89

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE VAUPÉS

MUNICIPIO DE MITU

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIETAL DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA ESCUELA RURAL SANTA HELENA EN EL MUNICIPIO DE MITÚ, DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS.

Valor de la obra	$ 554.163.679,00	4	meses

Item	Cargo / Oficio	Cant	Sueldo y/o Tarifa mensual	Dedicación Mensual (%)	Duracion Total (mes) y/o tiempo de ejecución del contrato de obra.	Valor Parcial
1	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1,1	**Personal Profesional:**					
1.1.1	Residente de Interventoria, Ingeniero Civil y/o Arquitecto (1 año de experiencia)	1	$ 4.200.000,00	50%	4,0	$ 8.400.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 8.400.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					$ 2,40
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					**$ 20.160.000,00**
2	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
2,1	**Alquiler de Equipos y Otros:**					
2.1.1	Alquiler Oficina	1	$ 500.000,00		4,0	$ 2.000.000,00
2.1.2	Ensayos de laboratorio	1	$ 502.987,81		2,0	$ 1.005.975,63
2.1.3	Alquiler equipos de computo	1	$ 300.000,00		4,0	$ 1.200.000,00
2.1.4	Elaboración de informes	1	$ 1.000.000,00		4,0	$ 4.000.000,00
2.1.5	Papeleria	1	$ 353.560,30		4,0	$ 1.414.241,20
2.1.6	Comisión topográfica que incluye: • Personal: Topógrafo certificado. • Equipos con certificados de verificación y ajuste vigentes para estación total, nivel de precisión. • GPS y otros medios de comunicación • Procesamiento de Información: planos en medio físico y magnético e informe impreso. • Elementos de apoyo, estaca, pinturas.	1	$ 800.000,00		4,0	$ 3.200.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (B)					**$ 12.820.217,00**
	VALOR TOTAL (A+B)					**$ 32.980.217,00**
	IVA (19%)					**$ 6.266.241,00**
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA					**39.246.458,00**

Se firma a los seis (06) dias del mes de abril del 2026

Revisó y Aprobó

ING. OSCAR FABIAN MARTINEZ BONILLA

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

Elaboró

ARQ. DAVID SANCHEZ DELGADO

APOYO PROFESIONAL OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VAUPES
MUNICIPIO DE MITU
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

CONSTRUCCIÓN DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA ESCUELA RURAL SANTA HELENA EN EL MUNICIPIO DE MITÚ, DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS.

DETERMINACIÓN DEL FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%	TOTAL
A	**SALARIO BÁSICO (NOMINA TOTAL MENSUAL)**	**100,00%**	
	TOTAL SALARIO BÁSICO (NOMINA TOTAL MENSUAL)		**100,00%**
B	**PRESTACIONES SOCIALES**		
	CESANTIA ANUAL	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	0,08%	
	SUBTOTAL PRESTACIONES SOCIALES		**8,41%**
C	**SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**		
	EPS (ATEP,IVM,EGM)	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARP	6,96%	
	SUBTOTAL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		**27,46%**
D	**OTROS**		
	VACACIONES	5,00%	
	SENA - 2%, ICBF - 3% Y SUBSIDIO FAMILIAR - 4%	9,00%	
	SEGUROS DE LEY	0,80%	
	DOTACION	0,80%	
	SUBTOTAL OTROS		**15,60%**
	SUBTOTAL FACTOR A+B+C+D		**151,47%**
E	**COSTOS INDIRECTOS**		
E1	**Gastos Generales**		
	Utiles y papeleria, gastos legales y bancarios, Actualizacion tecnologica, Fotocopias, comunicaciones e Internet, gastos de impresión.	35,00%	
E2	**Impuestos, timbres, perfeccionamiento**	18,00%	
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS E1+E2		**53,00%**
F	**HONORARIOS (INCLUYE GASTOS CONTINGENTES)**	**33,00%**	
	SUBTOTAL HONORARIOS		**33,00%**
G	**POLIZAS Y GRANTIAS**	**3,00%**	
	SUBTOTAL POLIZAS Y GARANTIAS		**3,00%**
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR		**240,00%**
			2,40

Revisó y Aprobó

ING. OSCAR FABIAN MARTINEZ BONILLA
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL

Elaboró

ARQ. DAVID SANCHEZ DELGADO