.874.239
Subtotal								**$ 41.991.915**
7				**PISOS**				
				Suministro e instalación de ceramica tipo 5 para piso interior incluye material de pega y fragua.	M2	100,74	$ 121.304	$ 12.220.195
				Suministro e instalación de mortero 1:3 para alistado de piso E= 4 cm	M2	100,74	$ 39.855	$ 4.015.033
				Suministro e instalación de guarda escobas en ceramica H= 10 cm.	ML	59,20	$ 27.242	$ 1.612.697
				Suministro e instalación piso en cerámica para zonas humedas. Incluye mortero 1:3 de nivelación, material de pega y fragua.	M2	17,37	$ 122.858	$ 2.134.040
Subtotal								**$ 19.981.965**
8				**CUBIERTA**				

				Suministro e instalación de cercha metálica para cubierta, conformada por tubo estructural rectangular de 100 × 50 × 2,5 mm (4" × 2"). Según diseño	ML	108,07	$ 83.122	$ 8.982.995
				Suministro e instalación de diagonales y montantes para cercha, conformados por tubo estructural cuadrado de 50 × 50 × 2,0 mm (2" × 2")	ML	88,38	$ 55.418	$ 4.897.816
				Suministro e instalación de correas metálicas para soporte de cubierta, conformadas por perfil estructural tipo C de 100 × 50 × 2,0 mm	ML	119,81	$ 60.217	$ 7.214.635
				Suministro e instalación de teja UPVC PLUS E=2mm color Rojo. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	143,44	$ 96.326	$ 13.817.016
				Suministro e instalación de canal metalico galvanizado para aguas lluvias. Incluye accesorios para su correcta instalacion	ML	16,30	$ 111.710	$ 1.820.878
				Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias PVC sanitaria 3". Incluye accesorios para su correcta instalación	ML	7,00	$ 38,396	$ 268.769
				Suministro e instalación de cielo raso en PVC. Incluye estructura de soporte y esquinero	M2	100,74	$ 91.151	$ 9.182.532
Subtotal								**$ 46.184.639**
9				**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
				Suministro, transporte e instalación de acometida eléctrica interna en conductor de cobre aislado tipo THHN No. 12 AWG canalizado en tubería conduit PVC de 1/2", incluye accesorios para correcta instalacion.	ML	20,00	$ 30.805	$ 616.096
				Suministro e instalación de tablero de protecciones para red regulada monofásico de 6 circuitos (incluye interruptores termo magnéticos)	UND	1,00	$ 342.310	$ 342.310
				Suministro e instalación de salida para lámpara en alambre de cobre THHN/THWN 2xNo 12 AWG + 1xNo 14 desnudo, ducto PVC 1/2",caja PVC octogonal, incluye caja rectangular e interruptor blanco.	UND	12,00	$ 203.346	$ 2.440.152
				Suministro e instalacion de bala Panel Led 24 watts con driver independiente, 1440 Lumens, 6500 °K de sobreponer.	UND	13,00	$ 87.604	$ 1.138.857
				Suministro, montaje e instalación punto de tomacorriente	UND	12,00	$ 181.233	$ 2.174.796
				Puesta a tierra con varilla de cobre de 2.4m - ø5/8", incluyendo pozo de inspección y empalme	UND	1,00	$ 809.615	$ 809.615
Subtotal								**$ 7.521.826**
10				**APARATOS SANITARIOS**				
				Suministro e instalación de lavamanos con pedestal aluvia Bone, incluye griferia y kit accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	3,00	$ 467.897	$ 1.403.692
				Suministro e instalación de sanitario acuacer 2 piezas blanco, incluye kit de accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	$ 474.421	$ 948.841
				Suministro e instalación orinal Petite, incluye accesorios para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 646.675	$ 646.675
				Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado enchapado, incluye llave y accesorios para su correcta instalación.	UND	1,00	$ 316.512	$ 316.512
Subtotal								**$ 3.315.720**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 199.999.361**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	22%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	3%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%