FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES						
	1.1			Localización y replanteo	M2	73,96	$ 8.660,52	$ 640.532,06
	1.2			Descapote y retiro h=20 cm	M2	73,96	$ 47.880,36	$ 3.541.231,43
Subtotal								**$ 4.181.763,49**
2		CIMENTACION						
	2.1			Excavación de material (incluye retiro <10km)	M3	37,98	$ 76.231,32	$ 2.895.265,53
	2.2			Solado espesor e=0,05 m 2000 psi 14 mpa	M2	5,48	$ 78.492,48	$ 430.138,79
	2.3			Concreto 3000 psi para Zapata inc. formaleta	M3	3,17	$ 1.277.664,96	$ 4.050.197,92
	2.4			Relleno roca muerta compactado-rana	M3	13,17	$ 157.266,12	$ 2.071.194,80
	2.5			Concreto ciclópeo 3000 psi	M3	2,9	$ 954.094,68	$ 2.766.874,57
	2.6			Concreto para viga de cimentación 4000 psi, incluye formaleta	M3	3,49	$ 1.795.266,00	$ 6.265.478,34
Subtotal								**$ 18.479.149,95**
3		ACEROS						
	3.1			Acero refuerzo flejado 60000 psi 420 Mpa	KLS	2.485,14	$ 14.838,12	$ 36.874.805,54
	3.2			Malla electrosoldada de 8 mm 15x15	KLS	300,00	$ 12.541,32	$ 3.762.396,00
	3.3			Malla electrosoldada de 6 mm 15x15	KLS	27,02	$ 10.561,32	$ 285.366,87
Subtotal								**$ 40.922.568,41**
4		ESTRUCTURA						
	4.1			Columna 3000 psi	M3	2,31	$ 2.601.192,00	$ 6.008.753,52
	4.2			Viga amarre aérea 4000 psi 0.30 x 0.30	M3	6,18	$ 2.250.732,00	$ 13.909.523,76
	4.3			Viga cinta de 0,07x0,13 m 210 kls/cm² (3000 psi) para muros	ML	35,76	$ 93.436,20	$ 3.341.278,51
Subtotal								**$ 23.259.555,79**
5		CUBIERTA						
	5.1			Teja termoacústica UPVC	M2	77,42	$ 141.415,56	$ 10.948.392,66
	5.2			Caballete upvc	ML	9,00	$ 134.224,20	$ 1.208.017,80
	5.3			Perfil abierto ag c160x 60mm -1.9mm c.14	ML	47,00	$ 140.078,40	$ 6.583.684,80
	5.4			Canal amazonas pvc	ML	18,00	$ 123.879,36	$ 2.229.828,48
	5.5			Bajante aguas lluvias	ML	15,20	$ 60.920,64	$ 925.993,73
Subtotal								**$ 21.895.917,47**
6		PISOS Y ENCHAPES						
	6.1			Polietileno (protección contra humedad placa contrapiso) cal 7	M2	56	$ 6.623,76	$ 370.930,56
	6.2			Contrapiso concreto e=10cm 2.500psi	M2	56	$ 149.177,16	$ 8.353.920,96
	6.3			Enchape ceramica 30-40 cmx50-60 cm	M2	7,2	$ 274.622,04	$ 1.977.278,69
	6.4			Anden concreto 10 cm 3000 psi	M2	12	$ 160.229,52	$ 1.922.754,24
Subtotal								**$ 12.624.884,45**
7		MAMPOSTERIA Y REPELLOS						
	7.1			Muro ladrillo soga común a la vista	M2	22,88	$ 177.002,76	$ 4.049.823,15
	7.2			Pañete liso interior 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,37	$ 67.907,40	$ 228.847,94
	7.3			Muro culata lad.soga limpio-revitado 2c	M2	9	$ 228.816,72	$ 2.059.350,48
Subtotal								**$ 6.338.021,57**
8		RED SANITARIA						
	8.1			TUB.PVC 2 SANI.	ML	8	$ 72.029,76	$ 576.238,08
	8.2			ADAPTADOR 2"	UND	4	$ 20.489,04	$ 81.956,16
	8.3			ACCESORIOS 2"	UND	15	$ 3.651,12	$ 54.766,80
	8.4			UNION NOVAFORT [2"]"	UND	4	$ 33.435,96	$ 133.743,84
	8.5			INSTALACION TUBERIA SANITARIA 2"	ML	8	$ 11.729,44	$ 93.835,52
	8.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 2"	PTO	1	$ 143.731,55	$ 143.731,55
	8.7			PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	1	$ 141.759,72	$ 141.759,72
	8.8			PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	1	$ 164.815,83	$ 164.815,83
Subtotal								**$ 1.390.847,50**
9		RED HIDRAULICA						

	9.1	CODO 90 PRESION PVC ,1/2"	UND	10	$ 1.750,32	$ 17.503,20
	9.2	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION ,1/2"	UND	5	$ 834,24	$ 4.171,20
	9.3	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	6	$ 3.543,76	$ 21.262,56
	9.4	MANIJA LLAVE DE PASO	UND	2	$ 82.251,44	$ 164.502,88
	9.5	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	3	$ 107.078,49	$ 321.235,47
	9.6	TUBO PVC 1/2	ML	18	$ 17.670,39	$ 318.067,02
	9.7	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	2	$ 69.296,82	$ 138.593,64
Subtotal						**$ 985.335,97**
10		**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	10.1	Suministro e instalación de tablero de protecciones para red regulada monofásico de 6 circuitos (incluye interruptores termo magnéticos)	UND	1	$ 254.991,00	$ 254.991,00
	10.2	Suministro e instalación de salida para lámpara en alambre de cobre thhn/thwn 2xno 12 awg + 1xno 14 desnudo, ducto pvc 3/4" y caja pvc octogonal.	UND	8	$ 123.954,60	$ 991.636,80
	10.3	Suministro transporte e instalación de materiales y accesorios para salida de tomacorriente monofásica regulada, incluyendo ducto de pvc de 3/4", cajas, conductor de cobre 3 n°12 awg, thn, siete hilos (fase - neutro y tierra aislada) tomacorriente doble con polo a tierra, 15 a, 120v (5-15r), conductor de cobre desnudo n°12 para continuidad,	UND	10	$ 149.360,64	$ 1.493.606,40
	10.4	Suministro, transporte e instalación de acometida en 2no8+1n°8+1no8t awg, thhn cobre, en 1ø1" incluyendo conductores, ducto de pvc, conexionado, accesorios y pruebas desde, t-gen hasta t-aul1	ML	65	$ 57.121,68	$ 3.712.909,20
	10.5	Suministro, transporte e instalación de caja metálica de 15x15x10cm y accesorios para conexionado	UND	10	$ 97.838,40	$ 978.384,00
Subtotal						**$ 7.431.527,40**
11		**CAJAS DE INSPECCIÓN**				
	11.1	Suministro, transporte e instalación de cajas de inspección en mamposteria, de 60x60cm, incluyendo tapa y marco	UND	1	$ 861.061,08	$ 861.061,08
Subtotal						**$ 861.061,08**
12		**CARPINTERIA METALICA**				
	12.1	Ventana metálica con reja de seguridad calibre 20 de incluye suministro e instalación y herrajes.	M2	3,95	$ 512.859,60	$ 2.025.795,42
	12.2	Puerta lam. entamb. de 2.00 m x 1.00 m cal.20 incluye suministro e instalación, cerraduras y herrajes, puerta exterior.	UND	7,54	$ 657.856,32	$ 4.960.236,65
Subtotal						**$ 6.986.032,07**
13		**PINTURAS**				
	13.1	Esmalte rejas - ventanas	M2	3,95	$ 47.292,96	$ 186.807,19
	13.2	Esmalte nave metalica	UND	7,54	$ 235.868,16	$ 1.778.445,93
Subtotal						**$ 1.965.253,12**
14		**OTROS**				
	14.1	Suministro e instalación de vidrios	M2	3,95	$ 124.358,52	$ 491.216,15
Subtotal						**$ 491.216,15**
15		**LIMPIEZA**				
	15.1	Limpieza general	M2	85	$ 9.540,96	$ 810.981,60
Subtotal						**$ 810.981,60**
16		**COCINETA**				
	16.1	LAVAPLATOS A.INOX.MESON 40-50X50-60CM C.	UND	1	$ 225.524,64	$ 225.524,64
	16.2	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	3,61	$ 302.710,32	$ 1.092.788,34
Subtotal						**$ 1.318.312,98**
					VALOR TOTAL	**$ 149.942.429,00**

ADMINISTRACION	24%	
IMPREVISTOS	3%	
UTILIDAD	5%	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	0%	
	VALOR TOTAL	**$ 149.942.429,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION		24%
IMPREVISTO		3%
UTILIDAD		5%
TOTAL A.I.U		32%

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONOMICA

[La entidad puede utilizar este formulario de presentación de **propuesta económica** de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]
[Los proponentes emplearán el formulario establecido por la entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]
[En caso de modificar el formulario, es importante tener en cuenta que no se deben incluir causales de rechazo, reglas o parámetros contrarios a los definidos en el documento base. Los términos del proceso solo se encuentran en el Documento Base, por lo que la Entidad no deberá incluir ningún tipo de notas que se configuren en reglas contrarias a las definidas en dicho documento, las notas únicamente pueden ser aclaratorias para efectos del diligenciamiento del formato]

Cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
Subtotal								
Subtotal								
Subtotal								
Subtotal								
Subtotal								
							SUBTOTAL OBRAS	

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		
VALOR TOTAL		

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	A=	[Ofrecimiento del Proponente]
IMPREVISTO	I=	[Ofrecimiento del Proponente]
UTILIDAD	U=	[Ofrecimiento del Proponente]
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	[Ofrecimiento del Proponente]

Firma del Proponente o de su Representante Legal

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	RIFA/HO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	DL. o PES	ISTANCI	M³ o Ton.	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	
				TOTAL COSTO DIRECTO $	

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			
IMPREVISTOS			
UTILIDAD			
		SUBTOTAL $	
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :